

ECHOS

JUDICIAIRES - GIRONDINS

VENDREDI 24 JUIN 2022 - 2,20 €

N° 6934 - 6935

BORDEAUX

Lancement d'une chaire
d'agriculture biologique

PROFESSIONS

Les nouveaux
commissaires de justice

SORTIR EN GIRONDE

Rosa Bonheur,
reine des animaux

NOUVELLE-AQUITAINE
**CONSTRUCTION
BAS CARBONE**
UN ALLIÉ EN BÉTON



4

ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS Édités par la Société ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS - SAS au capital de 45 000 € - Siège social : 108 rue Fondaudé CS 71900 - 33081 Bordeaux Cedex • SIRET 456 200 476 00038 • 05 56 52 32 13 • Réunion des cinq journaux d'informations judiciaires : **AFFICHES BORDELAISES** (fondées en 1904) **ANNALES DÉPARTEMENTALES** (fondées en 1933) **ANNONCES DU SUD-OUEST** (fondées en 1924) **INFORMATEUR JURIDIQUE** (fondé en 1948) **PETITES AFFICHES DE LA GIRONDE** (fondées en 1848) • Directeur de la publication : Guillaume **LALAU** • Directeur adjoint : Nicolas **THOMASSET** • Rédacteur en chef : Vincent **ROUSSET** • Direction artistique : David **PEYS** • Maquettistes : Sarah **ALBERT** & Noëlie **SANZ** • Stagiaire : Marie **JUSSIAUME** • Secrétaire général des rédactions : Michel **CASSE** • Rédaction : Nathalie **VALLEZ**, Jennifer **WUNSCH** & Marie-Amélie **HUSSON** • Responsable Organisation et Systèmes d'Information : Ophélie **BROUTTIER** • Chargée de Webmarketing et Community Manager : Cyrielle **MORFEA** • Assistante Communication Digitale : Magalie **RICCETTI** • Service Annonces légales : Nicolas **KARNAY**, Adèle **BROCHARD** & Sandrine **CARCENAC** • Direction financière et administrative : Katia **DE STEFANO** • Responsable comptabilité : Florence **MANOEUVRIER** • Service abonnement : Catherine **DEPETRIS** • Service comptabilité : Élodie **VIGNEAU** • Service commercial annonces légales : Anthony **BLUTEAU**, Christophe **CLERTEAU** & Franck **DUPERIÉ** • Secrétariat : Khedidja **OUIS** • **PUBLICITÉ** : Guillaume **LALAU** & Christine **SABOURIN** • Tél. 05 56 52 32 13 • publicite@echos-judiciaires.com • Dépôt légal à parution Hebdomadaire - Parution le vendredi • Impression : **ROTIMPRES** • Routage **SUD MAILING** • Commission paritaire n° 0223 I 82797 ISSN 0420-4360 • Prix unitaire : 2,20 € • Abonnement 1 an : 69 € au 05 57 14 07 55

SOMMAIRE



26



14

GIRONDE ACTU

4 FOCUS
Construction bas carbone : un allié en béton

14 GIRONDE ACTUS

22 CHRONIQUE DES NOTAIRES DE LA GIRONDE
La donation d'usufruit temporaire

26 L'ŒIL DU COACH
Les raisons de la colère





SOMMAIRE

30 LE COUP DE CŒUR DE PHILIPPE

Château Desmirail
La pépite de Margaux

RÉGION ACTU

32 ECHOS EN RÉGION

34 LOT-ET-GARONNE

Vitadom devient
entreprise à mission

36 LANDES

La moustiquaire rafraîchissante

TENDANCES BUSINESS

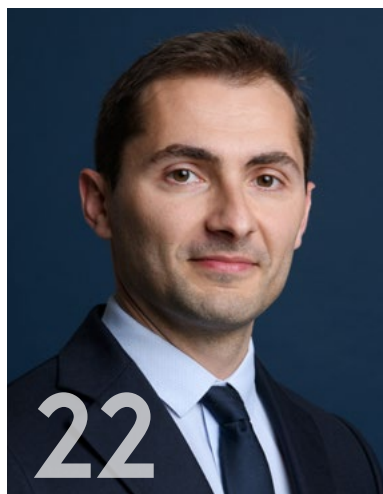
38 PROFESSIONS

Les nouveaux
commissaires de justice

40 ÉCONOMIE

Êtes-vous riche ?

40



CULTURE & SPECTACLES

42 SORTIR EN GIRONDE

Rosa Bonheur,
reine des animaux

46 CINÉMA

Elvis

50 ANNONCES LÉGALES

VENTES AU TRIBUNAL

APPELS D'OFFRES

AVIS D'ENQUÊTES PUBLIQUES

VIE DES SOCIÉTÉS

MANDATAIRES JUDICIAIRES

IMMOBILIER

NOUVELLE-AQUITAINE
CONSTRUCTION
BAS CARBONE

UN ALLIÉ EN BETON

Matériau 100 % naturel, le béton possède des caractéristiques de durabilité et des performances inégalables en matière de construction, mais une empreinte carbone montrée du doigt. Carrières, ciment, béton prêt à l'emploi... Les représentants de cette filière amont du BTP nous détaillent les efforts engagés pour atteindre la neutralité carbone d'ici 2050 et les difficultés auxquelles ils sont confrontés.

Par Jennifer WUNSCH

« On avait les mains dans le béton, alors on n'a pas pensé à expliquer ce qu'on faisait pour améliorer notre empreinte carbone », convient Ann Soucaret, élue en mars par le Syndicat national du béton prêt à l'emploi (SNBPE) à la tête du collège BPE de la région Nouvelle-Aquitaine. Dirigeante du bétonnier indépendant charentais Garandea, elle veut changer la connotation négative qui colle à ce matériau, en dépit de ses qualités et de ses origines 100 % naturelles.

Composé de matériaux minéraux contenus dans le sous-sol, dont 95 % de granulats (sables et graviers), de ciment (issu d'argile et de calcaire) et d'eau, le béton présente « des caractéristiques de per-

plus juste », poursuit Ann Soucaret, qui rappelle que 3 % des 41 millions de m³ de béton produits chaque année en France reviennent dans les centrales. Enfin, le béton lui-même est recyclable à l'infini « dans un cycle continu, puisque nous travaillons à la reconstruction de la ville sur elle-même », note Patrice Gazzarin, président de l'Union nationale des industries de carrières et matériaux de construction (UNICEM) de Nouvelle-Aquitaine.

PÉNURIE LOCALE

Alors, matériau idéal, le béton ? Pas tout à fait. Sa première faille se situe au niveau du transport. Des granulats tout d'abord, dont le transport génère 70 % de leur empreinte carbone. Les 400 millions de tonnes de sables et graviers uti-

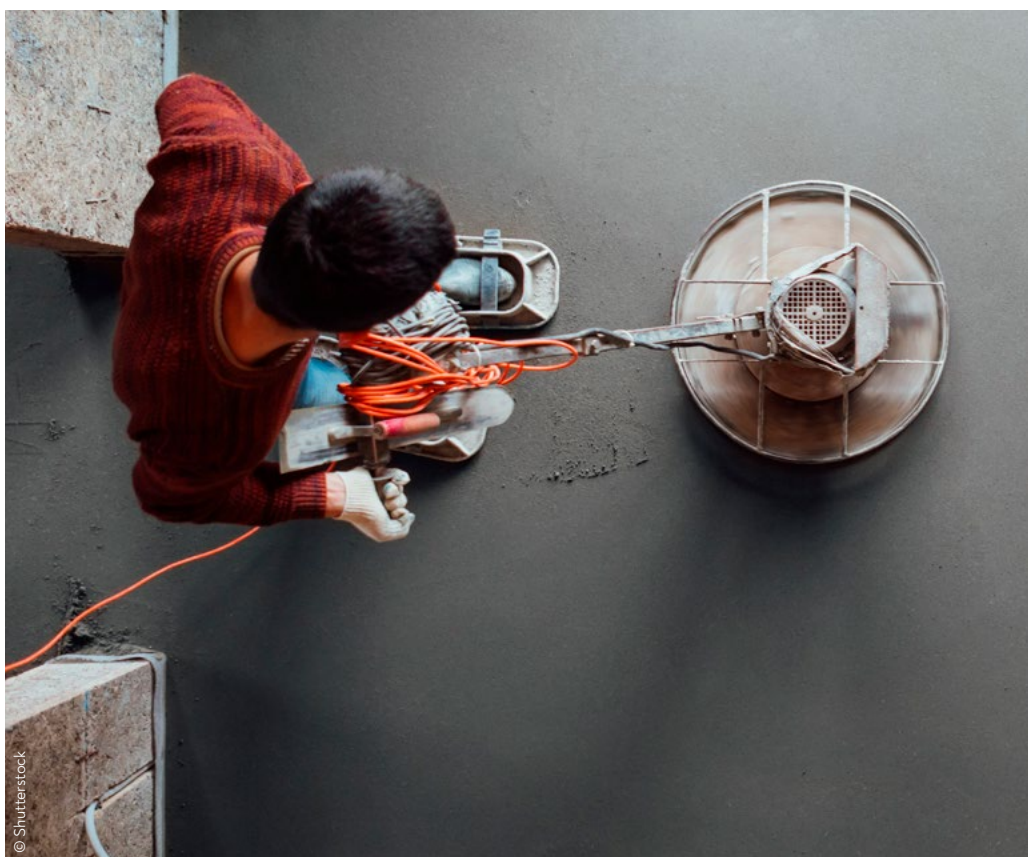
lisées chaque année en France sont en effet principalement acheminées par la route. « Et il faut savoir que leur coût double par tranche de 50 km de distance supplémentaire », précise Patrice Gazzarin de l'UNICEM NA. Malgré la nécessité économique et écologique de produire cette matière première au plus près des chantiers, « les carrières souffrent d'un problème d'acceptabilité par le grand public et les élus, qui débouche sur le rejet des dossiers de demande d'ouverture de sites industriels au plus près des

« Le béton possède des caractéristiques de **performance et de durabilité incomparables** »

formance et de durabilité incomparables, avec une durée de vie reconnue par la norme de 50 ans », indique Christophe Delhaye, délégué régional SNBPE NA. Et cela fait déjà longtemps que la filière œuvre pour réduire son empreinte carbone.

EAUX DE RUISSELLEMENT

« Dans nos centrales, on ne jette rien, on recycle tout », commence Ann Soucaret. L'eau utilisée pour la fabrication du béton provient par exemple de la récupération des eaux de ruissellement. « Notre priorité est de ne pas utiliser l'eau du réseau », insiste-t-elle. Une pratique inscrite dans la conception même des centrales à béton, saluée par l'Agence de l'eau, « qui a conclu que nous étions d'excellents élèves en matière de gestion de l'eau », se targue Christophe Delhaye. « Nous menons également un combat contre le gaspillage de béton, pour que les quantités livrées soient au





bassins de consommation. Résultat : il devient difficile de satisfaire les besoins en granulats dans les territoires », prévient-il.

Et les distances s'allongent. C'est notamment le cas en Gironde, où il existe une véritable « pénurie locale » de granulats, le département produisant seulement 5 millions des 8 millions de tonnes qu'il consomme chaque année, et important les 3 millions manquant des Charentes, du Lot-et-Garonne et de la Dordogne.

DÉMARCHE DE LOBBYING

Même constat pour le transport du béton prêt à l'emploi (qui se distingue du béton préfabriqué comme les parpaings), auquel s'impose une contrainte supplémentaire : une durée de vie à l'état frais (après mélange et avant mise en œuvre) de seulement 2 heures. La distance moyenne parcourue par un camion toupie, dont le mouve-

ment assure l'homogénéisation du mélange, est ainsi de 20 km. « Pour éviter les déplacements sur de plus longues distances, nous avons multiplié les petites unités de production sur tout le territoire », précise Christophe Delhaye. Le SNBPE est d'ailleurs dans « une démarche de lobbying auprès des pouvoirs publics, afin de leur faire admettre que les autorisations d'exploitation sont essentielles. Les carrières et les centrales à béton doivent se situer là où se trouve la demande ! », insiste le délégué régional SNBPE, qui comme l'UNICEM prône l'utilisation de ressources locales, les notions de circuits courts et d'économie circulaire dans la construction. « L'enjeu sociétal et environnemental passera par l'acceptation des industries près de chez soi. Nous allons devoir faire des compromis et sacrifier une partie de notre confort. Ce changement en profondeur sera un enjeu générationnel », souligne Patrice Gazzarin de l'UNICEM NA.

LA FILIÈRE DES MATÉRIAUX MINÉRAUX EN NOUVELLE-AQUITAINE EN CHIFFRES

- 340 entreprises**
- 660 sites industriels** dont
- 390 carrières de sables et graviers**
(les granulats)
- 230 centrales de BPE**
- + de 4 000 salariés directs**
(15 000 en France)
- Environ **20 000 emplois** induits
- 4,3 millions de m³ de BPE** produits en 2021
(41 millions de m³ en France)
- 1,4 million de m³ en Gironde**
(80 % à Bordeaux)



© D.R.



© D.R.



© D.R.

CHRISTOPHE DELHAYE

délégué régional
Nouvelle-Aquitaine
du SNBPE

ANN SOUCARET (SNBPE NA)

À la tête du groupe familial charentais Garandau Béton, bétonnier indépendant dont les activités vont de l'extraction de granulats au négoce de matériaux, Ann Soucaret dirige 11 centrales à béton en Nouvelle-Aquitaine. Elle vient de prendre la présidence du collège BPE NA pour 3 ans avec 3 objectifs : l'accompagnement dans la démarche bas carbone, l'amélioration continue de la sécurité et une meilleure communication.

PATRICE GAZZARIN (UNICEM)

Après 40 ans de carrière dans la filière des matériaux minéraux, dont 37 ans chez GSM, où il fut directeur régional (Ciment Français / Heidelberg), cet ingénieur des Mines a pris sa retraite en mars. Patrice Gazzarin restera président de l'UNICEM Nouvelle-Aquitaine jusqu'à fin octobre.



© D.R.

3^e POLLUEUR MONDIAL

L'autre point faible du béton en matière d'empreinte carbone provient du ciment, et plus précisément de la fabrication de ce composant majeur du béton, dont il constitue le liant. Le ciment, dont 16,4 millions de tonnes ont été produites en 2020, ne représente pourtant qu'une infime part du mélange : 300 kg environ sont utilisés par mètre cube de béton (équivalent à 2,5 tonnes). Mais il s'agit du troisième pollueur mondial, pesant 8 % des émissions mondiales de CO₂. C'est le « clinker », principe actif du ciment, qui porte l'essentiel de l'empreinte carbone du matériau,

obtenu par cuisson à très haute température d'argile et décarbonatation de calcaire. Cela fait pourtant des décennies que la filière cimentière travaille à diminuer son impact, déjà réduit de 40 % entre 1990 et 2015, et qui a pour objectif de le faire baisser encore de 24 % d'ici 2030, puis de 80 % à l'horizon 2050, selon les chiffres du Syndicat français de l'industrie cimentière (SFIC), qui regroupe les principaux cimentiers internationaux. Pour cela, la filière s'est dotée d'une feuille de route articulée autour de cinq leviers, agissant sur les procédés de production et sur les produits.

COMBUSTIBLES ALTERNATIFS

Avec tout d'abord la réduction de la consommation d'énergies fossiles au profit d'énergies alternatives et de biomasse-énergie. « En 2021, la filière a ainsi utilisé 44 % de combustibles alternatifs issus de la valorisation de déchets tels que les farines animales, les huiles et les solvants usagers... », précise Vincent Peugeot, directeur process et environnement au SFIC, économisant 1,8 million de tonnes d'émissions carbone. Ensuite en améliorant l'efficacité énergétique des process du ciment, un levier « long et coûteux à mettre en place », remarque Vincent Peugeot.

« Dans nos centrales,
on ne jette rien, on recycle tout »



La résidence
en béton bas carbone
Combo, à Bordeaux

BÉTON BAS CARBONE : L'EXEMPLE COMBO À BORDEAUX

Plusieurs expériences d'ouvrages en béton bas carbone sont menées en France, et notamment sur le territoire. La résidence de 35 appartements Combo, quai de Brazza à Bordeaux, en est un exemple. Construit en béton bas carbone ECOPact de Lafarge Bétons (groupe Holcim), produit localement, le bâtiment, qui se veut une référence locale, a permis à Lafarge Bétons Aquitaine « de tester cette gamme de béton en une application verticale (...), et entre autres d'en mesurer la qualité et les éventuelles différences de mise en œuvre », précise dans un communiqué Charles Descatoire, chargé de développements de produits spéciaux chez Lafarge. 1 000 m³ de béton bas carbone ont ainsi été coulés sur les 1 600 m³ du chantier Combo, permettant de réduire son impact carbone d'environ 100 tonnes.

La Gironde produit seulement **5 millions de tonnes de granulats** sur les 8 millions qu'elle consomme chaque année

Côté produit, « le premier levier consiste à réduire la teneur en clinker des ciments, grâce à des solutions reposant sur une combinaison de calcaire/laitiers de haut fourneau ou calcaire/argiles calcinées, associés au clinker en proportion réduite », détaille Laurent Izoret, directeur délégué produits (applications et recherche) au SFIC, qui a travaillé sur la nouvelle norme autorisant la production de ces ciments qui arrivent sur le marché, et sur la suivante qui devrait autoriser l'incorporation des fines de béton recyclé aux ciments. À terme, des matières premières alternatives déjà décarbonatées correspondant à des déchets d'autres industries, comme la silice, pourraient également être valorisées dans le ciment.

FAIRE CHANGER LES HABITUDES

Le dernier levier de la filière cimentière, consistant à développer des technologies de rupture reposant sur la captation, le stockage et la valorisation du CO₂, pourra quant à lui être actionné à partir de 2030. Avant cela, « l'Europe devra reconnaître le fait de capter et de valoriser le CO₂ comme participant à la réduction globale des émissions carbone », interpelle Vincent Peugeot. Pour réussir la décarbonation de la filière, « nous devons aussi pouvoir accéder aux financements de France 2030, car ces changements constituent d'énormes investissements et coûts opérationnels. Il va également falloir réfléchir aux infrastructures énergétiques et à la répartition des ressources telles que l'eau ou encore l'énergie électrique décarbonée... », note le directeur process et environnement au SFIC. Enfin, il faudra faire changer les habitudes sur les chantiers. « Nous

avons déjà des solutions. Mais il faudra être capable de changer les pratiques, avec des durées de séchage et donc des rythmes de travail différents », remarque Christophe Delhaye du SNBPE NA.

MIXITÉ DES MATÉRIAUX

Confrontée à des difficultés de recrutement majeures, qui ont poussé entreprises et fédérations à créer leurs propres écoles de formation ; drastiquement contrainte par les normes telles que la RE2020, même s'il existe aujourd'hui « une trajectoire technique et normative nous permettant de travailler sur de nouveaux produits », note Laurent Izoret du SFIC ; l'ensemble de l'industrie du béton multiplie les efforts pour améliorer son empreinte carbone et son image. Matériau de construction irremplaçable pour les fondations, certaines structures de ponts, barrages ou bâtiments en hauteur, puits de carbone à l'état brut, le béton vise, comme tout le secteur de la construction, la neutralité carbone à l'horizon 2050. « Mais un matériau à lui seul n'a pas la solution. La démarche bas carbone dans la construction doit reposer sur une approche globale : il faut voir les choses dans leur ensemble, des fondations jusqu'aux revêtements », insiste Christophe Delhaye du SNBPE NA. « La mixité et la complémentarité des matériaux est intéressante, il faut mettre le bon matériau au bon endroit, analyser les cycles de vie dans la durée, favoriser les matériaux locaux... », ajoute Patrice Gazzarin. Une problématique qui ne doit pas s'apprécier matériau par matériau, mais ouvrage par ouvrage et territoire par territoire.

© Shutterstock

La résidence
en béton bas carbone
Combo, à Bordeaux



© Lafarge



VINCENT PEGOET

directeur process et environnement
du Syndicat français de l'industrie
cimentière (SFIC)

© D.R.

L'ensemble
de la filière vise
la neutralité
carbone en 2050

**LAURENT
IZORET**

directeur délégué
produits : applications
et recherches au
SFIC, président du
Comité de certification
des ciments et
secrétaire technique
de la Commission
française de normalisation
des ciments



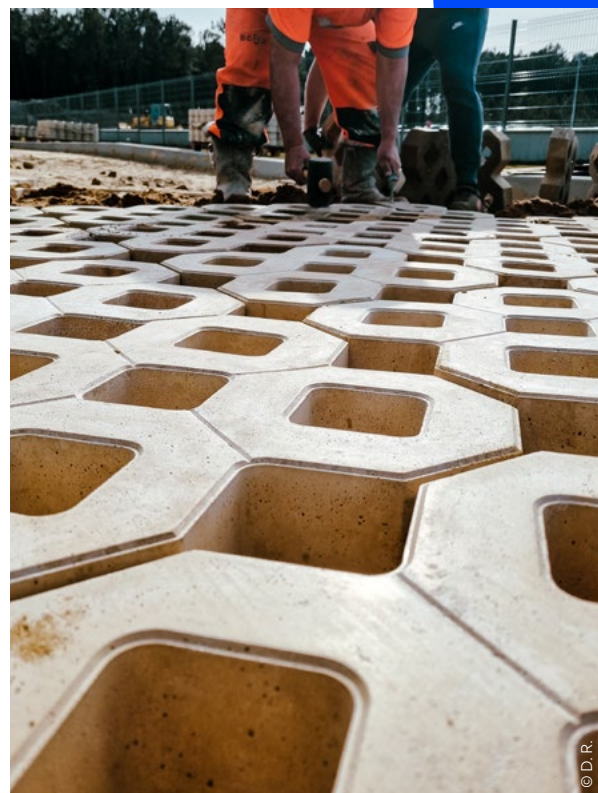
© D.R.

MATERR'UP CIMENT À HAUT

La jeune entreprise landaise a créé une plateforme technologique capable de valoriser l'argile crue dans un ciment bas carbone aux performances mécaniques identiques aux ciments traditionnels. Elle travaille actuellement au déploiement de ses cimenteries sur les territoires engagés dans la sobriété carbone, dont Bordeaux Métropole.

Par Jennifer WUNSCH

La start-up landaise vient d'obtenir pour la seconde année consécutive sa place dans la très select promotion du French Tech Green20, dont l'objectif est de faire émerger les champions technologiques de la transition écologique. Materr'up, créée en 2018 à Saint-Geours-de-Maremne, en a toutes les caractéristiques et les ambitions. Son ciment local à base d'argile crue, donc non chauffée, « réduit de moitié les émissions de CO₂, sans compromettre la qualité et les performances du béton : nous apportons la performance mécanique », affirme Charles Neuville, directeur financier de la société qu'il a cofondé avec son frère jumeau Mathieu Neuville, président de Materr'up passé par les centres de R&D de Lafarge et Total, et Manuel Mercé, ancien du CNRS et de chez Total. C'est par une « approche



« Nous avons un projet de **relocalisation de la filière ciment** »

POTENTIEL

holistique sur le ciment » que la jeune entreprise industrielle est parvenue à intervenir à différents niveaux pour réduire l'empreinte carbone de son matériau. D'une part, grâce à la création « d'une plateforme technologique capable de valoriser l'argile crue de quasiment tous les territoires », explique le directeur financier de Materr'up, qui a déposé 35 brevets internationaux. D'autre part, avec des petites cimenteries (« small modular cement platform ») installées près des sites

vier, mais c'est dans toute la France que l'entreprise projette de se développer désormais. « Nous sommes en train d'avancer avec les territoires engagés en faveur d'une construction sobre en énergie et en carbone, des territoires qui génèrent des déchets argileux colossaux que nous savons valoriser, faisant de la ville sa propre carrière », détaille le directeur financier. C'est notamment le cas en Gironde, où Materr'up « souhaite poursuivre la tradition et valoriser le patrimoine industriel de Bor-

deaux, avec de nouveaux modèles économiques et écologiques, sur la zone de Blanquefort par exemple », dévoile Charles Neuville.

DIMENSION ESTHÉTIQUE

2022 sera également l'année de développement des partenariats avec les bétonniers pour Materr'up. « On peut embarquer avec l'activité cimentière toute une chaîne de valeur avec les bétonniers, les préfabricants de béton, les constructeurs, tout cela avec des techniques plus vertueuses, un ciment et des bétons locaux, qui sont en plus esthétiques », estime Charles Neuville. Le ciment à base d'argile crue de Materr'up, de couleur ocre, donne en effet au béton une « dimension esthétique forte, qui peut faire écho à la pierre de taille bordelaise. Nous avons la capacité de réenchanter les villes avec un produit qui plaît beaucoup », assure-t-il.

« Notre ciment **réduit de moitié** les émissions de CO₂, sans compromettre la qualité et les performances du béton »

de consommation, dont « le process industriel est peu énergivore et ne consomme aucune énergie fossile », ajoute-t-il.

ANCRAGE TERRITORIAL

Rejoints par une quatrième associée, Julie Fort Neuville, issue du secteur du marketing territorial dans les collectivités, les trois fondateurs affichent leurs fortes ambitions de développement et d'ancrage dans les territoires. « Nous avons un projet de régionalisation et de relocalisation de la filière ciment, qui se traduit par une importante proximité avec les collectivités territoriales », explique Charles Neuville, citant la région Nouvelle-Aquitaine et sa feuille de route Néo-Terra. Materr'up a ouvert sa première cimenterie dans les Landes en jan-



L'équipe de Materr'up à Saint-Geours-de-Maremne

L'ACTU PRÈS DE CHEZ VOUS



L'équipe de Cornell
University entourée des Commandeurs
de Bontemps.

PAUILLAC CORNELL UNIVERSITY REMPORTE LA LEFT BANK BORDEAUX CUP 2022

La Left Bank Bordeaux Cup, créée par la Commanderie de Bontemps, est devenue le premier concours international des clubs œnologiques des universités et grandes écoles. À l'issue de qualifications qui, cette année encore, se sont déroulées à distance, les sept équipes retenues ont pu se réunir physiquement pour un voyage de découverte des châteaux Guiraud, Malartic-Lagravière, Carbonnieux, Lagrange, Rauzan-Gassies, Meyney et une dégustation de crus bourgeois au château de Malleret. La finale, avec questions théoriques et dégustations, s'est déroulée le 10 juin dans les chais du château Lafite Rothschild à Pauillac. Le vainqueur de cette édition (qui succède à l'université chinoise du Sichuan) a été la Cornell University d'Ithaca (état de New York). La médaille d'argent est revenue à l'équipe de SKEMA Lille et celle de bronze à celle de l'université de Saint-Gall (Suisse).

CARNET

Cédric PAIN, représentant du parc naturel régional des Landes de Gascogne, a été élu au début de ce mois président du conseil de gestion du parc naturel marin du bassin d'Arcachon. Il était l'unique

candidat et succède à **François DELUGA**. Cédric Pain est ingénieur écologue de formation et maire de Mios. Il souhaite favoriser la concertation et le dialogue afin de faire avancer les projets liés au milieu marin et aux activités maritimes sur le bassin d'Arcachon. Dans sa profession de foi, il a rappelé l'attention qui doit être portée à « la légitimité du territoire et de ses acteurs » : « chacun a sa légitimité, chacun doit être entendu ». Le conseil de gestion du parc naturel marin se compose de 56 membres regroupant l'ensemble des parties prenantes impliquées sur le territoire du Parc marin.



CÉDRIC PAIN ET FRANÇOIS DELUGA



Le salon JouéClub s'est tenu mi-juin au Parc des Expositions de Bordeaux



BORDEAUX LE SALON JOUÉCLUB DE RETOUR !

Le numéro un du jouet en France, la coopérative JouéClub, dont le siège social se trouve à Bordeaux, a réuni mi-juin près de 1 350 visiteurs sur 2 jours pour son traditionnel salon, qui n'avait pas pu avoir lieu depuis

2019. En présence de 112 fabricants, représentant 80 % du marché du jouet, l'événement a permis aux membres de la coopérative, qui compte 300 magasins, « de faire leurs courses de Noël », s'amuse Franck Mathais, porte-parole de l'enseigne, qui présentait ses sélections vendues en marque propre, dénichées dans le monde entier. L'occasion également pour JouéClub de faire le point sur les ventes du premier

semestre, avec un chiffre d'affaires à la mi-juin en hausse de 15 % par rapport à 2019, notamment lié au dynamisme des ventes de jouets pour adultes. Réaffirmant les objectifs RSE de la coopérative autour « du sens, de la relocalisation et de la baisse des déchets », JouéClub va multiplier les offres promotionnelles en 2022, à l'occasion de ses 70 ans et pour répondre aux problématiques de pouvoir d'achat. JouéClub, qui « a fait une offre de reprise sur une partie des magasins PicWicToys », confirme Jacques Baudoz, président de la coopérative, « vise une progression de chiffre d'affaires en 2022, comme depuis 70 ans », assure-t-il, rappelant l'ouverture prévue de 10 magasins cette année, dont un à Bordeaux-Lac en juillet.



TALENCE L'AVOCAT AUGMENTÉ

L'École des Avocats EDA Aliénor et Kedge Business School organisent le 28 juin prochain une journée de colloque consacré à « L'avocat augmenté ». Comment notre cerveau apprend ? Une application numérique pour optimiser son apprentissage ; L'avocat entrepreneur ; Des ateliers pour améliorer son business plan, sa communication sur les réseaux, appréhender le légal design et les legaltechs... Autant de thèmes qui seront abordés par les différents intervenants : avocats, enseignants, ou encore social média manager durant cette journée de réflexion.

www.eda-alienor.com

Matthieu Sarrat et Mathilde Bazin de Caix,
les deux nouveaux entrants au Collège Entreprises
du Medef Gironde.



GIRONDE ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DU MEDEF GIRONDE

L'assemblée générale du Medef Gironde s'est tenue le 15 juin à la Cité mondiale de Bordeaux. L'organisation s'est félicité d'une belle progression des adhésions en 2021 avec 178 nouveaux adhérents. Elle comptait ainsi à la fin de l'année 1 084 adhérents, dont 78 % ayant moins de 560 salariés. En 2021, 125 réunions ont rassemblé plus de 2 300 participants. Près de 7 000 consultations en droit société, droit du travail et droit des affaires ont aussi été réalisées. Après élection du tiers renouvelé, le Conseil d'administration, collège 1, entreprises, s'établit comme suit : Martin Leys (EDF – Délégation régionale Nouvelle-Aquitaine), Isabelle Arnaud-Despreaux (Entreprise et Patrimoine – MBA Capital), François Perrin (Euklead), Pierre Goguet (Goguet Concept), Alexandre Parot (Groupe Parot), Matthieu Sarrat (GT Solutions), Julien Parrou-Duboscq (Héméra), Mathilde Bazin de Caix (Les Vignobles André Lurton), Vincent Lassalle Saint Jean (Meneau SAS), Catherine Othaburu (Nerzh Conseil), Diane Duvert (Sovia).

UNIVERSITÉ DE BORDEAUX LANCEMENT D'UNE CHAIRE D'AGRICULTURE BIOLOGIQUE

Le lancement de la Chaire Agriculture Biologique de Bordeaux Sciences Agro, s'est tenu le 15 juin en présence de l'équipe d'enseignants-chercheurs, des partenaires (Fondation Bordeaux Université, université de Bordeaux et INRAE), et des représentants des entreprises mécènes. Un plan d'action sur 3 ans permettra de structurer les actions menées par la Chaire jusqu'en 2024. Parmi les objectifs identifiés, la Chaire Agriculture Biologique souhaite favoriser le dialogue entre les acteurs de l'agriculture biologique et le monde scientifique, mobiliser les étudiants sur des projets professionnels d'envergure en réponse aux questionnements de la Chaire et co-construire des offres de formation pour assurer le développement de l'agriculture biologique, ainsi qu'organiser au minimum 3 séminaires scientifiques de vulgarisation et des ateliers articulés autour de thématiques prospectives.



Thomas Nesme
et Isabelle Masneuf,
les deux titulaires
de la nouvelle chaire.





© Shutterstock

NOUVELLE-AQUITAINE LA MOISSON DES BRASSEURS EST DE RETOUR !

Pour sa 11^e édition, les brasseries de Nouvelle-Aquitaine accueillent le public les 24, 25 et 26 juin prochains. L'objectif : révéler au plus grand nombre la richesse et la diversité de la production brassicole française. Au programme : visites guidées de lieux exclusifs, animations, témoignages... En Nouvelle-Aquitaine, ce sont 9 brasseries qui participent à l'événement. Toutes les informations pratiques sont disponibles sur le site : www.biere-tourisme.fr

Sélection immobilière



Bureaux

BORDEAUX
Métropole

EXCLUSIVITÉ



BORDEAUX LAC
ALLÉE DE
BOUTAUT
À VENDRE / À LOUER

- Surface 4 380 m²
- Immeuble en cours de construction
- Au pied du Tramway ligne C

 Disponibilité : T1 2024

EXCLUSIVITÉ



SILVA
BORDEAUX
EURATLANTIQUE
À LOUER

- Surface 5 522 m² divisibles dès 436 m²
- Au pied du Tramway ligne C
- BREEAM Niveau Very Good

 Disponibilité : T4 2022

**Tourny
Meyer.**

Conseil en
IMMOBILIER
d'AVENIR

05 56 51 28 28

bordeaux@tournymeyer.fr

LA CONNAISSANCE DES TERRITOIRES • RENNES | LORIENT/VANNES | NANTES | **BORDEAUX** | BAYONNE | TOULOUSE | MONTPELLIER

Tourny Meyer, 318 rue de Fougères, Immeuble le Noven, 35 700 RENNES Transaction sur immeubles et fonds de stratégie immobilière de locaux professionnels - CPI N° 3301 2018 000 036 727 délivrées par la CCI d'Ille et Vilaine - Garantie financière : GALIAN 89 rue de la Boetie, 75008 PARIS pour un montant de 120 000 € - La société Tourny Entreprise ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.



GIRONDE CARTER CASH RECRUTE

Carter-Cash, enseigne du groupe Mobivia, spécialisée dans la distribution de produits et accessoires automobiles et de services d'entretien rapides en atelier, lance sa campagne de recrutement de saisonniers en France pour renforcer les équipes en magasins durant la période estivale. L'entreprise recrute 6 postes pour ses magasins du Haillan et d'Artigues. Les postes de monteurs-vendeurs à pourvoir au sein des magasins Carter-Cash sont des postes polyvalents entre la surface de vente et l'atelier. Les monteurs-vendeurs veillent à l'accueil et au conseil client en magasin, ils effectuent la réception et la mise en rayon des marchandises et procèdent aux services d'entretien proposés à l'atelier (vidange, montage de pneus, réparation de crevaisons, pose de plaques d'immatriculation).

BORDEAUX STANDS SUR MESURE

Après une expérience d'une dizaine d'années dans le design de stands, où elle a accompagné ses clients dans leurs projets et le développement à l'international, Émilie Farcet-Carron lance sa propre agence. Emylink, Création & Agencement, accompagne sa clientèle pour réaliser la conception et l'aménagement de leur espace dans les salons. L'agence Emylink intervient sur les salons dédiés aux vins et spiritueux (Vinexpo, Wine Paris, Prowein, en France et à l'étranger) mais également dans d'autres secteurs : Le Bourget (SIAE) Salon de l'Agriculture, JEC World... Emylink propose ainsi un projet sur mesure, élaboré de A à Z en collaboration avec l'agence de design de stands Encre Noire, et une équipe technique affiliée.



BORDEAUX 2 000 OFFRES D'EMPLOIS À POURVOIR !

Jeudi 16 juin s'est tenu le village des recruteurs place des Quinconces à Bordeaux ! C'était la sixième édition de cet événement emploi et formation. Ce dernier favorise la rencontre entre les candidats et les entreprises du territoire. Plus de 2 000 offres d'emploi ont été présentées au sein de ce village. Parmi les partenaires, on a pu retrouver pôle emploi, la mission locale de Bordeaux, INSEEC, le club des entreprises de Bordeaux, ou encore réseau entreprendre aquitaine. Le prochain événement a lieu à Dijon le 29 septembre.





GIRONDE EXPERTS-COMPTABLES ET URSSAF PARTENAIRES

Le Conseil de l'Ordre des experts-comptables de Nouvelle-Aquitaine a signé, le 15 juin à Bordeaux, une convention de partenariat avec les trois Urssaf Aquitaine, Limousin et Poitou-Charentes afin d'améliorer l'accompagnement des entreprises et des indépendants de la Région. « La signature de cette convention s'inscrit dans une démarche globale d'optimisation du service rendu aux entreprises et aux travailleurs indépendants dans leur démarche de gestion et de développement de leur activité », ont souligné les signataires. Les objectifs de ce partenariat portent sur différents aspects : la maîtrise de la réglementation ; l'information technique et réglementaire ; la réponse aux différentes questions techniques et réglementaires complexes, et le partage d'informations économiques.



MÉRIGNAC DÉPLOIEMENT RÉUSSI POUR AZUR DRONES CHEZ BASF

Le déploiement de Skeyetech, système aérien autonome conçu par la société Azur Drones, installée à Mérignac, vient de s'achever sur le plus grand complexe chimique intégré au monde, celui du groupe chimique BASF, à Ludwigshafen, en Allemagne. « Les drones autonomes changent la donne pour la sécurité des sites sensibles. Ils offrent une plus grande réactivité et des capacités visuelles inégalées grâce à leur capteur thermique et leur mobilité, tout en apportant un réel soutien

opérationnel aux équipes au sol. Le déploiement de la solution Skeyetech s'inscrit dans la volonté de BASF d'intégrer des technologies de pointe pour rendre ses équipes plus performantes », a commenté dans un communiqué Thomas Oberling, Opérations and Situation Center Officer chez BASF. « Azur Drones continue de déployer activement son système Skeyetech dans de nouvelles industries à travers l'Europe et le Moyen-Orient, conformément à son ambition de devenir un leader mondial de la technologie des drones », conclut Jean-Marc Crépin, CEO de l'entreprise mérignacaise.



BORDEAUX YESCAPA FÊTE SES 10 ANS

700 000 utilisateurs. 14 000 véhicules disponibles. Plus de 100 employés de 13 nationalités différentes. 3 rachats de concurrents en Europe. Plus de 200 000 voyages réalisés. Une implantation dans 32 pays. 1,3 million de jours de location cumulés. 1,9 million de kilomètres parcourus. 4 247 voyageurs devenus propriétaires. 191 jours : le plus long voyage réalisé sur Yescapa. C'est en communiquant sur ces 10 chiffres étonnants et révélateurs que le numéro un européen de la location de véhicules de loisirs (camping-cars, vans et fourgons aménagés) Yescapa, créé à Bordeaux en 2012 par Benoît Panel et Adrien Pinson, a choisi de célébrer son anniversaire. « Boostée par la pandémie, qui a bouleversé durablement l'industrie du tourisme », la plateforme poursuit son développement à travers le monde et permet désormais aux particuliers de financer leur véhicule grâce aux revenus de leurs locations.



L'équipe
de Yescapa.

PESSAC ÇA BULLE À HAUT-BACALAN

Après leurs journées portes ouvertes, les Pessac-Léognan continuent leurs animations. Le 29 juin, le Château Haut-Bacalan organise une Soirée Bulles avec les champagnes Michel Gonet. C'est Samey Biova qui assurera le DJ Set de cet événement : « C'est un moment très convivial » remarque Rosalie Azcarraga, de l'agence Ancôme, qui assure son organisation avec Divenba. « Les enfants sont les bienvenus, car ce sera dans l'esprit garden-party, et il y aura d'autres animations surprises. » Les autres vins de la propriété seront également disponibles, et il sera possible de se restaurer dans un des food-trucks prévus pour la soirée : crêperie, ostréiculteur et fusion-food seront de la partie ! <http://www.billetweb.fr/soiree-bulles-divenba-29-juin-2022>



BORDEAUX WEDRIVIT LÈVE 200 000 EUROS

La plupart des voitures de collection ne roulent que quelques jours par an. La start-up bordelaise Wedrivit propose à leurs propriétaires de les louer à des particuliers, avec ou sans chauffeur, pour un mariage, une balade, une publicité, et de couvrir ainsi les frais d'entretien. Créée en 2019 par Hubert de Villeneuve, Wedrivit comptait, moins d'un an après son lancement, 210 véhicules, chiffre aujourd'hui multiplié par cinq, puisque ce nombre atteignait 1 100 en avril 2022.

Après une campagne de levée de fonds sur Happy Capital l'an dernier, la société bordelaise vient de lever 200 000 euros pour continuer à alimenter sa croissance qui permettra un développement sur 3 axes : l'acquisition de 3 000 annonces de location d'ici un an, l'amélioration de l'expérience client grâce à l'évolution de son interface, et un marketing renforcé à la fois sur le terrain et dans le digital. Sa position de leader à l'horizon 2023 placera Wedrivit en tête du tourisme vintage français.



© D.R.

BORDEAUX OUVERTURE D'UNE BOUTIQUE 12IA

Passionné, entre autres, par l'art et la mode, Christophe Sicot a fondé l'an dernier à Bordeaux avec Poly Tuy, styliste ayant travaillé chez Yves St Laurent avant de voler de ses propres ailes, la marque 12ia. Celle-ci propose un vestiaire épicène, confortable et chic, neutre, pour habiller tout le monde, quels que soient son genre, son âge ou sa morphologie : hoodies, blazers en laine vierge doublés de soie, combinaisons en denim, chemises en popeline française... C'est au 4 rue de Grassi, en plein centre de Bordeaux, que 12iA a ouvert les portes de sa toute première boutique. Dans un écrin de 42 mètres carrés conçu par le cabinet d'architectes Marie Casasola, l'espace à l'esthétique industrielle minimaliste fait la part belle aux tons sobres noirs et grès afin de laisser aux vêtements toute l'attention qu'ils méritent. « J'ai voulu mélanger les genre. Pour moi, les codes n'existent pas », déclare Christophe Sicot. Plus qu'un simple point de vente, il a imaginé un lieu de rencontres artistiques et culturelles. Des expositions, scénographies et performances artistiques rythmeront ainsi la vie de la boutique.



© 12ia



M^E JEAN-BAPTISTE
LIBERATORE

LA DONATION D'USUFRUIT TEMPORAIRE

L'usufruitier a le droit d'utiliser un bien, le louer, en percevoir les revenus, sans en être propriétaire. Ce droit est toujours temporaire et s'éteint au plus tard au décès de son titulaire. Il est cependant possible d'en prévoir l'extinction anticipée.

Par M^e Jean-Baptiste LIBERATORE,
notaire à Mérignac

L'usufruit est le droit de jouir des choses dont un autre (le nu-propiétaire) a la propriété, comme le propriétaire lui-même, mais à la charge d'en conserver la substance (Article 578 du Code civil). L'usufruitier a donc le droit d'utiliser un bien, le louer, en percevoir les revenus, sans en être propriétaire. Ce droit est toujours temporaire ; il s'éteint nécessairement et, au plus tard, au décès de son titulaire. Il est cependant possible de prévoir l'extinction anticipée de l'usufruit, à une date déterminée.

Habituellement, lors d'une donation, les parents se réservent l'usufruit du bien donné, jusqu'au décès du survivant d'entre eux et donnent la nue-propiété aux enfants. Les parents conservent alors le droit d'utiliser le bien et d'en retirer les fruits. Les enfants deviendront pleins propriétaires, au décès du deuxième parent. L'un des freins à la réalisation d'une donation aux enfants est souvent caractérisé par la peur, pour les parents, de ne pouvoir faire face au coût important de la dépendance. Si le bien est donné en nue-propiété aux enfants, à l'occasion d'une vente, les parents usufruitiers ne percevront qu'une faible partie de la valeur du bien déterminée selon les dispositions de l'article 669 du Code Général des Impôts :

Âge de l'usufruitier	VALEUR de l'usufruit	VALEUR de la nue-propiété
Moins de :		
21 ans révolus	90 %	10 %
31 ans révolus	80 %	20 %
41 ans révolus	70 %	30 %
51 ans révolus	60 %	40 %
61 ans révolus	50 %	50 %
71 ans révolus	40 %	60 %
81 ans révolus	30 %	70 %
91 ans révolus	20 %	80 %
Plus 91 ans révolus	10 %	90 %

Exemple :

La vente d'un bien donné en nue-propiété aux enfants, les parents ont moins de 81 ans révolus, ils ne percevront que 30 % du prix de vente, les enfants 70 %. Paradoxalement, les parents manifestent le désir de vouloir aider matériellement leurs enfants. La donation d'usufruit temporaire permet de concilier ces différents objectifs. Elle consiste à ne donner que les revenus et l'usage du bien, pour une durée donnée. Vous pouvez ainsi donner les fruits d'un bien immobilier ou d'un portefeuille d'actions. La donation est effectuée par acte notarié. À l'issue de la durée fixée, les parents retrouvent la pleine propriété du bien, automatiquement, sans démarche à effectuer.

Cependant, une telle donation peut avantager économiquement un enfant, au détriment des autres enfants, point sur lequel il ne faut pas sous-estimer les conséquences civiles.

LES CONSÉQUENCES CIVILES

Lorsque les parents aident financièrement leurs enfants, il ne s'agit pas toujours d'une donation. Il peut s'agir, simplement, d'une obligation légale : l'obligation

d'entretien ou l'obligation alimentaire vis-à-vis de ses enfants. En présence d'une donation d'usufruit temporaire, comme en présence de n'importe quelle autre donation consentie à un héritier, se pose la question du rapport à succession. (Le rapport à succession est l'opération préalable au partage, consistant dans la restitution, par un héritier, du bien donné par le défunt, afin de rétablir l'égalité entre les héritiers ou de contrôler le respect de la réserve héréditaire).

Une telle donation, sauf convention contraire, est par principe rapportable. La question délicate porte sur le montant à rapporter. L'article 860, alinéa 1^{er}, du Code civil prévoit que le rapport est dû, de la valeur du bien donné, à l'époque du partage, d'après son état à l'époque de la donation.

En cas de décès du nu-proprétaire, après le terme de l'usufruit, le rapport est dû de la valeur du bien donné à l'époque du partage, d'après son état à l'époque de la donation. L'usufruit n'existant plus, sa valeur est de zéro.

Exemple :

Un père a deux enfants étudiants. Afin de remplir son obligation d'entretien et d'éducation à leur égard, il donne au premier, pendant 5 ans, l'usufruit d'un appartement qui procure un revenu net de 1 000 euros et au second, une somme de 1 000 euros par mois. La donation consentie au premier enfant est rapportable mais à concurrence de zéro puisque le terme de l'usufruit est antérieur au décès. Pour le deuxième enfant, les sommes reçues au titre de l'obligation d'entretien et d'éducation ne sont pas rapportables. Les enfants se retrouvent donc dans la même situation.

Un père a deux enfants qui ne sont plus étudiants. Il donne au premier durant 5 ans, l'usufruit d'un apparte-



En présence d'une **donation d'usufruit temporaire** se pose la question du rapport à **succession**

ment qui procure un revenu net mensuel de 1 000 euros par mois. Et à la seconde une somme de 1 000 euros par mois. Le père décède après le terme de l'usufruit. La donation consentie au premier enfant est rapportable mais à concurrence de zéro puisque le terme de l'usufruit est antérieur au décès. En revanche, le deuxième enfant doit rapporter 60 000 euros (1 000 x 12 mois x 5 ans) à la succession du père (L'opération étant, dans ce cas, non pas réalisée au titre de l'obligation d'entretien et d'éducation mais à titre de donation).

Il y a donc un déséquilibre entre les enfants.

En cas de décès du nu-proprétaire, avant le terme de l'usufruit, il est rapportable selon sa valeur à l'époque du partage. Pour déterminer cette valeur, deux thèses,

ici, s'opposent. D'abord la méthode « arithmétique », qui consiste à procéder simplement à l'addition des loyers encaissés. Cette méthode présente indéniablement l'avantage de la simplicité du calcul.

Elle présente en revanche des difficultés d'application sur le plan pratique lorsque l'usufruit a été constitué sur une longue période ; l'usufruitier va devoir justifier du montant des loyers encaissés sur toute la durée de son usufruit. Il risque même de devoir rapporter une valeur supérieure à la valeur du bien en pleine propriété à la date du décès si la donation est consentie sur une très longue durée ; il y a là une incohérence économique.

Une seconde méthode est envisageable, la méthode dite « financière », fondée sur une méthode purement économique. Il s'agit de procéder, par un calcul pure-

ment financier, à la capitalisation de l'usufruit sur une période déterminée qui tient compte de la valeur en capital du bien démembré, de la durée de l'usufruit, de l'espérance de vie de l'usufruitier et d'un taux de rendement prédéfini impacté d'une décote intégrant les aléas de la gestion et les charges supportées par l'usufruitier. Dans l'hypothèse où la donation est stipulée rattachable (car elle peut aussi être consentie hors part successorale), la clause de rapport devra expressément prévoir la méthode d'évaluation pour éviter les aléas d'une interprétation *a posteriori* de la volonté des parties.

LES CONSÉQUENCES FISCALES

Sur le plan fiscal, la situation apparaît, ce qui peut paraître paradoxal, plus claire.

La valeur de l'usufruit à durée fixe est estimée à 23 % de la valeur en pleine propriété, pour chaque période de dix ans, sans égard à l'âge de l'usufruitier et aux dispositions de l'article 669 du Code Général des Impôts (Le tableau valeur de l'usufruit / nue-propriété ci-dessus ne s'applique donc pas à une donation d'usufruit temporaire).

Exemple :

Lorsque l'usufruit d'un bien est donné pour une période de dix ans, à un enfant, l'abattement en ligne directe de 100 000 € permet d'échapper aux droits de donation en présence d'un bien dont la valeur ne dépasse pas 434 782 € ($100\,000 / 0,23 = 434\,782,61$ €). Le coût fiscal de l'opération est souvent faible.

Les enjeux fiscaux d'une donation d'usufruit temporaire sont bien maîtrisés

Les revenus fonciers générés par le bien, dont l'usufruit appartient à l'enfant, sont imposables à son niveau, et ce pendant toute la durée de l'usufruit. Dès lors, en sa qualité de jeune actif ou même d'étudiant sans revenus (dès lors qu'il n'est plus rattaché au foyer fiscal de ses parents), c'est lui qui devient le redevable de l'impôt sur le revenu dans une tranche le plus souvent inférieure à la tranche marginale d'imposition de ses parents. Ainsi le disponible entre les mains de l'enfant est d'un montant supérieur à la pension alimentaire qui lui serait versée par ses parents, elle-même prélevée sur les loyers fiscalisés sur leur tête et dont les conditions de déductibilité sont très limitées. Plus la tranche marginale d'imposition des parents est élevée et plus le gain fiscal est important.

Les parents qui utilisent la donation d'usufruit temporaire bénéficient également d'un autre avantage fiscal, au titre cette fois de la fiscalité du capital. La constitution d'un usufruit temporaire au profit d'un enfant exclut ainsi du patrimoine taxable des parents le bien, pour le faire entrer dans celui de l'enfant, lui-même rarement taxable au titre de l'impôt sur la Fortune Immobilière. L'économie fiscale réalisée va dépendre de la tranche marginale d'imposition des parents.

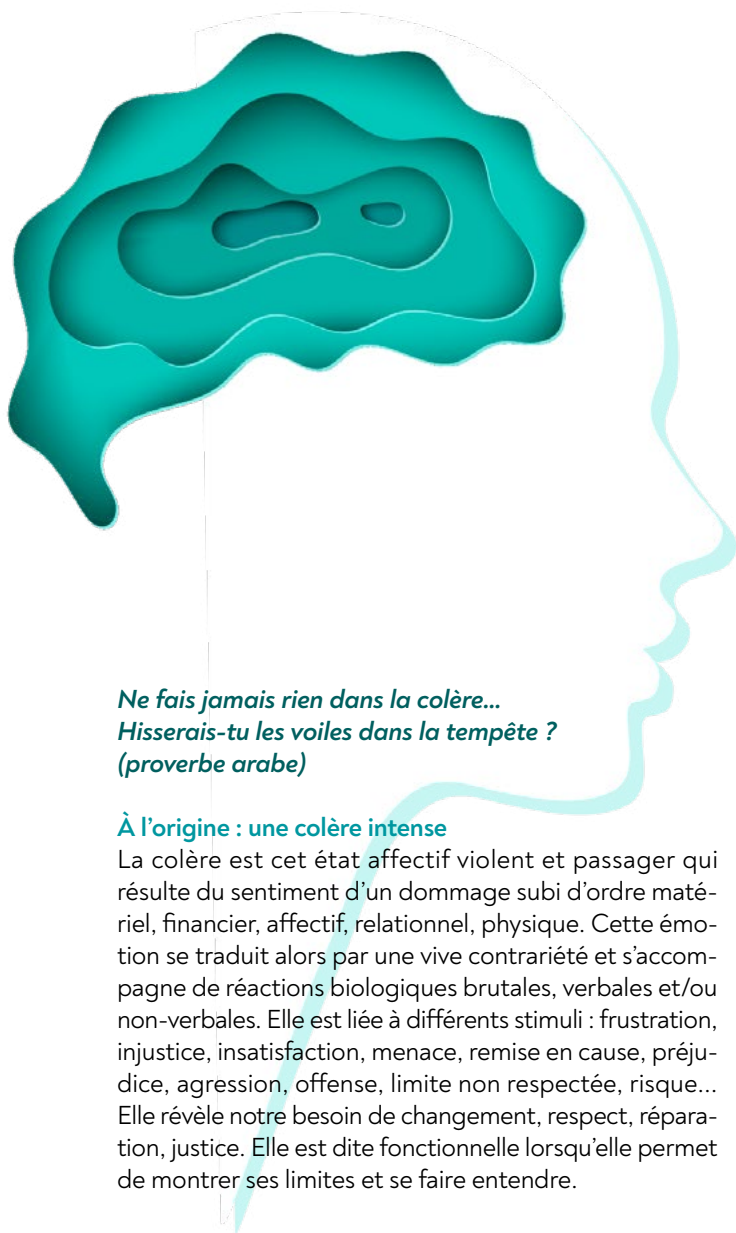
Les enjeux fiscaux d'une donation d'usufruit temporaire sont bien maîtrisés et le risque de requalification par l'Administration sur le fondement de l'abus de droit est limité dès lors que l'opération n'est pas fictive ; la fictivité sera exclue dès lors que le train de vie de l'enfant justifiera une aide financière de ses parents et surtout, en présence d'un bien loué, que les loyers seront réellement appréhendés par l'enfant.



LES RAISONS DE LA COLÈRE

Nombreuses sont les situations professionnelles qui occasionnent un ressenti intense de colère. Jusqu'au jour où nous nous sentons si profondément blessés, où notre douleur est tellement immense et insupportable que naît le désir et/ou l'acte de vengeance.

Par Clio FRANGUIADAKIS,
Osez l'Odysée ! à Bordeaux.
Développement des performances,
Soft Skills & Leadership.



*Ne fais jamais rien dans la colère...
Hisserais-tu les voiles dans la tempête ?
(proverbe arabe)*

À l'origine : une colère intense

La colère est cet état affectif violent et passager qui résulte du sentiment d'un dommage subi d'ordre matériel, financier, affectif, relationnel, physique. Cette émotion se traduit alors par une vive contrariété et s'accompagne de réactions biologiques brutales, verbales et/ou non-verbales. Elle est liée à différents stimuli : frustration, injustice, insatisfaction, menace, remise en cause, préjudice, agression, offense, limite non respectée, risque... Elle révèle notre besoin de changement, respect, réparation, justice. Elle est dite fonctionnelle lorsqu'elle permet de montrer ses limites et se faire entendre.

Quand la colère dysfonctionne...

Elle devient dysfonctionnelle lorsqu'elle se transforme en amertume, rancœur, ruminations, épuisant notre énergie et freinant nos avancées. Et lorsqu'elle génère une violence démesurée et inappropriée contre soi, autrui ou les objets. Sa forte intensité peut nous faire ressentir exaspération, révolte, bouillonnement intérieur, rage, furie, haine, prêts à exploser. C'est là que le désir et/ou l'acte de vengeance naît.

Le désir de vengeance prend sa source...

...dans des situations classiques de notre vie personnelle et professionnelle, en public ou en privé : injustice, préjudice matériel ou financier, abus de pouvoir, harcèlement, trahison, tromperie, mise au placard, humiliation ou diffamation, rupture ou rejet (couple, partenariat, contrat), menace ou chantage, refus d'une promotion tant espérée, licenciement pour faute inexistante, acte de cruauté, erreurs médicales, meurtre d'un proche ... Qui n'a malheureusement pas un jour vécu l'une des situations ci-dessus ?

Représailles, rétorsion, riposte, vendetta !

Les synonymes et définitions de « vengeance » ne manquent pas : « action de se venger, de se dédommager d'un affront ou préjudice » dit le Larousse. « Action par laquelle une personne offensée, outragée, lésée, inflige en retour et par ressentiment un mal à l'offenseur afin de le punir, de lui rendre le mal pour le mal, et de le faire souffrir autant que soi », dit le CNRTL. Il est





Tout l'enjeu est de **ne pas rester focalisé sur le négatif** pour lequel notre cerveau a une appétence certaine

fait si mal : œil pour œil, dent pour dent ! Ce désir de vengeance qui trotte dans notre mental mobilise toutes les ressources de notre cerveau et corps, cédant la place aux ruminations, maux divers, insomnies... On ne vit plus ! On échafaude des scénarii de règlement de compte à celui qui nous fait tant souffrir, à la hauteur de notre ressenti d'être humain nié ou piétiné par cet autre être humain inhumain, qui a rouvert une blessure (presque) oubliée.

Impossibilité de se concentrer

Notre désir de vengeance nous prend littéralement tête et énergie, empêche toute concentration, du moins les premières heures, abaisse notre efficacité et productivité. Et lorsque se concentrer à nouveau sur nos dossiers, notre entourage, nos loisirs ou un bon film devient possible, le désir de vengeance pointe à nouveau le bout de son nez dès l'activité terminée. La plaie reste ouverte, et le processus de deuil dure des jours ou des semaines, voire des années ou toute une vie.

Un espoir illusoire de réparation

Quant à ceux qui se vengent effectivement, leur soulagement sur le moment n'est, paraît-il, que temporaire. Pas de consolation ni réparation. Quel sens cela a-t-il de déroger aux règles morales et de bienséance, et de mettre en avant son côté sombre et répréhensible ?

La vengeance = une réaction primaire...

Pour la plupart des gens, la vengeance révèle une pathologie, considérée comme anormale. Alors qu'en fait, elle relève d'un mécanisme inconscient de réaction primaire, une pulsion de défense, qui prend sa source dans l'une de nos blessures existentielles, et nous laisse penser et croire que nous pourrions guérir en rendant la pareille à l'autre. Nous ne sommes que des animaux humains ! Le désir de vengeance est donc tout à fait normal en cela qu'il reflète et respecte le principe de la réciprocité par son côté négatif, tout comme la bienveillance par son côté positif. Cependant, il n'a rien à voir avec sa mise en œuvre : ce sont 2 comportements différents qui ne vont pas de pair. S'il est normal d'éprouver, ne serait-ce qu'une minute, une envie de faire ressentir à son offenseur-agresseur la douleur que nous vivons, la

bien question ici de nuire à l'autre pour restaurer notre être offensé et/ou endommagé, de réclamer justice, de déclamer le droit à notre façon !

Quelle perception de la situation ?

Chacun/e de nous réagira en fonction de son histoire de vie, de sa confiance en soi, de son interprétation de la situation, des réminiscences de son passé que son cerveau amalgame parfois à tort et à raison avec la situation présente, augmentant alors sa souffrance. De là à imaginer l'intention mauvaise et vicieuse de l'autre, il n'y a qu'un pas que nous franchissons volontiers ! Tout l'enjeu est alors de ne pas rester focalisé sur le négatif pour lequel notre cerveau a une appétence certaine.

Le spectacle de la vie !

Les séries télévisées et films qui nous attirent au cinéma sont riches en vendettas et terribles machinations, dont nous raffolons ! Tout comme les pièces de théâtre, opéras et romans écrits par des auteurs avides de montrer le tragique des relations humaines. Quelles leçons en avons-nous retirées ?

Une escalade de violence dans la tête

Blessés, nous ne voulons surtout pas oublier ni pardonner, débordés par l'envie de le mordre pour nous avoir

plupart d'entre nous, fort heureusement, ne passerons jamais à l'action, à la fois conscients de l'illusion de son pouvoir réparateur et que c'est contraire à la morale et à la religion.

Un lien avec l'enfance

Ainsi, rares sont ceux qui l'expriment à leur entourage, par peur d'être évincés. Car la notion de vengeance parle finalement de notre peur de perdre la face, peur de manquer ou perdre, peur de l'abandon ou du rejet, peur de l'isolement et de la solitude. Cela ravive nos blessures conscientes et inconscientes enfantines.

Un lien avec l'estime de soi

L'enjeu est d'adopter une posture cohérente au quotidien, et notamment au travail : se rabaisser à la vengeance ou s'élever à un comportement intelligent ? Se laisser dévorer par les flammes de la colère, ou s'offrir un temps d'introspection ? Se laisser aller à la dépression et à la victimisation, ou bien se donner des chances d'avancer à nouveau ?

RÉGULER RAISON ET ÉMOTIONS

Il s'agit bien là de revenir à un état plus serein, en gardant à l'esprit que certaines conduites ci-dessous ne sont parfois pas envisageables ou pas souhaitables, voire tout simplement impossibles lorsque l'offenseur-agresseur est un inconnu.

Dans tous les cas, c'est le moment de se faire accompagner par un thérapeute ou coach professionnel, pour comprendre, changer de perspective, remettre du sens dans le non-sens, trouver d'autres repères et en retirer un apprentissage positif qui permettra de revenir du côté de la vie. La finalité étant de se faire du bien.

- **Cesser d'idéaliser les autres** en acceptant que chacun/e a une part sombre : morale et empathie défaillantes, absence d'humanité, méchanceté gratuite...

- **Calmer sa colère** en la soignant par l'accueil de ladite émotion, l'écoute de son message en termes de besoins fondamentaux et valeurs à combler à l'avenir.

- **Identifier et soigner les réminiscences de son passé** : frustrations, non-dits, traumatismes dont la charge émotionnelle se rejoue de manière répétitive et disproportionnée en soi et amène à pleurer sur son sort, tel Caliméro. C'est le moment d'accepter de **prendre sa part de responsabilité** en se référant au concept du Triangle Dramatique de Karpman : « Persécuteur – Sauveur – Victime ».

- **Dire ou écrire sa colère** à l'autre et décrire le mal ressenti. Peu importe que l'autre soit, ou pas, en capacité d'entendre.

- Tenter de **comprendre les motifs de l'offenseur** en le questionnant, avec empathie de préférence pour obtenir des réponses.

- **Demander un changement de comportement, réparation ou dédommagement** à l'offenseur.

- **Oser écouter son intuition** à l'avenir, lorsqu'elle nous souffle que l'autre n'est pas quelqu'un de « bien », sans intérêt ou malsain. Et s'en écarter. Puis rechercher les relations qui respirent la bienveillance pour se ressourcer.

- **Collectionner les émotions agréables** : respiration et méditation, grand air et nature, amitié et loisirs. L'idée ici est de se reconnecter à son MOI profond et de bichonner son cerveau.



CHÂT

Par Philippe MAURANGE,
Directeur de l'agence
OZCO BORDEAUX



EAU DESMIRAIL

LA PÉPITE DE MARGAUX

Depuis 1992, Denis Lurton taille avec précision les facettes de son diamant margaux, le château Desmirail. Classé au rang de troisième cru dans le classement historique de 1855, il est le premier château que l'on croise à l'entrée du village de Cantenac. Avec ses deux colonnes de marbre rose, et son portail au fronton gravé des initiales « DL », pour Desmirail ou Denis Lurton, c'est selon, la cour du château accueille sept jours sur sept les visiteurs curieux de mieux connaître les subtilités du terroir, de la vinification et de l'élevage. Car ici, le visiteur bénéficiera d'une rencontre particulière avec les équipes du domaine autour de différents formats de visites : Classique (10 €),

Vins et Fromages (20 €) ou Olfactive (15 €). Chacun de ces petits « wine tour », vous immergeant dans les chais et cuiviers de Desmirail, s'achève par la dégustation de trois vins commentés en direct et que vous pourrez ensuite acquérir à la boutique du château ! Nous vous conseillons vivement de vous attarder sur le millésime 2019, dernier vin en bouteille signant l'acte d'un assemblage judicieux de merlot, cabernet sauvignon et petit-verdot qui ne manque pas d'allure et offre au plus grand nombre l'accessibilité à la sensualité qui caractérise les tanins des vins de Margaux, et cela, pour quelques années ! Ce qui peut vous inciter à le mettre en cave pour le laisser mûrir sagement. D'un château à l'autre, l'amateur d'œnotourisme doit se munir d'un

tout nouvel outil, indispensable compagnon de route du Médoc et de Sauternes : *Route 1855* aux éditions Flammarion. Un ouvrage recensant 40 châteaux ouverts au public et proposant une large palette d'activités et de visites toutes aussi passionnantes les unes que les autres. Bonne dégustation et surtout bonne lecture !

Château Desmirail 2019 : Moins de 40 €
Route 1855, éditions Flammarion, 256 pages.



© Shutterstock



© D.R.

LES ECHOS EN RÉGION

Viticulteur à Pomport, Anthony Castaing a figé ce ciel d'orage quelques minutes avant que la grêle ne s'abatte sur ses parcelles.

DORDOGNE VIGNOBLE ET VERGERS VICTIMES DE LA MÉTÉO

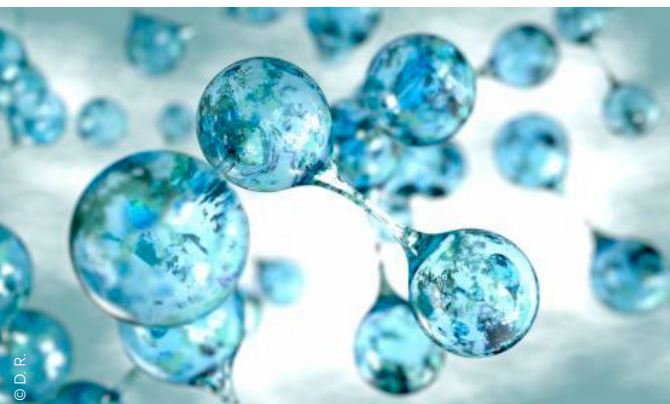
La Chambre d'Agriculture a mis en place une cellule de crise après l'épisode de grêle du 2 juin dans le Sud-Dordogne. Un bilan provisoire pointe surtout des dégâts dans le vignoble avec 40 % de pertes ciblées en viticulture, 30 % en arboriculture (noyers, châtaigniers, kiwi et pommiers notamment), 20 % en grandes cultures et le reste en maraîchage et productions de plants (pépiniériste). 429 ha sont touchés avec des pertes évaluées à plus de 50 % en majorité, dont 15 à plus de 70 %. Sur 22 appels, 7 professionnels sont assurés « grêle » sur cultures, 3 ont un Prêt Garanti par l'État au Crédit Agricole, et on note deux activations du dispositif « chômage partiel » à partir de juillet. Le numéro spécial est toujours ouvert au 05 53 63 56 50 pour signaler l'impact sur les cultures, les bâtiments, les matériels et d'éventuels problèmes de main d'œuvre. Ce bilan est provisoire et la cellule reste active.

DORDOGNE CENTRE D'USINAGE NUMÉRIQUE POUR MERLE ET FILS

La SASU Merle et Fils, entreprise familiale créée en 1926 à La Coquille, est spécialisée dans l'exploitation forestière, le sciage, la transformation et la vente de bois. Approvisionnée auprès d'exploitants forestiers, elle a conquis une clientèle composée d'industriels, d'artisans, de particuliers et de négociants, essentiellement dans la moitié ouest de la France. En 2011, l'activité s'est diversifiée auprès des paysagistes pour commercialiser de nouveaux produits, clôtures ou bancs prêts à installer. Aujourd'hui, pour atteindre de nouveaux marchés, l'entreprise envisage d'installer un centre d'usinage numérique pour réaliser des opérations d'une grande précision et de haute qualité, comme des gravures ou des mortaises. Le Département soutient cet investissement à hauteur de 16 975 euros.

DORDOGNE LE DÉPARTEMENT SUIV LA PISTE HYDROGÈNE

Le Département a décidé de répondre à l'appel à manifestation d'intérêt (AMI) de l'Ademe pour expérimenter un écosystème de production et d'usage de l'hydrogène vert. Côté consommation, il va s'appuyer sur la conversion à l'hydrogène d'une trentaine d'engins routier du parc départemental et l'identification des besoins de plusieurs partenaires industriels. Et côté production, il travaille avec le groupement associant Bouygues énergies et services à la Cuma des éleveurs du Bergeracois pour partir de ressources photovoltaïques et de la méthanisation. Cette collaboration vise un dépôt de demande de financement auprès de l'Ademe en fin d'année. « Dans un contexte de recherche de souveraineté énergétique et d'augmentation continue des prix des produits pétroliers, l'hydrogène s'affirme comme une solution d'avenir que le Conseil départemental entend expérimenter en Dordogne, avec l'appui, depuis l'origine du projet, du député du Bergeracois, Michel Delpon. » Un fonds d'aide de plus de 7 milliards d'euros a été constitué depuis septembre 2020 au niveau national, à mobiliser d'ici 2030, dans le cadre de la nouvelle stratégie hydrogène pour une filière industrielle en France.





LOT-ET-GARONNE UN CLUB POUR LA LGV

La Ligne à Grande Vitesse Bordeaux-Toulouse avait de nombreux détracteurs, élus, citoyens et associations, elle a désormais son club de supporters, et non des moindres. C'est au sein de l'office de tourisme intercommunal Destination Agen que cette nouvelle entité a été dévoilée à la presse par ses deux dirigeants : Henri Tandonnet, maire de Moirax et 1^{er} vice-président de l'Agglomération d'Agen, accompagné de Raymond Vall, ancien sénateur du Gers et maire de Fleurance. Les deux anciens parlementaires souhaitent par cette initiative expliquer le bien-fondé de la future ligne et préparer le territoire à son arrivée prochaine. C'est donc avec une certaine dose de pédagogie que ce club a été lancé, Henri Tandonnet rappelant qu'Agen allait se trouver à 2 h 40 de la gare Montparnasse ! De plus, la gare située à Sainte-Colombe devrait drainer 250 000 à 300 000 voyageurs par an. Une aubaine pour la rive gauche agenaise, et plus largement la Gascogne qui s'ouvre vers le Lot, les Landes, le Gers et le Tarn-et-Garonne qui pourront être desservis. C'est pourquoi ce nouveau collectif a été baptisé « Club gare TGV d'Agen - Porte de la Gascogne ». Pour l'instant, l'État et le Conseil départemental de Lot-et-Garonne n'ont pas trouvé d'accord concernant le financement de la ligne, mettant en suspens la question de l'implantation de la gare. Il est prévu que la LGV Bordeaux-Toulouse soit réalisée dans les 10 ans à venir.

LOT-ET-GARONNE UN CADASTRE SOLAIRE EN VAL DE GARONNE

C'est une innovation dans l'air du temps qui vient d'être mise en place par la communauté d'agglomération marmandaise en partenariat avec le Pays de Duras. En effet, ces deux collectivités ont mis en ligne un portail commun correspondant à un cadastre solaire. Il suffit d'y entrer son adresse pour savoir s'il est intéressant de poser des panneaux solaires thermiques ou photovoltaïques. Que ce soit pour produire de l'électricité ou produire de l'eau, la simulation est instantanée. Le logiciel calcule même pour une superficie donnée le nombre de kWh produit par an, la part dans la consommation électrique, le volume de CO₂ non émis, le montant de l'investissement nécessaire, les économies réalisées et la durée au bout de laquelle l'investissement initial sera amorti. Derrière cet outil, un conseil gratuit par des conseillers info-énergie de l'Agglomération est ensuite proposé. Cette innovation illustre la volonté des collectivités locales de contribuer à la réduction des émissions de gaz à effet de serre tout en développant la production d'énergies renouvelables sur le territoire. Il est estimé que 30 m² de panneaux photovoltaïques couvrent les besoins annuels d'une famille de 3 personnes et qu'un chauffe-eau solaire économise 200 € par an.

www.valdegaronne-paysduras.cadastre-solaire.fr



VITADOM DEVIENT ENTREPRISE À MISSION

Créée en 2006 à Agen par Nicolas Baret, l'entreprise Vitadom s'est fortement développée au-delà des frontières du Lot-et-Garonne grâce notamment à sa capacité d'adaptation et ses valeurs managériales et sociétales. La société connaît en ce mois de juin un changement important : celui de devenir entreprise à mission.

Par Mathieu DAL'ZOVO

Spécialisée dans les services à la personne (la garde d'enfants de 0 à 12 ans, l'aide à domicile auprès des personnes âgées et en situation de handicap et les prestations de ménage à domicile), l'entreprise agenaise possède plusieurs agences dans tout le grand Sud-Ouest et emploie près de 300 salariés (nounous à domicile, aides ménagères, et auxiliaires de vie) qui interviennent quotidiennement dans près de 2 000 foyers basés en Haute-Garonne, Lot-et-Garonne, Dordogne, Gironde, Lot et Corrèze. En 2021, la société a réalisé un chiffre d'affaires de 4,2 millions d'euros. Construit autour de valeurs fortes (respect, engagement, volonté d'agir, excellence et solidarité), le développement de Vitadom a connu un changement important en ce mois de juin 2022 : « La loi Pacte 2019, qui a pour objectif de mieux partager la valeur créée par les entreprises avec les salariés en leur permettant de mieux prendre en considération les enjeux sociaux et environnementaux dans leur stratégie, nous offre une formidable occasion de faire connaître et reconnaître publiquement nos valeurs et l'engagement social, sociétal et environnemental qui nous habite depuis tant d'années. C'est pour cela que nous avons fait la démarche volontaire de transformer Vitadom en entreprise à mission », explique le président et fondateur de Vitadom, Nicolas Baret.

DES SALARIÉS IMPLIQUÉS DANS LES ORIENTATIONS DU GROUPE

Souhaitant intégrer le plus possible les salariés dans les prises de décisions stratégiques, la direction de Vitadom a d'abord mis en place un comité de travail chargé de réfléchir sur la raison d'être et les objectifs à venir de l'entreprise. Composé de 11 salariés, le comité s'est réuni à plusieurs reprises en 2020 autour d'ateliers collaboratifs avant de soumettre un questionnaire aux collaborateurs du groupe : « le groupe a vite grandi alors cela nous a permis de revoir les valeurs de l'entreprise afin de se créer une identité et un dénominateur commun avec tous les salariés. Déjà très impliquée dans la vie sociale du groupe et engagé depuis

« C'est une formidable occasion de faire connaître et reconnaître publiquement nos valeurs »



© D.R.

© D.R.

longtemps sur la défense de l'environnement, Vitadom a donc naturellement basculé vers une entreprise à mission », ajoute Nicolas Baret, également élu auprès de la CCI 47. Alors que Vitadom souffle sa 16^e bougie d'anniversaire avec plus de 2 millions d'heures de prestations fournies depuis sa création, le groupe va pouvoir, via ce nouvel engagement, dégager de nouveaux moyens tout en poursuivant son évolution autour de 4 grands objectifs sous le regard d'un comité de mission composé de 7 membres (dont 5 salariés) et chargé d'accompagner cette démarche.

DES OBJECTIFS CLAIRS POUR CONTINUER À GRANDIR

Le premier des objectifs fixés dans le cadre du passage en entreprise à mission sera de proposer une offre de proximité accessible au plus grand nombre : « Nous voulons faire de Vitadom une alternative au départ non désiré en maison de retraite, continuer d'être présent en milieu rural et favoriser la création d'un lien de confiance entre nos bénéficiaires et leur auxiliaire de vie. Cette relation durable est la première condition pour une prise en charge réussie dans la durée !

MISE EN PLACE D'UN TARIF SOCIAL

Cela passe par un renforcement et une meilleure reconnaissance des professionnels de la filière du maintien à domicile et la mise en place d'un tarif social qui garantit aux plus modestes de pouvoir bénéficier des prestations de Vitadom », précise Nicolas Baret. Le second objectif défini concerne l'épanouissement des collaborateurs du groupe à travers l'instauration d'un mode de management plus proche des préoccupations des intervenants à domicile : « Nous voulons innover notre approche managériale en suivant de près le bien-être au travail de nos équipes en leur laissant de plus en plus d'autonomie dès cette année.

« Vitadom souffle sa 16^e bougie d'anniversaire avec plus de 2 millions d'heures de prestations fournies depuis sa création »

PERMANENCES TÉLÉPHONIQUES 7 JOURS SUR 7 POUR SALARIÉES POUVANT ÊTRE VICTIMES DE VIOLENCES INTRAFAMILIALES

Nous avons déjà lancé, en 2012, un fonds d'action social et solidaire et plus récemment une permanence téléphonique 7/7 pour nos salariées pouvant être victimes de violences intrafamiliales », ajoute le fondateur de Vitadom. Le 3^e objectif consiste à renforcer la présence du groupe dans les territoires et la vie locale afin d'en faire un acteur économique et responsable en soutenant des actions sociales et solidaires, en s'engageant auprès des différentes structures d'aide à l'emploi et de la formation professionnelle tout en intégrant localement les différents réseaux sanitaires et médico-sociaux. Le dernier axe d'évolution est d'ordre écologique : « Au travers de nos 12 établissements, nous nous engageons à minimiser l'impact environnemental de nos prestations à domicile et de notre organisation. Nous allons ainsi, à partir du mois de juillet, rembourser intégralement les abonnements aux moyens de transports alternatifs urbains non polluants pour aller au travail. Il est également prévu de travailler à une meilleure optimisation des plannings de nos intervenants pour réduire les déplacements et de favoriser les modes de transport collectifs ou alternatifs », conclut Nicolas Baret. Avec un horizon dégagé et une nouvelle forme de gouvernance très innovante, Vitadom devrait poursuivre une croissance qui fait déjà de lui le premier prestataire privé de SAP (services à la personne) en Dordogne et Lot-et-Garonne.

MOSTIGLASS LA MOUSTIQ RAFRAÎCHISSANTE

La start-up girondine GoCap est en train de créer son nouvel atelier de production dans une vieille grange réhabilitée à Hinx. Pour ses moustiquaires high-tech anti-insectes et anti-chaueur.

Par Julie DUCOURAU



UAIRE

Au cours de leurs voyages et de leur vie professionnelle dans des pays tropicaux, Nathalie et François Capitaine ont eu affaire à toutes sortes de moustiquaires classiques plus ou moins efficaces. « Tout le monde avait à peu près le même genre de produit, et partout, les gens disaient que ce n'était pas vraiment performant sur la durée et que ça assombrissait les pièces. Il y a quatre ans, à l'Île Maurice où mon mari travaillait pour une entreprise fabriquant des verres de lunettes, on s'est dit qu'il fallait que tout cela évolue vers plus de transparence, de solidité et d'efficacité dans le temps, plutôt que de continuer à utiliser des insecticides », se rappelle Nathalie Capitaine qui est, elle, professeur de physique.

Des études montrent que s'il fait 29°C, **l'air subit une baisse de 4°C grâce à Mostiglass**

PLAQUE DE POLYCARBONATE À MINI-PERFORATIONS

Le couple de scientifiques commence à mettre au point sa « Mostiglass rigide » sur cette île de l'océan Indien avant de rentrer en France pour optimiser et faire valider son produit en laboratoire de recherche en 2018. Leur plaque de polycarbonate transparente, lavable et incassable, qu'ils baptisent « la vitre moustiquaire qui climatise », possède des mini-perforations en forme de cônes qui ont pour effet de rafraîchir l'air en empêchant les insectes de rentrer. « Nous avons travaillé avec des thermiciens du CNRS à Bordeaux, ils ont noté un rafraîchissement de plusieurs degrés. Des études supplémentaires montrent que s'il fait 29°C, l'air qui traverse « Mostiglass rigide » subit un abaissement de température de 4°C sans rien faire et sans utilisation d'énergie », assure la cogérante de GoCap qui propose différents formats de plaques, adaptables à tout style de fenêtres, du coulissant pour baies vitrées au système à guillotine, du fixe à l'amovible.



DANS LES CRÈCHES DE LA MAIRIE DE PARIS

Parmi les premiers clients, l'Agence régionale de santé (ARS) de Guadeloupe qui étudie les moustiques infectés : « Ils nous ont demandé nos Mostiglass pour pouvoir, à l'inverse, ouvrir les fenêtres de leurs laboratoires sans que les moustiques puissent s'en aller ! ». A suivi la mairie de Paris pour équiper les fenêtres des cantines et salles de repos des crèches. 70 établissements sont aujourd'hui concernés dans la capitale devenue le client le plus important de GoCap qui bénéficie du statut de jeune entreprise innovante et a reçu des aides de la Région Nouvelle-Aquitaine dans le cadre du Pass Start-up.

Avec un chiffre d'affaires gardé secret mais qui triple chaque année (moitié particuliers, moitié collectivités locales), les Capitaine qui ont notamment obtenu un prix au salon l'nov Pro 2018, voient aujourd'hui plus grand. Après avoir installé leur toute première machine sur la pépinière d'entreprises ChemInnov du campus de Pessac, la prochaine étape est la création d'un atelier de production à Hinx, dans une ancienne grange qu'ils ont achetée, Nathalie ayant des origines landaises du côté de Lesperon. « Nous devrions garder la R&D à Pessac et tout ce qui est production et assemblage sera à Hinx », explique le couple qui vit du côté d'Anglet et travaille dans un triangle Gironde-Landes-Pays basque. Au moins deux personnes devraient être embauchées sur le site landais à la fin du chantier, prévue en fin d'année.

LES NOUVEAUX COMMISSAIRES DE JUSTICE

Issue du rapprochement entre huissiers et commissaires-priseurs judiciaires, la profession de commissaire de justice va naître le 1^{er} juillet prochain. Une réforme qui se veut une source de simplification pour les justiciables.

Par Miren LARTIGUE

Prévue par la loi Croissance et activité adoptée en 2015 et précisée dans une ordonnance de juin 2016, c'est une nouvelle profession du droit qui va bientôt apparaître dans le paysage juridique français avec le rapprochement des professions dites de l'exécution. À compter du 1^{er} juillet 2022, les 3 700 huissiers de justice et commissaires-priseurs judiciaires français vont en effet rejoindre la profession de commissaire de justice.

judiciaires. Deux sections comptant le même nombre de délégués représentants de chacune des professions ont été constituées au sein de la nouvelle Chambre nationale pour travailler, pendant trois ans et demi, à la conception et l'organisation de la nouvelle profession. L'année suivante, un Institut national de formation des commissaires de justice a été créé pour assurer la formation initiale des futurs nouveaux entrants dans la profession.

l'organisation de la profession de commissaires de justice est venu préciser les règles d'organisation et de fonctionnement de la Chambre nationale des commissaires de justice, ainsi que des chambres régionales ou interrégionales.

UNE FORMATION « PASSERELLE » OBLIGATOIRE

En parallèle, les membres de chacune des deux professions ont jusqu'au 30 juin 2026 pour suivre une formation « passerelle » spécifique qui leur permet de prendre le titre de commissaire de justice. Objectif : se former aux métiers de l'autre profession. Soit 60 heures de formation pour les huissiers de justice sur le droit et la pratique de la vente judiciaire de meubles aux enchères publiques, la réalisation des inventaires... Et 80 heures de formation pour les commissaires-priseurs judiciaires sur la signification des actes judiciaires et extrajudiciaires, la pratique des constats, le recouvrement, l'administration d'immeubles, l'intermédiation en assurance, la médiation... Pour l'heure, « nous sommes à 80% des huissiers de justice et commissaires-priseurs judiciaires qui ont

Les **commissaires de justice** pourront réaliser toutes **les missions des huissiers de justice** et des **commissaires-priseurs judiciaires**

UNE MISE EN PLACE PAR ÉTAPES

Cette réforme s'est opérée par étapes. En janvier 2019, une Chambre nationale des commissaires de justice est venue se substituer à la Chambre nationale des huissiers de justice et la Chambre nationale des commissaires-priseurs

À compter du 1^{er} juillet prochain, les commissaires de justice pourront réaliser toutes les missions des huissiers de justice et des commissaires-priseurs judiciaires, sous l'égide de la Chambre nationale des commissaires de justice, dont les deux sections vont être fusionnées. Un décret du 28 avril 2022 relatif à

validé leur formation passerelle, ce qui correspond peu ou prou à nos projections », précise Pascal Thuet, huissier de justice et trésorier à la Chambre nationale des commissaires de justice. Les années à venir correspondant à un pic des départs en retraite dans ces professions, faut-il s'attendre à ce qu'une partie d'entre eux quittent la profession, d'ici le 30 juin 2026 ? « Impossible à dire. Certains attendront la limite d'âge, fixée à 70 ans, d'autres partiront avant... »

DISCIPLINE, ASSURANCES, CONVENTION COLLECTIVE, INSPECTIONS...

Il reste encore quelques dossiers à boucler pour véritablement finaliser la fusion des deux professions. « La réforme de la discipline va entrer en vigueur au 1^{er} juillet, nous attendons encore un texte de la Chancellerie, et il faudra accompagner les présidents de chambres », relève Pascal Thuet. « En ce qui concerne les assurances, nous finalisons le futur contrat d'assurance pour la nouvelle profession. De même, nous avançons à grandes enjambées sur la nouvelle convention collective. Concernant les systèmes d'information, cela va se mettre en place dans les mois qui suivront la fusion effective. Nous avons fait l'essentiel du travail, le reste relève davantage d'ajustements que de véritables chantiers. En revanche, la réforme des inspections (très attendue tant par les offices que par la Chambre nationale et les chambres régionales) est un dossier que nous ouvrirons avec la Chancellerie au 1^{er} juillet. Celle-ci n'est prévue pour s'appliquer qu'à partir de 2023 et il n'y a pas d'urgence donc, mais c'est un véritable point de vigilance. »

PREMIERS RAPPROCHEMENTS ET PREMIÈRES PROMOTIONS D'ÉTUDIANTS

Sur le terrain, des rapprochements entre études d'huissiers et de com-

missaires-priseurs ont déjà eu lieu dans certaines régions. « Ce mouvement est encore timide à ce stade, mais je n'ai aucun doute sur le fait qu'il s'amplifie dans les mois qui vont suivre ; l'avènement du commissaire de justice, c'est l'ordre logique des choses et cela s'intensifiera lorsque les futurs nouveaux commissaires de justice seront nommés. » Or, la toute première promotion d'étudiants diplômés « commissaire de justice » va sortir de l'école dès le début de l'année prochaine. « La promotion 2023 compte 80 stagiaires commissaires de justice, auxquels s'ajoutent

les étudiants qui ont réussi l'ancien examen professionnel et suivent en parallèle la formation passerelle. Au total, ce sont entre 125 et 150 commissaires de justice qui pourront être nommés en 2023. »

Et pour « marquer la transition entre deux ères et l'avènement du commissaire de justice », la Chambre nationale organise un événement le 30 juin prochain, « comme un baptême officiel de la nouvelle profession, en présence de représentants du ministère et, nous l'espérons, du ministre de la Justice lui-même ».



PASCAL THUET

huissier de justice et
trésorier à la Chambre nationale
des commissaires de justice

ÊTES-VOUS RICHE ?

Être riche, c'est disposer de 3 673 euros par mois, d'après l'Observatoire des inégalités. Cet organisme indépendant s'est attaché à définir un seuil de la richesse, omis de la statistique officielle. Un enjeu, pourtant, en matière de définition des politiques publiques.

Par Anne DAUBRÉE



Faut-il y voir l'empreinte de cultures profondément différentes dans leur manière d'appréhender l'argent ? En France, l'Insee ne fixe pas de seuil pour définir la richesse, contrairement à l'Allemagne. C'est un observatoire indépendant, l'Observatoire des inégalités, qui s'est attaché à tracer cette délicate frontière. Ce 1^{er} juin, il publiait son nouveau rapport sur « Les Riches en France ». D'après celui-ci, la France compte actuellement 4,5 millions de riches, soit 7,1 % de la population en 2019. Mais qui sont-ils ? L'Observatoire a défini une limite : deux fois le salaire médian, soit 3 673 euros par mois (prestations sociales comprises et impôts déduits) pour un adulte seul ; 5 511 euros pour deux adultes ; et 7 713 euros pour une famille avec deux enfants de moins de 14 ans.

L'outil de mesure est perfectible, admet l'Observatoire : il ne prend pas en compte le poids du logement, ce qui revient à mettre sur le même plan un propriétaire sans crédit à rembourser et un locataire. Par ailleurs, au-delà des disponibilités financières, la richesse se définit par un certain style de vie qui n'est pas nécessairement apparent. Ainsi, « être riche, c'est d'abord avoir les moyens de se payer ce que l'on veut. Ne pas compter, ne pas regarder les prix quand on achète », pointe le rapport. Mais il est des indices plus visibles, au premier rang desquels, le logement. Sa localisation constitue un indicateur clair : 6 % des ménages riches habitent à Paris ou dans les Hauts-de-Seine (Insee, données 2018). Et 30 % des super-riches (le 1 % le plus riche) sont concentrés dans ces quelques centaines de kilomètres carrés. La taille du logement et son degré de confort, ainsi que la possession d'une résidence secondaire constituent également des signes de richesse. Tout comme la mobilité, en particulier dans les airs : d'après une étude citée par le rapport, les 10 % les plus favorisés parcourent, en moyenne, 7 900 km par an dans un avion, contre 1 300 km pour les plus modestes.

LES 1% LES PLUS RICHES, UN LEURRE POLITIQUE

Historiquement, la proportion de riches dans la population est en baisse, d'après les analystes de l'Observa-

Être riche, c'est d'abord avoir les moyens de se payer ce que l'on veut

toire : en 2010, ils représentaient 8,6 % de la population. Toutefois, si les données manquent pour les années 2020 et 2021, il est probable que cette catégorie ait été favorisée par le retour des dividendes distribués par les entreprises et par les réformes fiscales adoptées dès 2017 lors du premier quinquennat d'Emmanuel Macron. C'est le cas de la transformation de l'ISF, Impôt de solidarité sur la fortune enIFI, Impôt sur la fortune Immobilière, et de la réduction de la taxation des produits financiers, depuis soumis à un prélèvement forfaitaire unique.

Autre phénomène scruté par l'Observatoire, celui des patrimoines et de leur provenance, qui contribuent à figer fortement l'écart entre les riches et les pauvres. Ici, l'Observatoire des inégalités a fixé un « seuil de fortune » à 490 000 euros par ménage, soit trois fois le patrimoine médian (163 000 euros). Actuellement, 4,5 millions de ménages sont concernés, soit 15,5 % de la population. Plus largement, dans l'étude, les chercheurs pointent l'origine du patrimoine des Français : les deux tiers provient d'un héritage, selon les calculs de l'économiste Thomas Piketty (en 2010, dernière année connue). Cette part atteignait moins de 50 % en 1970, mais elle est remontée durant la décennie suivante, en raison de la forte hausse des prix de l'immobilier, pour retrouver le niveau d'un siècle plus tôt.

C'est donc le constat d'un fort immobilisme social que pointe le rapport, et pour l'Observatoire, il participe d'une répartition de la richesse qui n'est pas appréhen-



dée de manière pertinente. « Bernard Arnault, le PDG du luxe, pourrait s'offrir tous les logements de la ville de Marseille. Mais penser que la répartition des richesses se résume au combat des 99 % d'en « bas » contre le 1 % du haut de la pyramide, comme le dit le plus souvent la gauche française, est démagogique », pointe le rapport. Se focaliser sur les ultra-riches revient à occulter la réalité de la société française, un enjeu de taille, pour la conception d'outil des politiques publiques.



ROSA BONNHEUR

REINE DES ANIMAUX



Études de chiens

À l'occasion des 200 ans de la naissance de Rosa Bonheur, le Musée des Beaux-Arts de Bordeaux consacre une exposition à cette artiste bordelaise spécialisée en peintures animalières. Ardente défenseuse de la cause animale, elle s'est illustrée par son caractère libre tout au long de sa vie.

Par Nathalie VALLEZ

Dès l'entrée de l'exposition, sur ce premier portrait de jeunesse, on est avant tout marqué par son air déterminé. Marie-Rosalie Bonheur vient d'adopter le surnom (maternel) de Rosa, elle a 26 ans, et elle peint depuis qu'elle est enfant. Face à ce portrait, on peut admirer sa première œuvre (1840), deux lapins, prémices de ses peintures animalières. Car c'est tout autant son œuvre que sa personnalité qui fondent le caractère exceptionnel de l'exposition présentée au Musée des Beaux-Arts de Bordeaux à l'occasion du bicentenaire de la naissance de l'artiste bordelaise.

NÉE DANS LE QUARTIER DE SAINT-SEURIN

Rosa Bonheur est née dans le quartier de Saint-Seurin. Elle est la fille du peintre Raimond Bonheur, qui la prendra sous son aile dès ses 13 ans, l'exhortant à copier les grands maîtres du Louvre. Issue d'une famille d'artistes - c'est son frère Auguste François qui a peint son premier portrait - elle suit son père à Paris, profondément éprouvée par le décès prématuré de sa mère. Très jeune, elle s'est fixée pour but de devenir la plus grande représentante de l'art animalier, et elle n'en dévia jamais. En 1849, elle présente *Labourage niver nais, le sombrage* qui est acclamé au Salon. Puis vient en 1853 *Le Marché aux chevaux de Paris*. Cette œuvre monumentale jouxte le tableau impressionnant par son format, une grande esquisse



El Cid, tête de lion

© Museo Nacional del Prado

retrouvée pendant le confinement, ainsi qu'une table graphique qui permet de découvrir les détails de cette composition. Achetée par le marchand d'art Ernest Gambart, la toile tourne en Grande-Bretagne puis aux États-Unis où elle est très remarquée. Grâce à ce succès, Rosa Bonheur est propulsée sur le marché international, et grâce à l'argent qu'elle va gagner, elle va pouvoir s'offrir un château où elle va poursuivre sa carrière à sa manière.

LE REFUGE DE BY

Fuyant les mondanités, Rosa Bonheur fait l'acquisition du château de By à Thomery, en lisière de la forêt de Fontainebleau. Elle s'y installe avec Nathalie Micas, son amie d'adolescence qui va parta-

Très jeune, elle s'est fixée **pour but de devenir la plus grande représentante de l'art animalier**, et elle n'en dévia jamais

ooo



© F.Deval

« Elle obtient une **dérogation pour porter le pantalon**, sous prétexte qu'elle **se déplace dans les abattoirs et les marchés aux bestiaux** »

ger avec elle le restant de sa vie, et la mère de celle-ci, créant ainsi un véritable matriarcat qui leur permettra de vivre ainsi indépendantes et libres. Car la très grande liberté de l'artiste s'illustre dans sa manière de vivre : Rosa Bonheur ne se mariera jamais.

Elle obtient une dérogation pour porter le pantalon, sous prétexte qu'elle se déplace dans les abattoirs et les marchés aux bestiaux, ce qui lui permet de monter à cheval. « Porter le costume masculin fut une nécessité et non une excentricité », déclarera-t-elle plus tard. Au château de By, Rosa Bonheur s'entoure d'animaux (chiens, moutons, chevaux, vaches, cerfs, sangliers...) qu'elle protège et qu'elle peint. « Mes chiens sont mes meilleurs amis. Je trouve en général les hommes stupides, et cela me flatte », écrira-t-elle en 1867.

1^{RE} FEMME À RECEVOIR LA LÉGION D'HONNEUR DES MAINS DE L'IMPÉRATRICE EUGÉNIE

Elle sera la première femme à recevoir la légion d'honneur des mains de l'Impératrice Eugénie, ce qui sera un grand honneur pour elle. Grâce au concours de Nathalie Micas, son « étoile polaire » qui prépare ses toiles, tient les comptes, assure le secrétariat, Rosa Bonheur va ainsi se consacrer à sa création. S'en suivent ses toiles prestigieuses : *Têtes de chien* (1869), *L'Aigle blessé* (1870), *El Cid*, *tête de lion* (1879), *Un cerf* (1893), *Chevaux en liberté* (1899) qui occupent le plateau du 2^e étage de l'exposition. On y découvre également une importante sélection d'études et d'esquisses peintes et dessinées. Dans cette pièce, une toile de George Achille-Fould



(qui comme son nom ne l'indique pas est une femme) représente Rosa Bonheur dans son atelier. La même force et la même détermination que celles de son portrait de jeunesse émanent de cette toile.

LES ANNÉES AMÉRICAINES

En 1889, Nathalie Micas s'éteint, laissant Rosa Bonheur désespérée et incapable de peindre. Après plusieurs mois de torpeur, elle trouve néanmoins un nouvel élan en faisant la connaissance de Buffalo Bill, dont elle réalise le portrait. Le sous-sol de l'exposition est consacré à cette période, avec des esquisses de bisons et des portraits d'Amérindiens qui la fascinaient. Pourtant, Rosa Bonheur ne mettra jamais un pied en Amérique, et elle le regrettera amèrement.

Car c'est une grande voyageuse, et une large partie est également dédiée à ses voyages en Europe, en particulier l'Écosse qu'elle adorait, (elle aimait évoquer « la bruyère folle ») ou les Pyrénées qu'elle a parcourues à cheval avec Nathalie Micas. À la fin de sa vie, une jeune Américaine de 30 ans sa cadette vient lui faire son portrait : Anna Klumpke s'installera à By et y restera jusqu'à la mort de Rosa Bonheur en 1899.

Nommée légataire universelle par l'artiste, Anna Klumpke a accompli un prodigieux travail d'inventaire, elle a préservé le domaine de By, qui peut toujours être visité, et légué de nombreuses œuvres aux musées nationaux. Elle a ainsi contribué à perpétuer la mémoire de Rosa Bonheur.

ROSA BONHEUR EN QUELQUES DATES

1822

Naissance à Bordeaux

1841

1^{re} exposition au
Salon des *Deux lapins*

1853

Présentation
du *Marché aux chevaux
de Paris* qui est un
triomphe

1860

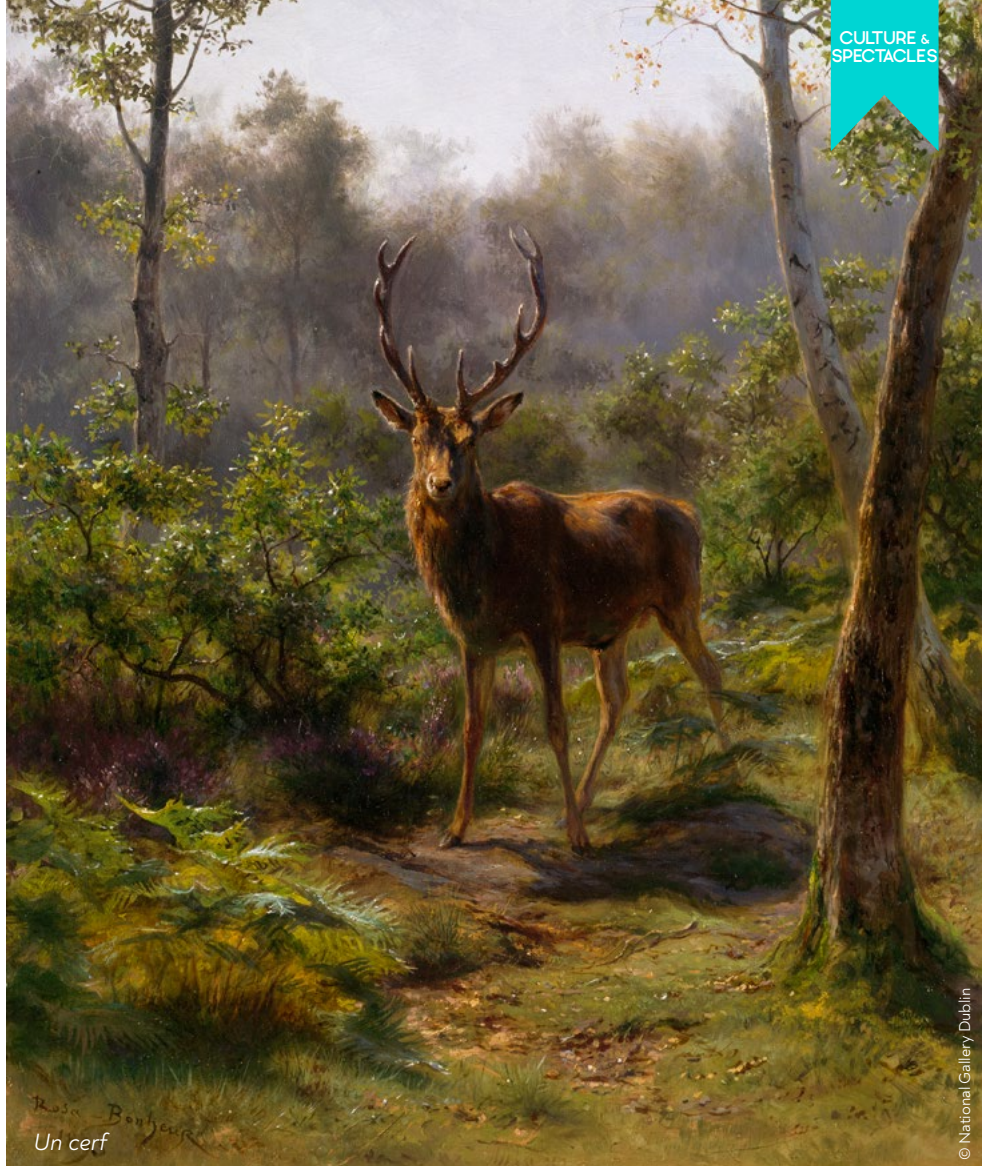
Acquisition du
Château de By

1865

Chevalier de la Légion
d'honneur

1899

Mort au Château
de By-Thomery



© National Gallery Dublin



© F.Deval

ELVIS

**En salle
depuis le 22 juin**

Un film de Baz Luhrmann
Avec Austin Butler,
Tom Hanks,
Olivia DeJonge

Biopic, Musical

© D.R.

© D.R.

© D.R.

LE COLONEL ET LE ROI

Lorsque le colonel Tom Parker entend à la radio *That's All Right, Mama*, il a du mal à croire que ce standard du blues a été revisité par un Blanc. Le rock'n'roll n'en est qu'à ses premiers balbutiements mais ce forain opportuniste le sent : son interprète qui commence à se faire un nom est son ticket vers la gloire et surtout la fortune. Durant une vingtaine d'années, il présidera à la destinée de ce mythe de la culture populaire... Ce manager trouble est le narrateur de l'ascension du King, de ses débuts jusqu'à son décès prématuré en 1977. Il a saisi très vite son immense potentiel commercial et s'en est servi pour assouvir ses penchants pour le jeu, au détriment des désirs et intérêts de son poulain qui a dû lutter pour préserver un semblant d'intégrité artistique. Le cinéaste a choisi d'en faire une figure centrale, un peu à la manière de Salieri dans *l'Amadeus* de Milos Forman : **« Malgré le titre, il s'agit tout autant de l'histoire de ce narrateur pas toujours très fiable. Il est notre porte d'entrée dans l'univers d'Elvis Presley. C'était un bonimenteur qui s'est attelé à dénicher un artiste susceptible d'ensorceler le public. C'était le roi de l'enfumage : il cache la réalité aux gens, mais d'une manière qui les enthousiasme. Ils sont même prêts à payer pour ça, conscients qu'on les floue et qu'on les balade, mais sur le coup, cela leur permet de croire à quelque chose et ils aiment ça. Une manipulation psychologique et affective. »**

Elvis n'a hélas pas su se libérer de son emprise, malgré le soutien de son épouse Priscilla ou de professionnels plus bienveillants, comme ceux à l'origine de son émission spéciale de Noël 1968 qui a rappelé son talent musical unique. Entre les films de moins en moins ambitieux privilégiés par celui dont le grade d'officier était totalement imaginaire, ou l'image de bon gendre qu'il voulait lui accoler, il ne fut pas facile pour Elvis de rester fidèle à son amour du blues qui fut à l'origine de sa vocation, comme le rappelle Baz Luhrmann : **« Elvis a vécu quelques années dans l'un des rares logements pour blancs d'un quartier noir du Mississippi. C'est là que, avec quelques amis du coin, il s'est imprégné de la musique des bars équipés de juke-boxes et des rassemblements évangéliques pentecôtistes. En grandissant, il a insufflé ces sources d'inspiration à sa passion pour la musique country. »**

Tom Hanks, recouvert d'épaisses couches de maquillage, incarne avec ce qu'il faut de médiocrité et de suffisance cet escroc fascinant qui a tout fait pour conserver le contrôle sur sa poule aux œufs d'or. Il rendrait

presque aimable ce méchant haut en couleur dont il a une vision claire et sans concessions :

« C'était à la fois un génie et une crapule, un type très discipliné, mais il valait mieux recompter ses billets dans son portefeuille après l'avoir croisé, mais si Elvis est célèbre dans le monde entier et sa notoriété est aussi importante aujourd'hui que de son vivant, c'est en grande partie grâce à lui. Il a jeté un œil à ce garçon et a constaté l'effet qu'il produisait sur le public, surtout sur les femmes. »

L'acteur a pu rencontrer sa veuve afin de mieux comprendre la relation au quotidien avec ce drôle de filou : **« Je m'attendais à ce qu'elle me dise à quel point elle s'était méfiée de lui au cours de toutes ces années mais elle m'a dit que c'était un homme merveilleux, et qu'il s'était très bien occupé d'eux. »**

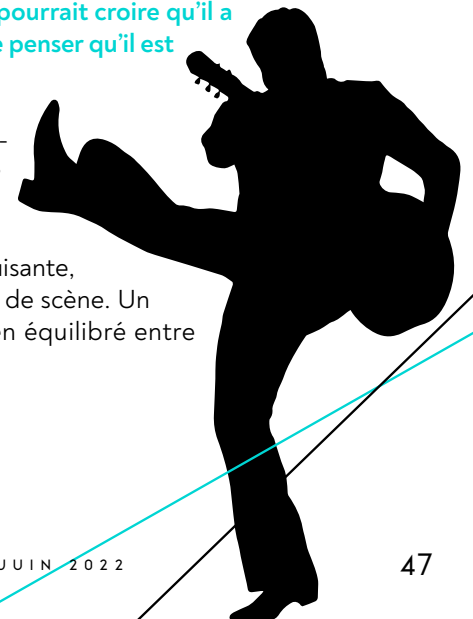
Le chef maquilleur a souligné son investissement au quotidien :

« L'application durait souvent 3 h 30, et même jusqu'à 5 heures pour la version la plus âgée, fantomatique. Tom a été extraordinaire. Il s'endormait plus ou moins et prenait une pause au bout de deux heures pour se dégourdir les jambes. »

La révélation Austin Butler se dépense sans compter pour rendre justice à Elvis, autant lorsqu'il chante avec une passion fiévreuse que lorsqu'il affiche ses fragilités. La veuve de son modèle l'a adoubi sans la moindre réserve, troublée par sa ressemblance vocale et physique, mais aussi par ce qu'il a su dégager de l'essence de celui dont elle a partagé la vie. Pour Baz Luhrmann, pas le droit à l'erreur :

« Je ne pouvais pas faire ce film si le casting n'était pas d'une justesse absolue, et nous avons cherché activement un acteur capable de restituer la gestuelle naturelle et les qualités vocales si singulières de cet artiste incomparable, mais aussi sa vulnérabilité. Ce qui m'a toujours fasciné chez toutes les légendes, c'est qu'il s'agit avant tout d'êtres humains. Il a été un pionnier, un garçon venu de nulle part, passé de chauffeur routier au statut d'homme le plus célèbre au monde en un éclair. Il est l'incarnation du rêve américain, a traversé les époques si bien qu'on pourrait croire qu'il a vécu un siècle. C'est fou de penser qu'il est mort à 42 ans. »

Ce nouveau film du réalisateur de *Moulin Rouge* et *Roméo + Juliette* possède une énergie galvanisante, quoique parfois épuisante, à la hauteur de cette bête de scène. Un biopic vibrant, plutôt bien équilibré entre classicisme et démesure.



LES GOÛTS ET LES COULEURS

L'ultime retour d'une icône



La jeune chanteuse Marcia réalise son rêve de travailler avec Daredjane, ancienne icône rock, considérée *has been*. Lorsqu'elle disparaît, Marcia doit négocier la sortie de leur disque commun avec son neveu Anthony. Placier sur un marché, il n'a que faire de la postérité d'une artiste qui a renié sa famille...

Marcia et Anthony s'opposent avec véhémence sur la valeur de ses chansons engagées et poétiques. Lui y voit au mieux un intérêt financier, elle se voit comme son héritière artistique. Rebecca Marder et Félix Moati sont attachants dans l'expression de douleurs cachées derrière des tempéraments abrasifs. Judith Chemla est convaincante en ex-star des 70s dans les flash-backs mais moins dans le présent, la faute au maquillage de vieillissement. Ses clips, avec costumes et trucages d'époque, sont irrésistibles de fantaisie. Michel Leclerc et sa scénariste Baya Kasmi ont concocté avec les compositeurs des chansons au charme certain. L'interrogation sur ce qui relève de la musique noble par opposition à celle dite populaire touche juste, même si la satire sur le milieu culturel et le mépris entre Parisiens et provinciaux est un peu plus convenue.



BUZZ L'ÉCLAIR

La vraie histoire d'un jouet

Avant d'être un des jouets fétiches du petit Andy dans *Toy Story*, Buzz l'Éclair était le héros de son film préféré. Le Ranger de l'espace visite une planète qui s'avère peuplée de créatures hostiles. En cherchant à fuir, il crashe son vaisseau et son large équipage est contraint de s'installer à des millions d'années-lumière de la Terre. En opposition avec sa hiérarchie, il cherche encore et encore le moyen de leur permettre de fuir. Un chat robot et trois cadets inexpérimentés seront ses seuls alliés pour contrer l'armée de robots du sinistre Zorg... Ce spin-off de *Toy Story* est plus proche de *Top Gun* que de la série animée, sa tête d'affiche partageant l'esprit frondeur du célèbre Maverick. On retrouve l'arrogance du jouet Buzz, mais avec un angle humain. Il est soutenu par trois bleus dévoués, la jeune et déterminée Izzy qui a peur de l'espace, la sexagénaire rebelle Darby (doublée par la rigolote Chantal Ladesou) et le parfois trouillard Mo (Tomer Sisley). François Civil est parfait dans son interprétation vocale de Buzz, avec la stature parfaite pour le personnage. Avec ce qu'il faut de clins d'œil et d'humour, cette sorte de préquelle trouve son propre chemin.

EN BREF

WHITNEY HOUSTON fera l'objet d'un biopic qui évoquera sa carrière prestigieuse et sa vie privée houleuse, notamment le couple toxique qu'elle a formé avec le chanteur Bobby Brown. Naomi Ackie, vue en résistante dans *Star Wars : L'Ascension de Skywalker*, sera la vedette de *I Wanna Dance With Somebody* de Kasi Lemmons.

SALLY HAWKINS (*La Forme de l'eau*) mènera des recherches sous un parking de la ville de Leicester pour retrouver les restes du roi Anglais Richard III dans *The Lost King* (le roi égaré, en français de Stephen Frears. Steve Coogan (*Philomena*) sera son partenaire et le coauteur du scénario, tiré d'une histoire vraie qui s'est produite en 2012..

OLIVIER GOURMET et **DAVE JOHNS** (le chômeur de *Moi, Daniel Blake* de Ken Loach) seront des pionniers du mariage homosexuel dans *Les Tortues* de David Lambert. Après 35 ans d'union, rien ne va plus entre eux et le couple s'apprête à divorcer...

SE SOUVENIR DU BON VIN

Isabelle Carré et Bernard Campan reprendront au cinéma les rôles qu'ils ont créés dans la pièce *La Dégustation* qui avait obtenu le Molière de la comédie en 2019 et leur avait permis d'être également nommés comme comédiens. Son auteur Ivan Calbérac mettra lui-même en scène cette adaptation où il reprendra l'histoire de cet homme divorcé bourru qui tient seul une petite cave à vins, au bord de la faillite. Un jour une femme engagée dans l'associatif entre dans sa boutique et décide de s'inscrire à un atelier dégustation. Isabelle Carré et Bernard Campan ont déjà été partenaire sur le grand écran dans *Se souvenir des belles choses*. La première avait remporté le César pour sa prestation émouvante de jeune femme souffrant de la maladie d'Alzheimer.

YOLANDE MOREAU À NOUVEAU RÉALISATRICE

Presque vingt ans après *Quand la mer monte...* (Césars du premier film et de la meilleure actrice) et dix ans après *Henri*, Yolande Moreau repasse derrière la caméra avec *Même au milieu des ruines*.

Elle jouera une femme solitaire et brisée, amoureuse de peinture et de poésie, qui décide de prendre trois locataires qui vont bouleverser sa routine. Elle s'est choisie pour partenaires Philippe Duquesne et François Morel (des ex-Deschiens comme elle), Noémie Lvovsky, Sergi López, Grégory Gadebois et Thomas Scimeca.

ROBIN CAMPILLO EN AFRIQUE

Pour son nouveau film, Robin Campillo (*120 battements par minute*) dirigera Quim Gutiérrez (*Madeleine Collins*), Nadia Tereszkiewicz (*Seules les bêtes*), Sophie Guillemin (*L'Ennui*) et le chanteur d'opéra David Serero. *Les Blancs* se déroulera à Madagascar au tournant des années 1960 et 1970. Sur une base aérienne de l'armée française, les militaires vivent les dernières années insouciantes du colonialisme. Influencé par ses lectures de *Fantômette*, Thomas, un enfant qui n'a pas encore 10 ans, se forge un regard sur le monde qui l'entoure.

CILLIAN MURPHY PÈRE DE LA BOMBE ATOMIQUE

Christopher Nolan racontera la naissance de l'arme de destruction massive qui a frappé Hiroshima et Nagasaki en 1945 dans le drame historique *Oppenheimer*. Cillian Murphy sera J. Robert Oppenheimer, le scientifique à la tête de la conception de la bombe et Emily Blunt sa femme Katherine. Ils seront secondés par une impressionnante distribution : Robert Downey Jr, Matt Damon, Kenneth Branagh, Florence Pugh, Rami Malek, Josh Hartnett et Alden Ehrenreich. Le réalisateur a rompu avec la Warner, son producteur et distributeur fidèle depuis *Insomnia* en 2002 et rejoint Universal. Il s'était offusqué de leur choix de sortir leurs productions à la fois sur grand écran et sur leur plate-forme de diffusion HBO Max, même si ses films à lui n'étaient pas visés par la décision. Le scénario reviendra en détails sur le Projet Manhattan et sur le procès qui a frappé Oppenheimer lors de la chasse anti-communistes menée par Mc Carthy notamment car il avait exprimé des réserves sur l'utilisation effective de la bombe qui, selon lui, aurait dû être limitée à des fins dissuasives. Cillian Murphy est un acteur fétiche du cinéaste : il jouait l'Épouvantail dans la trilogie *Dark Knight*, le soldat naufragé de *Dunkerque* et est apparu dans *Inception*..

BORDEAUX RÉSULTATS DES VENTES DU 16 JUIN 2022, À 15 H

N° ROLE	AVOCAT	NATURE DES BIENS	COMMUNE	ADRESSE	MISE À PRIX	ADJUGÉ
20/113	SELARL DUCOS-ASER : OLHAGARAY & ASSOCIÉS	MAISON D'HABITATION	BORDEAUX	41 rue Thiac	1 000 000 €, à défaut d'enchères, remise en vente immédiate sur des mises à prix successives jusqu'à revente, si besoin est, jusqu'à la mise à prix initialement fixée dans le cahier des charges, soit à la somme de 180 000 €	1 450 000 € M ^e MALO
		EMPLACEMENT DE PARKING		17 rue Thiac		
22/11	SELAS FPF AVOCATS	MAISON À USAGE D'HABITATION DE PLAIN-PIED AVEC GARAGE ET JARDIN	GUJAN-MESTRAS	8 allée Roger-Delugin	400 000 €	822 000 € M ^e RIDE
22/45	JOLY-CUTURI-WIJAS AVOCATS DYNAMIS EUROPE	IMMEUBLE INDIVIS	MARIONS	Lieudit Bourriot	120 000 €	180 000 € M ^e GUYONNARD

E-mail : annonces-legales@echos-judiciaires.com

Plateforme : [annoncelegalepro.echos-judiciaires.com](https://www.annoncelegalepro.echos-judiciaires.com)

Les ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS, hebdomadaire habilité à publier les Annonces Légales et Judiciaires sur le département de la Gironde.

Toute reproduction même partielle des avis, annonces et insertions publiées sous cette rubrique, est formellement interdite, sous quelque forme que ce soit, sous peine de poursuites judiciaires. Selon l'arrêté du 19 Novembre 2021 relatif à la tarification et aux modalités de publication des annonces judiciaires et légales (<https://www.legifrance.gouv.fr/jorf/id/JORF-TEXT000044378066>) :

Les annonces judiciaires et légales font l'objet d'une tarification au caractère. Le tarif pour le département de la Gironde est de 0.183 euro HT le caractère.

Par dérogation aux dispositions de l'article précédent, les annonces mentionnées ci-dessous font l'objet en 2022 d'une tarification forfaitaire, selon les modalités suivantes :

- Le tarif des annonces légales relatives à la constitution de sociétés commerciales prévues par l'article R. 210-3 du code de commerce et à la constitution de sociétés civiles prévues par l'article 22 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978 relatif à l'application de la loi n° 78-9 du 4 janvier 1978 modifiant le titre IX du livre III du code civil est établi suivant la forme de la société, comme mentionné dans l'article 3 de l'arrêté

- Le tarif des annonces légales relatives à la constitution des groupements agricoles d'exploitation en commun prévues par l'article R. 323-14 du code rural et de la pêche maritime et de sociétés demeure déterminé conformément aux dispositions de l'article 1^{er} de l'arrêté ;

- Le tarif des annonces légales relatives à l'acte de nomination des liquidateurs des sociétés commerciales prévues par l'article R. 237-2 du code de commerce et des sociétés civiles prévues à l'article 27 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978 relatif à l'application de la loi n° 78-9 du 4 janvier 1978 modifiant le titre IX du livre III du code civil est de 149 euros HT pour le département de la Gironde ;

- Le tarif des annonces légales relatives à l'avis de clôture de la liquidation des sociétés commerciales prévues à l'article R. 237-8 du code de commerce et des sociétés civiles prévues à l'article 29 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978 relatif à l'application de la loi n° 78-9 du 4 janvier 1978 modifiant le titre IX du livre III du code civil est de 108 euros HT pour le département de la Gironde

- Le tarif des annonces légales relatives aux jugements d'ouverture des procédures collectives régies par les titres II, III et IV du livre VI du code de commerce est de 64 euros HT pour le département de la Gironde.

- Le tarif des annonces légales relatives aux jugements de clôture des procédures collectives régies par les titres II, III et IV du livre VI du code de commerce est de 35 euros HT pour le département de la Gironde.

- Les tarifs visés à l'article 1^{er} sont réduits de 70 % pour les annonces faites par les personnes qui bénéficient de l'aide juridictionnelle ou lorsque les demandes d'annonces sont formulées par les juridictions en vue de satisfaire à une obligation de publication mise à la charge de personnes bénéficiant de l'aide juridictionnelle. Ils sont réduits de 50 % pour les annonces prescrites dans le cadre des procédures prévues par le livre VI du code de commerce, à l'exception des annonces faisant l'objet d'une tarification forfaitaire en application des 4^e et 5^e de l'article 3 de l'arrêté.

Les annonces relatives aux sociétés et fonds de commerce font l'objet d'une centralisation sur la base de données numérique centrale mentionnée au deuxième alinéa de l'article 1^{er} de la loi du 4 janvier 1955 susvisée et régie par le décret du 28 décembre 2012 susvisé.



LE 1^{ER} JUILLET 2022 À 11 H 30

à l'HOTEL DES VENTES DES CHARTRONS, 136 quai des Chartrons, 33300 BORDEAUX



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

FONDS DE COMMERCE DE RESTAURATION, BAR, A L'ENSEIGNE LOFT 33

51 rue Lucien Faure, 33000 BORDEAUX

MISE A PRIX : 220 000 EUROS

S'appliquant aux éléments incorporels : enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail, aux éléments corporels : aménagement, matériel et mobilier et à la Licence IV

VISITE : possible sur rendez-vous

RENSEIGNEMENTS A L'ETUDE : consultation du cahier des charges et conditions de vente à l'étude

CONDITIONS POUR PARTICIPER A LA VENTE : Inscription obligatoire à l'étude après avoir consulté le cahier des charges. Dépôt de garantie de 10% de la mise à prix. Paiement comptant, lettre accreditive de banque exigée avant la vente. Frais légaux en sus 14,28%. Frais préalables et frais post-vente à la charge de l'acquéreur.

Maitre Yann BARATOUX, Commissaire-Priseur Judiciaire Tél. 05.57.19.60.00 - loic.dubourg@etude-baratoux.com / judiciaire@etude-baratoux.com

L2201404



PUBLICATION EFFECTUÉE EN APPLICATION DES ARTICLES L 141-1, L 141-2, L141-3 ET R 142-3 DU CODE RURAL ET DE LA PÊCHE MARITIME

La Safer Nouvelle-Aquitaine se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution tout ou partie des biens suivants :

AS 33 20 0440 01 Une propriété viticole comprenant une maison d'habitation principale, des chais à réhabiliter, des dépendances, un vignoble en AOC Blaye Côtes de Bordeaux, des parcelles en nature de landes, prés, mare et bois **ANGLADE 33** ha 44 a 68 ca - 'Barrails des mottes': D- 392- 393- 394- 395- 396(A)- 396(B)- 397(A)- 397(B)- 399- 415[394]- 416[397] - 'Camille nord': A- 323 - 'Corps de loups': D- 18- 19- 20- 21[F1]- 21[F2]- 21[F3]- 22[F1]- 22[F2]- 23- 24[F1]- 24[F2]- 25- 26- 28- 29- 469[27] 470[27]- 471[27]- 472[27] - 'Forget levant': A- 330 - 'Laborde levant': A- 329 - 'Les portes neuves': D- 294- 295- 296- 297- 298- 299- 300- 302- 303- 304- 305- 420[301]- 421[302] Document d'urbanisme : A et/ou N du PLU

AS 33 22 0206 01 vigne AOC GRAVES **LANGON** 54 a 17 ca - 'La croix': AL- 109 Document d'urbanisme : A et/ou N du PLU- Situation locative : Loué pour partie

AS 33 22 0218 01 Terres **LES PEINTURES** 4 ha 92 a 10 ca - 'Grandes bardes': ZB- 8 - 'Pres du barrail': ZB- 141- 142 Document d'urbanisme : Zone A du PLU

AS 33 22 0220 01 Une parcelle en nature de prairie. **SAINT-YZANS-DE-MEDOC** 1 ha 32 a 80 ca - 'Le mait-sud': B- 3 Document d'urbanisme : Suivant Règlement National d'Urbanisme

AS 33 22 0221 01 Un ensemble en nature de vignes AOC MEDOC d'une surface de 9ha 42a 57ca et de terres AOC MEDOC d'une surface de 1ca. **BLAIGNAN-PRIGNAC** 49 a 60 ca - 'Canteloup-ouest': A- 224 **COUQUEQUES** 8 ha 92 a 98 ca - 'A la tour': B- 260- 343- 487[336]- 489[409]- 492[340]- 495[301] - 'Au bergery': B- 370- 371[F1]- 371[F2]- 462[377] - 'Au prioux': D- 15- 16- 17- 18- 19- 20- 523[13] - 'Le peyret': D- 479 - 'Les îles': D- 326 - 'Lignan-nord': C- 331- 332- 333- 334 - 'Sablons': C- 97- 105- 155- 156- 157- 158- 159- 160- 161- 162- 163 Document d'urbanisme : Suivant Règlement National d'Urbanisme (BLAIGNAN-PRIGNAC) / Suivant Règlement National d'Urbanisme (COUQUEQUES)

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, au plus tard le **11/07/2022** : par écrit en précisant leurs coordonnées téléphoniques, prioritairement auprès du service départemental de la Safer Nouvelle-Aquitaine - 16, Avenue de Chavailles CS 10235 - 33520 BRUGES - Tel : 05 56 69 29 99 où des compléments d'information peuvent être obtenus, (ou au siège de la Safer Nouvelle-Aquitaine - Les Coreix - 87430 Verneuil-Sur-Vienne), ou par voie dématérialisée sur le site <http://www.saferna.fr/>

L2201408

AVIS DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL MERIGNAC

La Commission Départementale d'Aménagement Commercial de la Gironde du 15/06/2022 a autorisé par avis du 21/06/2022 à la SA LEROY MERLIN FRANCE dont le siège social est situé rue Chanzy à LEZENNES (59260) représentée par M. Thomas BOURET-NOUHIN son Directeur Général, l'extension de 2 986 m² de surface de vente dont 1 980 m² de surface de vente sont à régulariser, d'un magasin sous l'enseigne «LEROY MERLIN» d'une surface de vente actuelle autorisée de 10 300 m², portant la surface de vente totale du projet à 13 286 m², et la création d'un point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile composé de 17 pistes de ravitaillement d'une emprise au sol de 957 m², situé 90 Avenue Henri Vigneau à MERIGNAC (33700). Le texte de cet avis est publié au recueil des actes administratifs de la gironde et peut être consulté à la DDTM 33/SUPEM secrétariat CDAC.

L2201414

AVIS DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL BORDEAUX

La Commission Départementale d'Aménagement Commercial de la Gironde du 15/06/2022 a autorisé par avis du 21/06/2022 conjointement à la SCCV BORDEAUX EB2a L dont le siège social est situé 25 Allée Vauban CS 50068 à la MADELEINE CEDEX (59562) représentée par ses gérants non associés la COGEDIM AQUITAINE-PAYS BASQUE et NEXITY REGIONS III et à la SCCV BORDEAUX EB2a Bureaux dont le siège social est situé 92 rue Lucien Faure à BORDEAUX (33000) représentée par ses gérants la COGEDIM AQUITAINE-PAYS BASQUE et la SIG 30 PARTICIPATIONS, l'extension d'un ensemble commercial «Le Belvédère» de 5 570 m² de surface de vente actuelle par la création de l'îlot EB2a comportant 4 boutiques de 495 m² de surface de vente, portant la surface de vente totale de l'ensemble commercial à 6 065 m², situé Boulevard Joliot Curie à BORDEAUX (33100). Le texte de cet avis est publié au recueil des actes administratifs de la gironde et peut être consulté à la DDTM 33/SUPEM secrétariat CDAC.

L2201412

**PRÉFECTURE DE LA GIRONDE
DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES
TERRITOIRES ET DE LA MER**

**CREATION DE LA ZONE D'AMÉNAGEMENT DIFFÉRÉ
DU CENTRE-BOURG SUR LA COMMUNE DE YVRAC**

Par arrêté du 20 juin 2022, la Préfète de la Gironde a décidé, sur demande du conseil municipal, d'approuver la création de la Zone d'aménagement différé (ZAD) du centre-bourg sur la commune de YVRAC.

Cet arrêté préfectoral et le plan annexé sont déposés en mairie où ils sont tenus à la disposition du public aux jours et heures habituels d'ouverture.

L2201409

**MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX
AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE**

1. Organisme qui passe le marché :

Syndicat des Eaux du Médoc - BP 16 - 1 bis Place René Cassin - 33340 Gaillan en Médoc

2. Mode de passation du marché :

Procédure adaptée en application du Code de la Commande Publique

3. **Objet et Caractéristiques des travaux :**

Mise à jour de l'étude diagnostique du système d'adduction d'eau potable et élaboration du schéma directeur.

4. Obtention de dossiers :

Dossier de Consultation téléchargeable sur le profil d'acheteur du maître d'ouvrage disponible sur le site : www.marchés-securisés.fr

5. Critères de sélection des candidatures et des offres :

Les critères figurent dans le règlement de consultation téléchargeable sur le profil d'acheteur

6. Date d'envoi de l'avis à la publication :

16/06/2022

7. Date limite de remise des offres :

Lundi 18 Juillet 2022 à 12 h

L2201383



ABONNEMENT

6 MOIS D'ABONNEMENT 39 € TTC SOIT 26 NUMÉROS

1 AN D'ABONNEMENT 69 € TTC SOIT 52 NUMÉROS

2 ANS D'ABONNEMENT 109 € TTC SOIT 104 NUMÉROS

NOM _____

PRÉNOM _____

ENTREPRISE _____

ADRESSE _____

EMAIL _____

TEL _____

Adresse de livraison si différente de l'adresse de facturation à compléter et à retourner, accompagné de votre règlement à l'ordre des ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS 106 rue Fondaudège CS 71900 - 33061 BORDEAUX Cedex

CONTACT : **CATHERINE DEPETRIS**

ABONNEMENT@ECHOS-JUDICIAIRES.COM / **05 57 14 07 55**

**AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE
VILLE DE GUJAN-MESTRAS
MODIFICATION N°7 DU PLU DE LA VILLE DE
GUJAN-MESTRAS**

Par arrêté n°2022.151.280.CD.SD en date du 24 mai 2022, Madame Le Maire de GUJAN-MESTRAS a ordonné l'ouverture de l'enquête publique relative au projet de modification n°7 du Plan Local d'Urbanisme de la Ville de GUJAN-MESTRAS, approuvé le 18 avril 2005.

La présente procédure de modification n°7 du Plan Local d'Urbanisme a pour objectif de mettre en œuvre des dispositions destinées à améliorer l'insertion des constructions dans le tissu urbain existant, pour participer à la protection des espaces verts de la zone urbaine, contenir certaines formes de densification inopportunes et mettre en œuvre des outils et servitudes destinés à favoriser la production de logements sociaux.

L'enquête publique se déroulera du lundi 20 juin 2022 à 8h30 au mercredi 20 juillet à 17 h 30, soit pendant 31 jours consécutifs.

A cet effet, a été désignée par décision n° E22000040 / 33 de Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Bordeaux en date du 15 avril 2022, Madame Eliane GAUTHERON en qualité de commissaire enquêteur.

La Ville de GUJAN-MESTRAS - Hôtel de Ville, Place du Général de Gaulle, 33470 GUJAN-MESTRAS - représentée par son Maire, Madame Marie-Hélène DES ESGAULX, est le maître d'ouvrage responsable de la présente modification du PLU de la Ville de GUJAN-MESTRAS.

Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier d'enquête publique, ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur, seront tenus à la disposition du public :

- au siège de l'enquête publique, situé à l'Hôtel de Ville de GUJAN-MESTRAS, place du Général de Gaulle, 33470 GUJAN-MESTRAS, du lundi au vendredi de 8 h 30 à 12 h 15 et de 13 h 30 à 17 h 30 et le samedi de 9 h à midi et pendant les permanences du commissaire enquêteur,

- sous format dématérialisé, à toute heure, sur le site internet dédié : <https://www.registre-numerique.fr/modification7-plu-gujanmestras>

Pour la consultation de ce dossier d'enquête, un poste informatique sera mis à la disposition du public au siège de l'enquête aux heures et aux jours d'ouverture précités.

Les personnes intéressées pourront, sur leur demande et à leurs frais, obtenir communication d'un exemplaire papier du dossier d'enquête publique.

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations écrites ou orales au siège de l'enquête aux dates et heures suivantes :

Lundi 20 juin 2022 de 9 h à 12 h (midi)

Mardi 28 juin 2022 de 14 h à 17 h

Samedi 2 juillet 2022 de 9 h à 12 h (midi)

Mercredi 13 juillet 2022 de 9 h 30 à 12 h 30

Mercredi 20 juillet 2022 de 13 h 30 à 16 h 30

Du fait de la situation sanitaire liée à la Covid, l'accueil du public se déroulera dans le strict respect des règles sanitaires et des exigences réglementaires en vigueur au moment de l'enquête.

Pendant toute la durée de l'enquête, chacun pourra prendre connaissance du dossier ainsi que des remarques formulées et adresser ses éventuelles observations et propositions à l'attention du commissaire enquêteur dans les conditions suivantes :

1. sur le registre papier ouvert à cet effet au siège de l'enquête ;
2. par courrier adressé à Madame le commissaire enquêteur : Ville de GUJAN-MESTRAS - Hôtel de Ville - Place du Général de Gaulle - 33470 GUJAN-MESTRAS ;
3. par courriel à l'adresse suivante : modification7-plu-gujanmestras@mail.registre-numerique.fr ;
4. Sur le registre dématérialisé, à l'adresse suivante : www.registre-numerique.fr/modification7-plu-gujanmestras ;
4. par écrit ou oral, lors des permanences tenues par le commissaire enquêteur.

Les observations et propositions transmises pendant la durée de l'enquête par courrier postal ou par voie électronique, ainsi que celles reçues par le commissaire enquêteur lors de ses permanences seront annexées aux registres d'enquête et tenues dans les meilleurs délais à disposition du public au siège de l'enquête et sur le site internet dédié.

Toute observation ou proposition réceptionnée en dehors de la période d'enquête, ne pourra être prise en compte.

Une copie du rapport et les conclusions motivées du commissaire enquêteur seront déposées au Service Urbanisme de la Ville de GUJAN-MESTRAS, Hôtel de Ville, Place du Général de Gaulle 33470 GUJAN-MESTRAS, ainsi que sur le site internet dédié www.registre-numerique.fr/modification7-plu-gujanmestras, pour y être tenue à la disposition du public pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

A l'issue de l'enquête publique, le projet de modification n°7 du PLU de la Ville de GUJAN-MESTRAS éventuellement amendé pour tenir compte des avis émis sur ce dernier, des observations du public et du rapport du commissaire enquêteur, pourra être approuvé par délibération du Conseil Municipal de GUJAN-MESTRAS.

L'arrêté d'ouverture de l'enquête publique fixant les modalités de l'enquête est affiché pendant un mois en Mairie de GUJAN-MESTRAS.

L2201403

CRÉATEURS D'ENTREPRISES
POUR ÊTRE BIEN INFORMÉS

ABONNEZ-VOUS !

**MIOS - APPROBATION DU RÈGLEMENT LOCAL DE
PUBLICITÉ**

Par délibération en date du 16 décembre 2021, le Conseil municipal de la commune de Mios a approuvé le règlement local de publicité (RLP). Cette délibération sera affichée en mairie pendant un mois. Le RLP sera disponible en mairie (service urbanisme), Place du XI novembre, 33380 MIOS, aux jours et heures habituels d'ouverture, et sur le site internet de la ville.

L2201407

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

**MISE À L'ENQUÊTE PUBLIQUE DU PROJET DE
MODIFICATION N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME**

Par arrêté n° 126 en date du 24/05/2022, la maire de Carignan de Bordeaux a ordonné l'ouverture de l'enquête publique sur le dossier de modification n°1 du PLU de Carignan de Bordeaux.

A cet effet, Monsieur Thierry BARBOT, Géomètre Expert foncier DPLG retraité, a été désigné par le président du tribunal administratif de Bordeaux comme commissaire-enquêteur.

L'enquête se déroulera à la mairie du mercredi 22 juin 2022 au vendredi 22 juillet 2022 inclus aux jours et heures habituels d'ouverture.

Le dossier pourra être consulté sur support papier et informatique et à l'adresse du site internet suivant : www.carignandebordeaux.fr.

Le commissaire-enquêteur recevra le public dans les locaux de la mairie de Carignan de Bordeaux aux jours et heures suivants :

- Mercredi 22 juin 2022 (ouverture) de 9 h 30 à 12 h 30,

- Vendredi 01 juillet 2022 de 9 h 30 à 12 h 30,

- Jeudi 07 juillet 2022 de 15 h à 18 h,

- Lundi 11 juillet 2022 de 13 h 30 à 16 h 30,

- Vendredi 22 juillet 2022 (clôture) de 9 h 30 à 12 h 30.

Pendant la durée de l'enquête publique, les observations sur le projet de modification du PLU pourront être consignées sur le registre déposé en mairie ou adressées, par voie postale à l'attention du commissaire-enquêteur à la mairie de Carignan, ou communiquées par voie électronique à l'adresse suivante : PLU_2022@carignandebordeaux.fr.

Le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur seront tenus à la disposition du public dès qu'ils seront transmis en mairie et sur le site internet de l'enquête publique.

A l'issue de l'enquête, le conseil municipal approuvera le projet de modification du PLU, éventuellement modifié pour tenir compte des avis qui ont été joints au dossier, des observations du public et du rapport du commissaire-enquêteur.

L2201189



**BORDEAUX METROPOLE
COMMUNE DE CENON**

**DÉLÉGATION DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN
RENFORCÉ À LA S.A. D'H.L.M. CAISSE DES DÉPÔTS
HABITAT SOCIAL, SUR LE PÉRIMÈTRE DE LA
COPROPRIÉTÉ DU PARC PALMER**

Il est porté à la connaissance du public que Bordeaux Métropole, par délibération n° 2022-235 du 20 mai 2022, a décidé de déléguer le droit de préemption urbain renforcé à la S.A. d'H.L.M. Caisse des Dépôts Habitat Social sur le périmètre de la copropriété du Parc Palmer à Cenon.

Le public est ainsi avisé :

- Que cette délégation, selon les modalités ci-dessus indiquées, sera immédiatement applicable après l'accomplissement des formalités de publicité visées par le Code de l'Urbanisme,

- Que tout renseignement utile se rapportant à cette décision pourra être sollicité auprès des services de Bordeaux Métropole, à la Cité Municipale de Bordeaux (Direction du Foncier).

Fait à Bordeaux, le 10 juin 2022.

Alain Anziani.

Président de Bordeaux Métropole

Maire de Mérignac

L2201307

DAALZON
SCI au capital de 1 000€
Siège social : 43 BIS RUE
D'ALZON, 33000 BORDEAUX

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date 31/05/2022 à BORDEAUX, il a été constitué une SCI présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière

Dénomination sociale : DAALZON

Siège social : 43 BIS RUE D'ALZON, 33000 BORDEAUX.

Objet social : L'acquisition et la gestion d'immeubles et de terrains et l'exploitation de tous immeubles bâtis et non bâtis. L'entretien, la réparation, l'aménagement et l'édification de toutes constructions. La gestion de tout patrimoine immobilier, commercial, industriel, artisanal ou civil.

Capital social : 1000 euros.

La Gérance : Monsieur Jean Benoît CHARRETTON demeurant 78 RUE JU-DAÏQUE, 33000 BORDEAUX

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation au RCS de BORDEAUX

Pour avis

La Gérance
 22EJ14682



Société d'Expertise Comptable
 Andernos - Cenon - Langon - Mérignac - Portets.
 www.a3caudit.com

GASALI
SPFLP au capital de 20 000 euros
Siège social : 11 rue Curie,
33600 PESSAC

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 30/05/2022 à PESSAC, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

- Forme : Société de participations financières de profession libérale de chirurgiens-dentistes constituée sous forme de société par actions simplifiée

- Dénomination : GASALI

- Siège : 11 rue Curie, 33600 PESSAC

- Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés- Capital : 20 000 euros

- Objet : La détention de titres de société d'exercice libéral ayant pour objet l'exercice de la profession de chirurgiens-dentistes

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions avant la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : seules les cessions d'actions à des tiers étrangers à la Société autres que le conjoint, les ascendants et descendants d'un associé sont soumises à la procédure d'agrément prévue par les dispositions légales et réglementaires.

Président : Monsieur Emmanuel LAUTRETTE, demeurant 23 Avenue de Noes, 33600 PESSAC

La société sera immatriculée au RCS de BORDEAUX.
 22EJ14958

Aux termes d'un ASSP en date du 14/06/2022, il a été constitué une SAS à capital variable ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **AGRIMMO PARTICIPATIONS**

Objet social : Acquisition, gestion de tous biens mobiliers ou immobiliers.

Siège social : 19 RTE de Lyon, 33500 LALANDE DE POMEROL

Capital initial : 10 000 €

Capital minimum : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS LIBOURNE

Président : ADERO PARTICIPATIONS, SAS, société par actions simplifiée, ayant son siège social 19 RTE de Lyon, 33500 LALANDE DE POMEROL FRANCE, immatriculée sous le n°805 114 345 au RCS LA ROCHELLE

Admission aux assemblées et droits de votes : Chaque associé a le droit de participer à toute décision soit directement, soit par l'intermédiaire d'un mandataire désigné à cet effet.

Clause d'agrément : Toute cession de titres, même entre associés, est soumise à l'agrément donné par le Président de la Société.

Le Président
 22EJ15557



CWE - Maître Emmanuel WIPLIER
 60 rue Abbé de l'Épée
 33000 BORDEAUX

Avis est donné de la constitution de la Société " **MASAMA** ", SAS au capital : 500 €, siège social : BORDEAUX CEDEX (33064), 9 rue de Condé, Objet : l'acquisition, la souscription, la détention, la cession et l'apport d'actions et/ou de valeurs mobilières de toutes sociétés ; la gestion desdites participations et l'administration des entreprises ; toutes prestations de services et de conseil en matières commerciales, administratives, de ressources humaines, informatiques, financières, de management ou de communication, de marketing ou autres, tant au profit et à destination des sociétés et entreprises liées à la Société que de tiers, la gestion desdites participations et l'administration des entreprises, l'administration générale juridique, comptable, fiscale et des ressources humaines au profit des sociétés et entreprises liées à la Société. Durée : 99 ans - RCS Bordeaux.

La Société MATI SMILE, société à responsabilité limitée au capital de 10.000 Euros, dont le siège social est situé à SURESNES (92150), 10 bis rue de l'Hippodrome, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Nanterre sous le numéro 532 664 695, est nommée Présidente pour une durée illimitée.

Chaque action donne accès aux assemblées générales avec droit de vote unitaire.

22EJ15652

Par acte SSP du 10/05/2022, il a été constitué une SAS présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination : SOCIÉTÉ D'INVESTISSEMENTS IMMOBILIERS DES CHARENTES Objet social : Acquisition et vente de tous biens immobiliers, maîtrise d'ouvrage de tous travaux. Sigle : SIIC. Siège social : 20 Rue des 2 Ormeaux 33000 BORDEAUX. Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Au capital de : 3 000 €. Clause restreignant la libre cession des actions : Agrément des cessions d'actions hors cession à des associés existants. Président : Société ERIGEA dont le siège social est 23 Rue d'OUESSTAN 75015 PARIS RCS : 824 144 950 Paris représentée par M. DARY Olivier demeurant 56 boulevard ARAGO 75013 PARIS. Autre(s) dirigeant(s) : Directeur Général M. Cormarie Olivier demeurant 20 Rue des 2 Ormeaux 33000 BORDEAUX.
 22EJ15737

SELARL DU DR CONRI
ORTHOPÉDISTE
Société d'exercice libéral à
responsabilité limitée de
Médecin
au capital de 1 000 euros
Siège social : 64 rue Aristide
Briand
33340 LESPARRÉ MEDOC

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LESPARRÉ MEDOC du 13 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société d'exercice libéral à responsabilité limitée

Dénomination sociale : SELARL DU DR CONRI ORTHOPÉDISTE

Siège social : 64 rue Aristide Briand, 33340 LESPARRÉ MEDOC

Objet social : l'exercice de la profession de Chirurgien orthopédiste

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros

Gérance : Monsieur Pierre-Emmanuel CONRI, demeurant 73 rue Xavier Arnoz, 33600 PESSAC

Immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.
 22EJ15663



Groupe CF
 Société d'Expertise Comptable et
 Commissariat aux Comptes
 www.compagnie-fiduciaire.com
 contact@groupecf.com

BAYONNE QUAI
RESPLANDY
Société civile de construction
vente
au capital de 1 000 euros
Siège social : 60 Boulevard
Pierre 1er
33000 BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BORDEAUX du 10 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile de construction vente

Dénomination sociale : BAYONNE QUAI RESPLANDY

Siège social : 60 Boulevard Pierre 1er 33000 BORDEAUX

Objet social : Acquisition d'un bien immobilier en vue de sa démolition et construction et vente d'immeubles,

Durée de la Société : 20 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : La Société GROUPE PIA, SAS dont le siège est situé 60 Boulevard Pierre 1er 33000 BORDEAUX, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro 508980331, représentée par Monsieur Wilfrid KERANGALL

Clauses relatives aux cessions de parts : dispense d'agrément pour cessions à associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant, agrément des associés représentant au moins les deux-tiers des parts sociales

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis

La Gérance
 22EJ15670



CWE - Maître Emmanuel WIPLIER
 60 rue Abbé de l'Épée
 33000 BORDEAUX

Avis est donné de la constitution de la Société " **KUBE** ", SAS au capital : 500 €, siège social : BORDEAUX CEDEX (33064), 9 rue de Condé, Objet : l'acquisition, la souscription, la détention, la cession et l'apport d'actions et/ou de valeurs mobilières de toutes sociétés ; la gestion desdites participations et l'administration des entreprises ; toutes prestations de services et de conseil en matières commerciales, administratives, de ressources humaines, informatiques, financières, de management ou de communication, de marketing ou autres, tant au profit et à destination des sociétés et entreprises liées à la Société que de tiers, la gestion desdites participations et l'administration des entreprises, l'administration générale juridique, comptable, fiscale et des ressources humaines au profit des sociétés et entreprises liées à la Société. Durée : 99 ans - RCS Bordeaux.

La Société MATI SMILE, société à responsabilité limitée au capital de 10.000 Euros, dont le siège social est situé à SURESNES (92150), 10 bis rue de l'Hippodrome, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Nanterre sous le numéro 532 664 695, est nommée Présidente pour une durée illimitée.

La SAS EMERGENCE AUDIT, capital : 56.000 €, Siège social : PARIS (75017), 141 avenue de Wagram, RCS Paris 338 339 872 est nommée pour une durée de 6 exercices en qualité de Commissaire aux Comptes titulaire.

Chaque action donne accès aux assemblées générales avec droit de vote unitaire.

22EJ15680

Magali DANEL-MONNIER

Avocat

20 allée des Blanchés
 croix 88000 EPINAL
 Tel 03.29.82.42.86
 Fax 03.29.82.39.52
 E mail danel@avocats-
 mdm.fr
 Tel 03.29.82.42.86 Fax
 03.29.82.39.52
 E mail danel@avocats-
 mdm.fr

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution d'une Société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : J.C.V.L.

FORME : Société civile immobilière

CAPITAL : 500 euros

SIÈGE SOCIAL : Lieudit Le Ponchut 38, rue Jeanne de Lestonnat 33440 AMBARESET LAGRAVE

OBJET :

- L'acquisition, l'administration, la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers la vente de tous immeubles et biens immobiliers.

- Toutes opérations financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à cet objet et susceptibles d'en favoriser la réalisation, à condition toutefois d'en respecter le caractère civil.

DUREE : 99 années

GERANCE : M. COUGET Jérémy, Maxime, demeurant Lieudit Le Ponchut 38,rue Jeanne de Lestonnat 33440 AMBARESET LAGRAVE.

APPORTS EN NUMÉRAIRE : 500 euros

SESSION DE PARTS : Les parts sociales sont librement cessibles entre associés .Toutes les autres cessions sont soumises à agrément de la majorité des associés représentant plus de la moitié des parts sociales, conformément aux dispositions statutaires.

IMMATRICULATION : au RCS de BORDEAUX

POUR AVIS La gérance
 22EJ15684



SUD-OUEST EXPERTS CONSEILS

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 15 juin 2022, à ST AVRE.

Dénomination : **LE MARCHÉ DE LA FERRAIDE.**

Forme : Société à responsabilité limitée.

Siège social : 7 cours Victor Hugo, 33130 Begles.

Objet : Commerce de détail alimentaire, notamment le négoce de fruits, légumes, fleurs, crèmerie, fromagerie, épicerie fine, vins et spiritueux, charcuterie, boucherie, volailles.

Durée de la société : 99 année(s).

Capital social fixe : 1000 euros

Gérant : Monsieur Christophe FERLAT, demeurant 22 rue de la Gare, 38120 St Egreve

Gérant : Madame Elsa GONTHIER, demeurant 641 due du grand pré, 73130 St Avre

La société sera immatriculée au RCS de Bordeaux.

Pour avis.

la gérance
22EJ15705

SAS PEPE Capital de 1000,00 € Siège social : BORDEAUX (33000), 1 rue franklin

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 11 juin 2022, a été constituée la société par action simplifiée dénommée « PEPE », siège social : BORDEAUX (33000), 1 rue franklin

Capital social : 1.000,00 €, divisé en 1000 actions d'UN EURO (1,00€) chacune, numérotées de 1 à 1 000.

Objet social : la prise de participation dans des sociétés ayant elles-mêmes notamment pour objet l'acquisition de biens pour se constituer un patrimoine, le gérer, et organiser sa transmission.

Et plus généralement, toutes opérations financières, industrielles, ou commerciales, mobilières ou immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX

Nommé président de ladite société :

- Monsieur Jean-Charles BOUZONIE, notaire, né à PERIGUEUX (24), le 01 octobre 1984, demeurant à BORDEAUX (33000), 8 place du parlement.
22EJ15706

Aux termes d'un acte SSP en date du 15/06/2022 il a été constitué une société

Dénomination sociale : **LES MOUSQUETAIRES**

Siège social : 5 bis rue de Faures 33640 CASTRES GIRONDE

Forme : Société Civile Immobilière

Capital : 30 000 €

Objet social : L'acquisition, l'administration, l'édification, la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers, la vente de tous immeubles et biens immobiliers

Gérant : FRATTINI Yoann demeurant 5 bis rue de Faures 33640 CASTRES GIRONDE

Cessions de parts sociales : les parts sociales sont librement cessibles au profit d'un Associé. Toute cession à un tiers de la société est soumise au préalable à agrément de la collectivité des Associés réunis en AG.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux
22EJ15708

SAS HPNI Capital de 1000,00€ Siège social : BORDEAUX (33000), 79 rue notre Dame

IMMATRICULATION SAS HPNI

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 10 juin 2022, a été constituée la société par action simplifiée dénommée « HPNI », siège social : BORDEAUX (33000), 79 rue notre Dame

Capital social : 100€ divisé en 100 actions d'UN EURO (1,00€) chacune, numérotées de 1 à 100.

Objet social : la prise de participation dans des sociétés ayant elles-mêmes notamment pour objet l'acquisition de biens pour se constituer un patrimoine, le gérer, et organiser sa transmission.

Et plus généralement, toutes opérations financières, industrielles, ou commerciales, mobilières ou immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX

Nommé président de ladite société :

-Monsieur Nicolas INGUERE, notaire, né à BORDEAUX (33), le 04 novembre 1982, demeurant à BORDEAUX (33000), 79 rue notre Dame.
22EJ15726



FIDUCIAIRE EXPERTS CONSEILS

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à VILLENAVE D'ORNON du 15 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : **ENAM**

Siège : 8 Impasse des Maraîchers, 33140 VILLENAVE D'ORNON

Durée : 99 ans

Capital : 1 000 euros

Objet : - toute activité de marchand de biens, de lotisseur (aménageur foncier) et de promotion immobilière ; toute activité d'acquisition, propriété, administration et exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers bâtis dont la société pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement ; et plus accessoirement la participation, l'organisation de séminaires, webinaires, conférences dans le secteur de l'investissement immobilier

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Toute cession à des tiers non associés, quel que soit leur degré de parenté avec l'associé cédant, est soumise à l'agrément préalable pris par décision collective extraordinaire des associés statuant à la majorité des deux tiers des actions composant le capital social. Les cessions entre associés sont libres.

Président : Monsieur Adrien M'HAMED BEN ABDALLAH, demeurant 8 Impasse des Maraîchers, 31140 VILLENAVE D'ORNON.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS

Le Président
22EJ15754

Cabinet Laurence
CIAPONI
Société d'Avocat
4 Boulevard d'Arcole
31000 Toulouse
Tél. : 05 61 39 25 75

YILDIZ MALAURE Société par actions simplifiée au capital de 5 000 euros Siège social : 65 Rue Jean Jacques ROUSSEAU, 33500 LIBOURNE

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à Toulouse du 15 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : YILDIZ MALAURE

Siège : 65 Rue Jean Jacques ROUSSEAU, 33500 LIBOURNE

Durée : quatre-vingt-dix-neuf ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 5 000 euros

Objet : Toutes activités de négoce d'ameublement et notamment d'articles de décoration par tous moyens, toutes prestations de conseil s'y rapportant, le négoce de fleurs (sans composition florale), ainsi que toutes activités connexe et/ou complémentaire.

L'activité de salon de thé.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Madame Anne-Laure CALETTE, demeurant 19 Rue Ninou 31000 Toulouse,

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de LIBOURNE.

POUR AVIS

Le Président
22EJ15743

SELARL SEIVERT Société d'exercice libéral à responsabilité limitée de Médecin au capital de 1 000 euros Siège social : 64 rue Aristide Briand 33340 LESPARRÉ MEDOC

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LESPARRÉ MEDOC du 13 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société d'exercice libéral à responsabilité limitée

Dénomination sociale : SELARL SEIVERT

Siège social : 64 rue Aristide Briand, 33340 LESPARRÉ MEDOC

Objet social : l'exercice de la profession Chirurgien orthopédiste

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros

Gérance : Monsieur Vincent SEIVERT, demeurant 6 rue Cheminade, 33000 BORDEAUX

Immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.
22EJ15682

ACTI'REVÊT Société à responsabilité limitée au capital de 1 000 euros Siège social : 210 Chemin de Blanchet 33240 LUGON ET L ILE DU CARNAY

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date Du 13 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : Acti'révét

Siège social : 210 Chemin de Blanchet, 33240 LUGON ET L ILE DU CARNAY

Objet social : Tous travaux de carrelage, de terrasse en bois, de chape, de peinture, de petite plomberie, de petits travaux électriques et de plâtrerie

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros

Gérance : Monsieur Raphaël GARNIER, demeurant 16 Chemin de l'endroit du Roy 33240 LA LANDE DE FRONSAC

Madame Adeline VIVION, demeurant 168 route de la Commanderie 33240 LA LANDE DE FRONSAC

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de LIBOURNE.

Pour avis

La Gérance
22EJ15761

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 20/05/2022, il a été constitué une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination Sociale : SCI ER-AL

Forme : SCI

Capital social : 500 €

Siège social : 44 ROUTE DE CAVIGNAC LOT A, 33133 GALGON

Objet social : l'acquisition de tous immeubles de toute nature, la propriété, l'administration, la gestion par bail ou autrement, l'attribution gratuite en jouissance aux Associés des locaux occupés par eux-mêmes, la disposition des biens dont elle sera propriétaire par voie d'acquisition, échange, apports ou autrement.

Gérance : Mme Melisa ERCAN NÉE ALBAYRAK demeurant 44 route de Cavignac Lot A, 33133 GALGON

Clause d'agrément : Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de LIBOURNE
22EJ15703

Par acte SSP du 16/06/2022, il a été constitué une SCI dénommée : **GRAND JOUR A YVRAC** Siège social : 5 chemin du Grand Jour, 33370 YVRAC Capital : 73.080€ Objet : l'acquisition par voie d'achat et d'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, l'aménagement, l'administration et la location de tous biens immobiliers et fonciers. Gérance : M. Rémi LAMERAT, 10 cité Feaugas, 33100 BORDEAUX Cessions de parts sociales : Les parts sociales ne peuvent être cédées qu'avec un agrément. Toutefois, seront dispensées d'agrément les cessions consenties à des associés ou au conjoint de l'un d'eux ou à des ascendants ou descendants du cédant. Durée : 90 ans à compter de l'immatriculation au RCS de BORDEAUX
22EJ15821

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Grégoire DELHOMME, Notaire à BORDEAUX (Gironde), 23 Avenue du Jeu de Paume, le 23 mai 2022, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **DU LAC TMAC**

Siège social : ARSAC (33460) 32 allée de la Dame Blanche.

Durée : 99 ans

Objet : acquisition, apport, propriété, mise en valeur, transformation, construction, aménagement, administration, location et vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers et leurs accessoires, annexes et compléments.

Capital social : MILLE EUROS (1 000,00 EUR)

Gérance : Monsieur Thomas BOUCOS demeurant 32 allée de la Dame Blanche (33460) ARSAC.

Cessions de parts : toute cession est soumise à l'agrément préalable à l'unanimité des associés

L'exercice social commence le 1er janvier et se termine le 31 décembre de chaque année.

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis

Le notaire.
22EJ15781

AVIS DE CONSTITUTION

Selon un acte SSP en date du 16/06/2022 il a été constitué la société suivante :

Forme : Société par actions simplifiée
Dénomination : « LA PERLE D'AQUITAINE »

Siège : CENAC (33360) 12 allée du Cloutet

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S

Capital : 8000 €

Objet : L'achat de biens immobiliers bâtis et non bâtis, l'accomplissement de tout travaux de construction, rénovation, embellissement et réparation, en vue de leur revente. Tous services liés à ces activités.

Président : Mme. Sophie DET-CHERRY, née le 03/05/1984 à Dax, demeurant à CENAC (33360) 12 allée du Cloutet.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

La Société sera immatriculée au RCS de Bordeaux

POUR AVIS

Le Président
22EJ15785



ETUDE DE MAÎTRES PHILIPPE DAMBIER, PIERRE HOUZELOT, FABRICE

GAUTHIER, HERVÉ DESQUEYROUX, ANTOINE MAGENDIE, EDOUARD BENTEJAC, OLIVIER LASSERRE, SÉBASTIEN CÉTRE, SÉBASTIEN ARTAUD, GRÉGOIRE DELHOMME, NICOLAS ADENIS-LAMARRE ET AUDREY DAMBIER, NOTAIRES ASSOCIÉS À BORDEAUX (GIRONDE), 23 AVENUE DU JEU DE PAUME.

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Grégoire DELHOMME, Notaire associé de la SOCIÉTÉ TITULAIRE D'OFFICES NOTARIAUX, à BORDEAUX (Gironde), 23 Avenue du Jeu de Paume et à PARIS (2ème arrondissement), 32 rue Etienne Marcel, le 18 mai 2022, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

La société a pour objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers constituant les murs du cabinet médical des associés, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Le tout soit au moyen de ses capitaux propres soit au moyen de capitaux d'emprunt, ainsi que de l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel, de toutes garanties à des opérations conformes au présent objet civil et susceptibles d'en favoriser le développement, et ne modifiant pas le caractère civil de la société.

En outre, l'article 1835 du code civil dispose que les statuts peuvent préciser une raison d'être, constituée des principes dont la société se dote et pour le respect desquels elle entend affecter des moyens dans la réalisation de son activité.

La dénomination sociale est : **POM- VERT**

Le siège social est fixé à : LE HAILLAN (33185), 2 E rue de Los Héros.

La société est constituée pour une durée de 99 années

Le capital social est fixé à la somme de : MILLE DEUX CENTS EUROS (1200,00 EUR)

Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Les gérants de la société sont : Madame Nathalie DEVERT demeurant 28 avenue de la Marne 33520 BRUGES et Madame Fanny POMMIER demeurant 12 rue du Panorama 33200 CAUDERAN

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

Pour avis

Le notaire.
22EJ15803



Guillaume HARPILLARD

Avocat à la Cour
26 rue de Ruat
33000 BORDEAUX
05-56-06-66-70

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution, par acte ssp du 8 juin 2022, de la **SCI NB IMMOBILIER**, capital : 1.000 euros, siège social : 9 Zone Artisanale Grand Cazeau 33750 BEYCHAC ET CAILLAU. La société a pour activité l'acquisition, la propriété et la gestion, par bail ou autrement, de tous droits et biens immobiliers. RCS BORDEAUX. Sa durée est de 99 années.

Madame Nadia BRENOT demeurant 16 Côte de la Bergerie 33360 LASTRENE est nommée Gérante pour une durée illimitée.
22EJ15860



AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à ARCACHON du 14/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : SASU

Dénomination : **CASA VIP**

Siège : 8, avenue Nelly Deganne - 33120 ARCACHON

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 5 000 euros

Objet : Activités combinées de soutien lié aux bâtiments : toutes prestations de services en tous genres pour le particulier et le professionnel, notamment la sous-traitance de petits travaux ; mise en relation avec des prestataires de services référencés par elle-même ; prestations d'aménagements paysagers ; prestations de services comprenant, entre autres, le nettoyage intérieur courant, l'entretien, l'élimination des ordures, le gardiennage et la sécurité.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : la Société HOLDING DE GESTION COMMERCIALE ET FINANCIÈRE, SAS au capital de 231 840 euros, ayant son siège social 8, avenue Nelly Deganne - 33120 ARCACHON, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro 382.416.485 RCS BORDEAUX, représentée par Sébastien CORDIER, Président.

Directeur général : M. Sébastien FONTEIX, demeurant 10, quai du Capitaine Allègre - 33120 ARCACHON

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis, le Président
22EJ15818



SUD-OUEST EXPERTS CONSEILS

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 16 juin 2022, à CADAUJAC.

Dénomination : **POMIES**.

Forme : Société à responsabilité limitée.

Siège social : 239 allée des Lilas, 33140 Cadaujac.

Objet : toute activité de restauration sur place et à emporter, pâtisserie, pizzeria.

Durée de la société : 99 année(s).

Capital social fixe : 1 000 euros Gérant : Madame Dorothee POMIES, demeurant 239 allée des Lilas, 33140 Cadaujac

La société sera immatriculée au RCS de Bordeaux.

Pour avis, la gérance
22EJ15865



DUBOST NOTAIRES

ETUDE DE MAÎTRES PASCALE DUBOST, FRANÇOIS DUBOST ET CLEMENT DUBOST, NOTAIRES ASSOCIÉS A LANGON (GIRONDE), 53 COURS SADI CARNOT.

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître François DUBOST, Notaire de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée « DUBOST NOTAIRES », titulaire d'un Office Notarial à LANGON (Gironde), 53, Cours Sadi Carnot, le 15 juin 2022, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

La société a pour objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

La raison d'être de la société est familiale, en conséquence son objectif est d'assurer la détention d'un patrimoine immobilier, tant existant qu'à venir, puis de faciliter sa transmission à ses membres, dans le respect de l'éthique économique et environnementale.

La dénomination sociale est : **SCI UTEAU**.

Le siège social est fixé à : ILLATS (33720), 16 Bis Le Caméou.

La société est constituée pour une durée de 99 années

Le capital social est fixé à la somme de : MILLE EUROS (1.000,00 EUR).

Les apports sont en numéraires.

Les parts sont librement cessibles au profit d'un ou plusieurs associés ou au profit du ou des conjoints d'eux, toutes les autres cessions sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Les gérants de la société sont : M. Eric UTEAU et Mme Christèle UTEAU demeurant ILLATS (33720), 16 Bis Le Caméou.

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

Pour avis

Le notaire.
22EJ15783



CERFRANCE

5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte sous seing privé en date du 13 juin 2022, il a été constitué une société par actions simplifiée à associé unique, présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : SBP

Forme : société par actions simplifiée à associé unique

Siège social : 4, La Chapelleronne - 33390 ANGLADE

Objet social : La société a pour objet, en France et dans tous pays :

A titre principal : Tous travaux de maçonnerie générale et gros œuvre du bâtiment ; aménagement extérieur.

Durée : 99 années à compter de l'immatriculation de la société au Registre du commerce et des sociétés, sauf le cas de dissolution anticipée ou de prorogation.

Capital social : 100 € divisé en 10 actions de 10 €

Président de la société : Madame Stéphanie BOUCHE demeurant au 4, La Chapelleronne - 33390 ANGLADE

La société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de LIBOURNE.

Pour avis,
22EJ15823

Par acte SSP du 16/06/2022, il a été constitué une SCI dénommée : **GRAND JOUR** Siège social : 5 chemin du Grand Jour, 33370 YVRAC Capital : 76.020€Objet : l'acquisition par voie d'achat et d'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, l'aménagement, l'administration et la location de tous biens immobiliers et fonciers. Gérance : M. Rémi LAMERAT, 10 cité Feaugas, 33100 BORDEAUX Cessions de parts sociales : Les parts sociales ne peuvent être cédées qu'avec un agrément. Toutefois, seront dispensées d'agrément les cessions consenties à des associés ou au conjoint de l'un d'eux ou à des ascendants ou descendants du cédant. Durée : 90 ans à compter de l'immatriculation au RCS de BORDEAUX
22EJ15825



5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte sous seing privé en date du 13 juin 2022, il a été constitué une société à responsabilité limitée à associé unique présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : AUGUSTINE

Forme : Société à Responsabilité Limitée à associé unique

Siège social : 21, rue Flornoy – 33000 BORDEAUX.

Objet social : LaSociétéapourobjet:

A titre principal :

L'enseignement et l'apprentissage des langues en présentiel, à distance ou à domicile ;

A titre secondaire :

- La vente d'objets liés à l'enfance et l'enseignement ; - La fourniture de prestations diverses en lien avec l'activité principale ; - Centre de formation en lien avec l'activité principale ; - La conception et la vente de supports pédagogiques.

Durée : 99 années

Capital social : 1 000 € divisé en 100 parts de 10 €

Gérance : Madame Céline DELCASSO demeurant au 8 bis, place de l'Eglise Saint-Augustin.

La société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

Pour avis,
22EJ15807

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte sous seing en date du 13 juin 2022, est constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION : LANDES GIRONDINES INTERIM

SIGLE : L.G.I

FORME : Société par actions simplifiée à associé unique

CAPITAL : 70 000 euros

SIÈGE : 1 avenue de Mont de Marsan, 33850 LEOGNAN

OBJET : activité de travail temporaire

DURÉE : 99 années

GÉRANT : FINANCIERE DU PAGE, EURL au capital de 5.000 euros, Le Page, 8 rue des Échassiers, 33510 ANDERNOS LES BAINS, RCS BORDEAUX 821 555 794.

IMMATRICULATION : au RCS BORDEAUX

Pour avis,
22EJ15874

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à BEGLES en date du 10 mai 2022, il a été constitué une société par actions simplifiée présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : FB IMMO INVEST,

SIÈGE SOCIAL : 31 rue DU PRE LACOSTE, RESIDENCE EOLIA, BEGLES (Gironde)

OBJET : TOUTES ACTIVITES DE MARCHAND DE BIENS EN IMMOBILIER, A SAVOIR L'ACHAT DE BIENS IMMOBILIERS EN VUE DE LEUR REVENTE; AINSI QUE TOUTES ACTIONS DE PROMOTION IMMOBILIERE, AU SENS DE L'ART 1831-1 ET SUIVANTS DU CODE CIVIL AINSI QUE TOUTES OPERATIONS DE MAITRISE D'OEUVRE ET DE CONSTRUCTION VENTE ET PLUS GENERALEMENT, TOUTES OPERATIONS INDUSTRIELLES, COMMERCIALES, FINANCIERES, MOBILIERES OU IMMOBILIERES, SE RAPPORTANT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT A L'OBJET SOCIAL OU SUSCEPTIBLES D'EN FACILITER L'EXTENSION OU LE DEVELOPPEMENT.

DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés.

CAPITAL : 500 euros

PRESIDENT :

- Monsieur FRANCK BLOUIN, demeurant 31 rue DU PRE LACOSTE, RESIDENCE EOLIA, BEGLES (Gironde),

AGREMENT : En cas de pluralité d'associés, toutes les cessions d'actions à des tiers seront soumises à l'agrément des associés.

IMMATRICULATION : au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis, le Président ou le représentant légal
22EJ15898

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à GRADIGNAN, il a été constitué une société par actions simplifiée présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : BP IMMO INVEST,

SIÈGE SOCIAL : 10 allée DU CHATEAU, GRADIGNAN (Gironde)

OBJET : TOUTES ACTIVITES DE MARCHAND DE BIENS EN IMMOBILIER, A SAVOIR L'ACHAT DE BIENS IMMOBILIERS EN VUE DE LEUR REVENTE; AINSI QUE TOUTES ACTIONS DE PROMOTION IMMOBILIERE, AU SENS DE L'ART 1831-1 ET SUIVANTS DU CODE CIVIL AINSI QUE TOUTES OPERATIONS DE MAITRISE D'OEUVRE ET DE CONSTRUCTION VENTE ET PLUS GENERALEMENT, TOUTES OPERATIONS INDUSTRIELLES, COMMERCIALES, FINANCIERES, MOBILIERES OU IMMOBILIERES, SE RAPPORTANT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT A L'OBJET SOCIAL OU SUSCEPTIBLES D'EN FACILITER L'EXTENSION OU LE DEVELOPPEMENT.

DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés.

CAPITAL : 500 euros

PRESIDENT :

- Monsieur BRUNO POURRUT, demeurant 22 rue Jacques Yves COUSTEAU VILLENAVE D'ORNON (Gironde),

AGREMENT : En cas de pluralité d'associés, toutes les cessions d'actions à des tiers seront soumises à l'agrément des associés.

IMMATRICULATION : au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis, le Président ou le représentant légal
22EJ15908

SC HOLDING Société par actions simplifiée au capital de 100 euros Siège social : 285, rue de La Lande, 33450 IZON

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à IZON du 15/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : SC HOLDING

Siège : 285, rue de La Lande, 33450 IZON

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 100 euros

Objet : La prise de participation, la détention et la gestion d'actions ou de parts sociales, dans toutes sociétés constituées ou à constituer sous quelque forme que ce soit, industrielles, commerciales, financières, agricoles, immobilières ou autres. Toutes prestations de services, conseils, études au profit des sociétés sur les plans administratifs, comptables, techniques, commerciaux, financiers ou autres,

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrement : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Sébastien COURTIN, demeurant 185 rue de La Lande, 33450 IZON

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de LIBOURNE.

22EJ15897

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte SSP en date du 09/06/2022 il a été constitué une SAS dénommée : SAS DSEL

Capital social : 1.000 euros.

Siège social : 1, chemin de Lavergne, 33660 Saint-Seurin-sur-l'Isle

Objet : La prise de participation dans toutes sociétés de quelque forme que ce soit et quel que soit leur objet. La gestion directe ou indirecte de ces participations ainsi que de tous portefeuilles d'actions, de parts ou d'obligations. La participation dans toutes sociétés immobilières ainsi que l'acquisition de tous immeubles ou droits immobiliers. La gestion, administrative, juridique, comptable, commerciale, financière, informatique des sociétés du groupe.

Président : Monsieur David Boumard, demeurant 1, chemin de Lavergne, 33660 Saint-Seurin-sur-l'Isle ; Directeur Général : Madame Sylvie Boumard, demeurant 1, chemin de Lavergne, 33660 Saint-Seurin-sur-l'Isle.

Conditions d'admission aux assemblées d'actionnaires et d'exercice du droit de vote : Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives quel que soit le nombre d'actions qu'il possède. Chaque action donne droit à une voix.

Agrement des cessions d'actions : La cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés.

Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Libourne.

22EJ15902



21 Ter Av. John Fitzgerald Kennedy
Bâtiment A 33700 MERIGNAC

BRM INVEST Société par actions simplifiée au capital de 3.600.000 euros siège social : 6, Route de la Lesque 33250 SAINT SAUVEUR

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 27 mai 2022, il a été constitué la Société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : BRM INVEST

Forme sociale : SASU

Au capital de : 3.600.000 €.

Siège social : 6, Route de la Lesque 33250 SAINT SAUVEUR.

Objet : La participation de la société dans toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer, et ce par tous moyens, notamment par voie d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou de droits sociaux, de fusion ou autrement.

Président : Monsieur Jean BERNARD demeurant 6, Route de la Lesque 33250 SAINT SAUVEUR.

Clause d'agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des actionnaires.

Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix.

Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux.

Pour avis

22EJ15915



5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte sous seing privé en date du 8 juin 2022, il a été constitué une société par actions simplifiée, présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : LE JARDIN DES DELICES

Forme : société par actions simplifiée

Siège social : 5, cours Saint Treloxy – 33340 LESPARRÉ MEDOC

Objet social : La société a pour objet, en France et dans tous pays :

A titre principal : Le négoce de fruits et légumes sur les marchés, ainsi que des produits de petite épicerie.

Durée : 99 années à compter de l'immatriculation de la société au Registre du commerce et des sociétés, sauf le cas de dissolution anticipée ou de prorogation.

Capital social : 1 000 € divisé en 100 actions de 10 €

Président de la société : Monsieur Gaylord AUBERT demeurant au 60, route des Artigues – 33590 SAINT VIVIEN DE MEDOC

Directeur Général : Madame Laëtitia ALAMI demeurant au 5, cours Saint Treloxy – 33340 LESPARRÉ MEDOC

La société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis,
22EJ15795

WWW.ECHOS-JUDICIAIRES.COM

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un Acte d'Avocat électronique (AAe) contresigné par Maître Philippe DELFOSCA en date du 09 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile Immobilière

Dénomination sociale : Sci Torii

Siège social : 40 rue de Laubarede 33290 BLANQUEFORT

Objet social : La propriété, la mise en valeur, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles et droits immobiliers.

Durée de la Société : 60 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1.000 euros en numéraire

Transmission des parts :

Toute cession de parts sociales, à titre onéreux ou gratuit, entre associés intervient librement ; toute autre cession doit recevoir au préalable l'agrément du gérant.

Gérance :

La société ORIGINE VEGETALE, société civile au capital de 750 000 euros, dont le siège social est situé 40 rue de Laubarede 33290 BLANQUEFORT, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Bordeaux sous le numéro 912 608 130.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis

La Gérance
22EJ16007

DUO

Société civile au capital de 100 €
Siège social : 3 Bis Fayan,
33570 PUISSEGUIN

AVIS DE CONSTITUTION

Forme sociale : Société civile immobilière

Dénomination sociale : DUO

Siège social : 3 Bis Fayan, 33570 PUISSEGUIN

Objet social : l'acquisition d'un terrain, l'exploitation et la mise en valeur de ce terrain pour l'édification d'un immeuble et l'exploitation par bail ou autrement de cette construction qui restera la propriété de la Société, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous autres immeubles bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement, éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutilés à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 100 €, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : Mme Mireille DUMONT demeurant 4 Route de Fayan, 33570 PUISSEGUIN

Clauses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas représentant au moins les deux tiers des parts sociales

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de LIBOURNE.

Pour avis

La Gérance
22EJ15937

TEP CONSEIL

Société par actions simplifiée
Au capital de 5.000,00 €
Siège social : 27 bis allée de Chartres – 33000 BORDEAUX

Avis est donné de la constitution d'une société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : TEP CONSEIL

Forme : société par actions simplifiée

Siège social : 27 bis allée de Chartres – 33000 BORDEAUX

Capital social : 5.000,00€

Objet : Toutes opérations de service, conseil, expertise dans le domaine de la gestion de patrimoine et de l'investissement ; activité d'intermédiaires en achat, vente et location de biens immobiliers, fonciers et commerciaux ;

Durée : 99 années

Exercice du droit de vote : Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives personnellement ou par mandataire, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède, sur simple justification de son identité, dès lors que ses titres sont inscrits à un compte ouvert à son nom. Chaque action donne droit à une voix.

Transmission des actions : La cession d'actions au profit d'associés ou de tiers est soumise à l'agrément préalable de la société.

Présidente : Madame Marie PLAS-SARD demeurant 4 route de l'Alouette – TAURIAC (33710)

Directeur général : Monsieur Loïc PARNIERE, demeurant 27 bis allée de Chartres – BORDEAUX (33000)

RCS : BORDEAUX

Pour avis

La Présidente
22EJ15938

BENJOIN AQ

Société en nom collectif au
capital de 10.000 euros
Siège social : 20-24 Avenue de Canteranne – 33600 PESSAC

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à PESSAC du 17 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société en nom collectif

Dénomination sociale : BENJOIN AQ

Siège social : 20-24 Avenue de Canteranne, 33600 PESSAC

Objet social :

- L'étude, la réalisation de toute opération immobilière notamment de promotion, de lotissement, de mise en copropriété, de construction, d'habitation ou de bâtiments à usage commercial, industriel ou de bureaux, toutes opérations d'aménagement publiques ou privées ;

- L'acquisition et la vente de terrains, de maisons, d'appartements, de bureaux ou de tous autres locaux ;

- La propriété, la gestion par location-bail ou autrement de tous immeubles édifiés pour le compte de la société ;

- Et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.

Durée de la Société : 30 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 10.000 euros

Cession des parts sociales : Les parts sociales peuvent être cédées entre associés ou à des personnes étrangères à la Société qu'avec le consentement de tous les associés.

Associés en nom :

1) La Société PROMOTION PICHET, SAS au capital de 6.000.000 Euros, dont le siège social est à PESSAC (33600), 20-24 avenue de Canteranne, immatriculée au registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 415 235 514.

2) La Société PROMOBAT, SARL au capital de 31.000 Euros, dont le siège social est à PESSAC (33600), 20-24 avenue de Canteranne, immatriculée au registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 410 048 755.

Gérance :

La Société PROMOTION PICHET, SAS au capital de 6.000.000 Euros, dont le siège social est à PESSAC (33600), 20-24 avenue de Canteranne, immatriculée au registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 415 235 514, gérante associée.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour Avis

22EJ15958

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à CENON du 17/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée à associée unique

Dénomination sociale : LA SCALA

Siège social : 12 rue Toubart apt A214, 33150 CENON

Objet social : Le commerce de détail d'habillement (vente de vêtements et d'accessoires)

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 10 000 euros

Gérance : Madame Delphine DENIS, née le 25 décembre 1977 à MEULAN, de nationalité française, demeurant 12 rue Toubart apt 214, 33150 CENON, assure la gérance de manière illimitée

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

22EJ15953



CWE – Maître Emmanuel
WIPLIER
60 rue Abbé de l'Épée
33000 BORDEAUX

Avis est donné de la constitution de la Société "ALMORO STUDIO", SARL au capital : 640.000 €, siège social : BORDEAUX (33000), 5 allée de Tourny, Objet : La prise de participation dans le capital social de toutes sociétés ou entreprises françaises ou étrangères, sous quelque forme que ce soit, et notamment par la souscription, l'acquisition ou la vente de toutes valeurs mobilières, titres négociables ou non. Durée : 99 ans - RCS Bordeaux.

Madame Anne-Laure MAÏS, demeurant à BORDEAUX (33000), 12 rue Descartes, est nommée Gérante pour une durée illimitée.

22EJ16026



Audit - Expertise Comptable - Conseil

AVIS DE CONSTITUTION

SC GARISTOY

Société civile au capital de 1 000 €
Siège social : 9 chemin de Garistoy 33360 CAMBLANES ET MEYNAC

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à CAMBLANES ET MEYNAC du 30/05/2022, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile

Dénomination sociale : GARISTOY

Siège social : 9 chemin de Garistoy 33360 CAMBLANES ET MEYNAC

Objet social : l'acquisition, la propriété et la gestion de tous instruments financiers, d'un portefeuille de valeurs mobilières, droits sociaux ou tous autres titres, détenus en pleine propriété, nue-propriété ou usufruit, par voie d'achat, d'échange, d'apport, de souscriptions de parts, d'actions, d'obligations et de tous titres ou droits sociaux en général ; la souscription de contrats de capitalisation ; l'acquisition, la détention, la construction, la propriété, l'administration, la gestion, et l'exploitation par bail, location ou autrement, par tous moyens directs ou indirects de tous immeubles et droits immobiliers détenus en pleine propriété, nue-propriété ou usufruit, dont elle pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, d'apport, d'échange ou autrement, de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des immeubles et droits immobiliers en question et l'organisation de patrimoine en vue de faciliter la gestion des actifs sociaux et de leur transmission afin qu'ils ne soient livrés aux aléas de l'indivision ; la vente de ces mêmes biens pour autant toutefois qu'elle n'expose pas la société à être assujettie à l'impôt sur les sociétés, ne puisse être considérée comme un acte de commerce et ne porte pas atteinte au caractère civil de la société ; et plus généralement toutes opérations civiles pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'un des objets spécifiés ci-dessus ou à tout autre objet similaire ou connexe, pourvu qu'elles ne modifient pas le caractère civil de la société.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS

Capital social : 1 000 €, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : Monsieur Christophe SIMONNET demeurant 9 chemin de Garistoy 33360 CAMBLANES ET MEYNAC et Madame Véronique DONTANS épouse SIMONNET demeurant 9 chemin de Garistoy 33360 CAMBLANES ET MEYNAC. Clauses relatives aux cessions de parts : dispense d'agrément pour cessions à associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant.

Agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis

La Gérance
22EJ15959

Aux termes d'un acte SSP en date du 8 juin 2022 à LUDON MEDOC, il a été constitué une SARL dénommée **Renegades Legacy Vintage**. SIEGE SOCIAL : LUDON MEDOC (33290) 44 Route Du Grand Verger. OBJET : Commerce de détail de tous produits non réglementés en magasin et sur internet. DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX. CAPITAL : 25 000 euros GERANCE : - Madame Maylie RICHARD, demeurant à LUDON MEDOC (33290) 44 Route Du Grand Verger. - Monsieur Baptiste MAYERAS, demeurant à BORDEAUX (33000) 12 Rue Albert De Mun.

22EJ15961

LEXCO

SOCIÉTÉ
D'AVOCATS

81 rue Hoche 33200 Bordeaux

Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagniefiduciaire.com
contact@groupcf.com

DIMITRI BARROIS

AVOCAT

353 Bd du Président Wilson
33200 Bordeaux**HANADAM INVEST**
Société par Actions Simplifiée
Au capital de 666.667 euros
Siège social :
15bis Avenue Carnot
33600 PESSAC

Par acte sous-seing privé du 5 avril 2022 il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **HANADAM INVEST**

Forme : Société par actions simplifiée

Siège social : 15bis Avenue Carnot
33600 PESSAC

Capital : 666.667 €

Objet : L'activité de holding, la détention et la prise de participation directe ou indirecte dans le capital de sociétés, groupements ou entités juridiques de tous types et de toutes formes,

Président : Monsieur Richard CHOTIN-HOSPITAL demeurant 15bis avenue Carnot 33600 PESSAC

Transmission des actions : En cas de pluralité d'associés, les transmissions d'actions sont libres entre associés. En revanche, la pleine propriété, l'usufruit, la nue-propriété ou une part indivise des actions ne peuvent être transmises à toute autre personne, que ce soit par cession, succession, donation, apport, fusion, scission, apports partiels d'actifs, liquidation d'une communauté de biens entre époux, ou tout autre moyen, qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant aux conditions de quorum et de majorité prévues pour les décisions extraordinaires.

Admission aux assemblées et exercice du droit de vote : Tout Actionnaire est convoqué aux Assemblées. Chaque action donne droit à une voix.

Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de BORDEAUX
22EJ16101

Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagniefiduciaire.com
contact@groupcf.com**AVIS DE CONSTITUTION**

Aux termes d'un acte SSP en date à BORDEAUX du 20/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile de construction vente,

Dénomination sociale : SAINT VINCENT DE PAUL - SAVARIAUD,

Siège social : 7 rue Crozilnac, 33000 BORDEAUX,

Objet social : L'acquisition d'un ou plusieurs terrains ainsi que tous immeubles et droits susceptibles de constituer des accessoires ou annexes du ou des terrains sis à SAINT-VINCENT-DE-PAUL (33440), Le Bourg Ouest, 2 rue Louis Savariaud, 5-7 avenue Gustave Eiffel, 9 Avenue Gustave Eiffel « Le Bourg Ouest » ; Démolition, aménagement et construction sur ce ou ces terrains, de l'immeuble ou des immeubles qui suivent : Réalisation d'un ensemble immobilier ; La vente de l'immeuble ou des immeubles construits à tous tiers, sous quelque forme que ce soit, en totalité ou par fractions ; L'obtention de toutes ouvertures de crédit, prêts et constitution des garanties y relatives.

Capital : 1 000 € apport en numéraire

Gérance : SAS IDEAL GROUPE, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le n°532.657.491, domiciliée à BORDEAUX (33000) 7 rue Crozilnac,

Clauses relatives aux cessions de parts : toute cession ne peut être effectuée qu'avec un agrément donné par les associés ou par la gérance

Immatriculation de la Société au RCS de BORDEAUX.
22EJ16164

GROUPE BARKA
Société par actions simplifiée
Au capital de 2 000 euros
Siège social : 58 chemin du
Cassieu, 33950 LEGE-CAP-
FERRET**AVIS DE CONSTITUTION**

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LEGE-CAP-FERRET du 10/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : GROUPE BARKA

Siège : 58 chemin du Cassieu,
33950 LEGE-CAP-FERRET

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 2 000 euros

Objet : L'activité de location de bateaux de plaisance avec ou sans skipper, la fourniture de repas sur les bateaux, l'achat et la vente de bateaux, la sortie, la mise à l'eau, l'entretien, la réparation ainsi que l'hivernage de bateaux, la vente de vêtements et tous articles nautismes et accessoires,

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Hugo CUBERTAFOND, demeurant 58 chemin du Cassieu, 33950 LEGE-CAP-FERRET

Directeur général : Arthur GUERIN, demeurant 1 rue du Mimbeau CAP-FERRET

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.
22EJ16002

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à CARBON-BLANC en date du 07/06/2022, il a été constitué une société à responsabilité limitée présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **SERVICES CONCEPT,**

Siège social : 11 rue DU CARBONNEY, ZA LA MOULINE, CARBON-BLANC (Gironde)

Objet : L'activité de maintenance et service après-vente d'équipements de chauffage, climatisation, ventilation, eau chaude, traitement de l'eau, solaire, photovoltaïques et borne de recharge électrique. L'assistance technique aux sociétés du groupe CONCEPT & CO ; ainsi que toutes opérations commerciales, de conseils, de formations concernant la maintenance et connexes.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

Capital : 1 000 euros

Gérance : Monsieur ANTHONY BILLARD-MAESTRO, demeurant 71 avenue de l'hippodrome, EYSINES (Gironde),

PATRICK BOYER, demeurant 205 chemin DES MOULINES, SAINT ROMAIN LA VIRVEE (Gironde),

Immatriculation : Au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX,

Pour avis, L'associé fondateur mandaté à cet effet ou le gérant
22EJ15932

SAS GRUST
Société par actions simplifiée
au capital de 5 000 euros
Siège social : 22 Chemin de la
Belgique
33320 LETAILLAN MEDOC**AVIS DE CONSTITUTION**

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LE TAILLAN MEDOC du 15/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : SAS GRUST

Siège : 22 Chemin de la Belgique -
33320 LE TAILLAN MEDOC

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS

Capital : 5 000 euros

Objet : La location et la gestion de tous biens ou droits immobiliers, et plus particulièrement la location en meublé ; l'acquisition d'immeubles et terrains ainsi que la propriété, l'exploitation et la disposition de tous immeubles bâtis ou non bâtis ; la gestion et l'administration, notamment par mise en location ou vente, de tous immeubles ou droits immobiliers, ainsi que l'entretien, la réparation, l'aménagement et l'édification de toutes constructions

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions ou transmissions, sous quelque forme que ce soit, des actions détenues par l'Associé Unique sont libres.

En cas de pluralité d'associés, la cession ou la transmission de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un tiers, y compris le conjoint, l'ascendant ou le descendant d'un associé, est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés. Les cessions entre associés sont libres.

Président : La société ALBU, Société par actions simplifiée au capital de 375 000 €, dont le siège social est situé 22 Chemin de la Belgique - 33320 LE TAILLAN MEDOC, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro 828 211 565

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS

Le Président

22EJ15969

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 17/06/2022, il a été constitué une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination Sociale : SCI SOLMAZ

Forme : SC

Capital social : 1 000 €

Siège social : 17 B Avenue Manon
Cornier, 33530 BASSENS

Objet social : Acquisition de tous immeubles de toute nature, la propriété, l'administration par bail ou autrement

Gérance : M. Bekir SOLMAZ demeurant 2 AVENUE DE LA RESISTANCE BAT B3, 33310 LORMONT

M. Mustafa BEKIR demeurant 17 RUE JEROME DURET, 33310 LORMONT

Clause d'agrément : Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX
22EJ16014

Aux termes d'un acte SSP à LE TAILLAN MEDOC en date du 1er juin 2022, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes : FORME : société par actions simplifiée à associé unique. DENOMINATION : **LES JARDINS D'AMBRE**. SIEGE SOCIAL : LE TAILLAN MEDOC (Gironde) 15 Bis Chemin du Puy du Luc. OBJET : Parc animalier, activités autour de poneys et des animaux en général ; Événementiels avec et autour des animaux ; Gîtes et chambres d'hôtes. DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS. CAPITAL : 100 euros. ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE : Tout actionnaire a le droit d'assister aux assemblées, sur justification de son identité et de l'inscription de ses actions dans les comptes de la société. Chaque membre de l'assemblée a autant de voix qu'il possède ou représente d'actions. AGREMENT : Agrément de toutes les cessions d'actions par les actionnaires. PRESENT : Madame Christelle CASSIN née MOTHES, demeurant à LE TAILLAN MEDOC (Gironde) 15 Bis Chemin du Puy du Luc. IMMATRICULATION : au RCS de Bordeaux.
22EJ16095

DESSABA
Société par actions simplifiée
au capital de 500 euros
Siège social : 47 rue
Chateaubriand,
33110 LE BOUSCAT**AVIS DE CONSTITUTION**

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 17/06/2022 au BOUSCAT, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : DESSABA

Siège : 47 rue Chateaubriand, 33110
LE BOUSCAT

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 500 euros

Objet : la prise de participation, la détention et la gestion d'actions ou de parts sociales, dans toutes sociétés constituées ou à constituer sous quelque forme que ce soit, industrielles, commerciales, financières, agricoles, immobilières ou autres. Toutes prestations de services, conseils, études au profit des sociétés sur les plans administratifs, comptables, techniques, commerciaux, financiers ou autres

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Nihad ALSSA-BAH, demeurant 47 rue Chateaubriand, 33110 LE BOUSCAT

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.
22EJ16031

Par acte SSP du 01/06/2022, il a été constituée une SAS dénommée : **APPE-TENCES VS COMPETENCES FORMATIONS**

Siège social : 23 Route de Saint Sulpice,
33450 IZON

Capital : 3000€

Objet : Formation professionnelle et toute action conduisant à la réalisation de l'objet social.

Président : Association ABL, 16 Avenue de la Roche Blanche, 17110 ST GEORGES DE DIDONNE, SIREN 894828805, représentée par M. Mickaël SALGADO

Directeur Général : Mme Céline MARTIN FROUL, 4 Place du 8 mai 1945 - 33720 BUDOS
22EJ16122

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte authentique reçu par Maître Audrey DAMBIER en date du 2 juin 2022, il a été constitué une société civile immobilière dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination sociale : **SCI BORDENAVE HARAMBOURE SAADI**

Forme : SCI

Capital social : MILLE HUIT CENTS EUROS (1 800,00 EUR)

Siège social : BLANQUEFORT (33290) 5A Avenue du Général de Gaulle.

Objet social : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location, la mise à disposition et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS.

Gérants :

- Madame Agnès BORDENAVE, demeurant à EYSINES (33320) 10 rue des Fleurs.

- Monsieur David HAMRAMBOURE, demeurant à MERIGNAC (33700) 77 avenue Aristide Briand, bâtiment A appt 11.

- Monsieur Karin SAADI, demeurant à BORDEAUX (33100) 78 rue de la Be-nauge.

Cession de parts : Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX (33000).
22EJ16100

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date à BORDEAUX du 20/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile de construction vente,

Dénomination sociale : TULLINS MICHEL PERRET,

Siège social : 7 rue Crozilnac, 33000 BORDEAUX,

Objet social : L'acquisition d'un ou plusieurs terrains ainsi que tous immeubles et droits susceptibles de constituer des accessoires ou annexes du ou des terrains sis à TULLINS (33210) 14 Boulevard Michel Perret ; Démolition, aménagement et construction sur ce ou ces terrains, de l'immeuble ou des immeubles qui suivent : Réalisation d'un ensemble immobilier à usage d'habitation; La vente de l'immeuble ou des immeubles construits à tous tiers, sous quelque forme que ce soit, en totalité ou par fractions; L'obtention de toutes ouvertures de crédit, prêts et constitution des garanties y relatives.

Capital : 1 000 € apport en numéraire

Gérance : SAS IDEAL GROUPE, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le n°532.657.491, domiciliée à BORDEAUX (33000) 7 rue Crozilnac,

Clauses relatives aux cessions de parts : toute cession ne peut être effectuée qu'avec un agrément donné par les associés ou par la gérance

Immatriculation de la Société au RCS de BORDEAUX.
22EJ16155

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LEGE CAP-FERRET du 17/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : JANE

Siège : 1, impasse des Pêcheurs - Les Jacquets -33950 LEGE CAP FERRET

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 500 euros

Objet :

- La prise de participation par la souscription, l'acquisition ou la vente de titres négociables ou non négociables dans le capital social de toutes sociétés ;

- La gestion, l'administration, le contrôle, la définition et la conduite de la politique générale, la direction du groupe constitué avec ses filiales, et la mise en valeur des titres dont elle est ou pourrait devenir propriétaire par achat, apport ou tout autre moyen ;

- Toutes opérations de prestations de services en matière de gestion, d'animation, de direction et d'administration d'entreprises, de conseils, de management, tant en matière comptable et financière, qu'en matière commerciale, comme en matière d'administration et de direction générale, au profit de toutes sociétés filiales ou pour le compte de tiers.

- L'acquisition, la construction et la propriété de tous biens immobiliers, à usage d'habitation, professionnel, commercial ou industriel ;

- La mise en valeur, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous immeubles ainsi acquis ou édifiés, dont elle aura la propriété ou la jouissance ;

- L'emprunt de tous les fonds nécessaires à cet objet et la mise en place de toutes sûretés réelles ou autres garanties nécessaires ;

- Éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutilés à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Nicolas DROUET, demeurant 1, impasse des Pêcheurs - Les Jacquets - 33950 LEGE CAP-FERRET

Directeur général : Madame Jessica VIDAL, épouse DROUET, demeurant 1, impasse des Pêcheurs - Les Jacquets - 33950 LEGE CAPFERRET

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis, le Président
22EJ16110

LES AJONCS
Société civile immobilière
Au capital de 1 000 euros
Siège social : 34, route d'Argilas
- 33770 SALLES
RCS Bordeaux

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date Salles du 16/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile

Dénomination sociale : LES AJONCS

Siège social : 34, route d'Argilas - 33770 SALLES

Objet social : L'acquisition, l'administration, la gestion et l'exploitation, par bail, location ou autrement, de tous immeubles, biens et droits immobiliers dont elle pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement; Eventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutilés à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : La société HOLDING GOURG Patrick (SARL - RCS Bordeaux 824 534 259 - Siège social : 34, route d'Argilas - 33770 SALLES) et la Société TERRANOVAM, (SAS - RCS Bordeaux 887 880 110 - Siège Social : 19, chemin des Tanneries - 33210 LANGON)

Clauses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.

Pour avis

La Gérance
22EJ16114

LA MOLINIE
Société civile immobilière
Au capital de 1 000 euros
Siège social : 34, route d'Argilas
- 33770 SALLES
RCS Bordeaux

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date Salles du 17/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile

Dénomination sociale : LA MOLINIE

Siège social : 34, route d'Argilas - 33770 SALLES

Objet social : L'acquisition, l'administration, la gestion et l'exploitation, par bail, location ou autrement, de tous immeubles, biens et droits immobiliers dont elle pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement; Eventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutilés à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : La société HOLDING GOURG Patrick (SARL - RCS Bordeaux 824 534 259 - Siège social : 34, route d'Argilas - 33770 SALLES) et la Société TERRANOVAM, (SAS - RCS Bordeaux 887 880 110 - Siège Social : 19, chemin des Tanneries - 33210 LANGON)

Clauses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.

Pour avis

La Gérance
22EJ16115

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution d'une Société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : ATELIER LAÏCITE

FORME : SAS

SIEGE SOCIAL : RUE DES TERRES NEUVES BATIMENT 19 33130 BEGLES

OBJET : - La réalisation de prestations dans le domaine du conseil, de l'animation, de la médiation et de la formation, et prestations diverses pour le compte de tiers.

DUREE : 99 ans

CAPITAL : 2 000 euros

Président : MEHDI HAZGUI demeurant 18 RUE DU GENERAL CREMER33130 BEGLES

Immatriculation : Au registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.

Pour avis, le Président

22EJ16044

HUILLERY BUSINESS GROUP Société à responsabilité limitée à associé unique au capital de 142.800 € 11, allée Sauternes, 33160 SAINT AUBIN DE MEDOC En cours d'immatriculation au RCS de BORDEAUX (Ci-après « la Société »)

Avis de constitution Par ASSP en date du 17/06/22, est constitué la Société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : HUILLERY BUSINESS GROUP SIGLE : HBG FORME : EURL CAPITAL : 142.800 € SIEGE SOCIAL : 11, allée Sauternes, 33160 SAINT AUBIN DE MEDOC

OBJET : l'acquisition, la participation, la gestion et éventuellement la cession de toutes participations, dans toutes sociétés ou groupements, la gestion de la trésorerie, l'animation, la réalisation de prestations de services DUREE : 99 ans GERANCE : M. Richard, Marc, José HUILLERY, domicilié au 11, allée Sauternes, 33160 SAINT AUBIN DE MEDOC

IMMATRICULATION : au RCS de BORDEAUX

Pour avis,

22EJ16133

POUR RECEVOIR LE SERVICE RÉGULIER DE NOTRE JOURNAL
ABONNEZ-VOUS !

SERVICE ABONNEMENT

TÉL. 05 57 14 07 55

abonnement@echos-judiciaires.com

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Me Arnaud VIOSSANGE, Notaire à ST-ANDRE-DE-CUBZAC, 216 bis, rue Nationale, le 10 juin 2022, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

Objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question. Le raison d'être de la société est familiale, en conséquence son objectif est d'assurer la détention d'un patrimoine immobilier, tant existant qu'à venir, puis de faciliter sa transmission à ses membres, dans le respect de l'éthique économique et environnementale.

Dénomination et siège sociale : **SAINT GERVAIS**

Capital : 1.000,00 €.

Durée : 99 ans

Gérants de la société sont : Mr Didier LEBLAN et Mme Marilyn VILLEPONTOUX demeurant à CUBZAC-LES-PONTS (33240) 13 impasse des Tilleuls.

Immatriculation : RCS de LIBOURNE.

Pour avis. Le notaire.

22EJ16223

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à LA TESTE-DE-BUCH en date du 15 juin 2022, il a été constitué une Société à responsabilité limitée présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **KS CONCEPT RENOVATION.**

Siège social : 5 rue Laperouse, 33260 LA TESTE-DE-BUCH.

Objet : toute activité d'une entreprise générale de bâtiment : maçonnerie, carrelage, peinture, plomberie, électricité, aménagement intérieur et extérieur ainsi que tous travaux de bâtiment.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

Capital : 500 euros.

Gérance : Monsieur Kévin BILLA, demeurant 5 rue Laperouse, 33260 LA-TESTE-DE-BUCH.

Immatriculation : Au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis, le Gérant.

22EJ16144



5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte sous seing privé en date du 16 juin 2022 avec une prise d'effet au 1er juillet 2022, il a été constituée une société civile d'exploitation agricole présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **LES ECURIES D'AR-CACHON**

Forme : Société Civile d'Exploitation Agricole

Siège social : 23, rue Poilus Etage 1 Appt. 9 - 33260 LA TESTE DE BUCH

Durée : 99 ans

Capital : 10 000 € euros divisé en 1 000 parts de 10 € euros

Objet : L'exploitation d'un centre équestre, l'élevage de chevaux, la prise en pension et toutes activités de préparation et d'entraînement des équidés domestiques en vue de leur exploitation, et généralement l'exercice d'activités réputées agricoles au sens de l'article L 311-1 du Code Rural.

Gérants : Monsieur Jonathan BLATT demeurant au 23, rue Poilus Etage 1 Appt. 9 - 33260 LA TESTE DE BUCH et Madame Manon LESCARET demeurant au 23, rue Poilus Etage 1 Appt. 9 - 33260 LA TESTE DE BUCH

Cession de parts : libre entre associés, avec agrément des coassociés à l'unanimité pour les tiers.

La société sera immatriculée au Greffe du Tribunal de BORDEAUX

Pour avis,

22EJ16170



Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupcef.com

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BORDEAUX du 20 juin 2022, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société en nom collectif

Dénomination sociale : **SEYSSSES BERGEAUD**

Siège social : 7 rue Crozilhac 33000 BORDEAUX

Objet social : La promotion immobilière et plus particulièrement l'acquisition d'un ensemble immobilier situé à SEYSSSES (31600), 15 rue Bergeaud ; l'aménagement, la construction et la réhabilitation de logements ; la vente de l'immeuble ou des immeubles construits à tous tiers, sous quelque forme que ce soit, en totalité ou par fractions ; L'activité de lotisseur et de marchands de biens

Durée de la Société : 20 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros

Associés en nom :

La société EAG DEVELOPPEMENT, Société à responsabilité limitée au capital de 1 000 euros, dont le siège social est situé 367 Boulevard du Président Wilson 33200 BORDEAUX

La société IDEAL GROUPE, Société par actions simplifiée au capital de 11 069 600 euros, dont le siège social est situé 7 Rue Crozilhac 33000 BORDEAUX

La société VP PATRIMOINE, Société à responsabilité limitée au capital de 500 000 euros, dont le siège social est situé 44 rue de Haillan 33000 BORDEAUX

Gérance :

La société IDEAL GROUPE, associée, Société par actions simplifiée au capital de 11 069 600 euros, dont le siège social est situé 7 Rue Crozilhac 33000 BORDEAUX

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

22EJ16168

CAB BRUGES

Société civile
au capital de 1 000 euros
Siège social : 2 rue de l' Hermite
Zone Technobrugés,
33520 BRUGES

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile

Dénomination sociale : CAB BRUGES

Siège social : 2 rue de l' Hermite Zone Technobrugés, 33520 BRUGES

Objet social : - l'acquisition d'un terrain, l'exploitation et la mise en valeur de ce terrain pour l'édification d'un ensemble immobilier à usages de locaux professionnels et l'exploitation par bail ou autrement de cette construction qui restera la propriété de la Société,

- L'acquisition, la gestion, l'administration, la location de tous biens immobiliers bâtis ou à bâtir, de tous droits immobiliers

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : La société AMH, Société à responsabilité limitée au capital de 1 000 euros, ayant son siège social 50T rue Cerey, 33200 BORDEAUX, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX sous le numéro 883 081 192, représentée aux présentes par son gérant, Monsieur Alfred MASSIE,

La société MP2J, Société à responsabilité limitée au capital de 1 000 euros, ayant son siège social 130 Bd du Président Wilson, 33000 BORDEAUX, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX sous le numéro 884 617 598, représentée aux présentes par son gérant, Monsieur Arthur BRISION,

Clauses relatives aux cessions de parts :

dispense d'agrément pour cessions à associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant

agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

22EJ16185



Société d'Expertise Comptable
ANDERNOS - LACANAU - LÈGE CAP
FERRET - PARENTIS - SALLES
www.erecapluriel.fr

Par acte s.s.p. à Cadaujac du 15 juin 2022 il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : PHAROS

Siège social : 121 avenue du Général de Gaulle 33140 CADAUJAC

Objet social : conseil en entreprise, accompagnement, coaching, formation, apporteur d'affaires,

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS

Capital social : 1 000 euros

Gérance : Madame Isabelle FURET, demeurant 9 Chemin Ibar Gaina 64200 ARCANGUES, assure la gérance.

Immatriculation de la Société au RCS de BORDEAUX.

Pour avis

22EJ16246

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution par acte ssp en date du 01/06/2022, pour une durée de 99 années à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux, de la société **LE VILLAGE D'ACTIVITE AMBARES BELLEVUE, SAS** au capital de 1.000 € ayant son siège social 10 Avenue de l'Eglise Romane - 33370 ARTIGUES PRES BORDEAUX, avec pour objet l'acquisition de tous terrains en vue de leur lotissement et/ou aménagement, et de la vente des lots réalisés, ainsi que l'activité relative à celle de marchand de biens, toutes opérations contribuant à la réalisation de cet objet et notamment le recours à l'emprunt et au cautionnement .

Le Président de la société est SGE FONCIERE AMENAGEMENT - SAS au capital de 1 000 000€, 10 Avenue de l'Eglise Romane 33370 ARTIGUES PRES BORDEAUX, 478.660.590 RCS BORDEAUX.

Tout associé peut participer aux décisions collectives par lui-même ou par un mandataire.

Les cessions et transmissions d'actions sont soumises à l'agrément donné par décision collective extraordinaire.

Le Président

22EJ16212

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 27/05/2022, il a été constituée une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination Sociale : B.D.YMO

Forme : SASU

Capital social : 10 €

Siège social : 17, RUE DU GESTAS, 33670 LA SAUVE

Objet social : GESTION IMMOBILIERE DIRECTEMENT OU PAR DELEGATION DE TOUTES SOCIETES CIVILES IMMOBILIERES

Président : Mme Nathalie BOURON demeurant 7 LIEUDIT SARTON, 33125 HOSTENS

Clause d'agrément : Les actions sont librement négociables après l'immatriculation de la société au RCS sous réserve de l'agrément de la Présidente - article 10 des statuts.

Clause d'admission : Tout actionnaire peut participer aux assemblées sur justification de son identité ; chaque action donne droit à une voix.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX

22EJ16219

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous-seing privé en date du 18/06/2022 à CADAUJAC, il a été constituée une Société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **ENJOY 33 FM DAB**

Forme : Société par Actions Simplifiée

Siège : 6 allée François Armand de Saige - 33140 CADAUJAC

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S.

Capital : 1 000 Euros

Objet : La diffusion par les ondes FM et DAB de toutes opérations publicitaires, d'informations de toute nature, de musiques et variété et de jeux radiophoniques

Présidente : Mme Perrine CIRET demeurant 20 rue Rembrandt - 33650 SAINT MEDARD D'EYRANS

Directeur Général : M. Josselin CIRET demeurant 20 rue Rembrandt - 33650 SAINT MEDARD D'EYRANS

Immatriculation au R.C.S. de BORDEAUX

Pour avis,

La Présidente

22EJ16132

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière

Dénomination sociale : SCI MACHADO IMMOBILIER

Siège social : Parc d'Activité Sylvabelle - Lot 7, 33470 LE TEICH

Objet social : - L'acquisition par voie d'échange, d'apport ou autrement, la construction, l'administration et la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers,

- La conclusion de tout emprunt, hypothécaire ou non,

- éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société,

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 100 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : Monsieur Marcio MACHADO, demeurant 35 bis cours de la Marne 33470 GUJAN MESTRAS

Madame Renata MACHADO, demeurant 35 bis cours de la Marne 33470 GUJAN MESTRAS

Clauses relatives aux cessions de parts :

agrément requis dans tous les cas

agrément des associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

Pour avis

La Gérance
22EJ16237



SOGECA BORDEAUX
68 avenue Jean Jaurès
33150 CENON
05.57.77.90.00

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à AUROS en date du 18 mai 2022, il a été constitué une société par actions simplifiée présentant les caractéristiques suivantes : DENOMINATION : JRM 2022 - SIEGE SOCIAL : 29 bis Route de Brannens, 33124 AUROS (Gironde). OBJET : La Société a pour objet en France et à l'étranger, tant pour son compte que pour le compte d'un tiers: Toutes opérations de prestations de services en matière de gestion, d'administration d'entreprises, de conseils, que ce soit en matière commerciale qu'en matière comptable et financière, comme en matière d'Administration Générale et notamment au profit de ses filiales ; - La prise de participation dans le capital de toutes sociétés ou entreprises françaises ou étrangères sous quelque forme que ce soit et notamment par la souscription, l'acquisition ou la vente de toutes valeurs mobilières, titres négociables ou non négociables ; la gestion des titres dont elle est ou pourrait devenir propriétaire par tout moyen ; - Et généralement toutes opérations commerciales, industrielles, financières, civiles, mobilières et immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'un des objets spécifiés ou à tout autre objet similaire ou connexe. - DUREE : 99 ans. - CAPITAL : 500 euros - PRESIDENT : Monsieur Jérémy MALANDIT, demeurant 29 bis Route de Brannens, 33124 AUROS (Gironde). AGREMENT : En cas de pluralité d'associés, toutes les cessions d'actions à des tiers seront soumises à l'agrément des associés. IMMATRICULATION : au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis, le Président
22EJ16282

LE BOCAL

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 euros
Siège social : 285, Route du Général de Gaulle, 33170 GRADIGNAN

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à GRADIGNAN du 29 novembre 2021, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée
Dénomination : LE BOCAL

Siège : 285, Route du Général de Gaulle, 33170 GRADIGNAN

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 1 000 euros

Objet : Restauration en libre-service sur place ou à emporter - Traiteur

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrement : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président :

Julien MUSSEAU, demeurant 10, Allée des Dunes 33610 CANEJAN

Directeur général :

Barbara MUSSEAU, demeurant 10, Allée des Dunes 33610 CANEJAN

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS

Le Président
22EJ16274



19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution par acte ssp en date du 16/06/2022, pour une durée de 99 années à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux, de la société civile **LES PORTES DE PARIS** au capital de 1.000.000 € ayant son siège social rue Miguel de Cervantès 33700 MERIGNAC avec pour objet l'acquisition, la mise en valeur, la transformation, l'aménagement et la construction de tous terrains, immeubles ou droits immobiliers ; la gestion, l'administration et l'exploitation de tous immeubles et éventuellement leur cession ; l'acquisition, la gestion et éventuellement la cession de toutes participations dans toutes sociétés ou groupements français ou étrangers. Franck ALLARD dt 1401 route de Béthanie Château Gassion 33650 Saint Morillon a été nommé gérant de la société. Les parts sociales ne peuvent être cédées qu'après agrément de la gérance sauf en cas de succession, de liquidation de biens entre époux ou de cession ou de donation soit entre associés, soit à un conjoint ou à un descendant, soit encore en cas de fusion ou de scission d'une personne morale associée ou de dissolution après réunion de toutes les parts en une seule main entraînant transmission universelle du patrimoine.
22EJ16304

GOURMET CLUB

Société à responsabilité limitée au capital de 3 000 euros
Siège social : 6 rue du lavoir
33390 SAINT ANDRONY

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 21/06/2022, il a été constitué la Société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : GOURMET CLUB

Forme sociale : Société à responsabilité limitée.

Au capital de : 3000 €.

Siège social : 6 rue du lavoir - 33390 SAINT ANDRONY

Objet : Exploitation d'une guinguette - bar à tapas - chef à domicile

Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de LI-BOURNE

Gérants : Mme Margaux GONZALVO, demeurant 6 rue du lavoir - 33390 ST ANDRONY

M. Jean-Bernard PIQUET-CARON, demeurant 6 rue du lavoir - 33390 ST ANDRONY

Pour avis

22EJ16351

L'ATELIER D'AMAYA

CENTRE
SAS au capital de 20.000€
siège social:353 Boulevard de
Président Wilson 33000
BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Par ASSP en date du 21.06.2022 il a été constitué une société aux caractéristiques suivantes :

Forme sociale : SAS

Dénomination sociale : L'ATELIER D'AMAYA CENTRE

Siège social : 353 Boulevard de Président Wilson 33000 BORDEAUX

Objet social: Achat et vente d'ouvrages en métaux précieux, conception fabrication et vente de bijoux, accessoires, objets de décoration et habillement

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS

Capital social : 20.000€

Transmission des actions : toutes les cessions d'actions s'effectuent librement

Présidente: AMAYA DEVELOPPEMENT HOLDING, SAS au capital de 36.241.640€, ayant son siège social 353 Boulevard du Président Wilson - 33000 Bordeaux, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le n°851749978

Immatriculation au RCS de Bordeaux

Pour avis
22EJ16389

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à AUROS en date du 18 mai 2022, il a été constitué une société par actions simplifiée unipersonnelle présentant les caractéristiques suivantes : DENOMINATION : JRM 2022 - SIEGE SOCIAL : 29 bis Route de Brannens, 33124 AUROS (Gironde). OBJET : La Société a pour objet en France et à l'étranger, tant pour son compte que pour le compte d'un tiers: Toutes opérations de prestations de services en matière de gestion, d'administration d'entreprises, de conseils, que ce soit en matière commerciale qu'en matière comptable et financière, comme en matière d'Administration Générale et notamment au profit de ses filiales ; - La prise de participation dans le capital de toutes sociétés ou entreprises françaises ou étrangères sous quelque forme que ce soit et notamment par la souscription, l'acquisition ou la vente de toutes valeurs mobilières, titres négociables ou non négociables ; la gestion des titres dont elle est ou pourrait devenir propriétaire par tout moyen ; - Et généralement toutes opérations commerciales, industrielles, financières, civiles, mobilières et immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'un des objets spécifiés ou à tout autre objet similaire ou connexe. - DUREE : 99 ans. - CAPITAL : 500 euros - PRESIDENT : Monsieur Jérémy MALANDIT, demeurant 29 bis Route de Brannens, 33124 AUROS (Gironde). AGREMENT : En cas de pluralité d'associés, toutes les cessions d'actions à des tiers seront soumises à l'agrément des associés.

IMMATRICULATION : au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis, le Président
22EJ16334

MAÛTHOT

Société à responsabilité limitée au capital de 100 euros
Siège social : 10 Avenue des
Alouettes 33320 EYSINES

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à EYSINES du 21 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : MaÛthot

Siège social : 10 Avenue des Alouettes 33320 EYSINES

Objet social : la réalisation de prestations de conseil aux entreprises, gestion des entreprises, d'assistance administrative, domiciliation d'entreprise, organisation de réunions séminaires, conférences colloques, travaux de secrétariat, la mise à disposition, par tous moyens que ce soit, de logiciels et site internet, auprès des chefs d'entreprises et des professionnels du chiffre et du droit notamment dans le but de fournir et d'exploiter une technique de création automatisée de documents juridiques. Toutes prestations, en ligne ou non, pouvant avoir un lien avec les formalités juridiques et administratives des entreprises.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS

Capital social : 100 euros

Gérance : Mme Caroline THORON, demeurant 16 Avenue des Fauvettes 33700 MERIGNAC, assure la gérance.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis
La Gérance
22EJ16338

ABONNEZ-VOUS !

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à ST ANDRE DE CUBZAC du 20/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme sociale : S.A.R.L... Dénomination sociale : **ROTH PROMOTION**. Siège social : 1 325 Avenue Jules Ferry 33240 ST ANDRE DE CUBZAC. Objet social : *L'acquisition, la réhabilitation, la vente de tout ensemble de bien immobilier. *L'acquisition d'un terrain afin d'y construire des immeubles. *La conclusion de bail à construction. *La transformation ou la rénovation d'immeubles anciens. * La participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce ou établissements ; la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités. *Et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe. Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au R.C.S.. Capital social : 1 000 €. Gérance : Arnaud GROUSSAC demeurant à CARTELEQUE (33390), 7 Route de Rouleau. Immatriculation de la Société au R.C.S. de LIBOURNE. Pour avis. La Gérance.
22EJ16317

L'ATELIER D'AMAYA PARIS 2

SAS au capital de 20.000€
siège social: 353 boulevard du
Président Wilson 33000
Bordeaux

AVIS DE CONSTITUTION

Par ASSP en date du 21.06.2022 il a été constitué une société aux caractéristiques suivantes :

Forme sociale : SAS

Dénomination sociale : L'ATELIER D'AMAYA PARIS 2

Siège social : 353 Boulevard de Président Wilson 33000 BORDEAUX

Objet social: Achat et vente d'ouvrages en métaux précieux, conception fabrication et vente de bijoux, accessoires, objets de décoration et habillement

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS

Capital social : 20.000€

Transmission des actions : toutes les cessions d'actions s'effectuent librement

Présidente: AMAYA DEVELOPPEMENT HOLDING, SAS au capital de 36.241.640€, ayant son siège social 353 Boulevard du Président Wilson – 33000 Bordeaux, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le n°851749978

Immatriculation au RCS de Bordeaux

Pour avis
22EJ16379

L'ATELIER D'AMAYA TOULOUSE 2

SAS au capital de 20.000€
siège social: 353 boulevard du
Président Wilson 33000
Bordeaux

AVIS DE CONSTITUTION

Par ASSP en date du 21.06.2022 il a été constitué une société aux caractéristiques suivantes :

Forme sociale : SAS

Dénomination sociale : L'ATELIER D'AMAYA TOULOUSE 2

Siège social : 353 Boulevard de Président Wilson 33000 BORDEAUX

Objet social: Achat et vente d'ouvrages en métaux précieux, conception fabrication et vente de bijoux, accessoires, objets de décoration et habillement

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS

Capital social : 20.000€

Transmission des actions : toutes les cessions d'actions s'effectuent librement

Présidente: AMAYA DEVELOPPEMENT HOLDING, SAS au capital de 36.241.640€, ayant son siège social 353 Boulevard du Président Wilson – 33000 Bordeaux, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le n°851749978

Immatriculation au RCS de Bordeaux

Pour avis
22EJ16383



AVIS DE CONSTITUTION

Par acte sous seing privé en date du 21/06/2022, il a été constitué une société à responsabilité limitée présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **SARL VERTIGO 4**

Capital : 1200 euros

Siège social : 114 Avenue du Général de Gaulle BP 253 - 33506 LIBOURNE

Objet : L'exploitation d'activités récréatives et parcs de loisirs, et notamment trampoline park, laser game, bowling, jeux d'aventure en salle, jeux issus de technologies virtuelles, jeux fonctionnant au moyen de pièce de monnaie, et autres diverses activités de loisirs. A titre non prédominant, l'exploitation d'un débit de boisson, avec vente d'alcool à emporter, et d'une activité restauration assise et restauration à emporter.

Toutes opérations industrielles, commerciales et financières, mobilières et immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social et à tous objets similaires ou connexes pouvant favoriser son extension ou son développement.

La participation de la société, par tous moyens, à toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer, pouvant se rattacher à l'objet social, notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, commandite, souscription ou rachat de titres ou droits sociaux, fusion, alliance ou association en participation ou groupement d'intérêt économique ou de location gérance.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS

Gérants : M. Thomas VERGNE demeurant 233 Avenue d'Arès 33200 BORDEAUX ; M. Florent VERGNE demeurant 630 Route de Meyney 33141 VILLEGOUGE ; M. Romain VERGNE demeurant 1-3 Avenue Notre Dame des Passes Résidence le Royal Mouleau 33120 ARCACHON

Immatriculation : RCS de LIBOURNE

Pour avis
22EJ16396

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à BORDEAUX du 19 mai 2022, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : société par actions simplifiée

Dénomination : **PAUL & GEO**

Siège : Angle 47 rue Heriard Dubreuil - 210 rue de Turenne 33000 BORDEAUX

Durée : 99 ans

Capital : 1.000 €

Objet : la prise de participation dans le capital de toutes sociétés ou entreprises françaises ou étrangères, quelles que soient leurs activités, sous quelque forme que ce soit et notamment par la souscription, l'acquisition ou la vente de toutes valeurs mobilières, titres négociables ou non négociables, le développement des activités d'aval ou complémentaires des entreprises détenues, directement ou indirectement par ses membres, toutes opérations de prestations de services en matière de gestion, d'administration d'entreprises, de conseils, que ce soit en matière comptable, financière, informatique, commerciale, en matière d'Administration Générale et notamment au profit des sociétés dans lesquelles elle détient une participation, l'assistance à la gestion de trésorerie des sociétés et entreprises dans lesquelles elle détient une participation, toutes actions commerciales au profit de toutes entreprises et notamment au profit des sociétés dans lesquelles elle détient une participation, la gestion des titres dont elle est ou pourrait devenir propriétaire par achat, apport ou tous autres moyen, la propriété, l'acquisition, la mise en valeur, l'administration, la gestion d'immeubles et terrains, l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis ou non bâtis, l'édification de toutes constructions en vue de la location, l'acquisition, avant ou après leur aménagement ou leur transformation, de tous biens immobiliers en vue de leur location, l'obtention de toutes ouvertures de crédits et facilités de caisse avec ou sans garantie hypothécaire.

Admission aux assemblées et droit de vote : tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : la cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un associé ou à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Paul MERRY demeurant 37, rue Wustenberg 33000 BORDEAUX.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis
22EJ16360

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 10/06/2022, il a été constituée une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination Sociale : SCI ODDITY

Forme : SC

Capital social : 100 €

Siège social : 13 rue Claude TAFFANEL, 33800 BORDEAUX

Objet social : Acquisition, administration, gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers

Gérance : M. Axel BOUYER demeurant 27 rue des Teinturiers, 33700 MERIGNAC

Mme Eléa PIMOUGUET demeurant 27 rue des Teinturiers, 33700 MERIGNAC

Clause d'agrément : Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX
22EJ16354

19 Route de Montfort (40100) DAX

MKLS Agency Société à responsabilité limitée au capital de 2 000 euros Siège social : 47 Rue Saint James (33000) BORDEAUX AVIS DE CONSTITUTION Aux termes d'un acte sous seing privé en date à BORDEAUX du 21 juin 2022, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme sociale : Société à responsabilité limitée. Dénomination sociale : MKLS Agency Siège social : 47 Rue Saint James (33000) BORDEAUX. Objet social : Le conseil en communication, et relations presse. Durée de la Société : 99 ans. Capital social : 2 000 euros. Gérance : Madame Lydie, Samantha PUYDEBOIS, demeurant 47 Rue Saint James (33000) BORDEAUX, assure la gérance. Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX. Pour avis, la Gérance
22EJ16257

Au terme d'un acte sous-seing privé en date du 21/02/022, il a été constitué une Société par actions simplifiée dont les caractéristiques sont les suivantes :

OBJET : La société a pour objet :

La Société a pour objet directement ou indirectement, tant en France qu'à l'étranger :

- La participation de la société dans toutes entreprises ou sociétés, créées ou à créer, et ce par tous moyens, notamment par voie d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement ;

- L'animation, le management et la conduite de la politique du groupe ;

- La fourniture de moyens et de prestations de services administratifs, juridiques, comptables et financiers au profit des sociétés filiales ;

- La gestion et l'administration de la trésorerie des sociétés filiales ;

- La participation de la société, par tous moyens, dans toutes opérations pouvant se rapporter à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, de souscriptions ou d'achats de titres ou de droits sociaux, de fusion ou autrement ;

Et généralement toute opération financière, civile, mobilière ou immobilière pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet visé ci-dessus. Elle peut faire toutes opérations se rapportant à cet objet ou contribuant à sa réalisation, pourvu que celles-ci n'aient pas pour effet d'altérer son caractère civil.

DENOMINATION : " CDRH INVEST "

SIÈGE SOCIAL : 1 rue Maurice Ravel – 33140 VILLENAVE D'ORNON

DURÉE : 99 ans à compter de l'immatriculation au R. C. S

CAPITAL : 2 000 Euros.

PRESIDENCE : Madame Céline DUCRET 77 avenue du Reys – 33650 LA BREDE

DIRECTEUR GENERAL : Monsieur David DUCRET 77 avenue du Reys – 33650 LA BREDE

EXERCICE SOCIAL : l'exercice social commence le 1er janvier et se termine le 31 décembre.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Bordeaux.

Pour avis,

La gérance

22EJ16331

C.L. IMMOBILIER ARCACHON, SASU au capital de 5 000 €, 11 Boulevard du Général Leclerc 33120 ARCACHON, 905 387 049 RCS BORDEAUX. D'un PV des décisions de l'associée unique du 20-03-2022, le siège social a été transféré au 83 rue Fondaudege 33000 BORDEAUX à compter du 20-03-2022. Modification des statuts en conséquence. Mention au RCS de BORDEAUX.
22EJ13327

SARL GAILLARD
9 rue saint vincent de Paul - Apt 503
33800 BORDEAUX
752 930 081

TRANSFERT DU SIÈGE

Suivant décision de l'assemblée générale en date du 5 avril 2022, la société ayant pour gérant M. Benoit GAILLARD demeurant 9 rue saint vincent de Paul, apt 503 - 33800 BORDEAUX, a décidé :

- de transférer le siège social au 9 rue saint Vincent de Paul - Apt 503 33800 BORDEAUX à compter du 5 avril 2022,

- de modifier l'article 2 à compter du 5 avril 2022.

Nouvel Objet Social :

- Toutes activités récréatives et de loisirs ainsi que toutes activités connexes ou complémentaires,

- Ventes de boissons, snack et confiserie sur place ou à emporter,

- Commerce d'objets connexes à l'activité principale,

- Location de salle.

Ancien Objet Social : L'activité de restauration, ventes et livraisons de plats à emporter.

Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Modification au RCS de TOULOUSE. Nouvelle immatriculation au RCS de BORDEAUX.

Pour avis.

22EJ14068

MODIFICATION DES DIRIGEANTS

ACTION SOLIDAIRE DES PHARMACIENS INTER-CHARENTAIS, Société Anonyme au capital de 76 340 euros, Siège social : 2 Rue des Flamants, 33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX, 514 470 095 RCS BORDEAUX. Suivant délibération en date du 02/06/2022, l'AGO a : 1/ pris acte de la démission de Sébastien LAFONTAINE et de Vincent FABIER de leurs fonctions d'administrateur ; 2/ nommé Caroline JAULIN, demeurant 56 Grande Rue, 17120 MORTAGNE-SUR-GIRONDE, en qualité de nouvel administrateur de la société, pour une période de six ans qui prendra fin à l'issue de l'AGO appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31/12/2027 ; 3/ pris acte de la fin du mandat des Commissaires aux comptes titulaire, CERGI CIGOS AUDIT, et suppléant, Laurence SAVATIER DUPRE, et décidé de ne pas procéder à leur renouvellement. Par délibération en date du 02/06/2022, le Conseil d'administration a : 1/ nommé Adrien HODE-LABESSE, demeurant 20 Avenue de Saintes, 16100 COGNAC en qualité de Président du CA en remplacement de Vincent FABIER, démissionnaire, pour une durée de trois ans et qui prendra fin à l'issue de l'AGO qui statuera sur les comptes de l'exercice clos le 31/12/2024. Pour avis. Le Conseil d'Administration.
22EJ14798

1FINIT CONSULTING, SASU au capital de 1 000 €, 10 Allée des Aulnes 33650 MARTILLAC, 884 820 499 RCS BORDEAUX. Aux termes d'une décision de l'associé unique du 01/03/2022, il résulte qu'à compter du 01/03/2022, la Société a été transformée en SARL à associé unique, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. L'objet de la Société, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées. Le capital social reste fixé à la somme de 1 000 euros, divisé en 1 000 parts sociales de 1 euro de nominal. Cette transformation rend nécessaire la publication des mentions suivantes : Ancienne mention : Président : OUBAZIZ Hamza, demeurant 10 Allée des Aulnes 33650 MARTILLAC. Nouvelle mention : Gérant : OUBAZIZ Hamza, demeurant 10 Allée des Aulnes 33650 MARTILLAC. Mention faite au RCS de BORDEAUX.
22EJ14199



Société d'Avocats
68, Cours de Verdun
33000 BORDEAUX
www.dnsavocats.fr

ORIGINE STRUCTURES SAS au capital de 1.000 €
Siège social : CC Les Grands Hommes, Place des Grands Hommes, 1er étage, CS 22029, 33001 BORDEAUX CEDEX
Transféré au 61 rue du Château d'Eau 33000 BORDEAUX
911 854 297 RCS BORDEAUX

MODIFICATION DE DIRIGEANTS - TRANSFERT DE SIÈGE

Aux termes d'une décision unanime des associés du 6 juin 2022, il a été décidé à compter du 6 juin 2022, de :

- nommer en qualité de directeur général M. Paul PIGEAT, demeurant 41 quai Richelieu 33000 BORDEAUX, sans limitation de durée ;

- transférer le siège social du CC Les Grands Hommes, Place des Grands Hommes, 1er étage, CS 22029, 33001 BORDEAUX CEDEX au 61 rue du Château d'Eau - BORDEAUX (33000) ;

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis

22EJ15040

LES CONSTRUCTIONS DES BÂTIMENTS (LCB) SARL au capital de 10 000 €
Siège social : 42 rue de Tausia 33800 BORDEAUX
908 050 016 RCS BORDEAUX

MODIFICATION

Aux termes de l'assemblée générale du 10/06/2022, il a été décidé de nommer en qualité de Gérant, M. Nourredine JELASSI, 3 rue Aimé Césaire - Pavillon 12, 33320 EYSINES en remplacement de M. Asen CHESHMEDZHIEV, ..

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.

22EJ15653



LES SECOUES DU BOCAL SARL au capital de 10 000 €
Siège social : 363 AV THIERS 33100 BORDEAUX
904 992 906 RCS BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal de l'AGM en date du 23/05/2022, la collectivité des associés a :

- pris acte de la décision prise par Madame Carole BRONDEL de démissionner de ses fonctions de gérante et a décidé de ne pas procéder à son remplacement.

- décidé d'étendre l'objet social à l'activité de restauration sur place et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.
22EJ15250

SCI PACAJE Société civile Immobilière au capital de 112 050,03 euros
Siège social : 24 Avenue du Baron Haussmann – 33610 CESTAS
413 114 836 RCS BORDEAUX

CHANGEMENT DE GÉRANT

Aux termes d'une délibération en date du 06/04/2021, la collectivité des associés a pris acte de la décision prise par Monsieur François MEILLON de démissionner de ses fonctions de gérant et a nommé en qualité de nouveau gérant Monsieur Jean MEILLON, demeurant 4 Chemin de Lou Pacadje – 33610 CESTAS, pour une durée illimitée à compter de ce jour.

L'Assemblée Générale décide de supprimer la deuxième partie du titre VI des statuts, mentionnant le nom du premier gérant de la société, sans qu'il y ait lieu de le remplacer par celui du nouveau gérant.

Pour avis

La Gérance
22EJ15595

ASTONFORD HOLDINGS Société par actions simplifiée au capital de 16.180 euros
Siège social : 1, rue René Magne – 33000 Bordeaux
900 964 040 RCS Bordeaux (la "Société")

MODIFICATIONS

Aux termes d'une décision en date du 09/05/2022, l'associé unique de la société ASTONFORD HOLDINGS a décidé de modifier le capital social de la société en le portant de 20 000 euros à 16 180 euros et de ce fait a modifié les statuts. La réduction du capital se fait à compter du jour de la décision de l'associé unique.

Mention en sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis, le PDG
22EJ15676

TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

Dénomination : FUTURE VALUE.

Forme : SARL.

Capital social : 1000 euros.

Siège social : 30 Place SAINT MARTIAL, 33300 BORDEAUX.

899288690 RCS de Bordeaux.

Aux termes d'une décision en date du 15 juin 2022, l'associé unique a décidé, à compter du 15 juin 2022, de transférer le siège social à 47 rue St James, 33000 Bordeaux.

Mention sera portée au RCS de Bordeaux.

22EJ15668

SCI RMG HABITAT, Société civile immobilière au capital de 1.500,00 € ayant son siège social à CARCANS (Gironde) 6 rue de la Résine identifiée sous le numéro SIREN 528063563
RCS BORDEAUX

Suivant décision collective des associés en date du 6 juin 2022, il résulte que Madame Maryse Monique RUBENS demeurant 6 route de la Résine 33121 CARCANS et Monsieur Guillaume Julien BERHONDE demeurant 4 rue Lachanau 33990 HOUTIN ont été nommés co-gérants, en remplacement de Monsieur Robert-Pierre BERHONDE décédé le 8 mars 2022. Mention sera faite au RCS de BORDEAUX. Pour avis,
22EJ15672

PACAVELA SCI au capital de 100 €
4 allée des Camélias - 33700 MERIGNAC
RCS BORDEAUX 500 776 166

TRANSFERT SIÈGE

Aux termes de AGE du 23/05/2022, il a été décidé le transfert du siège social au 28 rocade de la Dune – 33680 LACANAU à compter du 23/05/2022.

L'article SIEGE a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de Bordeaux

Pour avis
22EJ15674

THALIE HOLDINVEST Société par actions simplifiée au capital de 4.553.290 euros
Siège social : 1, rue René Magne – 33000 Bordeaux
910 229 616 RCS Bordeaux (la "Société")

MODIFICATIONS

Aux termes d'une décision en date du 09/05/2022, l'associé unique de la société THALIE HOLDINVEST a décidé de modifier le capital social de la société en le portant de 5 000 euros à 4 553 290 euros et de ce fait a modifié les statuts. L'augmentation du capital se fait à compter du jour de la décision de l'associé unique.

Mention en sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis, le PDG
22EJ15678

SERVICES ENTREPRISES SARL au capital de 26 937,74 €
Siège social : 59 RUE VAUCOULEURS
33800 BORDEAUX
402 956 163 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIÈGE

Aux termes de l'assemblée générale du 14/06/2022, il a été décidé de transférer le siège social au 11 RUE PABLO NERUDA 33140 VILLENAVE D'ORNON à compter du 15/06/2022.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.

22EJ15698

CPS CONSEIL
Société à responsabilité Limitée
Au capital de 50.000€
37, Rue Poyenne
33000 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 791 774 862

Aux termes du procès-verbal de l'associé unique du 12 avril 2022 :

Monsieur Azeddine MOHIT, demeurant Résidence Gascogne – Bat B Logement 17 – 33210 LANGON, a été nommé Gérant à compter du 12 avril 2022 en remplacement de :

Monsieur Kacem MOHIT demeurant 37 rue Poyenne – 33000 BORDEAUX, démissionnaire.

Mention sera faite au RCS : Bordeaux
22EJ15688

EXPERT PLUS
Patrick PELLE - Expert-comptable et commissaire aux comptes
Cabinet: 02 47 64 22 40
mail: patrick.pelle@cabinetexpertplus.fr
site internet: www.cabinetexpertplus.fr

AQUITAINE ENVIRONNEMENT ET ETUDE DE SOL A2ES

Société par actions simplifiée
au capital de 10 000 euros
Siège social : 5 AV GUSTAVE EIFFEL
ZI DU PHARE
33700 MERIGNAC
810 131 029 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DU SIÈGE SOCIAL

Aux termes d'une décision en date du 7 juin 2022, l'associée unique a décidé de transférer le siège social du 5, avenue Gustave Eiffel, ZI du Phare, 33700 MERIGNAC au 8, place Michelet 37000 TOURS à compter du 7 juin 2022 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

POUR AVIS - Le Président
22EJ15694

FIDAL
19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

L'AME DU VIN SARL
capital : 100.000 €
Siège social : 12 bis rue Georges Mandel - 33460 MARGAUX-CANTENAC

PERTE DE LA MOITIÉ DU CAPITAL

Suivant procès-verbal en date du 30/06/2021, l'associé unique de la société L'AME DU VIN, SARL au capital de 100 000 euros, 12 bis rue Georges Mandel - 33460 MARGAUX-CANTENAC, 850 027 681 RCS BORDEAUX, statuant en application de l'article L.223-42 du Code de Commerce, a décidé de ne pas prononcer la dissolution anticipée de la société.

22EJ15701

We Rise
AVOCATS D'AFFAIRES

AUGMENTATION DU CAPITAL

TEAMSIDE GROUP SAS
Capital social : 1 000 €
Siège social : 2 rue Louis Combes
33000 BORDEAUX
893 284 190 RCS BORDEAUX

Par décision prise en date du 23 mai 2022, l'associé unique a décidé d'augmenter le capital social de 73 950 € pour le porter de 1 000 € à 74950 € par apport en nature.

En conséquence, les articles 7 et 8 des statuts ont été modifiés.

Ancienne mention :
Le capital social est fixé à 1 000 €.
Nouvelle mention :

Le capital social est fixé à 74 950 €
Pour avis,
22EJ15712

LES DOCKS DES PETROLES D'AMBES
Société Anonyme au capital de 748.170 €
Siège social : Bassens 33530
RCS Bordeaux : B 585 420 078
00040

AVIS

Conformément à l'article L 233-8 du Code de commerce et au décret 89-888 du 14 décembre 1989, la société informe ses actionnaires que, lors de l'A.G.O. du 2 juin 2022, le nombre de droit de vote était de 97 800.

22EJ15728

CF
Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupcf.com

INTERGES.COM
Société par actions simplifiée
au capital de 100 000 euros
Siège social : 50 rue Théophile
Boyer, 59360 LE CATEAU-CAMBRESIS
524 671 120 RCS BORDEAUX

NON RENOUVELLEMENT DU CAC

Aux termes d'un procès-verbal des décisions de l'associée unique en date du 15 juin 2022, il résulte que le mandat de la société AUDIT ET PROSPECTIVES, Commissaire aux Comptes suppléant, est arrivé à expiration et qu'il n'est pas renouvelé.

POUR AVIS

Le Président
22EJ15714

CF
Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupcf.com

LBE
Société à responsabilité limitée
au capital de 100 euros
porté à 171.100 euros
Siège social : 109 B Chemin des Moulins
33170 GRADIGNAN
904 872 066 RCS BORDEAUX

MODIFICATION DU CAPITAL

Il résulte du procès-verbal des décisions de l'associé unique en date du 02 juin 2022 que le capital social a été augmenté de 171.000 euros par voie d'apport en nature, ce qui entraîne la publication des mentions suivantes :

Ancienne mention :
Capital social : 100 euros
Nouvelle mention :
Capital social : 171.100 euros
Pour avis
La Gérance
22EJ15718

BIBIBAP LE BOUSCAT
Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 51 Avenue de la Libération, 33110 LE BOUSCAT
879 902 799 RCS BORDEAUX

CAPITAUX PROPRES INFÉRIEURS A LA MOITIÉ DU CAPITAL SOCIAL - CONTINUATION

Aux termes d'une délibération en date du 29/10/2021, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

POUR AVIS

Le Président
22EJ15733

CF
Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupcf.com

VEDM
Société à responsabilité limitée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 69 rue Camille
Godard
33000 BORDEAUX
885 409 516 RCS BORDEAUX

MODIFICATIONS STATUTAIRES DIVERSES

Aux termes d'une délibération en date du 24/06/2022, l'AGE des associés de la société à responsabilité limitée VEDM a décidé de transférer le siège social du 69 rue Camille Godard, 33000 BORDEAUX au 51 RUE NATIONALE - 33240 SAINT-ANDRE DE CUBZAC, d'étendre l'objet social à l'activité de bar à vin avec snacking et vente à emporter, de modifier la dénomination sociale qui est La Cave a Camille et de modifier le nom commercial qui est Frida Kafé à compter ce jour et de modifier en conséquence les articles 2,3 et 4 des statuts.

La Société, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux sous le numéro 885409516 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du Registre du commerce et des sociétés de Libourne.

Gérance : Madame Emmanuelle VALLENTE, demeurant 2 route de Puymorin 33240 ST LAURENT D ARCE

Pour avis

La Gérance
22EJ15727



DUTOUR - DE RUL - LACOSTE - PAGES - PELLET-LAVEVE - DANDIEU-REMIA - HUREL,
Notaires Associés
20, rue Ferrère
33000 Bordeaux

SCI DE LA CLOSERIE MONTAIGNE
Société civile immobilière au capital de 1.000,00 €
Siège social : BORDEAUX (33000), 4 RUE MICHEL MONTAIGNE,
498507169 RCS DE BORDEAUX

CHANGEMENT DE GÉRANT

Aux termes de l'assemblée générale du 7 avril 2002, il a été constaté le décès de Madame Catherine Héloïse Suzanne MONDIET, survenu le 7 septembre 2021 à BORDEAUX. Par suite du décès de Madame Catherine MONDIET, l'assemblée générale a pris acte de la démission des fonctions de gérant de Madame Catherine MONDIET, et a approuvé que Monsieur Mathieu GUERINEAU, juriste, époux de Madame Jeanne VALLET, demeurant à SURESNES (92150) 24 rue Arthème Genteur, né à BORDEAUX (33000) le 30 octobre 1971, soit nommé nouveau gérant.

Les associés ont également décidé aux termes de cette assemblée d'ajouter à l'objet social : « la vente de tous immeubles appartenant à la société ».

Les articles 2 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence.

Modification sera faite au greffe du tribunal de BORDEAUX.

Pour avis

22EJ15775

EARL CHATEAU MAUPERIER

Société Civile au capital de 10 000 €uros
Siège social : 1, Lieudit « Mauperier » - 33350 LES SALLES DE CASTILLON
RCS LIBOURNE 849 181 342

TRANSFORMATION EARL EN SCEA

Lors de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 8 juin 2022, la collectivité des associés a décidé la transformation de l'EARL en SCEA et ce, à compter du 8 juin 2022.

Les caractéristiques de la SCEA, à compter du 8 juin 2022, sont désormais les suivantes :

Dénomination : SCEA CHATEAU MAUPERIER

Forme juridique : Société Civile d'Exploitation Agricole

Siège social : 1, Lieudit « Mauperier » - 33350 LES SALLES DE CASTILLON

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés

Objet : La société a pour objet l'exploitation et la gestion de biens agricoles dont elle est propriétaire, locataire ou bénéficiaire de mises à disposition, et généralement l'exercice d'activités réputées agricoles au sens de l'article L 311-1 du Code Rural.

Capital : 10 000 €uros divisé en 1 000 parts de 10 €uros

Gérant : Monsieur Renaud BARTHON, demeurant au 14, impasse du Cours des Ecoles - 17740 SAINTE MARIE DE RE.

Modalités des cessions de parts : Cession de parts libres entre associés, avec agrément des coassociés vis à vis des tiers.

L'inscription modificative au RCS sera effectuée au Greffe du Tribunal de Commerce de LIBOURNE

Pour avis
22EJ15741

YALINOV

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 euros
Siège social :
12 Avenue de Berlincan
33160 SAINT-MEDARD-EN-JALLES
902 976 448 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIÈGE ET DÉMISSION D'UN DIRECTEUR GÉNÉRAL

Aux termes d'une décision en date du 27/05/2022, l'associée unique a décidé de transférer le siège social 12 Avenue de Berlincan, 33160 SAINT-MEDARD-EN-JALLES au 4-6 rue Raoul Dufy - Clos Haussmann - Bât A Appt 5 à compter de ce jour et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Elle a décidé de ne procéder au remplacement de Madame Camille COURBIN, Directrice Générale démissionnaire au 27/05/2022.
22EJ15742

BORDEAUX EN BOITE
Société à responsabilité limitée au capital de 7 500 euros
Siège social : 45, cours Xavier Arnoz 33000 BORDEAUX
452 782 196 RCS BORDEAUX

NON DISSOLUTION

Aux termes d'une délibération en date du 23/06/2021, l'AGE des associés, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.
22EJ15745

SAS VIGNOBLES BESSINEAU

Société au capital de 2.000.000 €uros
1144 Route du Bois de Balette
33350 BELVES DE CASTILLON
RCS LIBOURNE B 320 061 278

MANDATS COMMISSAIRES AUX COMPTES

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire annuelle en date du 29 avril 2022, il résulte que : L'Assemblée des actionnaires prend connaissance des dispositions de la loi PACTE et constate qu'en tant que société contrôlée, elle ne dépasse pas deux des trois seuils suivants : 2 millions d'euros de total du bilan ; 4 millions d'euros de chiffre d'affaires HT ; 25 salariés employés en moyenne. En conséquence de quoi, elle constate qu'elle n'a pas besoin de faire appel à un commissaire aux comptes titulaire ou suppléant, et qu'il n'y a pas lieu à ce que la société se dote d'un commissaire aux comptes titulaire ou commissaire aux comptes suppléant.

Mention sera faite au RCS de Libourne.
22EJ15762

JAVALI

Société à responsabilité limitée au capital de 29 450 euros
Siège social : 47 Ter route de Lignan - 33670 SADIRAC
813 889 565 RCS BORDEAUX

MODIFICATION DE L'OBJET SOCIAL

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 7 juin 2022 a décidé :

- de modifier l'objet social pour y insérer l'activité suivante : l'acquisition, la propriété, la gestion, la cession, l'apport de tous titres, droits sociaux ou valeurs mobilières, compte d'instrument financier, contrat de capitalisation et tontine régie par le code des assurances,

- et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.

Pour avis.
La gérance.
22EJ15736

MIROITERIE DU BASSIN SAS au capital de 1000 € 10 allée François Mansart 33470 GUJAN-MESTRAS RCS BORDEAUX 849725528 Par décision Assemblée Générale Mixte du 14/06/2022, il a été décidé de nommer M BROUILLET Christophe demeurant Le Toupie 47160 DAMAZAN en qualité de Président, suite au décès de M. MAGRE. Modification au RCS de BORDEAUX.
22EJ15786

B2B PRO AUTO
SARL au capital de 100 €
Siège social :
7 ALLEE DE CHARTRES
33000 Bordeaux
887 625 275 RCS de Bordeaux

L'AGE du 15/06/2022 a décidé de :

- Nommer Gérant M. LAGUERRE Pascal, demeurant 33, Rue Charles Gounod 33400 Talence, en remplacement de Mme LAGUERRE Alizée

- Modifier la dénomination qui devient : BORDEAUX PRO AUTOMOBILES

- Transférer le siège social 33, Rue Charles Gounod 33400 Talence le 15/06/2022

Mention au RCS de Bordeaux
22EJ15784



Compagnie CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupepcf.com

MIKA / OLIVE

Société par actions simplifiée au capital de 500 euros
Siège social : 115 cours Alsace et Lorraine, 33000 BORDEAUX
879 991 263 RCS BORDEAUX

NON DISSOLUTION

Aux termes d'une délibération en date du 30 octobre 2021, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

POUR AVIS

Le Président
22EJ15793

Par PV du 25/5/2022, l'AGE de la société **RG POWER SARL** au capital de 1 000 €, ayant son siège social à 33100 Bordeaux, 47, rue Bouthier, RCS BORDEAUX 910 567 387, il a été pris acte de la nomination de Mr Sezgin AKSU, demeurant à 33150 CENON, 102 bis cours Gambetta, en qualité de co-gérant, à compter de cette date, pour une durée illimitée. Pour avis.
22EJ15797

ALSADA

Société à Responsabilité Limitée au capital de 9 000 Euros
sis 40 cours d'Alsace et Lorraine 33000 BORDEAUX
RCS BORDEAUX B 827 893 835

Aux termes d'une délibération en date de 05 avril 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant en application de l'article L 223 42 du code de commerce a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la société.

La Gérance
22EJ15820



81 rue Hoche 33200 Bordeaux

AUGMENTATION DE CAPITAL

L'Assemblée Générale Extraordinaire de la société FERRET BIRDS, SARL au capital de 2 € dont le siège social est situé au 12 Rue Esprit des Lois - 33000 BORDEAUX, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le n°908 184 690, réunie le 17.03.2022 a décidé d'augmenter le capital social d'une somme de 98 € par l'émission de 98 parts nouvelles de 1 euros de nominal, portant ainsi le capital à la somme de 2 à 100 €.

Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Pour avis

La Gérance
22EJ15831

ENESIS

Société par actions simplifiée au capital de 10 000 euros
Siège social :
7 Bis avenue Madran
33600 PESSAC
839 489 838 RCS BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 16 Mai 2022 :

Le capital social a été augmenté de 30 000 euros pour être porté à 40 000 euros par prélèvement sur les bénéfices

L'article « Capital social » des statuts a été modifié en conséquence.

Ancienne mention Capital : 10 000 euros Nouvelle mention Capital : 40 000 euros

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX

Pour avis,
22EJ15798

BODEGA DEL TEATRO
SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE AU CAPITAL DE 5.000 € SIEGE SOCIAL :
24 C, RUE DE LA FAIENCIERIE
33300 BORDEAUX
879 728 152 R.C.S. BORDEAUX

Aux termes d'une assemblée en date du 30 avril 2022, les associés ont pris acte de la démission de M. Domingo GÜEVARA de son mandat de Président et nommé en remplacement Mme Jutta STANGE demeurant 24, rue Marcelin Jourdan 33200 BORDEAUX pour une durée indéterminée, et nommé Melle Karla RODRIGUEZ demeurant 24, rue Marcelin Jourdan 33200 BORDEAUX en qualité de Directrice Générale pour une durée indéterminée.

Pour avis
22EJ15842

CEPECA
Sas au capital de 596 240 €
ZA de Moulereins - 6 rue Eugène
Buhan
33174 GRADIGNAN
464 202 076 RCS BORDEAUX

AVIS

Aux termes du procès-verbal du 20 mai 2022, les Associés ont décidé :

- De nommer Commissaire aux comptes titulaire la société PRICEWATERHOUSE-COOPERS AUDIT, SAS dont le siège social est 63 rue de Villiers 92208 NEUILLY SUR SEINE - RCS Nanterre 672 006 483 en remplacement de la Société DELOITTE & ASSOCIES - RCS Nanterre 572 028 041, pour une durée de six exercices.

- De ne pas pourvoir au remplacement du commissaire aux comptes suppléant, la société

BEAS - RCS Nanterre 315 172 445 - dont le mandat est arrivé à expiration.

Mention en sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis

Le Président
22EJ15843



GROUP SGC
SAS au capital de 1000 €
Siège social : 137 rue Dauphine
33127 SAINT JEAN D'ILLAC
902 438 266 RCS BORDEAUX

CHANGEMENT DE PRÉSIDENT

Aux termes des décisions prises par la collectivité des associés en date du 1er janvier 2022 la SASUAKUOL Group AKUOL Group, 4 impasse des Groies 17800 MAZEROLLES, 882 101 603 RCS-SAINTE a été nommée Présidente en remplacement de M. Gael PITA à compter de la même date.

Il en sera fait mention au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,
22EJ15848

HOBO DIGITAL
SOCIETE A RESPONSABILITE
LIMITEE A ASSOCIE UNIQUE
AU CAPITAL DE 10.000 EUROS
SIEGE SOCIAL :
150 AVENUE THIERS
33100 BORDEAUX
849 869 706 RCS BORDEAUX

Par décision de l'associée unique en date du 10/06/22, il a été décidé, à compter de ce jour de nommer en qualité de cogérant M. Antoine ALVES, né le 9-01-1990 à ROUEN (76) et demeurant 24, r. de la Benaugue (33100) BORDEAUX en remplacement de M. Frédéric DAIN, démissionnaire.

Mention au RCS de Bordeaux

Pour avis,
Le Président,

22EJ15850

**STEP UP
BORDEAUX**
Société par actions simplifiée
au capital de 10 000 Euros
Siège social :
25 Rue Marcel Issartier
33700 MERIGNAC
807 776 844 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération de l'AGO du 13/06/2022 il résulte que les mandats de la Société BDO RHONE-ALPES, CAC titulaire, et de la Société DYNA AUDIT, CAC suppléante, sont arrivés à expiration et qu'il n'est pas procédé à leur renouvellement. Pour avis, La Présidente.

22EJ15856

AVIS DE TRANSFERT DE SIEGE SOCIAL

Aux termes d'une AG en date du 30 mai 2021 l'associé unique de QED ANDCO SERVICES, dt le siège est 20B Loursionne 33670 St GENES DE LOMBAUD, RCS de BORDEAUX 907 653 570, a décidé de transférer le siège social au 522 Route de Loursionne 33670 Saint Genès de Lombaud suite au changement de numérotation réalisé par la commune

Pour insertion - Me Yann JOUANDET
22EJ15858



Société d'Avocats
33, rue Raymond Poincaré
33110 LE BOUSCAT
05 56 02 89 90

**SELARL DE RADIOLOGIE
ET D'IMAGERIE MÉDICALE**
du Bassin d'Arcachon
SELARL au capital de 72 000
euros

Siège social : 61 allée
Brémontier
33470 Gujan Mestras
430 143 362 RCS Bordeaux

NOMINATION DE CO-GÉRANT

Aux termes d'une assemblée générale du 29 mars 2022, il a été décidé de nommer en qualité de co-gérant M. Constantin Danaïla, demeurant 7 rue de Maussion 77120 Coulommiers. L'article 1.7 des statuts a été modifié en conséquence. Mention sera faite au RCS de Bordeaux. Pour avis.

22EJ15862

OENOCOOP
Sarl au capital de 3 000 €
Siège social : 2648 Avenue du
Maréchal Leclerc
33220 LES LEVES ET
THOUMEYRAGUES
RCS LIBOURNE 491902466

L'Assemblée Générale nomme Mikael COUSINET demeurant 3 Les Sivadons - 33220 LES LEVES ET THOUMEYRAGUES, en qualité de nouveau gérant de la Sarl OENOCOOP, en remplacement de M. Thierry FOURCAUD.

22EJ15863



Société d'Avocats
262 Rue Fontchaudière
16000 Angoulême
37 Place François 1er
16100 Cognac

**ETABLISSEMENTS
MASSONNIERE**
SARL au capital de 533.571,56 €
ZA De Bomale - N° 10
33910 SAINT DENIS DE PILE
RCS LIBOURNE 350 526 042

MANDAT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Aux termes de l'AGO du 16/06/2022, les associés ont (1) constaté l'expiration des mandats de la Société AQUITEX et de Mme Caroline BARON, respectivement CAC titulaire et suppléant; (2) décidé de ne pas renouveler le mandat du CAC titulaire; (3) décidé de nommer Mme Christine THIBAUD-RAMBAUD domiciliée professionnellement au 103 Rue de la Croix Blanche - 33000 BORDEAUX, en qualité de CAC titulaire pour une durée de 6 exercices, soit jusqu'à l'issue de l'AG qui se tiendra en 2028 et sera appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31/12/2027; et enfin, (4) décidé de renouveler le mandat de Mme Caroline BARON, en qualité de CAC suppléant, pour une durée également de 6 exercices.

POUR AVIS ET MENTION AU RCS
LIBOURNE.

22EJ15870



SOCIÉTÉ JURIDIQUE ET FISCALE
Moyaert Dupouqué Barale & Associés
Société d'Avocats
27 Cours Evrard de Fayolle
33000 BORDEAUX
Tél. 05 56 01 99 77

**IMAGERIE RIVE DROITE
SARL**
Société à responsabilité limitée
au capital de 41.400 euros
porté à 53.700 euros
Siège social : 244 avenue Thiers,
33100 BORDEAUX
480 752 369 RCS BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 17/05/2022, le capital a été augmenté en numéraire de 12.300 euros pour être porté à 53.700 euros. L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Les mentions antérieurement publiées relatives au capital social sont ainsi modifiées :

Article 7. Capital social

Ancienne mention : 41.400 euros

Nouvelle mention : 53.700 euros

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

POUR AVIS

La gérance
22EJ15887

ABONNEZ-VOUS !



**SELAS PHARMACIE DES
BASSINS A FLOTS**
Société d'exercice libéral par
actions simplifiée
Au capital de 1 000 euros
Siège social : 23 rue Achard
33300 BORDEAUX
877.888.917 RCS BORDEAUX

Le 1er juin 2022, les associées, ont décidé à compter du même jour de nommer en qualité de Présidente de la société, Madame Estelle FAVARD, épouse SCHWARTZ, demeurant 17 rue Saint Siméon, 33000 BORDEAUX, en remplacement de Madame Sylvie MARTIN démissionnaire.

POUR AVIS

La Présidence
22EJ15899



Société d'Expertise Comptable
Andernos - Cenon - Langon - Mérignac -
Portets.
www.a3caudit.com

**LES TOITURES
D'AQUITAINE**
SAS au capital de 18 000 €
Siège social : 19, Avenue des
Mondaults
33270 FLOIRAC
537 914 079 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision en date du 01/10/2021, le Président de la SASU LES TOITURES D'AQUITAINE, usant des pouvoirs conférés par les statuts, a décidé de transférer le siège social du 19, Avenue des Mondaults, 33270 FLOIRAC au 21 Avenue de Mélac 33370 TRESSÈS à compter de ce jour et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Mention au RCS de BORDEAUX
22EJ15904

CORBEIL SAINT JEAN
Société civile immobilière de
construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social :
20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
839 638 228 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 16 Mai 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 600 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

22EJ15909

Pour avis
La Gérance

RIVES DE L'OURCQ C6C7
Société civile immobilière de
construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social :
20/24 avenue de Canteranne
3608 PESSAC
838 759 512 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 16 Mai 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 600 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis
La Gérance

22EJ15911

VILL'HARMONIA.
Société civile immobilière de
construction - vente au capital
de 1 525 euros
Siège social :
20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
539 772 996 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 17 Mai 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 600 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis
La Gérance

22EJ15914

T&R
SAS au capital de 1 000 €
Siège social : 91 Quai des
Chartrons
33300 BORDEAUX
829 649 128 RCS BORDEAUX

Suivant AGE du 03/06/2022 il a été décidé de modifier l'objet social qui devient: L'acquisition en vue de la revente, la construction, la restauration, l'aménagement de tous biens et droits immobiliers ; la gestion et la location d'immeuble pour son propre compte. Les statuts ont été modifiés en conséquence. Formalités faite au RCS de BORDEAUX.

22EJ15920

BENOIST LECOCC
SCI au capital de 18.000 €
Siège : 112 AVENUE GEORGES
CLEMENCEAU 33500
LIBOURNE
538260290 RCS de LIBOURNE

Par décision de l'AGM du 13/06/2022, il a été décidé de changer la dénomination sociale qui devient ESPRITVET IMMO à compter du 01/07/2022. Mention au RCS de LIBOURNE

22EJ15933

JO.FA.DI.LO
Société civile
au capital de 327 765,39 euros
Siège social : 1 Square des
Graves
33700 MERIGNAC
342555828 RCS BORDEAUX

AVIS DE TRANSFERT DE SIEGE SOCIAL

Aux termes d'une Décision de la Gérance en date du 14 Juin 2022, il a été décidé de transférer le siège social du 1 Square des Graves, 33700 MERIGNAC au 4 rue Victor Billon 33110 LE BOUSCAT à compter du jour de la décision, et de modifier en conséquence les statuts.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis
La Gérance
22EJ16030

FIDAL

19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

BERENICE LURTON
SARL à associé unique
capital 2.713.370 euros
Château Climens Baulac -
33720 BARSAC
RCS Bordeaux 509.412.219

AUGMENTATION DE CAPITAL

Sur décisions de l'associé unique du 12/06/2022 de la société BERENICE LURTON, SARL à associé unique, au capital de 2.713.370 euros, Château Climens Baulac - 33720 BARSAC, 509.412.219 RCS Bordeaux, le capital a été augmenté et porté de 2.713.370 euros à 5.426.740, les articles 7 et 8 des statuts modifiés en conséquence.

22EJ15928

GROUPE MK1
Société à responsabilité limitée
au capital de 8 000 euros
Siège social : 8 Chemin du
Chibaley
33610 CESTAS
522 676 600 RCS BORDEAUX

CAPITAUX PROPRES INFERIEURS A LA MOITIE DU CAPITAL SOCIAL - CONTINUATION

Aux termes d'une décision en date du 30/09/2021, l'associé unique, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

Pour avis
La Gérance
22EJ16021

DYLAUG
SAS au capital de 1 000 Euros
Siège social : 43 bis
Route de Bordeaux
33950 LEGE CAP FERRET
893 315 994 RCS BORDEAUX

AUGMENTATION DU CAPITAL

Le 15.06.2022, l'associé unique a décidé d'augmenter le capital d'une somme de 13 930 euros par apport en nature pour le porter à 14 930 euros.

Pour avis.
22EJ15943

AVIS DE MODIFICATION

La société par actions simplifiée « MEVAL », siège social: 37 rue des Bahutiers, 33000 BORDEAUX, Capital social : 10.000,00 €, Immatriculée 901 561 613 au RCS de BORDEAUX.

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire en date du 14 juin 2022, les associés ont décidé de transférer le siège social qui était à BORDEAUX (33000) 37 rue des Bahutiers, à BORDEAUX, 39 rue Ausone.

Aux termes de cette même assemblée, les associés ont décidé de porter la date de clôture des comptes initialement fixée au 30 juin pour la porter au 31 décembre.

Les articles 4 et 5 des statuts ont été modifiés, en conséquence.

Pour insertion.

22EJ15948



Maître Céline RAINAUT
57 cours Pasteur
33000 Bordeaux

Par AGE du 20/06/2022, l'assemblée générale de la SAS CHARDAT FAMILY, Capital : 2.000 €, Siège : 8 route de Labrousse (33390) SAINT MARTIN LACAUSSE, RCS Libourne 903 304 137, a décidé :

- d'augmenter le capital social d'une somme de 1.897.910 € pour le porter de la somme de 2.000 € à la somme de 1.899.910 €, par création de 1.897.910 actions nouvelles d'une valeur nominale de 1 €

- de nommer en qualité de directeur général, pour une durée illimitée, Monsieur Jacques CHARDAT, né le 29 janvier 1956 à Talence (33), demeurant 8 route de Labrousse - Château Lacausse Saint Martin (33390) SAINT MARTIN LACAUSSE.

22EJ15960

SCI JACQUES GIRADEL
Société civile
133.895,97 Euros
006 IMPASSE FOCH
33120 Arcachon
381 248 152 RCS BORDEAUX

Suivant acte reçu le 24/02/2022 par Me Edouard BENTEJAC, Notaire associé de la SOCIETE TITULAIRE D'OFFICES NOTARIAUX à Bordeaux (33200), 23 avenue du Jeu de Paume, les associés ont nommé en qualité de cogérants M. Eric FOIN et Mme Sophie GIRADEL demeurant à LA TESTE DE BUCH (33120), 6 Impasse/allée Foch, en remplacement de Madame Michelle GIRADEL par suite de son décès survenu le 10 septembre 2021.

22EJ15966

H - IMMOBILIER
Société à responsabilité limitée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 14 Route du Cap
Ferret -appt 3
33950 LEGE CAP FERRET
829 843 879 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DU SIÈGE

Suivant décision de l'assemblée générale en date du 16 juin 2022, il a été décidé de transférer le siège social au 4 Impasse des Yuccas - Les Jacquets -33950 Lège Cap Ferret à compter du 16 juin 2022.

L'article 4 des statuts été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis.

22EJ16025

SARL HOME ENERGIE
Société à responsabilité limitée
Au capital de 4 000 Euros
Siège social :
21 rue Gaëtan Pomade
33130 Begles
RCS Bordeaux 539 789 776

Aux termes de la décision de l'Associé unique du 1er juin 2022, il résulte que le siège social a été transféré au 3 rue de la Pommerate 19360 MALEMORT à compter du 1er juin 2022.

L'article n°4 « Siège social » des statuts a été modifié en conséquence. Radiation au RCS de BORDEAUX et ré-immatriculation au RCS de BRIVE-LA-GAILLARDE.

Pour avis.

22EJ15991

SCI L'ESPACE YOGA
Société Civile Immobilière
124 Cours de Verdun
33000 BORDEAUX
Capital : 1 000 euros
RCS BORDEAUX

TRANSFERT DU SIÈGE

Suivant décision de l'assemblée générale en date du 31/05/2022, la société SCI L'ESPACE YOGA demeurant 124 Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX, a décidé de transférer le siège social au 700 Chemin de Coustan (Lieu-dit) - 47 340 CAS-SIGNAS à compter du 31/05/2022.

Modification au RCS de BORDEAUX. Nouvelle immatriculation au RCS de AGEN.

Pour avis.

22EJ16033

**SELARL BENOIST-
LECOCC**
Société d'exercice libéral à
responsabilité limitée à associé
unique au capital de 102.000 €
Siège : 112 AVENUE GEORGES
CLEMENCEAU 33500
LIBOURNE
538362146 RCS de LIBOURNE

Par décision de l'associé unique du 13/06/2022, il a été décidé de changer la dénomination sociale qui devient CLINIQUE ESPRITVET à compter du 01/07/2022. Mention au RCS de LIBOURNE

22EJ15927

AGENCE POURPARLERS SAS au capital de 1.000 € Siège social : 67 rue des Ayres, 33000 BORDEAUX 894 226 174 RCS de BORDEAUX Le 10/06/2022, l'AGE a décidé de transférer le siège social au : 13 Place Amédée Larrieu, 33000 BORDEAUX. Modification au RCS de BORDEAUX
22EJ16047

SAS RIBEIRO AQUITAINE
Société par actions simplifiée
Au capital de 4 000 euros
Siège social :
4 Bis chemin de la mare
33450 MONTUSSAN
833 623 929 RCS BORDEAUX

SOCIETE CIVILE
IMMOBILIERE ALYA
Société civile immobilière
Au capital de 28 934,73 euros
porté à 1 621 858 euros
Siège social : 9 avenue de la Libération - 33360 LATRESNE
316 277 953 RCS BORDEAUX

EXCO
Valliance
Audit - Expertise Comptable - Conseil

VERIABI 2
Société à responsabilité limitée
au capital de 1 200 euros
Siège social :
114 Avenue du Général de Gaulle
33500 LIBOURNE
839 985 926 RCS LIBOURNE

CHANGEMENT DE PRÉSIDENT AVEC TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

1- Le changement de présidence en remplacement de la présidente démissionnaire

M RIBEIRO Patrick, demeurant au 15 rue Tiffonet 33800 Bordeaux.

2- Le transfert du siège social au 10 route de la Loubère 33450 Montussan

L'article des statuts a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de Bordeaux.

Mme RIBEIRO Marlène
22EJ16058

MODIFICATION DU CAPITAL

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 30 décembre 2021, a décidé :

- d'augmenter le capital social pour le porter de 28 934,73 euros à 2 158 497 euros par apport en numéraire, sous la forme d'une élévation du nominal des parts sociales ;

- puis de réduire le capital social pour le ramener de 2 158 497 euros à 1 621 858 euros par réduction du nominal des parts sociales.

En conséquence, l'article 6 des statuts a été modifié.

Pour avis
La Gérance
22EJ16079

En date du 01/06/2022, l'associée unique a décidé de transférer le siège social à Lieu-dit Moléon 33210 LANGON à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis

22EJ16090



La SCP RMC & ASSOCIES
Avocat à la Cour
3, cours de Tournon 33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.00.02.33
Fax : 05.56.00.02.34 Courriel :
contact@rmca.eu

Par AG du 09.06.2022, l'associé unique de **VEYRETOUT STEPHANE SAS** (la Société), au capital de 5.000 €, siège social rue Chantalouette Domaine Beau-séjour AMBARES ET LAGRAVE (33440), 523 471 340 RCS BORDEAUX, a décidé de modifier l'objet social par l'adjonction de « pâtisserie », de transférer le siège social à VAYRES (33870), 4 Lotissement Le Clos Royal, de modifier la dénomination sociale en « **BOUCHERIE VS** » de sorte que les statuts ont été modifiés en partie : Art 2 - La Société a pour objet, en France et à l'étranger les activités de boucherie, charcuterie, plats cuisinés et pâtisserie ; Art 3 - La dénomination de la Société est « **BOUCHERIE VS** » ; Art 4 - Le siège social de la Société est fixé à VAYRES (33870), 4 Lotissement Le Clos Royal.

POUR AVIS

22EJ16050

NEVEU PARTICIPATIONS
Société par Actions Simplifiée
au capital de 1495000 euros
Siège social :
17 Le Pas Dessus
33860 REIGNAC
827 923 863 RCS LIBOURNE

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 2 Avril 2022, il résulte que :

L'objet social a fait l'objet d'une adjonction d'activité : La prise de participation, d'intérêts ou de contrôle dans toute société en France ou à l'étranger, la gestion de ces participations, la cession de ces participations, l'animation de ses filiales, le conseil et l'assistance de ses filiales notamment en matière commerciale, technique, financière, gestion et de développement, et d'une façon générale, toutes prestations de services liées à ces participations.- L'article 2 sera modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de Libourne.

Pour avis,
22EJ16384

PLD ATLANTIQUE
Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social :
Parc d'Activités Actipolis
4-6 avenue Ferdinand de Lesseps
33610 Canejan
799 403 092 RCS Bordeaux

Aux termes d'une décision de l'associée unique en date du 16/12/2021, M. Patrick DOCTEUR, demeurant 27 chemin Jaqui 31320 Péchabou a été nommé en qualité de Président en remplacement de la société PLD PROPTE, dissoute sans liquidation par suite de fusion absorption par la société PLD GARONNEPOUR AVIS Le Président
22EJ16082

AVIS DE CHANGEMENT DE GERANT

Aux termes d'une délibération de l'Assemblée Générale Extraordinaire de la société civile immobilière dénommée **LES GAUTIERIS** au capital de 1 000 € dont le siège social est à LIBOURNE (33500) 5 Rue Fonneuve, immatriculée au RCS de LIBOURNE sous le n° SIREN 753 758 986, en date du 08 juin 2022, les associés ont décidé de valider le remplacement de Monsieur Patrice CHAPUIS décédé le 09 décembre 2021, à ses fonctions de gérant, par Madame Annie IANNAÇONNE veuve de Monsieur Patrice CHAPUIS demeurant 5 rue Fonneuve 33500 LIBOURNE, acceptant ses fonctions de gérante pour une durée indéterminée à compter du 08 Juin 2022.

Mention sera faite au R.C.S de LIBOURNE.

Pour avis, le Notaire.
22EJ16053

FIDAL
19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

G. ROLLAND PARTICIPATIONS
Société civile - 61 route de Nénine
33880 BAURECH
465 202 026 RCS Bordeaux

Du procès-verbal d'une assemblée générale extraordinaire du 24/05/2022 le capital social a été réduit d'une somme de 690 € pour être ramené de 46 840 € à 46 150 €. Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence.
22EJ16072

CF
Compagnie
Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

TABLE TOP DIFFUSION
Société par actions simplifiée
au capital de 1 200 000 euros
Siège social : 18, Rue du 8 mai
1945, 33150 CENON
532 789 815 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIEGE SOCIAL

Aux termes d'une décision en date du 30/06/2022, la Présidente de la SAS TABLE TOP DIFFUSION, usant des pouvoirs conférés par les statuts, a décidé de transférer le siège social du 18, Rue du 8 mai 1945, 33150 CENON au 18 allée de Fénelon, Immeuble Salignac, 33370 TRESSÉS à compter de ce jour et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.
22EJ16088

FIDUCIAL
SOFIRAL

Rue du Cardinal Richaud,
33000 BORDEAUX

SELARL DOCTEUR ALBAN COSSIE
Société d'exercice libéral à responsabilité limitée au capital de 280 400 euros Siège social : 93 Avenue de Bordeaux, 33510 ANDERNOS LES BAINS 834 845 802 RCS BORDEAUX Aux termes d'une délibération en date du 31/05/2022, la collectivité des associés a décidé de nommer M. Gauthier-Pierre GRILLON, demeurant 1 Avenue des Pins, 33510 ANDERNOS LES BAINS comme cogérant pour une durée illimitée à compter du même jour et de modifier en conséquence l'article 12.1 des statuts. Pour avis, la Gérance
22EJ16102

EARL CENTRE EQUESTRE D'ANDERNOS LES BAINS

Société civile au capital de 40 000 Euros

Siège social : Route de Bordeaux Km 4
33510 ANDERNOS LES BAINS
RCS BORDEAUX 843 521 998

CHANGEMENT GÉRANCE

Au cours de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 25 mai 2022, Madame Anne-Charlotte FANGET a démissionné de ses fonctions de cogérante et ce, à compter du 31 mai 2022 minuit. Madame Sonia TEYSSIER demeurant au 9, impasse de la TSF - 33380 MARCHÉ-PRIME a été nommé cogérante à compter du 1er juin 2022 et ce, pour une durée indéterminée.

Pour avis
22EJ16105



Rue du Cardinal Richaud,
33000 BORDEAUX

CAPS COLOC Société civile immobilière au capital de 100 euros Siège social : 4 Allée des îles d'or 33600 PESSAC 912 950 557 RCS BORDEAUX Aux termes d'une délibération en date du 17 juin 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé de remplacer à compter de ce même jour la dénomination sociale CAPS COLOC par CAPS IMMO P, et de modifier en conséquence l'article 3 des statuts. Pour avis. La Gérance

22EJ16112



174 avenue du Truc
33697 MERIGNAC
Tel : 05 56 12 41 41

GEOSAT
Société d'exercice libéral par actions simplifiée de géomètres-experts
au capital de 318 750 euros
Siège social :
Lieu-dit La Pointe - 33610 CANEJAN
429 123 771 RCS BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATION

Aux termes d'une délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle en date du 01/06/2022, il résulte que le mandat de la société SALUSTRO REYDEL, Commissaire aux Comptes suppléante, est arrivé à expiration et qu'il n'est pas été désigné de Commissaire aux Comptes suppléant.

Pour avis, la Présidente
22EJ16131

Aux termes de l'acte reçu par Maître Julia MARTINS, il a été constaté l'apport en nature par Madame Geneviève BRUS-SAUT à la société civile dénommée "L'HIRONDE" immatriculée au registre du commerce de Bordeaux sous le numéro 882703218 dont le siège social est à BORDEAUX (33200) 33 avenue Félix Faure.

L'augmentation de capital a été décidée aux termes de l'assemblée générale des associés en date du 22 janvier 2022 ayant pris effet au 17 juin 2022.

Ancien mention : Capital de 1000 euros
Nouvelle mention : capital de 7472 euros divisé en 7472 parts de 1 euros chacune.

Nature de la modification : Augmentation de capital avec modification de l'article 9 des statuts

Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Pour avis
Me Julia MARTINS, Notaire
22EJ16129



15 rue Colbert 33000 Bordeaux
Tel : 05 47 74 54 20

Pas Assemblée générale ordinaire en date du 7 juin 2022, les actionnaires de la Société **POLYMEREXPERT** (SA à Conseil d'Administration au capital de 353 970 euros - Siège social : 1 Allée du Doyen Georges BRUS, 33600 PESSAC - RCS BORDEAUX 433 202 850), constatant l'arrivée du terme du mandat d'administrateur de Monsieur Jean-Claude BRAVARD, demeurant 4 rue Lambrechts - 92400 COURBEVOIE, ont décidé de ne pas le renouveler dans ses fonctions et de nommer comme administrateur Madame Diana DOLATKHANI demeurant 33 Chemin de Pichelèbre, 33610 CESTAS.

Pour avis.
22EJ16135



5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

VIGNOBLES ALLARD
SAS au capital de 1 750 000 euros
Siège social : Château Sigognac - 33340 SAINT-YZANS-DE-MEDOC
RCS BORDEAUX 510 322 936

RÉDUCTION CAPITAL SOCIAL + NOMINATION DIRECTEUR GÉNÉRAL

Au cours de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 5 mai 2022, Monsieur Louis ALLARD demeurant au 25, avenue du Général de Gaulle - 33460 MACAU a été nommé Directeur Général à compter rétroactivement du 1er janvier 2022 et ce pour une durée illimitée.

La collectivité des associés a également décidé de réduire le capital social de 825 000 € pour le porté de 1 750 000 € à 925 000 par voie de rachat de 825 000 actions. L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Pour avis
22EJ16117

LUMISCAPHE
Société anonyme au capital de 231.820 euros
Siège social : 8 impasse de la Rouilleuse - Z.A. du Courneau II - 33610 CANEJAN
RCS BORDEAUX 439 814 682

L'assemblée générale du 02 juin 2022 a décidé la transformation de la société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau, et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la société.

L'objet de la société, sa durée, les dates de son exercice social et sa dénomination demeurent inchangés. Le capital social reste fixé à la somme de 231.820 euros, divisé en 11.591 actions dont 10.025 actions ordinaires et 1.566 actions de préférence ADP2, d'une valeur nominale de 20 euros chacune, libérées.

Tout associé peut participer aux décisions collectives. Pour l'exercice du droit de vote, une action ordinaire donne droit à une voix. Les actions de préférence ADP2 sont privées du droit de vote.

Toutes transmissions d'actions, quel que soit le bénéficiaire, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Forme :

La société, précédemment sous forme de société anonyme, a adopté celle de société par actions simplifiée.

Administration :

Avant sa transformation en société par actions simplifiée, la société était administrée et dirigée par :

Président du conseil d'administration et directeur général :

- Monsieur Jean-Christophe LEDUCQ demeurant 07 avenue Camélinat 33610 CESTAS.

Administrateurs

- S.A.S. GEKO ayant son siège social 8 impasse de la Rouilleuse - Z.A. du Courneau II - 33610 CANEJAN -RCS BORDEAUX 813 986 221.

- S.A.S. PHOSPHORIC ayant son siège social 33 rue Joseph le Brix 33000 BORDEAUX - RCS BORDEAUX 821 196 839.

- S.A.S. PULSOTRONIX ayant son siège social 29 avenue de l'Amasse - 33610 CESTAS - RCS BORDEAUX 820 901 353.

Sous sa nouvelle forme, la société est administrée par un président en la personne de Monsieur Jean-Christophe LEDUCQ demeurant 07 avenue Camélinat 33610 CESTAS.

Pour avis.
22EJ16150

AVIS DE CHANGEMENT DE GERANT

Aux termes d'une délibération de l'Assemblée Générale Extraordinaire de la société dénommée **CENTRE D'ENSEIGNEMENT ET COMMUNICATIONS DES ACTIVITES MUSICALES -C.E.C.A.M.**, société à responsabilité limitée au capital de 15.500€ dont le siège social est 5 rue Fonneuve 33500 LIBOURNE et immatriculée au RCS de LIBOURNE sous le n° 392 267 761, du 08 juin 2022, les associés ont validé la modification de la gérance suite au décès de Monsieur Patrice CHAPUIS, survenu le 09 décembre 2021, cogérant. En conséquence Madame Annie IANNAKONNE veuve de Monsieur Patrice CHAPUIS demeurant 5 rue Fonneuve 33500 LIBOURNE, reste seule gérante de ladite société, sans limitation de durée, à compter du 08 Juin 2022.

Mention sera faite au R.C.S de LIBOURNE.

Pour avis, le Notaire.
22EJ16130

ODYSSEE
Société à Responsabilité Limitée
au capital de 2000 euros
Siège social :
142 Route de Pied Sec,
Saint Caprais de Blaye
33820 VAL DE LIVEINNE
852 661 537 RCS LIBOURNE

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 01/01/2022, il résulte que :

- Le siège social a été transféré de 142 Route de Pied Sec, Saint Caprais de Blaye, 33820 VAL DE LIVEINNE à 1 Les Grands Champs, 17150 BOISREDON à compter du 1er janvier 2022.

L'article 4 a été modifié en conséquence.

- La date de l'exercice social a été modifiée du 30 juin de chaque année au 31 décembre de chaque année, avec un arrêté au 31/12/2022.

Mention sera faite au RCS de Libourne et Saintes.

22EJ16187



Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

SARL ALLENZO
Société à responsabilité limitée
au capital de 7 500 euros
Siège social : 405, avenue
d'Esyines
33110 LE BOUSCAT
508 186 087 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 13 juin 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé de modifier l'objet social dont les activités sont désormais : prise de participation dans toutes sociétés, animation de groupe de sociétés, gestion commerciale et administrative, location en meublé ou vide ; et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts. Pour avis. La Gérance

22EJ16159

**SOCAMA AQUITAINE
CENTRE ATLANTIQUE**
Société coopérative de Caution
Mutuelle Artisanale à capital
variable
RCS Bordeaux n° 348539750
SCM régie par la loi du 13 Mars
1917

Siège social : 10, quai de
Queyries 33072 Bordeaux
Cedex

L'Assemblée générale ordinaire de la SOCAMA Aquitaine Centre Atlantique, réunie en date du 23 mai 2022, a décidé, avec prise d'effet au 23 mai 2022, de nommer le Conseil Régional de l'Ordre des experts-comptables Nouvelle Aquitaine, sis 28 rue Ferrère - BP 81 - 33025 BORDEAUX Cedex, en qualité d'Administrateur dont le représentant permanent est Monsieur Guillaume BERTRAND né le 25.08.1977, domicilié 39 Lotissement les Grands Horizons - 33360 QUINSAC.

Pour avis.

Le Conseil d'Administration
22EJ16173



Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagniefiduciaire.com
contact@groupcf.com

KAPADIS

SARL au capital de 45 402 €
Porté à 33 600 €
Siège social : 146 Avenue de la
République
33230 ST MEDARD DE
GUIZIERES
Transféré au : 15, rue du Puy
Griou, Lieudit "Fraise Haut"
15300 LAVEISSIERE
753 260 264 RCS LIBOURNE

Par AGE en date du 05.03.2022 et
procès-verbal de la gérance en date du
11.05.2022, le capital social a été réduit
d'une somme de 11 802 €, pour le ramener
à 33 600 €, par voie de rachat des 281
parts sociales en vue de leur annulation,
à compter du 14.04.2022.

A compter du 17.06.2022, la société a
également transféré son siège du 146
Avenue de la République 33230 ST ME-
DARD DE GUIZIERES au 15, rue du Puy
Griou, Lieudit "Fraise Haut", 15300 LA-
VEISSIERE.

En conséquence, les articles 4, 6 et 7
des statuts ont été modifiés.
22EJ16175



SOCIÉTÉ JURIDIQUE ET FISCALE
Moyaert Dupourqué Barale & Associés
Société d'Avocats
27 Cours Evrard de Fayolle
33000 BORDEAUX
Tél. 05 56 01 99 77

SCI GLORIA

Société civile immobilière
Au capital de 10 000 euros
Siège social :
34, rue Joseph Pujol, Apt B201
33100 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 500 712 484

Aux termes d'une délibération en date
du 8 juin 2022, l'AGE des associés a
décidé de transférer le siège social du 34
rue Joseph Pujol, Apt B 201, 33100 BOR-
DEAUX au Lieu-dit Gorce, 24440 SAINTE-
CROIX à compter du 8 juin 2022, et de
modifier en conséquence l'article 4 des
statuts.

Pour avis,
La Gérance
22EJ16188



Cabinet E. QUERAUX SARL
Expertise-Comptable
Tél Méridon 05.56.42.07.90
Tél Castelnau 05.56.58.24.79
Tél Le Canon 05 64 37 16 10

LECTYS HLD

Société à responsabilité limitée
au capital de 1 000 000 euros
Siège social : 5 Bis Route de
Lande Basse
33340 GAILLAN EN MEDOC
827 731 928 RCS BORDEAUX

NOMINATION CAC

Aux termes d'une décision en date du
18 mai 2022, l'associé unique a nommé :

Monsieur Éric DALBADIE, domicilié 11
Lotissement les Colibris, Sainte Marthe
97118 ST FRANÇOIS, en qualité de
Commissaire aux Comptes titulaire,

Madame Julie ROUSSEL, domiciliée 26
Rue Bellecordière 69002 LYON, en qualité
de Commissaire aux Comptes suppléante,

pour un mandat de trois exercices, soit
jusqu'à la décision de l'associé unique sur
les comptes de l'exercice clos le 31 dé-
cembre 2024.

Pour avis
La Gérance
22EJ16197



Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagniefiduciaire.com
contact@groupcf.com

HOLDING MINOS

Société à responsabilité limitée
au capital de 270 000 euros
Siège social : 130 rue Eugène
Freyssinet
Zone Industrielle
33260 LA TESTE DE BUCH
528 181 779 RCS BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATION

Par délibération en date du 31 mars
2022, l'assemblée générale extraordinaire
des associés a décidé de réduire le capi-
tal social de 270 000 euros à 189 000
euros par voie de rachat de 9 parts so-
ciales. Aux termes d'un procès-verbal
établi le 25 mai 2022, la gérance a
constaté que la réduction de capital ainsi
décidée se trouvait définitivement réalisée
à cette même date. Les statuts ont été
modifiés en conséquence. Mention au
RCS de BORDEAUX. Pour avis. La Gé-
rance.
22EJ16216



29 - 31 rue Ferrère - 33000 BORDEAUX
Parking : 32 rue Ferrère
Tél. 05 56 81 33 18 - Fax 05 56 44 97 59
www.jaso.fr



29 - 31 rue Ferrère - 33000 BORDEAUX
Parking : 32 rue Ferrère
Tél. 05 56 81 33 18 - Fax 05 56 44 97 59
www.jaso.fr

XELLENCE COURTAGE

Société à responsabilité limitée
au capital de 100 euros
Siège social :
2A Rue des Lavandières
33620 CAVIGNAC
512 723 917 RCS LIBOURNE

Aux termes du procès-verbal de l'as-
semblée générale extraordinaire du 1er
Octobre 2021, il résulte que :

L'objet social a fait l'objet d'une adjon-
ction : Intermédiaire d'opérations ban-
caires, le courtage en financement person-
nels et professionnels, l'exécution des
mandats qui lui sont confiés, intermédiaire
de commerce en immobilier, libre presta-
taire de services

Mention sera faite au RCS : LIBOURNE
Pour avis,
22EJ16189



29 - 31 rue Ferrère - 33000 BORDEAUX
Parking : 32 rue Ferrère
Tél. 05 56 81 33 18 - Fax 05 56 44 97 59
www.jaso.fr



29 - 31 rue Ferrère - 33000 BORDEAUX
Parking : 32 rue Ferrère
Tél. 05 56 81 33 18 - Fax 05 56 44 97 59
www.jaso.fr

L'ENCLOS DES VINS
Société à responsabilité limitée
au capital de 3 000 euros
porté à 200 000 euros
Siège social :

45 rue du 19 mars 1962
33320 EYSINES
751 054 040 RCS BORDEAUX

L'Assemblée Générale Extraordinaire
réunie en date du 25 MAI 2022 a décidé
d'augmenter le capital social de 197 000
euros par l'incorporation directe de ré-
serves au capital, ce qui rend nécessaire
la publication des mentions ci-après rela-
tées.

Ancienne mention :
Le capital social est fixé à trois mille
euros (3 000 euros)
Nouvelle mention :
Le capital social est fixé à 200 000
euros (200 000 euros)
22EJ16184

ROKERPER

Société par actions simplifiée
au capital de 32 032 euros
Siège social : ZAC Le Pas du
Soc, 33480 AVENSAN
483 465 142 RCS BORDEAUX

NOMINATION D'UN DIRECTEUR GENERAL

Aux termes d'une décision du Président
en date du 01er mai 2022, il résulte que
Madame Lucyle DAGUET, demeurant à
SAINTE-HELENE (33480) 9 Allée des
Champs du Bourg, a été nommée en
qualité de Directeur Général à compter du
01er mai 2022.

POUR AVIS
Le Président
22EJ16200

SCI GRANIT

Société civile immobilière au
capital de 1 524,49 euros
Siège social : Rue de la
Fontaine 33240
SAINT-ANDRE-DE-CUBZAC
392 322 186 LIBOURNE

NOMINATION DE COGERANTS

Aux termes d'une délibération en date
du 01er mars 2022, la collectivité des
associés a nommé en qualité de cogé-
rants : Monsieur Nicolas CHAUVIN, de-
meurant 27 Chemin du Sablot, 33240
SAINT-ANDRE-DE-CUBZAC et Monsieur
Thomas CHAUVIN, demeurant 10 Rue du
Tapis Vert, 33520 BRUGES pour une
durée illimitée à compter du 01er mars
2022.

Modification sera faite au Greffe du
Tribunal de commerce de LIBOURNE.

Pour avis
La Gérance
22EJ16218

AUDIT EVALUATION CONSEIL

SAS au capital de 96 000 €
Siège social : 2 rue de l'Hermitte
- Zone technobruages
33520 BRUGES
343 332 946 RCS BORDEAUX

NON-RENOUVELLEMENT DE COMMISSAIRE AUX COMPTES

Aux termes de l'Assemblée Générale
Extraordinaire du 30/03/2020 il a été dé-
cidé de ne pas renouveler les mandats de
Bertrand FOSSE, commissaire aux
comptes titulaire et de Laurent GARCIA
suppléant, en vertu de l'article L227-9-1
du code de commerce.

Pour avis
22EJ16192

AEROPORT DE
BORDEAUX MERIGNAC
Société Anonyme à Directoire et
Conseil de Surveillance
Au capital de 148 000 euros
Cidex 40 - 33700 Mérignac
487 607 202 RCS Bordeaux

En date du 16 juin 2022, le Conseil de
surveillance a approuvé la nomination de
Monsieur Etienne KRESSMANN, en tant
que membre du Directoire à compter du
1er juillet 2022.

L'assemblée générale ordinaire en date
du 16 juin 2022 a approuvé les nomina-
tions de Madame Marie BONNET-JACQUI
et Monsieur Samuel BARREAULT, en tant
que membres du conseil de surveillance

Mention sera faite au RCS de Bor-
deaux.

Pour avis.
22EJ16211

GROUPE SGC SAS
au capital de 1000 €
Siège social : Bat le Kite 137
Rue Dauphine 33127
Saint-Jean-d'Ilac
902 438 266 R.C.S. Bordeaux

Aux termes des décisions de la collec-
tivité des associés prises en date du 1er
juin 2022, M. Cédric PERAIS demeurant
1 chemin de Lugan 33610 CESTAS, a été
nommé Président en remplacement de la
SAS AKUOL GROUP à compter de la
même date.

Il en sera fait mention au RCS de
BORDEAUX.

22EJ16145

Pour avis,

LEGISPHERE AVOCATS
Maître Ariane DELSOL
Association d'avocats à Responsabilité
Professionnelle Individuelle
inscrite au Barreau de Saintes
7 Cours du Maréchal Leclerc
17100 SAINTES

LE MOSQUITO
Société en Nom Collectif au
capital de 1.000 euros
Siège social : BORDEAUX
(Gironde - 33100),
40 rue de la Benauges
790 774 335 RCS BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 15/06/2022, il a été décidé de transférer le siège social de BORDEAUX (Gironde - 33100), 40 rue de la Benauges, à ROCHEFORT (Charente-Maritime - 17300), 133 avenue Gambetta, à compter du 15/06/2022.

Les statuts seront modifiés en conséquence et la société qui était immatriculée au RCS de BORDEAUX, fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au RCS de LA ROCHELLE.

Pour avis, la gérance
22EJ16259

JURISTES ASSOCIES
DU SUD-OUEST

SOCIÉTÉ D'AVOCATS
29 - 31 rue Ferrère - 33000 BORDEAUX
Parking : 32 rue Ferrère
Tel. 05 56 81 33 18 - Fax 05 56 44 97 59
www.jaso.fr

ARCACHON MARINE LOCATION
Société à responsabilité limitée
au capital de 5 000 euros
Siège social :
43, avenue Sainte Marie
33470 GUJAN MESTRAS
884 565 664 R.C.S. BORDEAUX

Aux termes d'une délibération du 12.05.2022, les Associés ont décidé de la réduction du capital social d'une somme de 1 000 € pour le ramener de 5 000 € à 4 000 € par voie de rachat par la Société de 100 de ses parts.

Aux termes d'une décision du 15.06.2022, la gérance sur délégation des associés, a constaté la réalisation définitive de la réduction de capital, pour le porter à 4 000 €.

Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Pour avis
Le Gérant

22EJ16256

PIZZA TURTLES AB SASU au capital de 5 000 €
Siège social :
7 Rue Pierre Dignac
33260 LA TESTE DE BUCH
892148446 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision extraordinaire du et à compter du 13/06/2022, l'associé unique, statuant en application de l'article L.225-248 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la société.

Pour avis, le Président
22EJ16266

WIDOOWIN
Société par Actions Simplifiée
Au capital de 1000 Euros
Siège social :
12 Cours de l'Intendance
33000 Bordeaux
908 612 468 RCS Bordeaux

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 9 juin 2022 : le capital social a été augmenté de 6.089.200 € pour être porté à 6.090.200 €, par voie d'apport en nature. Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence. Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis.

22EJ16244

EUROPE AUTOMOBILES
Société à responsabilité limitée
Au capital de 8.000 euros
Siège social : 332, Avenue de la Libération - 33110 LE BOUSCAT
391.114.154 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision collective en date du 31 mai 2022, les associés ont décidé de nommer, à compter du 1er juin 2022 et pour une durée indéterminée, Monsieur Philippe YANNAKO POULOS, demeurant 48, rue Raymond LAVIGNE 33110 LE BOUSCAT, en qualité de gérant en remplacement de Madame Claudine MAIOLINI, démissionnaire.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis
22EJ16258

LEYRIS TECHNOLOGY SARL au capital de 500 €
Siège social : Rue Odilon Redon (Appt 23, Bat A, Ent B)
33400 TALENCE
823 854 823 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIÈGE

Aux termes de l'assemblée générale du 21/06/2022, il a été décidé de transférer le siège social au 5 rue de la cité du lac 55110 DOULCON à compter du 01/07/2022.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.

22EJ16270

C SUITES CONSEIL SOCIÉTÉ A RESPONSABILITÉ LIMITÉE
AU CAPITAL DE 8 000 EUROS
SIEGE SOCIAL :
99, RUE JEAN PIERRE TIMBAUD
92400 COURBEVOIE
528 806 565 RCS NANTERRE

Aux termes des décisions de l'associée unique du 25/04/2022, il a été décidé de procéder au transfert du siège social du 99, rue Jean Pierre Timbaud (92400) COURBEVOIE au 19 rue Molière (33110) LE BOUSCAT et ce à compter du 25/04/2022. L'article 4 a été modifié. Radiation Nanterre, immatriculation Bordeaux.

Pour avis,
La Gérance,

22EJ16288

SOCIÉTÉ JURIDIQUE ET FISCALE
Moyaert Dupourqué Barale & Associés
Société d'Avocats
27 Cours Evrard de Fayolle
33000 BORDEAUX
Tel. 05 56 01 99 77

RGB & FILS
Société civile
Au capital de 500 001 euros
Siège social : 34, rue Joseph Pujol, 33100 BORDEAUX
850 537 036 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 8 juin 2022, l'AGE des associés a décidé de transférer le siège social du 34 rue Joseph Pujol, 33100 BORDEAUX au Lieu-dit Gorce, 24 440 SAINTE-CROIX à compter du 8 juin 2022, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis,
22EJ16297

SOCIÉTÉ JURIDIQUE ET FISCALE
Moyaert Dupourqué Barale & Associés
Société d'Avocats
27 Cours Evrard de Fayolle
33000 BORDEAUX
Tel. 05 56 01 99 77

SCM DES DOCTEURS SANANES, DOP, LANTA, ARTAUD, BASSELERIE, SERAPHON, PINOL-DAUBISSE, SALIBA ET EL KADRI
Société civile de moyens au capital de 610 euros
Siège social : 24 rue des Cavailles, 33310 LORMONT
310 470 745 RCS BORDEAUX

Aux termes d'un acte sous seing privé du 21/06/2022, l'associée unique a :

- constaté la fin des mandats de gérant de :

Monsieur Jean-Marie SERAPHON à compter du 31 décembre 2020, démissionnaire

Monsieur Jacques ARTAUD à compter du 18 juin 2021, démissionnaire

Monsieur Alain DOP à compter du 23 juillet 2021, démissionnaire

Monsieur Patrick LANTA à compter du 23 juillet 2021, démissionnaire

Monsieur Jean Paul SANANES à compter du 23 juillet 2021

- nommé Madame Clara HUGUES épouse SUSPERREGUI, demeurant 20 rue de Colmar, 33000 BORDEAUX en qualité de gérante à compter du 21/06/2022

- décidé de modifier la dénomination sociale qui devient "SCM DES QUATRE PAVILLONS", à compter du 21/06/2022. En conséquence, l'article 2 des statuts a été modifié comme suit :

Ancienne mention : SCM DES DOCTEURS SANANES, DOP, LANTA, ARTAUD, BASSELERIE, SERAPHON, PINOL-DAUBISSE, SALIBA ET EL KADRI
Nouvelle mention : SCM DES QUATRE PAVILLONS

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

POUR AVIS
La gérance
22EJ16329

AMBU SARL
Société à responsabilité limitée
au capital de 162 130 euros
Siège social : Avenue Jean Gabriel DOMERGUE
33300 BORDEAUX
348 860 453 RCS BORDEAUX

CHANGEMENT DE GÉRANT

Aux termes d'une délibération en date du 20.05.2022, l'associée unique a pris acte de la décision prise par Monsieur Michael ABRAHAMSEN de démissionner de ses fonctions de gérant et a nommé en qualité de nouveau gérant M. Thomas SCHMIDT, demeurant J.E. Ohlensens Gade 4, 3.tv -2100 Kobenhavn DANEMARK à compter du 1er juin 2022 pour une durée indéterminée.

Mention au RCS de Bordeaux.

Pour avis

22EJ16332

CDISCOUNT Société anonyme au capital de 6 642 912,78 € Siège social : 120-126 quai de Bacalan - 33000 BORDEAUX 424 059 822 RCS BORDEAUX A compter du 3 juin 2022, le représentant permanent de la société CASINO PARTICIPATIONS FRANCE (812 269 884 RCS SAINT-ETIENNE), au Conseil d'administration de la société CDISCOUNT sera Madame Olivia MARK demeurant 26 rue des Grands Augustins à Paris (75006) en remplacement de Madame Emilie ROCHE (ancienne représentant permanent). Pour avis

22EJ16335

« DES VOILES ET DES CATAS »
Société par actions simplifiée
Au capital de 1.000 €
32, Route du Lanot
33770 SALLES
RCS BORDEAUX 880 609 706

En date du 13 juin 2022, l'AGE a nommé :

- En qualité de Président Madame Anne LE PORT épouse LARQUEY, née le 1er mars 1971 à PESSAC, de nationalité française, demeurant 32, Route de Lanot - 33770 SALLES en remplacement de Monsieur Stéphane LARQUEY, à compter du 13 juin 2022 ;

- En qualité de Directeur Général Monsieur Samuel LARQUEY, né le 16 mai 2002 à PESSAC, de nationalité française, demeurant 32, Route de Lanot - 33770 SALLES en remplacement de Madame ANNE LARQUEY, à compter du 13 juin 2022.

Modification au RCS DE BORDEAUX
22EJ16337

SCI ECOLE SAINTE MARIE MERIGNAC
SCI au capital anciennement fixé à 900.000 Euros
Siège social :
MERIGNAC (33700)
46 rue du Général de Castelnau
R.C.S. BORDEAUX 412 656 142

Par décisions des associés du 13/06/2022, il a été décidé d'augmenter le capital social par compensation avec une créance certaine d'une somme de 380.000 euros, pour être porté de 900.000 € à 1.280.000 EUROS ;

Les articles 6 « Apports » et 7 « Capital social » des statuts ont été modifiés en conséquence

Pour avis

22EJ16339

19CDG SCI au capital de 500 € Siège social : 14 rue des cépages Listrac B 33700 MÉRIGNAC RCS BORDEAUX 802917393 Par décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 17/05/2021, il a été décidé de transférer le siège social au 19 place Charles de Gaulle 59271 VIESLY à compter du 17/05/2021. Radiation au RCS de BORDEAUX et immatriculation au RCS de DOUAL.
22EJ16340



**SCM DES DOCTEURS
SANANES, DOP, LANTA,
ARTAUD, BASSELERIE,
SERAPHON, PINOL-
DAUBISSE, SALIBA ET EL
KADRI**

**Société civile de moyens au
capital de 610 euros
Siège social :
24 rue des Cavailles
33310 LORMONT
310 470 745 RCS BORDEAUX**

Le 23/07/2021, les associés ont pris acte du décès de Denis BASSELERIE le 02/09/2015 et ont constaté la fin de son mandat de cogérant à compter du 02/09/2015.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

POUR AVIS
La gérance

22EJ16347

**MAITRE Quitterie BOUNAUD
NOTAIRE
ETUDE DE BLAYE**



**AVIS DE CHANGEMENT
DE GERANT
AVIS CHANGEMENT DE
SIEGE SOCIAL**

Aux termes d'une assemblée générale en date du 14 juin 2022, les associés de la société **SCI de LA MANDRAUDE**, dont le siège est à PLASSAC (33390), lieu dit la Mandraude, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de LIBOURNE, sous le numéro SIREN 422 935 384, ont pris acte de la démission de Monsieur Patrick PICARD à compter du 20 février 2008 de ses fonctions de gérant, et ont décidé de nommer, à compter de ce jour, Madame Nicole L'HOSTIS, demeurant à 22 rue de la Taillande à PLASSAC (33390), comme unique gérante de la société.

Aux termes de cette même assemblée, les associés ont décidé de transférer le siège social de la société au 22 rue de la Taillande à PLASSAC (33390) et de modifier l'article 4 des statuts de la société.

Pour insertion - Me Quitterie BOUNAUD

22EJ16350

**HOLDING SL & FILS
Société par actions simplifiée
au capital de 4.784.000 euros
Siège social :
La Maillarde 5 route de Hourtin
33340 GAILLAN EN MEDOC
853 098 390 R.C.S BORDEAUX**

**NOMINATION
COMMISSAIRES AUX
COMPTE**

Aux termes des décisions de l'associé unique en date du 23 juin 2021 ont été nommés pour une durée de six exercices :

M Philippe GUERMEUR domicilié, rue de la Blancherie - Immeuble Bistre - Aquilae (33370) ARTIGUES PRES BORDEAUX, en qualité de commissaire aux comptes titulaire ;

La SAS 3G AUDIT rue de la Blancherie - Immeuble Bistre - Aquilae (33370) ARTIGUES PRES BORDEAUX, en qualité de commissaire aux comptes suppléant ;

RCS Bordeaux,

Pour avis

22EJ16348

Suivant décision de la gérance du 21/06/2022, la Société dénommée **SCI PRISCIMO**, SCI au capital de 280 000 € ayant son siège social à BORDEAUX 23, rue Nuits, identifiée sous le numéro SIREN 522 621 051 et immatriculée au RCS de BORDEAUX

A décidé de transférer son siège social à BORDEAUX 84, rue Bonnefin à compter du 21/06/2022.

Pour avis et mention

Le gérant
22EJ16303

**A.N. PARTICIPATIONS
Société par Actions Simplifiée
au capital de 1000 euros
Siège social :
10 lieu dit Le Pas Dessus
33860 REIGNAC
893 666 511 RCS LIBOURNE**

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 2 Avril 2022, il résulte que :

L'objet social a fait l'objet d'une adjonction d'activité : La prise de participation, d'intérêts ou de contrôle dans toute société en France ou à l'étranger, la gestion de ces participations, la cession de ces participations, l'animation de ses filiales, le conseil et l'assistance de ses filiales notamment en matière commerciale, technique, financière, gestion et de développement, et d'une façon générale, toutes prestations de services liées à ces participations.- L'article 2 sera modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de Libourne.

Pour avis,
22EJ16382

**THALES AVS FRANCE
SAS
SAS au capital de
213 144 200 euros
Siège social : 33700 MERIGNAC
75-77 av Marcel Dassault
612 039 495 R.C.S. BORDEAUX**

Par décision des associés le 31/05/2022, il a été pris acte de la fin du mandat de MAZARS, commissaire aux comptes suppléant.

Le dépôt légal sera effectué au RCS de BORDEAUX.
22EJ16391

**SEAS HOLDING
Société par actions simplifiée
unipersonnelle au capital de
1.500 euros
Siège social : 2, chemin de
Mestrassau
33470 Gujan Mestras
903 195 667 RCS de Bordeaux**

Aux termes du procès-verbal des décisions de l'associé unique en date du 7 juin 2022 :

- le capital social a été augmenté de 139.920 euros pour être porté à 141.420 euros par voie d'apports en nature. L'article 8 des statuts a été modifié en conséquence.

Ancienne mention

Capital : 1.500 euros

Nouvelle mention

Capital : 141.420 euros

Mention sera faite au RCS de Bordeaux
22EJ16385

DISSOLUTIONS

**SARL MONCHO-YUNG
Au capital de 16.000 Euros
Siège Social : Château
Lapeyrière, BEGUEY (33410)
Siège de Liquidation : 4, Chemin
de Palette, 33410 BEGUEY
RCS BORDEAUX 432 351 633**

**AVIS DE DISSOLUTION
ANTICIPEE**

Suivant délibération de l'assemblée générale extraordinaire du 31 mars 2022, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la société à compter de ce jour et sa mise en liquidation.

A été nommé comme liquidateur, Mme Catherine MONCHO, demeurant 4, Chemin de Palette, 33410 BEGUEY, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé au 4, Chemin de Palette, 33410 BEGUEY.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX.

Le liquidateur.
22EJ15867

**ACM
SASU au capital de 1 000 €
Siège social : 7 avenue Roger
Schwob - 33150 CENON
RCS BORDEAUX 835117045**

Par décision Assemblée Générale Ordinaire du 10/06/2022, il a été décidé la dissolution anticipée de la société et sa mise en liquidation amiable à compter du 10/06/2022, il a été nommé liquidateur M CETINER Abdil demeurant au résidence Saint Hillaire - Tour 16 - 33310 LORMONT et fixé le siège de liquidation où les documents de la liquidation seront notifiés chez le liquidateur. Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.
22EJ15934

**JADE INTERNATIONAL
SAS au capital de 27 500 000
euros
Siège social : 31 rue Malleret
33000 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 812 611 739**

**AVIS DE DISSOLUTION
SANS LIQUIDATION**

Par décision de dissolution en date du 6 juin 2022, la société JADE, Société par actions simplifiée au capital de 67 425 800 euros, dont le siège social est 31 rue Malleret 33000 Bordeaux, immatriculée sous le numéro 804 105 047 RCS BORDEAUX a, en sa qualité d'associé unique de la société JADE INTERNATIONAL, SAS au capital de 27 500 000 euros, dont le siège social est 31 rue Malleret 33000 Bordeaux, immatriculée sous le numéro 812 611 739 RCS BORDEAUX, décidé la dissolution anticipée de ladite Société.

Conformément aux dispositions de l'article 1844-5 alinéa 3 du Code civil et de l'article 8 alinéa 2 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978, les créanciers de la société JADE INTERNATIONAL susvisée peuvent faire opposition à la dissolution dans un délai de trente jours à compter de la publication du présent avis. Ces oppositions doivent être présentées devant le Tribunal de commerce de Bordeaux.

Pour avis

Le Président
22EJ15760

DIGITALBOOST, Société par actions simplifiée à associé unique au capital de 10 000 euros, 7 rue Hélène Boucher - 33120 ARCAHON, 808 161 988 RCS BORDEAUX. Par décision du 31 mai 2022, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 31 mai 2022 et sa mise en liquidation. A été nommé liquidateur, Maurice MEYER, demeurant 7 rue Hélène Boucher - 33120 ARCAHON. Tous actes et documents relatifs à la liquidation seront notifiés au siège social de la liquidation. Le siège de la liquidation et l'adresse de correspondance sont fixés au siège de la liquidation. Mention au RCS de BORDEAUX
22EJ14213

**AD LITEM
S.C.P au capital de 127.072 €
236 bis avenue Pasteur
33600 PESSAC
RCS BORDEAUX B 380 482 612**

DISSOLUTION ANTICIPEE

L'Assemblée générale extraordinaire a décidé le 31 mai 2022 la dissolution anticipée de la Société à compter du 1er juin 2022 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts.

Madame Christine CHAMBOUX EVAIN demeurant 3, avenue de la Libération - 33170 - GRADIGNAN, a été nommé comme liquidateur à compter du 1er juin 2022 et pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations, réaliser l'actif, acquitter le passif, continuer les affaires en cours et en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le lieu où la correspondance doit être adressée et où les actes et documents concernant la liquidation doivent être notifiés a été fixé à GRADIGNAN (33170) - 3, avenue de la Libération.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.

Le Liquidateur
22EJ15878

CHAUSSURES MARTINE
société à responsabilité limitée
au capital de 10 000 €
siège social : 53 Cours Portal
33000 BORDEAUX
RCS Bordeaux 478 942 618

Suivant décision du 31 mai 2022, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 31 mai 2022 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel. L'assemblée a désigné en qualité de liquidateur Madame Arlette ESTIVALET, actuelle gérante de la société. Le siège de la liquidation a été fixé à Bordeaux, 33000, 44 rue de Lisleferme, résid Nicolas Beaujon, app 59, où la correspondance et tous actes et documents relatifs à la liquidation devront être adressés et notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux.

Pour avis, le liquidateur.
22EJ15895

ANTARES SCI au capital de 160 €
Siège social : 1 bis la Hollande 33710 St Ciers de Canesse 439 276 478 RCS Libourne L'AGE du 23/05/2022, a décidé la dissolution de la société et sa mise en liquidation amiable à compter du 23/05/2022, nommé en qualité de liquidateur Mme Eyheramono Lysiane, demeurant 75 allée des places 33470 Gujan Mestras et fixé le siège de liquidation au domicile du liquidateur. Dépôt au RCS de Libourne
22EJ14252



LAURA MAI SCI en liquidation Au capital de 152,45 € Siège social et de liquidation : 22, Av du Maréchal Leclerc 33470 GUJAN MESTRAS 439576083 RCS BORDEAUX L'AGE du 14/06/2022 a décidé la dissolution anticipée de la Société et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de la dite assemblée. Elle a nommé comme liquidateur M. Gilles ABERKANE demeurant 10 rue des Romarins 33260 LA TESTE DE BUCH avec les pouvoirs les plus étendus pour procéder aux opérations de liquidation. Le siège de la liquidation est fixé au siège social. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du TC de BORDEAUX.
22EJ15955

JANELEO SARL au capital de 10.000 € sise PORTE B APPARTEMENT 17 BAT B RESIDENCE LES JARDINS DE PLASSAN 1 B RUE PIERRE LALUMIERE 33320 EYSINES 894389022 RCS de BORDEAUX, Par décision de l'AGE du 10/06/2022, il a été décidé la dissolution anticipée de la société, nommé liquidateur M. LIEVEQUIN GREGORY 48 impasse de Magnac 16410 GARAT, et fixé le siège de liquidation au siège social où seront également notifiés actes et documents. Mention au RCS de BORDEAUX.
22EJ15965

31 MAGNE
SCI au capital de 450.100 euros
Siège social : 78 Avenue
Carnot – 33200 BORDEAUX
RCS 518 320 072 BORDEAUX

DISSOLUTION AVEC TRANSMISSION UNIVERSELLE DU PATRIMOINE

La société 31 MAGNE susdésignée a été dissoute par déclaration en date du 30/04/2022 souscrite par l'associé unique, la SCI LES HERITIERS D'ANDRE DELMAS, au capital de 449.000 euros, dont le siège social est 78 Avenue Carnot – 33200 BORDEAUX, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro 535 058 242.

Cette déclaration de dissolution sera déposée au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX.

Conformément aux dispositions de l'article 1844-5, alinéa 3, du Code civil et de l'article 8 alinéa 2 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978, les créanciers de la SCI 31 MAGNE peuvent former opposition à la dissolution dans un délai de trente jours à compter de la publication du présent avis.

Les oppositions doivent être présentées devant le tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis
22EJ16029

AVIS DE DISSOLUTION

Le 20 juin 2022 l'associé unique de **ALIA IMMOBILIER**, SASU en liquidation au capital de 5.000 €, 9 Bis chemin du Roupic, 33370 SALLEBOEUF, 799 085 600 RCS BORDEAUX, a décidé la dissolution anticipée de la société et a nommé liquidateur Olivier HERBIN. Le siège de la liquidation est fixé au siège social. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux.
22EJ16099



SELARL AJILINK VIGREUX
Maître Sébastien VIGREUX
Administrateur Judiciaire Associé
30 Cours de l'Intendance
33000 BORDEAUX
vigreux.bdx@ajilink.fr
https://www.ajilink.fr/

SÉBASTIEN VIGREUX
Administrateur Judiciaire

AVIS DE DISSOLUTION

Conformément à la décision prise en Assemblée générale dont le procès-verbal a été dressé le 08/04/2022, la SELARL AJILINK VIGREUX, prise en la personne de Me Sébastien VIGREUX a été désigné en qualité de Liquidateur amiable de la SCI FTEN, au capital social de 1 829,39 €, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro 390 085 348, dont le siège social est sis 4 chemin du Stade - 33360 LATRESNE.

Le siège de la liquidation est fixé 30 cours de l'intendance – 33000 BORDEAUX. Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis.

22EJ16103

CARRES D'ART DFD
SASU au capital de 1000 €
Siège social : 18 RUE
ROLLAND 33000 Bordeaux
808 630 917 RCS de Bordeaux

L'AGE du 31/12/2021 a décidé la dissolution et sa mise en liquidation amiable à compter du même jour, nommé liquidateur Mme FOUQUES DUPARC Diane, demeurant 2 rue Bouquière 33000 Bordeaux, et fixé le siège de liquidation chez le liquidateur. Mention au RCS de Bordeaux
22EJ16104

**SCM JEAN-MICHEL
CUROY – THIERRY ESPIÉ**
Société civile au capital de
152.45 euros
40 Rue Marsan
33300 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 393 934 054

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Par décision unanime des associés en date du 15 juin 2022, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la société et sa mise en liquidation à compter du 15/6/2022.

Jean-Michel CUROY, demeurant 6 impasse des biches – 33160 Saint Aubin de Médoc, et M. Thierry ESPIÉ, demeurant chez Cabinet ESPIÉ & Associés sis 58 Rue Léonce Motelay, Villa Médicis, Apt 619 – 33100 Bordeaux, ont été nommés liquidateurs, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de liquidation est fixé à Cabinet ESPIÉ & Associés sis 58 Rue Léonce Motelay, Villa Médicis, Apt 619 – 33100 Bordeaux.

Pour inscription modificative auprès du RCS BORDEAUX.

Pour avis,
Les liquidateurs

22EJ16128

R.O.L
Société Civile au capital de 3
048,98 euros
Siège social :
5 Bis Rue Duffour Dubergier
33000 - BORDEAUX
321 523 144 R.C.S Bordeaux

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Aux termes de l'AGEX du 31/05/2022, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la société à compter de cette date, et sa mise en liquidation. L'assemblée générale susvisée a nommé comme liquidateur M Jérôme LE PROUX DE LA RIVIERE, sis 8 Rue de la Dauphine (33200) BORDEAUX avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé au siège social, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX. Pour avis,
22EJ16316

ABP AMENAGEMENTS SARL au capital de 5.000€ Siège social : 25 avenue Fernand Pillot, 33133 GALGON508 513 033 RCS de LIBOURNE Le 15/06/2022, l'AGE a décidé la dissolution anticipée de la société, nommé liquidateur Mme Cynthia CHOFFEL, 23 avenue Fernand Pillot, 33133 GALGO Net fixé le siège de liquidation chez le liquidateur. Modification au RCS de LIBOURNE
22EJ16178

LASER AQUITAINE ST AUGUSTIN

Société civile de Moyens en
liquidation

Au capital de 5 751,90 euros
Siège social : BORDEAUX
33000 110-112 avenue D'Arès
Siège de liquidation : 6 bis, Rue
Paul LANGEVIN -
33700 MERIGNAC
414 511 998 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 31/01/2022 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Madame EYRAUD-RIZKI, demeurant 6 bis, Rue Paul LANGEVIN - 33700 MERIGNAC, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 6 bis, Rue Paul LANGEVIN - 33700 MERIGNAC. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis
Le Liquidateur
22EJ16204

CLOS VICTOR HUGO
SCCV au capital de 500 euros
511.603.870 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Le 31 décembre 2021, les associés ont décidé, à compter du même jour :

- de transférer le siège social de CA-NEJAN (33610), 4 voie Romaine, à MERIGNAC (33700), 9 avenue de Pythagore, Domaine de Pelus ;

- la dissolution anticipée de la Société et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel ;

- de nommer la société L'IMMOBILIERE JCD ayant son siège social 9 avenue de Pythagore, Domaine de Pelus 33700 MERIGNAC en qualité de liquidateur.

Le siège de liquidation est fixé 9 avenue de Pythagore, Domaine de Pelus 33700 MERIGNAC. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au RCS.

Pour avis
Le Liquidateur
22EJ16236

SCCV DE L'ESTEY
SCCV au capital de 1000 euros
523.604.189 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Le 31 décembre 2021, les associés ont décidé, à compter du même jour :

- de transférer le siège social de CA-NEJAN (33610), 4 voie Romaine, à MERIGNAC (33700), 9 avenue de Pythagore, Domaine de Pelus ;

- la dissolution anticipée de la Société et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel ;

- de nommer la société L'IMMOBILIERE JCD ayant son siège social 9 avenue de Pythagore, Domaine de Pelus 33700 MERIGNAC en qualité de liquidateur.

Le siège de liquidation est fixé 9 avenue de Pythagore, Domaine de Pelus 33700 MERIGNAC. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au RCS.

Pour avis
Le Liquidateur
22EJ16285

**S.C.P. DE MASSEURS-
KINÉSITHÉRAPEUTES**
**PAUL ROCHET ET
CAROLE DERON**
SCP au capital de 190.256,37 €
Siège Social : 56 Allée des
Tulipes 33600 PESSAC
409 446 754 R.C.S. BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION

Par décision du 31 mai 2022, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la société et sa mise en liquidation amiable à compter de ce jour.

A été nommé Liquidateur Mme Carole DERON demeurant 596 Route du Pont Riveau - lieu-dit Seignan (33420) MOULON, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 596 Route du Pont Riveau - lieu-dit Seignan (33420) MOULON, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de Bordeaux.

Pour avis, le Liquidateur.
22EJ16295

LE TIGNET
SCI en liquidation
au capital de 1 000 euros
Siège social : 126 Rue Frère
33000 BORDEAUX
891 205 395 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Suivant décision collective des associés en date du 30/12/21, il a été décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 30/12/21 et sa mise en liquidation. L'assemblée générale susvisée a nommé comme Liquidateur, M. Erick AUGIER, demeurant 126 Rue Frère 33000 BORDEAUX, Gérant de la Société, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé 126 Rue Frère 33000 BORDEAUX, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX

Mention sera faite au RCS : BORDEAUX.

Pour avis,
22EJ16342

SEA GREEN RESORT
SAS au capital de 27 500 000 euros
Siège social : 14 avenue
Descartes - Parc Fontaudin
33370 Artigues près Bordeaux
829 930 387 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION SANS LIQUIDATION

Par décision de dissolution en date du 6 juin 2022, la société JADE, SAS au capital de 67 425 800 euros, dont le siège social est 31 rue Malleret 33000 Bordeaux, immatriculée sous le numéro 804 105 047 RCS BORDEAUX a, en sa qualité d'associée unique de la société SEA GREEN RESORT, SAS au capital de 27 500 000 euros, dont le siège social est 14 avenue Descartes - Parc Fontaudin 33370 Artigues près Bordeaux, immatriculée sous le numéro 829 930 387 RCS BORDEAUX, décidé la dissolution anticipée de ladite Société.

Conformément aux dispositions de l'article 1844-5 alinéa 3 du Code civil et de l'article 8 alinéa 2 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978, les créanciers de la société SEA GREEN RESORT susvisée peuvent faire opposition à la dissolution dans un délai de trente jours à compter de la publication du présent avis. Ces oppositions doivent être présentées devant le Tribunal de commerce de Bordeaux.

Pour avis
Le Président
22EJ15758



Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes.
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

DOADO

Société par actions simplifiée
en liquidation

Au capital de 3 000 euros
Siège social : 17 RUE JEAN
BART, 33700 MERIGNAC
Siège de liquidation : 17 RUE
JEAN BART, 33700 MERIGNAC
801 807 215 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Aux termes d'une délibération en date du 30/11/2021, l'AGE a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Alexandre SPRIET, demeurant 61 rue de la Rousselle 33000 Bordeaux, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation. Le siège de la liquidation est fixé au siège social. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de Bordeaux, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.
22EJ16177



SOCIETE TITULAIRE D'UN OFFICE
NOTARIAL A BORDEAUX
23 AVENUE DU JEU DE PAUME

**SOCIETE CIVILE
IMMOBILIERE DU 3 RUE
FONFREDE**
société civile
Capital : 182,94 €
Siège social :
LE BOUSCAT (33110)
3 allée Labarthe
RCS BORDEAUX 412 229 049

DISSOLUTION DE SOCIETE

Suivant délibération de l'assemblée générale extraordinaire en date du 20 juin 2022, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la société et sa mise en liquidation amiable à compter du 19 octobre 2020.

Ils ont nommé comme liquidateur : Monsieur Philippe GENEVE, demeurant à LE BOUSCAT (33110), 3 allée Labarthe.

Le siège de la liquidation a été fixé 3 allée Labarthe 33110 LE BOUSCAT où devront être adressés toutes les correspondances et tous les actes ou documents relatifs à la liquidation.

Pour avis.
Maître Alison DAMBIER
22EJ16293



5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

JJ CONSULTING
Société par Actions Simplifiée à
associé unique
au capital de 10 000 €
Siège : 73 cours de Québec,
maison 1206
33300 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 880 179 569

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

L'associé unique a ouvert lors de l'assemblée générale extraordinaire du 31 mai 2022 la liquidation de la Société. Monsieur Julien JOUCLARD a démissionné de ses fonctions de Président à compter du 31 mai 2022. Monsieur Julien JOUCLARD demeurant au 73 cours de Québec, maison 1206 - 33300 BORDEAUX a été nommé liquidateur, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de liquidation est fixé au 73 cours de Québec, maison 1206 - 33300 BORDEAUX.

Pour inscription modificative auprès du RCS BORDEAUX

Pour avis,
Le Liquidateur
22EJ16368

LIQUIDATIONS



Société d'Expertise Comptable
Andernos - Cenon - Langon - Mérignac -
Portets
www.a3caudit.com

SCI DE CASTAING
Société civile immobilière en
liquidation
Au capital de 1 524,49 euros
Siège social : LANDIRAS
33720 40 LES LOUPS
Siège de liquidation : 40 LES
LOUPS
33720 LANDIRAS
421 881 012 RCS BORDEAUX

L'AGO réunie le 31/12/2021 au 40 LES LOUPS 33720 LANDIRAS a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Jean THUBIN, demeurant 40 LES LOUPS 33720 LANDIRAS, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.
22EJ15335

POUR VOTRE COMMUNICATION PUBLICITAIRE

TÉL. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

SARL COCKPIT
Société à responsabilité limitée
Au capital de 7 500 €
Siège social : Aéroport de
Bordeaux Mérignac
Zone Aviation Générale
Cedex 66 33700 MERIGNAC
R.C.S. Bordeaux 480 117 761

CLOTURE DE LIQUIDATION

L'AGE du 31/12/2017, après avoir entendu le rapport du liquidateur, a approuvé les comptes de liquidation, a donné quitus au liquidateur et l'a déchargé de son mandat et a prononcé la clôture des opérations de liquidation.

Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du tribunal de Commerce de Bordeaux.

LE LIQUIDATEUR
22EJ15829



PIEDRA PATRIMOINE
Société à Responsabilité Limitée en liquidation
Au capital de 10 000 euros
Siège : 9, Place Gambetta, 33110
LE BOUSCAT
Siège de liquidation : 9, Place
Gambetta, 33110 LE BOUSCAT
810 928 606 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

L'Assemblée Générale réunie le 15 juin 2022 a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Alain MONGNOT, demeurant 29 Avenue de Rambaud, 33650 LA BREDE, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la société sera radiée dudit registre.

Pour avis
Le Liquidateur
22EJ15884

BURDIGALA COURTAGE
SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE en liquidation au capital de 100 EUROS
Siège social : 7 RUE
DESTANQUE 33300
BORDEAUX (GIRONDE)
525 368 825 RCS BORDEAUX

- Les associés par une décision en date du 31 décembre 2021, après avoir entendu le rapport du liquidateur, ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, l'ont déchargé de son mandat et ont constaté la clôture des opérations de liquidation.

- Les comptes de liquidation seront déposés au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,
Le liquidateur
22EJ15900

**DÉNOMINATION : JPC
CONSULTING.**
Forme : SASU société en liquidation.
Capital social : 1 500 euros.
Siège social : 3 rue Henri
Krasucki, 33240 SAINT-ANDRE-
DE-CUBZAC.
891479651 RCS Libourne.

CLÔTURE DE LIQUIDATION

Aux termes d'une décision en date du 15 juin 2022, l'associé unique a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur Monsieur Jean Pierre CAPEL demeurant 3 rue Henri Krasucki, 33240 St André de Cubzac et prononcé la clôture de liquidation de la société.

La société sera radiée du RCS du Libourne.

Le liquidateur
22EJ15889



Société d'Expertise Comptable
ANDERNOS - LACANAU - LÈGE CAP
FERRET - PARENTIS - SALLES
www.erecapluriel.fr

**SOCIETE CIVILE
IMMOBILIERE DELPHINI**
Société civile immobilière en liquidation
Au capital de 1 524,49 euros
Siège social et Siège de liquidation : 18 Rue Ducasse
33950 LEGE CAP FERRET
345 002 000 RCS BORDEAUX

L'AGO du 31/12/2021 a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Madame Nathalie CALMEL, de son mandat de liquidateur, donné à cette dernière quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au RCS et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis
22EJ15919

**LES VILLAS DU PRIEURE
SCCV en liquidation au capital
de 100 €**
Siège social : 111 AVENUE DE
ST MEDARD
33320 EYSINES
800 271 371 RCS BORDEAUX

CLÔTURE DE LIQUIDATION AMIABLE

Par décision du 20/06/2022, l'assemblée générale a approuvé le compte définitif de liquidation amiable, déchargé de son mandat le liquidateur : M. Ludovic BONAMY demeurant 117 Avenue de St Medard, 33320 EYSINES, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation amiable à compter du 20/06/2022.

Les comptes de liquidation amiable seront déposés au greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX.
22EJ16153



DOADO
Société par actions simplifiée en liquidation
Au capital de 3 000 euros
Siège social : 17 RUE JEAN
BART, 33700 MERIGNAC
Siège de liquidation : 17 RUE
JEAN BART 33700 MERIGNAC
801 807 215 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

L'AGO réunie le 01/01/2022 au siège de la liquidation a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Alexandre SPRIET, demeurant 61 rue de la Rousselle 33000 BORDEAUX, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de Bordeaux, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre.
22EJ16179

R.O.L
Société Civile au capital de 3
048,98 euros
Siège social :
5 Bis Rue Duffour Dubergier
33000 - BORDEAUX
321 523 144 R.C.S Bordeaux

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

Suivant délibération du 21/06/2022, les associés ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur et ont prononcé la clôture des opérations de liquidation.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX

Pour avis, Le Liquidateur
22EJ16318

SOGECA BORDEAUX
68 avenue Jean Jaurès- 33150 CENON
05.57.77.90.00

HERFRE
Société Civile De Moyens en liquidation au capital de 1 830 euros
Siège social : 60 Boulevard
George V
33000 BORDEAUX (Gironde)
429 770 225 RCS BORDEAUX.

CLÔTURE DE LIQUIDATION

D'un procès-verbal d'assemblée générale du 31 décembre 2021, il résulte que : - L'assemblée générale des associés après avoir entendu le rapport de Monsieur Frédéric WICKERS liquidateur, a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur et l'a déchargé de son mandat, prononcé la clôture de la liquidation de la société. - Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX. Pour avis, Le liquidateur
22EJ16271



SOCIETE TITULAIRE D'UN OFFICE
NOTARIAL A BORDEAUX
23 AVENUE DU JEU DE PAUME

**SOCIETE CIVILE
IMMOBILIERE DU 3 RUE
FONFREDE**
société civile
Capital : 182,94 €
Siège social :
LE BOUSCAT (33110)
3 allée Labarthe
RCS BORDEAUX 412 229 049

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

Suivant délibération de l'assemblée générale extraordinaire en date du 20 juin 2020, les associés ont constaté qu'il n'a pas été établi de comptes de liquidation, constaté la clôture de la liquidation, donné quitus au liquidateur, et l'ont déchargé de son mandat.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux.

Pour avis.

Maître Alison DAMBIER.
22EJ16294

DELTA SHOP SARL au capital de 10.000 € Siège social : 62 ROUTE DE BRACH, 33480 SAINTE-HELENE 889 099 578 RCS de BORDEAUX Le 20/06/2022, l'AGE a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M. JEAN BAPTISTE POIRRIER, 18 ALLEE DE LA DISTILLERIE, 33480 SAINTE-HELENE de son mandat et constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 31/05/2022. Radiation au RCS de BORDEAUX
22EJ16239

LE TIGNET
SCI en liquidation
au capital de 1 000 euros
Siège social : 126 Rue Frère
33000 BORDEAUX
891 205 395 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

Suivant décision collective des associés en date du 31/12/21, il résulte que :

Les associés, après avoir entendu le rapport du liquidateur, ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur M. Erick AUGIER, demeurant 126 Rue Frère 33000 BORDEAUX et déchargé ce dernier de son mandat, et ont prononcé la clôture des opérations de liquidation. Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Mention sera faite au RCS : BORDEAUX.

Pour avis,
22EJ16343



5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

JJ CONSULTING
Société par Actions Simplifiée à
associé unique
au capital de 10 000 €
Siège : 73 cours de Québec,
maison 1206
33300 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 880 179 569
Société en cours de liquidation

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

Suivant délibération de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 31 mai 2022 l'associé unique, après avoir entendu le rapport du liquidateur, a approuvé les comptes de liquidation, a donné quitus au liquidateur et l'a déchargé de son mandat, puis a prononcé la clôture des opérations de liquidation.

Les comptes de liquidation seront déposés au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,
Le liquidateur
22EJ16369

SAINT ROCH LA PLAGE
Société à Responsabilité
Limitée en liquidation
Au capital de 2000 euros
Siège : 228 Boulevard de la
Plage,
33120 ARCACHON
Siège de liquidation : 198 Rue
de l'Aéropostale
40600 BISCAROSSE
802633818 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

L'AGO réunie le 31 mai 2022 a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Gérard COURTAULT de son mandat de liquidateur, donné quitus de sa gestion au liquidateur et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au RCS.

Pour avis, le Liquidateur
22EJ15656

NOUVEAU CHINATOWN
SARL au capital de 10 000 €
Siège social : Centre
commercial les 4 Pavillons -
33310 LORMONT
RCS BORDEAUX 490687308

Par décision de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 31/05/2022 il a été décidé : d'approuver les comptes définitifs de la liquidation; de donner quitus au liquidateur, M JIN Shenglei demeurant 16B rue Camille Pelletan - 33150 CENON pour sa gestion et décharge de son mandat; de prononcer la clôture des opérations de liquidation à compter du 31/05/2022. Radiation au RCS de BORDEAUX.
22EJ15936

CONVOICATIONS

**GROUPEMENT
FORESTIER DE LA COTE
D'ARGENT**
SOCIETE CIVILE AU CAPITAL
DE 3.117.120 €
19, Cours de Verdun
33000 BORDEAUX
781 781 570 R.C.S. Bordeaux

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE

Les associés du Groupement Forestier de la Côte d'Argent sont convoqués au siège du Groupement : 19, cours de Verdun à Bordeaux en Assemblée Générale Ordinaire le **vendredi 8 juillet 2022 à 10 heures**.

Ordre du jour :

- Compte-rendu de l'exercice 2021, résultat et quitus de gestion ;
- Affectation des résultats et répartition aux associés ;
- Renouvellement du mandat du gérant ;
- Renouvellement du mandat d'un conseiller ;
- Questions diverses.

Le Gérant
22EJ16268

Suivant acte reçu par Maître Emeline DESQUIBES, Notaire, associé de la Société Civile Professionnelle « Emmanuelle AUDRY, Jean-Edouard DAMBIER-COUPILLAUD, Emeline DESQUIBES et François PRIEUR, Notaires associés », ayant son siège à ANGOULEME (Charente), 15 Rue de Beaulieu, soussigné, le 20 mai 2022, enregistré à ANGOULEME, le 7 juin 2022, 2022N n°758, a été cédé un fonds de commerce par : La Société dénommée **FERLION-MACARONS**, dont le siège est à SAINT-EMILION (33330) 9 rue Guadet, identifiée au SIREN sous le numéro 502527732 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LIBOURNE. A : La Société dénommée **LES DELICES D'ASCUMBAS**, dont le siège est à PETIT-PALAIS-ET-CORNEMPS (33570) 28 route de la Gourgue, identifiée au SIREN sous le numéro 909995227 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LIBOURNE. Désignation du fonds : **fonds de commerce de chocolats fins, macarons, glaces, café, snacks et vins sis à SAINT EMILION (33330) 1 bis Place Pioceau, connu sous le nom commercial Les délices d'Ascumbas**. La cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de CENT QUINZE MILLE EUROS (115 000,00 EUR). Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet. Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la publication de la cession au BODACC, au siège de l'office notarial de Maître Emmanuelle GALHAUD situé à LEOGNAN (33850) 36 rue de Gradignan où domicile a été élu à cet effet. Pour insertion Le notaire.
22EJ16386

Un fonds de commerce de BAR, CAVE, RESTAURANT sis à BORDEAUX 236 Cours Balguerier Stutenberg, connu sous le nom commercial BAR LA MYRTILLE immatriculé au RCS BORDEAUX sous le numéro 401 275 615, sous l'appellation BAR LA MIRTILLE.

Moyennant le prix de QUATRE-VINGT-ONZE MILLE EUROS (91 000,00 EUR), avec tous ses éléments corporels et incorporels.

Propriété jouissance à compter du jour de la signature de l'acte.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'étude de Maître BOUZONIE Notaire à BORDEAUX 1 rue Franklin où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion

Le notaire Me ZEFEL
22EJ16375

Suivant acte reçu par Maître Carole ROBIN-VAYSSIÈRE, Notaire associée de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée dénommée « SELARL CAROLE ROBIN-VAYSSIÈRE NOTAIRE », titulaire d'un Office Notarial à LA TESTE DE BUCH, Park Agora, 47 rue Lagrua, le 10 juin 2022,

A été cédé une licence d'exploitation de débit de boissons et spiritueux de 4ème Catégorie, catégorie accordée au cédant le 23 avril 1991.

Par :

Madame Monique Bernadette RO-DIER, retraitée, demeurant à CANTENAC (33460) avenue de la République.

Née à LANGON (33210), le 22 décembre 1953.

Veuve de Monsieur Jean Marie GOU-DEMONT et non remariée.

A :

La Société dénommée **JMTS DISTRIBUTION**, Société par actions simplifiée dont le siège est à BORDEAUX (33300), rue Lucien Faure Bassin à Flot n° 2 Ilot CAP HORN, identifiée au SIREN sous le numéro 911323731 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX.

La cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de DIX-HUIT MILLE EUROS (18 000,00 EUR).

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.
22EJ15939

FONDS DE COMMERCE



ADRIEN BONNET
Société d'Avocats
36 avenue Carnot
33000 BORDEAUX
05-56-79-22-00

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Selon acte sous seing-privé en date du 31 mai 2022 enregistré au Service Départemental de l'Enregistrement de BORDEAUX le 7 juin 2022 (références : 3304P612022A05934),

la SARL **DENAUD**, domiciliée 102 boulevard du Pyla, La Teste de Buch 33260, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro 530 063 296

a vendu à,

La SAS **DALOMIS**, domiciliée 3 rue Thomas Lussan à Arcachon 33120, immatriculée au RCS de BORDEAUX n° 519 008 866,

Un fonds de commerce de vente de vêtements, prêt à porter et accessoires sis à ARCACHON 33120, 16 cours Lamarque de Plaisance, moyennant le prix de 140.000 €.

Les oppositions sont reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des publications légales entre les mains de séquestre Maître Henri SEGUÉLA, avocat à la Cour, demeurant Résidence Frontenac n°4, 137, avenue Charles de Gaulle, 33200, Bordeaux, domicile est élu à cet effet.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis et mention,

Fait à Bordeaux, le 16 juin 2022
22EJ15956



19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 12 mai 2022 à Bordeaux (33000), enregistré au SDE de Bordeaux le 16/05/2022 sous la mention Dossier 2022 00018857, référence 3304P61 2022 A 05543

La société **LE CŒUR BORDELAIS**, SARL au capital de 2.000 euros, 28 rue Boulan 33000 Bordeaux,

a vendu à :

la société **AU CŒUR DE BORDEAUX**, SAS au capital de 1.500.000 euros, Château Camiac, 68 A La Réole 33420 Camiac et Saint Denis,

un fonds de commerce de location à titre onéreux de chambres meublées chez l'habitant en vue d'accueillir des touristes pour une ou plusieurs nuitées, assortie de prestations : fournitures de petits déjeuners, du linge de maison, cave à vin, produits régionaux, exploité au 28 rue Boulan 33000 Bordeaux.

Ladite cession a eu lieu moyennant le prix principal de 300.000 €.

L'entrée en jouissance a été fixée au 12 mai 2022.

Les oppositions, s'il y a lieu, devront être faites, sous peine de forclusion ou d'irrecevabilité, dans les 10 (dix) jours de la dernière en date des publications légales, au siège du fonds vendu.
22EJ16006

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Maître Michelle ZEFEL, Notaire à BORDEAUX 247 Avenue Thiers, le 21 juin 2022, a été cédé un fonds de commerce par :

Monsieur Alain Hervé PASQUE-REAU, demeurant à BORDEAUX (33000) 236 cours Balguerier Stutenberg,

A :

La Société dénommée **SAS LA MYRTILLE**, dont le siège est à SAUCATS (33650) 22 Lassime, identifiée au SIREN sous le numéro 914504303 RCS BORDEAUX

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte sous seing privé en date du 08/06/2022, enregistré au Service départemental de l'enregistrement de Bordeaux le 13/06/2022 Dossier 2022 00022480, réf 3304P61 2022 A 05995, la société **CHICKEN JUNIOR**, SARL au capital de 1 000 € dont le siège social est situé à Biganos (33380) 14 B Rue Georges Clemenceau, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le numéro 824 981 856 a cédé à la société **CHICKEN O'PHIL**, SARL au capital de 1 000 euros, dont le siège social est situé à Martignas sur Jalle (33127) ZAC Les Portes Océanes, 1 Rue du 503ème Régiment du Train, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le numéro 912 854 767, acheteur, un fonds de commerce de vente à emporter de poulets fermiers et autres produits alimentaires, organisation d'événements, mariages exploités à Biganos (33380) 14 B Rue Georges Clemenceau moyennant le prix de 300 000 euros.

La date d'entrée en jouissance a été fixée au 08/06/2022.

Les oppositions seront reçues au Cabinet de Maître DEWITTE - 35 Ave Auguste Ferret, 33110 LE BOUSCAT. Elles devront être faites au plus tard dans les dix jours qui suivent la dernière en date des publications légales prévues,

Pour insertion
22EJ15894

CHANGEMENT DE
RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Tamara MASIASZEK, Notaire, à MARTIGNAS-SURJALLE, CRPCEN 33186, le 15 juin 2022, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la séparation de biens entre :

Monsieur Pierre Joseph Roger **DU-FOUR**, retraité, et Madame Sylvie Geneviève Danielle **LEMAIRE**, retraitée, demeurant ensemble à SAINT-MEDARD-DE-MUSSIDAN(24400) CCAS 3 bis rue de la mairie.

Monsieur est né à BOULOGNE-BILLANCOURT (92100) le 22 janvier 1964.

Madame est née à ORANGE (84100) le 27 juillet 1967.

Mariés à la mairie de SAINT-MEDARD-DE-MUSSIDAN (24400) le 30 septembre 1989 sous le régime de la participation aux acquêts, tel qu'il est défini par les articles 1569 et suivants du Code civil, en vertu du contrat de mariage reçu par Maître Richard DANIEL, notaire à MUSSIDAN (24400), le 13 septembre 1989.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion Le notaire.
22EJ15692



Jérôme DELYFER
NOTAIRE

CHANGEMENT DE
RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Me Anne SAUBRAY, Notaire au sein de l'Office Notarial de Maître Jérôme DELYFER à ARTIGUES PRES BORDEAUX (33370), 5 avenue de Pinsan, CRPCEN 33083, le 15 juin 2022, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle entre : M Guy Michel **LAJAUNIS** et Mme Marie Claude **ROUSSARIE**, demeurant ensemble à ARTIGUES-PRES-BORDEAUX (33370) 25 rue de Sauternes. Monsieur né à TRELISAC (24750) le 22 mars 1947, Madame née à LA DOUZE (24330), le 24 février 1948. Mariée à la mairie de LA DOUZE (24330) le 19 avril 1969 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable. Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification. Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion
Le notaire.

22EJ15709

CHANGEMENT DE
RÉGIME MATRIMONIAL

Monsieur Jacky Claude DECIDOUR et Madame Gladys DECIDOUR demeurant ensemble à GALGON(33133) 30 lotissement les Morilles chez M COIFFARD

Marié à la mairie de LARUSCADE (33620) le 14 septembre 1974 sous le régime de la communauté d'acquêts

Ont adopté pour base de leur union le régime de la communauté universelle

Reçu par Me Claire BRODEUR-MODICA, notaire à MONTAGNE(33570) 2 rue des Ecoles, le 17 juin 2022.

Élection de domicile pour les oppositions : par lettre recommandée AR ou par acte d'huissier de justice dans un délai de trois mois au notaire rédacteur de l'acte.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial au tribunal de grande instance.
22EJ16068

CHANGEMENT DE
RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Benoît LUSCAN, Notaire Associé de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée « SELARL Benoît LUSCAN et Benoît LAPIQUE Notaires Associés », titulaire d'un Office Notarial à LATRESNE (Gironde) 45-47, avenue de la Libération., CRPCEN 33046, le 10 juin 2022, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption du régime de la séparation de biens entre :

Monsieur Philippe Michel Frédéric **BLASCO**, moniteur d'auto-école, et Madame Sandrine Jeanne Ghislaine **HERRERA**, déléguée médicale, demeurant ensemble à CAMBLANES-ET-MEYNIAC (33360) 33 route de Port Neuf. Monsieur est né à BORDEAUX (33000) le 9 novembre 1964, Madame est née à FLOIRAC (33270) le 30 juin 1968. Mariés à la mairie de CENAC (33360) le 15 juin 1996 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable. Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification. Monsieur est de nationalité française. Madame est de nationalité française. Résidents au sens de la réglementation fiscale. Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion.

Le notaire.
22EJ15992



SCP Ph. LAVEIX - J-Y. DÈCHE - S.
ROULIÈRE
1 rue du 11 Novembre
33210 LANGON

CHANGEMENT DE
RÉGIME MATRIMONIAL

Aux termes d'un acte notarié reçu par Maître LAVEIX le 21 juin 2022 il résulte que Monsieur Benjamin Marie Charles **MAZEAU**, né le 26 décembre 1955 à TARGON (Gironde) de nationalité française, et Madame Béatrice Francine **MOYSSON**, son épouse, née le 11 avril 1960 à CAUDERAN (Gironde) de nationalité française, demeurant ensemble TARGON, Château de Lagorce, mariés à la mairie de CAPIAN le 12 mai 1979 sous le régime de la séparation de biens aux termes d'un contrat reçu par Me GUILHON le 10 mai 1979 ont adopté pour l'avenir le régime de la communauté universelle tel qu'il est établi par l'article 1526 du code civil.

Conformément à l'article 1397 alinéa 3 du code civil, les oppositions des créanciers pourront être faites dans un délai de trois mois et devront être notifiées à Me LAVEIX.

22EJ16319

Monsieur Younes **EL KADIRI EL HASSANI EL YAMANI**, éducateur, né à FES (MAROC), le 19 octobre 1981 et Madame Meryem **EL YALAOUI**, chargée de marketing, née à RABAT (MAROC), le 24 décembre 1989, demeurant ensemble à BEGLES (33130), 20 rue Durcy, mariés à la Mairie de BEGLES (33130), le 19 octobre 2019, initialement sous le régime légal de la communauté réduite aux acquêts, ont procédé à un changement de régime matrimonial afin d'adopter le régime de la séparation de biens.

L'acte a été reçu par Me Emmanuelle BOUZONIE, notaire à BEGLES, le 19 Mai 2022. Les oppositions seront reçues en l'étude de Me Emmanuelle BOUZONIE, notaire à BEGLES, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial auprès du juge aux affaires familiales du tribunal judiciaire compétent

Pour insertion conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil - Me Emmanuelle BOUZONIE
22EJ16371

CHANGEMENT DE
RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Stéphane YAIGRE, Notaire Associé de la société "YAIGRE NOTAIRES ASSOCIES" Société à responsabilité limitée titulaire d'Offices Notariaux, dont le siège est à BORDEAUX, 14, rue de Grassi, CRPCEN 33026, le 16 juin 2022, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle entre :

Monsieur Philippe **SOULEAU**, Docteur en médecine, et Madame Nicole Marie-Thérèse **HOUDEE**, Préparatrice en pharmacie, demeurant ensemble à BORDEAUX (33000) 62 rue du Loup.

Monsieur est né à TANANARIVE (MADAGASCAR) le 12 avril 1942, Madame est née à BORAN SUR OISE (60820) le 2 mars 1949.

Mariés à la mairie de SAINT SEURIN DE CADOURNE (33180) le 3 septembre 1977 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification. Monsieur est de nationalité Française.

Madame est de nationalité Française. Résidents au sens de la réglementation fiscale.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion Le notaire.
22EJ15952

AVIS

AVIS DE SAISINE DE
LEGATAIRE UNIVERSEL
DE LAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil
Article 1378-1 Code de procédure civile
Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016
Suivant testament olographe en date du 24 mars 2008,

Monsieur François Pierre **PROUHA**, en son vivant retraité, demeurant à LATESTE-DE-BUCH (33260) 5 Rue Gustave Loude.

Né à PARIS 5ÈME ARRONDISSEMENT (75005), le 14 mars 1951.

Veuf de Madame Jacqueline PICO et non remarié.

Décédé à LA TESTE-DE-BUCH (33260), le 11 mars 2022. A consenti un legs universel.

Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Guillaume MOGA, Notaire membre de la Société à Responsabilité Limitée « Office Notarial B'A » à la résidence d'ARCA-CHON (Gironde), 14, Boulevard Général Leclerc, le 2 juin 2022.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession : Maître DUCOURAU, notaire à ARCACHON 169 Boulevard de la Plage, référence CRPCEN : 33060, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de BORDEAUX de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

22EJ16091

AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil
Article 1378-1 Code de procédure civile
Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016
Suivant testament olographe en date du 10 juin 2009, déposé au rang des minutes de Maître Nicolas MAMONTOFF, Notaire Associé, à CADILLAC (33410), le 19 mai 2022, dont la copie authentique a été reçue par le Tribunal de Bordeaux le 3 juin 2022.

Monsieur Max RAFFARD, en son vivant retraité, demeurant à SAINT-PIERRE-DE-BAT (33760) 1 route de Laurençon. Né à LAMOTHE LANDERON (33190), le 4 avril 1933. Célibataire. Décédé à LA REOLE (33190), le 28 février 2022.

A consenti un legs universel.

Les oppositions pourront être formées dans un délai d'un mois par tout intéressé auprès du notaire soussigné chargé du règlement de la succession, référence CRPCEN : 33035.
22EJ15816

AVIS DE SAISINE DES LEGATAIRES UNIVERSELS DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code Civil
Article 1378-1 Code de procédure civile
Loi n° 2016-1547 du 18 novembre 2016

Par testament olographe en date du 02 Mai 2020, **Madame Elena RUFFIE, née DEMUR**, née à SAHUN (ESPAGNE) le 5 Mars 1928, en son vivant retraitée, veuve de Monsieur RUFFIE René demeurant à à MERIGNAC (33700) 39 rue Jean Briaud a institué quatre légataires universels.

Consécutivement à son décès survenu à MERIGNAC (33700) le 10 Avril 2022, ce testament a été déposé au rang des minutes de Maître Arnaud BRISSON, Notaire à BORDEAUX 20 cours Georges Clémenceau, suivant procès-verbal de description en date du 08 Juin 2022 duquel il résulte que les légataires remplissent les conditions de la saisine et dont la copie authentique a été reçue par le greffe du Tribunal Judiciaire de BORDEAUX le 13 Juin 2022.

Les oppositions pourront être formées par tout intéressé auprès de l'Office Notarial situé 20 cours Georges Clémenceau à BORDEAUX (33000), chargé du règlement de la succession, dans le mois qui suit la réception, sus visée, par ledit greffe du Tribunal Judiciaire de BORDEAUX, de la copie du procès-verbal sus visé du 08 Juin 2022. En cas d'opposition, les légataires seront soumis à la procédure d'envoi en possession.

Pour Avis Me Arnaud BRISSON.
22EJ15845

AVIS DE DEPOT DE TESTAMENT

Par testaments olographes du 26 juin 2010 et du 28 août 2017, **Monsieur Jean Claude DUTILH**, né à BORDEAUX, le 12 octobre 1937, demeurant à SAINT JEAN D'ILLAC (33127), 437 avenue du Duc de Lorge, veuf de Madame Marie-Hélène Blanche ANASTAZE, décédé à SAINT JEAN D'ILLAC, le 19 février 2022, a institué un ou plusieurs légataires universels. Ces testaments ont été déposés au rang des minutes de Me Mathieu BARON, suivant procès-verbal en date du 03 juin 2022, dont une copie authentique a été reçue par le tribunal judiciaire de BORDEAUX, le 16 juin 2022. Les oppositions sont à former en l'étude de Me Mathieu BARON, notaire à GALGON, notaire chargé du règlement de la succession.

Pour avis. Maître Mathieu BARON.
22EJ16097

AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL - DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil Article 1378-1 Code de procédure civile Loi n° 2016-1547 du 28 novembre 2016

Suivant testament olographe en date du 10 février 2018,

Monsieur François Emile Raymond CHAUME, en son vivant retraité, demeurant à ARCACHON (33120) boulevard du Général Leclerc Résidence Adria Appartement 90.

Né à ANGOULEME (16000), le 29 juillet 1936. Célibataire.

Non lié par un pacte civil de solidarité.

Décédé à LA TESTE-DE-BUCH (33260), le 17 mai 2022.

A consenti un legs universel.

Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Stéphane GARBUIO, reçu en date du 13 juin 2022.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession: Maître Stéphane GARBUIO, notaire à PESSAC (33600) 157 Avenue du Général Leclerc, référence CRPCEN: 33235, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal de grande instance de BORDEAUX de l'expédition du procès-verbal d'ouverture de testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.
22EJ15945



OFFICE NOTARIAL DES QUINCONCES à BORDEAUX (33000), 12 place des Quinconces

AVIS DE DEPOT DE TESTAMENT

Par testament olographe du 30 octobre 2021, **Madame Christiane Solange DE LAPOYADE** veuve SERRES demeurant à FOUQUEYROLLES (33220) Piquetterie Sud, née à FOUQUEYROLLES (33220), le 8 août 1926 et décédée à SAINT-MEDARD-DE-MUSSIDAN (24400), le 16 mai 2022, a institué un ou plusieurs légataires universels. Ce testament a été déposé au rang des minutes de Maître Caroline JEANSON, notaire à BORDEAUX, suivant procès-verbal en date du 20 juin 2022.

Les oppositions sont à former en l'Etude de Me Caroline JEANSON notaire à BORDEAUX (33000) 12 place des Quinconces, chargée du règlement de la succession.

Pour avis
22EJ16156

RECTIFICATIFS

Additif à l'annonce n°22EJ15602 à paraître le 17/06/2022, Directeur Général: Mr Sp Mohammed, demeurant Résidence Maurice Thorez à 33130 Bègles.
22EJ15671

Rectificatif à l'annonce N°22EJ15100 du 17/06/2022 concernant la **HOLDING LTNTC**, il fallait lire : SIEGE SOCIAL : Zone d'activité Lot N°11 33710 PUGNAC
22EJ15699



Société d'Expertise Comptable
Andernos - Cenon - Langon - Mérignac - Portets.
www.a3caudit.com

SCI AB LOCATIF
Au capital de 1000 €
Siège social : 19 Chemin du Hibou
33 340 QUEYRAC

RECTIFICATIF / ADDITIF

Additif (ou rectificatif) à l'annonce n° 22EJ12965 parue le 16 Mai 2022, concernant la SCI AB LOCATIF, il a lieu de lire : à compter du 15 Avril 2002. au lieu à compter du 15 Avril 2022 et prend acte de ce même jour de la démission de gérance de Mme Maria SOUTELO PAIS.

Le reste inchangé.
22EJ15661

A.C.S.E. AUDIT CONSEIL SYNTHÈSE EXPERTISE SOCIÉTÉ PAR ACTIONS SIMPLIFIÉE AU CAPITAL DE 624 000 €
SIÈGE SOCIAL : RUE DE LA BLANCHERIE - PARC AQUILAE - IMMEUBLE AMBRE33370 ARTIGUES PRES BORDEAUX RCS BORDEAUX 467 200 119

Aux termes d'une assemblée générale en date du 08 juin 2022, il résulte que :

- la Société ASK CONSEILS, S.A.R.L. au capital de 1.500 euros, dont le siège social est à ARTIGUES-PRES-BORDEAUX (33370) Rue de la Blancherie, Parc Aquilae, Immeuble AMBRE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX sous le numéro 901 607 184, représentée par son Gérant, Monsieur Kévin SALAUN, a été nommée en qualité de Directeur Général,

- Monsieur Kévin SALAUN, né le 06 novembre 2022 à BRETIGNY-SUR-ORGE (91) de nationalité française, demeurant à LOUPES (33370) 12 Route de Camarsac, a été nommé en qualité de Directeur Général Délégué.

POUR AVIS, LA PRÉSIDENTE,
22EJ16107



SCP Nicolas MAUBRU
Didier NICOLAS et
Johann BEN ASSAYA-JOLIS
Notaires associés
à Pauillac (33250)
15 quai Jean Fleuret

SCI LES PESCADOUS 33
Société civile immobilière
Capital: 1.000,00 €
Siège social: 113 Route de Montalivet 33930 VENDAYS MONTALIVET

RECTIFICATIF / ADDITIF

Rectificatif à l'annonce EJU209783, N° 22EJ14384 parue le 2 juin 2022, au lieu de lire SCI LES PESCADOUS, il y a lieu de lire SCI LES PESCADOUS 33.
22EJ16022



Société d'Expertise Comptable
Andernos - Cenon - Langon - Mérignac - Portets.
www.a3caudit.com

SCI AB LOCATIF
Au capital de 1000 €
Siège social : 19 Chemin du Hibou
33 340 Queyrac

RECTIFICATIF / ADDITIF TRANSFERT DE SIÈGE

Additif (ou rectificatif) à l'annonce n° 22EJ12965 parue le 16 Mai 2022, concernant la société AB LOCATIF, il a lieu de nouvellement lire :

Suivant décision de l'AG en date du 15 Avril 2022, il a été décidé de transférer le siège social au 242 bis cours de la somme - 33 000 Bordeaux à compter du 15 Avril 2022.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Il a été supprimée la mention et notion de gérance pour Mme Maria SOUTELO PAIS

Pour avis
22EJ15800

OPTIM HABITAT 33
Société par actions simplifiée
au capital de 500 euros
siège social : 10 chemin du Biala 33610 CESTAS
RCS BORDEAUX

ADDITIF

Additif à l'annonce n° 22EJ14292 parue le 03 juin 2022, concernant la société OPTIM HABITAT 33, il a lieu de rajouter la mention suivante :

Directeur Général : Monsieur Rui Augusto GUIMARAES, demeurant 19 rue des Bleuets 33600 PESSAC nommé pour une durée indéterminée.

Pour avis, le Président.
22EJ15696

ECHOS
JUDICIAIRES - GIRONDINS

SERVICE
ABONNEMENT

TÉL. 05 57 14 07 55

abonnement@echos-judiciaires.com

TRIBUNAL DE COMMERCE DE BORDEAUX

OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 14 juin 2022)

EIRL TSACHIRIS Magali, Colette, 403 Avenue d'Eysines, 33110 le Bouscat, RCS BORDEAUX 881 560 593. Conseils En Nutrition, Vente Au Détail De Produits Diététiques, Organisation D'Ateliers De Bien-Être. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 1 juin 2022, désignant liquidateur Me De Latude Jacques 14 Rue Boudet 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302519714836

(Jugement du 15 juin 2022)

SARL JC AUTOMOBILES, 3 Avenue Pasteur, 33185 le Haillan, RCS BORDEAUX 487 517 765. Sédentaire et ambulante : achat, vente, dépôt vente de véhicules neufs et d'occasion, à l'import et export, négoce de pièces détachées auto, travaux de mécanique, entretien Courant des véhicules, location de véhicules sans conducteur. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 31 mai 2022, désignant liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302519864348

SARL MENUISERIE NORD GIRONDE, 20 Rue Jean Mermoz, 33185 le Haillan, RCS BORDEAUX 481 322 964. Tous travaux de Menuiseries intérieures extérieures petits travaux avec des clients privés chantiers en pose d'ensembles pavillonnaires. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 1 mars 2022, désignant liquidateur SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302519864354

SAS MARTY CONCEPT (MARTY CONCEPT), 12 Rue Georges Vitrac, 33310 Lormont, RCS BORDEAUX 799 163 795. Packaging impression numérique événementiel. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 8 octobre 2021, désignant liquidateur SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302519864361

SARL SALVAMICA, 17 Quai Louis XVIII, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 802 341 529. Exploitation fonds de commerce de restauration brasserie (activité achetée), exploitation de la marque Sicilia in Bocca (activité créée). Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 3 juin 2022, désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujé 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302519864364

EIRL GUILHOU Alexandre, Robert, Gérard, 75bis Avenue Pasteur, 33185 le Haillan, RM 828 081 091. Imprégnation

Bois. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 1 mai 2022, désignant liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302519864385

SAS DUB Ô JARDIN, 90 le Mayne, 33113 Origné, RCS BORDEAUX 831 582 754. Entretien et création parcs et jardins avec terrassement et maçonnerie, conception, architecte-paysagiste, taille des arbres, horticulteur et pépiniériste. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 1 juin 2022, désignant liquidateur Selarl Ekijp 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302519864370

SAS L'ÉCHOPPE, Rue des Forgerons, Zac de Belloc, 33340 Lesparre-Médoc, RCS BORDEAUX 832 608 368. Cave à vins, épicerie fine, commercialisation en gros et au détail de vins et spiritueux sans consommation sur place. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 31 mai 2022, désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujé 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302519864373

SARL CHEZ GUILLAUME, 30-31 Place Maucaillou, 33450 Saint-Sulpice-Ét-Cameyrac, RCS BORDEAUX 853 270 924. Boucherie, charcuterie, traiteur, fromagerie. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 31 août 2021, désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujé 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302519864379

SAS ETANCHEITE 3000, 16 Rue Pablo Picasso, Zone Artisanale Alfred de Musset, 33140 Villenave-D'Ornon, RCS BORDEAUX 814 753 133. Achat vente pose de bardage et entretien de toitures et façades tous travaux d'étanchéité par l'intermédiaire de sous-traitants. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 1 juin 2022, désignant liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302519864367

OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE REDRESSEMENT JUDICIAIRE

(Jugement du 14 juin 2022)

SARL TWINSOPTIC, 3 Place Tourny, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 838 994 127. Opticien. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 7 juin 2022 désignant mandataire judiciaire Me De Latude Jacques 14 Rue Boudet 33000 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302519714826

JUGEMENT ARRÊTANT LE PLAN DE SAUVEGARDE

(Jugement du 14 juin 2022)

SAS ATELIERS BIGATA AIRFRAME SUPPORT, 10 Rue Jean Baptiste Perrin, 33320 Eysines, RCS BORDEAUX 879 194 454. Étude, conception, réalisation de nettoyage d'avions et de leurs sous-ensembles, démontage et remontage d'équipement d'avion et sur avion, de peinture de sous-ensembles d'avion et sur avion, de traitement de surface d'avions et de leurs sous-ensembles. Jugement arrêtant le plan de sauvegarde, durée du plan 48 mois nommant Commissaire à l'exécution du plan SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux.

13302519714833

PLAN DE REDRESSEMENT

(Jugement du 14 juin 2022)

SARL ATTELAGE PATRICK REBU-LARD, Immeuble P-Les Bureaux du Lac, Rue Robert Caumont, 33049 Bordeaux Cedex, RCS BORDEAUX 425 042 736. Toutes activités équestres et accessoires de compétition. Jugement arrêtant le plan de redressement, durée du plan 1 ans nomme Commissaire à l'exécution du plan Me De Latude Jacques 14 Rue Boudet 33000 Bordeaux.

13302519714818

(Jugement du 15 juin 2022)

SA IMAGENE, 2 Allée du Doyen Georges Brus, Parc Scientifique Unitec, 33600 Pessac, RCS BORDEAUX 421 066 812. Mise en oeuvre de technologies de sauvegarde d'informations génétiques activité de recherche et développement dans le domaine scientifique toutes opérations contribuant à la réalisation de cet objet. Jugement arrêtant le plan de redressement, durée du plan 10 ans nomme Commissaire à l'exécution du plan Selarl Arva Administrateurs Judiciaires Associés 6 Rue d'Enghien 33000 Bordeaux.

13302519714815

SARL E.G.E BATIMENT, Rue Anders Celsius Lot 5, 33470 le Teich, RCS BORDEAUX 808 147 516. Etanchéité, maçonnerie générale. Jugement arrêtant le plan de redressement, durée du plan 10 ans nomme Commissaire à l'exécution du plan SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux.

13302519714830

CONVERSION EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 14 juin 2022)

SAS OPERA PESSAC BERSOL, 4 Allée de la Crabette, 33600 Pessac, RCS BORDEAUX 452 386 725. Boulangerie, pâtisserie, viennoiserie, confiserie, fabrication, négoce de tous produits de traiteur à emporter et ceux touchant à l'alimentation ou au boissons en général. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur Me De Latude Jacques 14 Rue Boudet 33000 Bordeaux.

13302519714821

SAS OPERA RIVES D'ARCINS, 4 Allée de la Crabette, 33600 Pessac, RCS BORDEAUX 887 915 171. Exploitation et gestion d'un commerce de boulangerie-pâtisserie sur place et à emporter, chocolaterie, Snacking, petite restauration, vente de presse et salon de thé. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur Me De Latude Jacques 14 Rue Boudet 33000 Bordeaux.

13302519714839

(Jugement du 15 juin 2022)

ARNULL Muriel, 7b le Bourg Ouest, 33430 le Nizan, RCS BORDEAUX 851 821 108. Ambulant : Vente De Volailles Et Pro-

duits Dérivés. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux.

13302519864376

SAS Ecorent33, 16 Rue Paul Commarieu Appartement 5, 33400 Talence, RCS BORDEAUX 887 501 351. Location de véhicules automobiles, achats et vente de véhicules automobiles neufs et d'occasion, gestion de location immobilière. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux.

13302519864382

CLÔTURE POUR EXTINCTION DU PASSIF

(Jugement du 15 juin 2022)

SARL HL-MME KHADIJA HAROURI NEE EL AGBA-MR LAHOUCINE HAROURI, 259 Rue Sainte-Catherine, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 488 954 678. Restauration rapide sur place ou à emporter. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour extinction du passif.

13302519864351

CLÔTURE POUR INSUFFISANCE D'ACTIF

(Jugement du 21 juin 2022)

SARL CSA LES 3 POMMES, 40 Chemin de Jaubert, 33420 Gèniac, RCS LIBOURNE 812 916 526. Restauration traditionnelle, brasserie. Jugement prononçant la clôture pour insuffisance d'actif en date du : 20/06/2022.

13302520165731

TRIBUNAL DE COMMERCE DE CHAMBÉRY

OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 15 juin 2022)

SARL G.T.P., Résidence 1650, Saint-Bon Tarentaise, 73120 Courchevel, RCS CHAMBERY 522 381 086. Bar brasserie Sandwicherie piano-bar. Jugement du tribunal de commerce de Chambéry prononce en date du 15 juin 2022, la liquidation judiciaire sous le numéro 2022J00161, date de cessation des paiements le 15 décembre 2020, désigne liquidateur SELARL Etude Bouvet & Guyonnet / Me T. Bouvet Et Jf Guyonnet 44 Rue Charles Montreuil L'Axioime - BP 60219 73002 Chambéry Cedex, les déclarations de créances sont à déposer au liquidateur dans les deux mois de la publication au Bodacc.

13302519902483

TRIBUNAL DE COMMERCE DE DAX

CONVERSION EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 15 juin 2022)

SAS AKTIBA, 19 Avenue Saint-Vincent de Paul, 40100 Dax, RCS DAX 790 730 477. Menuiserie couverture isolation. Jugement du tribunal de commerce de Dax en date du 15 Juin 2022 prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur EKIP en la personne de Me François LEGRAND 6, place Saint-Vincent - BP 20085 - 40102 Dax, et mettant fin à la mission de l'administrateur Me Sylvain HUSTAX - Administrateur Judiciaire.

13302519899616

GREFFE DE EVRY

JUGEMENT ARRÊTANT UN PLAN DE
CESSION

(Jugement du 17 juin 2022)

SAS BforBiz, 4 Rue Émile Baudot, 91120 Palaiseau, RCS EVRY 789 626 991. Solution publicitaire internet. Jugement du tribunal de commerce de Evry en date du 17 juin 2022 arrête le plan de cession au profit de : la SAS GARIBALDI INVEST 01, immatriculée au RCS de Créteil sous le numéro 911 537 280, au capital de 1 Euro détenue par le fonds de retournement SAPAUDIA PME 1^{er}, dont le siège social est 82 Rue Garibaldi, 94100 Saint-Maur-des-Fossés, dont le président est M. Dominique BAYON, par l'intermédiaire de la SLP SAPAUDIA PME 1^{er}.
13302520165787

GREFFE DE MONTPELLIER

CONVERSION EN LIQUIDATION
JUDICIAIRE

(Jugement du 17 juin 2022)

SAS SOLAIRE AVENIR, 160 Avenue de Fès, Immeuble le Scribe-Bâtiment a, 34080 Montpellier, RCS MONTPELLIER 833 229 545. Fabrication et commercialisation d'articles annexes des piscines. Jugement du tribunal de commerce de Montpellier en date du 17 Juin 2022 prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur Me Philippe PERNAUD 27, rue de l'Aiguillerie - 34000 Montpellier, et mettant fin à la mission de l'administrateur.
13302520060460

TRIBUNAL DE COMMERCE
DE NANTERRE

Jugement du Tribunal de Commerce de NANTERRE en date du 24/05/2022 : Ouverture d'une procédure de redressement judiciaire sous le numéro de procédure 2022J00337.

Date de cessation des paiements : 31/03/2022.

Administrateurs judiciaires : la SELARL FHB, mission conduite par Me Hélène BOURBOULOUX, 176 avenue Charles de Gaulle, 92200 NEUILLY SUR SEINE et la SELARL AJRS, mission conduite par Me Thibaut MARTINAT, 3 avenue de Madrid, 92200 NEUILLY SUR SEINE, avec mission d'assister le débiteur pour tous les actes relatifs à la gestion.

Mandataires judiciaires : la SELARL C. BASSE mission conduite par Me Christophe BASSE, 171 avenue Charles de Gaulle, 92200 NEUILLY SUR SEINE et la SELARL HERBAUT-PECOU, mission conduite par Me Alexandre HERBAUT, 125 Terrasse de l'Université, 92200 NEUILLY SUR SEINE, période d'observation jusqu'au 24/11/2022.

Les créanciers sont invités à produire leur titre de créance entre les mains du mandataire judiciaire dans un délai de deux mois à compter de la parution au BODACC.

SNC GEOXIA OUEST 18 Rue du Danube - ZI Actipole - 44470 THOUARE-SUR-LOIRE RCS NANTES 449 080 324
22EJ16160

ABONNEZ-VOUS !

TRIBUNAL JUDICIAIRE
DE STRASBOURGAnnule et remplace l'annonce n°
22EJ15416 du 17-06-2022

Jugement du Tribunal Judiciaire de STRASBOURG en date du 23/05/2022 : Ouverture d'une procédure de redressement judiciaire sous le numéro de procédure RJ 178/22 - RG 22/965, date de cessation des paiements : 10/05/2022, administrateur judiciaire : la SAS WEIL-GUYOMARD-LUTZ, en la personne de Maître Nathalie GUYOMARD, 28 rue de Lattre de Tassigny, 67300 SCHILT-GHEIM, avec mission d'assister la partie débitrice pour tous les actes concernant la gestion, mandataire judiciaire la SELARL MJ SYNERGIE, en la personne de Maître Nicolas FLESCHE, 5 rue des Frères Lumière, 67201 ECKBOLSHEIM, période d'observation jusqu'au 23/11/2022, les créanciers sont invités à remettre leurs titres et un bordereau indicatif des pièces remises et des sommes réclamées entre les mains du mandataire judiciaire concernant la société **SOLUTION HABITATION SARL** 5 Allée de L'Europe 67960 Entzheim RCS STRASBOURG 890 593 312
22EJ15993

TRIBUNAL JUDICIAIRE
DE BORDEAUX

Par jugement en date du 17 Juin 2022 Le Tribunal, Prononce l'ouverture de la procédure de redressement judiciaire à l'égard de :

S.C.I. MO.PI.TV Activité : acquisition, cession, gestion et détention de tous biens immobiliers bâtis ou non bâtis et prise de participation dans toutes les sociétés à objet immobilier 99 route de Bordeaux 33980 AUDENGE RCS de BORDEAUX : 483 285 821

Fixe provisoirement au 07 Décembre 2021 la date de cessation de paiements.

Nomme la SELARL PHILAE, 123 avenue Thiers - 33100 BORDEAUX, en qualité de mandataire judiciaire et désigne Me LUCAS-DABADIE pour la représenter dans l'accomplissement du mandat qui lui est confié. Fixe à douze mois le délai dans lequel Me LUCAS-DABADIE devra établir la liste des créances déclarées conformément à l'article L 624-1 du code de commerce. Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains de Me LUCAS-DABADIE dans le délai de DEUX MOIS de la publication du jugement d'ouverture au BODACC ou sur le portail électronique à l'adresse <http://www.creditors-services.com>
22EJ15946

Par jugement en date du 17 Juin 2022 Le Tribunal, Prononce l'ouverture de la procédure de redressement judiciaire à l'égard de :

S.C.I. RENOVAL Activité : acquisition, mise en valeur, administration, exploitation d'immeubles bâtis ou non bâtis Rue du Courant 33310 LORMONT RCS de BORDEAUX : 421 458 472

Fixe provisoirement au 06 Juin 2022 la date de cessation de paiements.

Nomme la SELARL PHILAE, 123 avenue Thiers - 33100 BORDEAUX, en qualité de mandataire judiciaire et désigne Me LUCAS-DABADIE pour la représenter dans l'accomplissement du mandat qui lui est confié. Fixe à douze mois le délai dans lequel Me LUCAS-DABADIE devra établir la liste des créances déclarées conformément à l'article L 624-1 du code de commerce. Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains de Me LUCAS-DABADIE dans le délai de DEUX MOIS de la publication du jugement d'ouverture au BODACC ou sur le portail électronique à l'adresse <http://www.creditors-services.com>

Administrateur judiciaire : Me CAVI-GLIOLI SCP CBF et Associés 58 Rue Saint Genès 33000 BORDEAUX
22EJ15949

CESSIONS / ACQUISITIONS

REPRISE D'UNE MINOTERIE
NOUVELLE AQUITAINE
Société en liquidation judiciaire
avec poursuite d'activitéCBF
ASSOCIÉS
CBFEffectifs : 9 salariés
Chiffre d'affaires : 2 M€**SCP CBF ASSOCIES**Société d'Administrateurs Judiciaires
20 rue Thiers 64100 BAYONNE
Tél : 05 59 59 30 45 / Fax : 05 59 59 49 21
E-mail : bayonne@cbfassociés.com

Désignée par le Tribunal de Commerce de Bayonne par Jugement en date du 13 juin 2022.

La date limite de dépôt des offres est fixée au vendredi 8 juillet 2022 à 12h

L'accès à la dataroom sera autorisé sur demande écrite précisant l'identité du candidat reprenneur et justifiant de sa capacité technique, commerciale et financière à intervenir dans cette affaire.

Internet : <http://www.aj-dataroom.fr>ECHOS
JUDICIAIRES - GIRONDINSSE CHARGENT
DE VOTRE
PUBLICITÉLA PARUTION
DANS NOTRE JOURNAL
TOUS LES VENDREDISPOUR VOTRE COMMUNICATION
PUBLICITAIRETél. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

MANDATAIRES ADMINISTRATEURS JUDICIAIRES

REDRESSEMENTS/LIQUIDATIONS



BORDEAUX MANDATAIRES JUDICIAIRES - BMJ

**SELARL PHILAE
MANDATAIRES JUDICIAIRES**
123 AVENUE THIERS 33100 BORDEAUX

À VENDRE FONDS DE COMMERCE DE RESTAURANT



13 rue Galilée ZI La Morandière
33185 LE HAILLAN
Local de 500 m² en rez-de-chaussée
avec salle de restaurant, cuisine,
remise, laverie + terrain de 1.500 m²
avec 40 places de parking, 1 terrasse
couverte de 80 m² + 1 terrasse non
couverte de 50m²
Loyer mensuel : 3.000 €
Destination : Restaurant exclusivement

Offres à adresser à SELARL PHILAE 123 avenue Thiers à Bordeaux (33100)
Email : contact@philaemj.fr - Réf : 7763

DESCRIPTIF ET PIÈCES SUR LE SITE WWW.MJ-SO.COM



BORDEAUX MANDATAIRES JUDICIAIRES - BMJ

REDRESSEMENTS / LIQUIDATIONS



SELARL EKIP' - MANDATAIRES JUDICIAIRES
2 RUE DE CAUDÉLAN, BP 20709
33007 BORDEAUX CEDEX



À VENDRE FONDS DE COMMERCE DE LIBRAIRIE-CAFÉ (vente sans alcool) vente de livres A BORDEAUX 68 cours Victor Hugo

Les offres devront impérativement être déposées entre les mains de Monsieur le juge commissaire près le Tribunal de Commerce de Bordeaux alors de son audience qui se déroulera le **20 JUILLET 2022 à 9h**.

Les pièces du dossier ne seront accessibles après communication par courriel de l'attestation de confidentialité dûment paraphée et librement téléchargeable sur le site www.ekip.eu onglet «cession d'actif», référence : **42301**

Coordonnées de la personne en charge du dossier : anne.lancon@ekip.eu

DESCRIPTIF SUR LE SITE WWW.MJ-SO.COM



BORDEAUX MANDATAIRES JUDICIAIRES - BMJ

REDRESSEMENTS / LIQUIDATIONS



SCP SILVESTRI-BAUJET - MANDATAIRES JUDICIAIRES
23 RUE DU CHAI DES FARINES
33000 BORDEAUX



À VENDRE FONDS DE COMMERCE DE RESTAURANT

17 QUAI LOUIS XVIII
33000 BORDEAUX



Dossier n° **13442** sur demande à la
SCP SILVESTRI-BAUJET, Mandataires
Judiciaires 23 rue du Chai des Farines
33000 Bordeaux - Fax 05 56 48 85 89

DESCRIPTIF SUR WWW.MJ-SO.COM



BORDEAUX MANDATAIRES JUDICIAIRES - BMJ

REDRESSEMENTS / LIQUIDATIONS

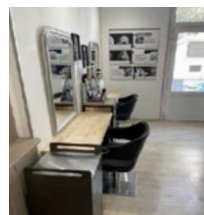


SCP SILVESTRI-BAUJET - MANDATAIRES JUDICIAIRES
23 RUE DU CHAI DES FARINES
33000 BORDEAUX



À VENDRE FONDS DE COMMERCE DE SALON DE COIFFURE

29 COURS TARTAS
33120 ARCACHON



Dossier n° **13437** sur demande à la
SCP SILVESTRI-BAUJET, Mandataires
Judiciaires 23 rue du Chai des Farines
33000 Bordeaux - Fax 05 56 48 85 89

DESCRIPTIF SUR WWW.MJ-SO.COM

FAUTE DE GESTION OU SIMPLE NÉGLIGENCE ?

La responsabilité du dirigeant en cas d'insuffisance d'actif ne peut pas être engagée s'il a commis, non pas une faute de gestion, mais une simple négligence.

En cas de liquidation judiciaire, le dirigeant d'une société peut être condamné à supporter tout ou partie de l'insuffisance d'actif s'il a commis une faute de gestion qui y a contribué.

La loi Sapin II a atténué la responsabilité du dirigeant en précisant qu'« en cas de simple négligence du dirigeant, sa responsabilité au titre de l'insuffisance d'actif ne peut être engagée » (Code de commerce, article L 651-2).

Il importe donc de savoir ce qui distingue la faute de gestion de la « simple négligence », cette appréciation dépendant des circonstances propres à chaque affaire. La Cour de cassation a ainsi retenu la faute de gestion d'un dirigeant qui n'avait pas déclaré la cessation des paiements dans le délai légal alors qu'il connaissait l'état d'endettement de sa société (Cass. com. 5 février 2020, n° 18-15.072).

Dans une nouvelle affaire, la Cour de cassation retient la simple négligence. Une société de commerce de viande avait développé son activité avec un seul client. Ce client unique avait imposé des investissements pour adapter la capacité de production de la société afin de pouvoir répondre à ses demandes. Le dirigeant de la société y avait consenti en se fondant légitimement sur l'expansion de l'activité. Par la suite, le client avait cependant rompu brutalement les relations commerciales entraînant la liquidation judiciaire de la société.

La cour d'appel condamne le dirigeant au paiement de 300 000 euros au titre de l'insuffisance d'actif. Elle retient une faute de gestion, le dirigeant ayant manqué de vigilance en s'engageant avec un client unique sans assurer la pérennité de leurs relations commerciales.

La Cour de cassation censure la décision en relevant qu'elle se fonde seulement sur un manque de vigilance impropre à établir une faute de gestion « non susceptible d'être analysée en une simple négligence ».

Référence

Cass. com. 13 avril 2022 n° 20-20.137

INDICE DES LOYERS COMMERCIAUX		
	EN NIVEAU	ÉVOLUTION ANNUELLE EN %
2020 T3	115,70	+ 0,09 %
2020 T4	117,79	- 0,32 %
2021 T1	116,73	+ 0,43 %
2021 T2	118,41	+ 2,59 %
2021 T3	119,7	+ 3,46 %
2021 T4	118,59	+ 2,42 %

source : INSEE

Selon la Loi 2014-626 du 18 juin 2014 (article 9) qui modifie l'article L145-34 du Code de commerce, deux indices peuvent être utilisés pour la révision des baux commerciaux :

- l'indice des loyers commerciaux pour les activités commerciales ou artisanales ;
- l'indice des loyers des activités tertiaires pour les activités autres que commerciales.

SÉCURITÉ SOCIALE PLAFOND MENSUEL	
2022 : 3 428 €	
Le nouveau montant du plafond est valable toute l'année, le gouvernement ayant décidé de fixer désormais un seul plafond par an (41 136 €)	

BARÈME KILOMÉTRIQUE 2022			
VOITURES	DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL		
PUISSANCE FISCALE	JUSQU'À 5 000 KM	DE 5 001 À 20 000 KM	AU-DELÀ DE 20 000 KM
3 CV	d x 0,502	(d x 0,3) + 1 007 €	d x 0,35
4 CV	d x 0,575	(d x 0,323) + 1 262 €	d x 0,387
5 CV	d x 0,603	(d x 0,339) + 1 320 €	d x 0,405
6 CV	d x 0,631	(d x 0,355) + 1 382 €	d x 0,425
7 CV et plus	d x 0,661	(d x 0,374) + 1 435 €	d x 0,446
VÉLO-MOTEUR	DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL		
CYLINDRÉE	JUSQU'À 2 000 KM	DE 2 001 À 5 000 KM	AU-DELÀ DE 5 000 KM
moins de 50 cm ³	d x 0,272	(d x 0,064) + 416 €	d x 0,147
MOTOS	DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL		
PUISSANCE	JUSQU'À 3 000 KM	DE 3 001 À 6 000 KM	AU-DELÀ DE 6 000 KM
1 ou 2 CV	d x 0,341	(d x 0,085) + 768 €	d x 0,213
3, 4 ou 5 CV	d x 0,404	(d x 0,071) + 999 €	d x 0,237
plus de 5 CV	d x 0,523	(d x 0,068) + 1 365 €	d x 0,295

INDICE DES PRIX			
(BASE 100 EN 2015 À PARTIR DE 2016) CE CHANGEMENT DE BASE N'AFFECTE EN RIEN LE NIVEAU DE L'INDICE ET SON ÉVOLUTION			
	AVRIL 2021	AVRIL 2022	AUGMENTATION SUR UN AN
INDICE D'ENSEMBLE	105,86	110,97	+ 4,8 %
INDICE HORS TABAC	105	110,19	+ 4,9 %
INDICE DE RÉFÉRENCE DES LOYERS - IRL			
TRIMESTRE DE RÉFÉRENCE	IRL DES LOYERS	VARIATION ANNUELLE EN %	
3 ^e TRIMESTRE 2021	131,67	+ 0,83 %	
4 ^e TRIMESTRE 2021	132,62	+ 1,61 %	
1 ^{er} TRIMESTRE 2022	133,93	+ 2,48 %	
SMIC			
HORAIRE		MENSUEL (35 H)	
10,85 €		1 645,58 €	

TENDANCES BOURSE



**SÉBASTIEN
HÉNIN**

Directeur de la Gestion Privée
Alienor Capital

© Atelier Gallien



**GESTION PRIVÉE, GRANDS MANDATS
ET GESTION DE FONDS**

18 allées d'Orléans, 33000 Bordeaux – Tel : **05 56 81 17 22**
www.alienorcapital.com

INDICES ACTIONS							
	Dernier cours	Variation depuis			Extrêmes 2022		Pays
		1 mois	le 31/12	1 an	+ haut	+ bas	
CAC 40	5 964,66	-5,1%	-16,6%	-9,7%	7 376,37	5 882,65	France
SBF 120	4 630,18	-5,4%	-16,5%	-10,3%	5 706,97	4 563,67	France
EURO STOXX 50	3 494,00	-4,5%	-18,7%	-15,0%	4 392,15	3 427,91	Europe
S&P 500	3 758,01	-3,7%	-21,2%	-11,0%	4 796,56	3 666,77	USA
NASDAQ 100	11 574,33	-2,2%	-29,1%	-18,1%	16 501,77	11 127,57	USA
FOOTSIE 100	7 152,05	-3,2%	-3,1%	1,3%	7 672,40	6 959,48	Royaume-Uni
DAX 30	13 292,40	-4,9%	-16,3%	-14,8%	16 271,75	12 831,51	Allemagne
SMI	10 479,84	-7,3%	-18,6%	-12,6%	12 939,17	10 451,31	Suisse
NIKKEI	26 246,31	-1,8%	-8,8%	-6,3%	29 332,16	24 717,53	Japon
SSE COMPOSITE	3 306,72	5,1%	-9,2%	-6,3%	3 639,78	2 886,43	Chine

VALEURS RÉGIONALES							
	Dernier cours	Variation depuis			Extrêmes 2022		Rendement 2021
		1 mois	le 31/12	1 an	+ haut	+ bas	
ALIS FARMA	11,34	-7,0%	N/A	N/A	14,02	11,34	-
AIR MARINE	0,95	-26,9%	-47,8%	-47,2%	1,99	0,69	-
ASHLER ET MANSON	2,78	23,0%	27,5%	27,5%	2,78	2,18	-
BLUE SHARK PS	3,78	0,0%	0,0%	-5,5%	3,78	3,78	-
CERINNOV GROUP	1,20	-0,3%	-11,4%	-16,5%	1,74	1,04	-
CHEOPS TECHNOLOGY	78,00	0,0%	1,3%	74,9%	81,00	73,00	6,4%
DOCK.PETR.AMBES AM	496,00	4,2%	6,4%	-4,6%	496,00	426,00	6,7%
EAUX DE ROYAN	94,00	2,2%	1,6%	-16,8%	104,00	86,00	6,8%
EUROPLASMA	0,00	-66,9%	-96,6%	-99,2%	0,13	0,00	-
FERMENTALG	2,36	-9,8%	-24,1%	-12,2%	3,14	2,15	-
GASCOGNE	3,15	-10,8%	-15,8%	-35,7%	3,86	2,82	-
GPE BERKEM	8,67	-1,4%	-15,0%	N/A	10,50	8,08	-
GPE PAROT (AUTO)	1,80	-15,1%	-30,8%	-41,6%	2,66	1,76	-
HYDROGENE DE FRANCE	27,60	-5,2%	4,3%	N/A	33,00	25,20	-
HUNYVERS	11,83	-0,9%	N/A	N/A	12,35	11,80	-
I.CERAM	14,40	0,3%	-12,2%	-48,4%	17,80	10,20	-
I2S	5,40	-2,7%	10,2%	47,5%	6,40	4,60	2,6%
IMMERSION	4,60	-15,4%	-23,3%	158,4%	7,08	4,30	-
IMPLANET	0,17	-28,7%	-44,8%	-79,1%	0,40	0,14	-
KLARSEN DATA	2,22	-8,3%	-5,1%	27,7%	2,89	1,78	-
LECTRA	35,80	3,0%	-14,8%	11,2%	44,20	33,90	1,0%
LEGRAND	70,48	-10,9%	-31,5%	-19,9%	103,80	70,48	2,3%
MULTIMICROCLOUD	0,44	-29,0%	-20,0%	120,0%	0,71	0,44	-
O SORBET D'AMOUR	2,16	0,9%	8,0%	-55,0%	2,48	1,37	-
OENEO	14,45	1,8%	5,2%	22,5%	15,50	13,52	1,4%
POUJOLAT	67,00	-26,4%	34,5%	67,5%	91,00	49,60	0,9%
SERMA TECH.	312,00	0,0%	2,6%	-11,9%	488,00	292,00	4,7%
UV GERMI	3,98	-3,9%	-47,4%	-56,3%	8,53	3,51	-
VALBIOTIS	6,50	22,2%	-5,1%	-7,5%	7,35	4,20	-

MARCHÉ DE L'OR				MARCHÉ DES CHANGES (€/€)			
	Dernier cours	Var. 31/12	Prime sur l'or fin		Dernier cours	Var. 31/12	Pays
LINGOT 1 KG	56 890,00	14,3%	1,6%	DOLLAR USD	1,06	-7,2%	États-Unis
NAPOLÉON 20 F 5,81 G	354,90	18,6%	9,2%	LIVRE GBP	0,86	-4,3%	Royaume-Uni
PIÈCE 20 DOLLARS 30,09 G	1 935,75	13,2%	14,8%	FRANC SUISSE CHF	1,02	-5,4%	Suisse
PIÈCE 10 DOLLARS 15,04 G	1 070,00	25,9%	26,9%	DOLLAR CAD	1,37	-12,6%	Canada
PIÈCES 50 PESOS 37,50 G	2 192,25	16,7%	4,4%	YEN JPY	143,75	13,6%	Japon
SOUVERAIN 7,32 G	427,70	10,8%	4,5%	COURONNE DKK	7,44	0,0%	Danemark
PIÈCE LATINE 20 F 5,80 G	343,90	14,0%	5,9%	COURONNE SEK	10,65	6,1%	Suède
PIÈCE 10 FLORINS 6,05 G	356,90	15,6%	5,3%	RAND ZAR	16,79	-6,8%	Afrique du Sud
PIÈCE SUISSE 20 F 5,81 G	350,70	18,1%	8,0%	DOLLAR AUD	1,52	-4,5%	Australie
KRUGERRAND 31,10 G	1 876,50	12,0%	7,7%	YUAN RMB	7,05	-11,3%	Chine

Sources : Euronext, Banque de France, CPoR

« Les renseignements inclus au présent avis ne constituent en aucune sorte une offre, sollicitation ou recommandation d'achat ou de vente, de placement ou d'engagement dans toute autre transaction. Aucune information contenue ou à laquelle il est fait référence dans cet avis ne peut être considérée comme créatrice de droits ou d'obligations. »



Jeanne

FAIRE DE LA
GONDOLE À
VENISE
APPRENDRE LE
TANGO
REPRENDRE
LE PIANO

Guérie d'un cancer du côlon

Il n'y a pas
de petits rêves,
il n'y a pas
de petits dons

**C'est le cancer qui doit renoncer,
pas les malades.**

Votre entreprise est prête à s'engager ?
Quelle que soit sa taille et ses capacités
financières, votre entreprise peut
contribuer à la lutte contre le cancer

Plus d'informations sur

www.fondationbergonie.fr

