ECHOS

JUDICIAIRES - GIRONDINS

VENDREDI 1ER JUILLET 2022 - 2,20 €

N°6936 - 6937

BORDEAUX
L'envol du biocarburant à l'aéroport

NOUVELLE-AQUITAINE
Téréga investit dans les énergies vertes

SORTIR EN GIRONDE
TnBA : comme un parfum de légèreté

GIRONDE
ŒNOTOURISME
LA SAISON NOUVELLE

©Anaka / Château Beauregard

ABALONE GROUP

agence d'emplois

RECRUTEMENT - INTÉRIM

NOUVEAU !

Un accord

SAISONNIER

enfin pour vous !

TARIF COMPÉTITIF

Bénéficiez d'un tarif enfin adapté à votre métier.

SOLUTIONS DE RECRUTEMENT

Externalisez vos tracas liés à la gestion de personnel !
Et tout cela à un tarif vraiment adapté !

GESTION DE A À Z

Externalisez vos tracas liés à la gestion de personnel !
Et tout cela à un tarif vraiment adapté !

AGENCE DE BORDEAUX
7, rue Achard
05 56 11 14 70

AGENCE DE BORDEAUX
27, avenue Thiers
05 56 81 81 33

AGENCE DE PESSAC
68 , boulevard Jean Jaurès
05 56 08 85 73

Abalone TT Bordeaux Achard - 7, rue Achard - 33300 BORDEAUX RCS BORDEAUX 535 234 983 - SAS au capital de 125 000€. Crédit @Shutterstock.

Une Tribu qui avance du bon pas !

SOMMAIRE

4 **FOCUS**
Œnotourisme, la saison nouvelle

14 **GIRONDE ACTUS**

22 **TRIBUNE**
Actualités législatives
et jurisprudentielles avant l'été

26 **LE COUP DE CŒUR DE PHILIPPE**
Domaine de la Madrague :
le joyau de Saint-Tropez

28 **TENDANCES VINS**
Conservation du vin :
3 expériences amusantes

RÉGION ACTU

32 **ECHOS EN RÉGION**

34 **LOT-ET-GARONNE**
François de la Serre,
archi en vogue

36 **NOUVELLE-AQUITAINE**
Téréga investit
dans les énergies vertes

38 **DORDOGNE**
On se lève tous
pour (la) navette

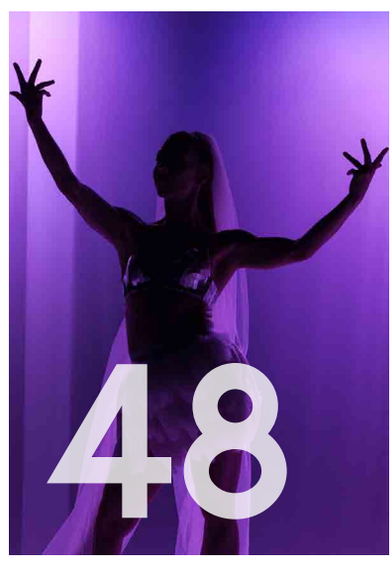
TENDANCES BUSINESS

40 **EMPLOI**
La manne inexploitée des seniors

42 **ENTREPRISES**
L'occasion, solution d'avenir ?

44 **ENTREPRISES**
Les brevets européens en hausse

46 **ÉPARGNE**
La finance à impact
en forte croissance



CULTURE & SPECTACLES

48 **SORTIR EN GIRONDE**
TnBA : comme un parfum
de légèreté

50 **CINÉMA**
Irréductible

55 **ANNONCES LÉGALES**
VENTES AU TRIBUNAL
APPELS D'OFFRES
AVIS D'ENQUÊTES PUBLIQUES
VIE DES SOCIÉTÉS
MANDATAIRES JUDICIAIRES
IMMOBILIER

ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS Édités par la Société ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS - SAS au capital de 45 000 € - Siège social : 108 rue Fondaudège CS 71900 - 33081 Bordeaux Cedex • SIRET 456 200 476 00038 • 05 56 52 32 13 • Réunion des cinq journaux d'informations judiciaires : **AFFICHES BORDELAISES** (fondées en 1904) **ANNALES DÉPARTEMENTALES** (fondées en 1933) **ANNONCES DU SUD-OUEST** (fondées en 1924) **INFORMATEUR JURIDIQUE** (fondé en 1948) **PETITES AFFICHES DE LA GIRONDE** (fondées en 1848) • Directeur de la publication : Guillaume **LALAU** • Directeur adjoint : Nicolas **THOMASSET** • Rédacteur en chef : Vincent **ROUSSET** • Direction artistique : David **PEYS** • Maquettistes : Sarah **ALBERT** & Noëllie **SANZ** • Secrétaire général des rédactions : Michel **CASSE** • Rédaction : Nathalie **VALLEZ**, Jennifer **WUNSCH** & Marie-Amélie **HUSSON** • Responsable Organisation et Systèmes d'Information : Ophélie **BROUTTIER** • Chargée de Webmarketing et Community Manager : Cyrielle **MORFEA** • Assistante Communication Digitale : Magalie **RICCETTI** • Service Annonces légales : Nicolas **KARNAY**, Adèle **BROCHARD** & Sandrine **CARCENAC** • Direction financière et administrative : Katia **DE STEFANO** • Responsable comptabilité : Florence **MANOEUVRIER** • Service abonnement : Catherine **DEPETRIS** • Service comptabilité : Élodie **VIGNEAU** • Service commercial annonces légales : Anthony **BLUTEAU**, Christophe **CLERTEAU** & Franck **DUPERIÉ** • Secretariat : Khedidja **OUIS** • **PUBLICITÉ** : Guillaume **LALAU** & Christine **SABOURIN** • Tél. 05 56 52 32 13 • publicite@echos-judiciaires.com • Dépôt légal à parution Hebdomadaire - Parution le vendredi • Impression : **ROTIMPRES** • Routage **SUD MAILING** • Commission paritaire n° 0223 I 82797 ISSN 0420-4360 • Prix unitaire : 2,20 € • Abonnement 1 an : 69 € au 05 57 14 07 55

GIRONDE
ŒNOTOURISME LA SAISON

NOUVELLE

La saison s'annonce prometteuse pour le vignoble bordelais qui développe son offre œnotouristique. Restaurants, guinguettes, chambres d'hôtes, visites et dégustations : 2022 est riche de nouveautés.

Par Nathalie VALLEZ

© Anaka / Château Beauregard

© Artiste Associé Photographes Bordeaux

En Gironde, plus de 1 000 structures sont labellisées « Vignoble et découverte »

UN SECTEUR PRÊT À INVESTIR ET À PARIER SUR L'AVENIR

La saison tant attendue est enfin là. La saison nouvelle, la saison pleine, la saison prometteuse, la saison créatrice. Après deux années de crise, de propriétés fermées, ou semi-ouvertes, de tourisme national, la fréquentation rebondit. Et si les Russes et les Chinois ne seront toujours pas de la partie, Américains, Anglais, Hollandais, Allemands et Espagnols font leur retour en force. « Le secteur se porte plutôt bien », confirme Romain Bertrand, adjoint du directeur, en charge de l'œnotourisme à Gironde Tourisme, « le secteur viticole en crise s'est tourné vers l'œnotourisme pour trouver une nouvelle clientèle, c'est une des réponses, une voie vers la résilience. » Après deux années de crise, les châteaux, qui ont continué à fonctionner, ont pu rouvrir rapidement leurs portes. Ils n'ont pas été trop décimés, à l'exception de la partie hôtellerie et restauration. Et si, comme ailleurs, les embauches sont parfois compliquées, « c'est loin d'être catastrophique », remarque Romain Bertrand, « le secteur repense sa façon de fidéliser ses emplois ».

Guinguettes en vogue

En Gironde, plus de 1 000 structures sont labellisées « Vignoble et découverte ». L'ensemble des acteurs sont ravis de cette nouvelle saison qui s'annonce prometteuse, « et l'événementiel se redéploie dans le vignoble ». La période Covid a permis aux propriétés de renouveler leur offre de services, se tournant vers la communication digitale, des visites virtuelles ou encore la numérisation de l'offre. La crise sanitaire a aussi accéléré une évolution vers une offre plus liée aux notions d'environnement et de patrimoine. « Il y a une vraie dynamique durant cette période estivale, avec une envie de plein air, des animations musicales ou type guinguette », remarque Romain Bertrand. Côté investissements, elle a permis aux propriétés d'engager des travaux pour le développement de leur offre d'œnotourisme : activités, animations (escape game)

déplacements doux (vélo, bateau), nouveaux restaurants, terrasses et guinguettes, chambres d'hôtes, dégustations originales. « Tous les voyants sont au vert », se réjouit le représentant de Gironde Tourisme, « on s'attend à une saison qui va marcher. Bien sûr, le marché est toujours contrasté et marche plus particulièrement vers Saint-Émilion et dans le Médoc. On s'attend à passer le million de personnes en fréquentation. »

QUOI DE NEUF EN 2022

Des activités dans les vignes

Fort de son Best of d'or international, le **Château Guiraud** (qui se visite également à vélo) propose une course d'orientation au cœur du vignoble sauternais. Les visiteurs résolvent des énigmes liées au vignoble et obtiennent ainsi une carte donnant accès à la dégustation. Toujours dans le Sauternais, le **Château d'Arche** propose un simulateur indoor Trackman pour s'entraîner au golf. Ce simulateur-radar, situé dans l'ancien chai du domaine, permet de swinguer sur les parcours les plus réputés du monde, et de tester ainsi sa technique. Aux portes de Bordeaux, le **Château Larrivet Haut-Brion** propose à des équipes

© Artiste Associé Photographes Bordeaux

© Artiste Associé Photographes Bordeaux

Au Château Castera, un escape game plonge les visiteurs à l'époque de la Renaissance…

© Artiste Associé Photographes Bordeaux

de 2 à 5 joueurs, de résoudre en 60 minutes chrono un maximum d'énigmes au cœur du jardin Millésimé, premier jardin dédié au monde du vin. À mi-chemin entre l'escape game et le jeu de piste, l'aventure fun et connectée, est ponctuée de défis et dégustations. Au **Château Castera**, l'escape game plonge les visiteurs à l'époque de la Renaissance, et Thomas de Montaigne (qui fut propriétaire du château) vient surprendre les visiteurs dans la tour médiévale pour les soumettre à des énigmes ! Le **Château Jouvente** à Illats (dans les Graves) propose quant à lui des dégustations avec accords vins et musiques. **La Maison des Vins de Cadillac** propose également des ateliers de cuisine, accompagnés de chefs sur des thématiques différentes dans des cadres exceptionnels. Actuellement, c'est Rudy Pein, finaliste de *Mon gâteau est le meilleur de France*, qui initie à l'art de la pâtisserie.

© D.R.

ROMAIN BERTRAND

Parcourir le vignoble

L'Office de tourisme du Pays de Cadillac met aussi en place des balades fluviales au départ du port. Quatre types de balades sont proposés : relaxante, gourmande, commentée ou historique. De nombreuses propriétés proposent désormais des vélos au prêt ou à la location. Novatrice et dans l'air du temps, la **Bulle Verte** (qui a remporté le Challenge Tourisme Innov en 2021) implante des écostations dans différents châteaux. Ces bornes de recharge sont destinées aux vélos électriques pour parcourir des itinéraires-découvertes à l'aide d'une applications digitale qui sert de guide. Fruit d'une collaboration entre 2 sociétés bordelaises Greenspot et Millesime Privé, la Bulle Verte a été lancée en 2020 au Château **des Tourtes** dans le Blayais, puis aux châteaux **Guiraud, Prieuré-Marquet, Doisy-Daëne, Réaut et Vieille Tour** qui

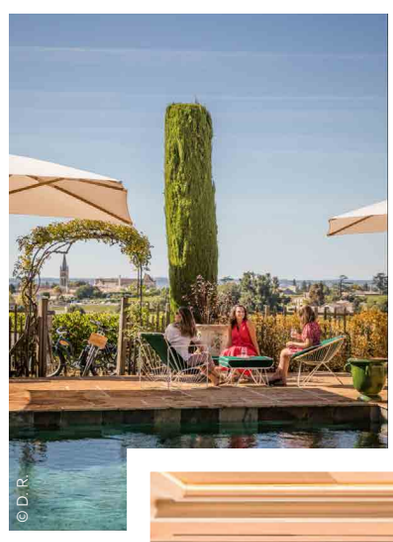
© D.R.

propose des parcours audio-guidés par GPS. Château **la Grande Clotte** propose également des balades en vélo électrique, ainsi qu'une offre bien-être, tandis que le Château **Gruaud Larose** invite à la trottinette électrique avec Gruaud by trott.

Restos, terrasses et guinguettes

Le Château **Grand Verdus**, dans l'Entre-deux-Mers, lance sa guinguette dans un cadre champêtre, avec un choix de tapas, en partenariat avec la Maison du Pata Negra. Le Château **La Tour Blanche** a programmé tout au long de la saison

estivale des apéros dorés. Premier restaurant d'appellation du vignoble, **Le Bouchon de Bourg**, installé dans la maison des vins de Bourg, propose « une cuisine de vignerons » et une animation guinguette en plein air durant l'été avec terrains de pétanque ! Guinguette également au **Marquis de Terme**, avec son bar *Le Marquis*, et surtout l'arrivée du chef rochelais (et étoilé) Grégory Coutanceau au restaurant *Marquis de Terme*, qui promet « une rencontre du terroir du Médoc et de la cuisine de la mer ». La propriété, lauréate du trophée d'or de l'œnotourisme 2021, propose une offre très étoffée avec ateliers, des balades, visites, des journées zéro carbone, apéros, brunchs et goûters. Après 3 ans de travaux, *Les Belles Perdrix* rouvrent leurs portes aux Château **Troplong Mondot**, avec une vue magnifique sur les vignes. C'est le chef David Charrier qui propose une cuisine inspirée des produits locaux. Le restaurant bistronomique *Le Jardin* ouvre également au Château **Petit Faurie de Soutard** avec une cuisine de bistrot élaborée avec des produits frais et du potager. Deux nouveaux lieux ouvrent au château **Malromé** : *Chez les Abeilles*, dans une ambiance bucolique et végétale, et *La Table du Château*, qui allie histoire et élégance. Le château d'**Agassac** vient d'ouvrir en avril dernier un bar tapas et continue des investissements avec une partie hôtel restaurant prévue pour 2024. Quant au **Cloître des Cordeliers**, il organisent tout au long de la période estivale des DJ sets, avec système de covoiturage depuis Bordeaux. Une manière de moderniser l'image de ce cloître datant du XIVe siècle, situé au cœur de Saint-Émilion, qui accueille, dans son espace de réception, des événements publics ou d'entreprise.



Dormir au milieu des vignes

Proche de Saint-Émilion, la Maison des Vignes située au Château **Fage** ouvre un hôtel 4 étoiles de 6 chambres, et promet une plongée intime au cœur du monde des vignerons. *Le Pavillon des Millésimes*, à Lussac, vainqueur des Trophées de l'Accueil en catégorie « Chambre d'hôte » met, lui, des suites confortables à disposition, avec pause gourmande et œnotouristique. Tandis que dans le Médoc, le Château **Réal** propose 5 chambres et suites à proximité de Saint-Estèphe.

« Les Bulles vertes sont **des éco-stations** conçues autour des **mobilités douces et décarbonées** telles que le vélo électrique »

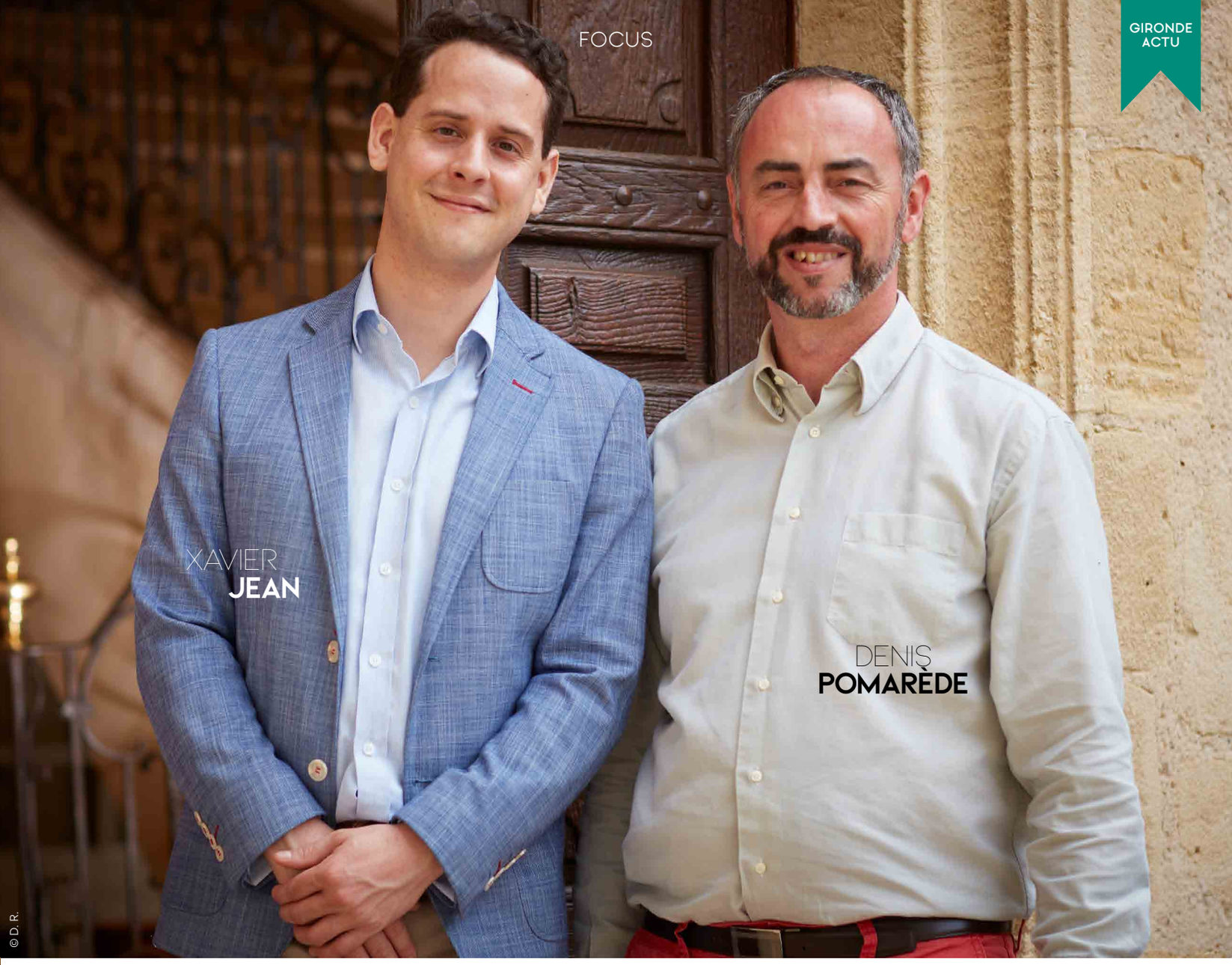
COUVENT DES JACOBINS

LA FAMILLE JEAN FÊTE SES 120 ANS

Il pourrait être un symbole du dynamisme apporté par l'œnotourisme : le Couvent des Jacobins fête les 120 ans de sa famille propriétaire et investit un œnotourisme novateur.

Par Nathalie VALLEZ

©D.R.



© D. R.

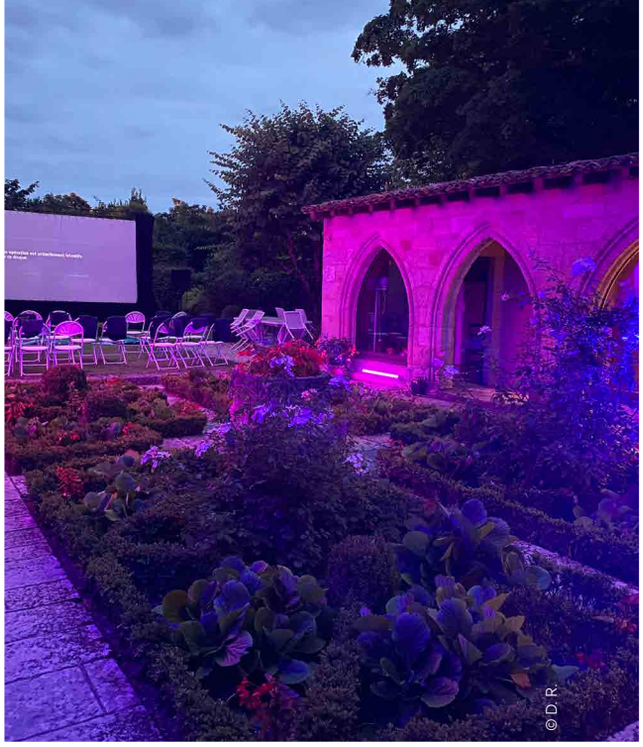
Le Couvent des Jacobins, édifié au XIVe siècle à Saint-Émilion est une véritable pause hors du temps. Depuis 120 ans, il appartient à la famille Jean qui perpétue sa tradition. Depuis 2012, c'est Xavier Jean, l'arrière-arrière-petit-fils de Jean Jean, qui a acquis le Couvent des Jacobins en 1902, qui dirige le domaine. Vivant à Singapour, Xavier Jean s'est entouré de Denis Pomarède, directeur et maître de chai du Couvent, et s'occupe de la gestion et des projets de long terme du domaine tels le renouvellement du vignoble, la stratégie environnementale, l'œnotourisme et la commercialisation des vins, en particulier en Asie. À leurs côtés, c'est Nassima Benrabia qui développe l'offre œnotouristique depuis décembre 2020. Durant les confinements, des travaux ont été réalisés avec l'aménagement d'une boutique, des espaces de dégustation, du mobilier, et l'établissement de l'offre œnotouristique. « Cette construction s'est développée sur plusieurs axes en 2021 », souligne-t-elle. « Nous avons mis en place des visites dégustations, et reçu les premières visites en mai 2021. » Cette année, parmi les nouvelles expériences, le Couvent propose des ateliers : gourmand avec accord chocolats/vins, créatif avec découverte des cépages, ou de Bacchus avec une série de jeux olfactifs et énigmes.

VISITES EN TUK-TUK ÉLECTRIQUE

« La particularité de notre offre s'articule autour du fait que ce domaine est un Grand Cru Classé depuis 1969 qui vieillit dans des caves monolithes à 12 mètres de profondeur. » Celles-ci, comme les vignes sont à découvrir le temps d'une visite en tuk-tuk électrique. Plusieurs formules sont proposées dont celle qui mène du

« Ce domaine est **un Grand Cru Classé depuis 1969** qui vieillit dans des **caves monolithes** à 12 mètres de profondeur. »

Couvent au nouveau chai de Calicem, en passant par les parcelles du domaine. En période estivale, des manifestations en plein air sont proposées telles que le brunch du couvent. « Dans le jardin, nous pouvons accueillir une trentaine de personnes », précise Nassima Benrabia, « mais si le temps ne le permet pas, le groupe est plus restreint et le brunch a lieu dans la salle à manger du cloître ou dans l'ancienne boulangerie des moines. On s'adapte ! » Des séances de cinéma en plein air (avec pop-corn !) ont également lieu dans la roseraie du jardin. *Le Sens de la fête* sera diffusé le 15 juillet, *Antoinette dans les Cévennes* le 16 septembre. En juillet, le Couvent accueille également 2 concerts de musique classique : « Les Grandes Heures » le 7 juillet et « Les Grands Crus musicaux » le 8 juillet. Enfin, l'acquisition de la *Villa des Belles Saisons* à 2 km du domaine, permet de prolonger l'expérience. Avec 4 suites indépendantes et une salle de séminaire, elle peut accueillir 8 à 12 personnes. À proximité de Calicem et au milieu des vignes, le *Logis de Colette* permet également une escapade à deux.



LE COUVENT DES JACOBINS EN CHIFFRES

Surface du vignoble : 10,7 ha

Encépagements :
80 % merlot
15 % cabernet franc
5 % petit verdot

Certification AB depuis 2020

2 étiquettes : Menut des Jacobins
Couvent des Jacobins

Production : 36 000 bouteilles

Élevage : 15 mois
50 % de barriques neuves

9 salariés

L'ACTU PRÈS DE CHEZ VOUS

SAINT-ÉMILION
OUVERTURE D'UN MAGASIN ZOOMALIA

La société landaise Zoomalia souffle cette année ses douze bougies et poursuit son développement. En hyper-croissance, elle développe son maillage sur le territoire avec une nouvelle ouverture à Saint-Émilion, la troisième en Gironde après Latresne et Saint-Jean-d'Illac, et vise l'objectif de 30 magasins d'ici à la fin de l'année. Le nouvel espace, situé au Bois de l'Or, présente sur 445 m² de l'alimentaire, des accessoires (chiens, chats, rongeurs, animaux de la ferme...), des produits de soin, des jouets. On y retrouve notamment les 10 marques développées en interne par Zoomalia, gamme de produits exclusifs déjà disponible en ligne pour ravir tous nos compagnons. Comme tous les magasins Zoomalia, celui-ci propose le « Dog Wash », espace pour venir laver son animal sans rendez-vous (les serviettes, bacs ou séchoir sont mis à disposition). La société de Saint-Geours-de-Maremne réalise un CA de 65 millions d'euros et compte 250 collaborateurs.

D.R.

GIRONDE
LA CCI SE MOBILISE POUR LES ENTREPRISES SINISTRÉES

Suite aux récents orages de grêle et intempéries, la CCI Bordeaux Gironde mobilise ses élus et ses services pour accompagner au mieux les entrepreneurs dans leurs démarches d'indemnisation. Le dispositif de crise est ainsi réactivé. Pour le contacter, un seul numéro **05 56 79 5000** et une adresse internet **contact@bordeauxgironde.cci.fr** ou via les réseaux sociaux. « Si l'heure est au bilan, j'ai souhaité que tous les moyens soient mis en œuvre rapidement pour les entreprises sinistrées par ces conditions climatiques exceptionnelles », explique Patrick Seguin, président de la CCI Bordeaux Gironde, qui ajoute : « il s'agit de les informer sur les différentes aides disponibles et accompagner celles dont la situation nécessite un suivi rapproché mais aussi d'engager des démarches auprès de certains organismes si cela s'avère nécessaire ». Déjà fragilisée par la crise sanitaire, la hausse des charges (prix des matières premières, énergie...) ou le conflit en Ukraine, l'économie girondine doit maintenant faire face aux intempéries. Des conditions climatiques qui ont effectivement endommagé gravement certains entrepreneurs du territoire et plus particulièrement ceux du Médoc.

© D.R.

© D.R.

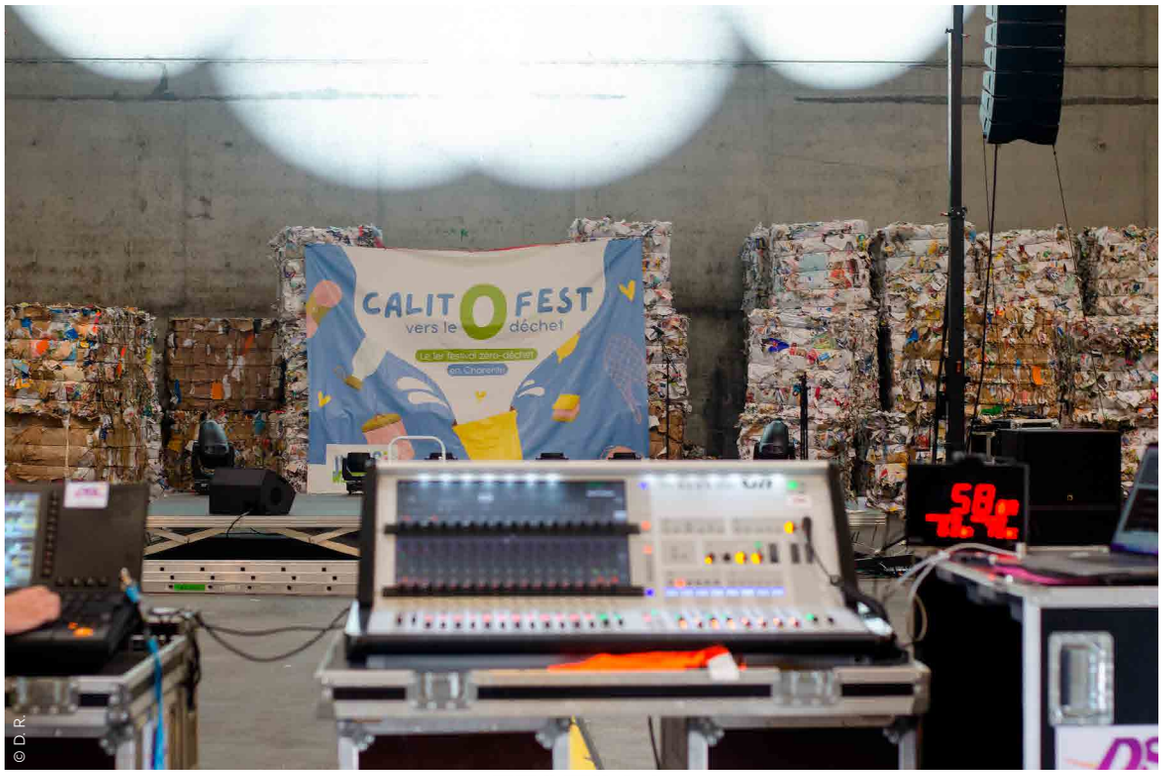
AVENSAN
LES « AFTERWORKS : NUANCES D'ÉTOILES »

Tous les jeudis de 16 h 30 à 20 h, du 7 juillet au 1er septembre, le château de Villegouge, domaine de la famille Lurton à Avensan, près de Bordeaux, convie les amoureux, amateurs et néophytes du vin. « Nuances d'Étoile », expérience rafraîchissante, associe une tendance, l'afterwork, et un concept innovant, les cocktails à base de vin. Conçus par Louis Martinaud, jeune apprenti en alternance, les cocktails exploitent les subtilités de la cuvée 2018 de l'Étoile de Villegeorge, second vin du domaine, sublimant les qualités de l'assemblage de merlot, cabernet sauvignon et petit merlot, et magnifient l'élégance du haut-médoc, ses arômes complexes, ses notes de mûres, de groseille, d'épices… Grâce à cette formule d'accueil, Château de Villegouge veut s'inscrire comme un nouveau lieu de sortie où s'immerger dans la culture du vin, une alternative verte et moderne aux sempiternelles sorties dans les bars et sur les terrasses urbaines. Une proposition à déguster avec modération…

BORDEAUX
DELIVEROO OUVRE DES CUISINES FANTÔMES

Deliveroo a choisi Bordeaux pour implanter son premier site Editions en région.
Les Editions de Deliveroo sont des cuisines partagées, sans salle de restauration et uniquement consacrées à la préparation de repas, autrement appelées « dark kitchen » ou « cuisines fantômes ». Le site, implanté cours du Médoc, a démarré ses opérations le 20 juin, avec les restaurants *Le Camion qui fume*, *Meatpacking* ainsi que les marques bordelaises *Kokomo* et *Monzù*. D'autres marques les rejoindront au fur et à mesure jusqu'à un maximum de 10 cuisines équipées, de plus de 20 m² chacune, destinées à la livraison. L'objectif, pour les restaurateurs, est d'agrandir leur zone de chalandise et de rayonner auprès d'une nouvelle clientèle géographique, sans investissement initial de capitaux, grâce à une infrastructure prise en charge par Deliveroo. Le périmètre de livraison s'étendra à quelques kilomètres autour du site.

© Deliveroo



© D.R.

FESTIVAL

SUCCÈS DU 2E CALITO'FEST COORGANISÉ PAR TRIZZY

Pour sa seconde édition, le Festival zéro déchet CalitoFest' était une nouvelle fois coorganisé par la start-up Trizzy, implantée à Bordeaux et Angoulême, et spécialisée dans la gestion et la réduction des déchets, grâce à un écosystème de solutions innovantes, numériques et événementielles. Organisé à Mornac, près d'Angoulême, par le programme J'agis pour Réduire de Calitom (le service public des déchets de Charente), et les communautés d'agglomération du Grand Angoulême et du Grand Cognac, CalitoFest' a réuni du 23 au 25 juin une quarantaine d'exposants sur le Village zéro déchets, environ 420 élèves lors des journées de sensibilisation dédiées aux scolaires, 600 personnes le samedi, soit au total près d'un millier de participants, pour la plupart des familles, qui ont participé aux activités et assisté aux conférences et au concert de Fils de Flûte, alias Christophe Servas.

COMMISSAIRES DE JUSTICE

NOUVEAU PRÉSIDENT DE LA CHAMBRE NATIONALE

Dans le cadre de la naissance, le 1er juillet, de la nouvelle profession de commissaire de justice, née du rapprochement des huissiers de justice et des commissaires-priseurs judiciaires, la nouvelle Chambre nationale des commissaires de justice a élu, le 24 juin dernier, son premier président. Il s'agit de **Benoît SANTERRE**, délégué de la cour d'appel de Nancy et vice-président de la section professionnelle huissiers de justice de la Chambre nationale. Parmi les membres du Bureau national de la nouvelle profession, on peut noter la présence de **Pierre IGLESIAS**, ancien huissier, délégué près la cour d'appel de Bordeaux. La nouvelle profession de commissaire de justice réunit 3 329 huissiers de justice et 425 commissaires-priseurs judiciaires.

© D.R.

Benoît SANTERRE, président de la Chambre nationale des commissaires judiciaires

© D.R.

Pierre IGLESIAS, délégué près la cour d'appel de Bordeaux

François CREMADEILLS directeur des opérations chez TotalEnergies Aviation ; Joël NAVARON, président de TotalEnergies Aviation ; Simon DRESCHEL, président du directoire de la SA Aéroport de Bordeaux-Mérignac et Jean-Paul RIQUET, directeur régional Nouvelle Aquitaine de TotalEnergies Aviation.

© SA ADBM / APPA

BORDEAUX-MÉRIGNAC
L'ENVOL DU BIOCARBURANT À L'AÉROPORT

Depuis le 10 juin, Bordeaux est devenu le 1er aéroport commercial français de plus de 1 million de passagers à proposer de façon permanente aux compagnies aériennes du biocarburant à hauteur de 30 % dans du carburant traditionnel (JET-A1). Pour ce premier jour, TotalEnergies opérait ses 3 premiers avitaillements en carburant aérien durable ou SAF (Subtainable Aviation Fuel) pour Air France, Lufthansa et Airlec en aviation générale. Produit sur des sites français de TotalEnergies à partir d'huiles de cuisson usagées et mélangé sur le site de Bassens, il permet ainsi une réduction allant jusqu'à 90 % des émissions de CO2 par rapport à son équivalent fossile. Ce SAF n'impose aucune modification des avions ni des infrastructures. Ce nouveau service permet de poursuivre la décarbonation du transport aérien tout en soutenant l'innovation d'une filière française de production et le dynamisme économique de la métropole bordelaise.

© D. R.

BORDEAUX
TAKE A DESK S'IMPLANTE

Créée en 2017 par Theo Olivier, Take a Desk est une plateforme qui propose aux entreprises de sous-louer leurs bureaux vacants à d'autres sociétés ou professionnels à la recherche d'une solution flexible et de rentabiliser ainsi leurs espaces. Take a Desk propose des contrats d'occupation temporaire, comme du coworking, mais aussi des durées plus sédentaires à partir d'un mois. Take a Desk propose aujourd'hui à la commercialisation plus de 16 000 m² de bureaux et pus de 1 600 postes, dans 6 régions (Hauts-de-France, Grand-Est, Île de France, Pays de la Loire, Auvergne-Rhône-Alpes et Nouvelle-Aquitaine). « Dans un an, nous envisageons d'être présents sur l'ensemble du territoire national », explique Theo Olivier. Avec deux levées de fonds de 300 000 euros et 1,3 million d'euros en 2018 et en 2021, Take a Desk se veut un acteur incontournable sur le marché de l'immobilier d'entreprises.

© SOS Accessoire

BORDEAUX
SOS ACCESSOIRE RÉPARE À DOMICILE

Le leader de la vente en ligne de pièces détachées pour l'électroménager lance de nouvelles offres afin d'inciter à réparer les appareils plutôt qu'à les jeter. La réparation à domicile est ainsi maintenant disponible à Bordeaux. Pour un prix forfaitaire incluant le diagnostic, le déplacement et la réparation (hors coût des éventuelles pièces détachées), l'appareil est réparé en un seul passage, dans un délai de 72 h. Il bénéficie d'une garantie de 6 mois pièces et main-d'œuvre. Créée en 2008, SOS Accessoire s'inscrit dans la tendance du « Do It Yourself » et propose des pièces détachées sur plus de 250 000 modèles d'appareils, allant de l'aspirateur au réfrigérateur, en passant par le lave-linge et le robot ménager. Depuis sa création, SOS Accessoire a permis de continuer à « faire vivre » plus de 2 millions d'appareils. Sur l'année 2021, ce sont ainsi plus de 32 000 tonnes de déchets électroménagers qui ont ainsi été évitées et l'équivalent de plus de 105 000 tonnes de CO_2 rejeté en moins.

BÈGLES
LE LABEL GÉNÉRATION 2024 POUR WIN SPORT SCHOOL

Le ministère de l'Enseignement supérieur, de la Recherche et de l'Innovation, et le ministère chargé des Sports ont décerné, pour une durée de 3 ans, à l'école WIN Sport School et ses 21 campus, dont celui de Bègles, le label Génération 2024. Ce dernier a été créé dans le but de développer les passerelles entre le monde scolaire et le mouvement sportif afin d'encourager la pratique sportive et physique des jeunes et que la France devienne une grande nation sportive. Ses 4 objectifs sont : développer des projets structurants avec les clubs sportifs du territoire, participer aux événements promotionnels olympiques et paralympiques, l'accompagnement ou l'accueil des sportifs de haut niveau ; ouvrir les équipements sportifs des établissements. Win Sport School accueille 95 sportifs de haut niveau sur l'ensemble des campus. L'école possède également 27 ambassadeurs athlètes et anciens athlètes qui interviennent au sein des campus, parmi lesquels le ballon d'or Jean-Pierre Papin.

© D.R.

Jean-Pierre Papin est un des ambassadeurs de Win Sport School

BORDEAUX
CONFÉRENCE DE Me PIERRE BLAZY

Le 5 juillet, à 19 h 30, l'Institut culturel Bernard Magrez, rue de Tivoli à Bordeaux, recevra l'avocat pénaliste, ténor du barreau bordelais, Maître Pierre Blazy. Il y donnera une conférence consacrée à l'un des principes fondamentaux du droit français : la présomption d'innocence.
Réservation en ligne :
www.institut-bernard-magrez.com/agenda

GIRONDE
HLM : PROTOCOLE DÉPARTEMENTAL D'ACCORD SUR LA VÉTUSTÉ

Le 17 juin, 4 associations de locataires et les 14 organismes de logement social de la CDHLM de Gironde, adhérents de l'Union régionale HLM, ont signé le protocole départemental d'accord sur la vétusté. Ses objectifs sont de préciser les droits et obligations du locataire, clarifier les termes souvent objets de contentieux et garantir les conditions favorables à une sortie de logement sans frais injustifiés. La grille d'abattement pour vétusté jusque-là utilisée datait de 1993 et avait besoin d'être adaptée, notamment en ce qui concerne les équipements listés et installés. Ce nouveau cadre de référence pourra être activé par les locataires hors parc social et hors Gironde en l'absence de grille de vétusté annexée à leur bail.

© D.R.

PINEUILH
LA RÉGION SOUTIENT LA COMPAGNIE DES PRUNEAUX

Crée en 1984, La Compagnie des Pruneaux, à Pineuilh, est spécialisée dans la transformation, le conditionnement et la commercialisation des pruneaux. Entre 2015 et 2019, de nombreux investissements ont été réalisés pour moderniser l'outil de production et augmenter la productivité. Le chiffre d'affaires a plus que doublé entre 2015 et 2019, pour atteindre plus de 15 millions d'euros. La société transforme aujourd'hui plus de 4 700 tonnes de pruneaux dont plus de la moitié est bio. Son projet consiste en la modernisation et diversification des outils de production avec l'achat de cinq nouveaux équipements et la création d'une nouvelle ligne aseptique destinée à la transformation de fruits frais. L'objectif principal est de répondre aux besoins des clients, notamment industriels, avec du conditionnement en format de 5 kg et d'élargir la gamme, notamment pour l'alimentation infantile. La Région Nouvelle-Aquitaine accompagne cette entreprise dans ce projet avec une aide de 391 842,58 euros.

© D.R.

Jean-Paul LABROUSSE pour AFOC33, Christiane DORNARD pour l'Union Départementale CLCV de la Gironde, Jean-Luc GORCE, président de la Conférence départementale HLM 33 (CDHlm 33), Anny LARTIGUE pour la CNL Gironde, et Danielle BOUILLE pour la SEM-LM

CAP-FERRET
EDULIS À LA CONQUÊTE DE PARIS

Seulement 5 mois après son lancement, la marque de cosmétiques Edulis est plébiscitée par les Galeries Lafayette Haussmann et la boutique Merci. Lancée par Alexia et son père Philippe Reveleau, famille d'ostréiculteurs ferret-capiens, Edulis, qui est la contraction d'*Ostrea edulis*, est fabriquée à partir de cette huître plate sauvage du bassin d'Arcachon. Les principes actifs d'huître sont encapsulés dans de l'argile qui les protège et les libère progressivement pour un effet tout au long de la journée. Il est associé à différentes huiles, beurre et extraits pour une gamme de 3 produits : crème de jour, de nuit et sérum biphase. Conçus et brevetés au Cap-Ferret, les soins Edulis seront à shopper dès le mois de juillet aux Galeries Lafayette Haussmann, et durant l'été à l'exposition Summer Time organisée par le concept-store parisien Merci !
https://edulis-cosmetics.com/

© D.R.

© Paul Robin / Région NA

Michèle Boisvert, déléguée générale du Québec en France et Alain Rousset, président de la Région Nouvelle-Aquitaine lors de la signature de la feuille de route 2022-2024.

BORDEAUX
SIGNATURE D'UNE FEUILLE DE ROUTE ENTRE LA NOUVELLE-AQUITAINE ET LE QUÉBEC

Alain Rousset, président du Conseil régional de Nouvelle-Aquitaine, et Michèle Boisvert, déléguée générale du Québec en France, ont signé une nouvelle feuille de route, le 13 juin dans les salons de l'Hôtel de Région à Bordeaux. Elle s'inscrit dans la volonté partagée par les deux institutions de poursuivre et renforcer la coopération entre les acteurs des deux territoires. Les priorités de la feuille de route 2022-2024 entre la Région Nouvelle-Aquitaine et le Québec se déclinent en 5 axes : le développement économique, l'enseignement supérieur et la recherche, la jeunesse et la mobilité, la culture et enfin l'économie sociale et solidaire et l'économie circulaire. « De toutes les coopérations dans lesquelles la Région Nouvelle-Aquitaine est impliquée, celle-ci est certainement l'une de nos plus belles réussites ! », a confié Alain Rousset. Il a aussi annoncé qu'il conduira, du 24 au 29 octobre prochains, une ambitieuse mission économique avec plus d'une quarantaine d'entreprises et acteurs régionaux auxquels le programme SIRENA offrira l'opportunité de partir en missions extensives au Québec, au Canada ou aux USA.

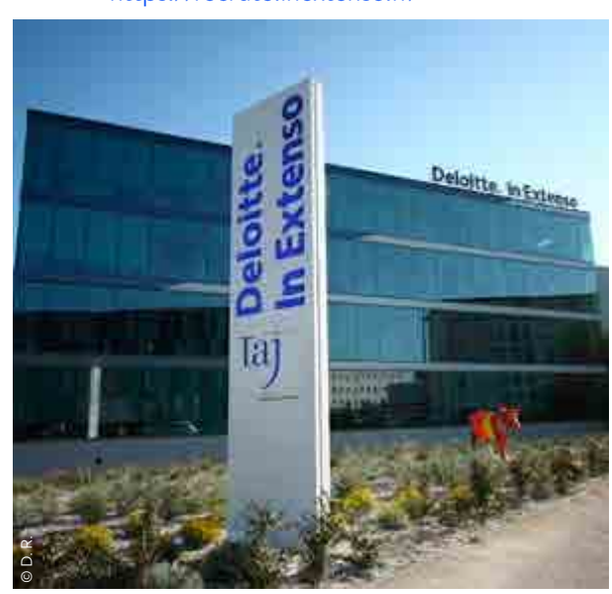
© Bordeaux Métropole

MÉRIGNAC
INAUGURATION DE POINTS D'APPORT VOLONTAIRES POUR RESTES ALIMENTAIRES

Alain Anziani, président de Bordeaux Métropole et maire de Mérignac, a inauguré le 13 juin dernier sept points d'apport volontaires (PAV) spécialement conçus pour recueillir les déchets alimentaires des habitants de Mérignac.
Ces 7 PAV sont implantés dans les quartiers Les Tourelles, Arlac et Montesquieu. Après inscription sur l'application dédiée, ils s'ouvrent par code d'accès unique et permettent aux habitants de déposer leurs déchets alimentaires, une fois triés à domicile. Ils sont destinés aux fruits et légumes, pain, viande et poissons cuits, féculents, fromages, desserts, coquilles d'œufs, marc de café et sachets de thé en papier.
Consciente des enjeux majeurs que représente la valorisation des biodéchets, Bordeaux Métropole anticipe ainsi l'obligation de tri à la source/collecte sélective et valorisation des biodéchets qui prendra effet au plus tard le 1er janvier 2024. L'enjeu est de réduire le poids des poubelles noires de 30 % à 40 %.

BORDEAUX
IN EXTENSO SUD-OUEST RECRUTE 100 COLLABORATEURS

Pour soutenir sa dynamique de croissance, le Groupe recrute sur l'ensemble du territoire national 1 200 nouveaux collaborateurs, tant auprès des étudiants, des jeunes salariés que des profils plus expérimentés.
100 offres sont à pourvoir au sein de l'entité régionale In Extenso Sud-Ouest. Les profils recherchés sont issus de filières comptable, audit, paie et juridique.
In Extenso Sud-Ouest recherche également des experts en création d'entreprise, des analystes financiers, des spécialistes en RH, marketing et communication ou en informatique. Les formations ciblées sont diverses avec des cursus en BTS, DCG, DSCG, Master CCA, écoles de commerce, IAE, DEC… Des opportunités existent pour des candidats juniors, qui cherchent leur premier emploi en sortie d'études.
Si les profils expérimentés (à partir de 3 ans d'expérience) sont toujours recherchés, des offres sont également proposées aux candidats plus confirmés, en cours de passage du DEC ou déjà diplômés, et qui souhaiteraient des perspectives d'encadrement de bureau ou d'association.
https://recrute.inextenso.fr/



© D.R

MARYLINE
LE DIMEET

© Atelier Gallien - Echos Judiciaires Girondins

ACTUALITÉS LÉGISLATIVES ET JURISPRUDENTIELLES AVANT L'ÉTÉ

Par Maryline LE DIMEET,
avocate à Bordeaux

DE NOUVELLES OBLIGATIONS LÉGALES ENTRENT EN VIGUEUR AVANT L'ÉTÉ

- Décision unilatérale de l'employeur ou accord collectif mettant en place un régime de prévoyance
- Réforme des visites médicales de reprise
- Plan égalité hommes/femmes
- Formation des membres du CSE
- Lanceur d'alerte
- Harcèlement sexuel
- L'arrêt tant attendu de la cour de cassation sur la validité du barème Macron

Le document unilatéral de l'employeur ou accord collectif mettant en place un régime de prévoyance

Avant le 1er juillet 2022, les décisions unilatérales de l'employeur ou les Accords collectifs mettant en place des dispositifs de prévoyance obligatoire (Mutuelle et Prévoyance risques lourds) doivent être conformes aux dispositions suivantes :

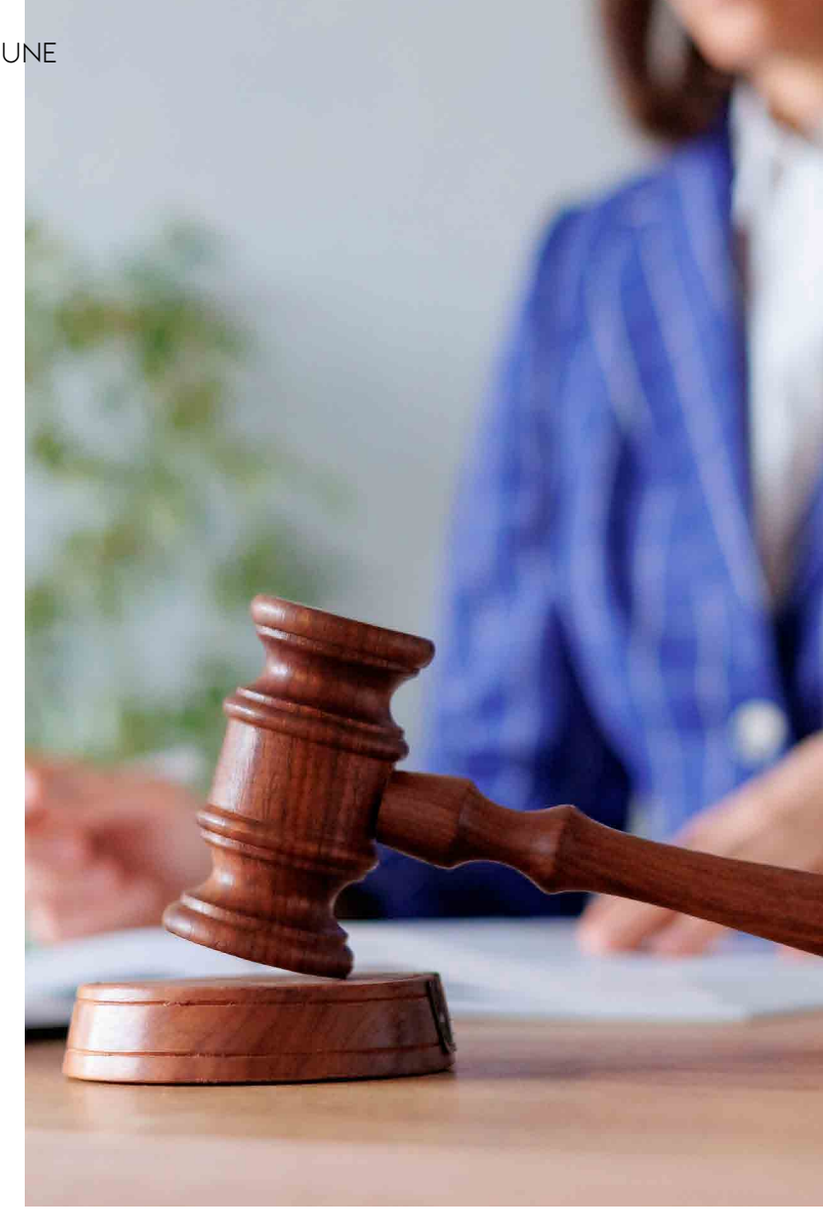
- nouvelle définition de la catégorie de Cadre sans référence aux articles 4 et 4bis ;
- précision du sort du dispositif en cas de suspension du contrat de travail générant le versement d'un « revenu de remplacement » c'est-à-dire en cas de congé de reclassement et d'activité partielle.

Réforme des visites médicales de reprise

L'employeur est tenu d'organiser la visite médicale de reprise à partir de 60 jours d'arrêt de travail pour cause de maladie ou d'accident non professionnel consécutifs. Initialement, la durée de l'arrêt était de 30 jours. Ce nouveau délai s'applique uniquement pour les arrêts de travail ayant débuté à compter du 1er avril 2022. Pour les arrêts pour cause d'accident de travail, la visite de

reprise doit être organisée dès 30 jours d'absence. La visite de reprise doit être organisée sans condition de durée pour les arrêts consécutifs à une maladie professionnelle et à un congé maternité, sans changement. Nous vous précisons que :
- les visites de préreprise initialement organisées après un arrêt de plus de 3 mois, seront à présent organisées dès 30 jours d'arrêt ;
- l'employeur doit adresser un courrier au salarié en arrêt de travail suite à un accident ou une maladie professionnelle, ou non professionnelle d'au moins 30 jours pour l'informer qu'il peut bénéficier d'actions de prévention de la désertion professionnelle, d'un examen de préreprise et de mesures d'aménagement de son poste de travail et de son temps de travail.
Ce courrier précise en réalité que le salarié peut demander à bénéficier d'un tel rendez-vous de liaison, et que ce rendez-vous est facultatif.
Une visite médicale de mi-carrière, à savoir l'année des 45 ans du salarié, doit être organisée à l'initiative de l'employeur.

Plan égalité Hommes/Femmes
Les sociétés de plus de 50 salariés doivent être couvertes par un Accord collectif ou par un Plan d'action annuel sur l'égalité Homme/Femme.



Les **sociétés de plus de 50 salariés** doivent être couvertes par **un accord collectif sur l'égalité Homme/Femme**

Formation des membres du CSE
Quelle que soit la taille de l'entreprise, les élus du CSE bénéficient d'une formation en santé, sécurité et conditions de travail d'une durée minimale de 5 jours pour le premier mandat ou de 3 jours en cas de renouvellement de mandat. Cette formation générant des frais supplémentaires pour l'entreprise peut être financée par les OPCO.

Lanceur d'alerte
Les entreprises de plus de 50 salariés doivent disposer d'une procédure spécifique concernant la protection des lanceurs d'alerte.

Harcelement moral
Le Règlement intérieur doit rappeler les dispositions du Code du travail relatives au harcèlement sexuel. Un affichage doit également intervenir sur les lieux de travail ou par tous moyens précisant le nom du médecin du travail, de l'inspection du travail, du défenseur des droits et du référent en matière de lutte contre le harcèlement moral et les agissements sexistes lorsqu'un Comité d'entreprise existe. En effet, un référent en matière de lutte contre le harcèlement sexuel et les agissements sexistes doit être désigné au sein du CSE parmi ses membres sous la forme d'une résolution adoptée à la majorité des membres présents pour la durée des mandats.

GESTION SANITAIRE DES VAGUES DE CHALEUR

Les rappels de la direction générale du travail (DGT) quant aux mesures à adopter pour prévenir les risques liés aux canicules
Pour mémoire une instruction ministérielle du 7 mai 2021 définit les consignes pour la protection des travailleurs en cas de déclenchement de la vigilance rouge par Météo France et décrit les missions de l'inspection du travail en la matière. L'instruction du 31 mai 2022 s'inscrit dans la continuité des orientations ainsi définies sans y apporter de modifications majeures.

© Shutterstock

Les employeurs doivent adapter l'organisation du travail en prévision des fortes chaleurs

Obligations des employeurs

Les DREETS et les agents de l'inspection du travail ont, entre autres missions, celle de rappeler leurs obligations aux employeurs. Les employeurs se voient notamment rappeler l'obligation d'évaluer le risque « fortes chaleurs » et, à ce titre, de mettre à jour leur Document Unique d'Évaluation des Risques Professionnels (DUERP). Ainsi, lorsqu'un département passe en vigilance rouge, les employeurs ont à appliquer des mesures de gestion spécifique. Ils doivent réévaluer quotidiennement les risques d'exposition des salariés en fonction notamment de l'évolution de la température au cours de la journée et des travaux effectués. À la suite de quoi, les employeurs adoptent les mesures de prévention nécessaires, par exemple en recourant au télétravail pour certains salariés.

La consigne est également donnée aux employeurs d'adapter l'organisation du travail en prévision des fortes chaleurs, en particulier pour les activités exposant davantage les travailleurs aux risques de chaleur (exemples : activités en extérieur dans le BTP et le secteur agricole, restauration, boulangerie, pressing…). Les employeurs se voient rappeler l'obligation de mettre à la disposition des travailleurs de l'eau potable et fraîche pour la boisson. D'autres leviers peuvent être activés en cas de canicule :

- récupération des heures perdues pour cause d'intempéries en cas d'activation de la vigilance orange ou rouge ;
- recours aux dispositions d'activité partielle en cas d'activation de la vigilance orange ou rouge ou d'Arrêté préfectoral ordonnant une suspension d'activité liée à la canicule ;
- recours à la Caisse des congés intempérie pour les entreprises du BTP dans les mêmes situations que pour l'activité partielle.

Ces trois dispositifs ne sont pas cumulables.

LE BARÈME MACRON ADOUBÉ PAR LA COUR DE CASSATION

Dans deux arrêts du 11 mai 2022 (n° 21-14.490 PFBR et n° 21-15.247 PFBR), la Cour de cassation s'est enfin prononcée sur la légitimité du « Barème Macron », réfutant les arguments le remettant en cause. Le Barème est donc applicable pour indemniser un salarié licencié sans cause réelle et sérieuse. En pratique, le juge français ne peut écarter même au cas par cas l'application du Barème qui fixe des montants minimaux et maximaux en fonction de l'ancienneté du salarié et pour certains montants planchers de l'effectif de l'entreprise. Dès lors, si le licenciement d'un salarié est jugé sans cause réelle et sérieuse, les juges doivent appliquer le Barème qui pose une limite basse et une limite haute à l'indemnité versée au salarié (article L 1235-3 du Code du travail). L'indemnité pour licenciement sans cause réelle et sérieuse désormais encadrée par le « Barème Macron » n'est pas le seul à dissuader les licenciements injustifiés. En effet, comme le rappelle la Cour de cassation, le Code du travail impose aux juges d'ordonner d'office à l'employeur de rembourser aux organismes d'assurance chômage jusqu'à 6 mois d'indemnités chômage perçues par le salarié licencié sans cause réelle et sérieuse. Mais cette sanction ne s'applique pas lorsque le salarié licencié a moins de 2 ans d'ancienneté ou lorsque le licenciement intervient dans une entreprise employant habituellement moins de 11 salariés.

Enfin, le Barème est exclu en cas de licenciement nul. Le Code du travail prévoit une indemnité minimale de 6 mois de salaire mais sans fixer de plafond, de sorte que la seule limite est le préjudice subi par le salarié (article L 1235-3-1 du Code du travail). Pour rappel, est nul un licenciement intervenu :

- en violation d'une liberté fondamentale ;
- consécutif à des faits de harcèlement moral ou sexuel ;
- discriminatoire ;
- consécutif à une action en justice en matière d'égalité professionnelle Femmes/Hommes ;
- consécutif à la dénonciation de crimes et délits ;
- lié à l'exercice de son mandat par un salarié protégé ;
- en violation des règles de protection prévues en cas de maternité, de paternité, d'adoption ou pendant les périodes de suspension du contrat liées à un accident du travail ou une maladie professionnelle.

La Cour de cassation rappelle que le juge du fond doit donc uniquement apprécier la situation concrète du salarié pour déterminer le montant de l'indemnité due entre les montants minimaux et les montants maximaux fixés par le Barème. Compte tenu de la position de la Cour de cassation à laquelle devront se ranger toutes les juridictions de fond, les salariés et leurs conseils pourraient tenter de plaider le licenciement nul ou d'obtenir la réparation du préjudice distinct de celui réparé par l'indemnité licenciement sans cause réelle et sérieuse. Mais encore faudra-t-il que le contexte de l'affaire s'y prête …

DOMAINE DE LE JOYAU

Par Philippe MAURANGE,
Directeur de l'agence
OZCO BORDEAUX

© Atelier Gallien - Echos Judiciaires Girondins

LA MADRAGUE DE SAINT-TROPEZ

Quand on parle de Saint-Tropez, il y a des noms plus qu'évocateurs… Qui n'a pas en tête la douce musique de notre BB nationale chantant de sa voix douce et sexy la douceur de ses étés, de sa plage abandonnée, des coquillages et crustacés et de sa chevelure ébouriffée ? La célèbre chanson *La Madrague* est devenue, en 1962, une icône du répertoire français. Mais c'est aussi le nom d'un domaine, depuis 2007, produisant un rosé certifié bio sur le terroir de La Croix Valmer au cœur de la presqu'île de Saint-Tropez. Un véritable petit éden viticole de 30 hectares que la famille Zodo bichonne avec amour. Le respect des terroirs, du végétal, de la biodiversité et le développement durable sont la philosophie du domaine. Tout est mis en place pour respecter le vivant, avec notamment l'installation de ruches, le passage de moutons une fois par an dans les parcelles, le labour des sols à cheval trois fois par an, ou encore le broyage des herbes et des sarments pour refaire de l'humus et enrichir le terroir de façon organique. Composé d'une palette de cépages méditerranéens traditionnels la cuvée Claire est un assemblage de 65 % de grenache, 25 % de cinsault et 10 % de syrah. Ce rosé exprime avec subtilité des notes de petits fruits rouges, de basilic avec ce qu'il faut de touches iodées rappelant discrètement la situation des vignes en bordure de mer. Un loup grillé, accompagné d'un gratin d'aubergines à la tomate, fera le compagnon idéal de cette cuvée. Et pour ceux qui veulent vivre l'expérience Madrague en direct, une superbe villa est disponible à la location sur le domaine. Avec ou sans Bardot, Saint-Tropez sera toujours iconique !

Cuvée Claire 2021 : Autour de 18 €
Chez les cavistes et sur
www.lesvinslamadrague.com

CONSERVATION DU VIN 3 EXPÉRIENCES AMUSANTES

Les Français, dans une approche très ingénieuriale, se veulent très vertueux sur le mode de conservation de leurs vins. Trois expériences « cocasses », qui ne se prévalent pas d'une assise scientifique, donnent un autre éclairage sur cette sacralisation de la conservation du vin.

Par Gaël HERROUIN

Les chiffres sont clairs : moins de 5 % des bouteilles de vins dans le monde sont consommées au-delà de leur dixième anniversaire (source : France Agrimer). Pourtant la demande reste forte en faveur des vins de garde, jugés plus qualitatifs.

Je me souviens encore d'un célèbre négociant de la place de Bordeaux m'expliquant que certains clients lui réclamaient des bouteilles de Château Margaux 2010, un an à peine après la livraison des vins acquis en primeur. Le temps de garde annoncé pour ce vin était de 40/50 ans, pourtant les bouteilles initiales étaient déjà parties « au fond du gosier ».

Les vignerons se sont adaptés. Sans raboter totalement sur le potentiel de vieillissement des vins, ils ont adapté leur méthode d'élaboration afin que leurs vins soient agréables à déguster le plus rapidement possible. Ils savent d'une part que leurs vins seront jugés et notés extrêmement tôt, mais que plus des ¾ des vins dans le monde sont bus dans les 5 ans, et se doivent donc d'être agréables pour le consommateur dans cette jeunesse.

Certains diraient comme Henri Jayer, l'un des plus grands vinificateurs bourguignons, qu'un vin se doit d'être bon à tous les stades de sa vie. Mais « bon » pour un expert signifie souvent bien équilibré, avec un potentiel de garde au top ! Or le consommateur pressé recherche une belle fraicheur dans le vin mais sans une acidité marquée, et des tanins qui soient présents mais le plus soyeux possible.

© Shutterstock

© Shutterstock

METTRE LES VINS À L'ABRI DE LA LUMIÈRE...

L'esprit « français » se sent parfois plus à l'aise dans la théorie que dans une pratique réaliste. Nous avons absorbé toute une série d'informations nous expliquant quels gestes appliquer pour une parfaite conservation des vins dans le temps. Mettre les vins à l'abri de la lumière, bannir les chocs thermiques, conserver un bonne hygrométrie, éviter les mauvaises odeurs, etc., etc.

OBSESSION CONSERVATRICE

Mais aujourd'hui, en dépit de la démocratisation des armoires à vin, investissement qui reste néanmoins l'apanage des plus motivés, de plus en plus d'habitats ne comportent plus de cave ou du moins de caves idéales pour le vieillissement du vin. L'obsession « conservatrice » pour l'amateur se complique. Et

© Shutterstock

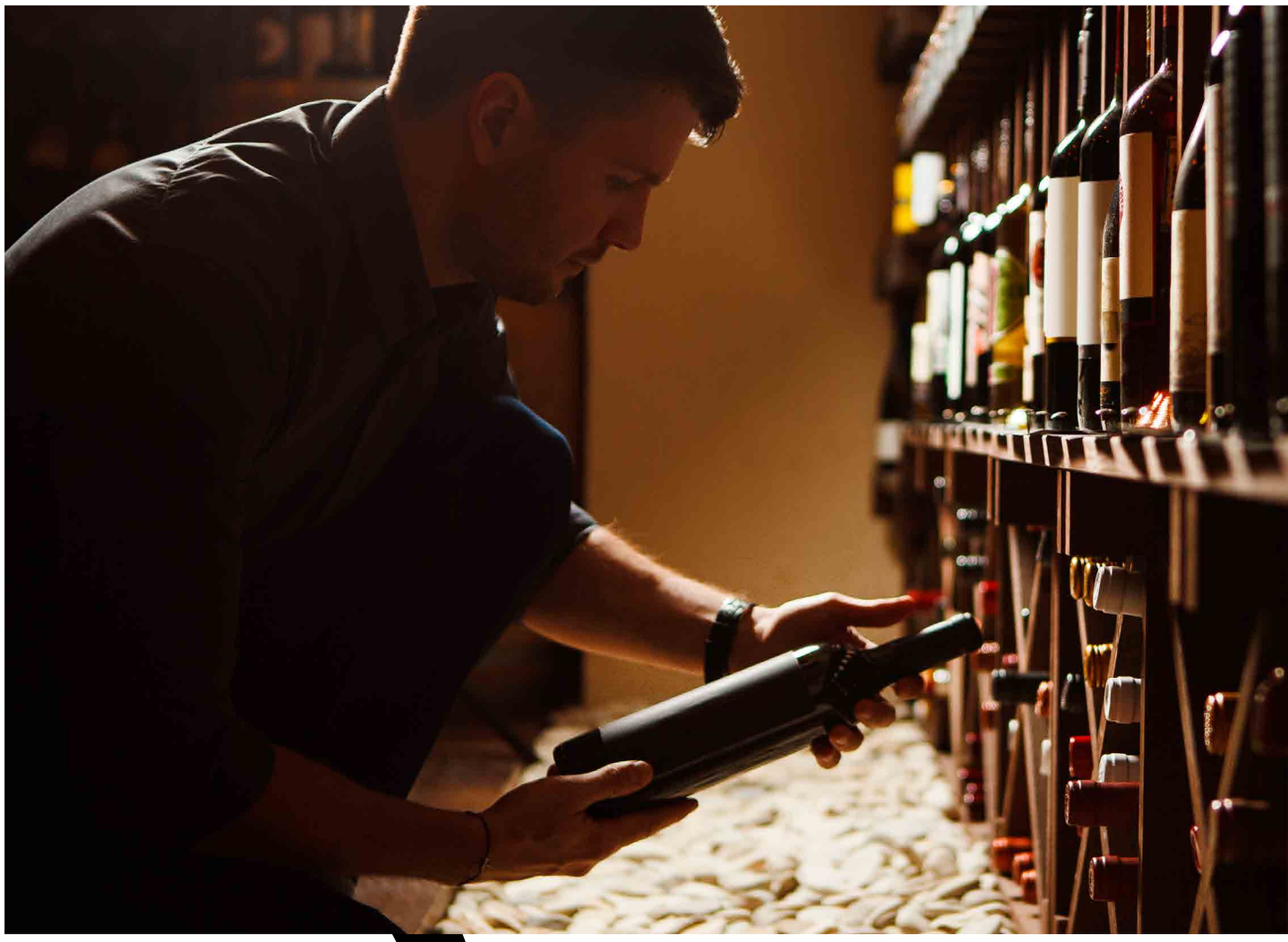
Un vin se doit d'être bon à tous les stades de sa vie

dans la réalité, pour la plupart des consommateurs, une bouteille devient objet de consommation et de rotation finalement rapide. Dès lors se pose la question de la pertinence de cette obsession, tandis que de nombreuses « grosses bévues » au moment du service du vin viennent souvent « gâcher » toute cette attention assidûment apportée pendant des années. Je reviendrai une prochaine fois sur mes préconisations au moment du service du vin.

Trois expériences « incongrues », mais qui au fond ne surprendront pas vraiment les spécialistes, illustrent que cette concentration sur la conservation du vin n'est pas systématiquement si fondamentale quand une bouteille sera consommée dans ces premières années.

La première expérience (de mémoire car ni la *Revue du Vin de France* ni moi-même n'avons retrouvé l'article relatant cette

○○○



Des conditions peu idéales de conservation **accélèrent l'évolution du vin**

expérience ancienne) regroupait 12 dégustateurs ayant chacun des conditions de conservation différentes. Cela allait du vin stocké sous le lit dans la chambre à coucher, jusqu'à la cave offrant des conditions de stockage parfaites. À chaque dégustateur avait été remis deux lots de 12 bouteilles, de deux vins différents, ayant un potentiel de garde. Pendant 12 ans, à une date anniversaire, chacun venait avec ses deux bouteilles, qui étaient alors goûtées collégialement. Au final, les vins qui se dégustèrent le mieux dans les premières années furent principalement ceux conservés dans des conditions de stockage assez pauvres.

La deuxième expérience fut menée par une journaliste du vin suisse qui deux ans durant, stocka un premier lot de diverses bouteilles chez elle, et un deuxième lot en permanence, dans son coffre de voiture !!! Une fois encore, la plupart des vins

© Shutterstock

Que peut-on conclure en commun de ces trois expériences, qui, nous serons d'accord, n'ont pas d'assise scientifique ? Que finalement des conditions peu idéales de conservation accélèrent l'évolution du vin. Son expression acide est diminuée et ses tanins se fondent, s'exprimant avec plus de souplesse en bouche. C'est comme si vous « tuiez » le potentiel de vieillissement du vin mais que votre vin devient prêt à boire plus rapidement. Cela peut donner à réfléchir, même si je ne vous engage pas à faire n'importe quoi avec vos bouteilles, car au-delà de l'action sur l'expression acide et tannique, le vin trop « chahuté » perdra de sa « superbe ». Et naturellement à ne jamais faire sur des vins que vous réservez à une dégustation lointaine ! Faut-il encore vouloir ou pouvoir détecter cette « superbe » dans la bouteille.

stockés dans son coffre, pourtant dans des conditions « dramatiques » se dégustèrent mieux que le lot conservé idéalement à son domicile. Troisième expérience. Récemment je relève dans la *Revue du Vin de France*, un article relatant une expérience menée par William Jonquères d'Oriola, vigneron dans le Roussillon. Celui-ci aurait envoyé des bouteilles de 100 % marselan (un cépage) faire un tour du monde en bateau-conteneur pendant 100 jours. Imaginez les variations extrêmes de température auxquelles ont été exposées ces bouteilles. « À l'arrivée, comparé avec le même vin resté sur terre ferme, le marselan voyageur présente des tanins bien plus fondus, délivrant davantage de plaisir ».

© D.R.

GAËL **HERROUIN**

Expert gradé et assermenté
près le Tribunal de Commerce de Paris

Membre de la Compagnie des
Courtiers-Jurés-Experts en vins
(Association créée en 1322, reconnue
d'utilité publique par l'État)

Gérant de la société **Les Vins Dévoilés**,
créateur d'événements autour de la dégustation
de vins rares.

Tél. **06 68 32 91 69**
contact@lesvinsdevoiles.com

LES ECHOS EN RÉGION

2e édition du concours
Ma région en images

NOUVELLE-AQUITAINE
« MA RÉGION EN IMAGES »

L'association Territoires Nouvelle Aquitaine a été créée en 2020 dans le but de rencontrer les citoyens des différents départements de la région, afin de définir leurs attentes et leurs besoins, de créer du lien, d'en rassembler tous les habitants, et enfin d'aider à la concrétisation de projets locaux, au cœur des territoires.
Pour ce faire l'association a donc lancé un grand concours photos : « Ma région en images » en 2021. Avec 1 207 photos reçues, 183 participants et 12 gagnants récompensés, cette 1re édition a remporté un franc succès. La décision a donc été prise de renouveler ce concours pour 2022, sur la période du 1er juillet au 30 septembre 2022. Comme l'an passé, le concours consiste en une sélection, par un jury composé du bureau de Territoires Nouvelle-Aquitaine, de la meilleure photo, pour chacun des 12 départements de la Nouvelle-Aquitaine. Parmi eux, 3 grands gagnants seront désignés et se verront remettre 250 € de produits locaux régionaux. Le règlement complet du concours est disponible sur le site de l'association :
https://territoiresnouvelleaquitaine.fr/concours-photo/

LOT
PADIRAC : GOURMANDISES DANS LE GOUFFRE

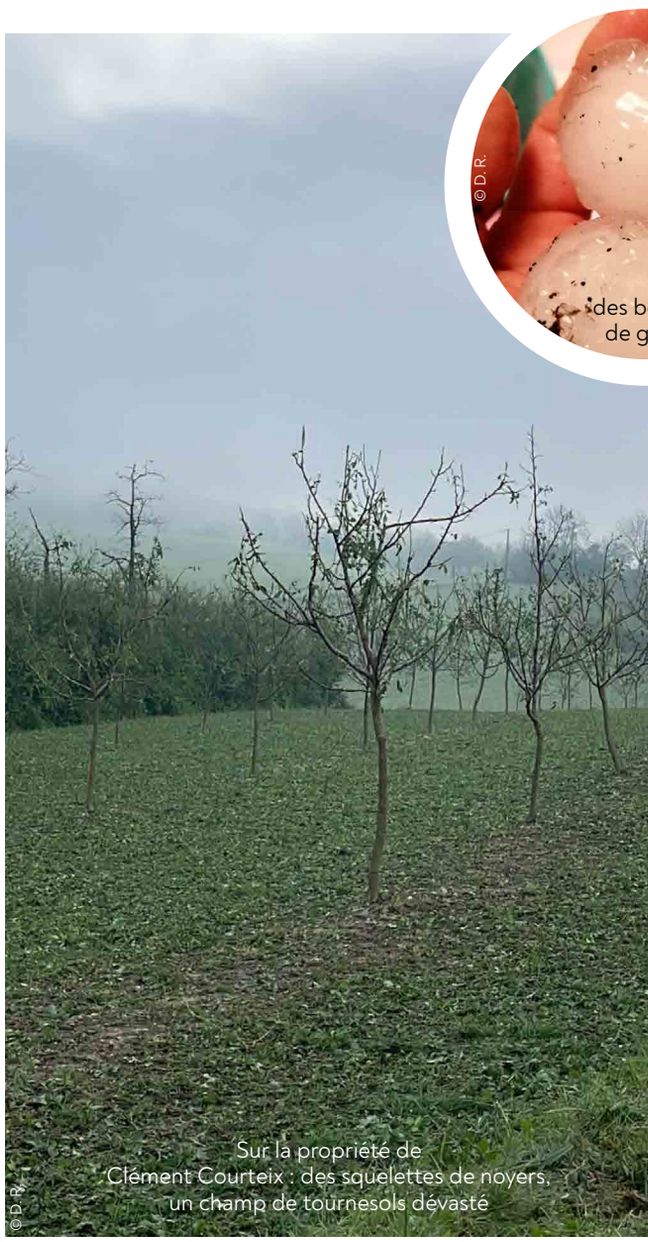
Durant tout l'été, le gouffre de Padirac met en lumière l'artisanat local dans son kiosque. Des produits régionaux ont été sélectionnés dans les environs pour entrer dans l'épicerie fine du site : la boutique au style rétro chic, installée dans le parc arboré, propose des spécialités à base de canard, de noix, de truffe, de lavande, de safran… Deux productions sont particulièrement originales car préparées en lien avec le gouffre. Une cuvée des 130 ans vieillie à 103 mètres sous terre : le fameux Probus du Clos Triguedina, propriété historique des vins de Cahors, a été choisi pour être enfoui pour créer cette cuvée très spéciale ; et depuis ce printemps, avec le Rucher Pêle Miel de la ville voisine d'Autoire, un miel d'abeilles noires implantées sur les terrains appartenant au gouffre de Padirac est en préparation avec une première production prévue cet automne. Une démarche de préservation car ces abeilles sont une espèce en voie de disparition.

© P. Crochet-C. Gerigk | SES de Padirac

DORDOGNE
NOUVELLE CHAMBRE DES NOTAIRES

La Chambre des Notaires de Dordogne a renouvelé ses représentants pour 2022-2023. Me Sylvain Fercoq (Nontron) reste président. Il est entouré de Me Jean-Philippe Louton (Eymet), vice-président ; Me Nicolas Guillaume (Trélissac), premier syndic ; Me Marjorie Adam-Demortier (Fossemagne), deuxieme syndic ; Me Mathilde Vaubourgoin (Périgueux), rapporteur ; Me Violaine Poussou (Sarlat), secrétaire ; Me Nelly Borie (Périgueux), trésorier. Sont membres : Me Maylis Bauchiero (La Force), Me Élodie Candau (Bergerac), Me Évelyne Hanrigou (Périgueux), Me François Labadie (Vergt).

SYLVAIN **FERCOQ**



Sur la propriété de Clément Courteix : des squelettes de noyers, un champ de tournesols dévasté

des boules de grêle

DORDOGNE
LE RIBÉRACOIS DÉVASTÉ PAR LA GRÊLE

Après le Sud Dordogne touché en début de mois par les orages, c'est le nord-ouest du département qui a subi un violent épisode de grêle la nuit du 20 au 21 juin : dans cette région d'élevages et de grandes cultures (blé, maïs, tournesol…), 46 communes dont Vanxains, Ribérac, La Roche-Chalais et Saint-Aulaye ont été très éprouvées par cet épisode très intense et très localisé. La Chambre d'agriculture a mis en place un numéro de crise (05 53 92 47 50) pour recenser les dégâts (cultures, bâtiments, matériels, problèmes de main d'œuvre), constituer un dossier de demande d'aide auprès du ministère de l'Agriculture, chiffrer les sinistres pour mobiliser les pouvoirs publics. Le préfet, des élus départementaux et régionaux, des représentants de la profession agricole, se sont rendus dans le secteur sinistré pour mesurer l'ampleur de ce nouvel épisode : par endroit, les cultures sont anéanties, les matériels et bâtiments détériorés, pour la plupart inutilisables. Un élan de solidarité s'est levé pour subvenir aux besoins des agriculteurs avec des groupes électrogènes et des bâches acheminées sur le secteur.

FRANÇOIS DE LA SERRE ARCHI EN VOGUE

On n'arrête plus l'architecte agenais qui vient de faire son entrée dans la cour des grands en intégrant le top 100 des agences françaises.

Par Jonathan BITEAU

En pénétrant dans les locaux du cabinet François de la Serre à Boé, on est saisi par l'ambiance studieuse du lieu où plusieurs dizaines de personnes travaillent, quasiment toutes derrière de grands écrans d'ordinateurs. Sylvain Lamarche, responsable développement et associé de l'agence, nous accueille et fait pour nous le point sur l'évolution du cabinet agenais. La liste impressionnante des projets en cours (voir ci-contre) ferait presque oublier que le cabinet a été créé tout seul par François de la Serre en 2000.

UN STADE À 100 MILLIONS

« C'est vrai que nous avons beaucoup de dossiers en cours. Nous travaillons notamment sur le site de Perrier dans le Gard, repris par le groupe Nestlé, avec pour objectif de ramener l'image de Perrier sur ce lieu unique au monde de la source Perrier. Nous avons également les nouveaux locaux de Fonroche, l'incubateur et pépinière d'entreprises du technopôle et la rénovation du stade Armandie d'Agen mais aussi le stade de Brest. Celui-ci représente un format assez inédit en France car les investissements sont essentiellement privés et avoisinent les 100 millions d'euros pour une mise en service en 2026 », précise sobrement Sylvain Lamarche.

Le cabinet travaille aussi étroitement avec le groupe Gifi, notamment dans le domaine logistique avec une plateforme à venir dans le nord de la France sur une surface de 100 000 m². Ce secteur se développe fortement du fait de la multiplication de la vente en ligne qui nécessite ensuite des plateformes d'envoi. De belles perspectives malgré un contexte économique incertain : « On reste prudents car les travaux ont pris 15 % à 20 % d'augmen-

LE CABINET FRANÇOIS DE LA SERRE EN CHIFFRES

- Créé en 2000
- Une cinquantaine de collaborateurs
- 80e cabinet de France selon le dernier classement du magazine *D'Architectures*
- 20 % à 30 % d'activité publique avec les collectivités contre 70 % à 80 % de projets privés

tation en un an et les entreprises sont inquiètes. Mais la croissance d'activités se maintient sur nos projets privés. Sur la partie des investissements publics, cela se calme un peu, les prises de décisions sont plus longues, cependant, on met beaucoup d'énergie à trouver des solutions pour réussir à sortir les dossiers », analyse Sylvain Lamarche.

1 AGENCE EN AVIGNON ET À BREST

Durant les 10 premières années du cabinet, l'activité s'est concentrée essentiellement sur le Lot-et-Garonne avec une majorité de marchés publics et une minorité de projets privés. Cette proportion s'est aujourd'hui inversée car François de la Serre intervient à présent dans toute la France, surtout dans le domaine privé, et il continue de participer aux marchés publics lot-et-garonnais. Une agence a d'ailleurs été montée en Avignon avec 5 collaborateurs et une nouvelle structure va voir le jour en Bretagne en partenariat avec les frères Le Saint qui dirigent le Stade Brestois. Une expansion aux 4 coins de la France et un dynamisme qui incitent les dirigeants du cabinet à recruter régulièrement : « Nous avons acquis une certaine notoriété et nous avons réussi à être attractifs au-delà du Lot-et-Garonne mais cela reste compliqué », commente Sylvain Lamarche. Le cabinet François de la Serre dispose d'ailleurs d'une organisation originale avec un pool d'architectes sur la conception (qui comprend aussi le design d'intérieur) et la partie ingénierie avec des chefs de projets.

80E CABINET D'ARCHITECTURE DE FRANCE

Chaque année, le magazine spécialisé *D'Architectures* publie un classement des agences d'architecture françaises. Le palmarès ne se base pas sur un critère esthétique mais sur le chiffre d'affaires réalisé, donnant un indicateur objectif des tendances du marché. Et pour la première fois depuis sa création en 2000, le cabinet lot-et-garonnais de François de la Serre intègre le top 100, à la 80e place exactement.

PARTENARIAT AVEC JEAN NOUVEL

Après avoir réalisé la cave du château la Grâce Dieu à Saint-Émilion en partenariat avec Jean Nouvel, la collaboration avec l'architecte originaire de Fumel sera renouvelée pour l'incubateur et pépinière d'entreprises du Technopôle. Preuve s'il en était besoin que François de la Serre fait partie des grands. Le cabinet prévoit d'ailleurs de s'agrandir et de déménager dans des locaux en construction à Beauregard, à proximité de la Garonne. Le départ est prévu pour l'an prochain. De quoi préparer l'avenir pour Sylvain Lamarche qui conclut en prédisant : « La révolution numérique du bâtiment est déjà à l'œuvre. Nous pouvons d'ores et déjà avoir toutes les données et la modélisation d'un bâtiment en numérique (ou full BIM). Nous essayons de tirer vers le haut les entreprises locales avec cet enjeu numérique. C'est l'avenir de l'architecture pour les décennies à venir ».

© D.R.

LES GRANDS PROJETS EN COURS

- La rénovation du stade Armandie
- Le nouveau stade de Brest (100 millions d'euros)
- Le siège de Perrier dans le Gard
- Le siège de Fonroche sur le Technopôle
- La plateforme Saint-Fruit à Saint-Loubès
- L'incubateur et pépinière d'entreprises sur le Technopôle en partenariat avec Jean Nouvel

TERÉGA INVESTIT DANS LES ÉNERGIES

Dans un contexte géopolitique inédit, le groupe palois Teréga, spécialisé dans le stockage et le transport de gaz dans le grand Sud-Ouest, poursuit ses investissements dans les énergies du futur.

Par Nelly BÉTAILLE

« Face à un marché mondial sous tension à la suite de l'invasion de l'Ukraine par la Russie, avec des niveaux de stocks européens moins importants qu'en France, il y a peu de chance pour que les prix du gaz baissent dans les prochains mois », confirme Dominique Mockly, directeur général de Teréga, gestionnaire du réseau de transport du gaz dans le grand Sud-Ouest, avec deux sites de stockage souterrain à Lussagnet (Landes) et Izaute (Gers). « Pour émettre les signaux qui les feront baisser à moyen terme, nous avons une obligation de résultats sur le renforcement des infrastructures et le développement des énergies du futur qui permettront de parvenir à une plus grande indépendance énergétique », poursuit-il. Le groupe, basé à Pau (Pyrénées-Atlantiques), qui a affiché, le 2 juin dernier, lors de sa conférence de presse annuelle, un chiffre d'affaires de 488 millions d'euros en 2021, en hausse de 6 % par rapport à une année 2020 en demi-teinte en raison de la baisse des activités industrielles, compte bien poursuivre ses investissements tous azimuts.

RELANCE DU PROJET D'INTERCONNEXION GAZIÈRE FRANCE-ESPAGNE

Situé au carrefour des flux de gaz européens, il prêche notamment pour le renforcement de l'interconnexion gazière France-Espagne avec la relance du projet de gazoduc Mid-Cat (Midi-Catalogne) de 1 000 km, jugé trop coûteux et « ne répondant pas aux besoins du marché », en 2019, par les commissions de régulation de l'énergie française et espagnole. « Habituellement, nous avons des flux plutôt orientés nord-sud. Depuis le début de la crise ukrainienne, les flux remontent du sud, essentiellement en provenance de l'Espagne, en utilisant le maximum de capacité des interconnexions, soit 6 % des approvisionnements français », argumente-t-il.

TERÉGA EN CHIFFRES

650 collaborateurs

488 millions d'euros de chiffre d'affaires en 2021
- 340 millions d'euros pour l'activité transport (+ 9 %)
- 148 millions d'euros pour le stockage

65 millions d'euros de résultat net

138 millions d'euros d'investissements

5 115 km de réseau (16 % du réseau de transport de gaz français)

25 % des capacités de stockage françaises

VERTES

DOMINIQUE **MOCKLY**
Directeur général de Teréga

© Éric Traversie

VERS LA DORSALE EUROPÉENNE DE L'HYDROGÈNE

Cette nouvelle infrastructure convertible à l'hydrogène permettrait, selon lui, d'alimenter la future « dorsale européenne de l'hydrogène » regroupant 28 pays autour d'un projet de réseau de transport de près de 53 000 km à l'horizon 2040. L'hydrogène sur lequel le Palois entend devenir un acteur de référence européen, en s'engageant notamment à hauteur de 10 millions d'euros dans l'introduction en bourse du Bordelais Hydrogène de France. Les deux partenaires sont également associés dans le projet pilote Hygéo, destiné à tester, à Carresse-Cassaber (Pyrénées-Atlantiques), le stockage souterrain d'hydrogène vert, produit par électrolyse de l'eau à partir d'énergie décarbonée.

DÉVELOPPEMENT DU BIOMÉTHANE

Autre axe de développement pour Teréga dans l'objectif de « transporter 100 % de gaz vert en 2050 » : le biométhane, issu de la valorisation des déchets organiques. L'idée de sa filiale Loca Teréga : déployer une solution locative d'installation de méthanisation pour le monde agricole sous forme de leasing, en cours de test à Châteauroux (Indre). Avec pour objectif d'atteindre 10 % du marché en 2030.

ON SE LÈVE TOUS POUR (LA) NAVETTE

Cette fois c'est parti : la navette ferroviaire arrive dans le Grand Périgueux. Elle est inaugurée samedi 2 juillet avec une grande fête populaire et prend aussitôt un rythme de croisière qui devrait surtout faire des émules à la rentrée.

Par Suzanne BOIREAU-TARTARAT

On l'appelle navette depuis que tout le monde l'attend à Périgueux, c'est-à-dire une trentaine d'années, mais c'est un TER qui ressemble aux autres. La différence, c'est le cadencement : dès le 2 juillet, davantage de trains circuleront entre Mussidan, Périgueux et Niversac. Toutes les 30 min en période de pointe (Mussidan, Saint-Astier, Périgueux, Boulazac, Niversac), toutes les heures pour Neuvic ; Saint-Léon, Razac et Marsac sur-l'Isle, ainsi que le reste du temps. C'est le récent chantier de la voie de retournement de Niversac qui rend possible le dispositif puisqu'il permet aux rames de faire des allers-retours entre ce terminus et Mussidan.

INTERMODALITÉ DES ÉCHANGES

Depuis 2018, d'importants travaux s'enchaînent pour parvenir à cette desserte ferrée, avec une prise en compte de l'intermodalité des échanges : elle est appelée à devenir la colonne vertébrale de la mobilité urbaine. L'organisation des transports collectifs a vocation à ramener les voyageurs vers les haltes ferrées et la connexion bus avec des horaires adaptés. Olivier Georgiades, vice-président du Grand Périgueux délégué à la mobilité durable, appelle de ses vœux le succès « de ce moyen de déplacement accessible à tous, à un tarif abordable avec une offre couplée Péribus ». Renaud Lagrave, vice-président de la Région chargé des infrastructures, des transports et des mobilités, entend plus volontiers parler de RER métropolitain que de navette dans les instances qu'il fréquente mais applaudit le Grand Périgueux pour le choix de cette solution et la volonté politique qui l'a portée. Ce système existe à Bordeaux, il arrivera bientôt dans le Pays basque. L'élu régional observe des agglomérations saturées avec des autosolistes. « L'avenir, c'est une fréquence tous les quarts d'heure pour effacer toute hésitation entre le train et la voiture. »

On commence par 30 min autour de Périgueux et c'est déjà un rythme qui devrait séduire des actifs, d'autant que les employeurs (public et privé) prennent en charge la moitié de l'abonnement. Le matériel roulant a progressé techniquement, avec des performances en accélération, ce qui a son importance pour desservir les haltes. « La Région met l'argent sur le tout ferroviaire, et cela suppose le temps long. » La volonté de créer d'autres arrêts, de « régénérer » la voie et un travail sur l'intégration tarifaire fera le reste. Un « travail de dentelle » en ce qui concerne les discussions dans le

> Mussidan, 3e gare du département, a déjà aménagé des parkings pour accueillir cette desserte

cadre de NA Mobilités (Modalis) et un gros travail en cours côté Grand Périgueux pour renforcer l'attractivité des abonnements TER-Péribus existants avec jusqu'à 75 % de réduction sur l'annuel et 50 % sur le mensuel.

DES ABONNEMENTS ADAPTÉS

Mussidan, troisième gare du département, a déjà aménagé des parkings pour accueillir cette desserte et des usagers réguliers sont intéressés pour leur trajet vers Périgueux. « Certains Bergeracois prennent même le train à Mussidan pour aller à Périgueux », note la présidente de la Comcom, Marie-Rose Veyssière. L'importance de faire coïncider les horaires avec ceux des lycées est soulignée, « et c'est par les jeunes que passent d'ailleurs les habitudes pour demain », souligne le représentant de la Sncf, qui annonce aussi des petits prix estivaux sur toutes les destinations (pass escapades) et des formules jeunes, enfants ou tribu.
L'offre de premier abonnement sur le périmètre de la navette se fait avec une réduction de 30 % (simulations sur ter.sncf.com/nouvelle-aquitaine). La halte de Boulazac, ouverte fin 2020 (budget de 4 M€ Région-Grand Périgueux), a un fort potentiel du fait de sa proximité avec le campus de la formation professionnelle et la zone industrielle. Celle de Marsac, qui rouvrira en fin d'année (5,33 M€ Région-Grand Périgueux), desservira la zone d'activités de PériOuest. Les travaux du parvis et de la passerelle de la gare de Périgueux seront livrés en début d'année prochaine, un chantier de 15 M€ financé par l'UE, la Région, l'État, la Sncf, le Département et le Grand Périgueux.

Côté vélo, la navette dispose comme tout TER des places réglementaires réservées aux vélos, sachant que la rénovation des normes va faire passer de 6 à 8 emplacements. Pour cette intermodalité, Olivier Georgiades rappelle que dans l'offre de location cyclo de Périmouv, les vélos pliants sont parfaits pour être embarqués dans la navette. Et une centaine d'emplacements sécurisés permettent de laisser son vélo à Boulazac ou Périgueux. Une étude régionale prévoit que la navette pourrait à terme transporter 6 000 à 8 000 passagers par jour, ce qui correspondrait à près de 5 000 véhicules en moins dans la ville centre. La fréquentation actuelle sur cette section de ligne se situant autour de 500 voyageurs par jour. Bon pour débloquer les embouteillages et alléger les parkings. Côté prix du billet, sur la base d'un abonnement annuel (prime employeur incluse), l'offre revient à moins d'un euro entre Périgueux et Niversac, un trajet de 11 minutes contre 25 en voiture. Un comparatif déjà gagnant en temps comme en argent.

© D. R.

© D. R.

JOUR DE FÊTE

Une journée d'animations et d'activités (concerts, initiations sportives, marchés et repas gourmands, visites guidées, vélos randos, jeux, expo photo sur le métier de cheminot et l'histoire du chemin de fer…) est organisée samedi 2 juillet, en lien avec le tissu associatif local, sur tous les points d'entrée de la navette (gratuite pour l'inauguration) : le parvis des gares de Mussidan, Neuvic et Périgueux, et les haltes de Razac, Boulazac et Niversac, mais aussi la future halte de Marsac qui ouvrira en décembre. La soirée se déroulera à Marsac-sur-l'Isle avec concert orchestré par Some Produkt et feu d'artifice.

Tout le programme sur www.grandperigueux.fr/navette

LA MANNE INEXPLOITÉE DES SENIORS

Les jeunes retraités, désireux de travailler et de transmettre leur savoir-faire, constituent une immense réserve de talents disponibles. Pourtant, trop d'entreprises boudent ces candidats malgré un contexte de pénurie de main d'œuvre criant dans certains secteurs et l'allongement de l'âge du départ à la retraite qui se profile.

Par Charlotte DE SAINTIGNON

« Les seniors vont être les premières victimes des plans sociaux, plans de départ volontaires et ruptures conventionnelles dans les entreprises. La culture française est de privilégier le départ à la retraite des seniors plutôt que le départ de personnes plus jeunes », annonce Vincent Binetruy, directeur France du Top Employers Institute, organisme d'audit et de certification international en termes de pratiques RH. Fin 2021, seuls 56 % des 55-64 ans occupaient un emploi, selon les chiffres de la Dares*, contre 37 % en 2003. « C'est une évolution positive », note-t-il. « Mais après l'amélioration de ces dernières années, on risque un retour en arrière. À partir de 50 ans, le taux de chômage double et la durée s'allonge », constate-t-il, avec 40 mois en moyenne, selon Pôle Emploi, contre moins de 24 mois pour les autres. D'autant que la crise a amplifié le phénomène.

FACILITÉS DE CUMUL EMPLOI RETRAITE

Avec un Français sur trois qui aura plus de 60 ans en 2035 et l'allongement de l'âge de la retraite (le ministre du Travail, Olivier Dussopt, ayant rappelé qu'il sera mécaniquement proche de 64 ans à la fin du quinquennat), la question de l'emploi des seniors revient sur le devant de la scène. « Les entreprises devront s'y conformer une fois que le gouvernement aura acté l'âge du départ », confirme Vincent Binetruy. Et ce, d'autant plus dans certains secteurs en mal de candidats. Ainsi, avec plus de 135 000 professionnels de santé qui manquaient à l'appel dans l'Hexagone à la fin de l'année 2021, selon Pôle Emploi, la ministre de la Santé, alors en place, Brigitte Bourguignon, a dévoilé le 8 juin une série de « premières mesures » pour tenter de calmer la crise aux urgences. Celles-ci prévoient, entre autres, de faire revenir certains personnels de santé retraités, comme cela avait été le cas pendant la crise du Covid-19. Ainsi, les soignants retraités « volontaires pour reprendre une activité » cet été bénéficieront de « facilités de cumul (avec) leur pension de retraite », pour faire face au manque de main-d'œuvre. Le gouvernement envisage ainsi d'augmenter les plafonds de revenus et d'ouvrir de nouveaux droits à la retraite. Certains secteurs, comme les métiers techniques de l'industrie ou de l'énergie n'ont pas attendu de mesures gouvernementales pour faire le plein de seniors. Mais d'autres, pour éviter de faire revenir de jeunes retraités, préviennent la perte de compétences au sein de l'entreprise en investissant dans des programmes de *knowledge management*, pour être en capacité de formaliser les connaissances des personnes qui partent à la retraite.

PUISER DANS LES 100 000 CADRES SENIORS AU CHÔMAGE

Poursuivant la même finalité, Gilles Gateau, directeur général de l'Agence pour l'emploi des cadres (Apec), a appelé, sur le plateau de BFM TV, à puiser chez les

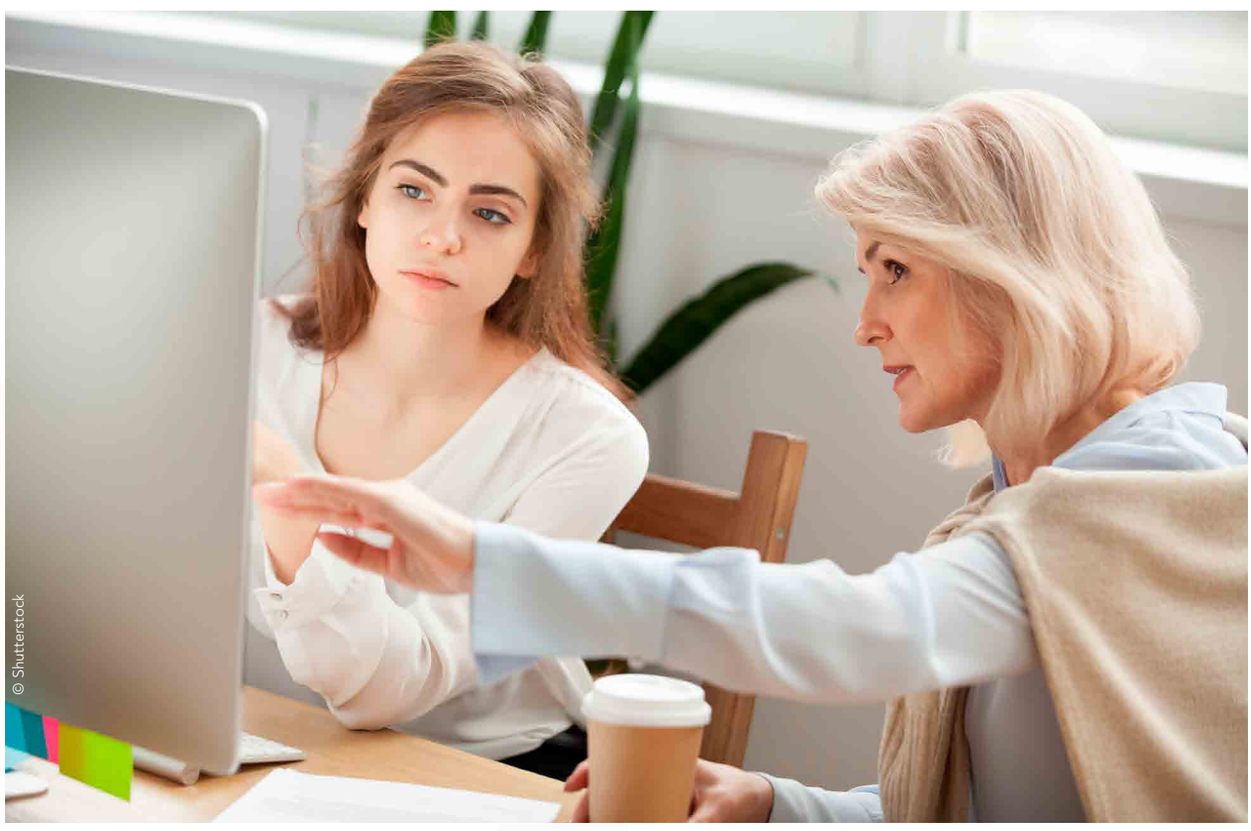
100 000 cadres âgés de plus de 55 ans inscrits au chômage : « Ce sont des ressources et des compétences qu'on doit pouvoir utiliser justement pour aller vers ce plein emploi ». Mais pour l'heure, il exhorte les entreprises à adopter une autre posture vis-à-vis de ces candidats. « C'est le regard des recruteurs qu'il faut changer et aussi celui des cadres eux-mêmes », a-t-il expliqué. D'autant que l'Hexagone fait figure de mauvais élève : « La France est en retard en termes de taux d'emploi des 55-64 ans par rapport aux autres pays de l'OCDE, avec 52 à 56 % de taux d'emploi des seniors, contre une moyenne au sein de l'OCDE à 61 %, et des champions comme la Suède qui culmine à 76 % », détaille Vincent Binetruy. Pour recruter ces seniors, les entreprises doivent être à leur écoute et « prendre en compte leurs besoins de flexibilité, en termes d'horaires ou d'organisation du travail », poursuit-il.

La question de l'emploi des seniors revient sur le devant de la scène

FREINS PSYCHOLOGIQUES AU RECRUTEMENT

Si le gouvernement souhaite booster le recrutement des seniors dans certains secteurs, trop d'entreprises boudent encore ce public, jugé trop cher. Pour Vincent Binetruy, de nombreux freins demeurent, au premier rang desquels, des barrières qu'il juge avant tout psychologiques : « Ce sont plutôt des idées reçues : lenteur, fatigue, manque d'envie, coût, manque d'aisance avec les outils digitaux… », détaille-t-il. En parallèle, ils disposent de nombreux atouts, mis en avant par Anywr, entreprise spécialisée dans le recrutement international et la mobilité professionnelle, notamment leur expérience, leur opérationnalité immédiate grâce à leurs compétences spécifiques et leur rôle de «régulateur des relations sociales ». Vincent Binetruy cite trois de leurs atouts : l'expertise, la forte autonomie et la rapidité d'intégration. Et de conclure que « freins réels ou non, à des personnes seniors, les entreprises vont préférer embaucher de jeunes diplômés, quitte à en recruter plusieurs pour rajeunir leur pyramide des âges ». À son échelle, Top Employers, qui a certifié 94 entreprises françaises en 2021, constate que si, deux ans auparavant, 74 % d'entre elles avaient engagé des programmes spécifiques à destination des seniors, seules 57 % en ont mis en place, l'an passé. « Elles se désintéressent des seniors et ont basculé vers d'autres actions et d'autres minorités au détriment des programmes seniors, comme la parité homme/femme ou les minorités LGBT+ ». Une baisse au sein de l'Hexagone, qui n'est toutefois pas de même ampleur que la baisse au niveau européen où seulement 42 % des entreprises ont mis en œuvre un tel programme, en 2021.

** Source : étude Dares du 29 décembre 2021*



© Shutterstock

L'OCCASION SOLUTION D'AV

Ordinateurs, mobilier de bureau… L'achat d'occasion reste une pratique émergente pour les entreprises. Mais les préoccupations environnementales, économiques et d'accessibilité des produits pourraient booster la demande, d'autant qu'une offre se constitue, encouragée par le législateur.

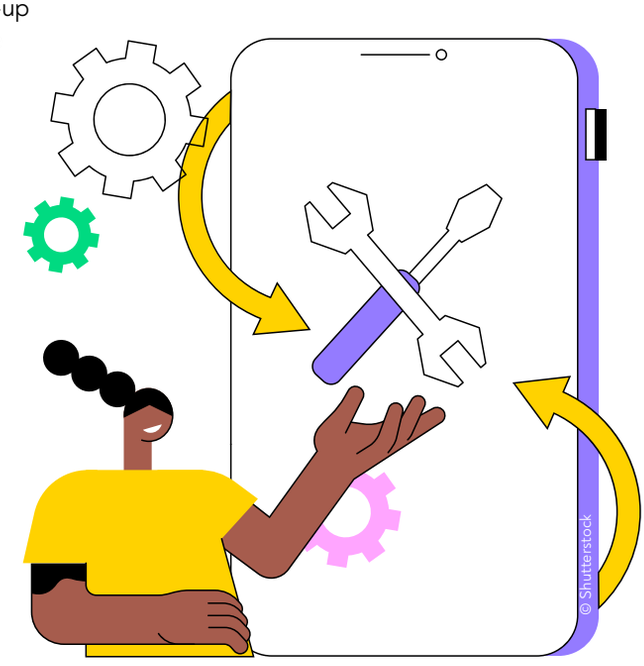
Par Anne DAUBRÉE

Pour l'instant, les habitudes adoptées par les particuliers dans la sphère privée, avec l'utilisation de sites comme Leboncoin ou Vinted, ne se sont pas transposées dans le monde de l'entreprise », constate Sophie Scantamburlo-Contreras, cofondatrice de SCOP3, plateforme qui propose aux professionnels de vendre et acheter divers types de biens, créée en 2021. De fait, d'après l'Observatoire Cetelem sur la consommation (2022), un Européen sur deux cherche à faire des économies en achetant des produits de seconde main. Et en France, le marché d'occasion pèse déjà 7 milliards d'euros (2021-Global data). Concernant les professionnels, en revanche, les chiffres manquent, tant le phénomène semble encore émergent. C'est ce qui transparaît du 13e baromètre de l'Observatoire des achats responsables (février 2022). D'après l'étude, 9 % seulement des entreprises ont réalisé des achats d'occasion et mesuré leurs résultats. 17 % d'entre elles se sont fixées des objectifs en la matière. Et 42 % ne traitent pas du tout ce sujet. En fait, l'achat d'occasion figure tout en bas de la liste des priorités que se donnent les entreprises en matière d'achats responsables. Pour l'essentiel, les sociétés se focalisent sur les problématiques de réduction des déchets et diminution de la consommation d'énergie. Pour autant, « le fait qu'il n'y ait pas de chiffres ne signifie pas que les entreprises ne font rien. En particulier, on commence à voir une attention portée aux produits technologiques et à la téléphonie », tempère Nathalie Paillon, directrice des opérations et des études à l'Observatoire des achats responsables.

Aujourd'hui, des entreprises très diverses sont susceptibles de trouver un intérêt à cette démarche. « Nous avons une assez large diversité de clients. Cela va de la start-up au groupe », relate Sophie Scantamburlo-Contreras. Le constat est similaire chez Bluedigo, société créée en 2019, qui propose du matériel de bureau. Elle affiche 2 millions d'euros de chiffres d'affaires en 2021 et plus de 1 200 clients (pour l'essentiel des entreprises) servis depuis sa création. « Nous nous sommes lancés avec une offre calibrée pour les PME, les TPE, les professions libérales. (…) Depuis un an, de grandes entreprises comme l'AFP ou Bouygues Construction franchissent le pas », constate Maxime Baffert, fondateur et CEO de la société.

« LES LOCAUX COMME CATHÉDRALE, C'EST FINI »

De fait, plusieurs dynamiques vont dans le sens du développement de l'achat d'occasion des entreprises. Car les motivations (plurielles) des sociétés se font de plus en plus pressantes. « Il y a une volonté de

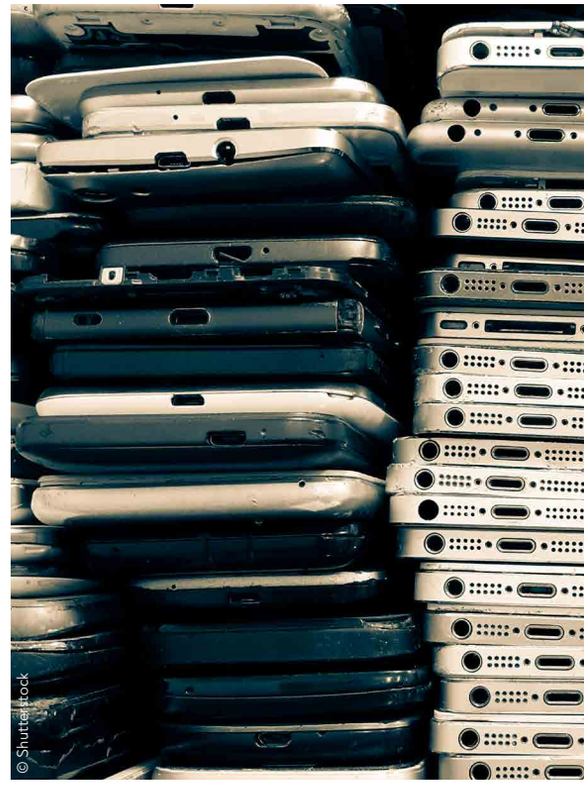


ENIR ?

bien faire, d'avoir une démarche RSE qui passe avant le souci des économies », note Sophie Scantamburlo-Contreras. Or, acheter d'occasion permet aux entreprises d'améliorer leur bilan carbone. « La lame de fond de prise en compte des enjeux écologiques touche aussi les entreprises. Cela cohabite avec la motivation économique », estime pour sa part Maxime Baffert. Chez ses clients, les priorités différèrent en fonction du type d'entreprise, « depuis la PME familiale dont le patron ne veut pas payer trop cher, à la start-up très orientée environnement, mais aussi au cabinet d'avocat désireux d'attirer des collaborateurs », décrit Maxime Baffert. En outre, la généralisation du télétravail, à laquelle s'ajoutent des délais et prix qui explosent actuellement, encouragent aussi les sociétés à adopter cette pratique. « Les locaux comme cathédrale, reflet de la puissance de l'entreprise, c'est fini. Avec le développement du télétravail, les entreprises n'ont plus forcément envie de mettre des montants très importants dans les bureaux », témoigne Maxime Baffert. De plus, « il existe un facteur conjoncturel : avec les difficultés d'approvisionnement, aujourd'hui, si vous voulez du neuf cela peut prendre jusqu'à vingt semaines de délai, alors qu'en trois semaines, nous pouvons préparer le mobilier », poursuit le dirigeant.

UNE OFFRE QUI SE CONSTRUIT

Une autre dynamique pourrait encourager les entreprises : une multitude d'acteurs travaillent à élaborer une offre professionnelle qui répond à leurs exigences, faite de marques prestigieuses, service après-vente efficace, garanties, processus de paiement après réception et approbation du matériel... « Les retours d'expérience de notre service client montrent que les premiers freins sont celui du temps passé et la crainte de la complexité de la démarche. Sur Internet, quand on cherche à vendre ou acheter d'occasion, c'est une véritable jungle. De nombreux sites proposent une offre, mais il faut aller piocher, cela prend du temps. On se dit que ce sera plus rapide d'acheter du neuf », explique Sophie Scantamburlo-Contreras. « Nous ne sommes pas les premiers à proposer du mobilier de seconde main, mais nous voulons sortir ce marché du cliché de produits un peu sales, dépareillés... Pour nous, il est important de répondre aux attentes des clients, ne pas décevoir », précise de son coté Maxime Baffert. Lequel récupère auprès de grandes entreprises de grandes séries de mobilier (une centaine de bureaux identiques, par exemple). Car la question du sourcing est centrale : l'organisation de véritables filières (à dimension locale, possiblement) est en jeu. Il s'agit de mettre sur pied des circuits de récupération des biens (neufs ou pas), et éventuellement d'assurer un traitement qui les rendent opérationnels.


© Shutterstock

« Il est important de **répondre aux attentes des clients**, ne pas décevoir »

Les offres se multiplient dans les différents domaines qui intéressent les entreprises, du mobilier à la téléphonie, en passant par des besoins plus spécifiques comme du matériel agricole ou pour le BTP. Par exemple, dans l'informatique, Greentraders, une marketplace, propose des produits reconditionnés. Autre exemple, YesYes, un reconditionneur qui propose la vente de smartphones de seconde main. Pour le mobilier de bureau, certaines sociétés, comme Simon Bureau, Tricycle Office ou Bluedigo proposent de grandes marques (Steelcase, Haworth, Vitra...). D'autres, des meubles créés sur-mesure à partir de matériaux recyclés, à l'image d'Atelier Extramuros ou Furniture for good. Pour le bâtiment, plusieurs acteurs ont émergé, dont Backacia. Dans ce contexte, « en permettant la constitution d'une offre, la mesure de la loi AGEC [loi Anti-gaspillage pour une économie circulaire] concernant le secteur public va constituer le principal moteur du marché », analyse Nathalie Paillon. Le 1er janvier dernier, en effet, un décret d'application est entré en vigueur. Il oblige les acheteurs publics à consacrer au moins 20 % de leurs achats à des produits reconditionnés ou issus du réemploi.

LES BREVETS EUROPÉENS EN HAUSSE

En dépit de la crise sanitaire, les demandes auprès de l'Office européen des brevets ont enregistré une hausse de 4,5 %, en 2021. La France reste le deuxième pays européen le plus innovant en matière de propriété industrielle, derrière l'Allemagne.

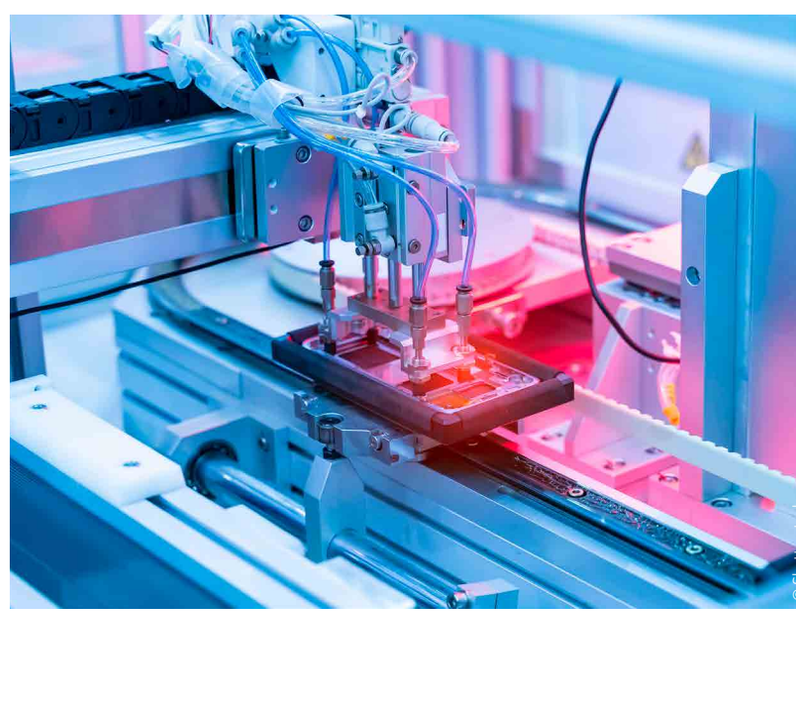
Par Miren LARTIGUE

Malgré la crise, les demandes de brevets déposées auprès de l'Office européen des brevets (OEB) sont reparties à la hausse, en 2021. Selon les données du baromètre annuel de l'innovation de l'OEB (Patent Index 2021), publié début avril, le nombre de demandes, qui avait enregistré un léger recul en 2020, a augmenté de 4,5 %, par rapport à l'année précédente.

Avec 188 600 demandes de brevets européens, c'est un niveau record qui a été atteint l'année dernière. Cette dynamique est portée par les secteurs de la communication numérique, des technologies médicales (dont les produits pharmaceutiques et les biotechnologies) et de l'informatique. Les domaines de l'audiovisuel et des semi-conducteurs ont notamment enregistré une très forte croissance.

LES PAYS ASIATIQUES PROTÈGENT DE PLUS EN PLUS LEURS INVENTIONS EN EUROPE

Les cinq premiers pays d'origine des demandes de brevets européens sont restés les États-Unis (25 % du total), l'Allemagne (14 %), le Japon (11 %), la Chine (9 %) et la France (6 %). À eux cinq, ces pays concentrent donc 64 % des demandes déposées auprès de l'OEB en 2021. C'est la forte augmentation des demandes déposées par la Chine (+ 24 % par rapport à 2020), et, dans une moindre mesure, les États-Unis (+ 5,2 %) et la Corée du Sud (+ 3,4 %) qui explique la hausse globale enregistrée en 2021. Huawei, Samsung et LG sont ainsi les trois entreprises qui ont déposé le plus de demandes de brevets européens, l'an passé, devant Ericsson et Siemens. La part des demandes issues de pays européens continue en effet de baisser : elle est passée de 50 % du total en 2013 à 44 % en 2021. Leur niveau est resté stable dans les deux pays européens qui en adressent le plus, à savoir l'Allemagne (+ 0,3 %) et la France (- 0,7 %), alors que la Suède, la Finlande, le Danemark, l'Espagne et l'Italie ont enregistré une nette progression. La Suisse, la Suède, le Danemark, les Pays-Bas et la Finlande sont néanmoins toujours en tête du classement des demandes de brevets européens rapportées au nombre d'habitants.



© Shutterstock

© Shutterstock

L'INPI, NOUVEAU GUICHET UNIQUE DES FORMALITÉS DES ENTREPRISES

Depuis le 1er janvier 2022, l'Institut national de la propriété industrielle (INPI) gère le Guichet unique de formalités des entreprises, qui sera la seule voie possible pour effectuer les formalités des entreprises à partir du 1er janvier 2023. Dépositaire de tous les titres de propriété industrielle déposés en France et des données du Registre national du commerce et des sociétés, l'INPI donne actuellement accès à plus de 61 millions de données ouvertes, libres et réutilisables depuis son portail data.inpi.fr. Le nombre de réutilisateurs de ces données pour créer des services a doublé en l'espace d'un an : il est passé de 2 589 en 2020 à 5 471 en 2021. Depuis ce même portail, l'INPI offre aussi la possibilité de créer gratuitement des alertes pour suivre l'actualité d'une entreprise, d'une marque, d'un brevet ou d'un dessin et modèle.

La France a maintenu un niveau élevé de demandes de brevets européens

LA FRANCE, DEUXIÈME PAYS EUROPÉEN LE PLUS INNOVANT APRÈS L'ALLEMAGNE

La France a maintenu un niveau élevé de demandes de brevets européens en 2021 (10 537). Le groupe Safran (aéronautique, spatial, défense) a pris la tête du classement français (540 demandes), devant le Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives (528) et Valeo (500). Suivent Saint-Gobain (433), Sanofi (291), Thales (244), Renault (239), l'INSERM (237), Michelin (221), Arkema (217), Schneider Electric (204), Air Liquide (200), L'Oréal (193), Total Energies (188) et EssilorLuxottica (182).

Avec 63,7 % des demandes de brevets européens déposées l'an dernier, l'Île-de-France est la région championne de l'innovation en France, devant l'Auvergne-Rhône-Alpes (12,3 %), et plus loin, l'Occitanie (4,2 %) et la Provence-Alpes-Côte-d'Azur (3,8 %). À l'échelle européenne, l'Île-de-France arrive en deuxième position, derrière la Bavière.

DÉPÔTS DE MARQUES, UN CHIFFRE RECORD EN FRANCE

Dans l'Hexagone, selon les récentes données publiées par l'Institut national de la propriété industrielle (INPI), le nombre de demandes de dépôts de titres de propriété industrielle (brevets, marques, dessins et modèles) s'est globalement maintenu en 2021, comme il l'avait fait en 2020. Les dépôts de marques ont atteint un chiffre record avec 113 070 demandes, soit une hausse de 6,5 % par rapport à 2020. Avec 14 758 demandes, les dépôts de brevets ont progressé de 3,1 % par rapport à 2020, sans toutefois retrouver leur niveau de 2019. Enfin, avec 5 853 demandes, les dépôts de dessins et modèles ont quant à eux accusé une baisse de 1 % par rapport à 2020.

LA FINANCE À IMPACT EN FORTE CROISSANCE

Avec 24,5 milliards d'euros d'encours, la finance solidaire est en forte croissance. Cette pratique originellement militante, bien enracinée en France, est en train de se transformer en profondeur, avec l'arrivée de nouveaux acteurs.

Par Anne DAUBRÉE

Sur un an, + 26,6 % : de plus en plus de Français choisissent d'épargner tout en contribuant à des causes d'intérêt général. Le 31 mai, à Paris, lors d'une conférence de presse, Fair, association qui réunit 120 acteurs de la finance à impact, présentait la vingtième édition du « Baromètre de la finance solidaire » Fair - *La Croix*. Le bilan de l'année dernière témoigne de la forte croissance du phénomène, qui s'est par ailleurs fortement transformé ces dernières années. En 2021, la finance solidaire a atteint 24,5 milliards d'euros d'encours, soit 5,1 milliards d'euros de plus qu'en 2020. Au total, cela représente 699 millions d'euros distribués à quelque 1 350 projets à impact social ou environnemental. L'objectif visé est social (logement, lutte contre l'exclusion, insertion par l'activité...) dans plus de la moitié des cas, environnemental à 17 % (filière bio, énergies renouvelables...) et 13 % des projets soutenus sont liés à la cohésion des territoires et à l'économie de la proximité. « Historiquement, la finance solidaire adresse surtout des thèmes sociaux, comme la pauvreté ou le logement, mais de plus en plus les acteurs intègrent une logique environnementale », explique Jon Sallé, responsable de l'Observatoire de la finance à impact social chez Fair.

L'épargne solidaire provient de différents flux, qui, tous, dans des proportions diverses, ont connu une forte croissance en 2021. Avec 14,1 milliards d'euros, l'épargne salariale concentre à elle seule plus de la moitié des encours. En 2021, elle a bénéficié d'une croissance de 21 %, « dans la continuité des dernières années », observe Jon Sallé. En deuxième position, le canal de collecte bancaire et de l'assurance pèse 9,5 milliards d'euros (+ 38 %, en 2021). Et enfin, la collecte en direct auprès des particuliers recueille près d'un milliard d'euros, en croissance de 15 %.

Ces différents flux sont nourris par trois types de produits financiers différents, qu'agrège le baromètre. En premier lieu, ceux labellisés Finansol. Le label, né il y a 25 ans est géré par Fair. Il garantit à l'épargnant que « tout ou partie de l'épargne collectée finance une activité et/ou un projet solidaire, avec des niveaux de solidarité différents selon la nature des placements ». Et qu'« au moins 25 % des intérêts sont versés de façon régulière (au moins annuellement) par l'épargnant sous forme de don à des organismes bénéficiaires ». Deuxième type de produits, ceux de l'épargne salariale solidaire, qui suivent des principes comparables, même s'ils ne sont pas labellisés Finansol. Et enfin, troisième type, les « unités de compte solidaires », des contrats

d'assurance-vie.
Quel que soit le canal de distribution, « les produits solidaires sont de plus en plus disponibles. Ils peuvent prendre des formes très variées. Certains sont très militants, d'autres, très sécurisés », explique Jon Sallé. Les épargnants peuvent, par exemple, investir dans Railcoop, entreprise ferroviaire au statut coopératif qui propose des trajets en train sur les petites lignes, un projet à la fois impactant sur le plan de l' environnement et de l'aménagement du territoire, mais qui n'a pas encore fait la preuve de la rentabilité de son modèle économique. Ou alors, ils peuvent opter pour des solutions sécurisées, à l'image du très populaire livret Agir du Crédit Coopératif, qui propose à l'épargnant de partager 50 % de ses intérêts avec une association.

OBJECTIF : 1 %

Progressivement, depuis plusieurs années, le contexte législatif et réglementaire est venu encourager l'épargne solidaire. Dernière nouveauté, depuis le 1er janvier 2022, la présence d'unités de compte solidaires est devenue obligatoire dans les contrats d'assurance-vie, en application de la loi Pacte de 2019. Une dizaine d'année plus tôt, la loi LME avait imposé aux sociétés de proposer un fonds solidaire à leurs salariés, dans le cadre de l'épargne d'entreprise. La baisse du forfait social sur cette épargne pour les TPE-PME a renforcé le dispositif en 2019. Résultat, côté offre, « le marché est en train de se structurer avec de nouveaux entrants », constate Jon Sallé. Par exemple, des assureurs créent leurs propres produits ou en distribuent. De nouvelles unités de compte sont apparues sur le marché. C'est le cas notamment de Novaxia R chez Novaxia, (190 millions d'euros d'encours) ou de Sycomore inclusive jobs chez Sycomore AM (105 millions d'euros d'encours) . De nouveaux acteurs apparaissent, les spécialistes du « private equity impact ». Ils investissent dans les projets qui cumulent rentabilité et soutien à une cause d'intérêt général, tout en prêtant une attention soutenue à la mesure de l'impact de ce soutien. Comme par exemple, Alter Equity, un fonds qui investit dans les « start-ups contribuant à la transition vers un monde plus inclusif et plus durable ». Le changement s'est amorcé dans les années 2000, lorsque les acteurs de la finance traditionnelle ont commencé à intégrer d'autres critères que celui financier dans leur performance. Leur offre s'ajoute donc aujourd'hui à celle des acteurs de l'épargne salariale, originellement plus militante, comme la Nef, coopérative bancaire née en 1988. Dans cette décennie, étaient apparus les produits dits « de partage », qui consistent à utiliser les rendements des placements financiers pour soutenir des associations, via des dons. L'épargne solidaire s'est ensuite déployée, dix ans plus tard, avec les produits financiers tracés qui indiquaient précisément à quoi allait être utilisé l'argent des épargnants.

© Anne Daubrée

« Les produits solidaires sont **de plus en plus disponibles** »

Les prochaines années, pour Fair, la finance solidaire devrait poursuivre sa croissance. L'offre devrait monter en puissance, au fur et à mesure que les réseaux de distribution se forment aux nouveaux produits. Et du côté de la demande, « la finance solidaire répond à une appétence des épargnants », estime Jon Sallé. Elle répond aux exigences de transparence, en proposant d'investir dans des projets précis et identifiables, et à celle de contribuer à l'intérêt général. Le tout, sans forcément renoncer à son propre intérêt : d'après une étude de l' AMF, Autorité des marchés financiers (2021), la rentabilité des gammes solidaires ne serait pas inférieure à celle des produits classiques. En revanche, leurs frais financiers seraient moindres... Il y a 20 ans, la finance solidaire représentait 500 millions d'euros d'encours et 0,02 % de l'épargne des Français. Aujourd'hui, ce pourcentage est monté à 0,41 %. Pour Jon Sallé, « le chiffre reste modeste, mais la croissance de l'épargne solidaire est plus rapide que celle de l'épargne au global. L'objectif consiste à atteindre 1 % ».

© Hanna Pancherko

© Roberta Verzella

TnBA COMME UN PARFUM DE LÉGÈRETÉ

La directrice du Théâtre national de Bordeaux Aquitaine (TnBA), Catherine Marnas, a présenté la prochaine saison 2022/2023. Entre légèreté, nouveauté ou encore mixité : tout est réuni pour que le public retrouve le chemin des planches.

Par Marie-Amélie HUSSON

« 75 %

de fréquentation, c'est un chiffre assez miraculeux au vu de la période », annonce Catherine Marnas, directrice du Théâtre national de Bordeaux Aquitaine (TnBA), à propos de la saison qui s'achève. Comme d'autres secteurs culturels touchés par le Covid, le théâtre public n'a pas été épargné : « Les habitudes des gens ont changé ». Dans le but que les spectateurs retrouvent le chemin du théâtre, la directrice et son staff ont mis plusieurs axes en place, et c'est d'abord la tonalité globale de la nouvelle saison 2022/2023 qui est annoncée. « Nous avons été gagnés par une envie de légèreté au vu des dernières périodes. Ce n'est pas un déni des situations, plutôt l'idée de prendre du recul sur les choses », introduit Catherine Marnas. Au rendez-vous : métaphores, poésies, magies, pluridisciplinarités…

DES CRÉATIONS MAISON

C'est dans cette tonalité-là que le théâtre a décidé de mettre en lumière la création maison et la coproduction. Ainsi, c'est *Pour que le vent se lève* qui ouvrira ce bal de légèreté de cette saison, le 4 octobre. Il s'agit d'une mise en scène commune de Catherine Marnas et Nuno Cardoso, directeur du théâtre de Porto, d'après les textes de l'artiste associé Gurshad Shaheman : une relecture de *L'Orestie* d'Eschyle dans le Moyen-Orient d'aujourd'hui par une coproduction franco-portugaise. Tout au long de la saison, des « artistes compagnons » sont présent : Baptiste Aman avec *Salle des fêtes*, Vanasay Khamphommala créera *Écho*, le collectif Os'o revient également pour un spectacle jeune public.

Parmi les autres axes de cette future saison : la mixité. La place faite aux artistes femmes est majoritaire : 17 metteuses en scène pour 14 hommes. Avec 57 % de femmes, Catherine Marnas assume de faire de la « discrimination positive ». Dans cet élan de nouveauté, on citera la mise en place de séance l'après-midi : trois spectacles seront proposés à 14 h. Le spectacle long est de retour à 19 h 30, et une nouvelle promotion va faire son entrée : 7 garçons et 7 filles.

LA SAISON 2022/2023 EN CHIFFRES

- 30 spectacles dont 1 création en décentralisation
- 3 spectacles de danse
- 23 spectacles de théâtre dont 6 pluridisciplinaires
- 3 séances à voir en famille
- 5 spectacles de la région
- 20 spectacles nationaux
- 4 spectacles internationaux

BILAN DE LA SAISON 2021/2022

- 30 spectacles
- 30 propositions pour la saison Bis
- 21 spectacles produits et coproduits
- 75 % de fréquentation globale
- 39 % du public a moins de 30 ans
- 185 personnes ont pu bénéficier des billets solidaires, pour 492 dons
- 83,5 % du public vient de Bordeaux ou Bordeaux Métropole

CINÉMA par Pascal LE DUFF

IRRÉDU

LA FONCTION PUBLIQUE, C'EST FANTASTIQUE

Vincent Peltier raconte ses mésaventures à une tribu sauvage qui l'a enlevé dans la jungle où sa hiérarchie l'a expédié. Jusque là employé tranquille du service des Eaux et forêts dans un bureau à Limoges, il n'a jamais ambitionné d'être autre chose que fonctionnaire. Lors d'une réduction massive de personnel, Vincent est vivement incité à la démission. Il résiste à la pression zélée d'Isabelle Bailliencourt, inspectrice très ambitieuse qui n'a de cesse de l'exiler dans les pires endroits en France puis à l'étranger pour le pousser à renoncer à sa sécurité d'emploi chérie. Parmi ses multiples destinations, le Groenland, où il est chargé de la protection des chercheurs d'une base scientifique contre les attaques d'ours ! Vincent ira jusqu'à envisager le mariage pour se sauver d'une mutation non désirée, preuve d'un aveuglement dont il va peut-être s'affranchir en trouvant l'amour et en se découvrant une noblesse de caractère. Jérôme Commandeur est cet amoureux irréductible de la fonction publique, certain d'avoir trouvé la bonne planque jusqu'à la retraite, dans ce remake d'une comédie populaire italienne d'un certain Gennaro Nunziante, comme l'explique celui qui en est aussi le réalisateur et coauteur de l'adaptation :

« J'ai vu à sa sortie *Quo vado ?*, énorme succès en 2016 avec neuf millions d'entrées de l'autre côté des Alpes et, très vite, j'ai souhaité l'adapter avec la bénédiction des producteurs qui m'ont dit de m'en accaparer le sujet et d'en faire mon jardin. Ce qui m'a intéressé, c'est de rapprocher cette histoire écrite vers 2012 en Italie à un récit ancré en 2022 en France. Mon film a sa spécificité dans le rapport aux femmes, à la mixité ou aux questions environnementales. Des sujets devenus incontournables, essentiels, ces dix dernières années. »

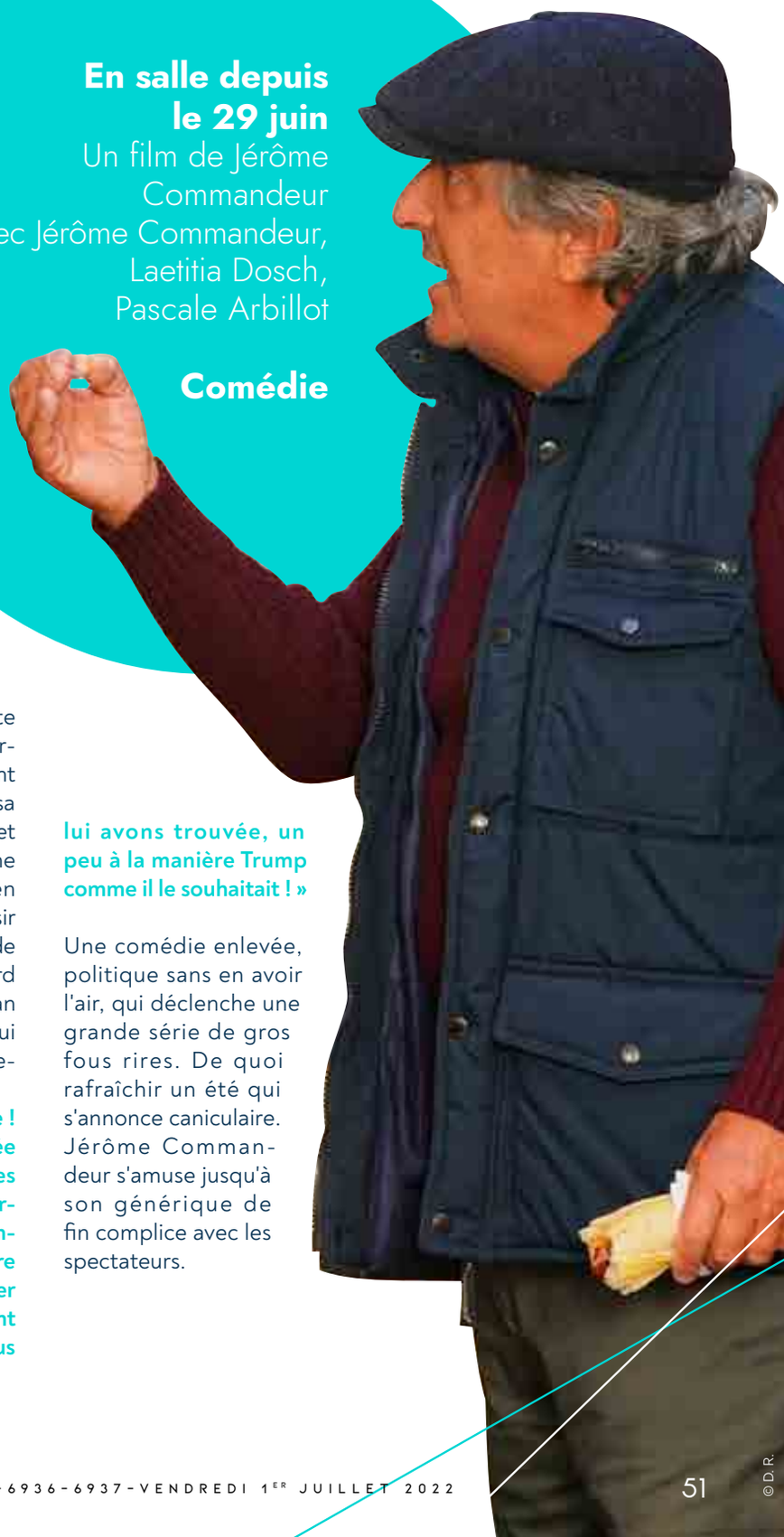
Sa jovialité débonnaire et la qualité de l'écriture de son scénario lui permettent de ne pas faire de son personnage un imbécile ou du film une charge réactionnaire contre les fonctionnaires. Il se moque surtout avec humour des clichés pesant sur ce corps social. Les personnages que Jérôme Commandeur a créés avec son coauteur, Xavier Maingon, évitent les écueils de mauvais goût ou des dialogues qui les rendraient détestables. Une intelligence de regard salutaire sur un tel sujet, même s'il ne s'en attribue pas seul les nombreuses qualités :

« Checco Zalone, qui a écrit le film et joue le rôle principal du film d'origine, est vraiment un auteur de génie. Il a cette faculté de créer des situations en faisant progresser son histoire, de passer d'une scène à une autre en faisant réapparaître des personnages qu'on croyait mis de côté. Vincent ressemble à beaucoup de Fran-

CTIBLE

En salle depuis le 29 juin
Un film de Jérôme Commandeur
Avec Jérôme Commandeur, Laetitia Dosch, Pascale Arbillot

Comédie



çais dont on parle, quand on évoque ce sentiment d'être un peu perdu dans la société actuelle. Il est l'archétype d'une France éternelle un peu plan-plan sauf que, soudain, l'administration se restructure et doit se séparer d'une partie de ses agents. On lui dit de prendre son chèque et de s'en aller, et il refuse. Je suis parti de quelque chose de concret puis j'ai décidé de jeter Vincent dans une sorte de tambour de machine à laver, à partir du moment où il dit qu'il a envie de rester. L'histoire débute un peu à la manière des blagues de Coluche sur les fonctionnaires mais très rapidement on part sur autre chose, un film d'aventures qui nous emmène de la France au Groenland en passant par l'Équateur et la Suède. »

Jérôme Commandeur s'est entouré d'une excellente distribution. Laetitia Dosch est charmante en chercheuse vivant dans le froid le plus extrême et retrouvant un peu de chaleur avec ce drôle d'olibrius. Libre dans sa tête, elle a plusieurs enfants, de pères très différents, et un tempérament bien plus audacieux que cet homme prudent à l'excès. Pascale Arbillot est hilarante en réductrice de têtes sans pitié, prête à tout pour réussir le dégraissage de mammouth voulu par son ministre de tutelle, joué avec une préciosité libidineuse par Gérard Darmon, joliment nommé Roselyn Bacheron. Christian Clavier est un syndicaliste ouvertement caricatural, qui anime ses réunions dans un bar-tabac-PMU ! Son premier rôle de gauche selon le réalisateur lui-même !
« Christian Clavier a une carrière tellement immense ! Je ne souhaitais pas en faire une caricature énervée mais plutôt un syndicaliste actuel, jonglant entre les chaînes infos. Tous ces acteurs et actrices qui font parfois de brèves apparitions ont compris ce que j'attendais, sans faire leur numéro. J'ai su que j'avais peut-être réussi mon coup en voyant l'œil de tous ces gens friser sur le plateau. Je me souviens de Darmon se regardant dans la glace avec cette coiffure à bouclettes que nous lui avons trouvée, un peu à la manière Trump comme il le souhaitait ! »

Une comédie enlevée, politique sans en avoir l'air, qui déclenche une grande série de gros fous rires. De quoi rafraîchir un été qui s'annonce caniculaire. Jérôme Commandeur s'amuse jusqu'à son générique de fin complice avec les spectateurs.

© D.R.

© D.R.

DECISION TO LEAVE

Une veuve bien étrange

Un homme est découvert mort au pied d'une montagne qu'il aimait escalader régulièrement. Le détective Jang Hae-Joon enquête sur ce qui pourrait être un crime. Sa veuve, Seo-rae, ne semble guère affectée, apparaissant comme une suspecte idéale. Le policier et la jeune femme vont se rapprocher dans le cadre d'une très étroite surveillance… Le jury de Vincent Lindon à Cannes a remis un prix de la mise en scène très légitime à Park Chan-Wook. Il dirige un film noir quasi parfait durant 1 h 30, nous faisant partager avec une grande subtilité la tension qui se noue entre Tang Wei, la trop rare actrice chinoise découverte dans le sensuel *Lust, Caution*, et le Coréen Park Hae-il. Ils se lient avec douceur dans un jeu amoureux qui laisse planer le doute sur la sincérité de leur rapprochement, avant que la vérité ne sorte dans une conclusion parfaite dans sa simplicité. L'histoire se prolonge hélas de trois quarts d'heure ensuite, avec des rebondissements qui rendent le récit plus confus et moins passionnant qu'il ne l'était jusque là. Malgré ces réserves sur l'écriture, ce drame complexe restera un des meilleurs longs-métrages en compétition sur la Croisette cette année.

LA TRAVERSÉE

Quinze jours en mer

Cinq adolescents déscolarisés se voient offrir un séjour éducatif sur un catamaran entre la France et le Maroc. Alex (qui a porté ce projet pendant des mois) et son ex, Stéphanie, sont les éducateurs chargés de les accompagner durant cette traversée. Le skipper Riton, ex-policier de la BAC, n'est guère accueillant avec ces jeunes qui lui rappellent ceux des cités difficiles qui ont failli le faire craquer. La cohabitation sera houleuse… Le projet est né d'un échange entre le réalisateur et le manager d'Alban Ivanov dont l'oncle a emmené des jeunes défavorisés en mer. L'humoriste joue un type amer affichant ouvertement ses préjugés, voire son racisme, envers un pan de la population. C'est lors de ses échanges houleux avec ses passagers que le film trouve une forme de vérité, même si peu aimable. Si l'humoriste est parfois outré dans l'humour, il est plus subtil dans le registre dramatique auquel il se tente ici, même si la tonalité se veut légère. Le film s'égare d'ailleurs dans son approche hésitante entre comédie et drame social, et dans des rebondissements caricaturaux. Lucien Jean-Baptiste n'est pas particulièrement sympathique en éducateur aux motivations loin d'être si nobles.

© D.R.

EN BREF

LE GRAND RETOUR DE LA FÊTE DU 7E ART

Quatre jours de marathon dans les salles obscures, grâce à la nouvelle édition de la Fête du Cinéma qui se déroule cette année du dimanche 3 au mercredi 6 juillet, au tarif unique de 4 euros la séance. Une occasion de saluer le bouleversant diptyque documentaire *Cahiers noirs (Viviane,* la première partie, *Ronit*, la seconde*)*. Shlomi Elkabetz rend hommage à sa sœur, l'actrice Ronit Elkabetz, disparue en 2016. En utilisant des archives personnelles et des extraits des films qu'ils ont tournés ensemble, il lui redonne vie comme s'il lui offrait un dernier rôle posthume, un adieu tendre à travers leur passion commune du cinéma. *Goodnight Soldier* est une fable politique d'Hiner Saleem, aux faux airs de *Roméo et Juliette* revisité par une truculence à la Emir Kusturica. Il s'égare un peu dans son épilogue mais amuse avec cette histoire de voisins qui se détestent et doivent composer avec l'histoire d'amour qui se noue entre leurs enfants. Il sera aussi possible de réaliser l'étonnante influence de la série *Deux flics à Miami* de Michael Mann ou du premier *Top Gun* (eh oui !) sur le tout premier long-métrage de Wong Kar Wai, le film noir *As Tears Go By* ou de sentir les prémices de *In The Mood For Love* dans le drame romantique *Nos années sauvages*, marqué par les indélicatesses du séducteur joué par Leslie Cheung avec ses maîtresses. Ces deux œuvres de jeunesse de la fin des années 80 révélaient déjà un auteur, qui s'éloignera de ces influences pour trouver son propre style, romanesque, à l'esthétisme élégant et aux sentiments exacerbés.

CÉLINE SALLETTE AU TRAVAIL

Dans *L'Histoire de Karine*, elle sera la mère d'un garçon de 17 ans, apprenti pâtissier. Elle travaille la nuit comme femme de ménage dans une petite entreprise de nettoyage. Le rachat de celle-ci et le changement de patron provoquent des remous parmi ses collègues jusque-là très soudées.
Un banal accident va obliger Karine à prendre une responsabilité qui la dépasse et révéler son illettrisme qu'elle cachait grâce à son fils. La pression sociale va pousser Karine à se dévoiler pour défendre les autres. Camille Lellouche, Julie Ferrier, Eye Haïdara et Souad Amidou travailleront à ses côtés, Thomas Gioria (l'enfant de *Jusqu'à la garde*) sera son fils.

EMILY WATSON (*Breaking The Waves*) s'est faite rare au cinéma ces dernières années. On la reverra bientôt dans *God's Creatures* de Saela Davis et Anna Rose Holmer. Les mensonges de son personnage pour protéger son fils ont un impact dévastateur sur l'ensemble de la communauté de son petit village de pêcheurs irlandais et sur elle-même.

CATE BLANCHETT sera une religieuse mystérieuse à la tête d'un monastère isolé dans le bush australien dans *The New Boy* de Warwick Thornton (*Samson & Delilah*, Caméra d'or en 2009 à Cannes), un drame situé en 1940. Elle recueillera un orphelin aborigène de neuf ans, arrivé au milieu de la nuit et dont la présence perturbera un monde délicatement équilibré.

PETE DOHERTY est au cœur du documentaire *Stranger In My Own Skin* de Katia de Vidas qui l'a suivi pendant dix ans et est devenue sa compagne depuis. Le chanteur des groupes Libertines et Babyshambles tente de poursuivre sa carrière musicale tout en combattant l'addiction qui le ronge de l'intérieur et l'isole du monde extérieur...

ENTREPRISES ET COTISATIONS SOCIALES DU CÔTÉ DES TRIBUNAUX

François TAQUET, avocat, spécialiste en droit du travail et protection sociale

REVUE DE RÉCENTES DÉCISIONS EN MATIÈRE DE CONTRÔLES ET REDRESSEMENTS URSSAF.

TRAVAIL DISSIMULÉ

La constatation par l'inspecteur de l'Urssaf, par procès-verbal, du délit de travail dissimulé suffit à fonder le redressement qui a pour objet exclusif d'obtenir le recouvrement des cotisations afférentes au travail dissimulé et ce, sans qu'il soit nécessaire d'établir l'intention frauduleuse de l'employeur. La société concernée ne peut donc se retrancher ni derrière une prétendue carence imputable au cabinet comptable mandaté par elle, ni derrière une absence de poursuite pénale, seule une décision de relaxe définitive pouvant avoir un effet sur le redressement, ce qui en l'espèce n'est pas justifié. (Amiens, 2 protection sociale, 5 mai 2022, RG n° 20/03570)

MISES EN DEMEURE

Le fait de mentionner dans la mise en demeure que les cotisations étaient appelées au titre du régime général et incluaient la contribution à l'assurance-chômage et les cotisations AGS, en précisant la période en cause, est suffisant pour permettre à la société concernée de connaître la nature des cotisations mises à sa charge. (Paris, 6, 12, 22 avril 2022, RG n° 18/08863)

L'Urssaf, en l'espèce, ne démontre pas avoir adressé, par lettre recommandée avec demande d'accusé de réception, la mise en demeure du 8 juin 2012. Faute de preuve d'une notification, celle-ci est donc nulle, en application des dispositions de l'article L 244-2 du Code de la sécurité sociale. (Paris, 6, 12, 22 avril 2022, RG n° 17/11238)

CONTRAINTES

En l'absence d'indivisibilité, les montants correspondant à la mise en demeure annulée peuvent être retranchés de la contrainte, sans affecter sa validité pour les sommes visées dans les mises en demeure régulières. En conséquence, doivent en tout état de cause, être retranchées de la contrainte les sommes mentionnées dans la mise en demeure litigieuse. (Paris, 6, 12, 13 mai 2022, RG n° 18/06536)

En l'espèce, l'acte de signification de la contrainte litigieuse mentionne bien le délai dans lequel l'opposition peut être formée (15 jours) et les formes requises pour la saisine de la juridiction compétente, mais l'adresse de celle-ci est erronée. En conséquence, l'indication erronée de l'adresse du Pôle social sur l'acte de signification de la contrainte litigieuse a pour effet de ne pas faire courir le délai de recours, de sorte que l'opposition à contrainte doit être jugée recevable. (Bordeaux, Chambre sociale section B, 14 avril 2022, RG n° 20/05178)

Le cotisant, qui n'a pas contesté en temps utile la mise en demeure qui lui a été adressée au terme des opérations de contrôle, demeure recevable, en l'absence de saisine de la Commission de recours amiable, à contester, à l'appui de son opposition à la contrainte, la régularité et le bien-fondé des chefs de redressements qui font l'objet de cette contrainte. (Amiens 2 protection sociale , 5 mai 2022, RG n° 20/03570)

En l'espèce, l'opposition a été formée le 4 novembre 2019 par la cotisante à la contrainte, qui lui a été signifiée le 18 octobre 2019, soit le dernier jour du délai de 15 jours, (le délai expirant le samedi 2 novembre 2019 était prolongé jusqu'au premier jour ouvrable suivant). L'opposition doit dès lors être déclarée recevable. (Toulouse, 4e Chambre Section 3 - Chambre sociale, 29 avril 2022, RG n° 20/01733)

BORDEAUX **RÉSULTATS DES VENTES DU 23 JUIN 2022, À 15 H**

N° ROLE	AVOCAT	NATURE DES BIENS	COMMUNE	ADRESSE	MISE À PRIX	ADJUGÉ
20/74	Me Mireille JAUDOS-DUPÉRIÉ	MAISON D'HABITATION AVEC PISCINE, DÉPENDANCE ET JARDIN ARBORÉ	ARTIGUES-PRÈS-BORDEAUX	4 place Albert-Despujol	**465 300 €**	**543 000 € Me JAUDOS-DUPÉRIÉ**
22/27	Me Victoire DEFOS du RAU, associée du CABINET LEXIA	PROPRIÉTÉ ARBORÉE AVEC ÉTANGS SITUÉE EN DORDOGNE	AGONAC	Lieudits Berzac, Les Carassonnes et La Forêt	**2 500 000 € avec trois possibilités de baisse de mise à prix à 1 800 000 €, 1 400 000 € et 900 000 €**	**Défaut d'enchères**
			BIRAS	Lieudits Du Riz et L'Italie		
			CHÂTEAU-LÉVÊQUE	Lieudits Maine du Talus Ouest, La Chabrerie, Maine du Talus Est, Marsalies, Bucher, Le Gros Chêne, La Libaudie Est		
22/36	CABINET FORZY - BOCHE-ANNIC - MICHON	APPARTEMENT T4, CELLIER ET PLACE DE PARKING	BORDEAUX	59 rue Hoche	**240 000 €**	**321 000 € Me WIART**

E-mail : annonces-legales@echos-judiciaires.com
Plateforme : annoncelegalepro.echos-judiciaires.com

Les ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS, hebdomadaire habilité à publier les Annonces Légales et Judiciaires sur le département de la Gironde.

Toute reproduction même partielle des avis, annonces et insertions publiées sous cette rubrique, est formellement interdite, sous quelque forme que ce soit, sous peine de poursuites judiciaires.

Selon l'arrêté du 19 Novembre 2021 relatif à la tarification et aux modalités de publication des annonces judiciaires et légales (https://www.legifrance.gouv.fr/jorf/id/JORFTEXT000044378066) :

Les annonces judiciaires et légales font l'objet d'une tarification au caractère. Le tarif pour le département de la Gironde est de 0.183 euro HT le caractère.

Par dérogation aux dispositions de l'article précédent, les annonces mentionnées ci-dessous font l'objet en 2022 d'une tarification forfaitaire, selon les modalités suivantes :

- Le tarif des annonces légales relatives à la constitution de sociétés commerciales prévues par l'article R. 210-3 du code de commerce et à la constitution de sociétés civiles prévues par l'article 22 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978 relatif à l'application de la loi n° 78-9 du 4 janvier 1978 modifiant le titre IX du livre III du code civil est établi suivant la forme de la société, comme mentionné dans l'article 3 de l'arrêté
- Le tarif des annonces légales relatives à la constitution des groupements agricoles d'exploitation en commun prévues par l'article R. 323-14 du code rural et de la pêche maritime et de sociétés demeure déterminé conformément aux dispositions de l'article 1er de l'arrêté ;
- Le tarif des annonces légales relatives à l'acte de nomination des liquidateurs des sociétés commerciales prévues à l'article R. 237-2 du code de commerce et des sociétés civiles prévues à l'article 27 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978 relatif à l'application de la loi n° 78-9 du 4 janvier 1978 modifiant le titre IX du livre III du code civil est de 149 euros HT pour le département de la Gironde ;
- Le tarif des annonces légales relatives à l'avis de clôture de la liquidation des sociétés commerciales prévues à l'article R. 237-8 du code de commerce et des sociétés civiles prévues à l'article 29 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978 relatif à l'application de la loi n° 78-9 du 4 janvier 1978 modifiant le titre IX du livre III du code civil est de 108 euros HT pour le département de la Gironde
- Le tarif des annonces légales relatives aux jugements d'ouverture des procédures collectives régies par les titres II, III et IV du livre VI du code de commerce est de 64 euros HT pour le département de la Gironde.
- Le tarif des annonces légales relatives aux jugements de clôture des procédures collectives régies par les titres II, III et IV du livre VI du code de commerce est de 35 euros HT pour le département de la Gironde.
- Les tarifs visés à l'article 1er sont réduits de 70 % pour les annonces faites par les personnes qui bénéficient de l'aide juridictionnelle ou lorsque les demandes d'annonces sont formulées par les juridictions en vue de satisfaire à une obligation de publication mise à la charge de personnes bénéficiant de l'aide juridictionnelle. Ils sont réduits de 50 % pour les annonces prescrites dans le cadre des procédures prévues par le livre VI du code de commerce, à l'exception des annonces faisant l'objet d'une tarification forfaitaire en application des 4° et 5° de l'article 3 de l'arrêté.

Les annonces relatives aux sociétés et fonds de commerce font l'objet d'une centralisation sur la base de données numérique centrale mentionnée au deuxième alinéa de l'article 1er de la loi du 4 janvier 1955 susvisée et régie par le décret du 28 décembre 2012 susvisé.

YANN BARATOUX

LE 18 JUILLET 2022 À 14H30

à l'HOTEL DES VENTES DES CHARTRONS, 136 quai des Chartrons, 33300 BORDEAUX

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

FONDS DE COMMERCE DE RESTAURATION, BAR, A L'ENSEIGNE LOFT 33

51 rue Lucien Faure, 33000 BORDEAUX

MISE A PRIX : 220 000 EUROS

S'appliquant aux éléments incorporels : enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail, aux éléments corporels : aménagement, matériel et mobilier et à la Licence IV

VISITE : possible sur rendez-vous

RENSEIGNEMENTS A L'ETUDE : consultation du cahier des charges et conditions de vente à l'étude

CONDITIONS POUR PARTICIPER A LA VENTE : Inscription obligatoire à l'étude après avoir consulté le cahier des charges. Dépôt de garantie de 10% de la mise à prix. Paiement comptant, lettre accréditive de banque exigée avant la vente. Frais légaux en sus 14,28%. Frais préalables et frais post-vente à la charge de l'acquéreur.

Maître Yann BARATOUX, Commissaire-Priseur Judiciaire Tél. 05.57.19.60.00 - loic.dubourg@etude-baratoux.com / judiciaire@etude-baratoux.com

L2201476

SELARL A. BRISCADIEU
12-14 rue Peyronnet - 33800 Bordeaux
T : 05 56 31 32 33 - F : 05 5631 32 00
M : judiciaire@briscadieu-bordeaux.com

BORDEAUX
COMMISSAIRES-PRISEURS JUDICIAIRES

LUNDI 18 JUILLET 2022 - 15H

FONDS DE COMMERCE : BAR, CAVE, PETITE RESTAURATION SUR PLACE ET A EMPORTER

A l'enseigne « Bienvenue chez les BOFS» 4, Avenue Pierre Corneille à PESSAC (33600)

MISE À PRIX : 40 000 €

s'appliquant aux éléments incorporels : l'enseigne, le nom commercial, le droit au bail, le droit de Licence IV et au éléments corporels aménagement et mobilier (avec faculté de vente des éléments isolés du fonds)

EXPOSITION PUBLIQUE

Le jour de la vente à 14h30. Visite possible sur rendez-vous

RENSEIGNEMENTS A L'ETUDE

Consultation du cahier des charges et conditions de vente à l'Etude

CONDITIONS

Paiement comptant, lettre accréditive de banque exigée. Frais légaux en sus : 14,28 %. Frais préalables et frais post-vente à la charge de l'acquéreur.

Vente dirigée par M. David SALET
Commissaire-priseur judiciaire et Commissaire-priseur habilité

L2201416

APPELS D'OFFRES - AVIS D'ENQUÊTE

PRÉFÈTE DE LA GIRONDE
Liberté
Égalité
Fraternité

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES TERRITOIRES ET DE LA MER DE LA GIRONDE

SERVICES DES PROCÉDURES ENVIRONNEMENTALES

AVIS DE CONSULTATION PUBLIQUE

INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

(LIVRE V DU CODE DE L'ENVIRONNEMENT)

COMMUNE DE SAINT SULPICE ET CAMEYRAC

Par arrêté préfectoral du 29 juin 2022, est prescrite une consultation publique de quatre semaines sur la demande d'enregistrement présentée par la société INITIAL BTB en vue d'obtenir l'autorisation d'exploiter un pressing (augmentation de capacité du site) située sur le territoire de la commune de Saint Sulpice et Cameyrac.

Cette consultation se déroulera du 18 juillet 2022 au 16 août 2022 inclus.

Un dossier de consultation sera déposé à la mairie de Saint Sulpice et Cameyrac où le public pourra en prendre connaissance, aux jours et heures habituels d'ouverture :

• Lundis, mardis, jeudis : 9h - 12 h et 13 h 30 - 17 h 30

• Mercredis : 9 h - 12 h 30 et 13 h 30 - 17 h 30

• Vendredis : 9 h - 12 h et 13 h 30 - 17 h

Ces documents seront également consultables sur le site internet des services de l'État en Gironde (www.gironde.gouv.fr/Publications/Publications-Légales).

Pendant toute la durée de la consultation, des observations peuvent être formulées :

- sur un registre ouvert à cet effet à la mairie de Saint Sulpice et Cameyrac ;

- par voie postale à la Direction Départementale des Territoires et de la Mer de la Gironde (Service des procédures environnementales - Cité administrative - BP 90 - 33090 BORDEAUX Cedex ;

- par voie électronique à l'adresse suivante : ddtm-spe1@gironde.gouv.fr

La Préfète de la Gironde est compétente pour statuer sur la demande d'enregistrement sollicitée par un arrêté éventuellement assorti de prescriptions particulières complémentaires aux prescriptions générales fixées par l'arrêté ministériel prévu au I de l'article L521-7, ou par un arrêté de refus.

L2201477

APPROBATION DU RÈGLEMENT LOCAL DE PUBLICITÉ

Par délibération en date du 30 juin 2022, le Conseil municipal de la **commune de CANEJAN** a approuvé la révision du Règlement local de publicité (RLP). Cette délibération sera affichée en mairie pendant un mois. Le nouveau RLP sera disponible en mairie, allée de Poggio Mirteto, aux jours et heures habituels d'ouverture, et sur le site de la ville.

L2201084

lormont

MAIRIE DE LORMONT

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :

Mairie de LORMONT Rue André Dupin BP N°1 33305 LORMONT CEDEX

Objet du marché : MARCHÉ DE TRAVAUX DE RESTAURATION DE LA COUVERTURE DU CLOCHER, DU COLLATÉRAL NORD ET DE LA SACRISTIE DE L'ÉGLISE SAINT MARTIN À LORMONT

Lot 1 maçonnerie-pierre de taille

Lot 2 charpente-couverture-plomb

Lot 3 protection foudre

Mode de passation : Marché passé selon une procédure Adaptée (articles L2123-1 et L2123-4 et R 2123-1 et suivants du code de la Commande Publique)

Obtention du dossier : Le dossier est téléchargeable sur le profil acheteur de la Ville de Lormont sous le lien suivant :
https://demat-ampa.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=s3y

Critères de sélection des offres : Voir règlement de la consultation

Renseignements :

D'ordre administratif : Service des Marchés Publics

Courriel : marchespublics@lormont.fr

D'ordre technique : Maîtrise d'œuvre de l'opération :

Courriel : contact@architecturepatrimoine.fr

Date limite de remise des offres : Le 15 juillet 2022 à 12 h

Date de publication et signature de l'Autorité Compétente du Pouvoir Adjudicateur

A Lormont, le 27 juin 2022

Le Maire,

Jean TOUZEAU

L2201455

safer Nouvelle-Aquitaine

PUBLICATION EFFECTUÉE EN APPLICATION DES ARTICLES L 141-1, L 141-2, L141-3 ET R 142-3 DU CODE RURAL ET DE LA PÊCHE MARITIME

La Safer Nouvelle-Aquitaine se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution tout ou partie des biens suivants :

AP 33 22 0168 01 Prés **LES PEINTURES** 3 ha 42 a 40 ca - 'Fosse du mil': ZB- 11 - 'Grandes bardes': ZB- 9- 10 Zone A du PLU.

AS 33 22 0224 01 Terres & pruniers **TAILLECAVAT** 24 ha 23 a 50 ca - 'Buisson': ZH- 13- 71[68] - 'Moura': ZE- 18- 25- 92[32]- 95[90]- 108[22][P1]- 109[22] - 'Paillet': ZE- 41 - N carte communale

AS 33 22 0226 01 Vignes AOC HAUT- MEDOC **SAINT-LAURENT-MEDOC** 1 ha 38 a 79 ca - 'Le puy': AY- 250- 307- 308- 309- 615[40]- 616[41]- 617[42] PLU Zone A

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, au plus tard le **18/07/2022** : par écrit en précisant leurs coordonnées téléphoniques, prioritairement auprès du service départemental de la Safer Nouvelle-Aquitaine - 16, Avenue de Chavailles CS 10235 - 33520 BRUGES - Tel : 05 56 69 29 99 où des compléments d'information peuvent être obtenus, (ou au siège de la Safer Nouvelle-Aquitaine - Les Coreix - 87430 Verneuil-Sur-Vienne), ou par voie dématérialisée sur le site http://www.saferna.fr/.

L2201457

CRÉATEURS D'ENTREPRISES
POUR ÊTRE BIEN INFORMÉS

ABONNEZ-VOUS !

PRÉFÈTE DE LA GIRONDE
Liberté
Égalité
Fraternité

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES TERRITOIRES ET DE LA MER

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE

POUR LE PROJET D'IMPLANTATION D'UNE CENTRALE PHOTOVOLTAIQUE (PERMIS DE CONSTRUIRE ET DÉFRICHEMENT)

COMMUNE DE SAINT JEAN D'ILLAC

Une enquête publique unique est prescrite sur le territoire de la commune de SAINT JEAN D'ILLAC du 18 juillet 2022 au 18 août 2022 inclus, afin de recueillir l'avis du public sur le projet d'implantation d'une centrale photovoltaïque au sol dans cette commune, au lieu-dit « Bois de Laperge ». La surface totale des terrains concernés par le projet est de 71,225 ha pour une production annuelle d'approximativement 45 606 MWh (soit approximativement 6515 foyers). Le projet nécessitera le défrichement de 48,72 ha.

Le responsable du projet photovoltaïque est la société LAPERGE ENERGIES située au 213 cours Victor Hugo 33323 BEGLES CEDEX. Les informations relatives au projet peuvent être demandées au représentant du maître d'ouvrage, Mme Laurianne PAU à l'adresse mel : Laurianne.PAU@valorem-energie.com ou par téléphone au n° 06 25 94 88 56.

Le déroulement de l'enquête publique devra tenir compte de l'évolution de la situation sanitaire et des mesures barrières en vigueur.

Le public pourra consulter le dossier d'enquête, comprenant le dossier de permis de construire, la demande de défrichement avec une étude d'impact, l'avis de l'autorité environnementale et le mémoire de réponse du pétitionnaire, au service urbanisme de la mairie de Saint Jean d'Illac, situé Site Multiservices de l'Uzzine - 176 impasse du Forestier - 33127 Saint-Jean-d'Illac, aux jours et heures habituels d'ouverture au public où il pourra faire part de ses observations sur un registre d'enquête ouvert à cet effet. Le dossier d'enquête sera également consultable sur le site internet des services de l'État en Gironde à l'adresse suivante : www.gironde.gouv.fr, rubriques « publications «, « publications légales «, « Enquêtes publiques et consultations du public».

Le public pourra transmettre ses observations à l'attention du commissaire enquêteur à l'adresse mail : ddtm-spe2@gironde.gouv.fr, en veillant à identifier l'objet de l'enquête. Elles seront consultables sur le site internet des services de l'État en Gironde.

Les observations pourront aussi être adressées par correspondance au commissaire enquêteur à la mairie concernée, en veillant à identifier l'objet de l'enquête. Elles seront annexées au registre d'enquête et tenues à la disposition du public. Pendant la durée de l'enquête, un accès gratuit au dossier sera ouvert au public sur le poste informatique situé dans le hall de la Cité Administrative - à l'accueil DDTM - 2 rue Jules Ferry à Bordeaux, aux jours et heures ouvrés d'accueil du public.

Le commissaire enquêteur, Monsieur Yves LE CANN, attaché hors classe retraité du Ministère de l'Intérieur, se tiendra à la disposition du public au service urbanisme de la Mairie de SAINT-JEAN-D'ILLAC pour recevoir les observations, le:

- lundi 18 juillet 2022 de 14 h à 17 h,
- lundi 25 juillet 2022 de 14 h à 17 h,
- jeudi 18 août 2022 de 14 h à 17 h,

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront consultables pendant un an, à la Mairie de SAINT JEAN D'ILLAC, à la DDTM de la Gironde et sur le site internet des services de l'État de la Gironde : http://www.gironde.gouv.fr/Publications/Publications-légales. La Préfète de la Gironde, est compétente pour statuer sur les demandes de permis de construire et de défrichement déposées par la société LAPERGE ENERGIES.

L2201399

ECHOS JUDICIAIRES-GIRONDINS

ABONNEMENT

6 MOIS D'ABONNEMENT 39 € TTC SOIT 26 NUMÉROS
1 AN D'ABONNEMENT 69 € TTC SOIT 52 NUMÉROS
2 ANS D'ABONNEMENT 109 € TTC SOIT 104 NUMÉROS

NOM .....
PRÉNOM .....
ENTREPRISE .....
ADRESSE .....
EMAIL .....
TEL .....

Adresse de livraison si différente de l'adresse de facturation à compléter et à retourner, accompagné de votre règlement à l'ordre des ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS 108 rue Fondaudège CS 71900 - 33081 BORDEAUX Cedex

CONTACT : CATHERINE DEPETRIS
ABONNEMENT@ECHOS-JUDICIAIRES.COM / 05 57 14 07 55

CONSTITUTIONS

LEXIADE-ENTREPRISES
Maître Olivier BROUSSE
37, rue Barthélémy Thimonnier
87280 LIMOGES
tél : 05.55 32.89.04

Par acte SSP en date du 7 juin 2022, il a été constitué une SARL dénommée : **ACACIA**

Objet social : bar, brasserie, restaurant

Siège social : 230 boulevard de la Plage 33120 ARCACHON

Capital : 10.000 euros

Gérance : M. Edgar PRADIER demeurant 2 allée Matisse à GUJAN-MESTRAS (33)

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX

22EJ15941

AVIS DE CONSTITUTION

PEINTURE PRO

Entreprise Unipersonnelle A Responsabilité Limitée au capital de 500 €uros

Siège social : 5 rue Elisée Reclus – Appartement 404 – 33700 MERIGNAC

RCS BORDEAUX

Avis est donné de la constitution d'une Société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : PEINTURE PRO

FORME : Entreprise Unipersonnelle A Responsabilité Limitée

SIEGE SOCIAL : 5 rue Elisée Reclus – Appartement 404 – 33700 MERIGNAC

OBJET : Tous travaux de peinture en bâtiment, intérieur / extérieur

DUREE : 99 ans

CAPITAL : 500 euros

GERANCE : Monsieur Mohammed MALOU, demeurant 5 rue Elisée Reclus – Appartement 404 – 33700 MERIGNAC

IMMATRICULATION RCS de BORDEAUX -Pour avis,

22EJ16046

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution d'une Société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : MCP

FORME : Société par Actions Simplifiée

SIEGE SOCIAL : 27 Chemin du Follet – 33360 QUINSAC

OBJET :

- l'acquisition, la détention, la gestion et la cession de toutes participations dans des sociétés commerciales,

- la constitution et la gestion de tous portefeuilles de valeurs mobilières,

- la prise de participation par tous moyens dans toutes sociétés françaises ou étrangères, la gestion desdites participations et la fourniture de toutes prestations de services à ces sociétés,

DUREE : 99 ans

CAPITAL : 1 000 €uros

PRESIDENT :

Monsieur Olivier CHASTEAU, demeurant 27 Chemin du Follet – 33360 QUINSAC, né le 4 août 1982 à TOULOUSE (31), de nationalité Française

DIRECTEUR GENERAL :

Monsieur Frédéric MARCHAND, demeurant 4bis rue de Saint Hubert – 33370 ARTIQUE PRES BORDEAUX, né le 25 mars 1974 à GONESSE (95), de nationalité Française

IMMATRICULATION RCS de BORDEAUX. Pour avis,

22EJ16313

GROUPE CAEC
CONSEIL • AUDIT • EXPERTISE COMPTABLE
ARTIGUES • BORDEAUX • LANGON • MERIGNAC

VLO BORDEAUX
SAS au capital de 1 000 euros
Siège social : 64 Cours Portal, 33000 BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BORDEAUX du 17/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société par actions simplifiée

Dénomination sociale : VLO BORDEAUX

Siège social : 64 Cours Portal, 33000 BORDEAUX

Objet social : L'exploitation d'un fonds de commerce d'optique et d'instruments d'optiques, lunetterie d'art, création, réalisation, vente d'équipement optiques et de tout article lié à l'activité d'optique ; L'acquisition, la vente l'exploitation directe ou indirecte de tous fonds de commerce d'optique, d'instruments d'optique et d'audioprothésiste ;

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros

Cession d'actions et agrément : Les cessions de titres entre associés sont libres. La cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote.

Admission aux assemblées générales et exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

Présidente : La société CGPI, SARL au capital de 133834,19 euros ayant son siège social 8 Bis Avenue de Verdun, 33610 CESTAS immatriculée 414 834 853 RCS BORDEAUX.

Monsieur Charles GAUDARD, demeurant 10 Chemin de Guillambeau, 33850 LEOGNAN, est désigné en qualité de représentant permanent de la société CGPI et est délégataire du pouvoir de diriger, gérer, et engager à titre habituel la SAS VLO BORDEAUX.

Directrice Générale: La société BSLCI, SAS au capital de 1 000 euros ayant son siège social 21Chemin du Pas du Roy, 33670 LE POUT immatriculée 912 697 679 RCS BORDEAUX.

Monsieur Romain HAUGUEL, demeurant 21chemin du Pas de Roy, 33670 LE POUT, est désigné en qualité de représentant permanant de la société BSLCI et est délégataire du pouvoir de diriger, gérer, et engager à titre habituel la SASVLO BORDEAUX.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis. La Présidente

22EJ16209

AVIS DE CONSTITUTION

Par Assp du 15/5/2022, il a été constitué une SARL dénommée : **MD2S CONCEPT**. Capital : 1 000 €. Siège : 41, rue du Professeur Calmette à 33150 Cenon. Objet : Entreprise générale du bâtiment et tous corps de métier. Durée : 99 ans. Gérant : Mr Mehmet SAHIN, demeurant à 33150 Cenon, 5, rue Roger Salengro - Appt. 104. Immatriculation au RCS de Bordeaux.

22EJ16634

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 22/06/2022, il a été constitué une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination Sociale : SCI CALENZA'N

Forme : SCI

Capital social : 1 000 €

Siège social : 21 allée du Pas du Lièvre, 33160 SAINT-AUBIN-DE-MÉDOC

Objet social : La société a pour objet l'acquisition, la prise à bail, la gestion, la location et l'administration de tous biens mobiliers et immobiliers et toutes opérations financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à cet objet et susceptibles d'en favoriser la réalisation, à condition toutefois d'en respecter le caractère civil.

Gérance : Mme Valérie PLIYA demeurant 21 allée du Pas du Lièvre, 33160 SAINT AUBIN DE MEDOC

M. Laurent VAUNA demeurant 21 allée du Pas du Lièvre, 33160 SAINT AUBIN DE MEDOC

Clause d'agrément : Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX

22EJ16401

---

esencia

Société d'Avocats
33, rue Raymond Poincaré
33110 LE BOUSCAT
05 56 02 89 90

—

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 22 juin 2022, il a été constitué la Société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale : SCP MIRIEU DE LABARRE, LANOT, TEANI et ASSOCIES. Forme sociale : Société Civile Professionnelle. Au capital de : 1000 €. Siège social : 15 Place Pey Berland 33000 Bordeaux. Objet social : La Société a pour objet la mise en commun par ses membres de la profession d'Avocat ainsi que la mise en commun des honoraires perçus au titre de cette activité et le partage des bénéfices. Et plus généralement toutes les opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil et professionnel de la Société. Gérance : M. Jean-Baptiste Lanot demeurant 50 rue de Rigoulet 33000 Bordeaux et Mme Audrey Teani demeurant 117 Bis avenue Léon Blum 33110 Le Bouscat. Clause d'agrément : Les parts sont librement cessibles entre associés, mais elles ne peuvent être transmises, à titre gratuit ou onéreux, à des avocats étrangers à la société qu'avec le consentement de l'assemblée générale extraordinaire à la majorité des trois-quarts des voix. Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Pour avis.

22EJ16407

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte SSP en date du 22 juin 2022, il a été constitué une

EURL dénommée :

MITCHINCO

Objet social : Le contrôle technique automobile, et de tout véhicules légers à moteurs

Siège social : 270 ZA de l'Illot 33240 LA LANDE DE FRONSAC

Capital : 3 000 euros

Gérance : M Michel HAINCAUD demeurant 18 chemin Aymon, 33550

PAILLET

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de

LIBOURNE

22EJ16411

Suivant acte sous seing privé en date à BORDEAUX, du 22 juin mai 2022, a été constituée la société civile immobilière dénommée "**SCI AURELIE**", siège social : BORDEAUX (33000), 1 rue franklin.

Capital social : 1 000 €, divisé en 1 000 parts sociales de UN EURO (1,00 €) chacune, numérotées de 1 à 1 000,

Objet social : - la propriété et la gestion, à titre civil, de tous les biens ou droits mobiliers et immobiliers et plus particulièrement de toute prise de participation dans toutes sociétés immobilières et de tous autres biens meubles et immeubles, à quelque endroit qu'ils se trouvent situés,

- l'acquisition, la vente, à titre exceptionnel, la prise à bail, la location-vente, la propriété ou la copropriété de terrains, d'immeubles construits ou en cours de construction ou à rénover, de tous autres biens immeubles et de tous biens meubles

- la construction sur les terrains dont la société est, ou pourrait devenir propriétaire ou locataire, d'immeubles collectifs ou individuels à usage d'habitation, commercial, industriel, professionnel ou mixte,

- la réfection, la rénovation, la réhabilitation d'immeubles anciens, ainsi que la réalisation de tous travaux de transformation, amélioration, installations nouvelles conformément à leur destination,

- l'administration, la mise en valeur et plus généralement l'exploitation par bail ou autrement des biens sociaux ;

- l'obtention de toutes ouvertures de crédits, prêts et facilités de caisse avec ou sans garantie hypothécaire, destinés au financement des acquisitions ou au paiement des coûts d'aménagement, de réfection ou autres à faire dans les immeubles de la société,

- toutes opérations destinées à la réalisation de l'objet social, notamment en facilitant le recours au crédit dont certains associés pourraient avoir besoin pour se libérer envers la société des sommes dont ils seraient débiteurs, à raison de l'exécution des travaux de construction respectivement de la réalisation de l'objet social et ce, par voie d'hypothèque pour autrui,

- et, plus généralement toutes opérations, de quelque nature qu'elles soient, pouvant être utiles directement ou indirectement à la réalisation de l'objet social ou susceptibles d'en favoriser le développement, pourvu qu'elles ne modifient pas le caractère civil de l'objet de la société ; la société peut, notamment constituer hypothèque ou toute autre sûreté réelle sur les biens sociaux.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de BORDEAUX

Cessions de parts soumises à l'agrément des associés.

Nommé gérant de ladite société :

- Monsieur Nicolas Louis Alexandre INGUERE, notaire, demeurant à BORDEAUX (33000), 79 rue notre Dame.

22EJ16428

FIDAL

19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

—

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution le 13/06/2022 pour une durée de 99 ans, d'une société civile de construction vente qui sera immatriculée au RCS de Bordeaux, dénommée **SCCV GAMBETTA** au capital de 1.000 € composé exclusivement de numéraire dont le siège social est 13 rue Letellier 33100 Bordeaux, ayant pour objet la construction et l'aménagement d'immeubles collectifs sis à La Teste de Buch (33) à usage d'habitation et professionnel et de toutes annexes et dépendances ; l'acquisition de biens immobiliers ; la vente, en totalité ou par fractions, avant ou après achèvement, des constructions ainsi édifiées ; la location des lots en stock en l'attente de leur vente. Le gérant est la société FAYAT IMMOBILIER, SAS dont le siège social est à Bordeaux (33100), 13 rue Letellier, 485 165 161 RCS Bordeaux. Les parts sociales ne peuvent être cédées qu'avec l'agrément de tous les associés.

22EJ16468

RMCA | RMC&A société d'avocats

—

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte SSP du 20/06/22, il a été constitué la société « **PEARL** », SAS au capital de 10.000 € par apports en numéraire - Siège social : 4A route de Cloche 33380 MIOS - Objet : prestations de nettoyage d'hôtels ainsi que la désinfection et lutte contre les nuisibles -Durée : 99 années – RCS : BORDEAUX - Président : Monsieur Éric MERCIER, demeurant4A route de Cloche 33380 MIOS – Directeur Général : JCB PARTICIPATIONS, SAS au capital de 956.000 € dont le siège social est sis 11, rue Bernard Palissy – ZI du Phare – 33700 MERIGNAC, RCS Bordeaux n°531 884 047, représentée par Monsieur Jean-Christophe BOSCHET – Admission aux assemblées et droit de vote : tout associé peut participer aux assemblées, chaque action donne droit à une voix - Cessions d'actions : décision d'agrément prise par la collectivité des associés à la majorité des deux tiers des voix des associés présents ou représentés.

Pour avis.

22EJ16465

Par ASSP en date du 07/06/2022, il a été constitué une SASU dénommée :

YG INVESTISSEMENT

Siège social : 2 Bois de Barrault - 33670 CURSAN Capital : 5 000 € Objet social : acquisition de tous immeubles de toute nature, la propriété, l'administration, la gestion par bail ou autrement, l'attribution gratuite en jouissance aux associés des locaux occupés par eux-mêmes, la disposition des biens dont elle sera propriétaire par voie d'acquisition, échange, apports ou autrement. Président : M GRELOT Yannick Pascal demeurant 2 Bois de Barrault - 33670 CURSAN élu pour une durée de 99 ans. Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX.

22EJ16542

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LACANAU du 11/05/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière

Dénomination sociale : **ZL 29**

Siège social : 9 allée de la Chêneraie, 33680 LACANAU

Objet social : Acquisition, détention, administration pour ses associés, location, restauration construction et exceptionnellement vente de tous immeubles bâtis et non-bâtis, terrains, mise à disposition de tout ou partie des immeubles au bénéfice de ses associés ; ouverture et gestion de tous comptes bancaires de tout contrat de capitalisation et de tout portefeuille de titres ; conclusion de tout emprunt, hypothécaire ou non et, à titre exceptionnel, le cautionnement hypothécaire des associés ; mise à disposition gratuite au profit du ou des gérants de tous biens immobiliers appartenant à la Société

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : Monsieur Jérôme VERRIERE et Madame Valérie VERRIERE demeurant 9 allée de la Chêneraie 33680 LACANAU

Clauses relatives aux cessions de parts : dispense d'agrément pour cessions à associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant et agrément des associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales dans les autres cas

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

22EJ16561

IOTA FORMATIONS & CONSEILS

Société par actions simplifiée à associé unique au capital de 100 euros
Siège social : 10 Avenue des Alouettes
33320 EYSINES

—

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un ASSP en date à EYSINES du 23 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée.

Dénomination : IOTA Formations & conseils.

Siège : 10 Avenue des Alouettes 33320 EYSINES.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS.

Capital : 100 euros.

Objet : L'enseignement, la formation professionnelle sous toutes ses formes et sur tous supports à destination de tout public (formation à distance ou en face à face pédagogique), L'organisation de salons et de conférences, L'édition de revues et d'ouvrages professionnels ou techniques, Le conseil et la gestion de la formation et de l'information à distance et la mise en place d'outils de e-learning,

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : La société Hexcellium conseil, SAS au capital de 1 000 euros dont le siège social se situe 10 Avenue des Alouettes 33320 EYSINES, immatriculée au RCS sous le numéro 904 857 240 RCS BORDEAUX, représentée par Mme Caroline THORON, Directrice Générale.

La Société sera immatriculée au RCS de BORDEAUX.

22EJ16543

OFFICE NOTARIAL 20 RUE FERRERE

—

Suivant acte reçu par Maître Sandrine PAGES, Notaire Associé, 20, rue Ferrère, le 17 juin 2022, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

Objet : l'acquisition, la construction, la détention, la propriété, l'administration et la gestion, la location par tous moyens directs ou indirects, de tous droits et biens immobiliers et mobiliers.

Dénomination : **EPJE**

Siège social : MERIGNAC (33700) 4 Impasse du Verger.

Durée de 99 années

Capital social : QUATRE CENT SOIXANTE-DIX MILLE EUROS (470.000,00 EUR)

Gérants :

- Monsieur Franck Téva Juan BESSETTE, demeurant à BORDEAUX (33000) 12 cours du Chapeau Rouge.

- Madame Catherine Yvonne Françoise FERRE, demeurant à BORDEAUX (33000) 12 cours du Chapeau Rouge.

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

Pour avis Le notaire.

22EJ16544

CS GESTION CONSEIL
Société à responsabilité limitée en formation au capital de 1 000 euros Siège social : 3 Lotissement LES VIGNES DU MAYNE 33450 ST SULPICE ET CAMEYRAC

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à ST SULPICE ET CAMEYRAC du3 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : CS GESTION CONSEIL

Siège social : 3 Lotissement Les Vignes du Mayne, 33450 ST SULPICE ET CAMEYRAC

Objet social : le conseil de gestion, le conseil et l'apport d'affaires, la formation

professionnelle pour adulte et enseignement supérieur ;

Durée de la Société : 99 ans

Capital social : 1 000 euros

Gérance : Mme Claire SZLOSEK, demeurant 3 Lotissement Les Vignes du Mayne, 33450 ST SULPICE ET CAMEYRAC, assure la gérance.

Immatriculation au RCS de BORDEAUX.

22EJ16579

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte sous signature privée en date du 23 juin 2022, est constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : **LET IT BE HOLDING**

FORME : Société par actions simplifiée

CAPITAL : 5000 euros

SIEGE : 153 RUE DE TURENNE 33000 BORDEAUX

OBJET :

- Toute prise de participations par achat, souscription, apport, fusion de tous biens mobiliers et valeurs mobilières, dans toutes entités juridiques, industrielles, commerciales, culturelles ou financières,

- La gestion, l'achat, la vente de ces participations, par tous moyens à sa convenance, la souscription de contrat de capitalisation, - Toute activité ayant trait au conseil en matière financière, de gestion et d'organisation administrative et commerciale, ainsi que toutes prestations de services s'y rapportant,

- L'acquisition, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis, ou droits immobiliers dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement,

- Toutes opérations industrielles, commerciales ou financières, mobilières ou immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tous objets similaires ou connexes, ainsi que la prise en location de tous fonds ayant le même objet ;

DUREE : 99 années

ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE :

Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT :

Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote

PRESIDENT :

Monsieur Frédéric GUILLON Demeurant 5 La Beloie Nord, 33620 Marcenais,

IMMATRICULATION : au RCS de Bordeaux.

Pour avis,

22EJ16649

www.groupebsf.fr
EXPERTISE COMPTABLE

THE NATURAL VILLAGE
Société par actions simplifiée au capital de 10 000 € Siège social : Château Sénailhac - 8 Avenue de Sénailhac, 33370 TRESSES

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à TRESSES du 31 mai 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : THE NATURAL VILLAGE

Siège : Château Sénailhac - 8 Avenue de Sénailhac, 33370 TRESSES

Durée : 90 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 10 000 €

Objet :

- L'acquisition et l'exploitation du site touristique « Maine Pommier » à LAGORCE (33),- La vente de produits régionaux et d'objets publicitaires,- L'organisation de manifestations et hébergement,- L'œnotourisme.- Et toutes activités connexes en rapport avec l'objet social.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président :

La SAS JG INVESTMENT COMPANY, ayant son siège social Château Sénailhac – 8 Avenue Sénailhac 33370 TRESSES (910 829 845 RCS BORDEAUX).

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS

Le Président

22EJ16587

Par acte sous-seing privé en date du 18 juin 2022, est constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : **ALIADEL HOLDING**

FORME : Société par actions simplifiée unipersonnelle

CAPITAL : 1.000 euros

SIEGE : 9, rue Emile Zola 33130 Bègles

OBJET : La prise de participations, dans toutes entreprises ainsi que la gestion, le contrôle et la mise en valeur de ses participations, l'acquisition de tous titres et droits de vote

DUREE : 99 ans

ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède d'actions

AGREMENT : Les actions ne peuvent être cédées, y compris entre associés, qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix

PRESIDENT : Grégory MARRIER demeurant 9, rue Emile Zola 33130 Bègles

IMMATRICULATION : au RCS de Bordeaux

22EJ16651

Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

NAPERLA
Société par actions simplifiée Au capital de 3 000 euros Siège social : 5, rue Paul Crosnier - 33260 LA TESTE DE BUCH RCS Bordeaux

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LA TESTE DE BUCH du 21/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : NAPERLA

Siège : 5, rue Paul Crosnier, 33260 LA TESTE DE BUCH

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 3 000 euros

Objet : La conception, la réalisation et la vente de tout produit, composant et ingrédient cosmétique ; Toutes prestations de services, de conseils et de formation ; notamment dans les domaines du cosmétique, du bien-être, de soins corporels et de beauté ; La création, le développement et l'animation de réseaux de franchises, de licences de marques, de labels, de concessions ou de commerces associés ; Toutes prestations de services, de conseils et de formation en organisation d'entreprises, en management, en développement marketing & commercial, en recherches & développement et, plus généralement, tout type de prestations intellectuelles et de services aux entreprises et notamment au profit de filiales et de franchisés ; L'exercice de tout mandat social, ; L'apport d'affaires ; L'organisation et la réception de tout événement ; La création, la diffusion et la vente de tout support audiovisuel et notamment de photos et de vidéos ; Achat, vente et dégustation, sur place ou à emporter, de tout produit conchylicole et plus particulièrement ostréicole.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Alexis AREVALO, demeurant « 3, avenue des Cols Verts – Le Pyla-Sur-Mer - 33115 LA TESTE DE BUCH »,

Directeur Général : Monsieur Guillaume ROUVIN, Demeurant « 5, rue Paul Crosnier - 33260 LA TESTE DE BUCH »,

Directeur Général : Monsieur Nathan FAURE, Demeurant « 5, allée de la Forêt - 33470 GUJAN-MESTRAS »,

POUR AVIS

Le Président

22EJ16588

ADEPT CONSULTING

Par acte SSP du 22/06/2022, il a été constitué une SAS ayant les caractéristiques suivantes : Dénomination : **DENTAL FUSION** Objet social : L'exploitation d'un laboratoire de prothésiste dentaire, La fabrication de matériel médico-chirurgical et dentaire dont notamment la fabrication de dents artificielles, bridges etc fabriqués en laboratoires dentaires. Siège social :1 rue des 29 aviateurs batiment 6 33700 Mérignac. Capital : 3000 € Durée : 99 ans Président : M. DEMARTY Lionel, demeurant 1 rue des 29 aviateurs 33700 Mérignac Immatriculation au RCS de Bordeaux

22EJ16635

LE ROSAIS
Société en nom collectif au capital de 1.525 euros Siège social : 20-24 Avenue de Canteranne 33600 PESSAC

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à PESSAC du 23 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société en nom collectif

Dénomination sociale : LE ROSAIS

Siège social : 20-24 Avenue de Canteranne, 33600 PESSAC

Objet social :

- La promotion immobilière et plus particulièrement, l'acquisition d'un ensemble immobilier sis à SAINT MALO (35400) 78 boulevard du Rosais, destiné pour partie à la réalisation d'un programme de construction vente de logements

- L'activité de lotisseur et de marchands de biens,

- Et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou

Durée de la Société : 30 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1.525 euros

Cession des parts sociales : Les parts sociales peuvent être cédées entre associés ou à des personnes étrangères à la Société qu'avec le consentement de tous les associés.

Associés en nom :

1) La Société PROMOTION PICHET, SAS au capital de 6.000.000 Euros, dont le siège social est à PESSAC (33600), 20-24 avenue de Canteranne, immatriculée au registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 415 235 514.

2) La Société PROMOBAT, SARL au capital de 31.000 Euros, dont le siège social est à PESSAC (33600), 20-24 avenue de Canteranne, immatriculée au registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 410 048 755.

Gérance :

La Société PROMOTION PICHET, SAS au capital de 6.000.000 Euros, dont le siège social est à PESSAC (33600), 20-24 avenue de Canteranne, immatriculée au registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 415 235 514, gérante associée.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour Avis

22EJ16590

Par acte SSP du 21/06/2022 il a été constitué une **SAS** dénommée:

KOACH UNITED

Nom commercial: KOACH UNITED

Siège social: 7 allée de chartres 33000 BORDEAUX

Capital: 10.000 €

Objet: La création et la gestion d'une plateforme mobile mettant en relation des sportifs souhaitant faire du sport ensemble. La vente d'espaces publicitaires La vente de produits de sport. (matériels et vêtements)

Président: DERRIEN Bryan 515 bas (se, ses) regiment du train 16590 BRIE

Directeur Général: M. LACOURTY Thomas 2 passage fronsac 33000 BORDEAUX

Transmission des actions: cessions avec agrément

Admission aux assemblées et exercice du droit de vote: Tout Actionnaire est convoqué aux Assemblées. Chaque action donne droit à une voix.

Durée: 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de BORDEAUX

22EJ16605

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 23 juin 2022, à BORDEAUX.

Dénomination : **IMAGO**.

Forme : Société par actions simplifiée.

Siège social : 27 Rue Camille Godard, 33000 Bordeaux.

Objet : Restauration traditionnelle, brasserie, café, bar (licence IV), salon de thé, traiteur, plats cuisinés à emporter, et plus généralement toutes activités de restauration et de débit de boissons, sur place ou à emporter.

Durée de la société : 99 année(s).

Capital social fixe : 10.000 euros divisé en 100 actions de 100 euros chacune, réparties entre les actionnaires proportionnellement à leurs apports respectifs.

Cession d'actions et agrément : La cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un tiers ou au profit d'un associé est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés..

Admission aux assemblées générales et exercice du droit de vote : Dans les conditions statutaires et légales. Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Tout actionnaire peut participer aux assemblées : chaque action donne droit à une voix.

Ont été nommés :

Président : Monsieur PEREZ Maxime 11 Rue de la Porte Basse 33000 BORDEAUX.

La société sera immatriculée au RCS de Bordeaux.

Pour avis.

Le Président
22EJ16633

Aux termes d'un ASSP en date du 01/03/2022, il a été constitué une EURL ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **CHARETTE**

Sigle : **C.A MAINTENANCE**

Objet social : ENTREPRISE GENERALE DU BATIMENT VITRERIE MIROITERIE PLOMBERIE CHAUFFAGE DERATISATION DESINSECTISATION PEINTURE

Siège social : 25 Rue LAPORTE, 33200 BORDEAUX

Capital initial : 1 **€**

Durée : 10 ans à compter de son immatriculation au RCS BORDEAUX

Gérance : RODRIGUES Melanie, demeurant 25 Rue LAPORTE, 33200 BORDEAUX FRANCE

MELANIE RODRIGUES
22EJ16688

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 14 juin 2022, à BORDEAUX.

Dénomination : **AGHINOUS**.

Sigle : ALIMENTATION TAOURIRT.

Forme : Société à responsabilité limitée.

Siège social : 188 COURS DE LA MARNE, 33800 Bordeaux.

Objet : ALIMENTATION GENERALE, IMPORTEXPORT ALIMENTATION GENERALE, BAZAR.

Durée de la société : 99 année(s).

Capital social fixe : 1000 euros

Gérant : Monsieur YOUSSEF RHINOUS, demeurant RESIDENCE SAINT MALO, RUE AUGUSTE RENOIR APPT 216, 33400 Talence

La société sera immatriculée au RCS de Bordeaux.
22EJ16628

Jean-Baptiste GUILLAUME
Notaire associé
1 Place d'Alsace
24590 SALIGNAC EYVIGUES
Tél : 05 53 28 80 01
Fax : 05 53 28 92 49
scp.guillaume@notaires.fr

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Jean-Baptiste GUILLAUME, Notaire à SALIGNAC-EYVIGUES (Dordogne), 1 Place d'Alsace, le 7 juin 2022, enregistré à PERIGUEUX, le 20 juin 2022 référence 2022 N 00925, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

Objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Dénomination : **SCI 3 AUBIER**

Siège social : GUJAN-MESTRAS (33470), 17 rue Paul Bataille

Durée de 99 années

Capital social : MILLE CINQ CENTS EUROS (1 500.00 EUR)

Apports en numéraires

Les parts sont librement cessibles au profit d'un ou plusieurs associés, toutes les autres cessions sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Gérants : Monsieur Didier AUBIER demeurant à GUJANS-MESTRAS (33470), 17 rue Paul Bataille et Monsieur Benjamin AUBIER demeurant PROISSANS (24200), Langlade.

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis

Me Jean-Baptiste GUILLAUME
22EJ16596

Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BORDEAUX du 22/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : PYLIA

Siège : 197 rue de Saint-Genès - Bâtiment B, 33000 BORDEAUX

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 2 000 euros

Objet : Conseil en architecture système auprès des professionnels et/ou particuliers ; Architecture de systèmes et d'entreprises ; Evaluation de la valeur d'un programme d'entreprise ; Formation à des méthodologies d'architecture système ; Coaching et accompagnement au changement

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque action donne droit à une voix.

Agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Bruno MORIN demeurant à BORDEAUX (33000), 197 rue de Saint-Genès, Bâtiment B

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.
22EJ16661

OPEN BAR
SAS au capital de 1 000 euros
Siège social : 14 Route de Cavernes, 33830 BELIN BELIET

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un ASSP en date à BELIN BELIET du 23.06.2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : OPEN BAR

Siège : 14 Route de Cavernes, 33830 BELIN BELIET

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS

Capital : 1 000 euros

Objet : - l'exploitation d'un fonds de commerce de bar à vins et bières de provenance française et étrangère, bar à tapas, cave, restauration rapide sur place,

- l'achat et la vente de boissons alcoolisées ou non,

- le conseil, la conception, l'organisation et la réalisation de toutes manifestations et tous évènements publics ou privés liés aux domaines ci-dessus.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Présidente : Mme Sandrine HERNANDEZ, demeurant 14 Route de Cavernes, 33830 BELIN BELIET

La Société sera immatriculée au RCS de BORDEAUX.

POUR AVIS
22EJ16764

JURIDIAL
SOCIÉTÉ D'AVOCATS
21 Ter Av. John Fitzgerald Kennedy
Bâtiment A 33700 MERIGNAC

SAMARCO
Société par actions simplifiée au capital de 220.800 euros
Siège social : 5, Avenue des Aiguilles Vertes 33138 LANTON

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 15 juin 2022, il a été constitué la Société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : SAMARCO

Forme sociale : SASU

Au capital de : 220.800 **€**.

Siège social : 5, Avenue des Aiguilles Vertes 33138 LANTON

Objet : Participation de la société dans toutes entreprises ou sociétés, créées ou à créer, et ce par tous moyens, notamment par voie d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou de droits sociaux, de fusion ou autrement.

Président : Monsieur Christophe RICORDEL demeurant 5 Avenue des Aiguilles Vertes 33138 LANTON.

Clause d'agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des actionnaires.

Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix.

Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux.

Pour avis
22EJ16730

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 25/05/2022, il a été constitué une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination Sociale : COLBERT ECOLE DU LUXE

Forme : SAS

Capital social : 10 000 **€**

Siège social : 148, Rue des Grives, 33127 ST JEAN D ILLAC

Objet social : La réalisation d'actions de formation initiale et continue ; La réalisation de toute mission de conseil et d'accompagnement de tout type d'organisations ; Et d'une façon générale, toutes opérations commerciales, industrielles, mobilières ou immobilières se rapportant directement ou indirectement ou pouvant être utiles à cet objet social ou susceptibles d'en faciliter la réalisation

Président : M. Claude MANSART demeurant 148, Rue des Grives, 33127 ST JEAN D ILLAC

Clause d'agrément : La cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés.

Clause d'admission : Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives, quelle que soit leur nature et quel que soit le nombre de ses Actions, avec un nombre de voix égal au nombre des Actions qu'il possède, et sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX
22EJ16701

Thibault SUDRE et Caroline JEANSON,
notaires associés
d'une societé civile professionnelle titulaire d'un office notarial
12 Place des Quinconces
33000 BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu le 16 juin 2022 par Maître Thibault SUDRE, Notaire Associé à BORDEAUX (33000), 12 Place des Quinconces, il a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **SCI MIVA**

Objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Siège social : LEGE-CAP-FERRET (33950), 52 boulevard des Arbourisers

Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation

Capital social : QUATRE-VINGT-DIX MILLE EUROS (90 000,00 EUR) constitué d'apports en numéraire

Les parts sont librement cessibles entre associés et au profit de l'ascendant ou du descendant d'un associé, toutes les autres cessions sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Gérance : Madame Valérie GUILLAUME épouse BRUN, née à PARIS 13ème (75013) le 23/04/1968 et Mademoiselle Ludmila BRUN, née à SURESNES (92150) le 30/01/1997, demeurant toutes deux à LEGE-CAP-FERRET (33950), 52 boulevard des Arbousiers.

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis

Le notaire.
22EJ16714

JURIDIAL
SOCIÉTÉ D'AVOCATS
21 Ter Av. John Fitzgerald Kennedy
Bâtiment A 33700 MERIGNAC

RAJ
Société par actions simplifiée au capital de 220.800 euros Siège social : 27, avenue de Bordeaux 33510 ANDERNOS LES BAINS

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 15 juin 2022, il a été constitué la Société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : RAJ

Forme sociale : SAS

Au capital de : 220.800 €.

Siège social : 27, Avenue de Bordeaux 33510 ANDERNOS LES BAINS

Objet : Participation de la société dans toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer, et ce par tous moyens, notamment par voie d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou de droits sociaux, de fusion ou autrement.

Président : Madame Sandrine LASSERRE demeurant 27 Avenue de Bordeaux 33510 ANDERNOS LES BAINS.

Clause d'agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des actionnaires.

Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix.

Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux.

Pour avis

22EJ16724

SARL CC-DB
70 rue Croix de Seguey
33 000 Bordeaux

SELARL DU DOCTEUR VERGÉ-MACAIRE
Société d'exercice libéral à responsabilité limitée de médecins au capital de 200 000 euros Siège social : Nouvelle Clinique Bordeaux Tondu 46 Avenue Jean Alfonséa 33270 FLOIRAC SOCIETE EN COURS D'IMMATRICULATION

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à FLOIRAC (33) du 24 juin 2022 il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :Forme sociale : Société d'exercice libéral à responsabilité limitée, Dénomination sociale : SELARL DU DOCTEUR VERGÉ -MACAIRE, Siège social : Nouvelle Clinique Bordeaux Tondu, 46 Avenue Jean Alfonséa, 33270 FLOIRAC, Objet social : l'exercice de la profession de médecin spécialisé en cardiologie, Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés, Capital social : 200 000 euros, Gérance : Madame Marie-Philippe VERGÉ, épouse MACAIRE demeurant à CENAC (33360) - 12 Allée Bernadotte, Immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX. Pour avis. La Gérance

22EJ16906

Il a été constitué une société par acte sous-seing privé, en date du 22 juin 2022, à LE BOUSCAT.

Objet : La société a pour objet, en France et à l'étranger : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Et généralement, toutes opérations financières, commerciales, industrielles, mobilières et immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus ou à tous objets similaires ou connexes, de nature à favoriser son extension ou son développement. La propriété, la mise en valeur, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles et droits immobiliers détenus.

Dénomination sociale : **DERUL INVEST**

Forme : SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE

Siège social : à LE BOUSCAT (33110), 7 rue Amiral Courbet.

Durée :99 ans

Capital social : 1000 Euros.

Gérant : Monsieur Cyrille DE RUL demeurant LE BOUSCAT (33110) 7 rue amiral Courbet.

La société sera immatriculée au RCS de BORDEAUX

Pour avis

22EJ16777

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à VERDELAIS en date du 24 juin2022, il a été constitué une Société par actions simplifiée unipersonnelle présentant les caractéristiques suivantes :DENOMINATION : **SERVICE DEPANNAGE ASSISTANCE**. SIEGE SOCIAL : 1612 route des Côtes,33490 VERDELAIS.OBJET : L'activité d'assistance et de remorquage de véhicule en panne ou accidenté. DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés. CAPITAL : 500 euros. PRESIDENT : Monsieur Sébastien BOURGEOIS, demeurant 1612 route des Côtes, 33490 VERDELAIS.AGREMENT : En cas de pluralité d'associés, les cessions d'actions sont libres entre associés. Toutes les autres cessions sont soumises à l'agrément préalable de la collectivité des associés. IMMATRICULATION : Au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX. Pour avis, le Président.

22EJ16670

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 27 juin 2022 à SAINT VIVENT DE MEDOC, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : SARL

DENOMINATION : **MULLER COMPOSITES**

SIEGE SOCIAL : 18 TER, Chemin des Moulins, 33 590 SANT VIVIEN DE MEDOC (Gironde)

OBJET : La réparation et la réalisation de pièces en matériaux composites, la conception et la réalisation de pièces en impression 3D.

DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés.

CAPITAL : 3 000 euros

GERANCE : Mathieu Julien MULLER, demeurant à SAINT VIVIEN DE MEDOC (Gironde) 18 TER, Chemin des Moulins.

IMMATRICULATION : au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis,

Le représentant légal.

22EJ16819

JURIDIAL
SOCIÉTÉ D'AVOCATS
21 Ter Av. John Fitzgerald Kennedy
Bâtiment A 33700 MERIGNAC

KERLAE
Société par actions simplifiée au capital de 299.250 euros Siège social : 10, Allée Paul Gauguin 33170 GRADIGNAN

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 30 mai 2022, il a été constitué la Société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : KERLAE

Forme sociale : SASU

Au capital de : 299.250 €.

Siège social : 10, allée Paul Gauguin 33170 GRADIGNAN.

Objet : Participation de la société dans toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer, et ce par tous moyens, notamment par voie d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou de droits sociaux, de fusion ou autrement.

Président : Madame Laetitia KERVICHE demeurant 10, allée Paul Gauguin 33170 GRADIGNAN.

Clause d'agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des actionnaires.

Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix.

Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux.

Pour avis

22EJ16790

SOGECA BORDEAUX
68 avenue Jean Jaurès-33150 CENON
05.57.77.90.00

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à BASSENS en date du 20 juin 2022, il a été constitué une société civile immobilière présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : **ANNOA**. SIEGE SOCIAL : 33 Avenue Manon Cormier, 33530 BASSENS (Gironde). OBJET : L'acquisition, la construction, la propriété et la vente de tous biens immobiliers, à usage d'habitation, professionnel, commercial ou industriel ;La mise en valeur, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles ainsi acquis ou édifiés dont elle aura la propriété ou la jouissance ;La prise de tous intérêts et participations dans toutes sociétés ;Et plus généralement, toutes opérations quelconques de caractère financier, mobilier ou immobilier se rattachant directement ou indirectement à cet objet, ou susceptibles d'en faciliter la réalisation, à la condition qu'elles ne puissent porter atteinte au caractère civil de l'activité sociale. DUREE : 99 ans. CAPITAL : 1 000 euros en numéraire.

GERANCE : - Monsieur Nourrédine ZIANE, demeurant 6 Clos de la Chapelle, 33360 LATRESNE (Gironde). AGREMENT DES CESSIONS : Les parts sociales sont librement cessibles entre associés. Elles ne peuvent être cédées, à titre onéreux ou à titre gratuit, à des tiers étrangers à la société (y compris le conjoint et membre de la famille du cédant) qu'avec le consentement des associés, représentant plus des trois quarts des parts sociales. IMMATRICULATION : Au RCS de BORDEAUX. Pour avis, Le gérant.

22EJ16921

CERFRANCE GIRONDE

5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte sous seing privé en date du 24 juin 2022, il a été constitué une société à responsabilité limitée présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : GSH Auto

Forme : Société à Responsabilité Limitée

Siège social : 3, avenue de l'Actipôle – 33470 GUJAN MESTRAS.

Objet social : LaSociétéapourobjet:

A titre principal : L'entretien, la réparation et la vente de véhicules automobiles ainsi que la vente de pièces et toute activité connexe

Durée : 99 années

Capital social : 5 000 € divisé en 500 parts de 10 €

Gérance : Monsieur Gary SENSEY demeurant au 2, rue Mauvezin – 33120 ARCACHON.

La société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

Pour avis,
22EJ16880

@com EXPERTISE COMPTABLE AUDIT ET CONSEIL

DUNE
Société civile immobilière au capital de 10 000 euros Siège social : 36 Rue de Cantelaude - 33680 LACANAU Immatriculation au RCS de BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LACANAU du 1er mai 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière

Dénomination sociale : DUNE

Siège social : 36 Rue de Cantelaude - 33680 LACANAU

Objet social :

- L'acquisition par tous moyens, l'achat, la gestion, l'administration et la mise en location de tous biens immobiliers.- éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés.

Capital social : 10 000 €, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : Frédéric DE LAVERGNE et Karine DE LAVERGNE demeurant ensemble 36 Rue de Cantelaude - 33680 LACANAU

Clauses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas, agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis, la Gérance
22EJ16860

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à PESSAC du 21/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : **SFY FOOD**

Siège : 38 avenue du Pont de l'Orient, 33600 PESSAC

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 1 000 euros

Objet : Restauration rapide sandwicherie sans vente d'alcool

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Président : Monsieur Ouadie SFIHI, demeurant 6 rue Roger Senturenne Domaine de Baugé Bât A appt 202 à VILLENAVE D'ORNON (33140)

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

22EJ16874

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé, en date du 27 juin 2022, il a été constitué une Société par actions simplifiée à associé unique ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **AIDANTS SERVICES ARCACHON**

Objet social : Conseil, accompagnement et coordination médicale à domicile ; services à la personne dans le maintien à domicile et le retour d'hospitalisation ; location, vente, livraison et installation de dispositifs médicaux ; prestations de services ; care management.

Siège social : 43G rue du Port – 33380 BIGANOS

Capital : 1 000 euros

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux

Présidente : Madame Emilie ENET, née le 03/05/1989 à La Rochelle (17) et demeurant 43G rue du Port – 33380 BIGANOS

Immatriculation au RCS de Bordeaux

22EJ16928

FIDUCIAL SOFIRAL

Rue du Cardinal Richaud, 33000 BORDEAUX

CATALEYA Société civile immobilière au capital de 500 euros Siège social : 4 route de Pargade, 33210 LANGON Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LANGON du 23/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme sociale : Société civile immobilière Dénomination sociale : CATALEYA Siège social : 4 route de Pargade, 33210 LANGON Objet social : l'acquisition d'un immeuble situé 4 route de Pargade, 33210 LANGON, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement desdits immeubles, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement, Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés Capital social : 500 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire Gérance : Madame Margaux GERARDIN, demeurant 9 route de Gascogne, 33490 ST MAIXANT. Clauses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas agrément obtenu à la majorité des associés représentant les deux tiers du capital social Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX. Pour avis La Gérance

22EJ16849

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte sous seing privé en date du 24 mai 2022 il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : « **MAPHIR INVESTISSEMENT** »

FORME : Société par Actions Simplifiée

CAPITAL : 300.000 Euros

SIEGE : 37b rue des Goëlands – 33590 GRAYAN ET L'HOPITAL

OBJET : La prise de participation et la gestion de sociétés et d'entreprises.

DUREE : 99 années

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Le droit de vote attaché aux actions est proportionnel à la quotité du capital qu'elles représentent. Chaque action donne droit à une voix au moins. Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives dans les conditions prévues par la loi et les présents statuts, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède.

TRANSMISSIONS D'ACTIONS : Les actions sont librement cessibles entre associés. Elles ne peuvent être cédées à un cessionnaire non associé qu'avec le consentement de la majorité des associés représentant au moins les trois quarts des actions. La transmissions des actions émises s'opère par virement de compte à compte sur production d'un ordre de mouvement inscrit sur le registre des mouvements coté et paraphé.

PRESIDENT : Monsieur Philippe ROULLAND, né le 27 mai 1969 à LISIEUX (14), de nationalité française, demeurant 37b rue des Goëlands – 33590 GRAYAN ET L'HOPITAL

IMMATRICULATION : R.C.S. BORDEAUX

22EJ16914

Suivant acte SSP du 13/06/2022 à CESTAS (33), il a été constitué la SCI suivante :

Dénomination sociale : **SCI FAMILLE ISKANDAR**

Capital social variable :

- minimal : 1 000 euros
- effectif : 1 000 euros
- maximal : 10 000 euros

Siège social : 41 Chemin des Gars 33610 CESTAS

Objet social : Acquisition de tout immeuble, l'administration et l'exploitation par bail, location, à l'exception de toute location meublée, ou autrement dudit immeuble et de tous autres immeubles bâtis dont elle pourrait devenir ultérieurement propriétaire, usufruitière, emphytéote par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement.

Durée de la Société : 99 ans

Gérance : Henri ISKANDAR et Florence DIXMERIAS, épouse ISKANDAR, demeurant ensemble 41 Chemin des Gars 33610 CESTAS.

Cessions de parts : L'agrément des associés est requis, par décision collective extraordinaire des associés, à l'exception des cessions entre associés ou aux descendants du cédant.

Immatriculation de la Société au RCS de BORDEAUX.

22EJ16882

Par acte SSP du 27/06/2022 à GIRONDE SUR DROPT (33), il a été constitué une SARL dénommée : **HABITAT SEC** Siège social : 12, Lot Ruisseau Fontaine 33190 GIRONDE SUR DROPT Capital : 1 000 € Objet : Le nettoyage et les travaux d'entretien des locaux, la décontamination, l'assainissement, l'assèchement des murs après sinistres, incendies, explosions, inondations ; la pose de ventilation dans les habitations (de type VMC simple et double flux, VMI et VPS) ; le nettoyage, la désinfection et les recherches de fuites ; toutes interventions préventives ou curatives pour la mise en sécurité. Gérant : M. Jean-Donald AGUERRE demeurant à GIRONDE SUR DROPT (33190), 12, Lotissement Ruisseau Fontaine, Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de BORDEAUX.

22EJ16944

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à EYSINES en date du 14 juin 2022, il a été constitué une société civile immobilière présentant les caractéristiques suivantes : DENOMINATION : **TIACAL**. SIEGE SOCIAL : 44 rue de la Marne, EYSINES (Gironde). OBJET : L'acquisition, l'administration, l'exploitation et la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers bâtis ou non bâtis dont la société est ou pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement ; La réalisation de tous travaux d'entretien, de rénovation et de transformation de tous immeubles dont la société est ou pourrait devenir propriétaire ; La construction sur les terrains dont la société est ou pourrait devenir propriétaire, d'immeubles à usage d'habitation, commercial, industriel, professionnel ou mixte ; Eventuellement et exceptionnellement l'aliénation de ceux de ses immeubles devenus inutiles à la société ; L'obtention de toutes ouvertures de crédit avec ou sans garanties hypothécaires, en vue de réaliser l'objet social. DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés. CAPITAL : 1 000 euros par apports en numéraire. GERANCE : Wilfried DACAL, demeurant 44 rue de la Marne, EYSINES (Gironde). AGREMENT DES CESSIONS : Les parts sociales ne peuvent être cédées, à titre onéreux ou à titre gratuit, quelle que soit la qualité du cessionnaire, qu'avec le consentement unanime des associés. IMMATRICULATION : Au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX. Pour avis, le gérant.

22EJ17004

De Legem Conseils
BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Au terme d'un acte Sous Seing Privé en date du 27 juin 2022, été créée la Société « **RAPID'AUTO** » au Capital : 1000 euros pour une durée de 99 ans à dater de son immatriculation, aux caractéristiques suivantes :

Dénomination : « RAPID'AUTO» - Forme juridique : SASU- Siège social : 401, Route de Toulouse

33140 Villenave-d'Ornon

Objet : mécanique auto générale

Président : Madame LAHLOU Hanane demeurant 2, rue Roger SENTURENNE, Bât E appart. 205, 33140 Villenave d'Ornon laquelle jouit, vis-à-vis des tiers, des pouvoirs les plus étendus pour contracter au nom de la société et l'engager pour tous les actes et opérations entrant dans l'objet social, sans limitation.

La société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés tenu au greffe du tribunal de commerce de Bordeaux

22EJ16957

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution d'une Société présentant les caractéristiques suivantes :

- FORME : Société civile immobilière
- DENOMINATION : **DI AMORE**
- SIEGE SOCIAL : 71 rue Ségalier 33 000 BORDEAUX
- OBJET : Acquisition, gestion de tous immeubles à usage civil
- DUREE : 60 années à compter de son immatriculation au registre du Commerce
- CAPITAL : mille euros
- APPORTS EN NUMERAIRE : mille euros
- GERANCE : Monsieur Marc-Pétrus DESPUJOLS demeurant 71 rue Ségalier 33 000 BORDEAUX
- CESSION DE PARTS : libres entre associés, agrément pour les autres cessions de parts.
- IMMATRICULATION : au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,

22EJ16968

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte sous seing privé en date du 29 avril 2022 il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : « **KCh. Finance** »

FORME : Société par Actions Simplifiée

CAPITAL : 200.000 Euros

SIEGE : 61, Route de Saint Vivien – 33590 GRAYAN ET L'HOPITAL

OBJET : La prise de participation et la gestion de sociétés et d'entreprises.

DUREE : 99 années

EXERCICE DU DROIT DE VOTE : Le droit de vote attaché aux actions est proportionnel à la quotité du capital qu'elles représentent. Chaque action donne droit à une voix au moins. Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives dans les conditions prévues par la loi et les présents statuts, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède.

TRANSMISSIONS D'ACTIONS : Les actions sont librement cessibles entre associés. Elles ne peuvent être cédées à un cessionnaire non associé qu'avec le consentement de la majorité des associés représentant au moins les trois quarts des actions. La transmissions des actions émises s'opère par virement de compte à compte sur production d'un ordre de mouvement inscrit sur le registre des mouvements coté et paraphé.

PRESIDENT : Monsieur Karl CHRISTOPHE, né le 18 novembre 1978 à CAEN (14), de nationalité française, demeurant 61, Route de Saint-Vivien – 33590 GRAYAN ET L'HOPITAL

IMMATRICULATION : R.C.S. BORDEAUX

22EJ16912

AH HOLDING

Société par actions simplifiée au capital de 100 euros Siège social : 155 Cours Victor Hugo, 33150 CENON

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : AH HOLDING

Siège : 155 Cours Victor Hugo, 33150 CENON

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 100 euros

Objet : La prise de participation, la détention et la gestion d'actions ou de parts sociales, dans toutes sociétés constituées ou à constituer sous quelque forme que ce soit, industrielles, commerciales, financières, agricoles, immobilières ou autres.

Toutes prestations de services, conseils, études au profit des sociétés sur les plans administratifs, comptables, techniques, commerciaux, financiers ou autres

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Ahid HAÏFOUF demeurant 155 Cours Victor Hugo, 33150 CENON

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

22EJ16964

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Frédéric YAIGRE, de la société « YAIGRE NOTAIRES ASSOCIES », Société à responsabilité limitée titulaire d'Offices Notariaux, dont le siège est à BORDEAUX, 14, rue de Grassi, le 23 juin 2022 a été constituée une société à responsabilité limitée ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **KIBOUY**

Siège social :SAINT-MEDARD-D'EYRANS (33650), 16 chemin du Bruilleau

Objet : Objet : acquisition, prise à bail, gestion, location à toute personne administration de tout bien immobilier meublé ou non dont la société pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, échanges, apport ou autrement ; construction, réfection, rénovation, réhabilitation et plus généralement, mise en valeur de tout bien immobilier;

Éventuellement et exceptionnellement l'aliénation de ceux de ses biens devenus inutiles à la société au moyen de vente, échange, ou apport en société ;

Durée : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S.

Capital social : MILLE DEUX CENTS EUROS (1 200,00 EUR).

Divisé en 1200 parts de 1 euro numérotées de 1 à 1200

Cessions de parts : les cessions entre associés sont libres. Les autres sont soumises à l'agrément de la majorité en nombre des associés représentant au moins la moitié des parts sociales.

L'exercice social commence le premier janvier et se termine le trente et un décembre de chaque année.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX.

gérants de la société : Alexandre Pascal BOUY, et Caroline Sarah Laure KIEFFER, demeurant à HONG KONG S.A.R. (CHINE) Flat 35-A Tower 3, The Belcher's 89 Pokfulam Road, Kennedy Town.

Pour avis

Le notaire.
22EJ16991

JNJ-AUTOMOBILE
Société par actions simplifiée au capital de 1 000 euros Siège social : 5 impasse du pré 33370 FARGUES SAINT HILAIRE

—

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à FARGUES SAINT HILAIRE du 28 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : JNJ-AUTOMOBILE,

Siège : 5 impasse du pré 33370 FARGUES SAINT HILAIRE,

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés,

Capital : 1 000 euros,

Objet : Intermédiaire sur achat et vente de véhicules occasion et neuf entre particuliers ou entreprises,

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions,

Président : M. Jérémie DELISMELE, demeurant 5 impasse du pré 33370 FARGUES SAINT HILAIRE.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS

Le Président
22EJ17064

Par ASSP en date du 28/06/2022 il a été constitué une EURL dénommée :

EURL THE YELLOW MOON

Siège social : 24 rue de la Benauge 33100 BORDEAUX Capital : 1000 € Objet social : Vente en Boutique et sur internet de thés, tisanes et accessoires liés Gérance : Mme Agnès Bakalak demeurant 95 quai des chartrons 33300 BORDEAUX Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX.
22EJ17055

SUD-OUEST EXPERTS CONSEILS

—

AFB HOLDING
SAS au capital de 550 000 euros Siège social : 7 rue Baste 33300 BORDEAUX

—

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BORDEAUX du 21 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : SAS

Dénomination : **AFB HOLDING**

Siège : 7 rue Baste 33300 BORDEAUX

Durée : 99 ans

Capital : 550 000 euros

Objet : prises de participations ; management des filiales, animation des filiales par la définition de leur politique et par la réalisation de prestations de services à leur profit.

Exercice du droit de vote : tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Agrément : la cession des actions de l'associé unique est libre. En cas de pluralité d'associés, toute cession d'actions est soumise à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Fabrice ANGELI demeurant 7 rue Baste 33300 BORDEAUX.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS

Le Président
22EJ17045

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à POMPIGNAC (33) du 28 juin 2022 il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **ADES**

Forme sociale : Société A Responsabilité Limitée

Siège social : 16 BIS Chemin de Callonge – 33370 POMPIGNAC

Objet principal : Plomberie et chauffage ; Électricité générale ; Repérage, recherche, détection, diagnostic, contrôle, non destructifs, de toutes fuites d'eau non visibles, de tous défauts d'isolation, d'écoulement ;

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de son immatriculation au RCS

Capital social : 5 000,00 euros,

Mode de cession des parts : les cessions de parts sont soumises à l'agrément préalable des associés

Gérant : Monsieur Louis ADES demeurant 16 BIS Chemin de Callonge – 33370 POMPIGNAC

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux
22EJ17067

SAS ROCK'N STONE
Société par actions simplifiée au capital de 7.500 euros Siège social : 2 Le Sable 33240 LUGON ET L'ILE-DU-CARNEY Société en cours de constitution

—

Suivant acte sous seing privé en date du 30 Juin 2022, il a été constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination : SAS ROCK'N STONE

Forme juridique : SAS

Capital : 7 500 euros en numéraire

Siège social : 2, Le Sable 33240 LUGON ET L'ISLE-DU-CARNEY

Durée : 99 ans

Objet : La Société a pour objet en France et à l'étranger :

Maçonnerie ; Taille de Pierres ; Terrassement ; Démolition

Président : Monsieur Romain DURET demeurant 2 Le Sable 33240 LUGON ET L'ILE-DU-CARNAY né le 22 Mars 1987 à LIBOURNE (33) de nationalité Française

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Libourne

Pour avis, La Présidence
22EJ17077

Par acte SSP du 16/06/2022, il a été constitué une SASU dénommée : **BROCMONSIEUR** Siège social : 122 Rue du 14 Juillet, 33400 TALENCE Capital : 1.000 € Objet : Café - Salon de thé, café. Organisations d' évènements artistiques, musicaux et culturels. Cantine - La fourniture, la vente et le service d'aliments et de boissons surplace ou à emporter. Le développement et l'exploitation, par quelque moyen que ce soit, d'activités dans le secteur de la restauration. Brocante - Commerce de détail de biens de consommations d'occasion en magasin et dépôt-vente de biens de consommation d'occasion. Président : M. Baptiste BERRE, 122 Rue du 14 Juillet, 33400 TALENCE. Admissions aux assemblées et droits de vote : Tout Actionnaire est convoqué aux Assemblées. Chaque action donne droit à une voix. Clauses d'agréments : Actions librement cessibles entre associés uniquement. Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de BORDEAUX
22EJ17089

Aux termes d'un acte SSP à BORDEAUX (33) du 12/06/2022 il a été constitué la société d'exercice libéral à responsabilité limitée de médecin suivante :

Dénomination : **CABINET DU DOCTEUR henri iskandar**

Siège social et lieu d'exercice : Clinique Esthétique Aquitaine – 49 boulevard Georges Pompidou 33000 BORDEAUX

Durée : 99 ans dès son immatriculation au RCS

Capital social : 1.000 euros

Objet : L'exercice de la profession de médecin spécialisé en ANESTHESIE-REANIMATION

Gérant : M. Henri ISKANDAR demeurant 41 Chemin des Gars 33610 CESTAS

Cessions des titres : Les parts sociales ne peuvent être cédées à quelque titre que ce soit à des tiers étrangers à la société et même entre associés, conjoints, ascendants ou descendants qu'avec le consentement de la majorité des trois quarts des associés professionnels exerçants.

La société sera immatriculée au RCS de BORDEAUX sous la condition suspensive de l'inscription au Tableau de l'Ordre des médecins.
22EJ17095

MODIFICATIONS

SOCIETE D'EXPLOITATION DE MAGASINS S.E.M.,
SAS au capital de 13 440 euros, siège social : 24 Rue Saint Yon, 17000 LA ROCHELLE, 342661626 RCS LA ROCHELLE

—

Aux termes d'une décision en date du 01/12/2021, l'associée unique a décidé de : 1/ transférer le siège social 24 Rue Saint Yon, 17000 LA ROCHELLE au 9 Rue Voltaire, 33380 BIGANOS à compter du 01/12/2021. 2/ remplacer l'objet social par « Réalisation de toutes prestations de consultants, de conseils et de services auprès de toutes entreprises quel que soit leur domaine d'action, des particuliers et de tout organisme public ou parapublic quelle qu'en soit la structure juridique ». La société a été constituée le 25/09/1987 pour une durée de 60 ans. Présidente : Madame Laurence DELESTRE, demeurant 9 Rue Voltaire, 33380 BIGANOS. Dépôt légal au RCS de LA ROCHELLE et de BORDEAUX. Pour avis. La Présidente.
22EJ15810

---

2 C
Société par actions simplifiée Au capital de 3 000 euros Siège social : 6 Lieudit Poitou - 33570 LUSSAC 753 922 475 RCS LIBOURNE

—

TRANSFERT DE SIEGE

Aux termes d'une décision unanime en date du 17/06/2022, la collectivité des associés de la S.A.S 2 C a décidé de transférer le siège social du 28 RUE CATUSSEAU, 33500 POMEROL au 6Lieudit Poitou 33570 LUSSAC à compter du 01/06/2022 et de modifier en conséquence l'article 3 des statuts. POUR AVIS, Le Président
22EJ15974

HUBIK, SA à capital variable au capital de 20000€. Siège: 87 Quai des Queyries 33100 BORDEAUX 883 742 165 RCS BORDEAUX Le CA du 02/05/2022 a: 1. pris acte de la démission des fonctions de DG M. Clément Dulude à compter du 02/05/2022 2. décidé, à compter du 02/05/2022 de: - opter pour la dissociation des fonctions de Président du Conseil d'Administration et de DG - nommer DG Mme Clélie ALBERT 69 av Jeanne d'Arc 33130 BÈGLES en remplacement de M. Clément DULUDE - nommer M. Clément DULUDE Président du Conseil d'Administration pendant la durée de son mandat d'administrateur
22EJ16074

BALGUERIE GESTIONET PARTICIPATION SAS au capital de 495.05 4€ Siège social : 447 Boulevard Alfred Daney, 33300 BORDEAUX 304 179 278 R.C.S de BORDEAUX. Le 25/06/2021, l'AGO a décidé de nommer en qualité de Commissaire aux Comptes Suppléant A3C EXPERTISECOMPTABLE AUDIT CONSEIL, SARL au capital de 1.523.400 €, 17 rue Aristide Briand, CS 40026, 33152 CENON CEDEX, 379 600 547 RCS de BORDEAUX, représentée par M. THOMAS Patrick en lieu et place de M. GULIARDI - SOCIÉTÉ LEGI AUDIT Francis. Mention au RCS de BORDEAUX
22EJ16461

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

COWORK AREA
Société civile immobilière
au capital de 1 000 euros
Siège social : 28 rue Robert Schuman 33130 BEGLES
840 182 463 RCS BORDEAUX

REMPLACEMENT DE GERANT

Aux termes du PV de l'AGO du 22/06/2022, Monsieur Youcef BENZAID, demeurant 49 Avenue Professeur Bergonié, 33130 BEGLES, a été nommé en qualité de gérant pour une durée illimitée en remplacement de Monsieur Thibaut GOTTIN. L'annexe des statuts désignant le gérant a été supprimé en conséquence par la suppression du nom de Monsieur Thibaut GOTTIN sans qu'il soit procédé à son remplacement.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

22EJ16400

CHEZ BOISSON OUEST
Société à responsabilité limitée
au capital de 1000 euros
Siège social :
9 Chez Boisson Ouest
33820 SAINT CIERS SUR GIRONDE
818 725 475 RCS LIBOURNE

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 20 Mai 2022, il résulte que :

- Le siège social a été transféré de 9 Chez Boisson Ouest, 33820 SAINT CIERS SUR GIRONDE à La Grange à Prévauds, 17150 MIRAMBEAU à compter du 20 Mai 2022- La date de clôture de l'exercice comptable est désormais au 31/12 de chaque année, à partir du 31/12/2022.

Les articles 4 et 5 ont été modifiés en conséquence.

Mention sera faite au RCS de Libourne et Saintes.

Pour avis,
22EJ16402

A.I.S
Société à Responsabilité Limitée au capital de 2 000.00 €
Siège social : 31 rue Gabriel MASSIAS 33 360 QUINSAC
817 875 636 RCS BORDEAUX

Par une décision en date du 25 avril2022, l'assemblée générale extraordinaire a décidé de réduire le capital social d'une somme 1 000 € et de le ramener ainsi de 2000 € à 1 000 € par voie de rachat de 100parts de 10 € de valeur nominale chacune, sous la condition suspensive de l'absence de toute opposition des créanciers sociaux faite dans le délai de 30 jours à compter du dépôt du procès-verbal au greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux ou du rejet sans condition des éventuelles oppositions par ce même Tribunal.

La gérance, par décision en date du 30mai 2022, a constaté que cette réduction de capital était définitivement réalisée à cette même date.

Les articles 7 et 8 des statuts a été mis à jour en conséquence.

Dépôt légal au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis, la gérance
22EJ16418

CLASS SAS au capital de 62456 € Siège social 85/91 Rue Nuyens Immeuble Ilot B 33100 BORDEAUX 412 924 227 RCS Bordeaux Par décision de l'Assemblée Générale mixte en date du 09 juin 2022, il a été pris acte de la nomination de MADP Assurances, sis 44 Avenue George V-75008 PARIS, représentée par son Directeur Général, en qualité de nouveau Président, à compter du 09 juin 2022, en remplacement de Mr Jean PELLAE, Président démissionnaire. Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

22EJ16571

SOCIETE CIVILE DU GUADET
SC au capital de 457 347 €
Siège social : 31, rue Tastet
33000 BORDEAUX
417 722 469 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIÈGE

Aux termes de l'assemblée générale du 22/06/2022, il a été décidé de transférer le siège social au 5, place du Champs de Mars 33000 BORDEAUX à compter du 22/06/2022.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.

22EJ16442

K2GRAFIC
Société à responsabilité limitée
au capital de 130 200 €
Siège social : 3 rue du Golf, Parc Innolin, CS 60073
33700 MERIGNAC
404 776 734 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision en date du 15 avril 2022, l'associé unique a décidé de transférer le siège social du 3 rue du Golf, Parc Innolin, CS 60073, 33700 MERIGNAC au 1 Rue Vital Carles 33000 BORDEAUX à compter dudit jour.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Pour avis

La Gérance
22EJ16443

CABINET CHASSAGNE
2 rue Emmanuel Roy
33420 BRANNE
branne@cabinet-chassagne.com
05 57 55 51 70

CHASSAGNE BORDEAUX
SCI au capital de 100 000 euros
Siège social : 19bis Pey du Prat – 33420 GREZILLAC
817 421 837 RCS LIBOURNE

AVIS DE MODIFICATION

Aux termes d'une délibération en date du 10.05.2022, l'AGE a décidé de transférer le siège social du 19bis Pey du Prat – 33420 GREZILLAC au 4 Jean l'Arc – 33420 LUGAIGNAC, à compter du 10.05.2022, et de modifier en conséquence l'article 4des statuts.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de LIBOURNE.

Pour avis
La Gérance

22EJ16448

EKIS
Société à responsabilité limitée
Au capital de 16 000 euros
Nouveau siège social :
8 Route de Brannens
33210 LANGON
428 722 839 RCS BORDEAUX

Au terme d'une décision collective des associés en date du 14/06/2022, il a été décidé de transférer le siège social de Lieu-Dit la Jardiasse, Chemin des Princes 33430 BAZAS, à 8 Route de Brannens, 33210 LANGON, ce, à compter rétroactivement du 1er juin 2022, et d'en modifier en conséquence l'article 5 des statuts.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux.

Pour avis, la Gérance

22EJ16488

PLP
Société à responsabilité limitée
au capital de 7 600 euros
10 AVENUE DE TOURVILLE
33300 BORDEAUX
489 297 952 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision en date du 15 mars 2022, la collectivité des associés a décidé :

- De transférer le siège social et de modifier corrélativement l'article 4 des statuts.

Ainsi, à compter du 15 mars 2022, le siège social qui était à 10 avenue de Touville à Bordeaux (33300) est désormais au 60 Boulevard Bosc à Bègles (33130).

- D'étendre l'objet social aux opérations de commerce de détail alimentaire et traiteurs et a modifié en conséquence l'article 2 des statuts qui est désormais libellé comme suit :

ARTICLE 2 – Objet

La société a pour objet :

- Commerce de gros et demi-gros, Importation

– Exportation, Alimentation générale Europe, Asie, principalement exotique, petits électroménagers, Hi-Fi, textile, droguerie, bimbeloterie, arts de la table, décorations,

- Commerce de détail alimentaire et activité traiteur,

- La participation de la société, par tous moyens, directement ou indirectement dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport de souscription ou d'achat de titres ou de droits sociaux, de fusion ou

- Et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, mobilières ou immobilières, se rapportant directement ou indirectement à l'objet social ou susceptibles d'en faciliter l'extension ou le développement.

Pour avis

LA GERANCE
22EJ16466

"LE PETIT LUX"
Société par actions simplifiée
Au capital de 1 300 000 euros
Siège social : 37 Cours Saint Louis, 33300 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 899 763 403

Aux termes d'une décision du 24/05/2022 l'associée unique a décidé de modifier l'objet social comme suit :

- L'exploitation et la gestion par location meublée ou autrement de tous biens immobiliers, tels que chambres d'hôtes ou location de courte durée ;

- La réalisation de prestations para-hôtelières incluant notamment l'accueil de la clientèle, le nettoyage des locaux, la fourniture de linge de maison, la fourniture de petit-déjeuner ;

- L'organisation d'évènements tels que séminaires, conférences, congrès, réceptions ou cérémonies.

et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.

22EJ16497

JURISTES ASSOCIES DU SUD-OUEST
SOCIÉTÉ D'AVOCATS
29 - 31 rue Ferrère - 33000 BORDEAUX
Parking : 32 rue Ferrère
Tél. 05 56 81 33 18 - Fax 05 56 44 97 59
www.jaso.fr

ARCACHON MARINE LOCATION
Société à responsabilité limitée
au capital de 4 000 euros
Siège social :
43, avenue Sainte Marie
33470 GUJAN MESTRAS
884 565 664 R.C.S. BORDEAUX

Aux termes d'une décision de l'associé unique en date du 15/06/2022, il a été décidé d'augmenter le capital social de 1 000 €, par élévation de la valeur nominale des titres de 10 euros à 12,50 euros, par l'incorporation directe au capital d'une somme prélevée sur la réserve intitulée « Autres réserves ». Le capital a été porté de 4 000 € à 5 000 €.

Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Pour avis

Le Gérant
22EJ16493

SOLS ET BAINS DE LA DUNE
S.A.S. au capital de 3 000 €
Siège Social :
34 rue Nicolas Appert
33260 LA TESTE DE BUCH
R.C.S. Bordeaux 809 994 056

Par décision collective des associés en date du 22 juin 2022 il a été :

- constaté la démission de Monsieur Alain COUTE, né le 21 Novembre 1948 à MONTARGIS (45) Demeurant à CARENNAC (46110) – MAGNAGUES de ses fonctions de président de la société à compter du même jour ;

- nommé également à compter du même jour, président sans limitation de durée, Monsieur Pierre COUTE né le 21 septembre 1968 à Evreux (27) demeurant 23 allée de la plaine 33470 Gujan Mestras.

L'article 13 des statuts a été modifié en conséquence.

Pour Avis

22EJ16619

---

les avocats
Guillaume HARPILLARD
Avocat à la Cour
26 rue de Ruat
33000 BORDEAUX
05-56-06-66-70

Par AGEX du 20 mai 2022, l'associé unique de la SASU **SAINT GENES PIZZA**, capital 1.000 euros, siège social 12 Place Louis Barthou 33000 BORDEAUX, RCS BORDEAUX 912 299 047, a étendu l'objet social en y ajoutant l'activité de restauration à emporter.

22EJ16508

SCI LES LANDES SCI au capital de 68 602.06 € Siège social : 11 Avenue de la Côte d'Argent 33380 MARCHEPRIME RCS BORDEAUX 431 250 422 Par décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 24/05/2022, il a été décidé de transférer le siège social au 14 Allée Jacques Cartier 33138 LANTON à compter du 24/05/2022 Modification au RCS de BORDEAUX.

22EJ16490

EBENE PATRIMOINE

Société à responsabilité limitée
au capital de 70 000 euros
Siège social : 9 Avenue de Virecourt 33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
399639137 RCS BORDEAUX

MODIFICATION DE L'OBJET SOCIAL

Aux termes d'une décision en date du 16 juin 2022, l'associé unique a décidé de supprimer de l'objet social les activités de lotisseur, promoteur, aménageur et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.

Pour avis

La Gérance
22EJ16510

HOMMES ET TERROIRS

Société par Actions Simplifiée
au capital de 40 000 Euros
Siège social :
6 Rue Saint Etienne
33000 – BORDEAUX
394 095 392 R.C.S Bordeaux

TRANSFERT DU SIÈGE

L'associée unique par décision en date du 13/06/2022 a décidé de transférer le siège social du 6 Rue Saint Etienne (33000) BORDEAUX au 47 Rue Mondenard (33000) BORDEAUX à compter du 01/07/2022 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

RCS Bordeaux, le Président
22EJ16518

IWCP : INTERNATIONAL WINES CLAIRE PLISSONNEAU

Société par Actions Simplifiée
au capital de 7 622,45 euros
Siège social :
6 Rue Saint Etienne
33000 – BORDEAUX
384 784 815 R.C.S Bordeaux

TRANSFERT DE SIÈGE

L'associée unique par décision en date du 22/06/2022 a décidé de transférer le siège social du 6 Rue Saint Etienne (33000) BORDEAUX au 47 Rue Mondenard (33000) BORDEAUX à compter du 01/07/2022 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

RCS Bordeaux, le Président
22EJ16523

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

ENDEMIQUE

SARL au capital de 1 000 €
Siège social : 4 Avenue de la Libération 33360 LATRESNE
753 468 495 RCS BORDEAUX

Par AGM du 23.08.2021, il a été pris acte de la démission de Madame Magali BLANCHARD de ses fonctions de cogérante à compter du 01.09.2021 et décidé de ne pas procéder à son remplacement.
22EJ16528

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

ATECSI

SARL au capital de 250 000 €
Siège social : Rue Toussaint Catros ZI du Haillan - Tech Espace n°14
33185 LE HAILLAN
Transféré au : 4 avenue Jacqueline Auriol, Lot 3
33700 MERIGNAC
480 041 045 RCS BORDEAUX

L'AGE du 16.06.2022 a décidé de transférer le siège social au 4 avenue Jacqueline Auriol, Lot 3, 33700 MERIGNAC à compter du 01/07/2022, et de modifier l'article 4 des statuts.
22EJ16529

SUSHI MIDI

Société à responsabilité limitée
au capital de 5 000 euros
Siège social :
2B Rue Joseph Cugnot
33700 MERIGNAC
825 093 958 RCS BORDEAUX

Par AGE du 1er/06/2022, le siège social a été transféré au 1, rue de la Carrière – 35510 CESSON SEVIGNE.

En conséquence, l'article 4 des statuts a été modifié comme suit :

Ancienne mention :

Le siège social est fixé 2 bis, rue Joseph Cugnot – 33700 MERIGNAC.

Nouvelle mention :

Le siège social est fixé au 1, rue de la Carrière – 35510 CESSON SEVIGNE

Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis,

le représentant légal.

22EJ16533

---

les avocats
LDA
Société d'Avocat
57 cours Pasteur
33000 Bordeaux

Par décisions du 13.06.2022, l'associée unique de la Société **IMMO 33** - SARL - capital : 120.000 € -siège: PESSAC (33600) – 59 Avenue Pasteur - RCS Bordeaux 380 139 881 a décidé :

- de transformer la Société en SAS à compter du 13.06.2022,

- de nommer en qualité de Président la Société SERELGA - SAS - capital : 1.952.600 € - siège : PESSAC(33600) – 59 Avenue Pasteur - RCS Bordeaux 887 805 190, représentée par M. Lionel KLOTZ, cogérant.

Chaque action donne accès aux assemblées générales avec droit de vote unitaire.

Les cessions d'actions sont libres entre associés et toutes les autres sont soumises à l'agrément du Président.
22EJ16541

---

les avocats
LDA
Société d'Avocat
57 cours Pasteur
33000 Bordeaux

Par décisions du 13.06.2022, l'assemblée générale de la Société **IMMO 33 TRANSACTION** - SARL -capital : 161.650 € - siège: PESSAC (33600) – 59 Avenue Pasteur - RCS Bordeaux 509 181 186 a décidé :

- de transformer la Société en SAS à compter du 13.06.2022,

- de nommer en qualité de Président la Société SERELGA - SAS - capital : 1.952.600 € - siège : PESSAC(33600) – 59 Avenue Pasteur - RCS Bordeaux 887 805 190, représentée par M. Lionel KLOTZ, cogérant.

Chaque action donne accès aux assemblées générales avec droit de vote unitaire.

Les cessions d'actions sont libres entre associés et toutes les autres sont soumises à l'agrément du Président.
22EJ16545

MORIMAR

Société civile immobilière
au capital de 1 000 euros
Siège social : 76 RUE PIERRE DEMOURS 75017 PARIS 17
795 342 450 RCS PARIS

Aux termes d'une délibération en date du 20 JUIN 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé de transférer le siège social du 76 RUE PIERRE DEMOURS, 75017 PARIS 17 au 9 Rue Vert Castel33 700 MERIGNAC à compter du 20.06.2022, et de modifier en conséquence l'article relatif au siège social

En conséquence, la Société qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de PARIS sous le numéro 795 342 450 RCS PARIS fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

La Société, constituée pour 90 années à compter du 30/08/2013, a pour objet social Acquisition, mise en valeur et gestion et location, administration de tous biens mobiliers et immobiliers et un capital de 1 000 euros composé uniquement d'apports en numéraire

Pour avis

La Gérance
22EJ16551

KIMAUTOS

Société par actions simplifiée
Au capital de 10 500 euros
Siège Social : 790 route de Bordeaux 33240 SAINT ANDRE DE CUBZAC
401 695 770 R.C.S. BORDEAUX

Aux termes des décisions extraordinaires de l'associé unique en date du 01/05/2022, la SAS NFL sise 741 Chemin de Guiet à Saint Savin(33920), immatriculée au R.C.S de LIBOURNE sous le numéro 890 609 415 est nommée Présidente de la société en remplacement de Monsieur Eric BONNEL Président démissionnaire.

A compter de ce même jour, Madame Emilie BONNEL démissionne de ses fonctions de Directeur Général

Le dépôt légal sera effectué au RCS de BORDEAUX

Pour avis,

Le Président
22EJ16552

AREA GROUP

SAS au capital de 5 000 €
Siège social : 63 rue de Surson
33 000 Bordeaux
RCS BORDEAUX 828 689 059

Par décision en date du 15/06/2022, le président a décidé de transférer le siège social de BORDEAUX (33 300) 63 rue de Surson au 5 rue des Perlières 33 470 LE TEICH dans le même département.

Les statuts seront modifiés en conséquence.
22EJ16563

SAUCATS

SCI au capital de 500 €
Siège social : 63 rue de Surson
33000 Bordeaux
RCS BORDEAUX 828 404 954

L'assemblée générale en date du 15/06/2022, a décidé de transférer le siège social de BORDEAUX (33 300) 63 rue de Surson à Braban 33650 Saucats dans le même département.

Les statuts seront modifiés en conséquence.
22EJ16585

SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE ZOUZOU

SCI au capital de 6 000 €
Siège social : 31 rue Thomas Illyricus
33120 ARCACHON
539 116 848 RCS BORDEAUX

NOMINATION DE CO-GÉRANT

Aux termes de l'assemblée générale du 12/06/2022, il a été décidé de nommer en qualité de Co-gérant **M. Corentin THIÉBAUGEORGES** 106 Cours du Général de Gaulle 33170 GRADIGNAN à compter du 12/06/2022.

L'article 18-2 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.
22EJ16597

OPTIMUM HUMANIS

EURL au capital de 2 000 €
Siège social : 178 Rue Naujac
33000 Bordeaux
RCS Bordeaux : 823 654 223

TRANSFERT DU SIÈGE SOCIAL ET EXTENSION DE L'OBJET SOCIAL

Par décision de l'A.G.E. en date du 23 juin 2022, il a été pris acte :

- Du transfert du siège social au 7 bis, Rue de Calembert 33000 Bordeaux à compter du jour même ;

- De l'extension de l'objet social à l'activité de médiation à compter du jour même.

Les articles 2 et 4 des statuts ont été modifiés en conséquence.

Le dépôt légal sera effectué au RCS de Bordeaux.
22EJ16509

SCI SILVA

Société civile immobilière au capital de 15.000 euros
Siège social : Anciennement Villa 3 – 18, Rue Fragonard 33520 BRUGES
Transféré : 111, avenue Jean Mermoz 33320 EYSINES
RCS BORDEAUX B 903 147 858

Suivant décision de l'assemblée générale extraordinaire en date du 12 juin 2022, les associés ont décidé de transférer le siège social, à compter de ce même jour.

En conséquence, l'article 4 des statuts a été modifié comme suit :

Ancienne mention : Le siège social est fixé au : Villa 3 – 18, Rue Fragonard à BRUGES

Nouvelle mention : Le siège social est fixé à : 111, avenue Jean Mermoz à EYSINES

Pour avis
22EJ16644

SCI DU 58-60 RUE GUILLAUME LEBLANC

Société civile immobilière au capital de 76 224,50 euros
Siège social : 58-60, rue Guillaume Leblanc 33000 BORDEAUX
391135514 RCS BORDEAUX

AVIS DE REMPLACEMENT DU GÉRANT

Aux termes de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 23 Juin 2022 :

Madame Josiane DE PEDRO, demeurant 10 Allée Du Domaine Des Lugées Hameau Des Pécheurs 33740 ARES, a été nommée en qualité de gérante pour une indéterminée, en remplacement de Monsieur Michel DE PEDRO, décédé le 1er Juin 2022. Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis

La Gérance
22EJ16598

RECOSEBAT

SAS au Capital de 1 000€
34 rue de Segur 33290 Parempuyre
RCS de Bordeaux : 839 510 559

MODIFICATION DES DIRIGEANTS

Aux termes d'une assemblée générale du 15 juin 2022, il a été décidé de nommer en qualité de présidente Mme. BEYNEY Dominique, demeurant 34 rue de Segur, 33290 Parempuyre, en remplacement de M. BESSON Laurent.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.
22EJ16617

SUD-OUEST EXPERTS CONSEILS

WALKO-AJM

SARL au capital de 50 000 euros
Siège social : 4 quai du Capitaine Allègre 33120 ARCACHON
789.850.484 RCS BORDEAUX

Le 23 juin 2022, les associées ont décidé d'étendre l'objet social à l'activité de « promenade en mer et transport maritime de passagers » et ont modifié en conséquence l'article 2 des statuts.

Pour avis La Gérance
22EJ16603

Société d'Avocats
33, rue Raymond Poincaré
33110 LE BOUSCAT
05 56 02 89 90

« SCI LES CHOUETTES »

Société Civile immobilière au capital de 1 524,49 Euros
Siège social : 34 allée des Sapinettes – 33127 Martignas sur Jalle
RCS Bordeaux 413 126 079

TRANSFERT DU SIÈGE

Suivant décision de l'assemblée générale en date du 9 juin 2022, il a été décidé de transférer le siège social au 78 Avenue du Colonel Pierre Bourgoin 33127 Martignas sur Jalle à compter du 9 juin 2022. L'article 4 des statuts été modifié en conséquence. Mention sera faite au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ16610

ASTOVE

Société par actions simplifiée
Au capital de 24.828 euros
Siège social : 2 Rue du Professeur Langevin – 33150 CENON
910 945 336 RCS BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal des décisions unanimes des associés en date du 14 juin 2022 et, en suivant, des décisions du Président en date du 14 juin 2022, il a été décidé :

- d'augmenter le capital d'un montant de 4.965 €, par voie d'apports en nature, pour le porter de 3 € à 4.968 € par création de 4.965 actions nouvelles ;

- puis, d'augmenter le capital d'un montant de 19.860 €, par voie d'apports en numéraire, pour le porter de 4.968 € à 24.828 €, par création de 19.860 actions nouvelles.

L'article 6 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis

Le Président
22EJ16630

Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

LAXADIS

SARL au capital de 211 680 €
Siège social : 4 Place de l'Eglise 33740 ARES
838 070 910 RCS BORDEAUX

Par AGM en date du 10.06.2022, il a été décidé d'étendre l'objet social à l'activité de : création et exploitation d'un fonds de commerce éphémère de type supermarché sis à ARES (33740) 32, Place de l'Église, à l'enseigne « Carrefour City », ou toute autre enseigne appartenant au Groupe CARREFOUR, à l'exclusion de toute autre ; et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.
22EJ16570

DLD COURTAGE

Société par actions simplifiée
Capital : 4 000 €
Siège social : 60 Chemin Le Pape 33 850 LEOGNAN
RCS BORDEAUX 812 117 422

L'assemblée générale extraordinaire en date du 7 avril 2022 a décidé de réduire le montant du capital social de 4 000 € à 1 040 € par voie de réduction du nombre d'actions.

Le capital est désormais fixé à la somme de 1 040 euros divisé en 260 actions de 4 €.

L'article 8 des statuts sera modifié en conséquence.
22EJ16626

JLCH DEVELOPPEMENT

Société par actions simplifiée
au capital de 1 500 euros
Siège social : 5 allée de Tourny, 33000 BORDEAUX
888 607 629 RCS BORDEAUX

AVIS DE CHANGEMENT DE PRESIDENT ET DE DIRECTEUR GENERAL

Aux termes de l'Assemblée Générale du 22 juin 2022 :

La société GPAM FINANCE, SAS au capital de 1 000 euros, dont le siège social est situé sis à PONT L'ABBE D'ARNOULT, 24 Avenue René Caillé, société immatriculée au RCS de SAINTES sous le numéro 908 572 407, a été nommée en qualité de Présidente en remplacement de Monsieur Charles Henry DE SAINT-EXUPERY, démissionnaire.

La société LALANDE INVESTISSEMENT, SAS au capital de 1 000 euros, dont le siège social est situé sis à SAINT CAPRAIS DE BORDEAUX, 37 impasse de la Mare, société immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro 913 146 684, a été nommée Directrice Générale en remplacement de Monsieur Joris LALANDE, démissionnaire.

POUR AVIS

Le Président

22EJ16573

---

www.groupebsf.fr
EXPERTISE COMPTABLE

FINANCIERE J2P

Société à responsabilité limitée transformée en société par actions simplifiée
Au capital de 1 587 500 euros
Siège social : 1152 Chemin de la Landette 33420 GENISSAC
532 131 497 RCS LIBOURNE

AVIS DE TRANSFORMATION

Aux termes d'une délibération en date du 24 juin 2022 l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant dans les conditions prévues par l'article L. 227-3 du Code de commerce, a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées.

Le capital social reste fixé à la somme de 1 587 500 euros.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

Chaque associé a autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

TRANSMISSION DES ACTIONS : La cession d'actions, à l'exception de la cession aux associés, doit être autorisée par la Société.

Monsieur Jean-Pierre PALLARO, gérant, a cessé ses fonctions du fait de la transformation de la Société.

Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la Société est dirigée par :

PRESIDENT DE LA SOCIÉTÉ :

Monsieur Jean-Pierre PALLARO

demeurant 1152 Chemin de la Landette 33420 GENISSAC

Pour avis

Le Président
22EJ16652

---

www.groupebsf.fr
EXPERTISE COMPTABLE

PERIANCE

Société par actions simplifiée au capital de 10 500 €
Siège social : 69 Rue Henri IV, 33000 BORDEAUX
850 568 221 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision en date du 15 juin 2022, l'associée unique a décidé de remplacer à compter dudit jour la dénomination sociale PERIANCE par **WEELIM** et de modifier en conséquence l'article 3 de la première partie des statuts.

POUR AVIS

Le Président
22EJ16680

PHADEN
SAS au capital anciennement fixé à 102.687 €
Siège social : 57 rue Jules Mabit
33200 BORDEAUX
909 349 896 RCS BORDEAUX

L'Associée Unique, le 8 juin 2022, a augmenté le capital social d'une somme de 252.000 €, pour le porter de 102.687 € à 354.687 €, par voie d'apport de droits sociaux.

Par suite, les articles 6 « Apports » et 7 « Capital social » des statuts ont été modifiés corrélativement.

Pour avis
22EJ16693

Ph.LEMELLETIER.
E- JURIS,
sté d'avocats à BORDEAUX
avocat spé. en dr des sociétés

Le 10.06.2022, l'assemblée générale de la société **AMYSO**, société civile immobilière au capital de 200 €, immatriculée RCS BORDEAUX : N° 491 612 818. Siège social : 1, rue du Cardinal Richaud, Immeuble Burotel 1, (33000) BORDEAUX, a décidé le remplacement du gérant Monsieur Alain LOPEZ, 44, rue de Quinsus, (33440) AMBARES ET LAGRAVE, par Madame Cynthia CAZEMAJOU, 220, Avenue de la Libération (33110) LE BOUSCAT.
22EJ16710

---

www.groupebsf.fr
EXPERTISE COMPTABLE

CENTRE DE TRAITEMENT DE MATIERES VINICOLES
Société à responsabilité limitée transformée en société par actions simplifiée
Au capital de 57 600 euros
Siège social :
La Forêt de Roland
33570 LUSSAC
432 095 032 RCS LIBOURNE

Aux termes d'une délibération en date du 24 juin 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant dans les conditions prévues par l'article L. 227-3 du Code de commerce, a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées.

Le capital social reste fixé à la somme de 57 600 euros.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

Chaque associé a autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

TRANSMISSION DES ACTIONS : La cession d'actions, à l'exception de la cession aux associés, doit être autorisée par la Société.

Monsieur Jean-Pierre PALLARO, gérant, a cessé ses fonctions du fait de la transformation de la Société.

Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la Société est dirigée par :

PRESIDENT DE LA SOCIÉTÉ :

Monsieur Jean-Pierre PALLARO

demeurant 1152 Chemin de la Landette 33420 GENISSAC

Pour avis

Le Président
22EJ16677

EXINDE
SOCIÉTÉ D'AVOCATS
BARREAU DE BORDEAUX

GIRONDE EMPLOI AGRICOLE SAUTERNES
Société Coopérative d'Intérêt Collectif
par actions simplifiée à capital variable
Ayant son siège social : 120 Cours Gambetta
33210 LANGON
RCS BORDEAUX 834 144 644

Aux termes d'une décision de la collectivité des associés en assemblée générale ordinaire réunie le 15 juin 2022, la société a : - pris acte de la démission de Monsieur Luc PLANTY de son mandat de Président de la société à compter de cette même date,

-nommé en remplacement Monsieur Vincent LABERGERE, né le 7 mars 1970 et demeurant 30 Airial des Fleurs à LA BREDE (33650), en qualité de Président ;

- pris acte de la démission de la société GROUPEMENT D'EMPLOYEURS AQUITAIN de son mandat de membre du Conseil de la Coopérative.
22EJ16679

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

QUAI DESCHAMPS
Société civile
au capital de 2 000 euros
Siège social : 52, rue du Commandant Hautreux
33300 BORDEAUX
829 071 349 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DU SIÈGE

Aux termes d'une délibération en date du 14 juin 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé

De modifier l'objet social à l'activité d'acquisition, d'administration et d'exploitation d'un immeuble situé 11, Place Stalingrad 33100 BORDEAUX et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts

de transférer le siège social du 52, rue du Commandant Hautreux, 33300 BORDEAUX au 11, Place Stalingrad 33100 BORDEAUX à compter du 14 Juin 2022, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis

La Gérance
22EJ16675

G-HOME RENOVATION
Société Par Actions Simplifiée
au capital de 1 000,00 €
Siège social : 2 rue Edmond Faulat Lot 13
33440 AMBARES ET LAGRAVE
895 129 153 RCS BORDEAUX

D'un procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire du 1er avril 2022, il résulte que Madame Sarah GROLLIER démissionne de ses fonctions de directrice générale à compter du 01/04/2022. Il n'a pas été procédé à son remplacement. Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis, le représentant légal.
22EJ16691

---

www.groupebsf.fr
EXPERTISE COMPTABLE

ELUMY
Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 €
porté à 137 500 €
Siège social :
14 Chemin de Madrolle
33880 SAINT-CAPRAIS-DE-BORDEAUX
901 413 609 RCS BORDEAUX

Il résulte du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 30 décembre 2021 que le capital social a été augmenté de 136 500 € par voie d'apport de droits sociaux.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Ancienne mention :

Le capital social est fixé à mille € (1 000 €).

Nouvelle mention :

Le capital social est fixé à cent trente-sept mille cinq cent euros (137 500 €).

POUR AVIS

Le Président
22EJ16663

DOMAINE ANDRON
SCEA au capital de 1.663.200 euros Siège social : 24 rue Georges Mandel
33180 ST SEURIN DE CADOURNE
490 662 426 RCS BORDEAUX

NOMINATION DE GERANT

Aux termes d'une délibération en date du 01/06/2022, la collectivité des associés a nommé Madame Wojun XU, demeurant Chez Res Le Club Bat 65, 5 rue Marc Chagall, APPT 22, à MERIGNAC (33700), en qualité de co-gérante de la SCEA DOMAINE ANDRON, à compter du 1er juin 2022 pour une durée illimitée, en cogérance avec la société SHOUGUANG VEGETABLE INDUSTRY HOLDING GROUP NETHERLANDS B.V.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis.
22EJ16712

4P HOLDING
SAS au capital social de 10.000 euros
RCS de BORDEAUX
sous le n°891 867 772
58 bis route de Cadaujac
33650 MARTILLAC

L'assemblée générale Extraordinaire des actionnaires en date du 21/06/2022 a décidé d'augmenter le capital social d'une somme de 390.000 euros pour le porter de 10.000 euros à400.000 euros par la création de 39.000 actions nouvelles de 10 euros de nominal à attribuer aux actionnaires par montant apporté en nature.

Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Mention sera faite au Registre du Commerce et des Sociétés de Bordeaux.

Pour avis
22EJ16718

PARTENAIRE SOINS SARL au capital de 10 000 € Siège social 3 Avenue Léonard de Vinci 33600 PESSAC 800 380 933 RCS Bordeaux Par décisions du 15/06/2022, la collectivité des associés de la SARL PARTENAIRE SOINS au capital de 10.000 € sise 3 Avenue Léonard de Vinci à PESSAC (33600), RCS BORDEAUX 800 380 933, a nommé en qualité de gérant à compter du 15/06/2022 Monsieur Philippe ROGE, demeurant 600, rue de Bourlon à RAILLENCOURT-STE-OLLE (59554) en remplacement de Mesdames Clémence LABROUSSE et Caroline RIVAL, démissionnaires. Mention sera faite au RCS de Bordeaux.
22EJ16728

Exco Valliance
Audit - Expertise Comptable - Conseil

LVP GLOBAL
Société par actions simplifiée
au capital de 10 000 euros
Siège social : 31 rue de la Source, 33170 GRADIGNAN
802 522 722 RCS BORDEAUX

- Du PV de l'AGE en date du 15/04/2022,

- Du certificat de dépôt des fonds établi le 11/05/2022,

- Du PV de la délibération du Président du 20/06/2022 constatant la réalisation de l'augmentation de capital,

Il résulte que le capital social a été augmenté d'un montant de 3700 euros pour être porté à 13700 euros. Les articles 7 et 8 des statuts ont été modifiés en conséquence.

Pour avis
22EJ16732

SCEA VIGNOBLES AUGUSTE
Société civile au capital de 300 000 euros Porté à 2 268 000 € Siège social : Lieudit Roqueblanque
33420 Saint-Aubin-de-Branne
483 550 679 RCS Libourne

L'AGE du 31/01/2022 a décidé et réalisé une augmentation du capital social de 1 968 000 euros par apports en numéraire. En conséquence, l'art 7 des statuts a été modifié : ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

Ancienne mention : Le capital social est fixé à 300 000 euros. Nouvelle mention : Le capital social est fixé à 2 268 000 €. Mention sera faite au RCS de LIBOURNE.
22EJ16733

GFA VIGNOBLES MEIJER
Société civile au capital de 50 000 euros Porté à 1 518 350 €
Siège social : Lieudit Roqueblanque
33420 Saint-Aubin-de-Branne
484 819 420 RCS Libourne

L'AGE du 31/01/2022 a décidé et réalisé une augmentation du capital social de 1 468 350 euros par apports en numéraire. En conséquence, l'art 7 des statuts a été modifié : ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

Ancienne mention : Le capital social est fixé à 50 000 euros. Nouvelle mention : Le capital social est fixé à 1 518 350 €. Mention sera faite au RCS de LIBOURNE.
22EJ16735

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

LES ORCHIDEES II

Société à responsabilité limitée transformée en société par actions simplifiée
Au capital de 2 000 euros
Siège social : 34 route d'argilas
33770 SALLES
529 183 808 RCS BORDEAUX

AVIS DE TRANSFORMATION

Suivant AGE du 13/06/2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant dans les conditions prévues par l'article L. 227-3 du Code de commerce, a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées. Le capital social reste fixé à la somme de 2 000 euros. ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Chaque associé a autant de voix qu'il possède ou représente d'actions. TRANSMISSION DES ACTIONS : La cession d'actions au profit d'associés ou de tiers doit être autorisée par la Société. Monsieur Jean-Claude CANTILLAC et Monsieur Patrick GOURG, gérants, ont cessé leurs fonctions du fait de la transformation de la Société. Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la Société est dirigée par : PRESIDENT DE LA SOCIÉTÉ : SARL HOLDING GOURG PATRICK (Siège social : 34 route d'argilas - 33770 Salles - RCS BORDEAUX 824.534.259. DIRECTEUR GÉNÉRAL : SAS JCBC DEVELOPPEMENT (Siège social : 43, allée des Mimosas – 33120 Arcachon - RCS BORDEAUX 503.002.503). Pour avis. Le Président

22EJ16736

SCEA VIGNOBLES GABY

SCEA au capital de 1 400 000 €
Porté à 14 377 000 €
Siège social : Lieudit Gaby
33126 Fronsac
421 214 040 RCS Libourne

L'AGE du 31/01/2022 a décidé et réalisé une augmentation du capital social de 12 977 000 euros par apports en numéraire. En conséquence, l'art 7 des statuts a été modifié : ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

Ancienne mention : Le capital social est fixé à UN MILLION QUATRE CENTS MILLE EUROS (1 400 000 euros). Nouvelle mention : Le capital social est fixé à QUATORZE MILLIONS TROIS CENT SOIXANTE-DIX-SEPT MILLE EUROS (14 377 000 €). Mention sera faite au RCS de LIBOURNE.

22EJ16737

SCEV CHATEAU DU PARC

Société civile au capital de 1 000 euros Porté à 2 268 000 €
Siège social : 4 Avenue du Général de Gaulle 33330 Saint-Sulpice-de-Faleyrens
532 485 885 RCS Libourne

L'AGE du 31/01/2022 a décidé et réalisé une augmentation du capital social de 3 987 000 euros par apports en numéraire. En conséquence, l'art 7 des statuts a été modifié : ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

Ancienne mention : Le capital social est fixé à 1 000 euros. Nouvelle mention : Le capital social est fixé à 3 988 000 €. Mention sera faite au RCS de LIBOURNE.

22EJ16743

OENOCOOP

Sarl au capital de 3 000 €
Siège social : 2648 Avenue du Maréchal Leclerc
33220 LES LEVES ET THOUMEYRAGUES
RCS LIBOURNE 491902466

AVIS DE MODIFICATION

La Sarl OENOCOOP, au capital de 3 000 euros, dont le siège social est 2648 Avenue Maréchal Leclerc – 33220 LES LEVES ET THOUMEYRAGUES, dont l'expiration était fixée au 18 Septembre 2105 à compter de la date de son immatriculation au RCS de Libourne par l'article 4 de ses Statuts, est dissoute par anticipation à compter du 16 Juin 2022.

La Sarl OENOCOOP est en conséquence mise en liquidation volontaire à compter du 16 Juin 2022.

L'associé désigne pour liquidateur Mme Véronique GIRAUDEAU (Directrice Adjointe de la SCA UNIVITIS), née le 22.07.1976, et domiciliée au 4 Allée du Prince – 24100 BERGERAC.

Le siège social de cette liquidation est fixé au siège social de la SCA UNIVITIS, soit : 2648 Avenue Maréchal Leclerc – 33220 LES LEVES ET THOUMEYRAGUES.

Mme Véronique GIRAUDEAU accepte ses fonctions de liquidateur.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de Libourne.

Mention sera faite au RCS.

22EJ16739

SCI GABY

SCI au capital de 10 000 euros
Siège social : Château Gaby - Lieudit Gaby
33126 FRONSAC
493 051 536 RCS LIBOURNE

L'AGE du 31/01/2022 a décidé et réalisé une augmentation du capital social de 4 491 200 euros par apports en numéraire. En conséquence, l'art 7 des statuts a été modifié : ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

Ancienne mention : Le capital social est fixé à dix mille euros (10 000 euros). Nouvelle mention :

Le capital social est fixé à QUATRE MILLIONS CINQ CENT UN MILLE DEUX CENTS euros (4 501 200 euros).

Mention sera faite au RCS de LIBOURNE.

22EJ16742

CGI FRANCE DEFENSE ET SPATIAL SAS

SAS au capital de 170 000 euros
Siège social :
33185 LE HAILLAN
6 allée des Comètes
Parc de Magudas
877 605 477 R.C.S. BORDEAUX

Par décision de l'associé unique le 17/06/2022, il a été décidé de modifier l'objet social comme suit : La prestation auprès de toutes entreprises publiques ou privées, dans le secteur de la défense, du spatial ou de la sécurité européenne et/ou nationale française, de conseils et d'études en organisation d'entreprises ou administrations, en technique informatique et en méthodologie pour la réalisation de logiciels et prologiciels, d'assistance, d'études, de méthodes et de systèmes de gestion et d'organisation en particulier l'automatisation de bureaux, faisant appel ou non au traitement automatique de l'information.

Le dépôt légal sera effectué au RCS de BORDEAUX

22EJ16821

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

KOMUNOTY

Société à responsabilité limitée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 1, impasse de Caroline
33470 LE TEICH
894 763 564 RCS Bordeaux

AVIS DE MODIFICATION

L'AGE du 17/06/2022, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société. Pour avis. La Gérance

22EJ16745

PCEC
PLANTÉ CANNEAUX EXPERTISE CONSEIL
Expertise comptable
Fiscalité - Evaluation - Transmission
379 avenue de Verdun 33700 Mérignac
88 avenue Charles de Gaulle
33260 La Teste de Buch

ELEPHANT

SARL au capital de 400 000 €
Siège social : 22 place Gaviniès
33000 BORDEAUX
909 262 420 RCS BORDEAUX

ADJONCTION D'ACTIVITE

Aux termes d'une décision en date du 1er juin 2022, l'associé unique a décidé d'étendre l'objet social aux activités de location d'espaces de bureaux équipés et d'espaces de coworking et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts. Pour avis, la Gérance.

22EJ16753

HARFANG AVOCATS

SCP d'avocats
au capital de 257 471,16 €
Siège social : 36 rue Fernand Marin - 33000 BORDEAUX
418 694 642 RCS BORDEAUX

DECES D'UN GERANT

Aux termes du procès-verbal de l'AGO du 14 mars 2022 avec effet au 15 février 2022, les associés ont pris acte du décès, le 15 février 2022, de Monsieur Pascal SZEWCZYK, gérant, et décidé de ne pas procéder à son remplacement, Messieurs Laurent SUSSAT et Raphaël MONROUX demeurant seuls gérants.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis, la Gérance.

22EJ16756

GF TAXI

EURL au capital de 1 000 €
Siège social : 3 bis route de bordeaux pauillac, porte b
33460 MACAU
849 855 051 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIÈGE

Aux termes de l'assemblée générale du 25/06/2022, il a été décidé de transférer le siège social au **13 chemin du petit bouscaton 33460 MACAU** à compter du 25/06/2022.

L'article 14 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.

22EJ16758

PHIPPA LY

Société à responsabilité limitée
Au capital de 500,00 euros
Siège social :
13 RUE PROFESSEUR DEMONS
33000 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 797 917 788

AVIS DE MODIFICATION

Aux termes d'une délibération en date du 1er juin 2022 la collectivité des associés a décidé de transférer le siège social et de modifier corrélativement l'article 4, des statuts.

A compter du 1er juin 2022, le siège social :

— qui était à : 13 rue du Professeur DEMONS à BORDEAUX (33000)

— est désormais à : 9 rue MANDRON à BORDEAUX (33000)

Inscription modificative au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis

Le Gérant

22EJ16774

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

CREMADES

SAS en cours de transformation en SARL
au capital de 30 000 €
Siège social : 6 Avenue Neil Armstrong 33692 MERIGNAC
534 100 565 RCS BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATION

Par décision du 16/06/2022, l'associé unique a décidé la transformation de la Société en EURL à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la Société, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées. Son siège social est, à compter du 16/06/2022, fixé au 34 rue Charles Aznavour 33510 ANDERNOS LES BAINS. Son objet social devient : le conseil en management, en gestion de projets, et en stratégie ; Le management de transition, le coaching et l'accompagnement d'équipes ; L'exécution de prestations, de tous services, de formation liés aux activités de conseil et de management sus-évoquées, Toutes activités liées directement ou indirectement à l'activité principale. Le capital social reste fixé à la somme de 30 000 €, divisé en 300 parts sociales de 100 € chacune. Cette transformation rend nécessaire la publication des mentions suivantes : Sous sa forme de SAS, la Société était dirigée par son Président, Raymond CREMADES, demeurant 34 rue Charles Aznavour 33510 ANDERNOS LES BAINS. Sous sa nouvelle forme d'EURL, la Société est gérée par Raymond CREMADES, associé unique.

22EJ16795

les avocats
Guillaume HARPILLARD
Avocat à la Cour
26 rue de Ruat
33000 BORDEAUX
05-56-06-66-70

Par AGEX du 13 mai 2022, les associés de la SAS **DELHOMME & ASSOCIES SAS**, capital : 50.000 euros, siège social : 43 rue du Moulin Rouge 33200 BORDEAUX, RCS BORDEAUX 844 501 528 ont pris acte de la fin de ses fonctions de Président de Monsieur Didier DELHOMME à compter du 13 mai 2022 et de nommer Monsieur Clément DELHOMME demeurant 131 Cours du Médoc 33300 BORDEAUX en qualité de Président à compter du 13 mai 2022 pour une durée illimitée.

22EJ16813

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

BUREAU DE GESTION ET DE CONSEIL EN RESSOURCES HUMAINES

SARL au capital de 7 000 €
Siège social : 32 rue Alexandre Ribot
33600 PESSAC
483 305 694 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

Par décision du 24/06/22, l'associé unique a décidé de transférer le siège social du 32 rue Alexandre Ribot 33600 PESSAC au 14 rue Kieser 33000 BORDEAUX à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

22EJ16802

RESIDENTIAL GROUP

Société par actions simplifiée
au capital de 1 460 000 euros
Siège social : 29 rue Lafaurie Monbadon, 33000 BORDEAUX
494 819 691 RCS BORDEAUX

MODIFICATION DES DIRIGEANTS

Aux termes d'une Décision du Président du 24 juin 2022, il a été décidé de nommer en qualité de Directeur Général à compter du même jour, Monsieur Adrian CRETOIU, demeurant Zoutmanstraat 32A, 2518 GR La Haye (Pays-Bas).

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis.

22EJ16861

NOTAIRES DU JEU DE PAUME
BORDEAUX • PARIS

NOTAIRES DU JEU DE PAUME
Maître Sébastien CETRE
Notaire à BORDEAUX (Gironde), 23 avenue du Jeu de Paume

MODIFICATION STATUTAIRE

Changement de co-gérant

Aux termes d'une décision des associés en date du 11 mai 2022 a été décidée la modification suivante des statuts de la société :

Les associés ont accepté la démission de Madame Chérifatou ONIFADE demeurant à CANEJAN (33610) 30 allée des Bergeronnettes, de ses fonctions de co-gérante de la société civile immobilière dénommée **SCI SOMMEIL REPUBLIQUE**, Société civile immobilière au capital de 10.000,00 **€**, dont le siège est à BORDEAUX (33200) 252 avenue de la République, identifiée au SIREN sous le numéro 852 225 978 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, et la nomination aux fonctions de co-gérant de Monsieur Marc Louis Ignace SAPENE, né à RENNES (35000) le 22 juin 1947, demeurant à BORDEAUX (33200) 169 boulevard du Président Wilson. Madame Nathalie Angèle Simonne RAYMOND reste co-gérante de la société.

22EJ16826

Cabinet E.QUERAUX SARL
Expertise-Comptable
Tél Mérignac 05.56.42.07.90
Tél Castelnau 05.56.58.24.79
Tél Le Canon 05 64 37 16 10

ALMAOUAFA

Société civile immobilière
au capital de 1 000 euros
Siège social : 30 Rue François Mitterrand
33160 ST MEDARD EN JALLES
841 080 963 RCS BORDEAUX

MODIFICATION GERANCE

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire du 31 mai 2022, Monsieur Julien GIRAUD, demeurant 182 C Cours du Médoc, Apt 5, 33300 BORDEAUX, a été nommé en qualité de gérant pour une durée illimitée en remplacement de Monsieur Houmam AL ABED.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de Bordeaux.

Pour avis

La Gérance

22EJ16823

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

ADVICE INGENIERIE

SAS au capital de 8 000 €
Siège social : 214 Avenue du Médoc
33320 EYSINES
438.746.539 RCS BORDEAUX

FIN DE MANDAT CAC

Aux termes d'une AGOA du 30/06/2021, il résulte que les mandats de la société ERECAPLURIEL PESSAC, Commissaire aux Comptes titulaire, et de la société FONDEVILA Thomas, Commissaire aux Comptes suppléante, sont arrivés à expiration et qu'il n'est pas désigné de Commissaire aux Comptes.

22EJ16850

TAX TEAM ET CONSEILS
Société d'Avocats
61 rue du Pr. Lannelongue
BP 10062
33028 Bordeaux Cedex

LETOILE SAS

Société par actions simplifiée
Au capital de 112.500 euros
Siège social : rue André Sarreau – 33520 BRUGES
RCS BORDEAUX 330 674 300

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire de la Société LETOILE SAS du 28 juin 2019, l'Assemblé Générale a : i) constaté que les mandats des Commissaires aux comptes titulaire, la société EXCO ECAF dont le siège social est situé 174 avenue du Truc – 33700 MERIGNAC, et suppléant, Antoine COCHET domicilié 174 avenue du Truc – 33700 MERIGNAC sont arrivés à leur terme ; ii) décidé de renouveler le mandat du Commissaire aux comptes titulaire ; iii) constaté que, la société EXCO ECAF étant pluripersonnelle, il n'y a pas lieu de désigner un Commissaire aux comptes suppléant. Mention sera faite au RCS de BORDEAUX .Pour avis,

22EJ16848

L'OCEANA

SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE A ASSOCIE UNIQUE
AU CAPITAL DE 5.000 EUROS
SIEGE SOCIAL :
72 ALLEE JEAN JACQUES ROUSSEAU
33127– SAINT JEAN D'ILLAC
910 401 546 RCS BORDEAUX

Aux termes des décisions de l'associé unique du 20/06/2022, il a été décidé de :

- procéder à la modification du libellé du siège social de lieudit « les grandes badines » avenue de Bordeaux (33127) SAINT JEAN D'ILLAC pour 72, allée Jean Jacques Rousseau (33127) SAINT JEAN D'ILLAC et ce à compter même jour

- modifier le libellé de l'objet social en supprimant la rédaction « La fabrication et le négoce de pizzas, de produits italiens, et la vente de boissons », pour remplacer par « Restauration de type rapide, vente de pizzas à emporter, la vente de boissons »

Les articles 2 et 4 ont été modifiés.

RCS Bordeaux.

Pour avis,

La Gérance,

22EJ16836

FIDUCIAL SOFIRAL

Rue du Cardinal Richaud,
33000 BORDEAUX

GERBEC ELECTRICITE GENERALE Société par actions simplifiée au capital de 69 550 euros Siège social : 12 rue des Acacias, 33210 MAZERES 533 326 732 RCS BORDEAUX Aux termes d'une décision de l'associé unique en date du 24/06/2022 avec effet au 01/07/2022 : Monsieur Franck PELISSIER, demeurant 2 Pargade Est, 33410 CADILLAC, a été nommé en qualité de Président en remplacement de Monsieur Alain GERBEC, démissionnaire. POUR AVIS Le Président

22EJ16853

SOCIETE DE L'ENTREPRISE CLAUDE BERNIARD - SECB

Société par actions simplifiée
Au capital de 39 636,74 euros
Siège social : 17 route de Pauillac 33290 LUDON MEDOC
RCS BORDEAUX 319 405 478

Aux termes de décisions de l'associée unique en date du 30/06/2021, il résulte qu'il n'y a pas lieu de remplacer ou de renouveler le mandat de la société EXPERTISE COMPTABLE ET AUDIT, Commissaire aux Comptes suppléant.

22EJ17084

BOBYDIC

SCI au capital de 1.000 €
43, cours du Mal Foch
33720 PODENSAC
RCS BORDEAUX 503 567 448

Suivant délibération de l'AGE du 24/06/2022, l'assemblée a décidé :

- la transmission de part de l'associé Yves BAUBIGNY décédé à son fils Didier BAUBIGNY

- le transfert du siège social du 43 cours du Maréchal Foch 33720 PODENSAC au 108 Impasse des Harbious 64300 ORTHEZ

Mention au RCS de PAU.

22EJ17068

ISOLSERVICE

S.A.S. au capital de 5 000,00 Euros
Siège social :
5 RUE DES GENETS
33450 SAINT-LOUBES
R.C.S. : 835 125 717 B

Aux termes de l'Assemblée Générale Ordinaire en date du 10 juin 2022, les associés ont approuvé la démission des directeurs généraux à compter du 1er juillet 2022.

Elle approuve la démission de Monsieur Franck FORGIT, demeurant 660 rue de Fauveau à Lalande de Fronsac (33240) de ses fonctions de Directeur Général. Cette démission prend acte à compter du 1er juillet 2022.

Elle approuve la démission de Monsieur Jean Marie RUSCH, demeurant lotissement Buisson à Saint Martin en Laye (33910) de ses fonctions de Directeur Général. Cette démission prend acte à compter du 1er juillet 2022.

Le dépôt légal sera effectué au RCS de BORDEAUX.

Pour avis et mention,

22EJ16863

AGNES D

Société civile immobilière
au capital de 1 500 euros
Siège social :
31, avenue Alsace Lorraine
33200 BORDEAUX
440 692 754 RCS BORDEAUX

AVIS DE TRANSFERT DE SIEGE SOCIAL

Aux termes d'une Assemblée en date du 1er avril 2022, il a été décidé de transférer le siège social du 31, avenue Alsace Lorraine, 33200 BORDEAUX au 36 b Chemin du Moulin de Lartigue, 33750 CAMARSAC à compter du 1er avril 2022, et de modifier en conséquence les statuts.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis

La Gérance

22EJ16864

RESIDENTIAL INVEST

Société par actions simplifiée
au capital de 2 000 euros
Siège social : 29 rue Lafaurie Monbadon – 33000 BORDEAUX
832 835 938 RCS BORDEAUX

CHANGEMENT DE PRÉSIDENT

Aux termes d'une délibération en date du 23 juin 2022, l'associée unique a décider de nommer la société SFIC, SAS au capital de 10 000 euros, dont le siège social est situé 29 rue Lafaurie Monbadon – 33000 BORDEAUX, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro 908 816 358, en qualité de Présidente pour une durée illimitée en remplacement de la société RESIDENTIAL GROUP, démissionnaire, à compter du même jour.

Pour avis.

22EJ16866

JFG 17SARL au capital de 1.000 **€** Siège social : 102 Avenue du Général de Gaulle 33500 LIBOURNE 832 820 047 RCS de LIBOURNE. Le 30/04/2002, l'AGE a décidé de la continuation de la société malgré unactif inférieur à la moitié du capital social. Modification au RCS de LIBOURNE.

22EJ16918

AVILA
Société par Actions Simplifiée
au capital de 8.000 €
Siège social :
35, Route de Libourne
33450 SAINT SULPICE ET CAMEYRAC
497 640 235 RCS BORDEAUX

—

1) Aux termes d'une délibération en date du 15 juin 2022, la collectivité des associés a décidé à l'unanimité la transformation de la Société en Société par Actions Simplifiée avec effet au 1er juillet 2022, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

2) L'objet de la Société, sa durée, les dates de son exercice social, son siège social et sa dénomination demeurent inchangés.

Le capital de la Société reste fixé à la somme de 8 000 €.

3) Cette transformation rend nécessaire la publication des mentions suivantes :

Forme
La Société, précédemment sous forme S.A.R.L. a adopté celle de la Société par Actions Simplifiée.

Administration et Direction

Avant sa transformation en Société par Actions Simplifiée, la Société était gérée par :

- Madame Nathalie AVILA, demeurant à SAINT SULPICE ET CAMEYRAC (33450) 35, Route de Libourne.

Sous sa nouvelle forme, la Société est administrée par :

- Monsieur Francis AVILA, demeurant à SAINT SULPICE ET CAMEYRAC (33450) 35, Route de Libourne.

La Société ne remplissant pas les critères réglementaires pour la nomination de Commissaire aux Comptes, il n'a pas été procédé à une telle nomination.

Le Président

22EJ16869

CAP PIZZAS
Société par Actions Simplifiée
au capital de 5 000 €
Siège social :
35, Route de Libourne
33450 SAINT SULPICE ET CAMEYRAC
523 872 026 RCS BORDEAUX

—

1) Aux termes d'une délibération en date du 15 juin 2022, la collectivité des associés a décidé à l'unanimité la transformation de la Société en Société par Actions Simplifiée avec effet au 1er juillet 2022, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

2) L'objet de la Société, sa durée, les dates de son exercice social, son siège social et sa dénomination demeurent inchangés.

Le capital de la Société reste fixé à la somme de 5.000 €.

3) Cette transformation rend nécessaire la publication des mentions suivantes :

Forme
La Société, précédemment sous forme S.A.R.L. a adopté celle de la Société par Actions Simplifiée.

Administration et Direction

Avant sa transformation en Société par Actions Simplifiée, la Société était gérée par :

Monsieur Francis AVILA, demeurant à SAINT SULPICE ET CAMEYRAC (33450) 35, Route de Libourne.

Sous sa nouvelle forme, la Société est administrée par :

Monsieur Francis AVILA, demeurant à SAINT SULPICE ET CAMEYRAC (33450) 35, Route de Libourne.

La Société ne remplissant pas les critères réglementaires pour la nomination de Commissaire aux Comptes, il n'a pas été procédé à une telle nomination.

Le Président

22EJ16870

APC PIZZAS
Société par Actions Simplifiée
au capital de 5 000 €
Siège social :
35, Route de Libourne
33450 SAINT SULPICE ET CAMEYRAC
810 987 578 RCS BORDEAUX

—

1) Aux termes d'une délibération en date du 15 juin 2022, la collectivité des associés a décidé à l'unanimité la transformation de la Société en Société par Actions Simplifiée avec effet au 1er juillet 2022, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

2) L'objet de la Société, sa durée, les dates de son exercice social, son siège social et sa dénomination demeurent inchangés.

Le capital de la Société reste fixé à la somme de 5 000 €.

3) Cette transformation rend nécessaire la publication des mentions suivantes :

Forme

La Société, précédemment sous forme S.A.R.L. a adopté celle de la Société par Actions Simplifiée.

Administration et Direction

Avant sa transformation en Société par Actions Simplifiée, la Société était gérée par :

Monsieur Francis AVILA, demeurant à SAINT SULPICE ET CAMEYRAC (33450) 35, Route de Libourne.

Sous sa nouvelle forme, la Société est administrée par :

Monsieur Francis AVILA, demeurant à SAINT SULPICE ET CAMEYRAC (33450) 35, Route de Libourne.

La Société ne remplissant pas les critères réglementaires pour la nomination de Commissaire aux Comptes, il n'a pas été procédé à une telle nomination.

Le président

22EJ16871

SCI JG
JG
SCI au capital de 100 €
Siège social : 13 AVENUE DE L'AIGLON
33185 LE HAILLANLE HAILLAN
908 289 031 RCS BORDEAUX

—

TRANSFERT DE SIÈGE

Aux termes de l'assemblée générale du 27/06/2022, il a été décidé de transférer le siège social au **158 AVENUE D'EYSINES 33200 BORDEAUX** à compter du 27/06/2022.

L'article TITRE 1 ARTICLE 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.

22EJ16872

VERNEUIL CONSEIL
Société d'Expertise Comptable

—

INGEFLO
SARL au capital de 1 000 euros
porté à 60 000 euros
Siège social :
28 rue de Sabarèges
33440 AMBARES ET LAGRAVE
889.964.854 RCS BORDEAUX

—

Le 15 juin 2022, l'associé unique a décidé une augmentation du capital social de 59 000 euros par incorporation de réserves, portant le montant du capital de 1 000 euros à 60 000 euros. Pour avis La Gérance

22EJ16878

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

—

APFA
Société à responsabilité limitée
transformée en société par actions simplifiée
Au capital de 8 000 euros
Siège social : 9, place Gambetta
33110 LE BOUSCAT
437 807 175 RCS BORDEAUX

—

AVIS DE TRANSFORMATION ET CHANGEMENT DE DÉNOMINATION SOCIALE

Aux termes de décisions constatées dans un procès-verbal en date du 27 juin 2022, l'associée unique a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée unipersonnelle à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

L'objet de la Société, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées.

La dénomination sociale est remplacée par « APFA SAS ». En conséquence l'article 3 est modifié.

Le capital social reste fixé à la somme de 8 000 euros.

Exercice du droit de vote : Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Sous sa forme à responsabilité limitée, la Société était gérée par Monsieur Alain MONGNOT.

Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la Société est dirigée par :

PRÉSIDENT DE LA SOCIÉTÉ :

Monsieur Alain MONGNOT

demeurant 29, Avenue de Rambaud33650 LA BREDE

Pour avis

La Gérance
22EJ16894

---

les avocats
CORNET VINCENT SEGUREL
Société d'Avocats
49 rue Camille Godard
33001 BORDEAUX CEDEX

—

A la suite des décisions unanimes des associés du 23/03/2022, les associés de la société **KENY**, SAS, Capital : 5 344 euros, Siège social : 149 avenue Charles de Gaulle – 33520 BRUGES, RCS BORDEAUX n° 392 436 713, ont :

- Nommé en qualité de Président la société KenyVal, société par actions simplifiée au capital de 52 160 euros, dont le siège social est situé 25 rue des Papillons – 33320 EYSINES, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Bordeaux sous le numéro 892 070 913, représentée par Madame Valérie DEDIEU, sa Présidente, en remplacement de Madame Valérie DEDIEU, démissionnaire, à compter du 30 avril 2022.

- Pris acte de la démission de Monsieur Francis FROGIER de ses fonctions de Directeur Général, ayant pris effet à compter du 23 mars 2022, et ont décidé de ne pas procéder à son remplacement.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis.
22EJ16916

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

—

A AXEL IMMOBILIER
Société à responsabilité limitée
transformée en société par actions simplifiée
Au capital de 38 112 euros
Siège social : 1, Avenue de la Libération 33700 MERIGNAC
384 259 370 RCS BORDEAUX

—

AVIS DE TRANSFORMATION

Aux termes de décisions constatées dans un procès-verbal en date du 27 juin 2022, l'associée unique a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée unipersonnelle à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées.

Le capital social reste fixé à la somme de 38 112 euros.

Exercice du droit de vote : Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Sous sa forme à responsabilité limitée, la Société était gérée par Monsieur Alain MONGNOT.

Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la Société est dirigée par :

PRÉSIDENT DE LA SOCIÉTÉ :

Monsieur Alain MONGNOT

demeurant 29, Avenue de Rambaud33650 LA BREDE

Pour avis

La Gérance
22EJ16899

O'CLOCK AND CO
Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social :
19, avenue Armand Béraud
33440 ST VINCENT DE PAUL
885 306 472 RCS BORDEAUX

—

Aux termes d'une décision en date du 14/05/22 l'associé unique a pris acte de la démission de Mme Madisson THEOBALD de ses fonctions de Directrice Générale à compter de ce jour et décide de ne pas procéder à son remplacement. POUR AVIS. Le Président.

22EJ16967

DURÉE (PROROGATION)

Dénomination : **TISSUS ET MAISON**.

Forme : SARL au capital de 53357,16 euros.

Siège social : 63 Rue SAINT REMI, 33000

BORDEAUX.

317 706 513 RCS de Bordeaux.

Aux termes de l'AGE en date du 20/12/2021, les associés ont décidé de proroger de 99 années la durée de la Société, soit jusqu'au 31/12/2121, et de modifier en conséquence l'article 5 des statuts. Mention sera portée au RCS de Bordeaux.

Pour avis, la Gérance

22EJ16982

Société d'Expertise Comptable
Andernos - Cenon – Langon – Mérignac – Portets.
www.a3caudit.com

F2M
SAS au capital de 100€
Siège social : 16 Chemin des vignes, 33480 AVENSAN
810 866 756 RCS BORDEAUX

Suivant décision du 01/06/2022, le Président de la SAS F2M, usant des pouvoirs conférés par les statuts, a décidé de transférer le siège social du 16 Chemin des vignes 33480 AVENSAN au 2 rue du Cabestan 33350 SAINTE TERRE à compter de ce jour et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

La Société, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro 810866756 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du RCS de LIBOURNE.

Président : Monsieur Frédéric ANDERES, demeurant 2 rue du Cabestan, 33350 SAINTE TERRE

22EJ16920

---

26 Rue Beck
33800 BORDEAUX

SCI LOUVER
Société Civile immobilière
au capital de 1 000 euros
Siège social : 313 rue de la Tuilerie - 40410 PISSOS
752 527 929 RCS MONT-DE-MARSAN

TRANSFERT DU SIÈGE

Aux termes de l'AGE du 13/05/2022, la société SCI LOUVER a décidé de transférer le siège au 15 rue Mazagran – 33130 BEGLES à compter du 13/05/2022.

L'article 5 des statuts a été modifié en conséquence.

Gérant : M. Christophe LOUBAT demeurant 15 rue Mazagran - 33130 BEGLES.

Mention sera faite au RCS de Mont-de-Marsan. Nouvelle immatriculation au RCS de Bordeaux.

Pour avis.

22EJ16895

CORNET VINCENT SEGUREL
Société d'Avocats
49 rue Camille Godard
33001 BORDEAUX CEDEX

A la suite des décisions de l'associée unique du 23/03/2022 de la société **Keny-Val**, SAS, Capital : 500 euros, Siège social : 25 rue des Papillons – 33320 EYSINES, RCS BORDEAUX n° 892 070 913, il a été décidé :

- De procéder à une augmentation de capital par voie d'apport en nature d'un montant de 51 660 euros, pour le porter d'un montant de 500 euros à 52 160 euros, par l'émission de 5 166 actions de 10 euros de valeur nominale chacune.

- De nommer en qualité de Directeur Général, Monsieur Francis FROGIER, demeurant 14 rue du Maréchal de Lattre de Tassigny, 33290 PAREMPUYRE, à compter du 23 mars 2022.

Les articles 7 et 8 ont été modifiés en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis.

22EJ16917

THAI-KEN
Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 275, rue Sainte-Catherine, 33000 BORDEAUX
810 500 819 RCS BORDEAUX

CHANGEMENT DE PRÉSIDENT

Aux termes d'une décision de l'associé unique en date du 15/06/2022 : Mustafa GUCLU, demeurant 29 Cours de la Marne, 33000 BORDEAUX a été nommé en qualité de Président en remplacement de la société GK INVEST, démissionnaire.

22EJ16910

LDA
Société d'Avocat
57 cours Pasteur
33000 Bordeaux

Par AGM du 24.06.2022, l'assemblée générale de la **SOCIETE D'INVESTISSEMENTS ET DE PARTICIPATIONS 33** - SAS - capital : 2.062.160 € - Siège : BORDEAUX (33000) – 4 Rue Martignac - RCS BORDEAUX 521 146 050 a décidé de ne pas renouveler le mandat du Commissaire aux comptes titulaire, la société F.C.A EQUANTIS AUDIT, ainsi que le mandat du Commissaire aux comptes suppléant, Monsieur Lionel GADY, et les remercie pour leurs services rendus en leur qualité.

22EJ16949

JPSUS
Société à responsabilité limitée
à associé unique
Au capital de 5.000 €
Siège social :
49 avenue de Montesquieu
33160 Saint-Médard-en-Jalles
812 241 248 RCS BORDEAUX

Aux termes de décisions en date du 20/06/2022, l'associé unique a décidé :

- D'étendre l'objet social de la Société, à compter du 20/06/2022 aux prestations de conseil, de coaching et de formation. L'article 2 des statuts a été modifié en conséquence.

- De modifier la dénomination sociale et d'adopter, à compter du 20/06/2022 la dénomination suivante : **LM**. L'article 3 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX

Pour avis.

22EJ16908

SCI PYRENEES INVESTISSEMENT
Société civile
au capital de 1 000 euros
Siège social : 13 rue Guynemer
Caud 33200 BORDEAUX
452 008 683 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIÈGE

Aux termes d'une délibération en date du 24/06/2022, l'AGE a décidé de transférer le siège social du 13 rue Guynemer Caud, 33200 BORDEAUX au 4, rue des Hollandais, Bât B, Apt 23 - 33300 BORDEAUX à compter du 24/06/2022, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

22EJ16975

FIDUCIAL
SOFIRAL

Rue du Cardinal Richaud,
33000 BORDEAUX

THOMELEC33 Société à responsabilité limitée au capital de 1 000 euros Siège social : 16 rue du Truch 33450 ST LOUBES 898 510 615 RCS BORDEAUX Aux termes d'une décision en date du 10 mai 2022, l'associé unique a décidé de transférer le siège social du 16 rue du Truch, 33450 ST LOUBES au 10 bis rue Baudoin 33240 GAURIAGUET à compter rétroactivement du 03 mai 2022, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts. Radiation auprès du RCS de BORDEAUX et immatriculation au RCS de LIBOURNE. Pour avis. La Gérance

22EJ16981

BDL SYSTEMES
Société par Actions Simplifiée
Au capital de 45.000 euros
Siège Social :
2-4, Rue Eugène Chevreul
Parc Magellan
33600 PESSAC
349.386.342 RCS. BORDEAUX

Aux termes d'une décision collective en date du 15 juin 2022, les associés ont décidé de modifier l'objet social à compter du 15 juin 2022 ; en conséquence, l'article 2 des statuts est dorénavant rédigé comme suit :

« La société a pour objet en France et dans tous pays :

- l'ingénierie de systèmes informatiques ou électroniques, l'étude, la réalisation, la vente de solutions informatiques, logicielles ou électroniques aux niveaux national et international ;

- le conseil et la prestation de services en matière de communication électronique, notamment sur internet ;

- l'hébergement de solutions en data center ;

- toutes activités de conseil et d'édition dans le domaine du numérique, et en particulier l'édition debases de données numériques ; »

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis

22EJ16995

Yves MOUNIER
Avocat à la Cour
6 bis, rue de la Croix de Seguey 33000 BORDEAUX
Tél : 05.56.52.74.60

CPI NOUVELLE AQUITAINE
SAS au capital de 10 000 €
Siège social : 3 Rue du Château Trompette à BORDEAUX (33000)
R.C.S. de Bordeaux 830 853 651

AVIS DE TRANSFORMATION

Aux termes d'une assemblée des actionnaires en date du 20 mai 2022, les actionnaires ont décidé de modifier la forme juridique de la société par actions simplifiée en société à responsabilité limitée et de modifier en conséquence les statuts.

A été nommé gérant Monsieur Sandro CAMPS, demeurant 45 Avenue de la Préservation à BORDEAUX 33000.

Modification sera faite au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX.

Pour avis.

22EJ17028

CARROSSERIE HERRAN
SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE
AU CAPITAL DE 7 622,45 €
SIEGE SOCIAL : 261 BOULEVARD DE L'INDUSTRIE, 33260 LA TESTE DE BUCH
RCS BORDEAUX 409 056 876

TRANSFORMATION SOCIÉTÉ À RESPONSABILITÉ LIMITÉE EN SOCIÉTÉ PAR ACTIONS SIMPLIFIÉE.

Par décision de l'associé unique en date du 7 juin 2022, après rapport du commissaire à la transformation,

Il a été décidé la transformation de la société SARL HERRAN, en Société par Actions Simplifiée.

La dénomination de la société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés.

Son capital reste fixé à : 7 622,45 €.

De nouveaux statuts ont été adoptés, désignant, Monsieur Philippe HERRAN en qualité de Président de la Carrosserie HERRAN SAS.

ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE :

Chaque action donne le droit de participer aux décisions collectives des associés et donne droit à une voix sur justification de l'inscription en compte de ses actions.

L'inscription modificative au RCS sera effectuée au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux.

Pour avis

Le Gérant

22EJ16998

MCA
Société À Responsabilité Limitée Unipersonnelle
Au capital de 8 000,00 €
Siège social : 7 rue Marguerite - 33120 ARCACHON
487 805 095 RCS BORDEAUX

AVIS DE TRANSFORMATION

Aux termes d'un procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire du 27 juin 2022, il a été décidé de transformer la société en société par actions simplifiée, sans création d'un être moral nouveau.

Cette transformation a entraîné la modification des anciennes mentions devenues caduques qui sont remplacées par celles-ci après :

FORME : société par actions simplifiée

ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE :

Tout actionnaire a le droit d'assister aux assemblées, sur justification de son identité et de l'inscription de ses actions dans les comptes de la société.

Chaque membre de l'assemblée a autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Agrément des cessions d'actions à des tiers par les actionnaires.

NOUVEAUX ORGANES DE DIRECTION :

Président : Monsieur Mathieu COUACH, demeurant à ARCACHON (33120) - 7 rue Marguerite.

Les autres caractéristiques sociales demeurent inchangées.

Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis,

Le représentant légal

22EJ17050

SOCIETE JURIDIQUE ET FISCALE
Moyaert Dupourqué Barale & Associés
Société d'Avocats
27 Cours Evrard de Fayolle
33000 BORDEAUX
Tél. 05 56 01 99 77

SYGMA FORMATION

Société à responsabilité limitée
Transformée en société par actions simplifiée
Au capital de 15.250 euros
Siège social :
9, rue Montgolfier, immeuble le France, entrée C
33700 MERIGNAC
434.148.748 RCS BORDEAUX

AVIS DE TRANSFORMATION

Aux termes de décisions constatées dans un PV du 28.06.2022, l'associé unique a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées.

Le capital social reste fixé à la somme de 15.250 euros.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Sous son ancienne forme, la Société était gérée par Mme Muriel BUGEADE.

Sous sa nouvelle forme de SAS, la Société est dirigée par Mme Muriel BUGEADE, Présidente, demeurant 4 rue Hergé 33700 Mérignac.

COMMISSAIRE AUX COMPTES confirmé dans ses fonctions : la Société BSF AUDIT, sise 35, rue Jean Descas 33032 Bordeaux cedex, représentée par M. Daniel RODRIGUES, titulaire.

Pour avis-La Gérance

22EJ17013

SOCIETE JURIDIQUE ET FISCALE
Moyaert Dupourqué Barale & Associés
Société d'Avocats
27 Cours Evrard de Fayolle
33000 BORDEAUX
Tél. 05 56 01 99 77

SYGMA FORMATION

Société à responsabilité limitée
Au capital de 15.250 euros
Siège social : 9, rue Montgolfier, immeuble le France, entrée C
33700 MERIGNAC
434.148.748 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision du 29.06.2021, l'associé unique a décidé de renouveler le mandat de la société BSF AUDIT, sise 35, rue Jean Descas 33032 Bordeaux cedex, en qualité de CAC titulaire, pour un mandat de six exercices; il n'y a pas lieu de remplacer M. Franck Chanquoy, Commissaire aux Comptes suppléant.

Pour avis-La Gérance

22EJ17014

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

LM AGENCEMENT

SARL au capital de 1 000€
Siège social : 12 rue des Bruyères
Centre MBE 2727
33450 ST LOUBES
801 965 294 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

Par décision du 28/06/2022, l'associé unique a décidé de transférer le siège social du 12 rue des Bruyères Centre MBE 2727, 33450 ST LOUBES au 3 rue Marcel Cerdan 33450 ST LOUBES à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 3 des statuts.

Pour avis

La Gérance
22EJ17027

SCI SAINTE ELIA

Société civile immobilière
au capital de 1 000 euros
Siège social :
10 route de Landiras
33120 TOULENNE
RCS BORDEAUX 478 900 129

Aux termes d'une décision en date du 28 juin 2022, l'Associé unique a pris acte et accepté la démission par Monsieur José Carlos FERREIRA, né le 28 décembre 1968 à BORDEAUX, de nationalité française, demeurant 44 rue des Arrestieux à PESSAC (33600), de ses fonctions de co-gérant.

Consécutivement à la cessation par Monsieur José Carlos FERREIRA de ses fonctions de co-gérant, Monsieur Victor D'AGOSTINO exercera seul la gérance de la Société SCI SAINTE ELIA.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,

22EJ17023

PLAISIRS DES OCEANS

Société par actions simplifiée
au capital de 5 000 euros
porté à 4 001 euros
Siège social : 16 B le Bourg
33910
SAVIGNAC DE L'ISLE
881 859 581 RCS LIBOURNE

MODIFICATION DU CAPITAL

Il résulte du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 20 juin 2022,

que le capital social a été réduit de 999 euros par voie de remboursement d'une somme de 15 euros par action et a été ramené de 5 000 euros à 4 001 euros.

Cette réduction de capital a été réalisée au moyen de la réduction du nombre des actions.

Les mentions antérieurement publiées relatives au capital social sont ainsi modifiées :

ARTICLE 8 - CAPITAL SOCIAL

Ancienne mention :

Le capital social est fixé à cinq mille euros (5 000 euros).

Nouvelle mention :

Le capital social est fixé à quatre mille un euros (4 001 euros).

POUR AVIS

Le Président
22EJ17008

SCI JUPI

SCI au capital de 3 048,98 €
Siège Social : 93 rue Frère,
33000 Bordeaux.
435 344 593 RCS de Bordeaux.

Par assemblée générale, en date du 10 Mai 2022, le gérant, Monsieur Pierre de SEZE, a donné sa démission et a été remplacé par Monsieur Jean-Claude EMPERAIRE demeurant 93 rue Frère, 33000 Bordeaux. Le siège social a été porté du 61 Cours de Verdun 33000 Bordeaux, au 93 rue Frère 33000 Bordeaux.

Les articles 4 et 13 des statuts sont ainsi modifiés et une inscription en sera effectuée auprès du RCS de Bordeaux.

Pour Avis. Le Gérant.
22EJ17019

BORDEAUX OENOCONCEPT

SARL au capital de 68 000.00 €
Siège social :
avenue Gay Lussac
33370 ARTIGUES PRES BORDEAUX
419 794 839 RCS BORDEAUX

Suivant décisions de l'assemblée générale ordinaire du 14 juin 2022 :

- Monsieur Didier DEVILLE demeurant 3 Parc de l'Etoile, BOULIAC (Gironde), est nommé gérant à compter du 01/07/2022, en remplacement de Madame Catherine RIO, gérante démissionnaire.

Dépôt légal au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis, la gérance
22EJ17102

SOLANODI

Société En Nom Collectif au capital de 1 000,00 €
Siège social : 128 avenue de la Marne 33700 MERIGNAC
793 998 782 RCS BORDEAUX

D'un procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire du 2 mai 2022, il résulte que : 1) Suite à la cession de parts consentie par Normann et Laurine VILLATTE à Didier RIBARDIERE, l'article 7 des statuts a été modifié. Les associés en nom sont : Didier RIBARDIERE. 2) Suite au décès de Madame Sophie GORNY VILLATTE, co-gérante, il n'a pas été procédé à son remplacement. Monsieur Didier RIBARDIERE est l'unique gérant. L'article 9 des statuts a été modifié en conséquence. Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX. Pour avis, le gérant.

22EJ17006

---

les avocats
LDA
Société d'Avocat
57 cours Pasteur
33000 Bordeaux

Par AGO du 21.07.2021, l'assemblée générale de **MICHARD ARDILLIER BORDEAUX** - SAS - capital :110.000 € - Siège : BORDEAUX (33000) 10 rue Sainte Catherine - RCS BORDEAUX 312 033 129 a décidé de ne pas renouveler le mandat du Commissaire aux comptes titulaire, la Société KPMG S.A, ainsi que le mandat du Commissaire aux comptes suppléant, la Société SALUSTRO REYDEL, et les remercie pour leurs services rendus en leur qualité.

22EJ17060

UTILYS CONCEPT

Société à responsabilité limitée
au capital de 10 000 €
Siège social : La Cafourche,
491 Rue Simone Veil, Marcillac
33860 VAL DE LIVENNE
444 481 782 RCS LIBOURNE

Aux termes d'une délibération en date du 06 mai 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

Pour avis

La Gérance
22EJ17063

SOCIETE AUTOMOBILE DE LA CÔTE AQUITAINE

Société par Actions Simplifiée
au capital de 250 000 Euros
Siège Social :
77 boulevard de Cazaux
33260 LA TESTE DE BUCH
RCS BORDEAUX : 338 494 776

NON-RENOUVELLEMENT DU CO-COMMISSAIRE AUX COMPTES TITULAIRE NON-RENOUVELLEMENT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUPPLÉANT

L'AGO du 22 juin 2022, actant du terme du mandat du Co-Commissaire aux Comptes titulaire la Société FABRE NOUTARY & ASSOCIÉS, et de celui du Commissaire aux Comptes suppléant M. Philippe GUERMEUR, a décidé de ne pas renouveler ces mandats.

Pour avis, Le Président

22EJ17099

RMCA | RMC&A société d'avocats

3 cours de Tournon
33000 Bordeaux

Par assemblée générale extraordinaire en date du 27 juin 2022, les associés de **R SERVICES AUTOMOBILE CREON** Sarl, capital de 10.000 €, siège : 31 avenue de l'Entre Deux Mers à CREON (33670), immatriculée 848 003 323 RCS BORDEAUX, ont décidé d'augmenter le capital de 10.000 € pour le porter à 25.000 € par incorporation de réserves et de modifier en conséquence les articles 7et 8 des statuts. Pour avis

22EJ17073

RMCA | RMC&A société d'avocats

3 cours de Tournon
33000 Bordeaux

Par assemblée en date du 27 juin 2022, l'associé unique de **ERT CONCEPT**, société par actions simplifiée unipersonnelle, capital de 3.000 €, siège : 31 avenue de l'Entre Deux Mers à CREON(33670), immatriculée 805 397 353 RCS BORDEAUX, a décidé d'augmenter le capital de 3.000 € pour le porter à 10.000 € par incorporation de réserves et de modifier en conséquence les articles 7 et 8des statuts. Pour avis

22EJ17076

Société d'Expertise Comptable
Andernos - Cenon – Langon – Mérignac – Portets.
www.a3caudit.com

F2M
SAS au capital de 100€
Siège social : 16 Chemin des vignes, 33480 AVENSAN
810 866 756 RCS BORDEAUX

Suivant décision du 01/06/2022, le Président de la SAS F2M, usant des pouvoirs conférés par les statuts, a décidé de transférer le siège social du 16 Chemin des vignes 33480 AVENSAN au 2 rue du Cabestan 33350 SAINTE TERRE à compter de ce jour et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Mention au RCS de BORDEAUX
22EJ16919

CHATEAU WALTON
Société civile immobilière
Capital : 1 001 512,33 Euros
Siège : SAUTERNES (33210)
2 Commarque
RCS BORDEAUX 378 002 570

Aux termes de l'assemblée générale du 20 janvier 2022, les associés ont décidé de nommer en qualité de gérante, Madame Nathalie PENISSON veuve WALTON, demeurant à SAUTERNES (33210), 2 Commarques, en remplacement de Monsieur Stanley WALTON décédé le 5 août 2020, et ce à compter du 5 août 2020.

Pour avis,

Le gérant
22EJ16999

FUSIONS

LEXCO SOCIÉTÉ D'AVOCATS
81 rue Hoche 33200 Bordeaux

AVIS DE FUSION

La société A.C.S, société à responsabilité limitée à associé unique, au capital de 25 000 €, dont le siège social est situé sis 32 avenue Léon Jouhaux – 33210 LANGON, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX sous le numéro 801 211 616a établi en date du 27 avril 2022 un projet de fusion établi par acte sous signature privée avec La société STM BASSIN, société à responsabilité limitée à associé unique, au capital de 5 000 €, dont le siège social est situé sis 32 avenue Léon Jouhaux – 33210 LANGON, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX sous le numéro 851 832 501.

Le projet de fusion a fait l'objet d'une publication au BODACC en date du 12 mai 2022 et il n'a été formulé aucune opposition à cette fusion qui a été réalisée définitivement le 12 juin 2022, avec effet comptable et fiscal rétroactif au 1er janvier 2022.

Cet apport n'a pas été rémunéré par une augmentation de capital, en raison de la détention à 100 % du capital et des droits de vote de la société A.C.S et de la société STM BASSIN par une même société, la Société Les BIARATTES. La société STM BASSIN, société absorbée a été dissoute sans liquidation du seul fait de la réalisation définitive de la fusion.

Pour avis
22EJ17033

DISSOLUTIONS

FIDAL
Technocité – Bâtiment Astria
CS 88528 - 64185 BAYONNE CEDEX

AVIS DE DISSOLUTION

Le 12 juin 2022, l'associée unique de la société **LES GRENETTES**, société par actions simplifiée au capital de 7.700.000 euros dont le siège social est établi Les Grenettes – La Noue – 17740 SAINTE MARIE DE RE, RCS LA ROCHELLE 329 746 101, elle-même associée unique de la société FONCIERE SEA GREEN, société à responsabilité limitée au capital de 50.000 euros, siège social : 14 avenue Descartes – Parc Fontaudin 33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX, RCS BORDEAUX 834 231 037, société absorbée, a décidé :

- d'approuver le projet de fusion établi le 29 avril 2022 entre les sociétés LES GRENETTES et FONCIERE SEA GREEN susvisées aux termes duquel la société FONCIERE SEA GREEN a transmis à la société LES GRENETTES la totalité de son patrimoine ;

- qu'en raison des effets de la fusion, la société FONCIERE SEA GREEN se trouvera dissoute de plein droit sans qu'il soit procédé à aucune opération de liquidation.

La fusion et corrélativement, la dissolution de la société FONCIERE SEA GREEN sont devenues définitives à compter du 12 juin 2022.

Pour avis.
22EJ16433

FC INVESTISSEMENT VAC'HOUSE
Société par actions simplifiée
au capital de 25 000 euros
Siège social : 13B avenue Descartes, 33370 ARTIGUES PRES BORDEAUX
892 275 843 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION SANS LIQUIDATION

Par décision de dissolution en date du 20 juin 2022, la société F.C PATRIMOINE ET CONSEILS, société par actions simplifiée au capital de 5 000 euros ayant son siège social 13B avenue Descartes, 33370 ARTIGUES PRES BORDEAUX, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Bordeaux sous le numéro 533 644 852 a, en sa qualité d'associé unique de la société FC INVESTISSEMENT VAC'HOUSE, Société par actions simplifiée au capital de 25 000 euros ayant son siège social 13B avenue Descartes, 33370 ARTIGUES PRES BORDEAUX, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Bordeaux sous le numéro 892 275 843, décidé la dissolution anticipée de ladite Société.

Conformément aux dispositions de l'article 1844-5 alinéa 3 du Code civil et de l'article 8 alinéa 2 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978, les créanciers de la société FC INVESTISSEMENT VAC'HOUSE susvisée peuvent faire opposition à la dissolution dans un délai de trente jours à compter de la publication du présent avis. Ces oppositions doivent être présentées devant le Tribunal de commerce de Bordeaux.

Pour avis
Le Président
22EJ16522

SARL ALIENOR FUNERAIRE
SARL
au capital de 115 000 €uros
Siège social :
33370 TRESSES
Rue SIRAZAC
493 323 505 R.C.S. BORDEAUX

Aux termes de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 01/06/2022, il a été décidé de prononcer la dissolution anticipée de la société.

Mme Roselyne DUMOUSSAUD demeurant chez Suraud-16430 CHAMPNIERS a été nommé en qualité de liquidateur. Le siège de la liquidation a été fixé au siège social de la société.

Le dépôt légal sera effectué au RCS de BORDEAUX
22EJ16484

LE LODGE
SCCV au capital de 100 €
Siège social : 117 Avenue de St Medard,,
33320 EYSINES
847 532 827 RCS BORDEAUX

DISSOLUTION

Aux termes de l'assemblée générale du 20/06/2022, il a été décidé la dissolution anticipée de la société, à compter du 30/06/2022, et sa mise en liquidation.

A été nommé Liquidateur M. Ludovic BONAMY demeurant 117 Avenue de St Medard,,, 33320 EYSINES avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 117 Avenue de St Medard 33320 EYSINES adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.
22EJ16328

PAPILLES
Société à responsabilité limitée
à associé unique
au capital de 7 500 euros
23 Parvis des Chartrons- 33000 Bordeaux
RCS Bordeaux 799 601 943

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Aux termes du procès verbal du 30 avril 2022, l'associée unique a décidée la dissolution anticipée de la société PAPILLES.

L'associée unique a nommée comme liquidateur, Patrick ALSINA, demeurant 6 lotissement Le Clos de l'Eglise 33670 LE POUT, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé au 6 Lotissement Le Clos de l'Eglise 33670 LE POUT, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée,et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.
22EJ16761

KOUIK AGENCY, SASU AU CAPITAL DE 1500 €, 57 RUE ANDRÉ MAGINOT-
33200 BORDEAUX, RCS BX 853748010

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale du 20/04/2022, l' associée a décidé la dissolution anticipée de la société KOUIK AGENCY,à compter du 31/03/2022. L'assemblée générale a nommé comme Liquidateur Mme Karima KOUIDRY, demeurant au 57, Rue André Maginot-33200 BORDEAUX, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé au 57, Rue André Maginot-33200 BORDEAUX, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis
22EJ16612

SCI MAOUCHE
Société civile immobilière
Capital de 2.000,00€
Siège social :
BORDEAUX (33000)
30 rue de la Fusterie
794 584 557 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Suivant assemblée générale, en date à BORDEAUX, du 08 juin 2022, les associés ont décidé de la dissolution anticipée de la société et sa mise en liquidation à compter du 08 juin 2022.

Ils ont nommés Monsieur Rabah MAOUCHE en qualité de liquidateur, dont le domicile est à CENON (Gironde) 173 avenue Carnot.

Le siège de liquidation est fixé à CENON (Gironde) 173 avenue Carnot.

Les formalités de dissolution de la société seront déposées au RCS de BORDEAUX.
22EJ16452

FIDAL
Technocité – Bâtiment Astria
CS 88528 - 64185 BAYONNE CEDEX

AVIS DE DISSOLUTION

Le 10 juin 2022, l'associée unique de la société **CAMPING EMERAUDE**, société par actions simplifiée au capital de 30.489,80 euros dont le siège social est 7 chemin de la Souris 35800 SAINT-BRIAC-SUR-MER, RCS SAINT MALO 422 561 712, elle-même associée unique de la société EMERAUDE, société à responsabilité limitée au capital de 1.524,49 euros, siège social : 14 avenue Descartes – Parc Fontaudin 33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX, société absorbée, a décidé :

- d'approuver le projet de fusion établi le 29 avril 2022 entre les sociétés CAMPING EMERAUDE et EMERAUDE susvisées aux termes duquel la société EMERAUDE a transmis à la société CAMPING EMERAUDE la totalité de son patrimoine ;

- qu'en raison des effets de la fusion, la société EMERAUDE se trouvera dissoute de plein droit sans qu'il soit procédé à aucune opération de liquidation.

La fusion et corrélativement, la dissolution de la société EMERAUDE sont devenues définitives à compter du 10 juin 2022.

Pour avis.
22EJ16434

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

LEFFETMERE, SAS, AU CAPITAL DE 1000€, 7 CHEMIN DE PARCAVE, 33360 QUINSAC, 853834943 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Aux termes du procès-verbal de l'AG du 20/06/2022, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la société LEFFETMERE.

L'AG a nommé comme Liquidateur Madame Marine MARSAUDON, demeurant au 7 chemin de Parcave, 33360 QUINSAC, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé au 7 chemin de Parcave, 33360 QUINSAC, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe Tribunal de Commerce de BORDEAUX.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

22EJ16704

FIDAL

Technocité – Bâtiment Astria
CS 88528
64185 BAYONNE CEDEX

AVIS DE DISSOLUTION

Le 10 juin 2022, les associés de la société GESTION LOISIRS LA FORGE, société par actions simplifiée au capital de 300.000 euros, siège social Domaine de la Forge 33260 LA TESTE DE BUCH, RCS BORDEAUX 419 287 933, associée unique de la société DOMAINE DE LA FORGE, société à responsabilité limitée au capital de 700.000 euros, siège social route de Sanguinet 33260 LA TESTE DE BUCH, RCS BORDEAUX 321 954 398, société absorbée, ont décidé :

- d'approuver le projet de fusion établi le 29 avril 2022 entre les sociétés **GESTION LOISIRS LA FORGE** et **DOMAINE DE LA FORGE** susvisées, aux termes duquel la société DOMAINE DE LA FORGE a transmis à la société GESTION LOISIRS LA FORGE la totalité de son patrimoine ;

- qu'en raison des effets de la fusion, la société DOMAINE DE LA FORGE se trouvera dissoute de plein droit sans qu'il soit procédé à aucune opération de liquidation.

La fusion et corrélativement, la dissolution de la société DOMAINE DE LA FORGE sont devenues définitives à compter du 10 juin 2022.

Pour avis.

22EJ16705

LAVERIE DES ILES SAS au capital de 100 € Siège social : 57 cours de la marnes,33000 BORDEAUX 880 473 921 RCS de BORDEAUX Le 24/06/2022, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société, nommé liquidateur M. Christian VIEMONT, 13 rue emile zola, 33160 SAINT-MÉDARD-EN-JALLES et fixé le siège de liquidation chez le liquidateur. Modification au RCS de BORDEAUX

22EJ16840

SARL CC-DB
70 rue Croix de Seguey
33 000 Bordeaux

GERI COMMUNICATION

Société à responsabilité limitée au capital de 64 980 euros Siège social : 71 Avenue de Magellan 33600 PESSAC 413 978 925 RCS BORDEAUX

DISSOLUTION

Par décisions du 24 juin 2022, la société AULIS, Société par actions simplifiée au capital de 5 963 220 euros, dont le siège social est 71 Avenue de Magellan 33600 PESSAC, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro 451 628 135 RCS BORDEAUX a, en sa qualité d'associée unique de la société GERI COMMUNICATION, décidé la dissolution anticipée de ladite Société par confusion de patrimoine et sans liquidation, conformément aux dispositions de l'article 1844-5 du Code civil. Cette dissolution entraîne la transmission universelle du patrimoine de la société GERI COMMUNICATION au profit de la société AULIS, sous réserve qu'à l'issue du délai d'opposition accordé par la loi aux créanciers sociaux, lesdits créanciers n'aient pas formé opposition à la dissolution ou, en cas d'opposition, que celles-ci soient rejetées en première instance ou que le remboursement des créances ait été effectué ou les garanties constituées. Cette décision de dissolution a fait l'objet d'une déclaration auprès du Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX. Ces oppositions doivent être présentées devant le Tribunal de commerce de BORDEAUX. Cette dissolution mettra fin aux fonctions du Gérant M. Fabien AUGEREAU demeurant 13 Rue de Bethmann, 33600 PESSAC. Pour avis. La Gérance

22EJ16747

ERECApluriel

Société d'Expertise Comptable
ANDERNOS – LACANAU – LEGE CAP FERRET – PARENTIS - SALLES
www.erecapluriel.fr

GALLERY BY

Société par actions simplifiée en liquidation au capital de 12 000 euros Siège social : 11 rue Jacquard 33700 MERIGNAC 885 395 004 RCS BORDEAUX

Par décision du 30.9.2021, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de cette date et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Monsieur Philippe Gsell, demeurant 7 Ter Rue Parmentier, 33 510 Andernos les Bains, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif et acquitter le passif.

Le siège de la liquidation est fixé 11 rue Jacquard 33700 Mérignac.

C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de Bordeaux, en annexe au RCS.

22EJ16810

NCKL47

Société civile immobilière au capital de 100,00 euros, Siège social :13 rue Eloi, 33130 BEGLES RCS BORDEAUX 889 163 952

AVIS DE DISSOLUTION DE SOCIÉTÉ

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 21 décembre 2021 il a été décidé de la dissolution anticipée à compter du 21 décembre 2021 de la société NCKL47, et la nomination de Monsieur Nicolas CHANSARD, demeurant 13 rue Eloi, BEGLES (33130) en qualité de liquidateur.

Le siège de la liquidation est fixé au siège social.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis

Le notaire.

22EJ17096

KAN IMMOBILIER

SASU au capital de 500 € Siège social : 11 ROUTE DES COUREAUX 33240 ST LAURENT D ARCE 853 182 392 RCS LIBOURNE

DISSOLUTION

Aux termes de l'assemblée générale du 25/06/2022, il a été décidé la dissolution anticipée de la société, à compter du 25/06/2022, et sa mise en liquidation.

A été nommé Liquidateur M. Abou PEREIRA demeurant 2 IMPASSE DES CAVAILLONS, 33240 VAL DE VIRVEE avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 11 ROUTE DES COUREAUX 33240 ST LAURENT D'ARCE adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de Commerce de LIBOURNE.

Mention en sera faite au RCS de LIBOURNE.

22EJ16763

NOAILLES GEOFFROY BATIMENT

SARL au capital de 1 000 € Siège social : 88 rue Chevalier 33000 BORDEAUX 810 608 430 RCS BORDEAUX

DISSOLUTION

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire du 16/06/2022, il a été décidé la dissolution anticipée de la société, à compter du 16/06/2022, et sa mise en liquidation.

A été nommé Liquidateur M. Pierre GEOFFROY demeurant 65 avenue de la Marne, 33700 MÉRIGNAC avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 65 avenue de la marne 33700 MÉRIGNAC adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.

22EJ16760

FINANCIERE MPE2

Société civile en liquidation Au capital de 755 260 euros Siège social : LE TOURNE 33550 4 bis chemin de la Croisière Siège de liquidation : 4 bis chemin de la Croisière 33550 LE TOURNE 450 457 007 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 27 juin 2022 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter 27 juin 2022 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Madame Martine PERES, demeurant 1 avenue Victoria, Résidence Leitmotiv 06110 LE CANNET, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 4 bis chemin de la Croisière 33550 LE TOURNE. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de Bordeaux, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis

Le Liquidateur

22EJ16969

SCCV BELLUS

Société civile immobilière de construction vente au capital de 500 euros Siège social : 350 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny 33600 PESSAC 490 486 479 RCS BORDEAUX

Aux termes des décisions de l'associée unique du 28 juin 2022, l'Associée unique personne morale de la SOCIETE CIVILE DE CONSTRUCTION VENTE BELLUS a décidé conformément aux dispositions de l'article 1844-5 du Code civil la dissolution par confusion de patrimoine et sans liquidation de ladite société à compter du 28 juin 2022, avec date d'effet fiscal au 1er janvier 2022.

Cette dissolution entraîne la transmission universelle du patrimoine de la SOCIETE CIVILE DE CONSTRUCTION VENTE BELLUS au profit de la Société EOLIENNE, Associée unique personne morale, sans qu'il y ait lieu à liquidation, sous la réserve qu'à l'issue du délai d'opposition accordé par la loi aux créanciers sociaux, lesdits créanciers n'aient pas formé opposition à la dissolution ou, en cas d'opposition, que celles-ci soient rejetées en première instance ou que le remboursement des créances ait été effectué ou les garanties constituées.

Les oppositions seront reçues au cabinet de la SARLA AHBL AVOCATS, 56 Avenue de la République 33200 BORDEAUX.

La disparition de la personnalité morale et la radiation de la SOCIETE CIVILE DE CONSTRUCTION VENTE BELLUS au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX s'effectuera à l'expiration du délai d'opposition des créanciers.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,

22EJ17025

SCCV SAINT JEAN DE BLAYAIS

Société civile immobilière de construction vente
au capital de 1 500 euros
Siège social :
46-48 rue des Arrestieux
33600 PESSAC
454 050 709 RCS BORDEAUX

Aux termes des décisions de l'associée unique du 28 juin 2022, l'Associée unique personne morale de la SOCIETE CIVILE DE CONSTRUCTION VENTE SAINT JEAN DE BLAYAIS a décidé conformément aux dispositions de l'article 1844-5 du Code civil la dissolution par confusion de patrimoine et sans liquidation de ladite société à compter du 28 juin 2022, avec date d'effet fiscal au 1er janvier 2022.

Cette dissolution entraîne la transmission universelle du patrimoine de la SOCIETE CIVILE DE CONSTRUCTION VENTE SAINT JEAN DE BLAYAIS au profit de la Société EOLIENNE, Associée unique personne morale, sans qu'il y ait lieu à liquidation, sous la réserve qu'à l'issue du délai d'opposition accordé par la loi aux créanciers sociaux, lesdits créanciers n'aient pas formé opposition à la dissolution ou, en cas d'opposition, que celles-ci soient rejetées en première instance ou que le remboursement des créances ait été effectué ou les garanties constituées.

Les oppositions seront reçues au cabinet de la SARLA AHBL AVOCATS, 56 Avenue de la République 33200 BORDEAUX.

La disparition de la personnalité morale et la radiation de la SOCIETE CIVILE DE CONSTRUCTION VENTE SAINT JEAN DE BLAYAIS au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX s'effectuera à l'expiration du délai d'opposition des créanciers.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,

22EJ17026

Etude de Maîtres ORSONI, ESCHAPASSE, SARRAZIN-MATOUS, MAMONTOFF, ABBADIE-BONNET, LAGARDE,
Notaires associés à TALENCE,
188 COURS GAMBETTA

SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE JANI

Société civile
Capital 85 371,45€
Lieudit moutin 33640 PORTETS
RCS de BORDEAUX
N° 410 558 423

AVIS DE DISSOLUTION

Suivant décision de l'assemblée générale extraordinaire du 5 juin 2021, il a été décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 5 juin 2021.

A été nommé liquidateur Mme Nohra BENHALILOU, demeurant à PORTETS (33640) 1 Impasse Pierronnet.

Le siège de la liquidation est fixé au siège de la société. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis

Le notaire.

22EJ16482

LIQUIDATIONS

Rue du Cardinal Richaud,
33000 BORDEAUX

QUETEL Société civile immobilière en liquidation Au capital de 1 000 euros Siège social et siège de liquidation : 17 allée Saint Michel, 33690 GRIGNOLS 819 497 017 RCS BORDEAUX L'Assemblée Générale réunie le 09/05/2022 au siège de liquidation a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Bruno QUETEL, demeurant 17 allée St Michel 33690 GRIGNOLS, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée. Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés. Pour avis Le Liquidateur

22EJ16505

Rue du Cardinal Richaud,
33000 BORDEAUX

GOURMANDISES Société à Responsabilité Limitée en liquidation Au capital de 7 622,45 euros Siège social et siège de liquidation : 17 Allées Saint Michel, 33690 GRIGNOLS 422 918 961 RCS BORDEAUX L'Assemblée Générale Ordinaire réunie le 12/05/2022, au siège social de liquidation, a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Bruno QUETEL, demeurant 60 rue du Châpitre 77860 QUINCY-VOISIN, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée. Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre. Pour avis Le Liquidateur

22EJ16506

SYNTHESE PATRIMOINE

SARL en liquidation au capital de 7 500 euros Siège social et siège de liquidation : 7 Allée des Alisiers 33320 EYSINES
454.076.258 RCS BORDEAUX

CLÔTURE DE LIQUIDATION

Le 31 mai 2022 l'associée unique a approuvé le compte définitif de liquidation en date du 31 mai 2022, déchargé Madame Dominique LE BRETON, demeurant 5 rue de l'Ecole, 12460 MONTEZIC, de son mandat de liquidatrice, lui a donné quitus de sa gestion et prononcé la clôture de la liquidation. Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce BORDEAUX en annexe au RCS et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis - Le Liquidateur

22EJ17066

VL COURTAGE FINANCEMENT

SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE en liquidation
au capital de 5 000 EUROS
Siège social :
1 CHEMIN DU LAPIN
33610 CESTAS (GIRONDE)
800 415 572 RCS BORDEAUX

- L'associé unique par une décision en date du 30 juin 2022, après avoir entendu le rapport du liquidateur, a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, l'a déchargé de son mandat et a constaté la clôture des opérations de liquidation.

- Les comptes de liquidation seront déposés au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,

Le liquidateur

22EJ16769

Société d'Avocats
33, rue Raymond Poincaré
33110 LE BOUSCAT
05 56 02 89 90

SOCIETE BANO

Société par actions simplifiée
au capital de 10 000,00 euros
Siège social : 24 Rue des Tulipiers – 33127 Martignas-sur-Jalle
525 161 352 R.C.S. Bordeaux

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

Suivant l'assemblée générale extraordinaire en date du 26 avril 2022, les associés ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, l'ont déchargé de son mandat, et ont prononcé la clôture des opérations de liquidation à compter du 26 avril 2022 de la société Bano. Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux. Pour avis.

22EJ16876

LES BALCONS D'EZE

Société civile en liquidation
Au capital de 1 524,49 euros
Siège social : 3, chemin de Bos
33160 ST MEDARD EN JALLES
Siège de liquidation :
3, chemin de Bos
33160 ST MEDARD EN JALLES
341 210 854 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLOTURE DE LIQUIDATION

L'Assemblée Générale réunie le 30/06/22 a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur André BAEZA, demeurant 3, Chemin de Bos, 33160 ST MEDARD EN JALLES, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter rétroactivement du 31/03/22. Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au RCS. Pour avis. Le Liquidateur.

22EJ16945

Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

CYPROTEC SÉCURITÉ PRIVÉE

SAS en liquidation
Au capital de 1 000 €
Siège social : 68 chemin de Morboeuf, 33750 SAINT-GERMAIN-DU-PUCH
Siège de liquidation : 68 Chemin de Morboeuf 33750 ST GERMAIN DU PUCH
885 096 925 RCS LIBOURNE

CLÔTURE DE LIQUIDATION

Par décision du 22/06/2022 l'associé unique a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Kévin DEXIDOUR, demeurant 68 chemin de Morboeuf 33750 ST GERMAIN DU PUCH, de son mandat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et prononcé la clôture de la liquidation. Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de LIBOURNE, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre.

22EJ16951

L'EVEIL DU CHEVEU

Société À Responsabilité Limitée en liquidation
au capital de 1 000 euros
Siège social :
67 cours de la Libération
33000 BORDEAUX (Gironde)
814 045 126 RCS BORDEAUX

- L'assemblée générale par une décision en date du 24 juin 2022, après avoir entendu le rapport de VAN MEN NGUYEN, liquidateur, a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur et décharge de son mandat, et constaté la clôture des opérations de liquidation.

- Les comptes de liquidation seront déposés au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,

le liquidateur

22EJ16962

AKOLYTE

Société à responsabilité limitée en liquidation au capital de 1 000 euros Siège social : 16 rue du 8 mai 1945 - Bât 15
33150 CENON
823 059 563 RCS BORDEAUX

L'AGO du 31/12/2021 a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur et décharge de son mandat, et enfin prononcé la clôture des opérations de liquidation.

Les comptes de liquidation ont été déposés au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,

Le liquidateur

22EJ17015

VENET & CIE
SNC en liquidation au capital de 1 000 €
6 bis rue du 14 Juillet
33740 ARES
753 407 261 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

Suivant AGE du 01/03/2021, les associés ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, l'ont déchargé de son mandat, et ont prononcé la clôture des opérations de liquidation à compter du 01/03/2021 de la société SNC VENTE & CIE. Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX.

22EJ16689

EARL HAUT BRIGNON MONCONSEIL EURL au capital de 48.640€Siège social : 10 chemin de brignon 33390 PLASSACRCS 408 820 413 LIBOURNE L'associé unique, en date du 30/05/2022, a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, M PEROCHEAU Herve, 8 chemin de brignon 33390 PLASSAC, l'a déchargé de son mandat et prononcé la clôture de liquidation, à compter du 30/05/2022.Radiation au RCS de LIBOURNE

22EJ16765

CLÔTURE DE LIQUIDATION

Dénomination : **FZ CONSULTING**.

Forme : SARL société en liquidation.

Capital social : 1000 euros.

Siège social : 14 Rue ROMAIN ROLLAND, 33150 CENON.

820017200 RCS de Bordeaux.

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire en date du 30 novembre 2020, l'associé unique a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur Monsieur fouad zaimi demeurant 8bis rue des rossignols, 33370 Artigues pres bordeaux et prononcé la clôture de liquidation de la société.

La société sera radiée du RCS du bordeaux.

Le liquidateur

22EJ17100

FONDS DE COMMERCES

Suivant acte sous seing privé en date à Bordeaux du 31/05/2022, enregistré au Service des Impôts de BORDEAUX le 14/06/2022, Dossier n° 2022 00022822 réf 3304P61 2022 A **Trung HUYNH**, demeurant 31 Rue Clément Ader, 33150 CENON, A CEDE à la Société **PHARMACIE PORTE DE BOURGOGNE**, SELARL au capital de 10 000 euros, dont le siège social est 9 Cours Victor Hugo, 33000 BORDEAUX, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le n° 912962800, un fonds de commerce de PHARMACIE, sis et exploité 9 Cours Victor Hugo, 33000 BORDEAUX, moyennant le prix de 150 000 euros. La prise de possession et l'exploitation effective par l'acquéreur ont été fixées au 01/06/2022. Les oppositions seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publicités légales, au siège du fonds cédé pour la validité et, pour toutes correspondances, à la SELARL Eric JOLY et Gaëlle ROUX, Huissiers de justice, 28 Boulevard du Général Faidherbe, BP 40505, 49305 CHOLET CEDEX. Pour avis.

22EJ17054

Yves MOUNIER
Avocat à la Cour
6 bis, rue de la Croix de Seguey 33000 BORDEAUX
Tél : 05.56.52.74.60

CESSION FONDS DE COMMERCE

Suivant acte sous seing privé en date à Bordeaux du 20 juin 2022, enregistré au service des impôts de Bordeaux le 21 juin 2022, dossier 2022 00024085, réf. 3304P61 2022 A 06309,

La Société RAISIN DE PLUS, SAS au capital de 5 714,00 €, dont le siège social est sis 37 rue de la Fusterie, 33000 BORDEAUX, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le numéro 881 676 936, représentée par la SELARL PHILAE, Mandataire Judiciaire auprès des Tribunaux de la Cour d'Appel de BORDEAUX, élisant domicile en son étude sise 123 avenue Thiers – 33100 BORDEAUX,

Agissant es qualité de Mandataire Judiciaire de la liquidation judiciaire de la SAS RAISIN DE PLUS dans le cadre des dispositions de l'article R.644-2 du Code de Commerce, nommée à cette fonction par jugement rendu par le Tribunal de Commerce de Bordeaux le 9 mars 2022,

A CEDE A

Monsieur Lucien BEAUVIEUX, né le 14 décembre 1991 à Bègles, de nationalité française, demeurant 25 rue du Général Cremer, 33130 BEGLES, célibataire

Agissant tant à titre personnel que pour le compte d'une Société à constituer dénommée MONETTE, SARL dont le siège sera situé 37 rue de la Fusterie, 33000 BORDEAUX, dont il sera associé majoritaire.

LES ELEMENTS D'UN FONDS DE COMMERCE de bar à vin, bar à tapas, restauration sur place ou à emporter et débit de boissons, sis 37 rue de la Fusterie, 33000 BORDEAUX, moyennant le prix de VINGT MILLE EUROS (20 000,00 €), s'appliquant comme suit :

- aux éléments incorporels, pour la somme de 13 000,00 €

- aux éléments corporels, pour la somme de 6 500,00 €

- aux marchandises en sus, pour la somme de 500,00 €

La prise de possession et l'exploitation effective par l'acquéreur ont été fixées au 20.06.22.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publicités légales, et toutes les correspondances, à la SELARL PHILAE sise 123, avenue Thiers à Bordeaux

Pour avis

22EJ16421

FiDAL
Technocité – Bâtiment Astria
CS 88528 - 64185 BAYONNE CEDEX

Suivant acte sous seings privés établi à ARTIGUES-PRES-BORDEAUX (33370) en date du 10 juin 2022, enregistré au SDE de BORDEAUX le 20 juin 2022, dossier n° 2022 00024136, référence 3304P61 2022 A 06322, la société **SEA GREEN RESORT**, société par actions simplifiée au capital de 27.500.000 euros, ayant son siège social Parc Fontaudin – 14 avenue Descartes – 33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX, RCS BORDEAUX 829 930 387, a cédé à la société **SGR**, société par actions simplifiée au capital de 300.000 euros, ayant son siège social Parc Fontaudin – 14 avenue Descartes – 33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX, RCS BORDEAUX 913 526 299, **une branche d'activité de prestations de services et mandats d'assistance à la gestion d'installations d'hôtellerie de plein air sise et exploitée 14 avenue Descartes – Parc Fontaudin 33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX,** moyennant le prix de 90.000 € s'appliquant :

- aux éléments incorporels pour 45.000 €- aux éléments corporels pour 45.000 €.

L'entrée en jouissance a été fixée au 10 juin 2022.

Pour la réception des oppositions, domicile a été élu au siège social de l'acquéreur SGR sis Parc Fontaudin – 14 avenue Descartes – 33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX.

Pour avis.

22EJ16535

OFFICE NOTARIAL DE VILLENAVE D'ORNON
9 route de Léognan
33140 VILLENAVE D'ORNON

CESSION DE FONDS ARTISANAL ET DE COMMERCE

Aux termes d'un acte reçu par Maître Romain VIGNAU, notaire à VILLENAVE D'ORNON, le 9 juin 2022 enregistré au SERVICE DEPARTEMENTAL DE L'ENREGISTREMENT de BORDEAUX le 17 juin 2022, Dossier 2022 00023981 Référence 3304P61 2022 N 03040.

La Société **GLAM BORDEAUX**, SARL siège à BORDEAUX (33000), 36 rue Edouard Larroque, identifiée SIREN 813782166 et immatriculée au RCS BORDEAUX.

A cédé à la société **CHANGEZ D'R BY STEPH**, SARL siège à BORDEAUX (33000), 36 rue Edouard Larroque, identifiée SIREN 911647360 et immatriculée au RCS BORDEAUX.

Un fonds de commerce et artisanal de soins et prestations en matière d'esthétique, vente de produits cosmétiques, institut de beauté, cabinet d'esthétique, hammam, exploité à BORDEAUX (Gironde) 36 rue Edouard Larroque, connu sous le nom commercial « O Spa ».

Et pour l'exploitation duquel la société GLAM BORDEAUX immatriculée au RCS BORDEAUX 813.782.166 et au Répertoire des Métiers sous le numéro 813.782.166 RM 33 (numéro de gestion : 005861633).

Prix : 50.000,00 € savoir :

- Eléments incorporels : 45.000 euros

- Matériel : 5.000 euros

Entrée en jouissance : 9 juin 2022

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'Office notarial Romain VIGNAU, 9 route de Léognan, à VILLENAVE D'ORNON (33140) où domicile a été élu à cet effet.

Pour Avis

Maître Romain VIGNAU

22EJ16504

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Maître Arnaud PINI, notaire à BORDEAUX, 61 cours Pasteur, le 22 juin 2022, enregistré à SIE BORDEAUX, le 24 juin 2022, référence 3304P61 2022 N 3168, a été cédé un fonds de commerce par la société **VEGGIE TAKE AWAY**, SARL dont le siège est à BORDEAUX (33000), 21 rue des Augustins, identifiée au SIREN sous le numéro 821199288 et immatriculée au RCS de BORDEAUX.

A la Société **TOUCAN**, SARL dont le siège est à BORDEAUX (33000), 21 rue des Augustins, identifiée au SIREN sous le numéro 914049739 et immatriculée au RCS de BORDEAUX.

Désignation du fonds : **fonds de commerce de restauration sur place et à emporter sis à BORDEAUX (33000) 21 rue des Augustins, connu sous le nom commercial MUNCHIES.**

Le cessionnaire est propriétaire du fonds vendu à compter du jour de la signature de l'acte.

L'entrée en jouissance a été fixée au jour de la signature.

La cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de CENT VINGT-CINQ MILLE EUROS (125 000,00 EUR), s'appliquant aux éléments incorporels pour QUATRE-VINGT-DIX-HUIT MILLE EUROS (98 000,00 EUR) et au matériel pour VINGT-SEPT MILLE EUROS (27 000,00 EUR)

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'office notarial de Maître Arnaud PINI, 61 cours Pasteur, 33000 BORDEAUX, où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion - Le notaire.

22EJ16986

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Me Anaïs VANNEAU-REINHART, Notaire à LA TESTE DE BUCH, 2 Place Gambetta, le 3 juin 2022, enregistré à BORDEAUX, le 9 juin 2022, sous la mention Dossier 2022 00022164 référence 3304P61 2022 N 02893, a été cédé par :

La SARL SDC, capital 1.000 €, siège à ARCACHON (33120) 296 boulevard de la Plage, SIREN 819958083 RCS BORDEAUX

A :

La SAS ANAFA, capital 1.000 €, siège à ARCACHON (33120) 296 Boulevard de la Plage, SIREN 913 677 639 RCS BORDEAUX

Un fonds de commerce de bijoux fantaisie, d'accessoires de la parure humaine et plus généralement tous objets pouvant s'y rattacher sis à ARCACHON (33120) 296 Boulevard de la Plage.

Le cessionnaire est propriétaire du fonds vendu à compter du jour de la signature de l'acte et l'entrée en jouissance a été fixée au même jour.

Prix principal : SOIXANTE MILLE EUROS (60 000,00 EUR),

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'office notarial de la SELARL « LAGASSAN-VANNEAU », susnommé, où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion

Le notaire.

22EJ16417

MINÉRAL
AVOCATS
12 place de la Bourse
33000 BORDEAUX
Tél : 05.57.10.05.50

CESSION DE FONDS LIBERAL

Suivant acte sous seing privé en date à BEGLES du 31/05/2022, enregistré au Service départemental de l'enregistrement de Bordeaux le 10/06/2022, dossier 2022 00022214 référence 3304P61 2022 A 06072,

Mme Caroline CAILLEBA, Chirurgien-dentiste, née le 16 juillet 1979 à Clermont-Ferrand (63), de nationalité française, demeurant 123 bis avenue de la Duragne – 33850 LEOGNAN, inscrite à l'Ordre des Chirurgiens-Dentistes de Gironde sous le n° 57810,

A cédé à,

La société SELARL DR CAROLINE CAILLEBA, SELARL de Chirurgien-dentiste, au capital de 1.000 €, ayant son siège social 18 rue Louis Denis Mallet – 33130 BEGLES, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le n° 913 451 035, inscrite au Tableau de l'Ordre des Chirurgiens-dentistes de Gironde sous le n° R033 / 263, représentée par Mme Caroline CAILLEBA, Gérante,

Un fonds libéral de chirurgien-dentiste, 18 rue Louis Denis Mallet – 33130 BEGLES, immatriculé au Répertoire SIRENE sous le numéro SIRET 450 987 037 00048,

La cession est consentie et acceptée pour un prix de 100.000 €, s'appliquant :

- éléments incorporels : 98.450 € ;

- éléments corporels : 1.550 €.

Le transfert de propriété et de jouissance a été fixé au 1er/06/2022.

Les oppositions seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publicités légales, pour la validité et pour toutes correspondances par la société d'avocats MINERAL, dont le siège social est 12 Place de la Bourse – 33000 BORDEAUX, inscrite au Barreau de Bordeaux, dans le ressort du Fonds cédé.

22EJ16831

AVIS CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Aux termes d'un acte reçu par Maître Lucie AUDEBERT-CÔME Notaire à LIBOURNE (33500) 119 avenue du Général de Gaulle le 21 juin 2022 enregistré au SDE de BORDEAUX le 24 Juin 2022 référence 2022 N 3199, droits perçus 1260 €.

Mme France Michelle **LARBIOU**, demeurant à NEAC (33500) 22 Bertinneau. A cédé à la Société dénommée **LE P'TIT DRESSING**, SAS à associé unique ou SAS unipersonnelle dont le siège est à LIBOURNE (33500), 47 rue Gambetta, identifiée au SIREN sous le n° 914137716 et immatriculée au RCS de LIBOURNE.

Le fonds de commerce de prêt à porter exploité à LIBOURNE (33500) 47 Rue Gambetta, appartenant à la cédante pour lequel elle est immatriculé au RCS de LIBOURNE, sous le N°SIREN 493 910 335. Et les éléments y attachés : Les éléments incorporels suivants : L'enseigne, le nom commercial, la clientèle, l'achalandage y attachés. Le droit au bail pour le temps restant à courir des locaux sis à LIBOURNE (33500) 47 Rue Gambetta, où le fonds est exploité. Les éléments corporels suivants : Le mobilier commercial, les agencements et le matériel servant à son exploitation. . A l'exclusion de toutes marchandises.

La propriété et la jouissance sont fixées au jour de l'acte.

Ladite cession a été consentie moyennant le prix principal de soixante-cinq mille euros (65.000,00 €) s'appliquant aux éléments incorporels à la somme de cinquante-neuf mille euros (59.000,00 €) et au matériel à la somme de six mille euros (6.000,00 €). Lequel prix a été payé comptant.

Les oppositions s'il y a lieu seront reçues en la forme légale, pendant dix jours à compter de la dernière en date des publications prévues par la loi, en l'Etude de Maître Lucie AUDEBERT-CÔME Notaire associée SELARL LE TREFLE, 119 avenue du Général de Gaulle, BP 38, 33503 LIBOURNE cedex, où domicile est élu à cet effet.

Pour avis. Le Notaire.
22EJ16994

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Maître Caroline JEANSON, Notaire Associée de la société "Thibault SUDRE et Caroline JEANSON, notaires associés d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial", titulaire d'un Office Notarial à BORDEAUX, 12, Place des Quinconces, le 21 juin 2022 enregistré au SERVICE DEPARTEMENTAL DE L'ENREGISTREMENT DE BORDEAUX le 22 juin 2022, Dossier 2022 00025178, référence 3304P61 2022 N 03160 a été cédé un fonds de commerce par :

Madame Catherine Christiane Claude DESSEAUX, demeurant à LANTON (33138) 14 allée Jacques Cartier, lieudit Taussat, Divorcée de Monsieur Robert Bernard MOULINIER et non remariée

A :

La Société dénommée **FOCH IMMOBILIER**, dont le siège est à BORDEAUX (33000) 24 COURS XAVIER ARNOZAN, identifiée au SIREN sous le numéro 323683763 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX.

Le fonds de commerce d'agence immobilière sis à MARCHEPRIME (33380) 11 avenue de la Côte d'Argent, connu sous le nom commercial « MARCHEPRIME IMMOBILIER » et pour lequel il est immatriculé au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX sous le numéro 322 509 258.

Le cessionnaire est propriétaire du fonds vendu à compter du jour de la signature de l'acte.

L'entrée en jouissance a été fixée à compter du jour de la signature de l'acte.

La cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de DEUX CENT CINQUANTE MILLE EUROS (250 000,00 EUR) s'appliquant :

- aux éléments incorporels pour DEUX CENT QUARANTE-QUATREMILLE HUIT CENT CINQUANTE-DEUX EUROS (244 852,00 EUR),

- au matériel pour CINQ MILLE CENT QUARANTE-HUIT EUROS (5 148,00 EUR).

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, au siège la Société Civile Professionnelle « DUCOURAU, DURON, LANDAIS, MOREAU-LESPINARD & Associés », situé à ARCACHON (Gironde) 169, Boulevard de la Plage.

Pour insertion

Le notaire.
22EJ16793

RÉGIMES MATRIMONIAUX

AMENAGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Me SARRAZY, Notaire à LIBOURNE le 31.05.2022, M. Fabien AUCOUTURIER, né à BLAYE (33) le 21.06.1977 et Mme Angélique FORTIN, son épouse, née à LIBOURNE (33) le 17.06.1986, demeurant ensemble à ST DENIS DE PILE (33) 18 lot Le Clos des Eymerits, mariés à la mairie de LIBOURNE le 02.08.2014, sous le régime légal de la communauté d'acquêts ont procédé à un aménagement de régime matrimonial. Mme a mis en communauté : un terrain sur lequel est édifié une maison d'habitation sis à ST DENIS DE PILE (33) section BE n°194 pour 08 a 23 ca, évalué 35.000 €. Les oppositions seront reçues en l'étude de Me SARRAZY, notaire à LIBOURNE, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de 3 mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice.

22EJ16960

Monsieur FERRASSE Alain Henri Robert, Président de société, né à ALBI (81000), le 28 mars 1950 et **Madame THEZE** Nicole, retraitée, née à BREST (29200), le 09 avril 1954, demeurant ensemble à LEGE CAP FERRET (33950), 26 avenue de la Conche, mariés à la Mairie de BREST (29200), le 21 mars 1975, initialement sous le régime légal de la communauté réduite aux acquêts, ont procédé à un changement de régime matrimonial afin d'adopter le régime de la communauté universelle avec clause d'attribution intégrale au conjoint survivant.

L'acte a été reçu par Me Mathieu CALVEZ, notaire à BORDEAUX, le 23 juin 2022.

Les oppositions seront reçues en l'étude de Me Mathieu CALVEZ, notaire à BORDEAUX, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial auprès du juge aux affaires familiales du tribunal judiciaire compétent

Pour insertion conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil - Me Mathieu CALVEZ"
22EJ16685

DUTOUR - DE RUL - LACOSTE - PAGES - PELLET-LAVEVE - DANDIEU-RÉMIA - HUREL,
Notaires Associés
20, rue Ferrère
33000 Bordeaux

AMENAGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte d'aménagement de régime matrimonial reçu par Maitre Christophe LACOSTE, Notaire à BORDEAUX (Gironde), 20 rue Ferrère, le 23 juin 2022,

Monsieur Pierre Marie Maurice Jean Albert **DEWEER**, Docteur en Médecine, et Madame Juliane Marie Blanche Alexandrine **OLIVO**, retraitée, demeurant ensemble à BORDEAUX (33300) 161 cours Balguerie Stuttenberg ; mariés, Monsieur en premières noces, et Madame en secondes noces étant divorcée en premières noces de Monsieur Serge Robert ROQUE suivant jugement rendu par le TGI de Bordeaux en date du 15 septembre 1986, à la mairie de BORDEAUX (33000) le 20 juillet 1990 sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Michel LANDEROIN, notaire à BORDEAUX, le 12 juillet 1990 ; et usant de faculté qui leur est accordée par l'article 1397 du code civil, ont déclaré conjointement convenir, dans l'intérêt de leur famille, d'aménager leur régime matrimonial.

La motivation de ce changement partiel est la suivante :

Adjonction d'une société d'acquêts afin de rééquilibrer les patrimoines des deux époux, dans le but de protéger les conjoints.

Il a été apporté à la société d'acquêts par Monsieur DEWEER : la PLEINE PROPRIETE d'un bien immobilier sis à BORDEAUX (GIRONDE) 33300, 161 Cours Balguerie Stuttenberg,

Les oppositions des créanciers à cet aménagement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la date de parution du présent avis, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par l'exploit d'huissier, en l'Office Notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion.

Le Notaire.

22EJ16890

AVIS

OFFICE NOTARIAL DES QUINCONCES
à BORDEAUX (33000),
12 place des Quinconces

AVIS DE DEPOT DE TESTAMENT

Par testament olographe du 15 juillet 1990, **Madame Gilberte Jeanne MALARTRIGUE**, demeurant à BORDEAUX (33200), 19 rue Gambetta, EHPAD FLEURS DE GAMBETTA, née à ALGER (ALGERIE), le 20 août1920 et décédée à BORDEAUX (33000), le 30 avril 2022, a institué un ou plusieurs légataires universels.

Ce testament a été déposé au rang des minutes de Maître Thibault SUDRE, notaire à BORDEAUX, suivant procès-verbal en date du 22 juin 2022.

Les oppositions sont à former en l'étude dudit Maître SUDRE, notaire à BORDEAUX (33000), 12 place des Quinconces, chargé du règlement de la succession.

Pour avis
22EJ16481

SCP Dominique CINTAS & Delphine DETRIEUX
Notaires associées à LA REOLE (33190)
34 rue Gambetta

PROCÈS VERBAL DÉPÔT TESTAMENTS OLOGRAPHES DE TREGOMAIN MICHELLE NÉE MAHE

Suivant testament olographe en date du 12 octobre 2021, Madame Michelle Marcelle Marie Thérèse DE TREGOMAIN, né(e) MAHE 44500 La Baule Escoublac, le 27 octobre 1934, demeurant à 1 Impasse de Caumont 33190 LA REOLE, veuf (ve) de Monsieur Fernand Marcel Jean-Marie DE TREGOMAIN, décédé(e) à LA REOLE (33) le 22 février 2022, a institué un légataire.

Ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Delphine DETRIEUX, 34 rue Gambetta 33190 La Reole, le 17 juin 2022,dont la copie authentique accompagnée d'une copie du testament ont été adressées au Greffe le23 juin 2022.

Dans le mois suivant cette réception, l'opposition à l'exercice par le légataire de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession : Maître Delphine DETRIEUX. En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.
22EJ16512

SCP Dominique CINTAS & Delphine DETRIEUX
Notaires associées à LA REOLE (33190)
34 rue Gambetta

TESTAMENT OLOGRAPHE

Suivant testament olographe en date du 12 août2021, **Madame Jeanne Anne-Marie PERREZ**, né(e) PEREZ 33190 LAMOTHE LANDERRON, le 24 mars 1937, demeurant à 978 route des Bottreaux 33190 Lamothe Landerron, veuf (ve) de Monsieur André Pierre PERREZ, décédé(e) à PESSAC (33) le 26 avril 2022, a institué un légataire.

Ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Delphine DETRIEUX, 34 rue Gambetta 33190 LA REOLE, le 21 juin2022, dont la copie authentique accompagnée d'une copie du testament ont été adressées au Greffe le 23 juin 2022.

Dans le mois suivant cette réception, l'opposition à l'exercice par le légataire de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession : Maître Delphine DETRIEUX. En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.
22EJ16516

AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL – DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil Article 1378-1 Code de procédure civile Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016

Par testament en date du 9 janvier 2013, **Madame Odette FARCAGE**, née à LE CATEAU-CAMBRESIS (59360), le 24 mars 1925, veuve de Monsieur Georges DOMBLIDES-LAOUILHEROU, demeurant à VILLENAVE D'ORNON (33140) 558 Route de Toulouse Résidence « Les Graves », décédée à VILLENAVE-D'ORNON (33140) (FRANCE), le 27 décembre 2021, a institué un ou plusieurs légataires universels. Ce testament a été déposé au rang des minutes de Maître Victor DUMAREAU Notaire associé à BORDEAUX, suivant procès verbal en date 22 juin 2022, dont une copie authentique a été reçue par le TJ de BORDEAUX le 23 juin 2022. Les oppositions sont à former auprès de Maître Victor DUMAREAU, Notaire à BORDEAUX, 20 Cours du Maréchal Foch, Notaire chargé du règlement de la succession. Pour avis, le notaire.
22EJ16799

RECTIFICATIFS

Rectificatif à l'annonce N°22EJ16382 parue dans les Echos Judicaires Girondins du 24/06/2022 concernant la société A. N. PARTICIPATIONS, il fallait lire : **A.N. PARTICIPATIONS**
22EJ16454

Rectificatif à l'annonce N°22EJ16384 parue dans les Echos Judicaires Girondins du 24/06/2022 concernant la société NEVEU PARTICIPATIONS, il fallait lire : **NEVEU PARTICIPATIONS**
22EJ16456

Rectificatif à l'annonce n° 22EJ16304 parue le 24/06/2022, concernant la société LES PORTES DE PARIS**,** il a lieu de lire que le siège est situé 2B rue Miguel de Cervantès 33700 Mérignac.
22EJ16572

RECTIFICATIF

RECTIFICATIF à l'insertion parue dans Les Echos Judiciaires Girondin du 22 avril 2022, concernant la société **LABO SAS**, 48 rue Bergeret, 33000 BORDEAUX. Il y a lieu de lire : Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les dix jours de la dernière date des publications légales, en l'office notarial de Maître Pierre-Adrien MUNIER, notaire à BORDEAUX (33000) 11 cours de Verdun, où domicile est élu à cet effet. Et non pas : Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les dix jours de la dernière date des publications légales, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet..
22EJ16711

Rectificatif à l'annonce n° 22EJ16331 du 24/06/2022 dans Les Echos Judiciaires Girondins (33) concernant la **SAS CDRH INVEST**, il fallait lire date de signature d'un acte sous-seing privé en date du 21/06/2022.
22EJ16816

Maître Laurent PEYBERNES
NOTAIRE
27 Rue Sainte-Catherine
24100 BERGERAC

—

RECTIFICATIF / ADDITIF

Rectificatif à l'annonce n° 22VE03311 parue le 17.06.2022, concernant la cession de fonds de commerce par la SARL **DIFFUSION SERVICES** à la SARL **VV SAP,** il a lieu de lire : les oppositions devront être faites en l'étude de Maître Marie FREIBURGHAUS, notaire à LIBOURNE (33500) 51 Avenue de l'Europe Jean Monnet, au lieu du cabinet de Me Catherine DEWITTE, avocat au barreau de Bordeaux, domiciliée à LE BOUSCAT (33110) 35 Avenue Auguste ferret.

Pour avis, le Notaire.
22EJ16937

Maître Laurent PEYBERNES
NOTAIRE
27 Rue Sainte-Catherine
24100 BERGERAC

—

RECTIFICATIF / ADDITIF

Rectificatif à l'annonce n° 22VE03314 parue le 17.06.2022, concernant la cession de fonds de commerce par la SARL **DIFFUSION PRO SERVICES** à la SARL **VV PRO SERVICES**, il a lieu de lire : les oppositions devront être faites en l'étude de Maître Marie FREIBURGHAUS, notaire à LIBOURNE (33500) 51 Avenue de l'Europe Jean Monnet, au lieu du cabinet de Me Catherine DEWITTE, avocat au barreau de Bordeaux, domiciliée à LE BOUSCAT (33110) 35 Avenue Auguste ferret.

Pour avis, le Notaire.
22EJ16938

ADDITIF MODIFICATIF

Dans l'annonce des Echos Judiciaires Girondins en date du 1er avril 2022, référencée EJU203196 N°22EJ08398 concernant l'avis de la constitution **HOME INVEST** il fallait lire Dénomination : SWEET HOME IMMO en lieu et place de HOME INVEST
22EJ17056

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX

Par jugement en date du 24 Juin 2022 Le Tribunal, arrête le plan de cession de :

Association ASSOC SCES DOMICILE RES JARDINS ARCADIE Activité : Aide à domicile 70 rue Turenne 33000 BORDEAUX SIRET : 421 027 848 00017

au profit de :

la société anonyme à conseil d'administration AVEC, dont le siège social est 105 bis rue de Tolbiac - 75013 PARIS, immatriculée au RCS de Paris sous le numéro: 417 707 791,

- avec faculté de substitution au bénéfice de l'association ANFASIAD, association loi 1901, enregistrée sous le numéro SIRET : 480 146 919, dont le siège social est 42, avenue Fernand Pillot - 33133 Galgon.

Mandataire judiciaire : Me MANDON SELARL EKIP' BP 20709 2 rue de Caudéran 33007 BORDEAUX CEDEX

Administrateur judiciaire : S.E.L.A.R.L. AJILINK Maître SEBASTIEN VIGREUX 30 Cours de l'intendance 33000 BORDEAUX
22EJ16656

Par jugement en date du 24 Juin 2022 Le Tribunal, Prononce la conversion de la procédure de sauvegarde en redressement judiciaire à l'égard de :

Monsieur Hans-Peter JANDER Activité : commerce de gros (commerce inter-entreprises) de boissons 41 avenue de Soulac 33480 LISTRAC MEDOC SIRET : 454 043 878 00023

Fixe provisoirement au 7 Juin 2022 la date de cessation de paiements.

Nomme la SELARL EKIP', BP 20709 - 2 rue de Caudéran - 33007 BORDEAUX CEDEX, en qualité de mandataire judiciaire et désigne Me MANDON pour la représenter dans l'accomplissement du mandat qui lui est confié. Fixe à 6 mois le délai dans lequel Me MANDON devra établir la liste des créances déclarées conformément à l'article L 624-1 du code du commerce. Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains de Me MANDON dans le délai de DEUX MOIS de la publication du jugement d'ouverture au BODACC ou sur le portail électronique à l'adresse
http://www.creditors-services.com
22EJ16664

Par jugement en date du 24 Juin 2022 Le Tribunal, Prononce la clôture pour insuffisance d'actif de la procédure de liquidation judiciaire de :

S.C.I. DICHA Activité : acquisition, rénovation, transformation, gestion, location et vente d'immeubles 46 Avenue du Général de Gaulle 33290 LUDON MÉDOC RCS de Bordeaux : 423 500 677.

Liquidateur : Maître MANDON SELARL EKIP' BP 20709 2 rue de Caudéran 33007 BORDEAUX CEDEX
22EJ16665

Par jugement en date du 24 Juin 2022 Le Tribunal, Prononce la résolution du plan de redressement et l'ouverture de la procédure de liquidation judiciaire à l'égard de :

SELARL PHARMACIE DU CENTRE 13, Rue Jean Jaurès 33250 PAUILLAC RCS de Bordeaux : 443 158 183

Constate au 17 mai 2022 la date de cessation de paiements.

Nomme la SCP SILVESTRI BAUJET, 23 rue du Chai des Farines - 33000 BORDEAUX, en qualité de liquidateur et désigne Me SILVESTRI pour la représenter dans l'accomplissement du mandat qui lui est confié. Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains du liquidateur dans le délai de DEUX MOIS de la publication du jugement d'ouverture au BODACC ou sur le portail électronique à l'adresse
http://www.creditors-services.com
22EJ16667

Par jugement en date du 24 Juin 2022 Le Tribunal, Prononce la résolution du plan adopté le 14 octobre 2016 et l'ouverture de la procédure de liquidation judiciaire à l'égard de :

Monsieur Richard CHHEAM Profession : Conseil de gestion 6 Q avenue de Plaisance 33370YVRAC SIRET : 401 505 201 00053

Fixe provisoirement au 13 avril 2022 la date de cessation de paiements.

Nomme la SELARL PHILAE, 123 avenue Thiers - 33100 BORDEAUX, en qualité de liquidateur et désigne Me LUCAS-DABADIE pour la représenter dans l'accomplissement du mandat qui lui est confié. Fixe à douze mois le délai dans lequel Me LUCAS-DABADIE devra établir la liste des créances déclarées conformément à l'article L 624-1 du code du commerce. Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains de Me LUCAS-DABADIE dans le délai de DEUX MOIS de la publication du jugement d'ouverture au BODACC ou sur le portail électronique à l'adresse
http://www.creditors-services.com
22EJ16668

Par jugement en date du 24 Juin 2022 Le Tribunal, Prononce la clôture pour insuffisance d'actif de la procédure de liquidation judiciaire de :

Mme Rose Marie LINWA Profession : Infirmière Les Sables 7 chemin du Moulin 33340 QUEYRAC

Liquidateur : Me LUCAS-DABADIE SELARL PHILAE 123 avenue Thiers 33100 BORDEAUX
22EJ16671

Par jugement en date du 24 Juin 2022 Le Tribunal, Prononce la clôture pour insuffisance d'actif de la procédure de liquidation judiciaire de :

Madame Carine GLOAGUEN Activité : centre équestre 4 Route de Cénac 33360 LATRESNE SIRET : 391 678 885 00057

Liquidateur : Me LUCAS-DABADIE SELARL PHILAE 123 avenue Thiers 33100 BORDEAUX
22EJ16674

Par jugement en date du 24 Juin 2022 Le Tribunal, Prononce la clôture pour insuffisance d'actif de la procédure de liquidation judiciaire de :

M. Christophe TOUYA Activité : ostréiculteur 1 rue Berthelot Petit Piquey 33950 LEGE CAP FERRET

Liquidateur : SELARL PHILAE 123 avenue Thiers 33100 BORDEAUX
22EJ16678

Par jugement en date du 24 Juin 2022 Le Tribunal, Prononce la clôture pour insuffisance d'actif de la procédure de liquidation judiciaire simplifiée de :

M. Christian MARTIN Activité : Artiste peintre 4 Boulevard de la Plage 33970 LEGE CAP-FERRET immatriculé sous le n° SIRET : 351 865 779 00034.

Liquidateur : SELARL PHILAE Me LUCAS-DABADIE 123 avenue Thiers 33100 BORDEAUX
22EJ16681

Par jugement en date du 24 Juin 2022 Le Tribunal, modifie le plan de redressement judiciaire par apurement du passif et continuation d'activité de :

Monsieur Christophe REBILLOU Profession : Culture de la vigne 3 Le Bourg 33540 CASTELVIEL SIRET : 477 965 743 00016

adopté le 10 janvier 2020 Selon les modalités suivantes :

- l'annuité arrivée à terme le 10 avril 2022 est intégralement reportée au terme du plan initial, avec pour effet de rallonger le plan de trois à quatre ans, avec paiement de la dernière échéance au plus tard le 10 avril 2024.

Maintient sans modification les autres dispositions du plan.

Commissaire à l'exécution du plan : Me LUCAS-DABADIE SELARL PHILAE 123 avenue Thiers 33100 BORDEAUX
22EJ16683

TRIBUNAL DE COMMERCE DE BORDEAUX

OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 22 juin 2022)

GOURAULT Jean, 30 Avenue du Professeur Auriac, 33140 Villenave d'Ornon. Non Communiquée. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 22 décembre 2020 , désignant liquidateur Selarl Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363929

SARL L'APPART, 15-17 Rue Maubec, 33700 Mérignac, RCS BORDEAUX 488 592 478. Restaurant. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 5 décembre 2021 , désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujet 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux. Les déclarations des

créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363873

SAS AQUITAINE TRAVAUX MACONNERIE DEMOLITION PRISE EN LA PERSONNE DE SON LIQUIDATEUR M. CUMA KAYA, 17 Rue Camille Pelletan, 33150 Cenon, RCS BORDEAUX 811 367 317. Non communiquée. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 30 juin 2021 , désignant liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363886

SARL Housevent, 4b Rue Pierre Guilhem, Cazaux, 33260 la Teste-De-Buch, RCS BORDEAUX 814 926 648. Organisation la promotion et la gestion d'événements notamment des salons et foires commerciales des congrès et des réunions restaurant Abr sports aquatiques organisation de stages et de cours de sport aquatiques vente équipement sportif location de matériel construction de maison en bois marchand de biens location vide ou meublée. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 12 octobre 2021 , désignant liquidateur SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363889

SARL PIZZA DU BOCAGE, 17 Bis Rue Colette Besson, 33140 Villenave-D'Ornon, RCS BORDEAUX 815 280 615. Vente de pizzas à emporter. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 9 juin 2022 , désignant liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363892

SARL IMOKAD, 50 Avenue Montaigne, 33160 Saint-Médard-En-Jalles, RCS BORDEAUX 831 215 843. Tout type de services liés à l'immobilier (agence immobilière). Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 31 mai 2022 , désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujet 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363899

ECHOS
JUDICIAIRES-GIRONDINS
JOURNAL D'INFORMATIONS JUDICIAIRES ET LÉGALES
SE CHARGENT DE VOS
APPELS D'OFFRES & AVIS D'ENQUÊTE
WWW.ECHOS-JUDICIAIRES.COM

SERVICE ABONNEMENT
TÉL. 05 57 14 07 55
abonnement@echos-judiciaires.com

SAS LA BROCHETTE, 1 Rue de Chantegrue, 33125 Hostens, RCS BORDEAUX 840 836 092. Restauration. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 18 mai 2022 , désignant liquidateur SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363911

SARL MODERN PRESSING, 100 Avenue de Bordeaux, 33850 Léognan, RCS BORDEAUX 883 089 757. Nettoyage de vêtements à sec et tout type de nettoyage, pour les particuliers et les professionnels, y compris service de blanchisserie. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 1 janvier 2022 , désignant liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clémenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363920

SARL R.N.T.S RENOVATION ET TRAVAUX SPECIAUX, 6 Rue Louis Breguet, 33140 Villenave-D'Ornon, RCS BORDEAUX 889 988 515. Travaux de rénovations et travaux spéciaux. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 30 septembre 2021 , désignant liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clémenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363926

OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE REDRESSEMENT JUDICIAIRE

(Jugement du 22 juin 2022)

SARL MI2E, 37-38 Quai de Paludate, 33800 Bordeaux, RCS BORDEAUX 508 818 846. Bar discothèque avec licence IV restauration, import export de marchandises alimentaires et non alimentaires. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 16 avril 2022 désignant mandataire judiciaire Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363877

SAS ATLANTIQUE SECOND OEUVRE (A.S.O.), 11b Route du Port, 33460 Lamarque, RCS BORDEAUX 805 221 934. Travaux de plâtrerie travaux d'isolation travaux de peinture travaux de menuiserie bois et PVC travaux de menuiserie métallique et serrurerie. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 22 décembre 2020 désignant mandataire judiciaire SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363883

SAS PRESQU'ILE CROISIERE, 3b Rue Ampère, 33810 Ambès, RCS BORDEAUX 839 996 428. Transport de passagers par voie fluviale, Tourismes, animations, restauration. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 31 décembre 2021 désignant mandataire judiciaire Selarl Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363908

SAS TOMROC, 39 Rue Giner de Los Rios, 33800 Bordeaux, RCS BORDEAUX 849 660 733. Restauration. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 1 mai 2022 désignant mandataire judiciaire SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363914

SARL CPC CONSTRUCTION, 2 Artisanale du Grand Chemin, 33370 Yvrac, RCS BORDEAUX 890 104 243. Tous travaux de maçonnerie générale et gros oeuvre du bâtiment. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 13 décembre 2021 désignant mandataire judiciaire SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363923

JUGEMENT PRONONÇANT LA RÉSOLUTION DU PLAN DE REDRESSEMENT ET LA LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 22 juin 2022)

SARL L'ATELIER DE MARION, 19 Rue de la Côte d'Argent, 33990 Hourtin, RCS BORDEAUX 790 071 872. Coiffure. Jugement prononçant la résolution du plan de redressement et la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 22 juin 2021 , désignant , liquidateur SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520363880

SARL PROMETHEE, 190 Avenue de la Côte d'Argent, 33380 Biganos, RCS BORDEAUX 489 091 975. Conception, ventes, installations de cheminées décoratives d'inserts et poêle à bois, barbecues intérieurs et extérieurs d'accessoires installation de conduits de cheminées de chauffage d'appoint ou principal de climatisation de cuisine de dressing de salle de bain de mobiliers et objets décoratives intérieurs extérieurs conseils commercial et technique opération Financières mobilières. Jugement prononçant la résolution du plan de redressement et la liquidation judiciaire, désignant , liquidateur la SELARL EKIP', 2 rue de Caudéran, BP 20709, 33007 BORDEAUX CEDEX. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302520577426

SARL PROMETHEE, 190 Avenue de la Côte d'Argent, 33380 Biganos, RCS BORDEAUX 489 091 975. Conception, ventes, installations de cheminées décoratives d'inserts et poêle à bois, barbecues intérieurs et extérieurs d'accessoires installation de conduits de cheminées de chauffage d'appoint ou principal de climatisation de cuisine de dressing de salle de bain de mobiliers et objets décoratives intérieurs extérieurs conseils commercial et technique opération Financières mobilières. Jugement prononçant la résolution du plan de redressement et la liquidation judiciaire, désignant, liquidateur la SELARL EKIP', 2 rue de Caudéran, BP 20709, 33007 BORDEAUX. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302520620404

PLAN DE REDRESSEMENT

(Jugement du 22 juin 2022)

SAS IPSO FACTO, 6 Rue Notre Dame, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 484 580 782. Conseil pour la gestion et pour le développement marketing, organisation de réseaux de distribution, achat et vente de produits et matériels pour réseaux de distribution, négoce de vins et boissons alcoolisées ou non, fabrication et distribution de produits et accessoires y afférents. Jugement arrêtant le plan de redressement, durée du plan 10 ans nomme Commissaire à l'exécution du plan Selarl Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux.

13302520363870

SAS L'INSTANT CLAP, 278 Avenue Pasteur, 33185 le Haillan, RCS BORDEAUX 839 642 832. Retransmission d'événements professionnels et particuliers Multicameras sur internet via réseaux sociaux ou tout autre captation d images et prise de son montage post production installation de systèmes de vidéosurveillance sur tout type de lieux service de location de matériel audiovisuel ou événement vente de publicité sur pages Facebook ou tous autres supports a forte ou faible communauté. Jugement arrêtant le plan de redressement, durée du plan 5 ans nomme Commissaire à l'exécution du plan Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux.

13302520363905

HOMOLOGATION DE L'ACCORD

(Dépôt du 31 mai 2022)

SAS Innovation Construction pour l'Avenir (Groupe InCA), 4 Bis Avenue de l'Église Romane, Allée de Castillon, 33370 Artigues-Près-Bordeaux, RCS BORDEAUX 830 858 684. La prise de participation ou d'intérêts, directe ou indirecte, dans toutes sociétés et entreprises commerciales, industrielles, financières, mobilières, immobilières, françaises ou étrangères, par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement. Jugement d'homologation de l'accord intervenu dans la procédure de conciliation. Le jugement est déposé au greffe où tout intéressé peut en prendre connaissance.

13302520614987

SAS InCA MAISONS INDIVIDUELLES, 4 Bis Avenue de l'Église Romane, Allée de Castillon, 33370 Artigues-Près-Bordeaux, RCS BORDEAUX 440 867 380. L'étude, réalisation par tous moyens et la vente sous toutes formes de maisons individuelles ou autres bâtiments; l'étude, la réalisation de tous projets et opérations de constructions individuelles, collectives, Industrielles et commerciales utilisant les procédés de construction traditionnelles et par l'exploitation de systèmes industriels, dont le système de gros oeuvre pour la construction de bâtiments et notamment de maisons individuelles phénix; la direction, la coordination et la réalisation de travaux de toute nature, aménagements et fabrication s'y rapportant. Jugement d'homologation de l'accord intervenu dans la procédure de conciliation. Le jugement est déposé au greffe où tout intéressé peut en prendre connaissance.

13302520617364

CONVERSION EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 22 juin 2022)

SARL BDR BORDELAISE DE RENOVATION, 14 Avenue Descartes, Parc Fontaudin, 33370 Artigues-Près-Bordeaux, RCS BORDEAUX 819 080 532. Traitement charpente et toiture isolation couverture et toute rénovation liée au bâtiment. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux.

13302520363895

SAS L'ATELIER DE GAJAC, 9 Rue Pasteur, 33160 Saint-Médard-En-Jalles, RCS BORDEAUX 831 590 708. Fabrication et création de mobilier prestation de services. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux.

13302520363902

CLÔTURE POUR EXTINCTION DU PASSIF

(Jugement du 22 juin 2022)

SA SOCIETE ANONYME DES USINES BEAUPORT, 18 Place des Quinconces, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 456 203 165. Exploitation agricole, fabrique et commerce de sucre et Rhums. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour extinction du passif.

13302520363867

CLÔTURE POUR INSUFFISANCE D'ACTIF

(Jugement du 28 juin 2022)

BASTOS Sofian, 20 Allée de l'Envol, Cite Envol, 33700 Mérignac, RM 527 629 935. Travaux De Maçonnerie Générale Et Gros Oeuvre De Bâtiment. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694145

REGLAT Jean-Pierre, Lieu-Dit la Teste, 33410 Monprimblanc, RCS BORDEAUX 323 258 145. Auberge, Grill, Hôtel. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694106

SARL ROC & DECORATION, Route Nationale 113, Zone d'Activités la Gravette, 33140 Cadaujac, RCS BORDEAUX 481 637 080. 1°/ activité créée : marbrerie funéraire; 2°/ activité achetée : ameublement bâtiment rénovation de marbres anciens cheminées... Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694109

SARL ANÃHATA, 7 Martinaud, 33540 Mesterrieux, RCS BORDEAUX 799 584 073. Relation d'aide, gestion du stress, cohérence cardiaque, Biofeedback émotionnel, méditation de pleine conscience, sophrologie, relaxation, Coaching, accompagnement en fin de vie, Sonothérapie, énergétique, Chronothérapie, Lithothérapie, yoga, développement personnel, thérapie Ayuvédiques, médiateur, formation continue adultes, relations humaines, intervenant en milieu scolaire, développement de la créativité, Ennéagramme. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694112

SAS E.T.L.G, 15 Rue des Frères Bonie, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 803 041 581. Restaurant et salon de thé. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694115

SARL DBA - DALLAGE BATIMENT AQUITAINE, 14 Avenue Descartes, 33370 Artigues Près Bordeaux, RCS BORDEAUX 799 364 104. Tous travaux de maçonnerie neufs et rénovation comprenant la construction de bâtiments carrelage et finitions. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694118

SARL LEILA NUTRITION, 56 Avenue Émile Counord, 33300 Bordeaux, RCS BORDEAUX 823 032 040. Vente de produits diététiques et esthétiques, expertise en nutrition. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694121

SARL GOMME SERVICES MONTAGES, 13 Route de Senajou, 33112 Saint-Laurent Médoc, RCS BORDEAUX 825 112 360. Entretien et réparation de véhicules automobiles légers production d'électricité. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694124

SAS ATELIER D'ISA, 67 Avenue de Meyran, 33470 Gujan-Mestras, RCS BORDEAUX 833 425 747. Vente et réparations de machines à coudre, neuves ou d'occasion, commerce de mercerie et d'articles de mode, toute activité de couture sur mesures, reprise, stoppage, retouche à la machine ou manuellement, toute opération de rénovation et/ou de protection des articles, confection de tout article, vente de tissus d'ameublement ou d'habillement. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694127

HAFFAF Rabah, 17 Place Paul Doumer, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 514 793 876. Vente De Presse, Magasines, Accessoires. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694130

SAS MNH, 230 Rue Judaïque, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 853 581 783. Conseil, assistance et toutes prestations du soin du corps, amincissement, bien-être ; vente de produits ou matériels dans le domaine du cosmétique, de l'amincissement, du bien être pour particuliers et professionnels ; conseil dans le domaine de la formation professionnelle et organisme de formation, création et animation d'un réseau de franchise dans le domaine du soin du corps, amincissement, bien-être. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694132

SARL ACENY, 22a1 Avenue du Général de Gaulle, 33720 Virelade, RCS BORDEAUX 884 285 396. Nettoyage intérieur et extérieur des bâtiments ; entretien d'espaces verts ; prestations de services aux particuliers, de conciergerie, de maintenance et de petite plomberie ; décoration intérieure et extérieure ; design d'espace ; déclaration d'urbanisme pour le compte de tiers. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694135

DHAHRI Montassar, 81 Boulevard Pierre 1er, 33110 le Bouscat. Non Communiquée. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694138

SARL BUREAU D'ETUDE DE L'HABITAT, 3 Rue des Kochias, 33600 Pessac, RCS BORDEAUX 893 485 268. La réalisation en qualité de maître d'ouvrage de travaux exécutés par des sous-traitants dans les domaines de l'électricité générale, la couverture par éléments et la charpente, l'isolation, la façade et la rénovation intérieure et extérieure. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694140

BOUTEILLE Olivier, 14 Rue de Cardolle Résidence les Platanes Bât. E04, 33980 Audenge, RM 484 766 167. Travaux De Peinture Intérieure Et Extérieure, Travaux De Miroiterie De Bâtiment, Vitrerie, Plâtrerie. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

13302520694143

TRIBUNAL DE COMMERCE DE LILLE MÉTROPOLE

CLÔTURE POUR INSUFFISANCE D'ACTIF

(Jugement du 23 juin 2022)

SAS HCR, 434 Rue des Bourreliers Bâtiment, 59320 Hallennes-Lez-Haubourdin, RCS LILLE METROPOLE 323 400 226. Vente de linge de maison. Jugement prononçant la clôture pour insuffisance d'actif en date du : 10/06/2022.

13302520357554

TRIBUNAL DE COMMERCE DE PARIS

CLÔTURE POUR INSUFFISANCE D'ACTIF

(Jugement du 21 juin 2022)

SA INNOVEOX, 21 Rue de la Paix, 75002 Paris 2e Arrondissement, RCS PARIS 505 364 026. L'activité industrielle de traitement, purification et valorisation des eaux, des boues, des déchets. Radiation d'office : article R. 123-129-1° du code de commerce, clôture pour insuffisance d'actif par jugement du tribunal de commerce de Paris du : 21/06/2022.

13302520358495

(Jugement du 23 juin 2022)

SAS SYNEOX, 14 Avenue Niel Armstrong, 33700 Mérignac, RCS BORDEAUX 524 350 782. Ingénierie innovante de conduite de Process liée à l'industrie pétrolière chimique nucléaire défense aérospatiale robotique spécialisée en milieux hostiles développement de logiciels Progiciels et intelligence artificielle destinée notamment à l'industrie pétrolière chimique nucléaire défense aérospatiale ingénierie des équipements de moulage et procédés associés destinés à l'industrie du béton préfabriqué notamment pour le conditionnement et le scellement sécurisé de fûts de déchets dangereux conseils et expertises dans Ces domaines développement fabrication location service de maintenance de procédés technologiques Liès à Ces domaines et permettant notamment d'améliorer et d'assurer la sécurité de l'homme et de l'environnement. Radiation d'office : article R. 123-129-1° du code de commerce, clôture pour insuffisance d'actif par jugement du tribunal de commerce de Paris du : 21/06/2022.

13302520358387

TRIBUNAL DE COMMERCE DE LIBOURNE

ANNULE ET REMPLACE ANNONCE N°13302520165731 du 24-06-2022

CLÔTURE POUR INSUFFISANCE D'ACTIF

(Jugement du 21 juin 2022)

SARL CSA LES 3 POMMES, 40 Chemin de Jaubert, 33420 Génissac, RCSLIBOURNE 812 916 526. Restauration traditionnelle, brasserie. Jugement prononçant la clôture pour insuffisance d'actif en date du : 20/06/2022.

22EJ16786

ÉTAT DE CRÉANCE SALARIALE

AVIS DE DÉPÔT D'ÉTAT DE CRÉANCES SALARIALES

Conformément aux dispositions des articles L. 625-1 & R. 625-1 du Code de commerce, la SELARL EKIP', Mandataire Judiciaire des affaires suivantes :

Greffe n° NOM de l'Affaire - Adresse : Date Jugt :

TRIBUNAL DE COMMERCE DE BORDEAUX
LIQUIDATION JUDICIAIRE

2022 J00009 SAS LKS Consulting, 552 Allée d'Ayguemortes 33980 AUDENGE 05/01/2022

2022 J00172 SARL VAL TRANSPORTS, 3 Rte de Gaillard 33490 SAINT PIERRE D'AURILLAC 16/03/2022

2022 J00198 SAS F.P.E., 12 Avenue du Périgord, 33370 TRESSES 30/03/2022

2020 J00390 SAS MEISON HOLDING, 12 Rue du Galeben Parc Mios Entreprises, 33380 MIOS 04/11/2020

LIQUIDATION JUDICIAIRE SIMPLIFIEE

2022 J00151 SAS CARSWELL, 10 Rue du Moulin Blanc 33320 EYSINES 09/03/2022

2022 J00167 SARL DU NEUF AVEC DE L'ANCIEN, 7 All de Chartres 33000 BORDEAUX 16/03/2022

2022 J00182 SAS L&L SPORT CONCEPT, Ctre Ccial Quai des Marques, Quai des Chartons, 33300 BORDEAUX 23/03/2022

2022 J00150 SARL Menuiseries Bois d'Aquitaine, 16 Av du Meilleur Ouvrier de France, 33700 MERIGNAC 09/03/2022

TRIBUNAL DE COMMERCE DE LIBOURNE
LIQUIDATION JUDICIAIRE

2021.73 SASU SPHERE LOCATION, 77 Impasse Lamothe 33620 CAVIGNAC 14/03/2022

LIQUIDATION JUDICIAIRE SIMPLIFIEE

2021.85 SARL CONDIT PACK EXPORT, 163-167 Av G. Pompidou 33500 LIBOURNE 18/10/2021

2021.70 SARL Hydraulique Diesel Motoculture Coutras, Rte d'Angoulème, 13 B Zone de l'Atelier, 33230 COUTRAS 13/09/2021

2022.7 SARL LAGASPIE, 683 Route du Moine 33420 GREZILLAC 31/01/2022

2021.89 SAS LES PISCINES DE BACCHUS, 17 Av du Général de Gaulle, 33500 LIBOURNE 03/11/2021

TRIBUNAL DE COMMERCE DE LIBOURNE
REDRESSEMENT JUDICIAIRE

21/00031 SELARL HL CONSEILS et CONTENTIEUX, 18 Rue Gambetta, 24000 PERIGUEUX 18/03/2022

Vous informe que l'ensemble des relevés de créances salariales a été déposé au Tribunal de Commerce de Bordeaux et au Tribunal du Commerce de Libourne.

Rappelle que le délai de forclusion prévu à l'article L.625-1 du Code de Commerce court à compter de la présente publicité. Le salarié dont la créance ne figure pas en tout ou partie sur un relevé, peut saisir, à peine de forclusion, le Conseil des Prud'hommes dans un délai de deux mois à compter de la publicité.

L2201440

MANDATAIRES ADMINISTRATEURS JUDICIAIRES

CONSEIL NATIONAL DES ADMINISTRATEURS JUDICIAIRES & DES MANDATAIRES JUDICIAIRES

BORDEAUX MANDATAIRES JUDICIAIRES - BMJ

REDRESSEMENTS / LIQUIDATIONS

ekip' MANDATAIRES JUDICIAIRES

SELARL EKIP' – MANDATAIRES JUDICIAIRES
2 RUE DE CAUDÉRAN, BP 20709
33007 BORDEAUX CEDEX

À VENDRE

dans le cadre d'une liquidation judiciaire
D'UNE ENTREPRISE DE CREATION ET FABRICATION D'ARTICLES CHAUSSANTS POUR BEBES ET ENFANTS

située Commune d'ABZAC (33230) composé de :

- Le nom commercial de la marque PATT'TOUCH et de ses collections
- Matériel de production (emporte-pièces, coupe, piqûre, montage, finition) servant à la fabrication de chaussures pour bébés et enfants
- Stock de matières premières (cuir, accessoires, semelles ...) et de chaussures pour enfants
- Véhicule PEUGEOT PARTNER

INVENTAIRE détaillé à réclamer à Madame Marine REYRAUD :
marine.reyraud@ekip.eu (**ref 42233**)
DELAI DE DEPOT DES OFFRES COMPLETES :
avant le **vendredi 29 juillet 2022 à 12h**
à l'étude de LIBOURNE (33500), 6-7 boulevard Aristide Briand

DESCRIPTIF SUR LE SITE WWW.MJ-SO.COM

ECHOS JUDICIAIRES-GIRONDINS

SE CHARGENT DE VOTRE PUBLICITÉ

LA PARUTION DANS NOTRE JOURNAL TOUS LES VENDREDIS

POUR VOTRE COMMUNICATION PUBLICITAIRE

Tél. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

PRESCRIPTION DE TROIS ANS POUR LES DETTES DE LOYER

Pour les dettes de loyer d'un bail d'habitation, la prescription est de trois ans. Cette prescription s'applique également à la caution.

La Cour de cassation a récemment opéré un revirement de jurisprudence concernant la prescription applicable à un créancier professionnel agissant contre la caution d'un débiteur ayant la qualité de consommateur. Rappelant que les dettes des consommateurs bénéficient du délai de prescription de deux ans, la Cour juge que la personne ayant cautionné la dette peut également opposer au créancier la prescription biennale (Cass. 1e ch. civ. 20 avril 2022, n° 20-22.866).

Dans un nouvel arrêt, la Cour de cassation se prononce sur la prescription applicable aux dettes de loyer et de charges d'un bail d'habitation. En la matière, l'article 7-1 de la loi du 6 juillet 1989 prévoit une prescription de trois ans.

Dans cette affaire, une association s'était portée caution solidaire du locataire d'un bail d'habitation et avait dû régler des dettes locatives à hauteur de 5 392 euros. L'association s'était ensuite retournée contre le locataire (par subrogation dans les droits du bailleur).

Le locataire soutenait que, l'association étant un professionnel et le locataire un consommateur, la prescription biennale de l'article L. 218-2 du Code de la consommation devait s'appliquer. L'action de la caution contre lui était alors prescrite en l'espèce.

La Cour de cassation rejette le pourvoi du locataire.

Les actions dérivant d'un bail d'habitation sont soumises à la prescription spécifique de trois ans fixée par la loi du 6 juillet 1989, disposition d'ordre public et exclusive du droit de la consommation.

En conséquence, la même solution s'applique à l'action subrogatoire de la caution contre le locataire et soumise à la même prescription de trois ans. L'action subrogatoire est un recours personnel qui permet à la caution qui a payé tout ou partie de la dette de se retourner contre le débiteur en disposant de tous les droits qu'avait le créancier contre le débiteur (Code civil, article 2308).

Référence

Cass. 3e ch. civ. 11 mai 2022, n° 20-23.335

INDICE DES LOYERS COMMERCIAUX

	EN NIVEAU	ÉVOLUTION ANNUELLE EN %
2020 T3	115,70	+ 0,09 %
2020 T4	117,79	- 0,32 %
2021 T1	116,73	+ 0,43 %
2021 T2	118,41	+ 2,59 %
2021 T3	119,7	+ 3,46 %
2021 T4	118,59	+ 2,42 %

source : INSEE

Selon la Loi 2014-626 du 18 juin 2014 (article 9) qui modifie l'article L145-34 du Code de commerce, deux indices peuvent être utilisés pour la révision des baux commerciaux :
- l'indice des loyers commerciaux pour les activités commerciales ou artisanales ;
- l'indice des loyers des activités tertiaires pour les activités autres que commerciales.

SÉCURITÉ SOCIALE
PLAFOND MENSUEL

2022 : 3 428 €

Le nouveau montant du plafond est valable toute l'année, le gouvernement ayant décidé de fixer désormais un seul plafond par an (41 136 €)

BARÈME KILOMÉTRIQUE 2022

VOITURES	DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL		
PUISSANCE FISCALE	JUSQU'À 5 000 KM	DE 5 001 À 20 000 KM	AU-DELÀ DE 20 000 KM
3 CV	d x 0,502	(d x 0,3) + 1 007 €	d x 0,35
4 CV	d x 0,575	(d x 0,323) + 1 262 €	d x 0,387
5 CV	d x 0,603	(d x 0,339) + 1 320 €	d x 0,405
6 CV	d x 0,631	(d x 0,355) + 1 382 €	d x 0,425
7 CV et plus	d x 0,661	(d x 0,374) + 1 435 €	d x 0,446
VÉLO-MOTEUR	DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL		
CYLINDRÉE	JUSQU'À 2 000 KM	DE 2 001 À 5 000 KM	AU-DELÀ DE 5 000 KM
moins de 50 cm³	d x 0,272	(d x 0,064) + 416 €	d x 0,147
MOTOS	DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL		
PUISSANCE	JUSQU'À 3 000 KM	DE 3 001 À 6 000 KM	AU-DELÀ DE 6 000 KM
1 ou 2 CV	d x 0,341	(d x 0,085) + 768 €	d x 0,213
3, 4 ou 5 CV	d x 0,404	(d x 0,071) + 999 €	d x 0,237
plus de 5 CV	d x 0,523	(d x 0,068) + 1 365 €	d x 0,295

INDICE DES PRIX
(BASE 100 EN 2015 À PARTIR DE 2016) CE CHANGEMENT DE BASE N'AFFECTE EN RIEN LE NIVEAU DE L'INDICE ET SON ÉVOLUTION

	AVRIL 2021	AVRIL 2022	AUGMENTATION SUR UN AN
INDICE D'ENSEMBLE	105,86	110,97	+ 4,8 %
INDICE HORS TABAC	105	110,19	+ 4,9 %

INDICE DE RÉFÉRENCE DES LOYERS - IRL

TRIMESTRE DE RÉFÉRENCE	IRL DES LOYERS	VARIATION ANNUELLE EN %
3e TRIMESTRE 2021	131,67	+ 0,83 %
4e TRIMESTRE 2021	132,62	+ 1,61 %
1er TRIMESTRE 2022	133,93	+ 2,48 %

SMIC

HORAIRE	MENSUEL (35 H)
10,85 €	1 645,58 €

TENDANCES **BOURSE**

ALIENOR
CAPITAL

GESTION PRIVÉE, GRANDS MANDATS ET GESTION DE FONDS
18 allées d'Orléans, 33000 Bordeaux – Tel : **05 56 81 17 22**
www.alienorcapital.com

INDICES ACTIONS

	Dernier cours	Variation depuis			Extrêmes 2022		Pays
		1 mois	le 31/12	1 an	+ haut	+ bas	
CAC 40	6 086,02	-6,6%	-14,9%	-7,2%	7 376,37	5 882,65	France
SBF 120	4 715,64	-6,9%	-15,0%	-8,1%	5 706,97	4 560,03	France
EURO STOXX 50	3 549,29	-6,8%	-17,4%	-13,2%	4 392,15	3 427,91	Europe
S&P 500	3 867,36	-7,0%	-18,9%	-9,9%	4 796,56	3 666,77	USA
NASDAQ 100	11 763,17	-7,2%	-27,9%	-19,0%	16 501,77	11 127,57	USA
FOOTSIE 100	7 323,41	-3,5%	-0,8%	3,5%	7 672,40	6 959,48	Royaume-Uni
DAX 30	13 231,82	-8,5%	-16,7%	-14,9%	16 271,75	12 831,51	Allemagne
SMI	10 809,57	-7,2%	-16,0%	-10,0%	12 939,17	10 451,31	Suisse
NIKKEI	27 049,47	1,0%	-6,1%	-6,9%	29 332,16	24 717,53	Japon
SSE COMPOSITE	3 409,21	8,9%	-6,3%	-5,5%	3 639,78	2 886,43	Chine

VALEURS RÉGIONALES

	Dernier cours	Variation depuis			Extrêmes 2022		Rendement 2021
		1 mois	le 31/12	1 an	+ haut	+ bas	
AELIS FARMA	11,40	-7,2%	N/A	N/A	14,02	11,30	-
AIR MARINE	1,80	157,1%	-1,1%	-1,1%	1,99	0,69	-
ASHLER ET MANSON	2,72	20,4%	24,8%	24,8%	2,78	2,18	-
BLUE SHARK PS	3,78	0,0%	0,0%	-5,5%	3,78	3,78	-
CERINNOV GROUP	1,18	0,3%	-12,6%	-17,0%	1,74	1,04	-
CHEOPS TECHNOLOGY	78,00	0,0%	1,3%	74,1%	81,00	73,00	6,4%
DOCK.PETR.AMBES AM	456,00	-6,9%	-2,1%	-7,7%	496,00	426,00	7,2%
EAUX DE ROYAN	95,00	-0,5%	2,7%	-8,7%	104,00	86,00	6,7%
EUROPLASMA	0,00	-67,4%	-97,5%	-99,5%	0,13	0,00	-
FERMENTALG	2,30	-7,8%	-26,0%	-10,0%	3,14	2,15	-
GASCOGNE	3,20	-8,6%	-14,4%	-34,7%	3,86	2,82	-
GPE BERKEM	8,63	-4,7%	-15,4%	N/A	10,50	8,08	-
GPE PAROT (AUTO)	1,90	-12,3%	-27,1%	-32,6%	2,66	1,76	-
HYDROGENE DE FRANCE	27,95	-2,1%	5,7%	-14,8%	33,00	25,20	-
HUNYVERS	11,98	-0,7%	N/A	N/A	12,35	11,80	-
I.CERAM	13,80	-4,2%	-15,9%	-52,7%	17,80	10,20	-
I2S	6,30	3,3%	28,6%	80,0%	6,40	4,60	2,2%
IMMERSION	4,44	-14,6%	-26,0%	146,7%	7,08	4,30	-
IMPLANET	0,14	-39,3%	-54,5%	-83,3%	0,40	0,13	-
KLARSEN DATA	2,27	-2,2%	-3,0%	50,3%	2,89	1,78	-
LECTRA	36,15	-0,3%	-13,9%	13,0%	44,20	33,90	1,0%
LEGRAND	71,88	-12,5%	-30,1%	-19,3%	103,80	68,90	2,3%
MULTIMICROCLOUD	0,20	-54,5%	-63,6%	-13,0%	0,71	0,20	-
O SORBET D'AMOUR	2,12	-0,9%	6,0%	-55,8%	2,48	1,37	-
OENEO	14,30	1,1%	4,1%	13,0%	15,50	13,52	1,4%
POUJOULAT	71,00	-20,7%	42,6%	83,9%	91,00	49,60	0,8%
SERMA TECH.	312,00	0,0%	2,6%	-11,9%	488,00	292,00	4,7%
UV GERMI	4,83	16,5%	-36,2%	-50,8%	8,53	3,51	-
VALBIOTIS	6,30	2,3%	-8,0%	-11,9%	7,35	4,20	-

MARCHÉ DE L'OR

	Dernier cours	Var. 31/12	Prime sur l'or fin
LINGOT 1 KG	55 890,00	12,3%	0,5%
NAPOLÉON 20 F 5,81 G	349,70	16,9%	8,4%
PIÈCE 20 DOLLARS 30,09 G	1 935,75	13,2%	15,6%
PIÈCE 10 DOLLARS 15,04 G	1 070,00	25,9%	27,9%
PIÈCES 50 PESOS 37,50 G	2 244,75	19,5%	7,6%
SOUVERAIN 7,32 G	428,70	11,1%	5,5%
PIÈCE LATINE 20 F 5,80 G	343,90	14,0%	6,6%
PIÈCE 10 FLORINS 6,05 G	356,90	15,6%	6,1%
PIÈCE SUISSE 20 F 5,81 G	350,70	18,1%	8,7%
KRUGERRAND 31,10 G	1 810,00	8,1%	4,7%

MARCHÉ DES CHANGES (/€)

	Dernier cours	Var. 31/12	Pays
DOLLAR USD	1,06	-7,0%	États-Unis
LIVRE GBP	0,86	-4,1%	Royaume-Uni
FRANC SUISSE CHF	1,01	-6,1%	Suisse
DOLLAR CAD	1,36	-12,8%	Canada
YEN JPY	143,25	13,3%	Japon
COURONNE DKK	7,44	0,0%	Danemark
COURONNE SEK	10,67	6,3%	Suède
RAND ZAR	16,80	-6,8%	Afrique du Sud
DOLLAR AUD	1,53	-3,9%	Australie
YUAN RMB	7,08	-10,8%	Chine

Sources : Euronext, Banque de France, CPoR

« Les renseignements inclus au présent avis ne constituent en aucune sorte une offre, sollicitation ou recommandation d'achat ou de vente, de placement ou d'engagement dans toute autre transaction. Aucune information contenue ou à laquelle il est fait référence dans cet avis ne peut être considérée comme créatrice de droits ou d'obligations. »

PREMIER SALON DÉDIÉ
À L'ART CONTEMPORAIN & AU DESIGN
BAD+
HANGAR 14 - BORDEAUX
7 AU 10 JUILLET
BORDEAUX + ART + DESIGN
ALIENOR
CAPITAL