

ECHOS

JUDICIAIRES

GIRONDINS

VENDREDI 15 JUILLET 2022 - 2,20 €

N° 6940-6941

STÉPHANE
DOUENCE,
président de l'ARIA



GIRONDE

L'Onglerie change de main

TRIBUNE

Covid et loyers commerciaux
Les bailleurs gagnent

SORTIR EN GIRONDE

Festival ODP
Une œuvre solidaire

NOUVELLE-AQUITAINE

LES NOUVEAUX DÉFIS DE L'AGROALIMENTAIRE

MAGAZINES, JOURNAUX, CARNETS, ENVELOPPES...

TOUT SAVOIR POUR NE PAS SE TROMPER DANS LE TRI DES PAPIERS

Vous êtes le premier acteur du recyclage grâce à votre geste de tri des papiers.
Tout savoir pour ne pas se tromper.

1. TOUS LES PAPIERS DU QUOTIDIEN SE RECYCLENT

Feuilles de papier, enveloppes, cahiers, journaux, magazines... sont parfaitement recyclables. Même avec des agrafes, spirales ou avec des éléments en plastique... Lors du recyclage, le papier est traité en plusieurs étapes de nettoyage et filtrage qui les éliminent.



2. ATTENTION, IL EXISTE DES FAUX-AMIS

Certains papiers portent le nom de papier mais ne se recyclent pas. Par exemple tous les papiers d'hygiène ou certains papiers cadeaux qui sont en plastique. D'autres « papiers » comme le papier photo ou le papier peint ont des traitements (plastification, résistance à la lumière, colle...) qui altèrent leur capacité de recyclage. Ils sont donc destinés au bac des ordures ménagères.



3. LES CONSIGNES DE TRI PEUVENT VARIER SELON LES COMMUNES

Vous l'aurez peut-être remarqué, on ne trie pas de la même façon partout en France, parfois tous les emballages et les papiers vont dans le même bac, parfois il faut les séparer. Peu importe le dispositif de collecte de nos papiers, ils sont traités pour être recyclés.



Pour bien trier, téléchargez
l'appli Guide du tri
ou rendez-vous sur le site
triercestdonner.fr



SOMMAIRE

4 FOCUS

Nouvelle-Aquitaine : les nouveaux défis de l'agroalimentaire

12 ACTU GIRONDE

L'Onglerie change de main

14 GIRONDE ACTUS

22 TRIBUNE

Covid et loyers commerciaux : les bailleurs gagnent

26 PORTRAITS DE L'ÉTÉ

Dominique Ascarateil : l'insatiable épicien

28 LE COUP DE CŒUR DE PHILIPPE

Château Malleret, l'étonnant blanc du Médoc

RÉGION ACTU

30 ECHOS EN RÉGION

34 LOT-ET-GARONNE

La formidable histoire de Néocov

TENDANCES BUSINESS

36 IMMOBILIER

La confiance gagne les villes moyennes

38 ENTREPRISES

Hausse des cessions de fonds de commerce

40 MARCHÉS PUBLICS

Verdir la commande publique

42 INTERVIEW

Vers l'hypermarché bas carbone ?

CULTURE & SPECTACLES

44 SORTIR EN GIRONDE

Festival ODP, une œuvre solidaire

46 UN MOIS/UNE ŒUVRE

Rosa et les lions

48 CINÉMA

Thor Love and Thunder

52 UN ÉTÉ EN FRANCE

Rocher Portail, un château très discret

55 ANNONCES LÉGALES

VENTES AU TRIBUNAL

APPELS D'OFFRES

AVIS D'ENQUÊTES PUBLIQUES

VIE DES SOCIÉTÉS

MANDATAIRES JUDICIAIRES

IMMOBILIER

ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS Édités par la Société ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS - SAS au capital de 45 000 € - Siège social : 108 rue Fondaudège CS 71900 - 33081 Bordeaux Cedex • SIRET 456 200 476 00038 • 05 56 52 32 13 • Réunion des cinq journaux d'informations judiciaires : **AFFICHES BORDELAISES** (fondées en 1904) **ANNALES DÉPARTEMENTALES** (fondées en 1933) **ANNONCES DU SUD-OUEST** (fondées en 1924) **INFORMATEUR JURIDIQUE** (fondé en 1948) **PETITES AFFICHES DE LA GIRONDE** (fondées en 1848) • Directeur de la publication : Guillaume **LALAU** • Directeur adjoint : Nicolas **THOMASSET** • Rédacteur en chef : Vincent **ROUSSET** • Direction artistique : David **PEYS** • Maquettistes : Sarah **ALBERT** & Noëlie **SANZ** • Secrétaire général des rédactions : Michel **CASSE** • Rédaction : Nathalie **VALLEZ**, Jennifer **WUNSCH** & Marie-Amélie **HUSSON** • Responsable Organisation et Systèmes d'Information : Ophélie **BROUZZIER** • Chargée de Webmarketing et Community Manager : Cyrielle **MORFEA** • Assistante Communication Digitale : Magalie **RICCETTI** • Service Annonces légales : Nicolas **KARNAY**, Adèle **BROCHARD** & Sandrine **CARCENAC** • Direction financière et administrative : Katia **DE STEFANO** • Responsable comptabilité : Florence **MANOEUVRIER** • Service abonnement : Catherine **DEPETRIS** • Service comptabilité : Élodie **VIGNEAU** • Service commercial annonces légales : Anthony **BLUTEAU**, Christophe **CLERTEAU** & Franck **DUPERIÉ** • Secréariat : Khedidja **OUIS** • **PUBLICITÉ** : Guillaume **LALAU** & Christine **SABOURIN** • Tél. 05 56 52 32 13 • publicite@echos-judiciaires.com • Dépôt légal à parution Hebdomadaire - Parution le vendredi • Impression : **ROTIMPRES** • Routage **SUD MAILING** • Commission paritaire n° 0223 I 82797 ISSN 0420-4360 • Prix unitaire : 2,20 € • Abonnement 1 an : 69 € au 05 57 14 07 55



NOUVELLE-AQUITAINE

LES NOUVEAUX

DE L'AGROALIMENTAIRE

Élu président de l'ARIA Nouvelle-Aquitaine (Association Régionale des Industries Agroalimentaires) le 30 juin dernier, Stéphane Douence, par ailleurs directeur général de la Vinaigrierie Générale (24), fait face aux nouveaux défis de la profession dans un contexte de crise due à l'inflation et à la pénurie de matières premières.

Par Nathalie VALLEZ

Échos Judiciaires Girondins :
Vous venez d'être élu président de l'ARIA (Association Régionale des Industries Agroalimentaires). Comment vous est venu cet engagement ?

Stéphane Douence : « L'ARIA, c'est une réflexion que j'ai menée avec Laurent Dulau (ancien président Nouvelle-Aquitaine et nouvellement élu au national, NDLR) pendant 1 an, c'est une grosse responsabilité. Au départ, j'étais adhérent puis j'ai voulu m'inscrire dans le collectif, j'ai commencé sur des missions opérationnelles, sur le développement commercial des adhérents. Après on m'a fait comprendre qu'il faudrait que je sois plus investi dans les organes décisionnels et stratégiques, je suis monté en puissance sur des postes à plus grande responsabilité. Je suis vraiment dans un esprit de continuité par rapport à tout ce qui a été mis en place. »

« 80 % à 90 % du business se fait avec la grande distribution »

EJG : Justement, quelles sont les spécificités de l'ARIA Nouvelle-Aquitaine ?

S. D. : « Tout d'abord, je dois dire qu'on doit être fiers de ce qu'on fait, c'est un privilège de nourrir les Français. On a une multitude de terroirs très affirmés tels que le Pays basque, le Béarn, la Dordogne, avec des produits bien spécifiques, foie gras, charcuterie, etc. 80 % à 90 % du business se fait avec la grande distribution, donc on a cette typicité de promouvoir et d'accompagner les adhérents dans le développement sur cette partie avec ses propres codes. On a eu un salon dédié aux collectivités : développer les produits régionaux dans les cantines, être dans

l'éducation par rapport à une saisonnalité de produits... Il faut réapprendre à consommer juste, les bons produits au bon moment. »

EJG : Vous parlez du business avec la grande distribution, pourtant, dans les nouveaux modes de consommation, on parle davantage d'e-commerce, de local, de traçabilité, de bio, etc.

S. D. : « On a déjà commencé là-dessus, on a les besoins de l'instant, mais on doit réfléchir à l'entreprise de demain. Les marketplaces sont mises en place, mais sur des denrées périssables, les questions de logistique peuvent être compliquées. Sur la partie bio, on essaie de relancer le bio local

« Il y a une vraie crise sur le bio. La consommation baisse car avec les problèmes de pouvoir d'achat, l'arbitrage se fait sur les prix »

DÉFIS

STÉPHANE
DOUENCE,
président de l'ARIA

ARIA NOUVELLE-AQUITAINE : MISSIONS ET CHIFFRES-CLÉS

200 adhérents représentant plus de 10 000 emplois
2,8 milliards d'euros de chiffre d'affaires

Les trois quarts des adhérents sont des PME de moins de 50 salariés.

L'ARIA appartient au réseau des ARIA de France, qui compte 13 antennes, et dont le président est Laurent Dulau.

Les missions : promouvoir les savoir-faire, défendre les intérêts de la profession et développer une marque collective qui s'appelle « Produire Nouvelle-Aquitaine » qui correspond à ce que les clients et les consommateurs recherchent : une production locale, de l'emploi local, du sourcing au maximum régional et une politique RSE affirmée.

Les adhérents font partie d'un panorama très vaste qui va de la charcuterie à la fabrication de glaces artisanales en passant par le vinaigre, des boissons non alcoolisées ou alcoolisées (du cognac), des légumes, etc. Il y a des marques régionales à notoriété nationale telles que Jock, Lou Gascoun, Cacolac, et d'autres plus locales telles que les glaces L'Angelys ou Les P'tits Amoureux en Poitou Charentes.

avec la Région, car il y a une vraie crise sur le bio. La consommation baisse. Avec les problèmes de pouvoir d'achat, l'arbitrage se fait sur le prix. À tel point que certains distributeurs sont dans une logique de garder les marques dites ADN bio dans un univers bio, et sortir toutes les autres dites conventionnelles qui proposent un produit bio pour le réintroduire dans les rayons conventionnels, pour redonner de l'achat d'impulsion, ou de l'achat découverte. Il y a une démarche qualitative, et une légitimité à continuer sur le bio. »

EJG : Il y a aussi de la part des consommateurs une volonté nouvelle de savoir ce qu'ils ont dans leur assiette, de décrypter les formules d'ingrédients. L'application Yuka y a fortement contribué...

S. D. : « Sur les marques locales, régionales de nos adhérents, on a toujours été dans une logique d'ouverture de nos savoir-faire et de nos métiers. Et bien évidemment que la mouvance va vers une liste d'ingrédients plus saine, plus clean label, et plus française. D'autant plus dans ce contexte géo-politique. Après c'est un travail de longue haleine, le sourcing ne se fait pas du jour au lendemain. On a amorcé le processus et on va l'accélérer. »

EJG : Vous prenez ce mandat alors que les entreprises agroalimentaires sont plongées dans un moment de crise.

S. D. : « Après 2 années de crise Covid, cette crise est extrêmement dure, on subit des conséquences fortes sur les matières premières agricoles, énergies, industrielles, on est dans un tsunami. Depuis la période post Covid, on avait une inflation qui était mesurée, mais là, ça devient très compliqué. On met des choses en place sur l'existant, et puis on commence à penser à l'entreprise de demain, à son évolution. Je pense toujours qu'il y a des opportunités dans les crises. Je pensais qu'on ne vivrait pas pire que le Covid, mais c'est le cas. »

« Le verre qui était produit en Ukraine, il faut **l'acheter maintenant à d'autres pays européens** »



© D.R.

« Cette année, nous avons plus de 5 000 postes non pourvus »



EJG : Après la crise Covid, la crise due à la guerre en Ukraine est encore plus compliquée ?

S. D. : « Oui, pendant le Covid, ça a été parfois compliqué, certaines usines étaient à l'arrêt en raison de la pénurie des matières premières. La consommation hors domicile s'est arrêtée du jour au lendemain, et s'est transférée sur la grande distribution. Mais la vraie crise elle est actuelle. On travaille dessus depuis le mois de mars. Elle est multiple : il y a pénurie de verre, d'huile de tournesol (qu'on remplace par l'huile de colza). Toute la partie emballages cartons, bouteilles plastique explose. Par exemple, le verre, qui était produit en Ukraine, il faut l'acheter maintenant à d'autres pays européens.

Il y a des difficultés de production et il y a des formes de spéculation qu'on subit. On est entre le marteau et l'enclume ; on a nos clients distributeurs qui essaient de lutter contre l'inflation, et on a nos fournisseurs qui appliquent des conditions tarifaires arbitraires. Il n'y a plus trop de règles, ils livrent quand ils peuvent. On est dans une logique de remontée d'information auprès de l'ANIA (Association nationale des Industries agroalimentaires) qui sont en lien avec les ministères, on fait état de nos problèmes. Après, la difficulté c'est que la situation est exceptionnelle. Avant même la crise, on a essayé de mettre place un agro-tarif, c'est-à-dire une centrale d'achat sur toutes les matières sèches. Plusieurs ARIA

de France s'y sont greffées, et on est maintenant plus d'une centaine. La difficulté, c'est qu'on ne peut avoir que des produits standardisés. Ce sont des solutions qu'on essaie de mettre en place. On a aussi mis en place une hotline où chaque dirigeant peut appeler. On reste vigilant vis-à-vis d'eux, car le dirigeant est souvent seul dans la décision. On doit accompagner tout le monde. »

EJG : Êtes-vous confronté à la pénurie de main d'œuvre ?

S. D. : « Cette année, on a plus de 5 000 postes non pourvus, sur la partie opérateur, responsable de ligne, préparateur de commande, des postes très opérationnels. On s'aperçoit qu'il y a eu un retourne-

« On fait aussi **des petits déjeuners** avec des distributeurs pour **communiquer** et **construire** dans un **contexte hors négociation**, c'est très apprécié »

ment : les gens veulent donner un sens à leur vie. Malgré cela, on a ce manque d'attrait par rapport à nos professions. Ça va être un des points importants à penser pour l'entreprise de demain. On a un conseil d'administration cette semaine pour parler des ambitions 2025, où l'attractivité métiers sera au centre des thématiques. On a 3 thématiques fortes : l'accompagnement dans la transition numérique, environnementale, sociale, etc. On a l'écoconception : produire local, régional, au moins 100 % France et enfin l'attractivité métier. On a un partenariat avec l'IFRIA Nouvelle-Aquitaine (Centre de formation d'apprentis spécialisé dans les métiers de l'Industrie alimentaire) il y a tout un questionnement : pourquoi ? où on en est ? où on veut aller ? Il faut un échange avec toutes les instances. Notre avenir en dépend. L'homme doit être au centre du projet. »

EJG : Quels sont vos prochains moments forts ?

S. D. : « La partie salons avec la Coop Agricole, la FCD (Fédération Française du Commerce et de la Distribution) en septembre (l'an dernier c'était à l'Arkea Arena) sur les produits régionaux avec les enseignes qui appartiennent à la FCD : Système U, Auchan, Carrefour... sur la notion de sourcing, de découverte des produits, des prises de commande, etc. il y a d'autres salons spécifiques, par exemple le 21 septembre avec Auchan.

On fait aussi des petits déjeuners avec des distributeurs pour communiquer et construire dans un contexte hors négociation, c'est très apprécié. En septembre éga-

lement, une réunion entre adhérents avec nos partenaires experts du juridique pour préparer les négociations annuelles d'octobre à fin février, où l'on négocie les hausses de tarifs, la mise en place de nouveaux produits, le développement de partenariats. On définit les contrats entreprise/distributeur pour un an, avec parfois des contrats tri-annuels. Enfin, en novembre, il y a la semaine de

l'emploi ouverte aux entreprises pour faire découvrir les métiers, promouvoir l'attractivité à travailler dans l'agroalimentaire. Comme les entreprises sont insérées dans les campagnes, les terroirs, très souvent, les gens n'imaginent pas qu'à côté de chez eux, il existe une telle entreprise. Chaque année, on monte en puissance pour faire évoluer tout ça. »



LE TROPHÉE DES ENTREPRISES AGROALIMENTAIRES

La première édition du Trophée des Entreprises Agroalimentaires en Nouvelle-Aquitaine est en préparation au sein de l'ARIA. Les candidatures devraient être lancées en septembre 2022 pour une remise des prix au premier trimestre 2023. Une belle mise en valeur pour des entreprises régionales de l'industrie agroalimentaire engagées dans la RSE !



UN NOUVEAU CONSEIL D'ADMINISTRATION

- David Chambaud** (Alimentation Fine de France, 24)
- Lionel Vardelle** (Baillon et Compagnie, 79)
- Christian Maviel** (Cacolac, 33)
- Michael Dahlem**, (Cavia.R 19)
- Fabrice Taillefer** (Cité Gourmande, 47)
- Pascal Laffont** (Alain Martin, 33)
- Xavier Koulytchizky** (Delmond Foie Gras, 23)
- Michel Bernardin** (French Desserts, 16)
- Jean-Philippe Allilaire** (Hiruak, 64)
- Éric Laguilhon** (Laguilhon)
- Fabien Vaurs** (Laiterie Les Fayes, 87)
- Manuel Lenglet** (Le Grenier des Gastronomes, 40)
- Lionel Vasselle** (Le Petit Basque, 33)
- Aubry Guillon** (Les P'tits Amoureux, 79)
- Gérard Paignon** (Lise Baccara, 17)
- Frédéric Nerrière** (Soleal, 40)
- Sébastien Duchaussoy**, (Soleal, 40)
- Laurent Dulau** (Sturgeon, 17)
- Stéphane Douence** (Vinaigrierie Générale, 24)
- Éric Bocquier** (Vitamont, 47)

STÉPHANE DOUENCE

UN TERRIEN

BOUILLONNANT

Il est tombé dans l'agroalimentaire quand il était petit, et ça tombe bien car c'est sa passion. Portrait d'un homme du terroir ancré qui a fait fructifier l'entreprise familiale.

Par Nathalie VALLEZ

Il marche à l'affect et le clame haut et fort ! Stéphane Douence, « 100 % produit de l'agro-alimentaire », est très attaché au Sud-Ouest. Bordelais ayant grandi rive droite, il suit des études de commerce à l'Iseg, qu'il termine en 2007, avec un mémoire de fin d'année sur « L'Influence de l'émergence du terroir sur l'agro-alimentaire » : « J'ai une empreinte terroir qui est en moi », conclut-il.

EMPREINTE TERROIR

Il commence sa carrière chez William Saurin, se payant le luxe à seulement 25 ans de refuser un poste bien mieux rémunéré chez Danone ; « le directeur général de William Saurin m'a rattrapé au vol, m'a convaincu de rester après mon stage, c'était le choix du cœur. Aujourd'hui c'est un de mes meilleurs amis, témoin à mon mariage. Je marche énormément au feeling. » En 2011, il rejoint la Vinaigrierie Générale - qui appartient à sa famille - où il remplace le directeur commer-

cial qui est malade, il en devient le DG en 2018. « J'ai grandi avec la Vinaigrierie Générale, rachetée par ma famille en 1995. Un peu comme Obélix, je suis tombé dedans quand j'étais petit. J'ai une fibre entrepreneuriale en moi. Ça me fait vibrer au quotidien. » En 10 ans, il a triplé le chiffre d'affaires de la Vinaigrierie Générale, qu'il a installée à Prignonieux, à côté de Bergerac, développant les gammes des vinaigres Tête Noire et en lançant une ligne de produits ménagers.

« LE COLLECTIF ME FAIT AVANCER »

« J'ai un caractère qui fait que je suis tout le temps investi. J'ai été éduqué par un chef d'entreprise, par la culture de l'objectif et du résultat, » souligne-t-il. Ex-ARDIA, ex-administrateur pendant 6 ans, ex-vice-président de Laurent Dulau pendant 3 ans, il a été élu à son tour le 30 juin dernier. « Le collectif me fait avancer », résume Stéphane Douence.

En 10 ans, **il a triplé le chiffre d'affaires** de la Vinaigrierie Générale, développant la gamme « **Tête Noire** »



L'ONGLERIE CHANGE DE MAIN

Angélique Gascoin, ancienne franchisee originaire de Nantes, vient de racheter le réseau de franchise bordelais l'Onglerie et compte bien le développer dans les années à venir.

Par Nathalie VALLEZ

Passation réussie ! C'est Angélique Gascoin, jeune quadra originaire de Nantes, qui a repris la direction du réseau l'Onglerie en octobre dernier. L'enseigne bordelaise inscrit ainsi sa 3^e génération de dirigeants. Créé à Bordeaux en 1983 par la rencontre entre une prothésiste dentaire et une coiffeuse qui avait découvert la technique de traitement de l'ongle au Canada, le réseau l'Onglerie s'est développé avec les années.

En 2012, il est racheté par deux de ses salariés : Laurence Py, qui devient directrice associée en charge du marketing et de l'animation réseau et François Léonard, responsable financier, rejoints par un 3^e associé, Laurent Treuil, chargé du développement. Chacun dans leur domaine de compétence, ils vont s'appliquer à consolider le réseau, revendent une partie des salons et renouvellent le staff avec un personnel plus jeune.

RACHAT EN OCTOBRE 2021

Lorsque Angélique rachète l'Onglerie en octobre 2021, le réseau compte 115 magasins et comptabilise 15 millions de chiffre d'affaires. Elle-même ancienne franchisee pendant 15 ans, Angélique Gascoin a tenu jusqu'à 4 instituts dans la région nantaise. C'est grâce à une opération de MBI (Management by In) avec le soutien du fonds d'investissement Ciclad récemment installé à Bordeaux qu'elle a pu racheter le réseau. Son objectif est d'atteindre 20 millions d'euros de chiffre d'affaires et 150 instituts d'ici 2025. L'année

2021 a déjà vu l'ouverture de 3 salons, et 3 autres sont en projet : Biscarosse (40) en juin et Saint-Malo (35) et Le Chambon (30) en septembre. Pour adhérer au réseau, il faut s'acquitter de 15 000 € et s'engager sur 7 ans. « Même dans des villages, l'enseigne marche bien », souligne Angélique Gascoin.

SEULS À FORMER LES PROTHÉSISTES ONGULAIRES

Alors, malgré la multiplication des bars à ongles, qu'est-ce qui assure la renommée de cette enseigne ? C'est avant tout son savoir-faire singulier. La technique est restée la

« L'objectif est d'atteindre
20 millions d'euros de
chiffre d'affaires et 150 instituts
d'ici 2025 »



ANGÉLIQUE
GASCOIN,
directrice de l'Onglerie

même depuis son lancement : une résine, amalgame de poudre et de liquide, est appliquée sur l'ongle naturel pour 3 à 4 semaines. Ce savoir-faire, qui exige beaucoup de dextérité, demande 8 semaines de formation. « 100 % des équipes ont été formées dans notre centre de formation », précise sa directrice. Car l'Onglerie Académie est la seule enseigne (au niveau national) à détenir un titre professionnel de niveau 3, la certification RNCP de prothésiste ongulair, équivalent à un bac +2.

OFÉLIE FORMATION : NOUVELLE FILIALE

Et depuis juin dernier, l'Onglerie a lancé une nouvelle filiale : Ofélie Formation (à Pessac) qui délivre une certification accélérée en 3 modules. Des formations importantes, même si on peut ouvrir un salon sans aucun diplôme. C'est un plus pour cette enseigne qui propose, outre sa spécialité de modelage, des poses de vernis classiques, des soins et une gamme complète de produit de beauté et de soins pour les mains, les ongles et les pieds, ainsi que des accessoires de coutellerie. De belles ambitions pour l'Onglerie qui reste le premier réseau de franchise de soin des ongles en France, et compte bien le demeurer !

L'ONGLERIE EN CHIFFRES

115 instituts spécialisés en France

16 instituts en Gironde

250 collaborateurs

17 millions d'euros en 2019

12 millions d'euros en 2020

15 millions d'euros
de CA en 2021

L'ACTU PRÈS DE CHEZ VOUS

Les nouveaux experts-comptables de Gironde autour de leur parrain et des élus de l'Ordre régional.



GIRONDE 31 NOUVEAUX EXPERTS-COMPTABLES

Le 7 juillet, au casino de Biarritz, les 77 nouveaux experts-comptables de la région Nouvelle-Aquitaine ont prêté serment devant leurs pairs et en présence de leur parrain de promotion, le rugbyman Mahamadou Diaby, capitaine de l'Union Bordeaux Bègles. Les Girondins constituaient le plus fort contingent de ces nouveaux experts-comptables. Ont ainsi prêté le serment traditionnel : Floriane Abascal, Romain Bardet, Marine Benmergui, Mélissa Bourbon, Armelle Brouard, Benoit Bruneau, Sarah Cruz, Rosine De Tessieres, Clément Delhomme, Nicolas Ducos, Aurélie Etchegorry, Mélody Gamichon, Pierre Gil, Aurore Hello, Florence Labarthe, Mélanie Laforge-Gillet, Élise Lagreze, Danièle Lehureau, Renaud Levet, Florian Maniere, Estelle Masante, Julien Pignon, Jérémy Pons, Teddy Raffort, Kevin Salaun, Antoine Tachaires, Pierre-Marie Trepin, Anne Urbain, Vincent Viaud, Patrick Vidal et Audrey Villaret.



TRANSPORT FLYING WHALES LÈVE 122 MILLIONS D'EUROS

La société Flying Whales, qui développe des dirigeables destinés au transport de charges lourdes, et dont l'usine a été implantée à Laruscade, en Gironde, annonce une troisième levée de fonds de 122 millions d'euros. L'opération prévoit l'entrée au capital de l'État français, via French Tech Souveraineté, opéré par Bpifrance, et de la Principauté de Monaco, via la Société nationale de financement. Elles rejoignent le gouvernement du Québec, déjà actionnaire à hauteur de 25 % via Investissement Québec. Les deux actionnaires stratégiques actuels (ALIAD Venture Capital, fonds d'investissement d'Air Liquide, et Groupe ADP) se joignent à l'opération, ainsi que la Société Générale Assurances et plusieurs investisseurs privés.



SAINT-LAURENT-MÉDOC LES VIGNOBLES DE LAROSE EN CONVERSION VERS LE BIO

Après plusieurs années d'expérimentation, les Vignobles de Larose ont décidé de s'engager dans une conversion vers l'agriculture biologique. Cette conversion concerne la totalité des 255 ha composant les Vignobles de Larose. Elle s'étalera sur cinq ans. Les châteaux Arnauld et Larose Perganson, respectivement Cru Bourgeois Exceptionnel et Supérieur en AOC Haut-Médoc ainsi que le château Tour de Pez, Cru Bourgeois en AOC Saint-Estèphe, ouvriront la voie et achèveront leur conversion en 2025. Le château Larose Trintaudon, Cru Bourgeois Supérieur, sera certifié en Agriculture Biologique en 2026. Depuis plus de quinze ans, les Vignobles de Larose sont engagés dans une démarche de développement durable (responsabilité sociétale des entreprises).



VIN

MAISON MARTELL MARRAINE DE LA PROMOTION DES ŒNOLOGUES DE BORDEAUX

La Maison Martell parraine la nouvelle promotion 2022 des œnologues de Bordeaux. Le 1^{er} juillet, jeunes diplômés, famille, professeurs et parrain de promotion se sont retrouvés pour une journée de découverte de l'AOC Cognac et de la Maison Martell ponctuée d'ateliers, dégustations et visites. L'Association des Œnologues de Bordeaux, créée en 1966, regroupe des anciens élèves du Diplôme national d'Œnologie de Bordeaux et compte aujourd'hui plus de 2 600 membres.

BORDEAUX BORDEAUX ENTREPRENEURS DEVIENT MAYAJ

Bordeaux Entrepreneurs est née en 2013 lors de la 1^{re} édition du « Quai des Entrepreneurs ». Sa vocation est de soutenir l'écosystème entrepreneurial de la région bordelaise. L'association opère aujourd'hui sa mue et se renomme « Mayaj ». Désormais, Mayaj s'adresse aux dirigeants des entreprises innovantes de Bordeaux Métropole et se positionne comme un club d'entrepreneurs, pour les entrepreneurs. Elle les aide à mutualiser leurs connaissances pour mieux se développer, grâce à des rencontres favorisant l'interconnexion d'entrepreneurs et les échanges, des événements de mises en relation avec des fonds d'investissement, des ateliers réguliers sur des problématiques auxquelles les dirigeants font face, la promotion de services et produits issus de la région, de l'info-éducation et sensibilisation auprès des primo et futurs entrepreneurs. L'adhésion à Mayaj est gratuite en 2022 !





BORDEAUX LA CITÉ DU VIN OBTIENT LE RENOUVELLEMENT DU LABEL TOURISME ET HANDICAP

Mercredi 6 juillet, la Cité du Vin a obtenu le renouvellement, pour 5 ans, du label Tourisme et Handicap. Une visite au mois de mai, et un passage en commission le jeudi 23 juin avaient eu lieu. Ce dernier lui avait été attribué en 2017. Cette marque d'État est décernée aux professionnels du tourisme engagés pour l'accessibilité aux loisirs et aux vacances pour tous. Accès au bâtiment et circulation facilités pour les personnes à mobilité réduite, sensibilisation des personnels d'accueil, adaptation des programmes, tarifs réduits... sont des exemples d'actions mises en place. La Cité du Vin met aussi en place des actions sur le plan social avec un partenariat avec l'association Cultures du Cœur ou encore la mise en place d'une campagne de don « billets solidaires ». Grâce aux dons enregistrés, des billets pour la Cité du Vin et l'exposition temporaire « Picasso, l'effervescence des formes » seront offerts à des associations de la région bordelaise. Le but : œuvrer pour l'accès à la culture pour tous.



LOUPIAC-DE-LA-RÉOLE TOOPI ORGANICS INAUGURE SA 1^{RE} LIGNE DE PRODUCTION INDUSTRIELLE

La start-up girondine, qui valorise l'urine humaine dans une solution permettant sa collecte, sa transformation et sa valorisation en biosolutions agricoles, a inauguré le 31 mai sa première ligne de production industrielle à Loupiac-de-la-Réole, dans le Sud de la Gironde. Cofondée en 2019 par Michael Roes, qui la préside, Toopi Organics est soutenue depuis ses débuts par la Région Nouvelle-Aquitaine, qui lui a accordé plusieurs aides financières. Membre du cluster Biocontrôle et Biosolutions de la Région, l'entreprise a inauguré sa ligne de production en présence du président du Conseil régional de la Nouvelle-Aquitaine, Alain Rousset.



GIRONDE-SUR-DROPT UNE COOPÉRATIVE RETENUE DANS LE DISPOSITIF NÉOCOOP

Le premier comité de pilotage de « Parcours NéoCoop », dispositif régional d'accompagnement stratégique et opérationnel des coopératives agricoles visant à accélérer la transition agro-écologique de l'amont agricole, s'est tenu le 4 juillet à l'Hôtel de Région, à Bordeaux. Il a rappelé les objectifs du parcours et présenté les 7 coopératives retenues, dont 1 seule en Gironde : le Groupement des éleveurs girondins, à Gironde-sur-Dropt. Créé en 1983, il regroupe aujourd'hui 120 éleveurs bovins et 30 éleveurs ovins. Piloté et financé intégralement par le Conseil Régional, le programme NéoCoop accompagne les coopératives agricoles afin d'améliorer la résilience et le développement de modes de production plus respectueux de l'environnement, en garantissant la compétitivité et la rentabilité des exploitations des associés-coopérateurs et des entreprises, à travers un parcours complet d'une durée d'onze mois.

BORDEAUX DISPLAYCE ANNONCE UNE ALLIANCE STRATÉGIQUE

La start-up bordelaise Displayce annonce une alliance stratégique avec JCDecaux dans le but de devenir la DSP de référence de la communication extérieure. Cette alliance se concrétise par une prise de participation majoritaire de JCDecaux au capital de Displayce. Fondée par Laure Malergue et Marie Gaestel, la jeune société bordelaise est la première plateforme technologique française, proposant d'acheter en temps réel des espaces publicitaires sur des écrans d'affichage digital. Elle met ainsi à disposition de plus de 250 agences un large inventaire international de 600 000 écrans digitaux. Cette alliance donnera à la start-up les moyens d'accélérer son développement international. Ainsi, dès septembre 2022, en plus de la Suisse, la Belgique et l'Espagne, elle prévoit une forte accélération dans plusieurs pays d'Europe. Displayce garde tout de même son autonomie ainsi que ses actionnaires historiques qui restent au capital au côté de JDecaux.



CARNET

Rachel CORDIER a été nommée directrice générale de l'Agence Livre, Cinéma et Audiovisuel (ALCA) en Nouvelle-Aquitaine. Après un master à l'université d'Aix-Marseille, elle a travaillé pendant quatre ans à Poitiers avant de devenir codirectrice puis directrice de l'AGEC&Co de Bègles, directrice générale de la société coopérative de formation CONFER. Présidente de la Chambre régionale de l'Économie sociale et solidaire de Nouvelle-Aquitaine en 2019, elle était depuis 2020 directrice adjointe au Capc Musée d'Art contemporain de Bordeaux. Elle fut par ailleurs déjà, pendant 2 ans, trésorière de l'ALCA. Rachel Cordier aura pour mission de renforcer la collaboration de l'agence avec les institutions publiques et les professionnels par l'élaboration d'outils et de démarches d'accompagnement, de formation, de communication, de partenariat ou encore d'expertise dans le champ du livre, du cinéma et de l'audiovisuel. Elle prendra ses fonctions à partir du 1^{er} septembre prochain.



© Shutterstock

NOUVELLE-AQUITAINE RTE DRESSE SON BILAN 2021

RTE Sud-Ouest a publié le 30 juin le bilan électrique de la région Nouvelle-Aquitaine pour l'année 2021. Tandis que la consommation électrique a légèrement remonté de 1,1 % par rapport à 2020, se rapprochant de son niveau d'avant-crise, la production d'électricité a, elle, été légèrement en baisse (- 1,2 %) avec un recul des productions nucléaire et bioénergie. La production d'électricité sur l'année s'est maintenue à près de 98 % par des sources décarbonées et à 23,9 % par des énergies renouvelables (EnR) : éolien, solaire, bioénergies et hydraulique. Le parc installé d'EnR a d'ailleurs bondi de 20,3 % par rapport à 2020, grâce principalement au solaire. RTE maintiendra ses investissements pour accompagner la transition énergétique des territoires, avec un plan d'investissements de près d'un milliard d'euros en Nouvelle-Aquitaine entre 2022 et 2025 (hors projet Golfe de Gascogne), avec un objectif final : atteindre la neutralité carbone en 2050. La Gironde, qui représente 25,1 % de la consommation électrique de Nouvelle-Aquitaine, a vu sa consommation augmenter de 5,6 % en un an, et sa production de 4,8 %. Le département produit 53 % de la production régionale, dont 93 % est assurée par le nucléaire.

BORDEAUX LA FRANCE S'ENGAGE INVESTIT 450 000 EUROS

La fondation La France s'engage annonce investir 450 000 euros dans deux projets d'avenir bordelais au service de la jeune génération. À l'occasion de son premier festival, le 5 juillet à Paris, réunissant mécènes et porteurs de projets, la fondation a dévoilé ses 15 nouveaux lauréats. Parmi les gagnants de son appel à projet annuel, deux sont originaires de Bordeaux. L'investissement se fera dans la région et sur 3 ans, auprès de l'association Académie Younus et de l'ONG ColoSolidaire. Le but : assurer leur accompagnement dans tous les domaines stratégiques, développer leurs actions à plus large échelle et pérenniser leur activité. Cette année, 9 dossiers en Gironde ont été déposés et la fondation a mobilisé un jury de 734 examinateurs. À l'issue d'une seconde phase de sélection, 4 finalistes de Nouvelle-Aquitaine ont été retenus parmi les 62 au total. 15 lauréats ont été retenus au final, dont deux Girondins.



© RTE

GIRONDE LE CONCOURS CRÉADIE RÉCOMPENSE 7 ENTREPRENEURS LOCAUX

Le concours Créadie, initié par l'Adie, récompense 7 petits entrepreneurs locaux en Nouvelle-Aquitaine ! Il s'agit d'un concours unique, qui récompense les petits entrepreneurs locaux accompagnés par l'association, exemplaires pour leur capacité de résilience, leur impact sur l'économie locale et leur engagement pour la transition écologique. L'objectif : montrer que, même sans capital, tout le monde peut créer son entreprise, rebondir et avoir un impact positif sur son territoire. Pour cette édition 2022, ce sont 7 entrepreneurs qui se sont illustrés parmi 28 candidats, et dans 6 catégories différentes : Jeunes, Vitalité des territoires, Transition alimentaire, Femmes, Rebond et Transition énergétique et écologique. Les lauréats sont : Marie-Émilie Bassille, créatrice d'Entre amis ; Étienne Boissière, créateur de Kusku ; Khuzama Abdulrahman, créatrice d'Alep.K ; Laurence Karvan, créateur de Le Jardin d'Athéna ; Claire Eutrope, créatrice de Phoenix Atelier ; Louison Tournier, créatrice de Vlamme ; et Angèle Chef, créatrice de Sans les Petites Roues.



BORDEAUX UN ESCAPE GAME EN EXTÉRIEUR

Une revisite des Escape Game « classiques » pour un Team Building : c'est le mot d'ordre de Hunting Town. La société propose des Escape Game dans les rues de Bordeaux. L'objectif : améliorer la cohésion des collaborateurs des entreprises bordelaises tout en redécouvrant la ville. Les participants ont une heure pour réussir, et disposent d'une GoPro pour tout filmer. Le déroulé : les joueurs ont rendez-vous avec un maître du jeu, qui leur confie une mission. Des énigmes sont ensuite envoyées sur le téléphone des participants, qui devront se rendre dans les lieux incontournables de la ville pour les résoudre. Le nombre de joueurs est illimité, et il est possible de jouer en équipe. Hunting Town propose depuis 2018 des Escape Game en extérieur, pour les particuliers et les professionnels.



GIRONDE LA START-UP IMMUNRISE LÈVE 5 MILLIONS D'EUROS

ImmunRise, start-up girondine au concept novateur, annonce une levée de fonds de 5 millions d'euros. L'objectif : accélérer le développement de la première microalgue antifongique *Amphidinium carterae* capable de protéger les cultures agricoles et remplacer les pesticides chimiques. La start-up souhaite proposer une solution concrète pour répondre au plan gouvernemental « Ecophyto II+ » et réduire de 50 % les usages de pesticides de synthèse d'ici 2025. Pour l'accompagner dans ce projet, la société compte désormais à son capital le groupe DeSangosse, leader et acteur international du secteur biocontrôle. Fondée en 2015, ImmunRise est une entreprise girondine engagée dans la transition agro-écologique. Elle est spécialisée dans l'identification d'actifs marins et le développement de solution de biocontrôle pour l'agriculture de demain.



CESTAS DESTINATION : NOUVELLE USINE DE TORRÉFACTION

Fondée en 1999 à Bordeaux sous le nom de Centre de Caféologie, le torréfacteur de café bio Destination a un projet de création d'une nouvelle usine de production à Cestas, sur une surface de 8 000 m², dont près de 4 000 m² de production, soit environ trois fois la superficie de son usine bordelaise actuelle. Ce projet d'investissement sur une production 100 % bio répond à l'ambition 2 de la feuille de route régionale de la transition écologique Néo Terra : « Accélérer et accompagner la transition Agro écologique ». Il répond aussi via la réalisation d'un diagnostic 3D à l'ambition 3 de Néo Terra « Accélérer la transition énergétique et écologique des entreprises de Nouvelle-Aquitaine ». La Région Nouvelle-Aquitaine appuie donc ce projet de création de nouvelle usine et de développement avec une aide de 564 000 euros.

GIRONDE LES TALENTS DU TERRITOIRE 2022

Le jury des Trophées des Talents du Territoire, organisés par la CCI Gironde, a récompensé, le 13 juin, 11 des 25 clubs d'entreprises et associations de commerçants girondins candidats. Dans la catégorie « Événement et animation », le trophée est revenu à l'association Au Cœur de Talence, pour sa semaine d'animations, qui rassemblera en septembre 70 commerçants avec des dégustations, marché, chasse aux trésors mais aussi ateliers, jeux, concerts, défilés... Le Club DEBA de La-Teste-de-Buch a remporté la catégorie « Développement Économique » avec son projet « Boss'en forme », qui propose d'accompagner des dirigeants dans de nouvelles pratiques pour prendre soin d'eux, tant sur le plan physique que mental. Dans la catégorie « Innovation et RSE », c'est le Club des entreprises de Bordeaux qui fut distingué pour son travail de sensibilisation des salariés et entreprises aux impacts professionnels, sociaux et psychologiques de la maladie autour d'un atelier de création textile collaborative. Pour les coups de cœur, l'Association des commerçants du village de Saint-Paul, la Grosse Cloche (Bordeaux) a séduit le jury avec son nouveau site bordeauxsaintpaul.fr faisant découvrir le patrimoine architectural et touristique et les commerces du quartier ; ainsi que le club d'entreprises Bègles Entreprendre pour l'Économie et l'Emploi pour son annuaire d'adhérents, dans l'esprit « album Panini », qui veut renforcer de manière ludique les liens entre ses membres.

AQUITAINE LA SATT AQUITAINE CÉLÈBRE SES 10 ANS

Aquitaine Science Transfert, la Société d'accélération du transfert des technologies (SATT) d'Aquitaine, a célébré le 30 juin ses 10 ans, et les 2 ans de son incubateur Chrysa-link, lors d'une soirée spéciale aux Bassins des Lumières, à Bordeaux. L'occasion de rappeler que plus de 34,5 millions d'euros ont été investis dans des projets d'innovation de haut niveau scientifique et dans leur protection intellectuelle, et que plus de 40 start-ups deeptech ont été créées, principalement dans les secteurs de la santé et de l'ingénierie durable, levant 112 millions d'euros. Créées en 2012 dans le cadre du Programme national des Investissements d'avenir, les 13 SATT régionales présentes sur le territoire français bénéficient aujourd'hui d'une capacité d'investissement apportée par le Plan national France 2030. Avec un but : valoriser la recherche publique et les innovations deeptech.



MAYLISE
CHUSSEAU
CEO d'Aquitaine
Science



CENON BEAU SUCCÈS POUR L'ÉDITEUR MONSIEUR TOUSSAINT LOUVERTURE

C'est la saga de l'été ! Publiée entre le 7 avril et le 17 juin par l'éditeur girondin Monsieur Toussaint Louverture, la série de 6 livres *Blackwater*, écrite par l'Américain Michael McDowell et publiée initialement aux États-Unis en 1983, a dépassé les 120 000 exemplaires vendus au 27 juin. « Dès la parution du premier tome (*La Cruie*), l'enthousiasme des libraires a permis de faire entrer la saga dans le classement des meilleures ventes en catégorie fiction. Une reconnaissance également confirmée (...) par la remise du Prix Babelio « Littérature étrangère » pour le premier épisode », affirme l'éditeur dans un communiqué. Une belle réussite pour Monsieur Toussaint Louverture, qui s'est entouré de Yoko Lacour et Hélène Charrier pour la traduction et de l'artiste Pedro Oyarbide pour la réalisation des couvertures, qui sont de véritables bijoux en format poche. L'histoire, qui prend place dans une petite ville du Sud des États-Unis, raconte la vie des membres d'une famille puissante entre 1919 et 1969.



OLIVIER
NICOLAS

COVID ET LOYERS COMMERCIAUX

LES BAILLEURS GAGNENT

Saisie d'une trentaine de pourvois, il appartenait à la Cour de Cassation de mettre un terme à cette situation indécise dans laquelle nombre de commerçants ont nourri des espoirs depuis 2020. La Haute Juridiction a sonné le clap de fin en faveur... des bailleurs.

Par M^e Olivier NICOLAS,
Avocat associé, spécialiste en droit commercial, des affaires et de la concurrence
DNS Avocats – Bordeaux.

Les mesures prises par les autorités publiques pour lutter contre la propagation du Covid, en particulier l'interdiction d'accueil du public qui a concerné jusqu'à 45 % des établissements du commerce de détail (loi du 23 mars 2020, décrets des 23 mars et 14 avril 2020 et arrêtés des 14 et 16 mars 2020) autorisaient-elles lesdits commerçants à suspendre le paiement des loyers ? Comme annoncé dans cette revue dès les premières saisines des juridictions (*Echos Judiciaires Girondins* du 15 mai 2020), le dévoiement de certains mécanismes du droit des contrats ne pouvait aboutir à une suspension, voire à une dispense des loyers. C'est ainsi que par 3 arrêts du 30 juin 2022 (pourvois n° 21-19.989 ; n° 21-20.127 ; n° 21-20.190), la 3^e chambre civile de la Cour de cassation a écarté un par un les moyens invoqués par les preneurs.

LA PERTE DE CHOSE LOUÉE

L'article 1722 du Code civil dispose que : « Si, pendant la durée du bail, la chose louée est détruite en totalité par cas fortuit, le bail est résilié de plein droit ; si elle n'est détruite qu'en partie, le preneur peut, suivant les circonstances, demander ou une diminution du prix, ou la résiliation même du bail. Dans l'un et l'autre cas, il n'y a lieu à aucun dédommagement ». Sur ce moyen, la Cour de cassation répond que « l'interdiction qui était générale et temporaire, avait pour seul objectif de préserver la santé publique et surtout était sans lien avec la destination du local loué tel que prévu par le droit ».

L'OBLIGATION DE DÉLIVRANCE

L'article 1719 du Code civil dispose que : « Le Bailleur est obligé, par la nature du contrat, et sans qu'il soit besoin d'aucune stipulation particulière :

- 1° De délivrer au Preneur la chose louée et, s'il s'agit de son habitation principale, un logement décent (...).
- 2° D'entretenir cette chose en état de servir à l'usage pour lequel elle a été louée ;
- 3° D'en faire jouir paisiblement le Preneur pendant la durée du bail ; (...) ».

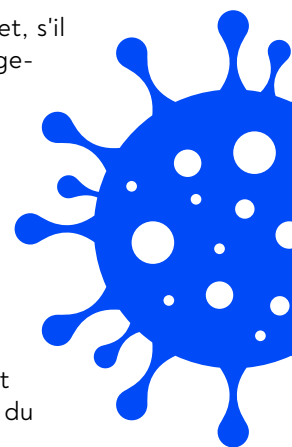
Sur quoi, la Cour de cassation répond que « la mesure générale de police administrative portant interdiction de recevoir du public, n'est pas constitutive d'une inexécution par le bailleur », et pour cause, elle ne lui est nullement imputable, le local étant toujours à disposition du preneur.



Quant à l'impossibilité d'exploiter, elle est imputable au législateur et non au bailleur.

L'article 1219 du Code civil (« une partie peut refuser d'exécuter son obligation alors même que celle-ci est exigible, si l'autre n'exécute pas la sienne et si cette inexécution est suffisamment grave »), impose que l'inexécution provienne bien du seul débiteur de l'obligation et non d'un tiers, fût-il le législateur.

LA FORCE MAJEURE

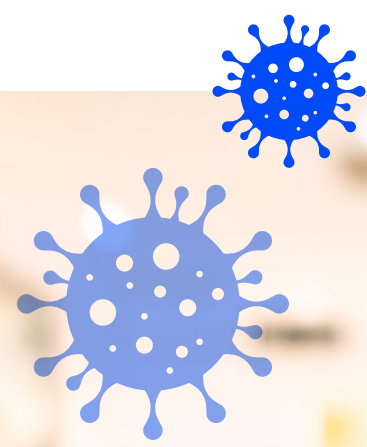
L'article 1218 du Code civil dispose que : « Il y a force majeure en matière contractuelle lorsqu'un événement





La Cour de cassation rappelle que la force majeure **ne peut être invoquée que par le débiteur** qui ne peut exécuter son obligation

échappant au contrôle du débiteur, qui ne pouvait être raisonnablement prévu lors de la conclusion du contrat et dont les effets ne peuvent être évités par des mesures appropriées, empêche l'exécution de son obligation par le débiteur. Si l'empêchement est temporaire, l'exécution de l'obligation est suspendue à moins que le retard qui en résulterait ne justifie la résolution du contrat. Si l'empêchement est définitif, le contrat est résolu de plein droit et les parties sont libérées de leurs obligations dans les conditions prévues aux articles 1351 et 1351-1 ».



Sur quoi, la Cour de cassation rappelle que la force majeure ne peut être invoquée que par le débiteur qui ne peut exécuter son obligation (exemple : le bailleur dont le local a été détruit, ne peut le mettre à disposition du commerçant) et non par le créancier de cette obligation inexécutée. Ce raisonnement vient compléter celui de la jurisprudence constante qui refuse l'exonération tirée de la force majeure lorsque l'obligation en cause est celle de payer une somme d'argent (Cf. *Echos Judiciaires Girondins* du 2 avril 2020). En marge de la problématique du Covid, ces arrêts nous apportent des précisions sur la bonne foi contractuelle mais également sur la compétence du Juge des référés.

LA BONNE FOI CONTRACTUELLE

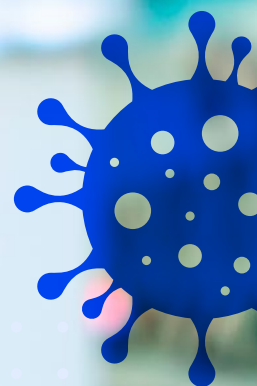
L'article 1104 du Code civil dispose que : « Les contrats doivent être négociés, formés et exécutés de bonne foi. Cette disposition est d'ordre public ».

Dans l'affaire n° 21-20.190, la Cour de cassation approuve la Cour d'appel qui, après avoir constaté que ledit Bailleur avait vainement proposé de différer le règlement du loyer d'avril 2020, « en a souverainement déduit que [le bailleur] avait tenu compte des circonstances exceptionnelles et ainsi manifesté sa bonne foi ».

LA COMPÉTENCE DU JUGE DES RÉFÉRÉS

Le Juge des référés, autrement appelé « le Juge de l'urgence et de l'évidence », peut « dans tous les cas d'urgence, ordonner en référé toutes les mesures qui ne se heurtent à aucune contestation sérieuse ou que justifie l'existence d'un différend » (article 834 du Code de procédure civile). Face aux demandes des bailleurs pour obtenir le paiement de leurs loyers, nombre de preneurs ont invoqué pêle-mêle le manquement du bailleur à ses obligations de délivrance, la perte de chose louée ou la force majeure et sont parvenus à convaincre les présidents de juridictions qu'il s'agissait d'autant de contestations sérieuses imposant au Juge des référés de se déclarer incompétent au profit du Tribunal.

Quant à l'impossibilité d'exploiter, elle est imputable au législateur et non au bailleur



C'EN EST FINI DE L'ÉCHAPATOIRE

C'en est fini de l'échappatoire, la Cour de cassation y répond fermement : « Ayant relevé que les restrictions résultant des mesures législatives et réglementaires prises dans le cadre de la crise sanitaire n'étaient pas imputable au Bailleur, et n'emportant pas perte de la chose, la Cour d'appel, saisie en référé d'une demande de paiement d'une provision, n'a pu qu'en déduire que l'obligation de payer le loyer n'était pas sérieusement contestable ».

Comme le précise une note du ministère de l'Économie et des Finances relative à l'impact de la crise sanitaire sur les loyers des commerces versée aux débats par le Parquet Général de la Cour de cassation, le montant total des loyers et charges locatifs ainsi immobilisé durant cette crise est estimé à plus de 3 milliards d'euros. Les entreprises ont pu bénéficier de 3 dispositifs d'aides (fonds de solidarité, coûts fixes et aides loyers) se succédant dans le temps ainsi que d'autres mesures de soutien (Cour de cassation, communiqué de Presse du 16 juin 2022).

Les juges des référés renvoyaient ainsi les bailleurs face à l'engorgement de la Justice avec des motivations telles que : « il appartiendra au tribunal de dire si la SAS X est fondée à se prévaloir d'une exception d'inexécution dans le cadre de l'obligation de délivrance, de la perte partielle de la chose louée en raison de l'interdiction d'exploiter qui a été imposée par la loi, ou de la force majeure, contestations qui peuvent être considérées comme sérieuses. Il apparaît que l'ensemble des demandes ne peuvent être considérées comme non sérieusement contestables. Il convient par conséquent de dire n'y avoir lieu à référé ».



DOMINIQUE
ASCARATEIL

L'INSATIABLE ÉPICURIEN

Ancien tennisman, dirigeant associé du groupe bordelais d'experts-comptables Extencia, Dominique Ascarateil mène son quotidien avec dynamisme.

Par Nathalie VALLEZ

Vivre de ses passions et de ses coups de cœur, beaucoup en rêveraient, mais ce n'est pas toujours réalisable. C'est pourtant comme ça que Dominique Ascarateil mène sa carrière et ses choix de vie. Le bac en poche, ce Bordelais passé par Tivoli a la passion du tennis. Alors il se met à la compétition et passe un brevet d'État pour l'enseigner. Mais lorsqu'il fait l'armée à Cognac, quelques années plus tard, il a le déclic. Fini le tennis, lui qui se passionne désormais pour la bourse et le monde économique, prend le chemin le plus direct pour y parvenir : une école de commerce et des études d'expert-comptable. Influencé par son oncle entrepreneur qui lui présente son expert-comptable et son commissaire aux comptes, il est emballé par ce métier : « J'ai adoré mes études que j'ai reprises à 23 ans. Je suis arrivé 1^{er} au DSCG (Diplôme Supérieur de Comptabilité et de Gestion), un cheminement qui s'est fait en accélération » estime-t-il. À la fin de son stage obligatoire de fin d'études, il monte son propre cabinet avec son associé Michel Grosse, rachète en 2001 une autre étude et passe ainsi, en quelque 20 années, de 20 à pas loin de 300 salariés.

LES PLAISIRS DE LA VIE

Car Dominique Ascarateil n'est pas du genre à se reposer sur ses lauriers. Infatigable et insatiable, il va toujours de l'avant et développe le maillage territorial des cabinets Extencia à travers la France. « Notre développement s'est d'abord fait à Bordeaux et sa région, puis au Pays basque, Lyon, Grenoble, et Paris. On envisage

maintenant Toulouse et Nantes. » Vivant désormais entre Paris et Bordeaux, il se plaît dans ce double cheminement : « Paris est le point stratégique de notre développement : il y a énormément d'opportunités, une énergie incroyable. » Basé dans le 9^e arrondissement, il l'apprécie tout particulièrement : « C'est un quartier d'affaires, très central, tout en restant chaleureux. On peut humer l'atmosphère économique. » Les stratégies qu'il a mises en place font aussi leur chemin : *Boost by Extencia* (qui permet de développer son cabinet sous la bannière Extencia, NDLR) est

la bannière Extencia, NDLR) est prospère, « ça crée des liens et un énorme dynamisme interne ». Quant à *You by Extencia* (adressé aux start-upers) l'offre s'est développée à Bordeaux et à Lyon ; « cela permet de toucher un public large, en particulier de jeunes entrepreneurs ». Il le reconnaît, il « travaille durement » mais reste avant tout un épiqueur : « J'aime les plaisirs de la vie, les voyages, les réunions entre amis, les très bons restaurants, les vins, les cigares... » Et si on lui demande comment il se projette, son destin reste lié à celui de son groupe : « Compte-tenu de son dynamisme, l'entreprise va nécessairement doubler de taille dans les 5/10 ans qui viennent. Et mon rôle, c'est d'assurer la cohésion, le maintien du lien entre les associés. Je veille à maintenir ces équilibres. »

« Boost by Extencia a créé un énorme dynamisme interne. »

À MOTS DÉCOUVERTS

Cet été, cap sur...

« Istanbul, jusqu'à Venise, en passant par la Grèce, le Monténégro et la Croatie, le temps d'une croisière en famille. »

On trouve quoi dans votre valise ?

« Mon iPad pour lire la presse régionale à l'autre bout du monde ; J'aime bien cette idée. Et des affaires de sport car j'ai bien l'intention d'en profiter ! »

Votre lecture de l'été

« Les 2 romans écrits par mon ami avocat Mickaël Poilpré »

Le tube à écouter

« Je suis vieux jeu : de la chanson française, France Gall, Johnny Hallyday... »

Votre cocktail signature ?

« Un gin tonic à ma façon : avec du gin Citadelle, des baies de genièvre et des écorces de citron et d'orange. »

Le meilleur endroit pour le siroter

« Sur un canapé face à une piscine. Après on boit le meilleur daiquiri du monde à *El Floridita* à La Havane ! »

Votre meilleur spot girondin

« Ça fait 50 ans que je vais à Lacanau Océan. C'est un lieu magique, magnifique, les plages, les forêts, le lac... J'aime son côté désuet. Ça a changé mais pas tant que ça. »

Un projet pour la rentrée ?

« L'intégration de notre nouvel (et 13^e) associé lyonnais ! »

CHÂTEAU D L'ÉTON

Par Philippe MAURANGE,
Directeur de l'agence
OZCO BORDEAUX



E MALLERET

NANT BLANC DU MÉDOC



Les terres médocaines sont vouées depuis de nombreuses décennies à la production de vins rouges dominés par le cabernet-sauvignon parachevant l'œuvre des grands terroirs de graves des célèbres communes de Margaux à Saint-Estèphe et de Saint-Julien à Pauillac ! Mais si l'on remonte le temps, jusqu'au début du XX^e siècle, ce médoc était largement planté de vignes blanches. Des crus reconnus ont gardé cette tradition du sauvignon et du sémillon pour produire des vins blancs de grande qualité. On peut citer les plus anciens comme le fameux Caillou Blanc de Château Talbot (Saint-Julien) ou encore le Pavillon Blanc de Château Margaux. Au château de Malleret, l'histoire du blanc est certes plus récente, mais elle s'inscrit dans l'extraordinaire retour au premier plan de cette propriété ayant accédé au rang de cru Bourgeois Exceptionnel lors du

dernier classement en 2020. Car, en effet, cette vaste propriété du Sud Médoc a connu en moins de dix ans une véritable renaissance. L'excellente qualité des vins résulte d'un engagement fort dans la remise en état du vignoble et sa conversion en bio, la construction d'installations techniques dernier cri menées par l'architecte Sylvain Dubuisson et les conseils du célèbre Stéphane Derenoncourt. Avec des jeunes vignes de sauvignon plantées sur des graves gūnziennes, le blanc de Malleret 2020 révèle tout le potentiel de ce terroir. Les notes florales, légèrement fumées, le caractère frais et gras qu'il exprime en bouche offre une sensation voluptueuse. Sur vos tables, cet été, tout simplement à l'apéritif ou accompagnant une poignée de coquillages, il sera très à l'aise sous les pins du bassin d'Arcachon ! En vous souhaitant à tous un très bel été.



Combien ?
Autour de 20 €/bouteille
Ou ? www.malleret-boutique.fr
et restaurant *Chez Dupont*,
45 rue Notre-Dame, Bordeaux

LES ECHOS EN RÉGION

LOT-ET-GARONNE « LE LOT-ET-GARONNE VAUT DE L'OR »

Le Lot-et-Garonne s'est vu attribuer en 2020, le label « Terre de Jeux 2024 ». Dans ce cadre, sept sites lot-et-garonnais ont été désignés Centres de préparation aux Jeux (CPJ). En 2021, les structures et collectivités les représentant ont travaillé à l'élaboration d'une vidéo et d'une plaquette vantant les atouts du département en tant que terre d'accueil de « Terre de jeux 2024 ».

En ressort aujourd'hui, le film promotionnel *Terre de jeux 2024* et un livret de 32 pages franco-anglais *Destination Jeux Olympiques et paralympiques -Le Lot-et-Garonne vaut de l'Or* mettant en valeur les CPJ et souhaitant inciter les championnes et champions de demain à venir s'entraîner en Lot-et-Garonne.

LOT-ET-GARONNE 140 000 FESTIVALIERS À GAROROCK

Pour les 25 ans du plus gros événement lot-et-garonnais, la barre avait été placée très haut avec un objectif de 200 000 festivaliers sur 4 jours. Finalement, ce sont 140 000 visiteurs et 94 000 campeurs qui ont foulé la plaine de la Filhôle marmandaise, approchant du record de 2019 et ses 160 000 festivaliers. « Un anniversaire extraordinaire », pour Christophe Sabot, le directeur d'Olympia Productions (groupe Vivendi), qui a jugé la fréquentation « exceptionnelle au vu des circonstances » après deux années de coupure dues à la crise sanitaire. De plus, le premier jour de cette édition a été marqué par la pluie qui n'a pas empêché les artistes de se succéder sur les 5 scènes. Les performances d'Izia, M, Orelsan, Odezenne, Sean Paul, Green Day, Stromae, Deluxe et Vianney, entre autres, ont ravi le public présent.



GARO
ROCK | 25
EXPERIENCE | ANS

LA
CLET
© t-shoot



DORDOGNE À L'HONNEUR CHEZ LEMPEREUR

Le siège de L&A, à Périgueux, était à la fête ce début juillet avec la mise à l'honneur de 18 salariés qui ont reçu des médailles du travail (quatre d'argent pour 20 ans, deux de vermeil pour 30, sept d'or pour 38 ans et quatre grandes médailles d'or pour plus de 40 ans de fidélité). Pour les dirigeants du cabinet Lempereur et associés, il s'agit de souligner leur engagement au sein du groupe et au service des entreprises et des dirigeants dont ils se sont occupés durant ces années. Ce groupe d'expertise comptable et de commissariat aux comptes certifié Iso 9001 dispose de 6 bureaux en Dordogne et en Corrèze (48 experts comptables et collaborateurs, plus de 1 500 clients). Voir LVE n° 2492 du 16/02/2022.

DORDOGNE 4^E ÉTOILE POUR LE PECH CHARMANT

Lucéa et Guillaume Chevalier ont réussi à décrocher la 4^e étoile pour leur camping Le Pech Charmant, aux Eyzies, en seulement 15 mois : ce couple d'Auvergnats sémillants a repris cette activité dans le cadre d'une reconversion professionnelle, en mars 2021, prenant le relai d'une famille hollandaise qui l'a animé durant 20 ans. Le site a fait peau neuve et obtenu une 4^e étoile grâce à la construction de cabanes lodge bien intégrées dans le paysage, d'un nouveau bloc sanitaire, d'un choix de gestion durable et raisonnée (économie d'énergie et eau, traitement des déchets). Ces investissements ont convaincu la Région et permis aux gérants d'obtenir une subvention pour une partie de ces travaux d'envergure. L'équipe est mobilisée pour améliorer la qualité d'accueil dans ce camping familial de 12 hectares au cœur du Périgord noir.



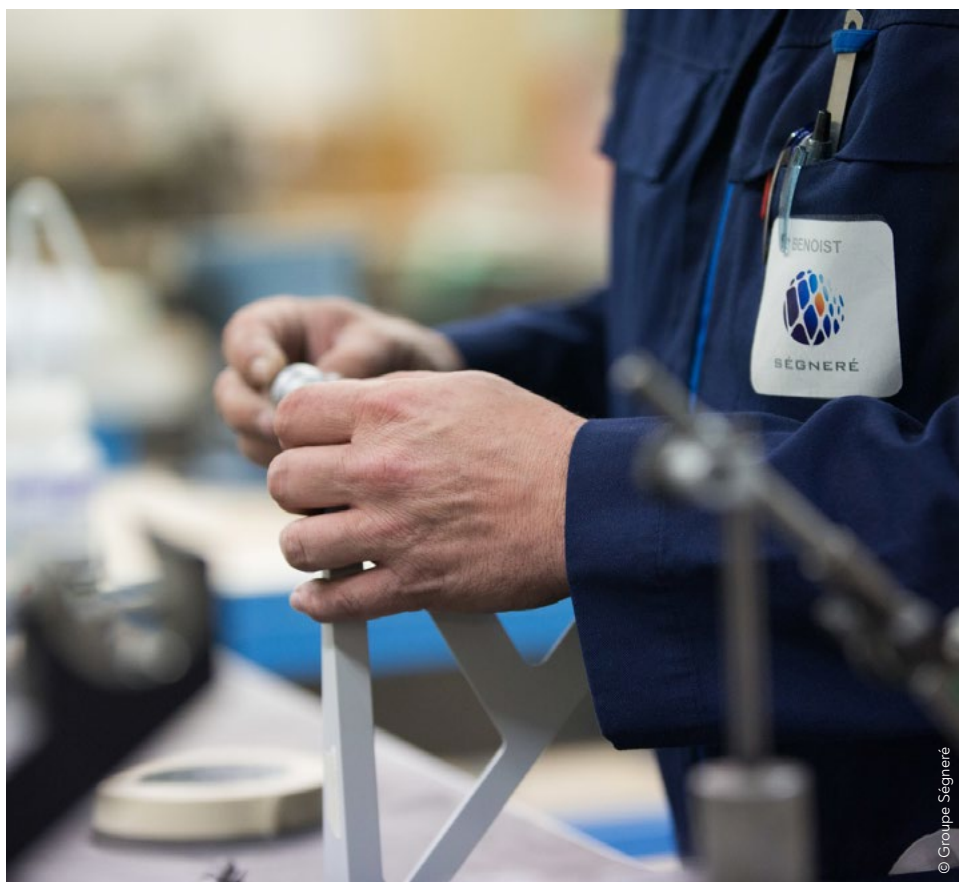


HAUTES-PYRÉNÉES UN HÔTEL 4 ÉTOILES AU CŒUR DU CIRQUE DE GAVARNIE

Après de gros travaux de modernisation, l'emblématique *Hôtellerie du Cirque* a rouvert ses portes le 8 juillet. Retrouvant son nom originel, l'*Hôtel du Cirque et de la Cascade* est désormais un hôtel 4 étoiles d'un nouveau genre alliant hôtellerie de standing et environnement naturel d'exception, en plein cœur du cirque de Gavarnie. Olivier Vergez, propriétaire des lieux, comme sa famille avant lui depuis 1845, a souhaité offrir une expérience inoubliable : dormir au pied du cirque en profitant d'un confort moderne, dans un bâtiment chargé d'histoire. Huit chambres avec vue, ainsi qu'un service de restaurant, viennent compléter l'offre de restauration proposée tout au long de la journée. Côté tarif, une chambre double avec dîner et petit-déjeuner, sans oublier la demi-bouteille de champagne en chambre, est affichée à partir de 469 €.

HAUTES-PYRÉNÉES AMBITIEUX PLAN DE FORMATION INTERNE CHEZ SÉGNERÉ

À Adé près de Tarbes, le groupe Ségneré, acteur de la *supply chain* aéronautique, a lancé depuis quelques semaines un grand plan de formation sur 1 500 heures, à destination de ses 150 salariés. L'objectif de ce programme : la montée en compétence des salariés mais aussi une évolution des métiers techniques vers les meilleures pratiques industrielles. La crise Covid ayant fortement déstabilisé le secteur aéronautique, Ségneré entend se réorganiser sur le long terme afin de pérenniser son modèle industriel et économique, mais également accélérer sa diversification client et sectorielle avec l'intégration de nouvelles activités industrielles, investir dans la modernisation de ses outils de production et intégrer les standards de l'industrie du futur. Avec l'ambition, à terme, de créer une académie de formation interne.



JEAN
BERTERRECHE

PAYS BASQUE 144 ENTREPRISES ACCOMPAGNÉES PAR INDAR DÉVELOPPEMENT EN 2021

Créée en 1997, l'association Indar Développement se présente comme un outil d'animation économique des 70 communes de Basse-Navarre, l'une des trois provinces du Pays basque français. Lors de l'assemblée générale tenue le 24 juin à Saint-Jean-le-Vieux, Jean Berterreche, président de l'association depuis 10 ans, a annoncé ne pas solliciter un nouveau mandat. Un nouveau président sera bientôt élu par le conseil d'administration. L'assemblée générale d'Indar Développement a permis de revenir sur le rapport d'activités 2021 de l'association qui a accompagné 144 entreprises, 86 porteurs de projets, 13 projets collectifs et 14 collectivités.

Une enquête menée auprès des entreprises de Basse-Navarre a exprimé leurs besoins en relais d'informations sur les dispositifs financiers, en assistance dans le montage des dossiers et en recherche de foncier. Les problèmes fréquemment rencontrés par ces mêmes entreprises sont les difficultés à trouver du foncier à vocation économique et à recruter du personnel.

PAYS BASQUE UN MILLION D'EUROS POUR LA NOUVELLE BRASSERIE LA SUPERBE

Le 1^{er} juillet, La Superbe a inauguré sa nouvelle brasserie située au 11 avenue de l'Adour à Anglet. Créée en janvier 2017 à Biarritz, la brasserie

La Superbe dispose maintenant de 900 m². Un investissement d'un million d'euros aura été nécessaire pour cet outil de production capable d'atteindre 500 000 litres. En 2021, La Superbe a produit 160 000 litres de bière artisanale. Triplement médaillée au concours général agricole en 2017, 2019 et 2022, la brasserie propose une gamme de 4 bières permanentes et des références éphémères chaque année. L'entreprise créée par Baptiste Carterau et Vincent Chauvet emploie quatre salariés et a réalisé un chiffre d'affaires de 700 000 euros en 2021. La boutique de la brasserie est ouverte au public tout l'été de 9 h à 16 h.



La brasserie La Superbe à Anglet

LA FORMIDABLE HISTOIRE DE NÉOCOVO

Technicienne chez UPSA, l'Agénaise Salima Alloui a été triplement récompensée en 2018 par le jury du concours Lépine à Paris pour l'invention d'une couverture de livre aimantée. Accompagnée par son employeur, l'inventrice prépare désormais la phase d'industrialisation d'un produit à fort potentiel.

Par Mathieu DAL'ZOVO



SALIMA
ALLIOUI

Comme beaucoup d'inventions avant, c'est en partant d'une situation imprévue que naissent parfois les plus belles idées. C'est que se répète tous les jours la jeune Agenaise Salima Alliouï depuis qu'elle a déposé le brevet d'une couverture aimantée en 2016 : « Cette année-là, j'ai voulu me lancer dans la lecture du livre best-seller de Dale Carnegie *Public speaking and Influencing Men in Business*, dont la traduction en français donne : comment se faire des amis ! Ce titre, je n'assumais pas de le lire en public alors je me suis mise en quête d'une couverture plus discrète pour ce livre de poche et à ma grande surprise, j'ai vu que cela n'existait pas.

« Pour avoir une couverture de mon livre de poche plus discrète, **j'ai fabriqué mon propre protège-livre en y intégrant une partie aimantée** »

« J'ai alors fabriqué mon propre protège-livre en y intégrant une partie aimantée. » Sentant que cette simple idée pourrait avoir un bel avenir, Salima Alliouï se décide alors à déposer un brevet en 2016 à l'occasion des permanences gratuites organisées par l'INPI une fois par mois dans les locaux de la CCI 47 : « Le brevet fut déposé autour de deux caractéristiques : des parties pré-pliées pour s'adapter à l'épaisseur du livre, ce qui en fait un objet réutilisable, et un système d'aimantation pour le fixer ».

TRIPLE RÉCOMPENSE

Délivré en 2018 par l'INPI, le brevet lui fait passer un premier cap en ouvrant les portes du campus numérique à Agen et de son incubateur. Alternant alors entre son poste chez UPSA et les formations au campus numérique, Salima Alliouï prépare le concours Lépine quand surgit la crise sanitaire du Covid. Repoussé à quatre reprises, le concours Lépine se tient finalement en novembre 2021, il sera une révélation pour la jeune Agenaise : « J'ai été très vite rassuré sur mon projet quand j'ai vu les retours du public et du jury. Sur mon stand d'inventrice, où j'avais apporté quelques prototypes, 98 % des visiteurs voulaient acheter le produit ! », se rappelle Salima Alliouï.

Un ressenti vite concrétisé en chiffres quand son projet rafle 3 prix, la médaille argent du concours Lépine, la médaille de la Monnaie de Paris puis le prix et la coupe de la revue des actualités parlementaires.

Salima Alliouï souhaite rester au sein du groupe UPSA, **où elle est désormais technicienne Data**, tout en voyant son rêve entrepreneurial devenir de plus en plus réalité

UPSA LANCE UN DISPOSITIF INNOVANT

Revenue en Lot-et-Garonne avec plus de certitudes sur son projet, la créatrice de Néocov est alors contactée par l'équipe de direction du groupe UPSA. « Nous avons mis en place, en 2022, le dispositif Agir pour aider nos collaborateurs dans leurs projets personnels qu'ils soient sportifs, artistiques ou entrepreneuriaux comme Salima. La culture de la reconnaissance de nos salariés est forte chez UPSA, car nous estimons qu'en aidant nos collaborateurs, ils seront plus épanouis dans leur travail. Nous organisons 3 sessions annuelles de dépôt de projet et c'est un comité composé de collaborateurs qui décide de leur éligibilité. Dans le cas de Néocov, il n'y a pas eu de longs débats tant le projet était déjà bien abouti », précise Laure Lechertier, responsable de l'accès au marché, des affaires publiques et des entreprises, de la responsabilité sociale chez UPSA.

CONTACTS TRÈS PROMETTEURS

En plus d'une aide financière, le dispositif proposé par UPSA permet d'adapter les horaires de travail de Salima et de s'appuyer sur un réseau professionnel important, au-delà des frontières de l'industrie pharmaceutique : « Nous avons des contacts réguliers avec les acteurs institutionnels (Région, CCI, Agglomération d'Agen) qui nous soutiennent beaucoup. Nous travaillons actuellement sur la phase d'industrialisation avec des acteurs économiques de l'édition, de l'éducation, et même du recyclage pour la fabrication... Viendra ensuite la phase de commercialisation avec plusieurs options à la clé, passer par l'industrie du luxe ou viser les manuels scolaires par exemple, mais les contacts sont très prometteurs et nous sommes vraiment très fiers de pouvoir accompagner Salima. Son projet répond à un besoin, il est promis à un bel avenir », ajoute Laure Lechertier qui attend une bonne nouvelle pour cet été.

Expliquant de son côté « avoir appris à être patiente grâce au Covid », Salima Alliouï souhaite rester au sein du groupe UPSA, où elle est désormais technicienne Data, tout en voyant son rêve entrepreneurial devenir de plus en plus réalité.

LA CONFIANCE GAGNE LES VILLES MOYENNES

Dans les préfectures et sous-préfectures aidées par le programme « Action cœur de ville », les échanges de biens immobiliers, comme les prix, ont fortement progressé depuis 2018. Ces localités marquées par la dévitalisation présentent toutefois des destinées contrastées.

Par Olivier RAZEMON

À Villefranche-de-Rouergue, sous-préfecture de l'Aveyron de 12 000 habitants, « le jeudi après-midi est le moment le plus déprimant de la semaine », confie une commerçante. Les producteurs et maraîchers, qui avaient installé leurs étals, dès l'aube, dans une grande partie du cœur de ville pour le marché hebdomadaire, sont repartis, et les chalands aussi. Dans les ruelles de cette bastide datant du XIII^e siècle, où les vitrines vides se succèdent les unes aux autres, une certaine mélancolie règne alors.

Mais depuis quelques années, une nouvelle catégorie d'habitants s'installe dans la bastide, ainsi que dans les quartiers anciens qui la joutent. Des « Parisiens », comme on dit ici, ou à tout le moins des habitants venus d'ailleurs, ont découvert le patrimoine médiéval, le marché du jeudi et la douceur du Rouergue, et ne comptent pas en repartir.

Parmi les villes moyennes et petites touchées par la dévitalisation commerciale et urbaine, le petit sursaut de Villefranche-de-Rouergue ne fait pas exception. Entre 2020 et 2021, le volume des ventes immobilières dans les villes concernées par le programme « Action cœur de ville » (ACV) a encore progressé de 12 %. Entre 2018 et 2021, la hausse atteint 17 %. Les prix suivent. Dans les villes-centre, la valeur moyenne d'un appartement, au mètre carré, est passée de 1 353 euros en 2018 à 1 557 euros en 2021. À Villefranche-de-Rouergue, comme à Montargis (Loiret) ou Cognac (Charente),

« l'immobilier s'est écoulé comme des petits pains depuis le premier confinement », confirment des habitants.

Ces chiffres sont issus du « baromètre » annuel de l'immobilier, publié chaque année par l'Agence nationale de cohésion des territoires en partenariat avec le Conseil supérieur du notariat (CSN). Le programme ACV, lancé fin 2017, finance des équipements

et des services dans 234 villes, pour la plupart des préfectures et sous-préfectures, pour un montant total de 5 milliards d'euros. La deuxième phase du programme, qui doit s'étendre jusqu'en 2026, devrait cibler « les entrées de ville » et les quartiers des gares.

UN PLACEMENT SÛR

Sur la carte de France, la progression du volume des ventes depuis 2018 est visible presque partout, à l'exception notable des localités alsaciennes et de quelques villes du littoral breton, comme Vannes ou Saint-Malo. De fortes hausses sont constatées dans le Bassin parisien offrant des liaisons régulières avec Paris (Chartres, Sens, Compiègne), mais aussi dans d'anciennes cités minières du Nord-Pas-de-Calais (Béthune, Lens, Liévin, Denain) de Lorraine (Forbach, Saint-Avold) ou de Bourgogne (Le Creusot).

La hiérarchie des prix est plus conforme à l'idée que l'on se fait de l'attractivité résidentielle. L'Île-de-France, Colmar, les villes rhônalpines ou celles des littoraux touristiques affichent des appartements à plus de 2 200 euros le mètre carré, tandis que les valeurs les moins élevées, inférieures à 1 100 euros, dominent dans la large bande qui court des Pyrénées aux Ardennes, et que les géographes appellent « diagonale du vide ». Les prix des maisons répondent à la même hiérarchie territoriale.

Une fois ces constats établis, le notariat et les responsables du programme ACV ne livrent pas la même

interprétation. « On nous avait promis l'exode urbain, des cohortes d'habitants des métropoles arrivant dans les villes moyennes, et tout cela n'est évidemment pas arrivé », soutient David Ambrosiano, président du CSN. Les chiffres du « baromètre » montrent pourtant « un marché dynamique qui confirme l'attractivité des villes moyennes », observe pour sa part le préfet Rollon Mouchel-Blaisot, directeur du programme ACV. Ces agglomérations, qui comptent entre 10 000 et 100 000 habitants, auraient d'ailleurs tous les atouts pour attirer les habitants des métropoles. « Elles présentent à la fois une qualité de vie et des prix accessibles qui ne sont pas soumis à la spéculation, contrairement au centre des grandes villes », plaide-t-il. Pour autant, « quand un foyer achète, il peut être certain de ne pas perdre d'argent ». Autrement dit, la ville moyenne serait un placement de « bon père de famille », comme disent encore les agents immobiliers.

Le directeur d'ACV, ardent défenseur de l'urbanité, livre sa vision de la ville moyenne du futur. « L'objectif du programme est de remettre des habitants, des services, des infrastructures sportives et culturelles et des commerces en ville », rappelle-t-il. Pour le dire autrement, les habitants désireux de quitter les métropoles sont

invités à s'installer plutôt dans les villes moyennes que dans leurs périphéries.

Est-il entendu ? Pas partout. Selon Peggy Montesinos, membre du CSN en charge de l'expertise immobilière, « les villes-centre portent le marché dans 42 % des agglomérations concernées par le programme ACV, tandis que dans 44 % d'entre elles, c'est la périphérie qui tire cette évolution ». La spécialiste prend l'exemple de Lorient (Morbihan) : « Les villes limitrophes gagnent en habitants, notamment celles qui sont en bord de mer », constate-t-elle. En revanche, à Épinal, « le réaménagement de places devenues plus vivantes ou des services de navettes incitent les retraités à s'installer en ville », indique-t-elle.

De ces données contradictoires, le représentant des notaires, David Ambrosiano, retient surtout que « la production de logements neufs est insuffisante ». Mais Rollon Mouchel-Blaisot répond aussitôt qu'il vaudrait mieux « reconstruire la ville sur la ville » que de céder à « l'étalement urbain » qui amène les habitants à vivre loin du centre-ville et à multiplier les allées et venues en voiture. À Villefranche-de-Rouergue, seules 800 personnes vivent encore dans le strict périmètre de la bastide médiévale.

Les chiffres montrent « **un marché dynamique qui confirme l'attractivité des villes moyennes** »



HAUSSE DES CESSIIONS DE FONDS DE COMMERCE

Après plusieurs années consécutives de baisse, le nombre des ventes et cessions d'entreprises a augmenté en 2021 en France, sans pour autant retrouver le niveau d'avant la crise sanitaire. Et le prix moyen de rachat a atteint un montant record.

Par Miren LARTIGUE

Selon les données récemment publiées par le groupe Altares, 27 756 ventes et cessions d'entreprises ont été enregistrées en 2021, soit une hausse de 9,6 % du nombre des transactions sur un an, après une baisse de 10,5 % en 2020. Cette reprise vient inverser la tendance baissière enregistrée depuis plusieurs années et aggravée par la crise sanitaire. Le nombre de transactions demeure toutefois inférieur à celui de 2019. « Si la crise sanitaire s'est dissipée au fil de l'année, les incertitudes (liées notamment aux effets des variants Covid) n'ont pas permis de desserrer complètement l'étau », juge le spécialiste de l'information sur les entreprises, Altares, dans son étude.

REBOND DANS TOUS LES SECTEURS, EXCEPTÉ LA RESTAURATION

Alors que la reprise des transactions est générale, le secteur de l'hébergement-restauration (un secteur-clé habituellement moteur du marché de la transmission d'entreprises) est le seul à avoir vu le nombre des cessions de fonds de commerce baisser en France, en 2021. Si les transactions ont été nombreuses dans la restauration rapide (+ 4,1 %), elles ont en revanche enregistré un fort recul dans la restauration à table (- 15,8 %) et les cafés (- 10,3 %).



Seul un quart des rachats ont eu lieu dans les bourgs et villages

Reste que, même si le volume des rachats a baissé l'an passé, la restauration traditionnelle est restée en tête des activités où les échanges de fonds de commerce ont été les plus nombreux en 2021, devant la restauration rapide, les débits de boisson, la boulangerie-pâtisserie, la coiffure, les garages auto, le commerce d'alimentation générale, la pharmacie, les buralistes et les boucheries.

SEULEMENT UN QUART DES TRANSACTIONS CONCERNE LES PETITES VILLES RURALES

Seul un quart des rachats de fonds de commerce ont eu lieu dans les bourgs et villages de moins de 3 000 habitants en 2021, alors que ces derniers représentent 90 % des communes françaises. Ces transmissions constituent pourtant « un enjeu essentiel pour la vitalité d'une

petite ville ou d'un village », pointe le directeur des études d'Altares, Thierry Million, car « faute de repreneur, ce sont les commerces de proximité (boulangeries, épiceries, cafés-restaurants, pharmacies, coiffeurs ou buralistes) qui baissent le rideau dans de nombreux territoires ruraux ».

Dix pour cent des cessions de fonds de commerce ont eu lieu dans l'une des cinq plus grandes villes françaises et 20 % dans l'une des cinquante plus grandes. Paris arrive en tête en nombre de transactions enregistrées en 2021, devant Marseille, Lyon, Toulouse et Nice. À l'échelle régionale, l'Île-de-France a affiché le plus grand nombre d'opérations, suivie par l'Auvergne-Rhône-Alpes, l'Occitanie, la Provence-Alpes-Côte-d'Azur et la Nouvelle-Aquitaine.

UN PRIX MOYEN DE CESSION RECORD

Le prix de vente moyen des fonds de commerce, qui enregistre une hausse continue depuis cinq ans, a dépassé le seuil des 200 000 euros en 2021 (200 713), alors qu'il était inférieur à 180 000 en 2017. Ce sont les pharmacies qui atteignent le prix de vente moyen le plus élevé, à plus d'un million d'euros, devant les supermarchés (proche de 500 000 euros), les hôtels (332 000), les commerces de véhicules automobiles (320 000), les bureaux de tabac (296 000), les commerces de journaux et de papeterie (257 000), ou encore les magasins d'optique (224 000), les débits de boissons (217 000), les boulangeries et pâtisseries (215 000) ou la restauration traditionnelle (170 000).

C'est en Île-de-France que le prix de vente moyen est le plus élevé (245 000, en léger recul de 3,1 %), devant les Pays-de-la-Loire (212 000), les Hauts-de-France et la Provence-Alpes-Côte-d'Azur (209 000) et la Bretagne (200 000).



© Shutterstock

VERDIR LA COMMANDE PUBLIQUE

L'article 35 de la loi « Climat et Résilience » de 2021 a passablement modifié la partie législative du Code de la commande publique. Ce verdissement se confirme et se poursuit avec l'adoption du décret n° 2022-767 du 2 mai 2022 qui apporte certaines précisions attendues, notamment sur la date d'entrée en vigueur de certaines mesures.

Par Nicolas TAQUET, avocat

LA FIN DU CRITÈRE UNIQUE DU PRIX

L'actuel article L. 2152-7 du Code de la commande publique (CCP), bien connu des acheteurs publics et des opérateurs économiques, prévoit que le marché est attribué au soumissionnaire ayant présenté l'offre « économiquement la plus avantageuse », sur la base d'un ou plusieurs critères « objectifs, précis et liés à l'objet du marché ou à ses conditions d'exécution ». Les critères pouvant être pris en compte sont listés à l'article R. 2152-7 du CPP. La loi portant « lutte contre le dérèglement climatique et renforcement de la résilience face à ses effets », du 22 août 2021, dite loi « Climat et Résilience » (n° 2021-1104) a toutefois modifié cette disposition en imposant la prise en compte des « caractéristiques environnementales de l'offre » parmi les critères. Le nouveau décret n° 2022-767 du 2 mai 2022 procède donc à une actualisation parallèle de la liste de l'article R. 2152-7 du CPP, mais, surtout, fixe une date d'application de cette prise en compte obligatoire. La date retenue est celle du 21 août 2026 et ces dispositions s'appliqueront aux marchés et contrats de concession pour lesquels une consultation est engagée ou un avis d'appel à la concurrence est envoyé à la publication, à compter de cette date. Ainsi, jusqu'au 20 août 2026 inclus, les acheteurs publics pourront continuer à sélectionner les offres sur la base du critère unique du prix. À compter du 21 août 2026, ceux qui souhaitent se fonder sur un unique critère, ne pourront le faire que sur celui du coût qui devra obligatoirement prendre en compte les caractéristiques environnementales de l'offre et pourra également être déterminé



grâce au coût du cycle de vie (coûts liés à la consommation d'énergie ou d'autres ressources, de collecte et de recyclage ou encore coûts imputés aux externalités environnementales aux différentes étapes du cycle de vie des fournitures, services ou travaux commandés).

L'OBLIGATION D'ÉTABLIR UN « SCHEMA DE PROMOTION DES ACHATS SOCIALEMENT ET ÉCOLOGIQUEMENT RESPONSABLES » ÉLARGIE

L'article L. 2111-3 du CPP impose aux collectivités territoriales d'adopter un « schéma de promotion des achats publics socialement et écologiquement responsables » (Spaser) lorsque le montant total annuel de leurs achats est supérieur à un montant fixé par voie réglementaire. Jusqu'à présent ce montant, déterminé à l'article D. 2111-3 du CCP, était de 100 millions d'euros par an, devant s'apprécier au regard de l'ensemble des marchés notifiés dans l'année. À compter du 1^{er} janvier 2023, cette obligation s'imposera aux acheteurs dont le montant annuel

des achats sera supérieur à 50 millions d'euros (article D. 2111-3 du CCP), ce montant devant s'apprécier, non plus au regard de l'ensemble des marchés notifiés dans l'année, mais des dépenses effectuées au cours d'une année civile.

NOUVEAU CAS D'INTERDICTION DE SOUMISSIONNER FACULTATIF

L'article 35 de la loi « Climat et Résilience » a prévu un nouveau cas d'interdiction de soumissionner facultatif. Il s'agit d'exclure les soumissionnaires qui ne satisfont pas à l'obligation d'établir un « plan de vigilance » comportant les mesures prévues à l'article L. 225-102-4 du Code de commerce, pour l'année qui précède l'année de publication de l'avis d'appel à la concurrence ou d'engagement de la consultation. Seules sont concernées les sociétés qui emploient au moins 5 000 salariés et dont le siège social est fixé sur le territoire français, ou au moins 10 000 salariés et dont le siège social est à l'étranger. Ce plan doit comporter « les mesures de vigilance raisonnable propres à identifier les risques et à

La loi impose la prise en compte des « caractéristiques environnementales de l'offre » parmi les critères



prévenir les atteintes graves envers les droits humains et les libertés fondamentales, la santé et la sécurité des personnes ainsi que l'environnement ». Ce nouveau cas d'interdiction de soumissionner peut-être appliqué depuis le 4 mai 2022.

CONVERGENCE DES DONNÉES ESSENTIELLES AVEC CELLES DU RECENSEMENT

L'article 4 du décret du 2 mai contient une mesure de simplification pour les acheteurs publics, destinée à mettre en œuvre le « Plan de transformation numérique de la commande publique » (PTNCP). Désormais, pour les marchés de plus de 40 000 euros HT, les acheteurs verseront les données essentielles des marchés publics, non plus sur leur profil-acheteur, mais directement sur le portail national de données ouvertes, data.gouv.fr. L'Observatoire économique de la commande publique (OCEP) procédera ensuite au recensement des marchés publics, en collectant directement les informations nécessaires sur ce portail, sans formalités supplémentaires de la part des acheteurs. L'étendue des données et les modalités de leur déclaration seront précisées par un arrêté du ministre de l'Économie qui entrera en vigueur au plus tard le 1^{er} janvier 2024.

Dans un objectif de transparence, et même si le recensement économique ne concerne pas les contrats de concession, les autorités concédantes devront également publier les données essentielles de ces contrats sur data.gouv.fr, et non plus sur les profils d'acheteur.

VERS L'HYPERMARCHÉ BAS CARBONE ?

Dans l'hypermarché de demain, le consommateur qui dépense les montants les plus élevés n'est pas récompensé ! Une agence de design a imaginé un modèle basé sur une logique totalement nouvelle, qui vise l'objectif zéro carbone. La grande distribution y prête un œil attentif. Trois questions à Anais Bouchard, directrice artistique et stratégie d'innovation d'À Demain, agence de design écoresponsable.

Par Anne DAUBRÉE

Qu'est-ce qui vous a motivé à imaginer le supermarché du futur ?

À elle seule, la chaîne alimentaire représente le tiers des émissions carbone dans le monde ! Il nous a donc semblé nécessaire et urgent de montrer une voie ambitieuse aux distributeurs et aux marques qui ont plutôt une vision de court terme. Il faut impérativement réfléchir à la consommation de demain. L'objectif européen de neutralité carbone en 2050, par exemple, implique d'être prêt dès 2035... Par ailleurs, notre démarche se base sur le constat de plusieurs évolutions : en France, où les hypermarchés sont historiquement très implantés, la rentabilité au mètre carré de ces

établissements subit un lent effritement depuis plusieurs années, phénomène qui s'accompagne d'un désamour des consommateurs vis-à-vis de ces lieux très artificialisés. Et aujourd'hui, les distributeurs préfèrent tourner leurs investissements vers leur réseau de proximité. Autre tendance nouvelle, les Français sont de plus en plus sensibilisés à la mesure de l'empreinte carbone de leurs activités du quotidien : ils disposent déjà du bilan carbone de leur voyage quand ils prennent le train ou l'avion ou pour leur consommation d'énergie. Sur ce point comme sur d'autres, les consommateurs vont s'attendre à une évolution de la part des distributeurs.

À quoi ressemble Zeca, votre nouveau modèle ?

Imaginez un hypermarché situé en zone péri-urbaine. Il pourrait devenir... un hub qui regroupe plusieurs fonctions, un centre de l'alimentation plutôt que de la consommation : le parking deviendrait un champs, le bâtiment, un lieu de production, de transformation et de revalorisation des aliments. En fait, ces hubs ont avant tout une vocation pédagogique et proposent des expériences au public : une famille veut venir apprendre à faire son pain, regarder comment se fabrique un fromage... Ce lieu, où l'on peut aussi passer commande, permet d'alimenter un réseau de magasins de proximité. Et



© D.R.

ANAÏS
BOUCHARD

les produits locaux y occupent une place centrale, même si les magasins ont aussi besoin de distribuer une gamme plus large. Par ailleurs, ces lieux représentent beaucoup de mètres carrés qui sont valorisables. Il est possible de les désartificialiser en compactant les parkings, en laissant place à des cultures, de produire de l'énergie, par exemple en mettant des panneaux solaires sur les toits... Le nom, Zeca, fait référence à zéro carbone : il s'agit d'un réseau de distribution grand public zéro carbone qui réconcilie le consommateur avec l'environnement, en le récompensant pour ses gestes du quotidien.

Sur quelle logique est basé Zeca ? Peut-elle réellement intéresser les acteurs de la grande distribution ?

La logique de Zeca est entièrement tournée vers le zéro carbone, ce qui en fait un modèle totalement différent de la grande distribution actuelle. Sur le choix des produits, Zeca favorise ceux à l'empreinte carbone la plus limitée possible

en prévoyant la production ou la transformation de produits sur place, alors que le point faible de la distribution aujourd'hui est de compter beaucoup d'intermédiaires. Les distributeurs mettent en avant des produits d'appel ou ceux à forte marge. Chez Zeca, ce sont les produits bas carbone qui sont valorisés. Dans le même

« La grande distribution accorde **une prime aux clients qui consomment le plus** ; **Zeca** récompense ceux qui ont une **consommation le plus bas carbone possible** »

sens, quand la grande distribution accorde une prime aux clients qui consomment le plus, Zeca récompense ceux qui ont une consommation le plus bas carbone possible, notamment en achetant des produits zéro déchet, ou en ramenant des déchets valorisables... Zeca a été conçu avec des experts du zéro déchet, du commerce, du

marketing, de l'aménagement de l'espace dans la grande distribution. Son modèle économique n'est pas encore établi, mais nous travaillons actuellement avec les pôles innovation de grands réseaux de distribution : ils sont à l'affût de cette approche totalement différente qui naît d'un changement radical de perspective.



FESTIVAL ODP
**UNE ŒUVRE
SOLIDAIRE**

Le festival ODP Talence est de retour du 8 au 11 septembre prochain. Entre têtes d'affiche, artistes locaux et animations gratuites, cette 7^e édition s'annonce foisonnante. Rencontre avec Sébastien Lussagnet, fondateur et directeur de l'événement.

Par Marie-Amélie HUSSON

« L'objectif est vraiment de mettre en lumière l'œuvre des Pupilles des Sapeurs-pompiers de France », rappelle Sébastien Lussagnet, fondateur et directeur du festival ODP (Œuvre des Pupilles et Fonds d'Entraide des Sapeurs-Pompiers de France) Talence, sapeur-pompier lui-même. Le festival ODP Talence est donc de retour pour une 7^e édition du 8 au 11 septembre prochain. Toujours situé dans l'enceinte du Parc Peixotto de Talence, il accueillera cette année plusieurs têtes d'affiche telles que Calogero et Clara Luciani. L'animateur Éric Jean-Jean, le journaliste Thomas Hugues et Gaëtan Roussel (qui viendra faire vibrer le public le dimanche 11) seront les parrains de cette nouvelle édition. Au programme : des concerts, mais aussi de nombreuses animations pour petits et grands.

« On espère réunir entre 20 000 et 25 000 personnes. » L'Ociane Matmut ODP Kids se déroulera le samedi et le dimanche, de 10 h à 17 h. Au rendez-vous : découverte du monde des soldats du feu, initiation aux gestes de secours... « Cette animation est complètement gratuite, et nous sommes toujours ravis de pouvoir faire découvrir notre travail aux plus jeunes », se réjouit Sébastien Lussagnet. Pour se restaurer entre deux concerts, un village gourmand sera présent avec une vingtaine de food-trucks.

Du côté de la programmation, on retrouve un mix entre artistes de renoms et artistes locaux. Calogero ouvrira le bal : de retour pour une grande tournée estivale 2022, il est particulièrement attendu pour ses plus grands tubes mais

aussi pour des morceaux issus de son album *Centre-ville*. Grand Corps Malade sera présent le vendredi pour un concert où il fera la part belle aux chansons de son dernier album *Mesdames*. Pour clôturer cette 7^e édition, la chanteuse récompensée cette année encore par deux Victoires de la Musique, Clara Luciani, devrait assurer un show impeccable. Du côté des artistes locaux, Chien noir se produira le vendredi. Ce jeune Bordelais d'origine, qui se nomme Jean Grillet, a dernièrement dévoilé son troisième single *Histoire Vraie*. Jérémy Frérot,

les parents et en accompagnant les pupilles, du jour du drame jusqu'à leur entrée dans la vie active. Cette alliance de musique, générosité et humanisme, a déjà permis de récolter 130 000 euros pour l'association. Le projet de ce festival a démarré en 2012, et a réellement pris forme en 2015, lors de la première édition : « En 2005, les pompiers étaient très liés au téléthon, puis on a eu la volonté de faire quelque chose de plus grand, au profit d'une cause qui nous est encore plus chère », conte le fondateur.

« On a la volonté de garder un festival à taille humaine »

également originaire de la région, sera sur scène le samedi. L'ancien chanteur des Fréro Delavega vient de sortir son deuxième album en solo : *Meilleure vie*. Pour la dernière soirée du 11, RTL2 proposera un grand concert gratuit avec donc Gaëtan Roussel, Izia, Cats on Trees, Hyphen Hyphen et Cephan.

130 000 EUROS RÉCOLTÉS

L'ODP, l'Œuvre des Pupilles Orphelins et Fonds d'Entraide des Sapeurs-pompiers de France, est avant tout une œuvre solidaire. « On utilise le dispositif culturel pour évidemment faire passer un bon moment, mais surtout pour faire découvrir notre œuvre qui est encore trop méconnue du grand public », explique le fondateur du festival. La mission principale : assurer un avenir plus heureux aux enfants et aux familles en épaulant

L'association festival ODP est soutenue par de nombreux partenaires tels qu'Ociane Matmut ou encore Olympia Production : « C'est pour assumer les coûts qui sont liés à la technique, à la logistique, ou encore à la communication. Sans ça, il n'y aurait pas la possibilité d'organiser un tel festival ». « On a la volonté de garder un festival à taille humaine » : Sébastien Lussagnet explique ne pas avoir pour objectif de s'agrandir, ou d'accueillir plus de monde. « On a un site qui est magnifique, dans un parc classé aux monuments de France. On ne se ferme pas à monter en grade sur la programmation, mais sans se mettre en danger », argumente le directeur qui précise que le festival a un but caritatif avant tout. « Après, il y a toujours une volonté d'évoluer et de garder les festivaliers à nos côtés », nuance le fondateur.

UN MOIS,
UNE ŒUVRE

AU MUSÉE DES BEAUX-ARTS DE BORDEAUX

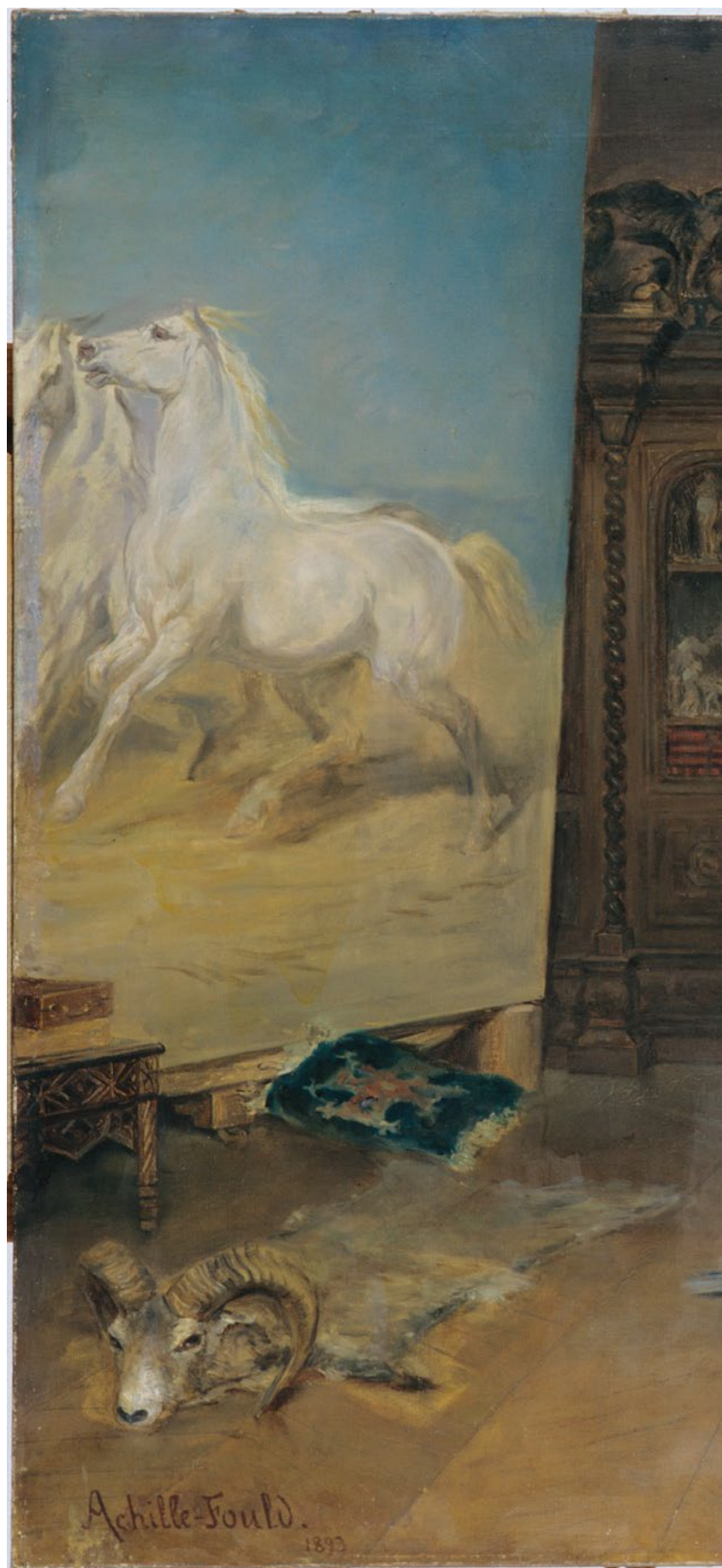


ROSA ET LES LIONS

ROSA BONHEUR
DANS SON ATELIER, GEORGE
ACHILLE-FOULD, 1893

En juin 1892, Consuelo et sa sœur cadette George Achille-Fould séjournent au château de Rosa Bonheur en lisière de forêt de Fontainebleau à By-Thomery (département de Seine-et-Marne) pour y peindre côte à côte le portrait de Rosa Bonheur (1822-1899) dans son atelier. Alors à l'aube de sa vie, la châtelaine pose ici fièrement devant son cheval, apportant la dernière touche à une famille de Lions (musée Pouchkine à Moscou) tandis que derrière elle on peut voir un détail de son dernier tableau, resté inachevé, La Foulaison du blé en Camargue conservé au musée des Beaux-Arts de Bordeaux et exposé au sein des collections permanentes XIX^e-XX^e siècles (aile Bonheur).

Jusqu'au 18 septembre, venez découvrir cette œuvre à la Galerie du musée des Beaux-Arts dans l'exposition *Rosa Bonheur (1822-1899)* organisée à l'occasion du bicentenaire de la naissance de l'artiste à Bordeaux. Coproduite par le musée des Beaux-Arts et le musée d'Orsay de Paris, en partenariat avec le Château de Rosa Bonheur ainsi que le Musée départemental des peintres de Barbizon, cette manifestation met à l'honneur cette artiste hors normes, novatrice et inspirante. Véritable icône de l'émancipation des femmes, Rosa Bonheur plaça le monde vivant au cœur de son travail et de son existence. Elle s'engagea pour la reconnaissance des animaux dans leur singularité. Par sa grande maîtrise technique, elle sut restituer à la fois l'anatomie et la psychologie animales. Cette exposition permet de faire (re)découvrir au public la puissance et la richesse de son art, ainsi que sa vie de femme libre, devenue mythique, et son œuvre, populaires aux États-Unis et en Grande-Bretagne.





George Achille-Fould, Rosa Bonheur dans son atelier, 1893. © Musée des Beaux-Arts de Bordeaux, photo L. Gauthier.



**En salle depuis
le 13 juillet**

Un film de Taika Waititi
Avec Chris Hemsworth,
Natalie Portman,
Christian Bale

**Aventure, Action,
Science fiction**

THOR

LOVE AND THUNDER

LE RETOUR DE THOR

Thor sillonne les planètes avec les Gardiens de la Galaxie, afin de protéger la veuve et l'orphelin des menaces qui planent. Lorsque Dame Sif l'appelle au secours, il découvre l'existence du mystérieux Gorr, surnommé le Boucher des Dieux car il s'est donné pour mission de tous les éradiquer. Meurtri par la mort de sa fillette alors qu'il appelait son dieu à l'aide, il a trouvé le moyen de se débarrasser de ces êtres supposés immortels grâce à la Nécrolame qui lui a permis d'acquérir des forces extraordinaires. Sa prochaine cible : la Nouvelle Asgard, petite île de pêcheurs sur Terre où vivent les rescapés de la planète de Thor. Secondé par Korg, gentil musclé en pierre et la brave Valkyrie, nouvelle reine des Asgardiens, mais aussi par deux chèvres géantes, il s'élance à la poursuite du massacreur. Il est aussi accompagné par son ex, Jane Foster, devenue version féminine de lui-même depuis qu'elle a restauré son marteau magique Mjolnir... Avec *Ragnarok*, Taika Waititi avait ajouté une dérision bienvenue, permettant au spectateur de se sentir plus impliqué dans les aventures de ce dieu quasi parfait.

« Thor existe depuis longtemps. C'est donc normal qu'il passe par différentes phases. Je me suis senti soulagé de découvrir à quel point il était apprécié lors des projections de *Ragnarok* et fier d'avoir réussi à le réinventer pour que le public ait envie d'en savoir plus sur lui. » Comme le souligne Chris Hemsworth, « Taiki a fait ressortir sa dimension immature d'adolescent qui me correspond bien. Ce n'était vraiment pas le cas au début, ce qui était excitant à jouer et rafraîchissant. Pour lui, ces films ne doivent pas se prendre trop au sérieux. Et cela me va très bien ainsi ! »

Le déferlement de violence est asséné par le sinistre Gorr, joué par Christian Bale qui prend très au sérieux sa partition. Il donne une solennité à ce père endeuillé, trahi par le dieu auquel il s'était dévoué avec loyauté. S'il avait eu un temps de présence plus grand, son impact n'eût eu été que plus marquant, mais il impose son empreinte sur ce nouveau volet, pour des raisons bien précises, selon son interprète, plus porté sur l'humour que son personnage :

« Pour Gorr, je pense qu'ils cherchaient quelqu'un à l'opposé de Chris Hemsworth, de bien moins accessible, de plus solitaire, voire de carrément bizarre. En résumé, quelqu'un qu'on ne voudrait pas du tout fréquenter et dont on préférerait ne pas voir la trogne. Et ce quelqu'un, ce fut moi ! C'est toujours un plaisir énorme de jouer un super vilain, et c'est bien plus facile

que d'incarner un héros, car on est tous fascinés par les méchants. On comprend en partie pourquoi il commet ces actes si horribles. C'est un monstre certes, mais sa terrible évolution ne vient pas de nulle part. Nous avons envisagé un temps de faire un numéro de danse avec Gorr. Comme Taiki et moi admirons tout autant Kate Bush, nous avons bien failli nous laisser tenter, mais cela aurait tout de même été trop bizarre ! »

Partie avec pertes et fracas après le deuxième volet car déçue de n'être qu'un faire-valoir, Natalie Portman revient sous les traits du grand amour du Dieu du Tonnerre avec bien plus de nuances, exploitant autant son cursus d'astrophysicienne reconnue que sa forte personnalité. Alors qu'elle est atteinte d'un cancer à un stade avancé qui menace de l'emporter à tout instant, elle se transforme en « Déesse du Tonnerre » mais ce don ne la protège pas de cette menace de mort à très court terme. Elle se montre aussi très à l'aise dans la comédie, avec des répliques mordantes en direction de celui qui l'a rendue malheureuse ou lorsqu'elle s'obstine à chercher un cri de guerre cool.

« Taika m'a expliqué comment Jane allait devenir Mighty Thor et j'ai été fascinée en imaginant ce que pourrait être cette expérience. Travailler sur le film a été un défi passionnant parce qu'il y avait beaucoup d'improvisations. Avec Taika, il faut toujours rester sur ses gardes. Il m'a donné une belle opportunité d'explorer les multiples couches d'une super héroïne capable de trouver une force au-delà de sa vulnérabilité. Je n'avais pas pris conscience de la somme de travail nécessaire dans les coulisses, comme les entraînements physiques ou la préparation des diverses chorégraphies, lorsque je n'étais que la fille de service dans le premier volet. »

Russell Crowe surprend en Zeus dépeint comme un ogre paresseux mais profondément mesquin et colérique, représentant très bien la vacuité de Dieux obsédés par leur plaisir personnel, comme une justification au moins partielle de la réaction de Gorr. Il manque néanmoins des enjeux plus marquants à ce divertissement énergique pour être complètement satisfaisant. La sensibilité irrévérencieuse de Taika Waititi ne suffit pas à sortir cette production Marvel des tropismes habituels de lutte entre le bien et le mal, saupoudrée de blagues qui en atténuent parfois la portée. Restent un vrai sens du spectacle et une empathie humaniste pour un méchant qui pour une fois ne peut pas être qualifié d'opérette.

LA NUIT DU 12

Un meurtre non élucidé

Le jeune commissaire Yohan dirige l'enquête sur la mort de Clara, brûlée vive en rentrant d'une fête dans la nuit du 12 octobre 2016. L'affaire piétine, à son grand désarroi et à celui de son principal adjoint, le désabusé Marceau... Le réalisateur de *Harry, un ami qui vous veut du bien* signe un film au suspense ininterrompu, alors que le plan d'ouverture rappelle que 20 % des affaires criminelles ne sont jamais résolues. L'approche quasi documentaire est dans l'esprit de l'essai à l'origine du scénario, *18.3 - une année à la PJ* de Pauline Guéna, en immersion un an à la PJ de Versailles. Les

interrogatoires s'enchaînent, avec parfois l'espoir d'avoir trouvé la bonne personne mais les déceptions s'accumulent. Comme dans *Zodiac* de David Fincher ou *Memories of Murder* de Bong Joon-Ho, Dominik Moll fait le constat d'un échec qui détruit le moral d'hommes rongés de l'intérieur et conscients que les victimes de tels actes sont presque exclusivement des femmes. Un grand film noir présenté à Cannes, porté par les prestations hantées de Bastien Bouillon et Bouli Lanners. Anouk Grinberg fait une belle apparition en procureure qui les soutient face à des pouvoirs publics démissionnaires.



© D.R.



© D.R.

MENTEUR

On peut mentir une fois, mais pas quinze

Chez Jérôme, le mensonge est une seconde nature. Son aplomb le sauve de ses écarts mais ses proches en font souvent les frais et n'en peuvent plus. Ils se réunissent pour le faire réagir mais il nie la réalité de leurs réprimandes. Le lendemain, il se réveille frappé d'une terrible malédiction : ses bobards en série sont devenus réalité, même les plus improbables... Olivier Baroux met en scène Tarek Boudali (la Bande à Fifi) dans un remake d'un film canadien, même si on pense surtout à Jim Carrey dans *Menteur, menteur*. À force de s'inventer des excuses pour éviter les obligations qui l'ennuient ou de chercher à se valoriser sans cesse, il se retrouve dans des situations inextricables. Comme il oublie ses affabulations dès qu'il a fini de parler, il est constamment surpris de ce qui lui arrive : dégât des eaux gigantesque, offre de remplacement impromptu de Thomas Pesquet ou croiser des baleines dans les eaux niçoises ! Parmi ses victimes, Artus en frère souffrant de ses incartades, Pauline Clément en traductrice charmante et Bertrand Usclat (le programme court *Broute*) en collègue s'endormant à tout bout de champ. Une comédie amusante par le réalisateur des *Tuche*.

EN BREF

STEVEN SPIELBERG envisage de tourner un nouveau film autour du personnage de Frank Bullitt, incarné par Steve McQueen en 1968 dans le film policier *Bullitt* de Peter Yates, connu pour sa superbe poursuite en voiture sur la musique tonitruante de Lalo Schifrin. Le film sera produit en collaboration avec le fils de l'acteur, Chad McQueen et sa petite-fille Molly.

CHRISTINA RICCI sera une femme fuyant son ex-mari violent avec son fils de sept ans dans *Monstrous* de Chris Sivertson. Près de leur nouvelle maison au bord d'un lac se cache un monstre encore plus terrifiant. Elle sera aussi présente dans la série Netflix *Mercredi* créée par Tim Burton, un dérivé de *La Famille Addams*. Elle avait incarné ce rôle dans deux films à ses débuts dans les années 90 mais jouera un autre personnage.

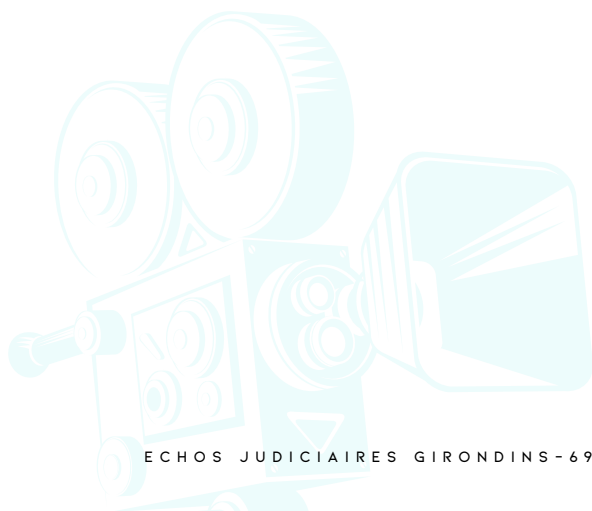
PHOEBE WALLER-BRIDGE, devenue sensation internationale grâce à la série *Fleabag* (rebaptisée *Mouche* dans sa version française avec Camille Cottin), dont elle est l'auteur et l'interprète, sera la partenaire de Ryan Reynolds dans *Imaginary Friends* de John Krasinski (*Sans un bruit*) sur un enfant à la recherche de son sens de l'imagination.

RIFKIN'S FESTIVAL : WOODY ALLEN AIME TOUJOURS LE CINÉMA

Deux ans après sa présentation dans ce même festival, le 49^e long-métrage de Woody Allen sort enfin en salles, alors qu'il vient d'annoncer que son prochain pourrait être le dernier. Mort Rifkin se rend au Festival du Film de San Sebastian avec son épouse, attachée de presse d'un réalisateur français à la mode que Mort soupçonne d'être son amant. Lorsqu'il ressent des douleurs à la poitrine, il consulte une jolie doctoresse espagnole qui lui fait découvrir les charmes de la ville... Plaisante sans révolutionner sa filmographie, sa nouvelle comédie s'illustre surtout par sa cinéphilie. Mort fait des rêves en noir et blanc où ses angoisses de sexagénaire s'invitent dans des classiques signés Bergman (à commencer par *Le Septième Sceau* qui permet à Christoph Waltz de faire une étonnante apparition), Buñuel, Orson Welles ou Truffaut. Lorsqu'il parle à son psychiatre, on ne peut s'empêcher d'entendre celui qui est connu pour s'être souvent épanché sur un divan. Ex-mari d'*Annie Hall* en 1977, Wallace Shawn est un double parfait, desservi par une histoire manquant de la profondeur qui fait le sel des meilleurs Woody Allen. Louis Garrel est cet auteur prétentieux et opportuniste portant le même prénom que son vrai père, lui aussi cinéaste !

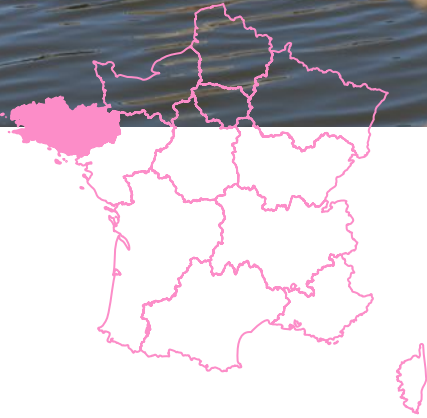
MOUSSA MANSALY AGENT IMMOBILIER

Moussa Mansaly, connu sous le pseudonyme de Sam's en tant que rappeur, a été révélé au cinéma grâce à *Grand Corps Malade* et Mehdi Idrir dans les films *Patients* et *La Vie scolaire*. Il sera *Le Marchand de sable* de Steve Achiepo, aux côtés de Benoît Magimel, Aïssa Maïga et Ophélie Bau (*Mektoub, my love*). Djo vit modestement chez sa mère avec sa fille après plusieurs années en prison. Un jour, il reçoit la visite d'une tante et de ses quatre enfants qui ont fui le conflit ivoirien. Dans l'urgence, il les loge dans un local commercial. Face à la demande croissante et à la manne financière de cette activité, il bascule et devient marchand de sommeil.





ROCHER PORTAIL
**UN CHÂTEAU
TRÈS DISCRET**



Il fait le buzz, car on l'associe au château de Poudlard dans *Harry Potter* ou encore à celui de *Downtown Abbey*.

Rocher Portail est considéré comme l'un des plus beaux châteaux de Bretagne. Sa discrète notoriété ne fait que croître depuis que le jeune propriétaire, Manuel Roussel, a décidé de l'ouvrir au public il y a 5 ans, et d'y organiser prochainement une école de sorcellerie avec dîners ensorcelés !..

Par **Laora MAUDIEU**, du magazine *7Jours en Bretagne* pour *Reso Hebdo Eco*

Nous commencerons la visite par la grange, une fois n'est pas coutume, puisque c'est ce qui fait actuellement la notoriété de Rocher Portail. Transformée en espace réceptif (après 1 million d'euros d'investissement et une rénovation de grande qualité), son charme désuet attire chaque samedi des mariages de standing.

OUVERTURE DE L'ÉCOLE DES SORCIERS

Mais cet automne, aux vacances, cette grande salle sera le théâtre d'une toute autre féerie : l'ouverture de l'école des sorciers, avec capes et balais volants, et grandes tablées pour des dîners en présence de professeurs de magie. Tout pour plaire aux inconditionnels de la saga *Harry Potter* ! Même si, pour cause de droits protégés par Warner Bros, chaque référence au best-seller doit se volatiliser.

Ainsi, comme au château de Cheverny qui s'est associé à l'image de Tintin pour faire venir les curieux, Rocher Portail pourrait bénéficier de cette carte grand public. Mais c'est bien le domaine dans son ensemble qui mérite toutes les attentions des visiteurs, par l'élégance sobre des lieux, la richesse de ses intérieurs, ses jardins et potagers, et son histoire originale.



400 ANS D'HISTOIRE... D'HOMMES D'AFFAIRES !

Cet édifice s'est élevé à partir de 1596, selon les désirs de Gilles Ruellan, modeste Breton devenu grand homme d'affaires et conseiller privé à la cour, auprès du roi Henry IV, de la reine Marie de Médicis et du cardinal de Richelieu. « Gilles Ruellan est un homme étonnant, il officie d'abord dans le commerce de toiles pour les voiles de navire, dans ce secteur de Fougères et Saint-Malo », indique Manuel Roussel. « Cet homme a le sens des affaires, il devient (pour le compte de la monarchie) le collecteur de « billot » en Bretagne, relevant les taxes

Le domaine dans son ensemble mérite toutes les attentions des visiteurs par **l'élégance sobre des lieux, la richesse de ses intérieurs, son histoire originale...**

sur les barriques de cidre, vin, bière... Une charge lucrative ! » Doué en affaires et en politique, car, pendant les guerres de religion entre les protestants et les catho-

liques, il finance tantôt du côté de la Ligue, tantôt du côté du roi. Il amasse rapidement fortune, acquiert plusieurs domaines et fait édifier de nobles demeures dont le château de Rocher Portail.

Ce domaine sera légué à la famille Farcy au XVII^e siècle, une famille très puissante de l'Ouest de la France. En 1866, la famille De Boutray acquiert le domaine, « Alexandre De Boutray y fait des travaux de rénovation par Jobbé-Duval dans un souci de conservation ». C'est ainsi que l'édifice gardera son identité caractéristique des constructions du XVII^e au fil des siècles.

PASSAGE SECRET ET TAPISSERIES UNIQUES

Manuel Roussel est un enfant du pays, qui rêvait d'acquérir ce château toujours habité et fermé au public, pour l'ouvrir à tous.



© StudioCarlito_7jours

30 ans plus tard, ce vœu s'est exaucé. En 2017, il devient propriétaire de ce domaine de 60 hectares où trône le château du Rocher Portail, y découvre du mobilier transmis de génération en génération, une série de tapisseries murales du XVII^e siècle, des salles richement décorées de polychromies au plafond, un passage secret qui servit au marquis de la Rouerie (grand chef de la chouannerie bretonne lors de la période révolutionnaire), des lettres et correspondances avec la cour du Roi, un poème de Victor Hugo datant de 1838... « On va de découverte en découverte ! », indique-t-il encore émerveillé.

DOWNTOWN ABBEY FRANÇAIS

De chaque recoin rejaillit une histoire. « Le château a accueilli 120 collégiens de Saint-Malo pendant la 2^e Guerre mondiale, ils ont vécu ici pendant 3 ans, sous le regard du colonel allemand von Aulock. » Quant à ce surnom de *Downtown Abbey* français, en référence à la série anglaise sur la vie des domestiques au XIX^e siècle, « c'est parce qu'ont été conservées l'ensemble des chambres des 35 domestiques dans leur état d'origine, dans les combles ». De multiples trésors qui valent de nombreuses reconnaissances, comme ces 2 étoiles au Guide vert Michelin des monuments, et le prix Villandry pour les jardins conformes aux aménagements originaux du XVII^e siècle. En 2020, il fait partie des quelques propriétaires-gestionnaires de monuments historiques familiaux qui s'unissent au sein du réseau « Les Audacieux du Patrimoine », développant des activités économiques durables, respectueuses de l'histoire, de l'identité des lieux et de l'environnement.

Visites de 14 h à 18 h, sauf le samedi.

Jeux, animations, exposition.

Visites nocturnes les mercredis soir d'été (du 27 juillet au 17 août) à la lueur des bougies, dans une ambiance théâtrale et musicale, puis feu d'artifice.

<https://lerocherportail.fr>



© StudioCarlito_7jours

MANUEL
ROUSSEL

propriétaire
de Rocher Portail
depuis 2017

ENTREPRISES ET COTISATIONS SOCIALES DU CÔTÉ DES TRIBUNAUX

François TAQUET, avocat, spécialiste en droit du travail et protection sociale

REVUE DE RÉCENTES DÉCISIONS EN MATIÈRE DE CONTRÔLES ET REDRESSEMENTS URSSAF

OPÉRATIONS DE CONTRÔLE

En application des articles L8271-1-2 et L8271-6-1 du Code du travail, les inspecteurs et les contrôleurs du travail ne peuvent demander à une personne présente sur les lieux de justifier de son identité dans le cadre de cette procédure sans son consentement à être entendue. Cette obligation ne saurait être allégée (sauf à réduire les droits des personnes contrôlées et à permettre aux agents de contrôle compétents d'user de prérogatives attentatoires à une liberté publique) lorsque le procès-verbal est transmis à l'Urssaf, aux fins de mise en recouvrement des cotisations et contributions sociales, ni en l'absence du représentant de l'employeur lors des opérations de contrôle. (Colmar, Chambre sociale section SB, 19 mai 2022, RG n° 20/01541)

TRAVAIL DISSIMULÉ SOLIDARITÉ FINANCIÈRE

Faute d'avoir procédé à la vérification des attestations qui ont été remises, le donneur d'ordre a failli à son obligation de vigilance, sans qu'il ne soit besoin de s'attacher plus avant au contenu de la vérification à opérer. Le fait d'avoir cessé sa collaboration, après avoir été avertie de ce que son cocontractant effectuait du travail dissimulé par dissimulation d'emploi, ne l'exonère pas de la solidarité financière, les dispositions invoquées de l'article L 8222-5 alinéa 1^{er} n'étant applicables qu'aux sociétés qui avaient procédé aux vérifications qui leur incombaient, au moment de la signature des contrats. Le donneur d'ordre est donc tenu solidairement des cotisations omises au regard de la constitution du délit de travail dissimulé par dissimulation d'emploi salarié de son co-contractant, dont il ne discute pas la réalité. (Paris, 6, 12, 13 mai 2022, RG n° 17/12884)

RÉPONSE AUX OBSERVATIONS

Les dispositions légales n'exigent pas, à peine de nullité des opérations de contrôle, que la réponse aux observations formulées par le cotisant à la suite de la notification de la lettre d'observations soit signée de l'ensemble des inspecteurs du recouvrement ayant procédé à ces opérations. Il est toutefois nécessaire que figure au moins la signature d'un des agents ayant procédé au contrôle. L'irrégularité affectant la lettre de réponse de l'Urssaf aux observations de la société cotisante entraîne la nullité des mises en demeure qui lui ont été notifiées. (Bordeaux, Chambre sociale section B, 19 mai 2022, RG n° 19/03199)

MISES EN DEMEURE

Aucune disposition légale n'impose à l'Urssaf de détailler son calcul des majorations de retard sur la mise en demeure. (Colmar, Chambre sociale section SB, 19 mai 2022, RG n° 19/01297)

La mention « absence de versement » est une motivation suffisante pour une mise en demeure pour le recouvrement de cotisations déclarées, mais non réglées. (Paris, 6, 12, 13 mai 2022, RG n° 18/0999)
Faute de preuve de son envoi par courrier recommandé, la mise en demeure est nulle en application des dispositions de l'article L 244-2 du Code de la sécurité sociale. Cette nullité prive de fondement l'obligation au paiement des sommes qui en font l'objet. En l'espèce, l'avis de réception produit par l'Urssaf ne portait aucun tampon dateur de la poste. (Paris, 6, 12, 13 mai 2022, RG n° 18/06536)

CONTRAINTE

Puisqu'il n'est pas établi que le signataire disposait d'une délégation de pouvoirs au moment de la signature, aucun document probant n'étant produit par l'Urssaf à cet égard, il y a lieu d'annuler la contrainte. (Paris, 6, 12, 13 mai 2022, RG n° 18/06536)

BORDEAUX RÉSULTATS DES VENTES DU 7 JUILLET 2022, À 15 H

N° ROLE	AVOCAT	NATURE DES BIENS	COMMUNE	ADRESSE	MISE À PRIX	ADJUGÉ
22/39	347 0	MAISON D'HABITATION	ARTIGUES-PRÈS-BORDEAUX	40 rue de la Courrège	250 000 €	347 000 € M ² CARTRON

E-mail : annonces-legales@echos-judiciaires.com - Plateforme : annoncelegalepro.echos-judiciaires.com

Les ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS, hebdomadaire habilité à publier les Annonces Légales et Judiciaires sur le département de la Gironde.

Toute reproduction même partielle des avis, annonces et insertions publiées sous cette rubrique, est formellement interdite, sous quelque forme que ce soit, sous peine de poursuites judiciaires.

Selon l'arrêté du 19 Novembre 2021 relatif à la tarification et aux modalités de publication des annonces judiciaires et légales (<https://www.legifrance.gouv.fr/jorf/id/JORFTEXT000044378066>) :

Les annonces judiciaires et légales font l'objet d'une tarification au caractère. Le tarif pour le département de la Gironde est de 0.183 euro HT le caractère.

Par dérogation aux dispositions de l'article précédent, les annonces mentionnées ci-dessous font l'objet en 2022 d'une tarification forfaitaire, selon les modalités suivantes :

- Le tarif des annonces légales relatives à la constitution de sociétés commerciales prévues par l'article R. 210-3 du code de commerce et à la constitution de sociétés civiles prévues par l'article 22 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978 relatif à l'application de la loi n° 78-9 du 4 janvier 1978 modifiant le titre IX du livre III du code civil est établi suivant la forme de la société, comme mentionné dans l'article 3 de l'arrêté

- Le tarif des annonces légales relatives à la constitution des groupements agricoles d'exploitation en commun prévues par l'article R. 323-14 du code rural et de la pêche maritime et de sociétés demeure déterminé conformément aux dispositions de l'article 1^{er} de l'arrêté ;

- Le tarif des annonces légales relatives à l'acte de nomination des liquidateurs des sociétés commerciales prévues à l'article R. 237-2 du code de commerce et des sociétés civiles prévues à l'article 27 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978 relatif à l'application de la loi n° 78-9 du 4 janvier 1978 modifiant le titre IX du livre III du code civil est de 149 euros HT pour le département de la Gironde ;

- Le tarif des annonces légales relatives à l'avis de clôture de la liquidation des sociétés commerciales prévues à l'article R. 237-8 du code de commerce et des sociétés civiles prévues à l'article 29 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978 relatif à l'application de la loi n° 78-9 du 4 janvier 1978 modifiant le titre IX du livre III du code civil est de 108 euros HT pour le département de la Gironde

- Le tarif des annonces légales relatives aux jugements d'ouverture des procédures collectives régies par les titres II, III et IV du livre VI du code de commerce est de 64 euros HT pour le département de la Gironde.

- Le tarif des annonces légales relatives aux jugements de clôture des procédures collectives régies par les titres II, III et IV du livre VI du code de commerce est de 35 euros HT pour le département de la Gironde.

- Les tarifs visés à l'article 1^{er} sont réduits de 70 % pour les annonces faites par les personnes qui bénéficient de l'aide juridictionnelle ou lorsque les demandes d'annonces sont formulées par les juridictions en vue de satisfaire à une obligation de publication mise à la charge de personnes bénéficiant de l'aide juridictionnelle. Ils sont réduits de 50 % pour les annonces prescrites dans le cadre des procédures prévues par le livre VI du code de commerce, à l'exception des annonces faisant l'objet d'une tarification forfaitaire en application des 4^o et 5^o de l'article 3 de l'arrêté.

Les annonces relatives aux sociétés et fonds de commerce font l'objet d'une centralisation sur la base de données numérique centrale mentionnée au deuxième alinéa de l'article 1^{er} de la loi du 4 janvier 1955 susvisée et régie par le décret du 28 décembre 2012 susvisé.



ABR & ASSOCIES
(REDLINK NOUVELLE AQUITAINE)
SELARL d'Avocats
4 Quai Hubert Prom - 33300 BORDEAUX
TEL : 05.35.54.98.12
andre@redlink.fr

VENTE AUX ENCHERES

au TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX
au Palais de Justice - 30 rue des Frères Bonie

UNE MAISON D'HABITATION

12 « A L'Arriou »
33410 RIONS

MISE À PRIX 120 000 €

Avec possibilité de baisse jusqu'à 80 000 €

**ADJUDICATION LE 8 SEPTEMBRE 2022
À 15 HEURES**

A LA REQUETE DE : Le CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT, Société anonyme à Conseil d'administration, au capital de 124.821.703,00 €, immatriculée au RCS de Paris sous le n°379 502 644, dont le siège social est 26/28 rue de Madrid, 75008 PARIS, prise en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, venant aux droits du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE SUD OUEST, Société Anonyme au capital de 212566742,76 €, ayant son siège social 11 Cours du XXX Juillet 33000 BORDEAUX, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX sous le N° B 391 761 137 représentée aux fins des présentes par son représentant légal ayant tous pouvoirs à cet effet, à la suite d'une fusion absorption en date du 1^{er} mai 2016, ayant pour avocat l'Avocat ci-dessus désigné.

DESIGNATION : Une maison à usage d'habitation sise à RIONS (33410), 12 « A L'Arriou », cadastrée Section C n°1147 pour une contenance de 7a50ca, C n°1537 pour une contenance de 04a76ca et C n°1549 pour une contenance de 07a39ca,

IMPORTANT : Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution - ventes- du Tribunal judiciaire de BORDEAUX RG N°21/00075. Avis rédigé par l'avocat poursuivant la vente lequel comme tous les avocats inscrits au Barreau de BORDEAUX pourra être chargé d'enchérir pour toute personne solvable.

VISITES SUR PLACE :

- 24/08/2022 de 9 h à 11 h
- 31/08/2022 de 9 h à 11 h

L2201543

SCP JOLY-CUTURI AVOCATS DYNAMIS EUROPE (ADE)
27 rue Boudet 33000 BORDEAUX
TEL : 05 57.14.46.40 - FAX : 05.57.85.82.26
Site rubrique « Ventes aux enchères » : www.dynamis-europe.com

VENTE AUX ENCHERES

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX
30 RUE DES FRERES BONIE

APPARTEMENT

Sis à LE BOUSCAT (33110), 370 C avenue de Tivoli,
Résidence Les Jardins de Tivoli, Appartement n°C002, Bâtiment C

MISE À PRIX : 70 000 €

LE 1^{ER} SEPTEMBRE 2022 À 15 HEURES

POURSUIVANT : CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL, SA au capital de 611.858.064,00 €, siège social 6 avenue de Provence 75009 PARIS, RCS de PARIS n°542 016 381, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège ayant pour avocat constitué Maître Carolina CUTURI-ORTEGA, Avocat au barreau de Bordeaux, Avocat de la SCP JOLY-CUTURI-WOJAS Avocats Dynamis Europe, société d'avocats interbarreau (Paris - Bordeaux), 27, rue Boudet - 33000 BORDEAUX chez qui domicile est élu

DESIGNATION : lots 31 et 59 et les parties communes y afférents de la copropriété cadastrée section AD n°514 pour 29a 76ca, AD n°520 pour 84ca, AD n°522 pour 24ca, AD n°523 pour 66ca, AD n°525 pour 2a 64ca

DESCRIPTION SOMMAIRE : entrée, pièce principale avec cuisine, sdb, 2 chambres, WC, jardin. Selon les dires de l'huissier, l'appartement serait loué (voir procès-verbal descriptif en date du 11/01/2022).

IMPORTANT : Cahier des conditions de la vente consultable au greffe du juge de l'exécution ou au cabinet d'avocats poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de BORDEAUX pourra porter les enchères. Rens.tél. au 05.57.14.46.40 le lundi et le mardi de 15 h à 17 h et sur le site www.dynamis-europe.com rubrique « Ventes aux enchères »

VISITES : 18/08/2022 de 10 h à 12 h & 25/08/2022 de 10 h à 12 h

RG : 22/00017

L2201546

CRÉATEURS D'ENTREPRISES
POUR ÊTRE BIEN INFORMÉS

ABONNEZ-VOUS !

Maître Marie-Andrée PERROGON
 Avocat au barreau de LIBOURNE,
 5 Place Saint Jean à LIBOURNE (33500),
 Tél : 05 57 55 85 36 - Fax : 05 57 55 85 36

VENTE AUX ENCHERES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LIBOURNE
 22 rue Thiers à LIBOURNE (33500)

DEUX PARCELLES DE TERRAIN CONTIGÜES

8, bis lotissement La Clairière, lieudit « Sur le Four » 33390 EYRANS
 et plus précisément cadastré Section C n°29 et Section C n°33.
 Occupées à la date du procès-verbal descriptif

MISE À PRIX : 4 000 €

LE VENDREDI 16 SEPTEMBRE 2022 A 14 HEURES

A LA REQUETE DE : La SA COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS (, Société anonyme au Capital de 160 995 996 €, inscrite au RCS de NANTERRE sous le numéro 382 506 079, ayant son siège social 16 rue Hoche Tour Kupka B TSA 39999 à LA DEFENSE CEDEX (92191), prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège

IMPORTANT : le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LIBOURNE - R.G. N°22/00011 ou au cabinet Maître PERROGON.

Avis rédigé par l'avocat poursuivant la vente lesquels comme tous les avocats inscrits au Barreau de LIBOURNE pourront être chargés d'enchérir pour toute personne solvable. Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau de LIBOURNE.

VISITES : mardi 30 août 2022 de 9 h à 11 h
 mardi 6 septembre 2022 de 9 h à 11 h

L2201545

Maître Marie-Andrée PERROGON
 Avocat au barreau de LIBOURNE,
 5 Place Saint Jean à LIBOURNE (33500),
 Tél : 05 57 55 85 36 - Fax : 05 57 55 85 36

VENTE AUX ENCHERES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LIBOURNE
 22 rue Thiers à LIBOURNE (33500)

DESIGNATION : APPARTEMENT T2

**Au sein d'un immeuble en copropriété (lot n°6), 10 place Joffre
 33500 LIBOURNE, cadastré Section CM n°120**
 Appartement traversant d'environ 58, 18 m², au 2^{ème} étage, avec entrée,
 séjour avec balcon, une chambre avec placard, cuisine prolongée par un séchoir,
 salle de bains avec WC et cellier

Occupé à la date du procès-verbal descriptif

MISE À PRIX : 45 000 €

LE VENDREDI 16 SEPTEMBRE 2022 A 14 HEURES

A LA REQUETE DE : La CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE AQUITAINE POITOU-CHARENTES, Banque coopérative régie par les articles L.512-85 et suivants du Code Monétaire et Financier, Société Anonyme à Directoire et Conseil d'Orientation et de Surveillance, au capital social de 1 074 625 500,00 euros - Siège social : 1, parvis Corto Maltese - CS 31271 - 33076 Bordeaux cedex - RCS Bordeaux n°353 821 028, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.

IMPORTANT : le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LIBOURNE - R.G. N°22/00013 ou au cabinet Maître PERROGON. Avis rédigé par l'avocat poursuivant la vente lesquels comme tous les avocats inscrits au Barreau de LIBOURNE pourront être chargés d'enchérir pour toute personne solvable. Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau de LIBOURNE.

VISITES : mardi 30 août 2022 de 14 h 30 à 15 h 30
 mardi 6 septembre 2022 de 14 h 30 à 15 h 30

L2201554

POUR VOTRE COMMUNICATION PUBLICITAIRE

TÉL. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

SCP JOLY-CUTURI AVOCATS DYNAMIS EUROPE (ADE)
 27 rue Boudet 33000 BORDEAUX
 TEL : 05 57.14.46.40 - FAX : 05.57.85.82.26
 Site rubrique « Ventes aux enchères » : www.dynamis-europe.com

VENTE AUX ENCHERES

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX
 30 RUE DES FRERES BONIE

APPARTEMENT

Sis à LE BOUSCAT (33110), 370 C avenue de Tivoli,
 Résidence Les Jardins de Tivoli, Appartement n°C002, Bâtiment C

MISE À PRIX : 70 000 €

LE 1^{ER} SEPTEMBRE 2022 À 15 HEURES

DESIGNATION : lots 31 et 59 et les parties communes y afférents de la copropriété cadastrée section AD n°514 pour 29a 76ca, AD n°520 pour 84ca, AD n°522 pour 24ca, AD n°523 pour 66ca, AD n°525 pour 2a 64ca

DESCRIPTION SOMMAIRE : entrée, pièce principale avec cuisine, sdb, 2 chambres, WC, jardin. Selon les dires de l'huissier, l'appartement serait loué (voir procès-verbal descriptif en date du 11/01/2022).

IMPORTANT : Cahier des conditions de la vente consultable au greffe du juge de l'exécution ou au cabinet d'avocats poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de BORDEAUX pourra porter les enchères. Rens.tél. au «DCOR_TEL» le lundi et le mardi de 15H à 17H et sur le site www.dynamis-europe.com rubrique « Ventes aux enchères »

VISITES : 18/08/2022 de 10h à 12h & 25/08/2022 de 10 h à 12 h
 RG : 22/00017

L2201547

SELARL RODRIGUEZ & CARTRON
 Avocat à la Cour
 18 rue Jules Ferry 33500 LIBOURNE
 Tél. : 05.57.50.10.50 - marjorie.rodriguez@avocavance.fr

VENTE AUX ENCHERES A L'AUDIENGE PUBLIQUE

DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LIBOURNE AU PALAIS DE JUSTICE
 22 RUE THIERS

APPARTEMENT ET PLACE DE PARKING

« 1 rue Geneviève Anthonioz de Gaulle »
 33500 LIBOURNE

lots 6 et 94 de la copropriété « les Jardins d'Abel » cadastrée dite commune
 section BP n°449, 450, 454, 455, 457, 458, 459, 460, 462, 463, 467, 468 et 469

MISE À PRIX : 30 000 €

**ADJUDICATION LE VENDREDI 2 SEPTEMBRE 2022
À 14 HEURES**

IMPORTANT : Le cahier des conditions de la vente fixant les clauses et conditions de cette adjudication peut être consulté au greffe des ventes du Tribunal Judiciaire de LIBOURNE et au cabinet de l'avocat poursuivant. Avis rédigé par la SELARL RODRIGUEZ & CARTRON représentée par Maître Marjorie RODRIGUEZ poursuivant la vente laquelle comme tous les avocats inscrits au Barreau de LIBOURNE pourra être chargée d'enchérir pour toute personne solvable RG n°22/00009.

VISITE sur place : le 19 août 2022 de 14 h à 16 h et le 26 août 2022 de 14 h à 16 h
 L2201510

APPELS D'OFFRES - AVIS D'ENQUÊTE

AVIS D'APPEL PUBLIC À CONCURRENCE

Département de publication : 33 Gironde

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :

Mairie de LA BREDE, 1 place St Jean d'Etampes - BP 30047, 33652 LA BREDE
 Cedex, 0557971856

Objet du marché : Travaux de voirie programme 2022

Type d'avis : Avis d'appel public à concurrence

Type de procédure : Procédure adaptée

Catégorie : Travaux

Support(s) de parution : <http://labrede-montesquieu.e-marchespublics.com>
<http://www.e-marchespublics.com>

Date et heure limite de dépôts : Offre : 03/08/2022 à 19 h

L2201512

Publication effectuée en application des articles L 141-1, L 141-2, L141-3 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime

La Safer Nouvelle-Aquitaine se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution tout ou partie des biens suivants :

AS 33 21 0427 01

Un ensemble de parcelles en nature de bois

LACANAU 2 ha 43 a 96 ca - 'Meogas': B*- 28- 32- 36

Suivant PLU Zones A et N (LACANAU)

AS 33 21 0437 01

Vignes et chemin

SAINT-SULPICE-DE-FALEYRENS 3 ha 13 a 16 ca - 'Despagnet': ZB- 190[168]- 191[168] - 'Le garrouilh-est': ZB- 93 - 'Le garrouilh-ouest': ZA- 349[84]- 376[350]- 377[350] Zone A du PLU (SAINT-SULPICE-DE-FALEYRENS)

AS 33 22 0009 01

Une parcelle constituée d'un ensemble bâti:

- Maison d'habitation louée d'environ 90 m²

- Local de stockage bouteille, isolé et thermorégulé d'environ 52 m²

- Auvent réception vendange d'environ 60 m²

- Local accueil, bureau d'environ 31 m²

- Cuvier inox, thermorégulé d'environ 84 m²

- Hangar à matériel en parpaing d'environ 88 m²

SAINT-SULPICE-DE-FALEYRENS 14 a 97 ca - 'Despagnet': ZB- 167[7]

Zone A du PLU (SAINT-SULPICE-DE-FALEYRENS)

AS 33 21 0441 03

Un ensemble de parcelles

-15ha05a29 ca de vigne AOC LUSSAC ST-EMILION

-1ha91a47ca de Prés

-1ha32a72ca de Bois Taillis

LUSSAC 7 ha 69 a 81 ca - 'Pres de bonnet': AV- 255- 256- 258- 259 - 'Vignes de bonnet': AV- 221- 222- 223- 224- 225- 226- 227- 228- 229

Zone A du PLU (LUSSAC)

AS 33 22 0235 01

Vignes AOC GRAVES rouge

CERONS 1 ha 17 a 75 ca - 'Le haut mayne': C- 220 **PODENSAC** 1 ha 08 a 35 ca - 'Mayne d anis': C- 628- 630- 631- 632

A du PLU (CERONS) / RNU (PODENSAC)

AS 33 22 0239 01

Bien rural comprenant une maison d'habitation d'environ 200 m² au sol

BLASIMON 51 a 20 ca - 'Bezou': ZE- 92[20]

Zone A du PLU (BLASIMON)

AS 33 22 0240 01

Deux parcelles en nature de bois-taillis.

LESPARRE-MEDOC 1 ha 15 a 93 ca - 'Courole': BK- 2 - 'Le herreyra ouest': BE- 102

PLU Zone N (LESPARRE-MEDOC)

AS 33 22 0241 01

Un ensemble de parcelles de bois-taillis et prés.

GAILLAN-EN-MEDOC 38 a 40 ca - 'Au tarot': E- 586- 597 **LESPARRE-MEDOC** 4 ha 15 a 30 ca - 'Le pas des murailles': BN- 20 - 'Massatet': BE- 134[F1]- 134[F2]- 136- 308[134] **SAINT-GERMAIN-D'ESTEUIL** 4 ha 10 a 28 ca - 'Baerac': F- 833 - 'Cantegric': F- 374- 375- 384- 385- 386- 387 - 'Grand-bois': F- 626 - 'Le hournas': E- 2006[1281]- 2007[1281] - 'Richemont-nord': F- 200

Suivant RNU (GAILLAN-EN-MEDOC) (SAINT-GERMAIN-D'ESTEUIL) / PLU Zone N (LESPARRE-MEDOC)

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature, au plus tard le **01/08/2022** : par écrit en précisant leurs coordonnées téléphoniques, **prioritairement auprès du service départemental de la Safer Nouvelle-Aquitaine - 16, Avenue de Chavailles CS 10235 - 33520 BRUGES - Tel : 05 56 69 29 99** où des compléments d'information peuvent être obtenus, (ou au siège de la Safer Nouvelle-Aquitaine - Les Coreix - 87430 Verneuil-Sur-Vienne), ou par voie dématérialisée sur le site <http://www.saferna.fr>

L2201552

**POUR RECEVOIR
LE SERVICE RÉGULIER DE NOTRE JOURNAL**

ABONNEZ-VOUS !

AVIS AU PUBLIC PROJET DE CREATION D'UNE CHAMBRE FUNERAIRE SUR LA COMMUNE DU BOUSCAT

L'entreprise SARL AQUITAINE SERVICES FUNERAIRES PF33, dont le siège social est situé 1 rue NEWTON, 33370 TRESSSES,

a déposé un dossier de projet de création d'une chambre funéraire, sise 408 Avenue de la libération, 33110 LE BOUSCAT sur la parcelle AS 274.

Aménagement d'un bâtiment en pierre avec façades pierre et construction avec enduit ton pierre.

La superficie du terrain est de 339 m² et celle du bâtiment de 205 m², comprenant:

- Pour la partie chambre funéraire:
• Un accueil famille extérieur

• Nombre de salons de présentation: 3 (un de 13.96 m², un de 14.47 m², et un de 16.77 m²)

• Partie technique (23.87 m²) avec salle de préparation (14.91 m²) + garage (37 m²)
• Dans la partie technique 2 Cellules réfrigérées de capacité de 5 coprs chacune
• Des sanitaires PMR (personne a mobilité réduite)

- Pour la partie magasin commercial

• Un bureau de 10.06 m²
• Une surface de vente de 29,43 m²

- Parking: deux places sur le site dont une est destinée aux personnes à mobilité réduite

- Horaires d'ouverture: 24h/24 et 7J/7

- Date envisagée de l'ouverture au public: 01 Mars 2023

Cette création est soumise à décision préfectorale après consultation du conseil municipal concerné et avis du conseil départemental de l'environnement, des risques sanitaires et technologiques (CODERST).

L2201550

SIAEPA DE LA BREDE

MARCHÉ DE MAÎTRISE D'ŒUVRE 2022/2026 AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

1-Identification de l'organisme qui passe le marché :

SIAEPA de La Brède 4 avenue de la gare 33 650 Saint Médard d'Eyrans

2-Procédure de passation du marché : procédure adaptée en application des articles L.2123-1, R.2123-1 du code de la commande publique.

3-Objet du marché : Maîtrise d'œuvre des services publics d'alimentation d'eau potable et d'assainissement collectif des eaux usées pour les années 2022 à 2026

4-Type de marché : Accord cadre à bons de commande en application des articles L.2125-1, et R.2162-1 à 14 du code de la commande publique.

5-Caractéristiques principales : prestation de services pour l'assistance, le conseil et la réalisation d'études et de prestations de Maîtrise d'œuvre pour des travaux d'infrastructures en relation avec le service eau potable et assainissement collectif des eaux usées.

6-Période d'exécution du marché : du 1^{er} novembre 2022 au 31 octobre 2023, renouvelable 3 fois annuellement.

7-Montant estimatif :

-sans montant annuel minimum

-montant maximum cumulé sur 4 ans de 430 000 € HT

8-Procédure restreinte : après analyse des candidatures et notation seuls les 3 candidats les mieux classés seront retenus pour la remise de l'offre.

9-Obtention du dossier de consultation en phase candidature : dossier de consultation téléchargeable sur le profil d'acheteur du Maitre d'ouvrage disponible sur le site : <http://siaepa-brede.e-marchespublics.com>

10-Critères de sélection des candidatures et des offres : les critères figurent dans le règlement de consultation téléchargeable sur le profil d'acheteur

11-Date d'envoi du présent avis à la publication : le jeudi 7 juillet 2022

12-Date limite de réception des candidatures : Le vendredi 12 août 2022 à 12 h
L2201543



COMMUNE D'AUDENGE

AVIS AU PUBLIC

Mention d'affichage de la délibération prescrivant la révision du Plan Local d'urbanisme (PLU) de la Commune d'Audenge

Le public est informé que, par délibération du 23 Juin 2022, visée par la sous-préfecture d'Arcachon le 24 Juin 2022, le conseil municipal de la ville d'Audenge a approuvé la prescription de la révision du PLU.

La délibération fait l'objet d'un affichage en Mairie depuis le 1^{er} Juillet 2022 pour une durée de un mois conformément aux dispositions de l'article R.153-20 et 153-21 du code de l'urbanisme.

Cette délibération est tenue à la disposition du public à l'hôtel de ville d'Audenge, sur le site internet de la ville ainsi qu'à la sous-préfecture d'Arcachon.

L2201542

Par acte SSP, il a été constitué une SASU dénommée **Jennifer André Immo** Capital : 1000€ Siège social : 5 Rue Pompière 33110 Le Bouscat Objet : Transactions sur immeubles et fonds de commerce. Président : ANDRE Jennifer 5 Rue Pompière 33110 Le Bouscat Durée : 99 ans. Immatriculation au RCS BORDEAUX Transmission des actions : cession libre des actions de l'associé unique. Admission aux assemblées et droit de vote : chaque actionnaire est convoqué aux assemblées. Chaque action donne droit à une voix.

22EJ15394

Par acte SSP, il a été constitué une SASU dénommée **Rubycom Outcomes** Capital : 1 000 € Siège social : 13 Bis Lieu Dit Camillac 33710 BOURG SUR GIRONDE Objet : Ensemble des services aux entreprises notamment la gestion poste client, recouvrement de créances, l'externalisation, la réduction des coûts et autres sujets financiers, politiques, stratégiques et marketing; Cabinet de conseils et de coaching aux entreprises et toutes structures notamment en stratégie, en gestion, en ressources humaines et recrutement; Formation professionnelle. Président : FOURRIER Jean-Charles 164 Rue du Jardin Public 33000 BORDEAUX Directeur Général : FOURRIER Zineb 164 Rue du Jardin Public 33000 BORDEAUX Durée : 99 ans. Immatriculation au RCS BORDEAUX Transmission des actions : cession libre des actions de l'associé unique. Admission aux assemblées et droit de vote : chaque actionnaire est convoqué aux assemblées. Chaque action donne droit à une voix.

22EJ15570

Par acte SSP, il a été constitué une SASU dénommée **Rubycom Outcomes** Capital : 1 000 € Siège social : 13 Bis Lieu Dit Camillac 33710 BOURG SUR GIRONDE Objet : Ensemble des services aux entreprises notamment la gestion poste client, recouvrement de créances, l'externalisation, la réduction des coûts et autres sujets financiers, politiques, stratégiques et marketing; Cabinet de conseils et de coaching aux entreprises et toutes structures notamment en stratégie, en gestion, en ressources humaines et recrutement; Formation professionnelle. Président : FOURRIER Jean-Charles 164 Rue du Jardin Public 33000 BORDEAUX Directeur Général : FOURRIER Zineb 164 Rue du Jardin Public 33000 BORDEAUX Durée : 99 ans. Immatriculation au RCS LIBOURNE Transmission des actions : cession libre des actions de l'associé unique. Admission aux assemblées et droit de vote : chaque actionnaire est convoqué aux assemblées. Chaque action donne droit à une voix.

22EJ15649

Par ASSP en date du 02/07/2022, est constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes :

DÉNOMINATION : **BELLE ATTITUDE**

FORME : SARL

CAPITAL : 1.000 €

SIEGE : 46, rue Paul Camelle, 33100 BORDEAUX

OBJET : l'acquisition, l'exploitation par tous moyens et éventuellement la cession de tout fonds de commerce de restauration et activités liées aux métiers de bouche et la production et la commercialisation de sauces alimentaires, marinades ou condiments, non alcoolisés

DUREE : 99 ans

GERANTS : M. Clément, Pierre, André, Louis, Gaston PICHENOT, né le 16/03/1985 à Talence (33) domicilié au 48, rue Paul Camelle, 33100 BORDEAUX

IMMATRICULATION : RCS de BORDEAUX.

Pour avis,

22EJ18046

Par ASSP du 18/05/2022, il a été constitué une SAS dénommée **LA CHOPE DES ARTISANS**. Siège social : 52 rue maurice fillon 33290 Parempuyre. Capital : 10 500 €. Objet : La Société a pour objet en France et dans tous pays : L'achat, la vente, le stockage, le négoce de bières, alcools hors licence IV et boissons de toute nature n'excédant pas un tirage de plus de 18°, ceci par tous les moyens existants ou venant à exister ; L'achat, la distribution, le négoce de tous produits alimentaires solide ou liquide et tous produits non alimentaires ; Toutes prestations liées à la dégustation de produits liquides ou solides ; L'organisation et l'animation de tous évènements et manifestations liés ou non à l'objet précité ; L'activité de promotion, conseil, communication, marketing, animation, apport d'affaires, événementiel dans le domaine de la bière, vente en gros et au détail, vente en ligne, export, distribution de bières ; La participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement ; Et, généralement, toutes opérations industrielles et commerciales se rapportant à la création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, usines, ateliers, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ci-dessus. Président : M. christophe lescarret, 52 rue maurice fillon 33290 Parempuyre. DG : M. Florian Lescarret, 52 rue maurice fillon 33290 Parempuyre. ; M. Brandon Bourrat, 49 passage hermite 33000 Bordeaux. Clauses d'agrément : les actions sont librement cessibles entre associés. Tout associé est convoqué aux assemblées. Chaque action donne droit à une voix. Durée : 99 ans. Immatriculation au RCS de BORDEAUX.

22EJ15725

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 13/05/2022, il a été constitué une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination Sociale : MONTEIRO-LEITE

Forme : SCI

Capital social : 100 €

Siège social : 66 rue des Boutons d'Or, 33730 YVRAC

Objet social : Acquisition de biens immobiliers et locations de biens immobiliers

Gérance : M. Philippe MONTEIRO demeurant 70 rue Promis APT 302, 33100 BORDEAUX

Clause d'agrément : Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX

22EJ16580

THALIS IMMOBILIER
Société par actions simplifiée
Capital social : 3 000 euros
170 Route de la commanderie
33240 LA LANDE DE FRONSAC

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 23 juin 2022, il a été constitué

la Société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : THALIS IMMOBILIER

Forme sociale : SASU

Au capital de : 3 000 €

Siège social : 29 chemin de malus - 33270 Bouliac

Objet : Activité de transactions immobilières et commerciales

Présidente : Mme Nathalie CLUGERY demeurant 250 Chemin de Faugère - 33240 LA LANDE DE FRONSAC

Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX

22EJ16948

CECILE BOURRY
KINESITHERAPIE
SELARL de masseur-kinésithérapeute
au capital de 10 000 euros
siège social :
3 Lieudit Aux Journaux
33660 GOURS

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 20/06/2022 à GOURS, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société d'exercice libéral à responsabilité limitée

Dénomination sociale : **CECILE BOURRY KINESITHERAPIE**

Siège social : 3 Lieudit Aux Journaux, 33660 GOURS

Objet social : l'exercice de la profession de masseur-kinésithérapeute

Durée de la Société : quatre-vingt-dix-neuf ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 10 000 euros

Gérance : Madame Cécile BOURRY, demeurant 160 Rue de la République, 33230 ST MEDARD DE GUIZIERES

Immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de LIBOURNE.

Pour avis. La Gérance

22EJ16959



Société d'Expertise Comptable
Andernos - Cenon - Langon - Mérignac - Portets.
www.a3caudit.com

ACHENGLIL PATRIMOINE
Société civile immobilière
au capital de 1 000 euros
Siège social : Clos des trinitaires
20 rue René Cassin, 33112 ST LAURENT MEDOC

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 28/02/2022 à ST LAURENT MEDOC, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière

Dénomination sociale : ACHENGLIL PATRIMOINE

Siège social : Clos des trinitaires - 20 rue René Cassin, 33112 ST LAURENT MEDOC

Objet social : -L'acquisition et la gestion immobilière de tous biens et droits réels immobiliers ;

-La mise en valeur, la restauration, la remise en état, la démolition, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location de tous immeubles bâtis ou non bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ;

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : Monsieur Miloud ACHENGLIL, demeurant 20 rue René Cassin 33112 ST LAURENT MEDOC

Cluses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas ; agrément des associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

22EJ17357



Etude de Maître Romain VIGNAU,
Notaire à VILLENAVE D'ORNON (Gironde),
9 route de Léognan.

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Romain VIGNAU, notaire à VILLENAVE D'ORNON, le 4 juillet 2022, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

Objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Dénomination sociale : **MACH 1.**

Siège social : BARSAC (33720), 48 rue du 11 novembre 1918.

Durée : QUATRE VINGT DIX NEUF (99) années à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX,

Capital social : MILLE EUROS (1 000,00 EUR) divisé en 100 parts de DIX EUROS (10,00 euros), chacune numérotées de 1 à 100.

Agrement : toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des actionnaires, sont soumises à l'agrément préalable des associés.

Gérants : Monsieur Eric MACH, demeurant à SAUCATS, 48 rue du 11 novembre 1918, est nommé premier gérant.

Pour avis

Le notaire.

22EJ17941

AVIS DE CONSTITUTION

Nature de l'acte : sous seing privé

Date : 29/06/2022

SOCIETE :

Dénomination : **LES TERRASSES DE DELIA**

Objet social : L'achat de terrains à bâtir, la construction, puis la vente immédiate en totalité ou en partie d'immeubles, ainsi que toutes opérations financières inhérentes à celle-ci.

Forme : Société Civile de Construction Vente

Capital social : 1000 euros

SIEGE :

Adresse : 14 rue Masséna

Code postal : 33200

Ville : BORDEAUX

DIRIGEANTS :

Personne morale : associé / gérant 1

Dénomination : RED

Forme : SARL

RCS : 539 023 895 RCS BORDEAUX

Adresse : 14 rue Masséna 33200 BORDEAUX

Personne morale : associé / gérant 2

Dénomination : MAITRES CARRES

Forme : SAS

RCS : 901 439 661 RCS LIBOURNE

Adresse : 3 rue du Port de la Feuillade 33126 FRONSAC

CLAUSE D'AGREMENT DE CESSION DE PARTS :

Clause d'agrément :

La cession des parts de chaque associé est subordonnée à l'agrément des associés lors d'une assemblée générale extraordinaire qui se tiendra dans les huit jours suivants la notification de la cession émanant du cédant aux autres associés. L'unanimité des voix est requise.

Durée de la société : 99 ans

Greffé ou RCS du dépôt : BORDEAUX

22EJ17976

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Me Isabelle DELPON, notaire salariée à LANGON (Gironde), le 28 Juin 2022, enregistré au SDE BORDEAUX le 01/07/2022 sous la référence 330P61 2022N03297, a été constituée la société civile dénommée "SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE JE CEM", siège social : ROAILLAN (33210), 5 lieudit La Fontaine du Poteau. Capital social : 1.500,00 €, divisé en 150 parts sociales de 10,00 € chacune, numérotées de 1 à 150. Objet social : la propriété et la gestion, à titre civil, de tous immeubles ainsi que la vente occasionnelle de ces mêmes immeubles, l'administration, la mise en valeur et plus généralement l'exploitation par bail ou autrement des biens sociaux, l'obtention de toutes ouvertures de crédits, prêts et facilités de caisse avec ou sans garantie d'hypothèque, destinés au financement des acquisitions ou au paiement des coûts d'aménagement, de réfection ou autres à faire dans les immeubles de la société, toutes opérations destinées à la réalisation de l'objet social, notamment en facilitant le recours au crédit dont certains associés pourraient avoir besoin pour se libérer envers la société des sommes dont ils seraient débiteurs, à raison de l'exécution des travaux de construction ou pour faciliter la réalisation de l'objet social et ce, par voie de caution hypothécaire, et, plus généralement toutes opérations, de quelque nature qu'elles soient, pouvant être utiles à la réalisation de l'objet social ou susceptibles d'en favoriser le développement, pourvu qu'elles ne modifient pas le caractère civil de l'objet de la société; la société peut, notamment constituer hypothèque ou toute autre sûreté réelle sur les biens sociaux, et les aliéner. Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. BORDEAUX. Cessions de parts soumises à l'agrément de la gérance. Nommés premiers gérants de ladite société : Madame Elise Lucie Céline BAUDET, employée administrative, demeurant à FARGUES (33210), 1 lotissement Les Ramiers 2. Monsieur Julien GERVON, chauffeur-livreur, demeurant à FARGUES (33210), 1 lotissement Les Ramiers 2.

Pour insertion - Me Isabelle DELPON, notaire
22EJ17978

CR AUTO CONSEIL Société par actions simplifiée au capital de 5 000 euros Siège social : 25 rue Pierre Mendès France 33310 LORMONT

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LORMONT du 15.06.2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée
Dénomination : **CR AUTO CONSEIL**
Siège : 25 rue Pierre Mendès France, 33310 LORMONT
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 5 000 euros
Objet : Intermédiaire en vente de véhicules neufs et d'occasion ; vente de garantie mécanique ; service de livraison ; service de nettoyage de véhicules ; location de véhicules ; service d'accompagnement au financement et à l'assurance ; service de carte grise ; tout service autour de la commercialisation automobile

Président : Monsieur Cyril COTTARD, demeurant 2 square Verly, 33700 MERIGNAC

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS
Le Président
22EJ15700

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte sous seing privé en date du 28 juin 2022, il a été constituée une société civile d'exploitation agricole présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : CHAI BERTRAND
Forme : Société Civile d'Exploitation Agricole
Siège social : 60, Quartier des Pêcheurs - 33970 LEGE CAP FERRET
Durée : 99 ans
Capital : 20 000 € euros divisé en 200 parts de 100 € euros

Objet : L'exploitation et la gestion de biens conchylicoles et plus particulièrement ostréicoles dont elle est propriétaire, concessionnaire, locataire ou bénéficiaire d'autorisation d'exploitation au sens de l'article R 923-9 du Code rural.

Gérance : Monsieur Bertrand VERROUIL demeurant au 60, Quartier des Pêcheurs - 33970 LEGE CAP FERRET et Madame Estelle VERROUIL demeurant au 60, Quartier des Pêcheurs - 33970 LEGE CAP FERRET.

Cession de parts : libre entre associés, avec agrément des coassociés à l'unanimité pour les tiers.

La société sera immatriculée au Greffe du Tribunal de BORDEAUX

Pour avis,
22EJ18024



FRENDLI SAS au capital de 2 000 euros Siège social : Halle Héméra 132 rue de Fondaudège, 33000 BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Par ASSP du 06/07/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée
Dénomination : FRENDLI
Siège : Halle Héméra 132 rue de Fondaudège, 33000 BORDEAUX

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS
Capital : 2 000 euros

Objet : La conception, la création et le développement de logiciel informatique, web mobile et embarqué et toutes prestations de services se rapportant à ces activités

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Membres du conseil d'administration :
Monsieur Christophe TREMOULINAS, 88, avenue de Fétilly, 17000 LA ROCHELLE

Monsieur Louis WILSCH, demeurant 4 rue du docteur paquelin, 75020 PARIS

Président :
Monsieur Louis WILSCH, demeurant 4 rue du docteur paquelin, 75020 PARIS

La Société sera immatriculée au RCS de Bordeaux.
22EJ18004

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 27 juin 2022, il a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale : SCM CAP DE BOS. Forme sociale : Société Civile de Moyens. Au capital de : 6000 €, Siège social : 45 Avenue des Provinces 33600 Pessac. Objet social : Objet exclusif de faciliter l'activité professionnelle de ses membres par la mise en commun dans un ou plusieurs locaux de tous moyens matériels utiles à l'exercice de leur profession. Elle peut notamment acquérir, louer, construire ou faire construire, vendre, échanger les locaux, installations, appareillages et matériels nécessaires. Elle peut aussi engager le personnel nécessaire. Gérance : M. Patrick Jeanteur demeurant 10 lotissement Cottage de la Vigne 33970 Lege Cap Ferret, et, M. Clément Lannoy demeurant 15 rue de Charlin 33700 Mérignac. Clause d'agrément : Les parts sont librement cessibles entre associés. Les cessions de parts à des tiers non associés devra être préalablement autorisée par l'assemblée des associés. Si les associés sont deux, toutes décisions devront être prises d'un commun accord. Si plus de deux, l'assemblée ne peut valablement délibérer que si la moitié au moins des associés est présente ou représentée. Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18011

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX.
Gérance : Monsieur Loïc Paul ROUX, directeur financier, époux de Madame Laetitia Aurélie Estelle BROUSSIN, demeurant à CHICAGO, ILLINOIS (60613) (ETATS-UNIS) 1912 rue West Byron Street.
Cessions de parts : toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.
22EJ18000

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX.
Gérance : Monsieur Loïc Paul ROUX, directeur financier, époux de Madame Laetitia Aurélie Estelle BROUSSIN, demeurant à CHICAGO, ILLINOIS (60613) (ETATS-UNIS) 1912 rue West Byron Street.
Cessions de parts : toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.
22EJ18000

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18011

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18011

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Me Martine VERDON, notaire à LIBOURNE (33500), les 17 et 24 juin 2022, a été constituée la société civile "ZF", siège social : PESSAC (33600) 59, rue Descartes. Capital social : CENT SOIXANTE DOUZE MILLE SEPT CENT EUROS (172.700 €), divisé en 172700 parts sociales de 1 € chacune, numérotées de 1 à 172700. Apport en numéraire. Objet social : la propriété, la gestion, l'acquisition de tous les biens ou droits mobiliers et immobiliers. Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. BORDEAUX. Cessions de parts soumises à l'agrément des associés. Co-gérants : M. Gérard ZANOLINI et Mme Sylvie CAUHAPE son épouse demeurant ensemble à PESSAC (33600) 59, rue Descartes.
22EJ18031

Objet social : L'acquisition, l'administration, l'édification, la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers, la vente de tous immeubles et biens immobiliers

Gérant : Mickaël VIDAL demeurant 6 B chemin de Hontière 33640 ARNANATS

Cessions de parts sociales : les parts sociales sont librement cessibles au profit d'un Associé. Toute cession à un tiers de la société est soumise au préalable à l'agrément de la collectivité des Associés réunis en AG.
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux
22EJ18035

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux
22EJ18035

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 5 juillet 2022, il a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale : SAS CLEO MEDICAL. Forme sociale : SAS. Au capital de : 4000 €. Siège social : 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Objet : Mise à disposition de locaux, de matériels et de personnel, et plus généralement de tous moyens utiles destinés à l'exercice de leur profession par divers praticiens. Président : M. Cyril Fourcade demeurant 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Directeurs généraux : M. Mathieu Colard demeurant 62 av. de la République 33200 Bordeaux; M. Alexandre Bégué demeurant 15 rue Lansade 33110 Le Bouscat; Mme Anne-Charlotte Allahoum demeurant 68 Bis, Avenue du Breuil 33400 Talence. Clause d'agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des actionnaires à la majorité des trois quarts des voix dont disposent les associés présents ou représentés. Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix. Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18017

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 5 juillet 2022, il a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale : SAS CLEO MEDICAL. Forme sociale : SAS. Au capital de : 4000 €. Siège social : 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Objet : Mise à disposition de locaux, de matériels et de personnel, et plus généralement de tous moyens utiles destinés à l'exercice de leur profession par divers praticiens. Président : M. Cyril Fourcade demeurant 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Directeurs généraux : M. Mathieu Colard demeurant 62 av. de la République 33200 Bordeaux; M. Alexandre Bégué demeurant 15 rue Lansade 33110 Le Bouscat; Mme Anne-Charlotte Allahoum demeurant 68 Bis, Avenue du Breuil 33400 Talence. Clause d'agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des actionnaires à la majorité des trois quarts des voix dont disposent les associés présents ou représentés. Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix. Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18017

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 5 juillet 2022, il a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale : SAS CLEO MEDICAL. Forme sociale : SAS. Au capital de : 4000 €. Siège social : 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Objet : Mise à disposition de locaux, de matériels et de personnel, et plus généralement de tous moyens utiles destinés à l'exercice de leur profession par divers praticiens. Président : M. Cyril Fourcade demeurant 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Directeurs généraux : M. Mathieu Colard demeurant 62 av. de la République 33200 Bordeaux; M. Alexandre Bégué demeurant 15 rue Lansade 33110 Le Bouscat; Mme Anne-Charlotte Allahoum demeurant 68 Bis, Avenue du Breuil 33400 Talence. Clause d'agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des actionnaires à la majorité des trois quarts des voix dont disposent les associés présents ou représentés. Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix. Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18017

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 5 juillet 2022, il a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale : SAS CLEO MEDICAL. Forme sociale : SAS. Au capital de : 4000 €. Siège social : 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Objet : Mise à disposition de locaux, de matériels et de personnel, et plus généralement de tous moyens utiles destinés à l'exercice de leur profession par divers praticiens. Président : M. Cyril Fourcade demeurant 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Directeurs généraux : M. Mathieu Colard demeurant 62 av. de la République 33200 Bordeaux; M. Alexandre Bégué demeurant 15 rue Lansade 33110 Le Bouscat; Mme Anne-Charlotte Allahoum demeurant 68 Bis, Avenue du Breuil 33400 Talence. Clause d'agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des actionnaires à la majorité des trois quarts des voix dont disposent les associés présents ou représentés. Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix. Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18017

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 5 juillet 2022, il a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale : SAS CLEO MEDICAL. Forme sociale : SAS. Au capital de : 4000 €. Siège social : 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Objet : Mise à disposition de locaux, de matériels et de personnel, et plus généralement de tous moyens utiles destinés à l'exercice de leur profession par divers praticiens. Président : M. Cyril Fourcade demeurant 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Directeurs généraux : M. Mathieu Colard demeurant 62 av. de la République 33200 Bordeaux; M. Alexandre Bégué demeurant 15 rue Lansade 33110 Le Bouscat; Mme Anne-Charlotte Allahoum demeurant 68 Bis, Avenue du Breuil 33400 Talence. Clause d'agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des actionnaires à la majorité des trois quarts des voix dont disposent les associés présents ou représentés. Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix. Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18017

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 5 juillet 2022, il a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale : SAS CLEO MEDICAL. Forme sociale : SAS. Au capital de : 4000 €. Siège social : 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Objet : Mise à disposition de locaux, de matériels et de personnel, et plus généralement de tous moyens utiles destinés à l'exercice de leur profession par divers praticiens. Président : M. Cyril Fourcade demeurant 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Directeurs généraux : M. Mathieu Colard demeurant 62 av. de la République 33200 Bordeaux; M. Alexandre Bégué demeurant 15 rue Lansade 33110 Le Bouscat; Mme Anne-Charlotte Allahoum demeurant 68 Bis, Avenue du Breuil 33400 Talence. Clause d'agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des actionnaires à la majorité des trois quarts des voix dont disposent les associés présents ou représentés. Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix. Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18017

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 5 juillet 2022, il a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale : SAS CLEO MEDICAL. Forme sociale : SAS. Au capital de : 4000 €. Siège social : 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Objet : Mise à disposition de locaux, de matériels et de personnel, et plus généralement de tous moyens utiles destinés à l'exercice de leur profession par divers praticiens. Président : M. Cyril Fourcade demeurant 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Directeurs généraux : M. Mathieu Colard demeurant 62 av. de la République 33200 Bordeaux; M. Alexandre Bégué demeurant 15 rue Lansade 33110 Le Bouscat; Mme Anne-Charlotte Allahoum demeurant 68 Bis, Avenue du Breuil 33400 Talence. Clause d'agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des actionnaires à la majorité des trois quarts des voix dont disposent les associés présents ou représentés. Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix. Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18017

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 5 juillet 2022, il a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale : SAS CLEO MEDICAL. Forme sociale : SAS. Au capital de : 4000 €. Siège social : 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Objet : Mise à disposition de locaux, de matériels et de personnel, et plus généralement de tous moyens utiles destinés à l'exercice de leur profession par divers praticiens. Président : M. Cyril Fourcade demeurant 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Directeurs généraux : M. Mathieu Colard demeurant 62 av. de la République 33200 Bordeaux; M. Alexandre Bégué demeurant 15 rue Lansade 33110 Le Bouscat; Mme Anne-Charlotte Allahoum demeurant 68 Bis, Avenue du Breuil 33400 Talence. Clause d'agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des actionnaires à la majorité des trois quarts des voix dont disposent les associés présents ou représentés. Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix. Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18017

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 5 juillet 2022, il a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale : SAS CLEO MEDICAL. Forme sociale : SAS. Au capital de : 4000 €. Siège social : 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Objet : Mise à disposition de locaux, de matériels et de personnel, et plus généralement de tous moyens utiles destinés à l'exercice de leur profession par divers praticiens. Président : M. Cyril Fourcade demeurant 63 rue Despujols 33000 Bordeaux. Directeurs généraux : M. Mathieu Colard demeurant 62 av. de la République 33200 Bordeaux; M. Alexandre Bégué demeurant 15 rue Lansade 33110 Le Bouscat; Mme Anne-Charlotte Allahoum demeurant 68 Bis, Avenue du Breuil 33400 Talence. Clause d'agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des actionnaires à la majorité des trois quarts des voix dont disposent les associés présents ou représentés. Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix. Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18017

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à BORDEAUX du 5 juillet 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : **ESP**,

Siège social : 16 Rue Feaugas, 33100 BORDEAUX,

Objet social : L'acquisition, la détention, la gestion, l'administration et la disposition de toutes valeurs mobilières, droit sociaux ou titres de créances sur des sociétés ou groupements par voie d'achat, de cession, de souscription ou d'échange de titres, d'apports, de fusion, de scission ; l'octroi de tous prêts, d'avances ou de garanties pour le financement des sociétés ou groupements dans lesquels la société a des détentions au capital.

Toutes opérations quelconques contribuant à la réalisation de cet objet.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS,

Capital social : 10.000 euros,

Gérant : Le Gérant est Monsieur Stéphane BIAIS, né le 23 août 1991 à L'ISLE D'ESPAGNAC, demeurant 16 Rue Feaugas, 33100 BORDEAUX

Immatriculation de la Société au RCS de BORDEAUX.

Pour avis, le Gérant
22EJ18055

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 10/06/2022, il a été constitué une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination Sociale : SCI DJES-
SIE, DJENA EQUITATION ET LOISIRS

Forme : SC

Capital social : 500 €

Siège social : 97, RUE BRUNET,
33600 PESSAC

Objet social : L'ACQUISITION DE TOUT IMMEUBLES ET BIENS OU DROITS IMMOBILIERS SOUS QUELQUE FORME QUE CE SOIT. LA CONSTRUCTION, LA RÉNOVATION, L'AMÉNAGEMENT ET L'ENTRETIEN DE TOUT IMMEUBLES ET BIENS IMMOBILIERS

Gérance : Mme Cynthia CAZEMAJOU demeurant 27, RUE DE LA CIBOULETTE, 33600 PESSAC

Clause d'agrément : Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX
22EJ18115

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution d'une Société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : **SARL BURGER TIME'S**

FORME : Société à responsabilité limitée

SIEGE SOCIAL 9 CHEMIN JUDIEUX
33610 CESTAS

OBJET : Restauration rapide ambulante de type Food truck

DUREE : 99 ans

CAPITAL : 2 000 euros

GERANCE : Monsieur Quentin ADAM et Madame Pauline DUPONT Demeurant 9 CHEMIN JUDIEUX 33610 CESTAS-IMMATRICULATION : au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,
22EJ18125

Suivant acte reçu par Me Nathalie FESTAL, notaire à BORDEAUX, les 17 juin et 21 Juin 2022, a été constituée la société civile dénommée "**SC MENAGER**", siège social : GRADIGNAN (33170), 122 rue de Chartréze.

Capital social : CINQUANTE MILLE EUROS (50.000,00 €), divisé en 500 parts sociales de CENT EUROS (100,00 €) chacune, numérotées de 1 à 500,

Objet social : - la propriété et la gestion, à titre civil, de tous les biens ou droits mobiliers et immobiliers et plus particulièrement de toute prise de participation dans toutes sociétés immobilières et de tous autres biens meubles et immeubles, à quelque endroit qu'ils se trouvent situés,

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de BORDEAUX.

Cessions de parts soumises à l'agrément des associés.

Nommé(e) premier gérant de ladite société : - Madame MÈNAGER Sophie Colette, retraitée, demeurant à GRADIGNAN (33170), 122 rue de Chartréze.
22EJ18059



SELARL LNCA
Maître Pierre-Jean LARBODIE
1 rue du stade
33350 PUJOLS

Aux termes d'un acte reçu par Me Pierre-Jean LARBODIE, notaire à PUJOLS, le 06 Juillet 2022, il a été constitué la société civile dénommée "**SCI GOZO**" dont le siège social est à JUILLAC (33890), lieudit L'Escarot, au capital social de TROIS CENT QUARANTE MILLE EUROS (340.000,00 €), divisé en 34000 parts sociales de DIX EUROS (10,00 €) chacune, numérotées de 1 à 34000. Ladite société a pour objet : la propriété et la gestion, à titre civil, de tous les biens ou droits mobiliers et immobiliers et plus particulièrement de toute prise de participation dans toutes sociétés immobilières et de tous autres biens meubles et immeubles, à quelque endroit qu'ils se trouvent situés. La durée de la société est de 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. LIBOURNE. La gérance de la société sera exercée par Monsieur Christian PACE, demeurant à JUILLAC (33890), 1 lieudit L'Escarot, pour une durée illimitée. Les cessions de parts sont soumises à l'agrément des associés. Pour avis, Me Pierre-Jean LARBODIE.
22EJ18073



Groupes CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupcf.com

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : PETITS POIS

Siège social : 3 boulevard Curepipe -
33260 LA TESTE DE BUCH

Objet social : - prise de participation dans toutes sociétés, animation de groupes de sociétés, gestion commerciale et administrative,

- location vide ou meublée,

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 100 euros

Gérance : Monsieur Igor SONNIER, demeurant 168 rue Francon - 33260 LA TESTE DE BUCH, assure la gérance.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.

Pour avis

La Gérance
22EJ18074

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LISTRAC-MEDOC du 06/07/22, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : **LA BEAUTE DE MAE**

Siège social : 8 avenue de Lesparre
33480 LISTRAC-MEDOC

Objet social : Pose de cils et/ou extensions de cils ; Achat et vente de produits cosmétiques et d'accessoires se rapportant directement ou indirectement à l'objet social ; Formation et atelier dans le domaine de la beauté ;

Durée de la Société : 99 ans

Capital social : 1 000 euros

Gérance : Madame Maëlys PESTRE-SORGE Demeurant à LISTRAC-MEDOC (33480), 8 avenue de Lesparre,

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis

La Gérance
22EJ18077



Groupes CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupcf.com

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LE PIAN MEDOC du 07/07/2022 il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : M-H MARE-
CHALERIE

Siège social : 244 rue François Mauriac,
33290 LE PIAN MEDOC

Objet social : Toutes prestations se rapportant aux activités de maréchal-ferrier forgeron ; Commercialisation de produits de maréchalerie, de soins, d'alimentation, de toilettage, de prestations de conseils ; Toutes activités annexes ou connexes se rapportant à l'activité principale ;

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros

Gérance : Monsieur Mickaël HIRIART, demeurant 244 rue François Mauriac 33290 LE PIAN MEDOC, assure la gérance.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX
22EJ18087

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution d'une société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **GREEN IMMO INVESTISSEMENT**. Sigle : G2L. Forme : SASU. Capital : 30 000 €. Siège social : 3 Chemin de Sardinon, 33114 LE BARP. Objet : toutes activités de marchand de biens immobiliers, à savoir : achat de biens immobiliers en vue de leur revente ; administration et gestion locative de biens immobiliers ; toutes actions de promotion immobilière au sens de l'article 1831-1 et suivants du Code civil ; maîtrise d'œuvre et activité de constructeur et lotisseur par sous-traitance. Durée : 99 ans. Clause d'admission : tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix. Clause d'agrément : les cessions d'actions sont libres dans le cadre d'une opération de reclassement au sein d'un même groupe d'associés et soumises à l'agrément de la collectivité des associés dans les autres cas. Président : Thibault EVENE, demeurant 3 Chemin de Sardinon, 33114 LE BARP. Immatriculation : au RCS de BORDEAUX.
22EJ18090



Groupes CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupcf.com

LE DAHLIA BY ESTELLE
Société à responsabilité limitée
Au capital de 1 000 euros
Siège social : 6 Rue Max Bertin
33140 VILLENAVE D'ORNON
RCS Bordeaux

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à VILLENAVE D'ORNON du 4/07/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : LE DAHLIA BY
ESTELLE

Sigle : LDBE

Siège social : 6 Rue Max Bertin -
33140 VILLENAVE D'ORNON

Objet social : L'activité de fleuriste et notamment la vente en gros, au détail et en livraison, de fleurs naturelles, artificielles, plantes en pot, compositions florales, articles de jardinage, articles funéraires ; Toutes prestations de services, de conseils et de ventes relatives à la décoration florale intérieure et extérieure ; La dispense et l'animation de cours particuliers et d'ateliers d'art floral ; La création, non soumise à réglementation, et l'entretien d'espaces verts, de jardins, de potagers, des abords paysagers des voies de circulation, de massifs ; L'achat, la vente, l'import et l'export de tous articles de décoration, de carterie ; Le conseil en décoration intérieure et extérieure ; L'apport d'affaires.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros

Gérance : Madame Estelle LABAT, demeurant « 6 rue Max Bertin - 33140 VILLENAVE D'ORNON », assure la gérance.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux

Pour avis

La Gérance
22EJ18057

CREATION SOCIETE EMIFINA

Suivant statuts du 25 mai 2022 : La SARL dénommée **EMIFINA**.

Siège : 310 rue des LORIOTS 33127 SAINT JEAN D'ILLAC

Objet : tant en France qu'à l'étranger : La stratégie, l'animation, le conseil, de toute filiale directe ou indirecte : Les prestations de conseil en matière de stratégie, de développement, de communication, de gestion et de développement de l'image des filiales. L'acquisition, la vente, l'aliénation, la transmission, l'administration, la gestion, l'exploitation sous quelque forme que ce soit.

Durée : 99 ans.

Capital : 1000 Euros.

Appoints en numéraire.

Nomination du premier gérant : Mme Emile D'ASCENCAO

Adresse gérance : 310 rue des LORIOTS 33127 SAINT JEAN D'ILLAC

Immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

Pour avis

La gérante
22EJ18122

SCI DUCIMAR

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Caroline LAFFARGUE, Notaire à BORDEAUX (33000) le 7 juillet 2022, a été constituée une société civile immobilière dénommée SCI DUCIMAR, ayant les caractéristiques suivantes :

Objet : acquisition, apport, propriété, mise en valeur, transformation, construction, aménagement, administration, location et la vente exceptionnelle de tous biens et droits immobiliers ainsi que tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Siège social : 2 bis route de Grayan 33780 SOULAC SUR MER

Durée : 99 ans

Capital social : SOIXANTE DIX SEPT MILLE EUROS (77.000,00 €)

Apports : les apports sont en numéraire uniquement

Toutes les cessions de parts sont soumises à l'agrément préalable des associés sauf cession entre associés.

Le gérant : Monsieur Patrick MARTIN demeurant 49 bis rue Mandron 33000 BORDEAUX

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.
22EJ18139

RESTAURANT ORCEAU Société par actions simplifiée au capital de 1 500 euros Siège social : 16 b avenue de Plaisance, 33370 YVRAC

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à EYSINES du 4 Juillet 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : RESTAURANT ORCEAU

Siège : 16 b avenue de Plaisance 33370 YVRAC

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 1 500 euros

Objet : La restauration de type traditionnel, Bar, Brasserie, Vente à emporter de repas

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Inaliénabilité des actions : Les actions sont inaliénables pendant une durée de 5 ans à compter de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés ou à compter de leur souscription en cas d'augmentation de capital.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Joël ORCEAU, demeurant 16 b avenue de Plaisance à YVRAC (33370).

Directeur général : Monsieur Lilian ORCEAU, demeurant 10 rue saint fiacre, apt b23 33370 YVRAC (33370).

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS

Le Président
22EJ18128

Aux termes d'un ASSP en date du 06/07/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Dénomination :

SAS TITANE

Forme: Société par actions simplifiée

Objet social : Prise d'intérêts et participations, par tous moyens et sous quelque forme que ce soit dans toutes sociétés, affaires ou entreprises notamment par voie d'acquisition, de création de sociétés nouvelles, d'apports, de fusion, sociétés en participation, ou groupement d'intérêt économique, ainsi que l'administration, la gestion et le contrôle de ces intérêts et participations (dans tous les secteurs)

Siège social : 1 av Neil Armstrong, 33700 MERIGNAC.

Capital : 1 000 €.

Présidence : ALLIAGE CARE, SAS au capital de 10 000 €, 1 av Neil Armstrong Bâtiment A 33700 MERIGNAC immatriculée sous le n° 803 677 830 RCS Bordeaux;

Commissaire aux Comptes titulaire : GROUPE LA BREGERE, rue Max Barel La Brégère 24750 BOULAZAC ISLE MA-NOIRE immatriculée sous le n° 788 040 921 RCS Périgueux;

Cession d'actions : Libre

Chaque action donne droit à un vote.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX.
22EJ18163

DVSL FINANCE

**Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 4 impasse du
Biganoun
33610 CESTAS**

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à CESTAS du 7 juillet 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : DVSL FINANCE

Siège : 4 impasse du Biganoun, 33610 CESTAS

Durée : cinquante ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 1 000 euros

Objet : La prise de tous intérêts et participations par tous moyens, achats, apports, souscriptions de tous droits sociaux dans toutes sociétés, la gestion d'un portefeuille de participations dans toutes sociétés ; la fourniture de toutes prestations de services de nature administrative ou financière aux dites sociétés ; la participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce ou établissements ; et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Denis CAN-NEAUX, demeurant 4 impasse du Biganoun, 33610 CESTAS.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS

Le Président
22EJ18141

Etude de Maîtres Sophie NOUGUIER, Frédéric MORIN, Antony FLAISSIER et Stéphanie DUJARDIN - LE MERRER,
Notaires associés à NIMES (Gard),
9, rue de Sauve.

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Antony FLAISSIER, Notaire membre de la Société Civile Professionnelle « Sophie NOUGUIER, Frédéric MORIN, Antony FLAISSIER et Stéphanie DUJARDIN - LE MERRER, Notaires Associés », titulaire d'un Office Notarial à NIMES 9, Rue de Sauve, soussigné, le 6 juillet 2022 a été constituée une société unipersonnelle à responsabilité limitée ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **Sixtine**

Siège social : BORDEAUX (33200), 44 rue des Pins Francs Appartement 13.

Durée : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S.

Objet social : Bijouterie, joaillerie, création, fabrication de bijoux à partir de métaux précieux et non précieux et de tous articles de bijouterie, joaillerie, orfèvrerie, pierres précieuses. La récupération, la transformation (assemblage) de bijoux, la vente en ligne, à domicile, en magasin, et sur les marchés, l'achat, vente, et la re-vente l'import-export de métaux précieux et de tous articles de joaillerie, orfèvrerie, pierres précieuses auprès de particuliers et professionnels.

Capital social fixé à la somme de MILLE DEUX CENTS EUROS (1 200,00 EUR).

Le gérant est Mme Sixtine DUGAS épouse BONNAL demeurant 44 Rue des Pins Francs - Appartement 13 -33200 BORDEAUX.

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis

Le notaire
22EJ18146

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 09/06/2022, il a été constitué une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination Sociale : CYNTHIA FLEURS DE LYS ET JASMIN

Forme : SC

Capital social : 500 €

Siège social : 97, RUE BRUNET, 33600 PESSAC

Objet social : L'ACQUISITION DE TOUT IMMEUBLES ET BIENS OU DROITS IMMOBILIERS SOUS QUELQUE FORME QUE CE SOIT. LA CONSTRUCTION, LA RENOVATION, L'AMENAGEMENT ET L'ENTRETIEN DE TOUT IMMEUBLES ET BIENS IMMOBILIERS

Gérance : Mme Cynthia CAZEMAJOU demeurant 27 rue de la ciboulette, 33600 PESSAC

Clause d'agrément : Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX
22EJ18106

Aux termes d'un acte SSP du 16/06/2022, Il a été constitué une Société par Actions Simplifiée Unipersonnelle présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **CHEZ NATH**

Objet : L'exploitation de tous fonds de commerce de restauration saisonnière, snack, bar, rapide et traditionnelle, vente de viennoiserie, avec consommation sur place et à emporter.

Siège social : 7, Route de Bordeaux - 33780 SOULAC SUR MER

Capital : 100,00 Euros

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. (BORDEAUX)

Cession des actions : Libre

Présidente : Madame Nathalie BOURGEOIS, demeurant 33, Rue Veuve Sénéchal - 60000 BEAUVAIS.
22EJ18130

Suivant acte reçu par Maître Louis REVELEAU, notaire à BORDEAUX (33000), 67 rue Lecocq, le 06 juillet 2022, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

La société a pour objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

La dénomination sociale est : **CMB**

Le siège social : AUROS (33124) 26 route du Sage

Durée de 99 années, capital social : MILLE EUROS (1.000,00 €)

Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Le premier gérant de la société est : Monsieur Christophe BOSCHER demeurant à AUROS (33124) 26 route du Sage.

La société sera immatriculée au RCS de BORDEAUX.

Pour avis Le notaire.
22EJ18200

Par acte SSP du 11/07/2022, il a été constitué une EURL dénommée : **NAUSICA CONSULTING** Siège social : 55 a rue de Testarouch, 33380 MIOS Capital : 1.000€ Objet : Conseil en informatique Gérance : M. Guillaume BRINON, 55a rue de Testarouch, 33380 MIOS Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de BORDEAUX
22EJ18589

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à Saugnac et Muret du 2 juin 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : Mélanie B.Nail Artist

Siège : 361 Cours de la Somme 33800 Bordeaux

Durée : quatre vingt dix neuf ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 1 300 euros

Objet : le Négoce de produits de prothèse ongulaire (faux ongles), la Formation de prothésiste ongulaire, la Pose de faux ongles et la manucure,

Toutes opérations industrielles et commerciales se rapportant à :

- la création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, usines, ateliers, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ci-dessus ;

- la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés, brevets et droits de propriété intellectuelle concernant ces activités ;

- la participation, directe ou indirecte, de la Société dans toutes opérations financières, mobilières ou immobilières ou entreprises commerciales ou industrielles pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe ;

- toutes opérations quelconques contribuant à la réalisation de cet objet.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : En cas de pluralité d'associés, les cessions d'actions, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Présidente : Madame Mélanie BRESZYNSKI demeurant 34 rue de Petit Lieuduit Castelnau 40 410 Saugnacq et Muret

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

POUR AVIS

La Présidente
22EJ18197

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signatures privées du 01 Juillet 2022, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière.

Dénomination sociale : **SCI NYLAU-DIE.**

Siège social : 1 Résidence Hameau la renardière- 33138 LANTON.

Objet social : La société a pour objet l'acquisition d'immeuble et de terrains afin d'édifier tout immeuble. L'administration et l'exploitation par bail, location nue et meublée ou autrement dudit immeuble et de tous autres immeubles bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement,

et plus généralement toutes opérations, de quelque nature qu'elles soient, se rattachant directement ou indirectement à cet objet, dès lors que ces actes ou opérations ne portent pas atteinte à la nature civile de cet objet ; la société peut, notamment, constituer hypothèque ou toute autre sûreté réelle sur les biens sociaux.

Durée de la société : 99 ans RCS BORDEAUX

Capital social : 1 000 € en numéraire

Gérance : Monsieur Arnaud DESHAIS - 1 Résidence hameau la renardière - 33138 Lanton.

Cessions de parts :

- dispense d'agrément pour cessions à associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant.

- agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales.

Pour avis

La gérance
22EJ18170



AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date à LE BOUSCAT du 22/06/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile de construction vente

Dénomination sociale : **ANDERNOS 2022**

Siège social : 83 Boulevard Pierre Premier, 33110 LE BOUSCAT

Objet social : L'acquisition d'un ou plusieurs terrains ainsi que tous immeubles et droits susceptibles de constituer des accessoires ou annexes du ou des terrains, sis à ANDERNOS-LES-BAINS (33510), 19-21 avenue Jean Sacchetti ; Démolition, aménagement et construction sur ce ou ces terrains, de l'immeuble ou des immeubles qui suivent : Réalisation de logements collectifs et d'un pôle santé ; La vente de l'immeuble ou des immeubles construits à tous tiers, sous quelque forme que ce soit, en totalité ou par fractions ; L'obtention de toutes ouvertures de crédit, prêts et constitution des garanties y relatives

Durée de la Société : 30 ans

Capital : 1 000 € apport en numéraire

Gérance : EURL FINANCIERE PEYRE, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le n°752219147, domiciliée à LE BOUSCAT (33110) 83 Boulevard Pierre Premier

Clauses relatives aux cessions de parts : toute cession ne peut être effectuée qu'avec un agrément donné par les associés

Immatriculation de la Société au RCS de BORDEAUX.
22EJ18218



AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : **LYS D'ARGUIN**

Siège social : 33 rue du moulin de Bordes - 33260 LA TESTE DE BUCH

Objet social : - prise de participation dans toutes sociétés, animation de groupes de sociétés, gestion commerciale et administrative,

- location vide ou meublé,

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 81 000 euros

Gérance : Madame Anne ROUILLY, demeurant 33 rue du Moulin de Bordes - 33260 LA TESTE DE BUCH, assure la gérance.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.

Pour avis

La Gérance
22EJ18236

Par acte SSP en date du 22 juin 2022 à COUSTRAS, il a été constitué une SARL dénommée **VITO PRESTA** présentant les caractéristiques suivantes : SIEGE SOCIAL : COUSTRAS (33 230) 5 rue du Lion d'Or, OBJET : le tirage de bois ; le levage ; l'épamprages ; la taille ; le calage de la vigne ; le pliage ; DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de LIBOURNE, CAPITAL : 500 euros GERANCE : Monsieur Adil EL MALKI, demeurant à COUSTRAS (33 230) 5 rue du Lion d'Or.
22EJ18331



SCP A NAVARRI,
L MARSANT
& J-B DE GIACOMONI
Notaires associés
24 Avenue Jean Jaurès
CS 80021 33152 Cenon Cedex

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Jean-Baptiste de GIACOMONI, Notaire de la Société Civile Professionnelle « Annie NAVARRI, Laurent MARSANT et Jean-Baptiste de GIACOMONI, Notaires associés », titulaire d'un Office Notarial à CENON, 24 Avenue Jean Jaurès, le 30 juin 2022, enregistré au SDE BORDEAUX le 4 juillet 2022, Dossier 2022 27147, référence 3304P61 2022 N 3347, a été constituée une société à responsabilité limitée ayant les caractéristiques suivantes :

Objet : En France et à l'étranger l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Dénomination : SARL BABORD

Siège social : BORDEAUX (33200), 19 rue Mac Carthy.

Durée : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S.

Capital social : MILLE EUROS (1.000,00 EUR), en numéraire.

Cessions de parts : toute cession est soumise à agrément.

Le gérant est Madame Audrey DU-FOSSE, épouse REYDET, demeurant à BORDEAUX (33200) 19 rue Mac Carthy.

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

Pour avis

Me Jean-Baptiste de GIACOMONI

Notaire associé.

22EJ18265



SELARL Florence DASSONNEVILLE
Henri ARAN
AVOCATS
215 avenue d'Eysines
33110 LE BOUSCAT
Tél. : 05 56 08 83 95

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte sous seing privé en date du 7 juillet 2022, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société en nom collectif

Dénomination sociale : **AU CAFE XV**

Siège social : 28 chemin Dutiran 33160 ST MEDARD EN JALLES

Capital : 10.000,00 €

Objet : L'exploitation d'un fonds de commerce de papeterie, librairie, presse, journaux, loto, articles de la française des jeux, bazar, articles de fumeurs, brasserie, débit de boissons, restauration rapide, pizzas, le tout sur place, à emporter et en livraison, situé au Bouscat (33110), 129 avenue Georges Clémenceau, auquel est associée la gérance d'un débit de tabac exploité dans le même local. La société en nom collectif prend en charge l'actif et le passif de l'ensemble des activités.

Durée : 99 années à compter de la date d'immatriculation de la société au registre du commerce et des sociétés.

Gérant : Monsieur Xavier VALUCHOVA demeurant 28 chemin Dutiran 33160 ST MEDARD EN JALLES.

Associés de la Société : Monsieur Xavier VALUCHOVA né le 16 juin 1980 à VERNON, de nationalité française, demeurant 28 chemin Dutiran 33160 SAINT MEDARD EN JALLES, et, Monsieur Christophe VALUCHOVA né le 2 octobre 1973 à GISORES, de nationalité française, demeurant 246 avenue d'Eysines 33000 BORDEAUX.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés tenu au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis et mention

La Gérance
22EJ18253



AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution, pour une durée de 50 ans, d'une société par actions simplifiée domiciliée 108 Impasse de Peyroulet 33420 GENISSAC qui sera immatriculée au RCS de Libourne dénommée **DC SELECTION** au capital de 5 000 €, composé exclusivement d'apports de numéraire, ayant pour objet toutes opérations de conseils liés à la sélection de vins ou alcools pour permettre à des tiers de les acquérir auprès de producteurs ou négociants pour leur consommation personnelle ou pour en assurer la commercialisation . La participation de la société dans toutes opérations pouvant se rattacher à l'objet précité ou en faciliter la réalisation ; la création de sociétés nouvelles par voie d'apports, de commandite, de souscription ou de rachat de titres ou de droits sociaux, de fusion, d'alliance, ou d'association en participation.

Le Président est Mr Didier COUSTOU, demeurant 108 Impasse de Peyroulet – 33420 GENISSAC.

Transmission d'actions : le transfert d'actions et des valeurs mobilières donnant accès au capital s'opère par virement de compte à compte dans les livres de la société ou dans un dispositif d'enregistrement électronique partagé.

Admission aux assemblées et participation aux décisions: Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives du moment que ses titres de capital sont inscrits à son nom à la date, selon le cas, de l'assemblée, de l'envoi des documents en vue d'une consultation écrite ou de l'acte. Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Pour avis.
22EJ18269

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 01/07/2022, il a été constituée une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination Sociale : **JMC ENERGIES**

Forme : EURL

Capital social : 500 €

Siège social : 39 route de Fillion, 33240 GAURIAGUET

Objet social : Vente à Domicile d'Equipements Energétiques

Gérance : M. Jean Michel CARRARO demeurant 39 route de Fillion, 33240 GAURIAGUET

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de LIBOURNE
22EJ18185

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution d'une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : société d'exercice libéral à responsabilité limitée de vétérinaires

DENOMINATION : **AL VETIMAGING**

SIEGE SOCIAL : 23, rue de la Croix Blanche – 33000 BORDEAUX

OBJET : la profession de vétérinaire et notamment la téléradiologie vétérinaire

DUREE : 99 années

CAPITAL : 1.000 euros

GERANTE : Alice LEVY demeurant 23, rue de la Croix Blanche – 33000 BORDEAUX

IMMATRICULATION : RCS de BORDEAUX.

Pour avis,
22EJ18202

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un ASSP en date du 16/06/2022, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **SCI SALONS DE QUARTIER**

Objet social : L'acquisition, la construction, la propriété, la location, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement et la disposition de tous biens mobiliers et immobiliers.

Siège social : 25 Rue de la liberté, 33400 TALENCE

Capital initial : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS BORDEAUX

Gérance : CASTANEIRA Emmanuel, demeurant 30 Avenue Marc Nouaux, 33610 CESTAS FRANCE
22EJ18289



26 Rue Beck
33800 BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Par ASSP du 08/07/2022, est constituée la société BHP, SARL au capital de 5 000 € dont le siège social est situé 6 rue des Jonquilles - 33250 Pauillac, présentant les caractéristiques suivantes :

Objet social : L'acquisition, l'administration, la gestion par location nue ou meublée de tous immeubles et biens immobiliers, la construction et la rénovation de tout immeuble ainsi que la vente de tout immeuble, et notamment d'un immeuble sis 3 Bis Route de la Lesque - 33250 SAINT SAUVEUR

Durée : 80 années à compter de son immatriculation au RCS.

Gérant : M Benoît PEREZ demeurant 6 rue des Jonquilles - 33250 Pauillac.

La société sera immatriculée au RCS de Bordeaux (33)
22EJ18291



SUD-OUEST EXPERTS CONSEILS

CARLOTTI CUISINES
Société à responsabilité limitée
unipersonnelle
au capital de 500 euros
Siège social : 451 allée d'Eck
33140 CADAUJAC

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à CADAUJAC du 1er juillet 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : SARL à associé unique

Dénomination sociale : **CARLOTTI CUISINES**

Siège social : 451 allée d'Eck 33140 CADAUJAC

Objet social : pose, installation, conception standard et sur mesure de cuisines équipées, de tous placards et dressings, de mobiliers de salle de bains, de mobiliers de bureau et de mobiliers de salon et séjour

Durée de la Société : 99 ans

Capital social : 500 euros Gérance : Monsieur Frédéric CARLOTTI, demeurant 451 allée d'Eck 33140 CADAUJAC.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis, La Gérance
22EJ18323

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution de la Société par actions simplifiée **I&Longvins** Distribution SIEGE SOCIAL : 12 rue Brascassat 33800 BORDEAUX

OBJET : Import -export, trading vins et spiritueux, produits et services liés avec les industriels de la filie re du vin et spiritueux.

DUREE : 99 années

CAPITAL : 10 000 euros

Président - Madame Huijie XU OLIVIER demeurant 52 rue Condorcet 33300 BORDEAUX

IMMATRICULATION : au RCS de BORDEAUX
22EJ18442

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 28/06/2022, il a été constitué une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination Sociale : **PRO ALU CONSTRUCT**

Forme : EURL

Capital social : 10 000 €

Siège social : 9 rue de Condé, 33000 BORDEAUX

Objet social : TRAVAUX DE RENOVATION, FACADE MUR RIDEAU, MENUISERIE ALUMINIUM ET ACIER, CASSETTE BARDAGE, GARDES CORPS ET PETITS ELEMENTS EN SERRURERIE

Gérance : M. Ionel-Ovidiu MICH demeurant 2 rue du Jeu de Paume, 93330 NEUILLY SUR SEINE

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX
22EJ18478



GERFAUTPRUVOST
AVOCAT A LA COUR

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte SSP du 05/07/2022, est constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **ISABELLE DEFAYE CONSEILS ET COMMUNICATION 33**

Forme : Société par actions simplifiée

Capital : 1.500 euros

Siège : 3 Ter, rue Condorcet, 33150 CENON

Objet : La société a pour objet en France et à l'étranger :

- La conception, la réalisation et la vente de campagnes publicitaires, de campagnes de marketing, de sites internet et d'autres services publicitaires ;

- Le conseil et la communication en campagnes publicitaires, en stratégies de communication et solutions digitales ;

- Community manager, gestion des avis sur tous les réseaux sociaux et sur le web de manière générale

- La formation et le coaching sur les techniques de vente en entreprise ;

- L'organisation d'événementiel en entreprise

- et plus généralement, toutes opérations industrielles, commerciales et financières, mobilières et immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social et à tous objets similaires ou connexes, ou pouvant en faciliter le développement ou l'extension.

Durée : 99 ans

Présidente : Mme Isabelle DEFAYE, 29 Chemin des Mondines, 24430 MARSAC SUR L'ISLE

Directeur Général : M. William LIPINSKI, 29 Chemin des Mondines, 24430 MARSAC SUR L'ISLE

Immatriculation : RCS de Bordeaux

Pour avis,
22EJ18434



Société d'Avocats
14, rue Peyras (31000)
TOULOUSE

Aux termes d'un ASSP à CARBON BLANC du 07/07/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : société par actions simplifiée
DENOMINATION : EQUIPEMENT MATERIEL GARAGE

SIGLE : EMG

SIEGE SOCIAL : 11, rue des Futaies CARBON BLANC (33560)

OBJET L'achat, la vente, la location, la réparation de tout matériel, biens d'équipements et accessoires automobiles et industriels pour les professionnels et les particuliers.

DUREE : 99 ans

CAPITAL : 5.000 €

ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions AGREMENT : Les cessions d'actions entre associés sont libres; les cessions d'actions à des tiers non associés sont soumises à l'agrément préalable de la collectivité des associés réunis en assemblée générale extraordinaire

PRESIDENT : CPMD, société par actions simplifiée au capital de 50.000 € ayant son siège social sis 6 rue de Savoie MERVILLE (31330), immatriculée au RCS de TOULOUSE sous le n°891.122.392

IMMATRICULATION au RCS de BORDEAUX.

Pour avis.
22EJ18452

Par acte SSP en date du 3 juin 2022 à BORDEAUX, il a été constitué une EURL dénommée **CAPDEVILLE** présentant les caractéristiques suivantes : SIEGE SOCIAL : BORDEAUX (33 000) 20 rue Labottière, OBJET : la création d'identités visuelles et de sites internet ; l'accompagnement en communication globale ; DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX, CAPITAL : 1 000 euros, GERANCE : Madame Marion CAPDEVILLE, demeurant à BORDEAUX (33 000) 20 rue Labottière.
22EJ18330

Aux termes d'un ASSP en date du 25/05/2022, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **GENSAC**

Objet social : acquisition, prise à bail, gestion, location et l'administration de tous biens mobiliers et immobiliers.

Siège social : 19 Route de Lyon, 33500 LALANDE DE POMEROL

Capital initial : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS LIBOURNE

Gérance : SAS, société par actions simplifiée A2R INVEST, demeurant 19 Route de Lyon, 33500 LALANDE DE POMEROL FRANCE, immatriculée sous le n°901 015 008 au RCS LIBOURNE

La Gérance
22EJ18492

S.E.I.A.R.L. CABINET JURIDIQUE LALANDE ET ASSOCIES
AVOCATS INSCRITS AU BARREAU DE SAINTES
5 Rue des Boucheries
17130 MONTENDRE

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BLAYE (33) du 4 juillet 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée.

Dénomination sociale : **CECILE ELE-GANCE.**

Siège social : 4, place de la Citadelle - 33390 BLAYE.

Objet social : Le commerce de détail de textile.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés.

Capital social : 1.000 euros.

Gérance : Madame BOISVERT Marie-Cécile épouse FRANCOU, associée unique, demeurant 4, rue Ernest Regnier - 33390 BLAYE, assure la gérance.

Immatriculation de la Société : au Registre du commerce et des sociétés de LIBOURNE.

Pour avis,
La Gérance
22EJ18457

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un ASSP en date du 25/5/2022, il a été constitué une SCI avec les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **LALANDE**

Objet social : acquisition, prise à bail, gestion, location et administration de tous biens mobiliers et immobiliers.

Siège social : 19, Route de Lyon 33500 Lalande de Pomerol.

Capital social : 1 000 €.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS.

Gérance : SAS A2R INVEST, 19, Route de Lyon 33500 Lalande de Pomerol, RCS LIBOURNE 901 015 008.

La Gérance
22EJ18494

Aux termes d'un acte SSP en date du 28 juin 2022 à LE BOUSCAT, il a été constitué une SAS dénommée **MarkInvest**. SIEGE SOCIAL : LE BOUSCAT (33110) 187 Avenue d'Eysines. OBJET : Conseil pour la gestion et les affaires, conseil en gestion de patrimoine, conseil en investissements financiers, courtage en assurance, courtage en opérations de banque et en services de paiement, transaction sur immeubles et fonds de commerce sans encaissement de fonds, effets ou valeurs. DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX. CAPITAL : 1 000 euros. PRESENT : Monsieur Nicolas JEAN, demeurant à LE BOUSCAT (33110) 187 Avenue d'Eysines.
22EJ18328



5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte sous seing privé en date du 6 juillet 2022, il a été constitué une Société Civile Immobilière présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE VASCO ACTL

Forme : Société Civile Immobilière

Siège social : 83 A, avenue de Césarée – 33470 GUJAN MESTRAS

Capital : 1 000 Euros divisé en 100 parts de 10 Euros chacune

Objet : L'acquisition, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous autres immeubles dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement.

Durée : 99 ans

Gérance : Monsieur Cyril VASCO demeurant au 83 A, avenue de Césarée – 33470 GUJAN MESTRAS et Madame Angélique VASCO demeurant au 83 A, avenue de Césarée – 33470 GUJAN MESTRAS.

Cession de parts : libre entre associés, avec agrément des coassociés à l'unanimité pour les tiers.

La société sera immatriculée au Greffe du Tribunal de BORDEAUX.

Pour avis,
22EJ18548

Suivant acte reçu par Me Julien GRAS-SAUD, notaire à MONT DE MARSAN, le 2 Mars 2022, a été constituée la société civile dénommée "SCI FABRI-HAILLY", siège social : IZON (33450), 81 avenue des Anciens Combattants.

Capital social : NEUF CENTS EUROS (900,00 €), divisé en 90 parts sociales de DIX EUROS (10,00 €) chacune, numérotées de 1 à 90,

Objet social : L'acquisition, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous les immeubles bâtis ou non bâtis, dont la société pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, d'apport, d'échange ou autrement.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de LIBOURNE.

Cessions de parts soumises à l'agrément des associés sauf entre associés et leurs descendants et conjoint d'un associé.

Nommés premiers gérants de ladite société : Mme Marion Marine Anita FABRI, directrice périscolaire adjointe, demeurant à SAINT SEVER (40500), 4 rue du Sénéchal ; et M. Kowat HAILLY, agent technique en résidence sénior, demeurant à SAINT SEVER (40500), 4 rue du Sénéchal.

22EJ18528



DUMAS jerome
7 lieu dit Berthets
33820 SAINT CIERS SUR
GIRONDE
Tél : 05 57 32 85 97

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte sous seing privé en date du 1er JUILLET 2022, est constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : SAS DOMAINE DE LA SAYE

FORME : Société par actions simplifiée
CAPITAL : 1000 euros

SIÈGE : 518 Route de la Saye, 33620 CAVIGNAC

OBJET : L'exploitation d'une salle de réception, gîte, hébergement en pleine air
DURÉE : 99 ans

ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE :

Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

PRESIDENT : Monsieur MOIOLI Didier,
518 Route de la Saye, 33620 CAVIGNAC
IMMATRICULATION : au RCS de Libourne

Pour avis,
22EJ18581

SOGECA BORDEAUX-68 avenue Jean Jaurès - 33150 CENON
05.57.77.90.00

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à CARCANS en date du 7 juillet 2022, il a été constitué une société par actions simplifiée présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : JLD TOP SERVICES. SIÈGE SOCIAL : 7 Allée de la Hourn, 33 121 CARCANS (Gironde). OBJET : Maîtrise d'ouvrage déléguée, maîtrise d'oeuvre pour le suivi des petits travaux, travaux de finition et de petit entretien, travaux de petit bricolage. DURÉE : 99 ans. CAPITAL : 1 000 euros. PRESIDENT : - Monsieur Jean-Luc DION, demeurant 24C Rue du Merle, 33 600 PESSAC (Gironde). AGREMENT : En cas de pluralité d'associés, toutes les cessions d'actions à des tiers seront soumises à l'agrément des associés. IMMATRICULATION : au RCS de BORDEAUX. Pour avis, le Président.
22EJ18499

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros

Gérance : Monsieur Laurent Van den Eynde, demeurant 7 avenue Princesse Grace 98000 Monaco

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.

Pour avis
La Gérance
22EJ18526



EXCI
Société Civile Immobilière au capital de 1.000,00 euros
Siège Social : 5 Rue André Maurois, 33700 MERIGNAC

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un ASSP en date à MERIGNAC du 07/07/2022, il a été constitué la Société présentant les caractéristiques suivantes :

- Dénomination sociale : EXCI.

- Forme juridique : Société civile immobilière.

- Capital social : 1 000 €.

- Siège social : 5 Rue André Maurois, 33700 MERIGNAC.

- Objet social : l'acquisition, l'administration et la gestion par voie de location ou autrement, de tous immeubles et biens immobiliers, bâtis ou non bâtis, l'acquisition d'un terrain, l'exploitation et la mise en valeur de ce terrain pour l'édification d'un immeuble et l'exploitation par bail ou autrement de cette construction qui restera la propriété de la Société ; l'emprunt de tous fonds nécessaires à la réalisation de cet objet ; éventuellement et exceptionnellement la vente ou l'aliénation du ou des immeubles de la Société.

- Gérance : Monsieur Xavier, Jean, René HANIN, demeurant 5 Rue André Maurois, 33700 MERIGNAC, et Monsieur Etienne, Jacques, Pierre BLANCHET, demeurant 47 Avenue des Robaresses, 78510 ANDRESY.

- Clause d'agrément : Les parts sociales sont librement cessibles entre associés et ne peuvent être cédées à titre onéreux ou à titre gratuit, à des tiers non associés, y compris aux ascendants ou descendants ou conjoint du cédant, qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant aux conditions de majorité requises pour toute décision collective extraordinaire.

- Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

La Société sera immatriculée au RCS Bordeaux.

POUR AVIS
22EJ18556

Par acte SSP du 07/07/2022 il a été constitué une SCI dénommée:

GBB

Sigle: GBB

Siège social: 53 quater avenue des martyrs de la résistance 33520 BRUGES

Capital: 1.000 €

Objet: - l'acquisition, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous biens mobiliers et immobiliers dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement, - éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société

Gérant: Mme RIFFARD Alice 53 Quater Avenue des Martyrs de la résistance 33520 BRUGES

Cession des parts sociales : L'agrément de la cession de parts sociales est obtenu par décision des associés prise à l'unanimité.

Durée: 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de BORDEAUX
22EJ18555



AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué, par acte sous seing privé en date du 08/07/2022, à BORDEAUX, une SARL de famille qui présente les caractéristiques suivantes :

- Dénomination : ANAGENIE.

- Forme : Société à responsabilité limitée.

- Objet : L'acquisition, l'administration et la gestion par voie de location meublée et équipée de biens immobiliers, à usage d'habitation, ou à usage non résidentiel ou touristique. L'achat, la vente, l'aliénation, l'exploitation sous forme de location meublée et équipée ou de location nue de tous biens immobiliers bâtis. L'achat de mobiliers meublants, équipements et accessoires. La réalisation de travaux et d'aménagements sur les biens immobiliers de la Société. La souscription de tout emprunt et financement nécessaire à la réalisation de cet objet.

- Durée de la société : 99 années.

- Capital social fixe : 1 000 euros.

- Siège social : 6 Rue Poudensan, 33000 Bordeaux.

- Gérance : Monsieur Vincent CANTE et Madame Marjory RUE, demeurant ensemble : 6 Rue Poudensan, 33000 Bordeaux.

- La société sera immatriculée au RCS de BORDEAUX.

Pour avis.
La Gérance
22EJ18571



3 cours de Tournon
33000 Bordeaux
05.56.00.02.33 - www.rmca.eu

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte SSP du 04/07/22, il a été constitué la société « AGENCY FORMATION », SARL au capital de 500 € - Siège social : 41 rue Guynemer - Le Caméléon 33320 EYSINES -Objet : prestations de formations de tous types -Durée: 99 années - RCS : BORDEAUX -Gérant : Madame Maria GIULIANA, demeurant 11, rue Armand Genonville - 33160 SAINT-MEDARD-EN-JALLES.

Pour avis,
22EJ18583



208, Quai de Paludate
33800 Bordeaux

AVIS DE CONSTITUTION

Par Acte SSP en date du 11/07/2022, est constituée la société suivante : Dénomination : OGMA ; Forme : SAS ; Capital : 15.405.269 € ; Siège : 160, Avenue des Pyrénées - 33140 Villenave d'Ornon ; Objet : prise de participation dans toutes sociétés ou entités juridiques françaises ou étrangères de toute nature ; Durée : 99 années ; Président : Benoit Arnaud demeurant 16 rue Pascal Triat à Bruges (33250), Directeur Général : Adrien Arnaud, demeurant 15 Cours du chapeau rouge, 33000 Bordeaux.

Immatriculation au RCS de Bordeaux.
22EJ18523

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Margot DELLAMORA, Notaire au sein de la Société Civile Professionnelle « François LAMAIGNERE et Pierre BRUN », titulaire d'un Office Notarial à SALLES (Gironde), le 11 juillet 2022, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination société : SCI VIEILLE-VILLE

Capital social : CENT EUROS (100,00 EUR) divisé en 10 parts de DIX EUROS (10,00 EUR) chacune, numérotées de 1 à 10 attribuées aux associés en proportion de leurs apports, savoir : Madame Nathalie VIEILLEVILLE 5 parts, portant les numéros 1 à 5, et Madame Muriel VIEILLEVILLE à concurrence de 5 parts, portant les numéros 6 à 10.

Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Les gérants de la société sont Madame Nathalie VIEILLEVILLE et Madame Muriel VIEILLEVILLE demeurant respectivement à MARTIGNAS SUR JALLE (33127) 6 avenue Pierre et Marcelle GIRARD et à TOULOUSE (31100) 29 rue Robert Aron Villa 18.

Siège social : MARTIGNAS SUR JALLE (33127) 21 rue Elise Deroche.

Objet : l'acquisition par voie d'achat ou d'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente de tous biens et droits immobiliers, de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question. Le tout soit au moyen de ses capitaux propres soit au moyen de capitaux d'emprunt, ainsi que de l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel, de toutes garanties à des opérations conformes au présent objet civil et susceptibles d'en favoriser le développement. Et, généralement toutes opérations civiles pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet ou susceptibles d'en favoriser le développement, et ne modifiant pas le caractère civil de la société.

Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS.

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX. Pour avis Le notaire.

22EJ18610

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à ST DENIS DE PILE en date du 1er juillet 2022, il a été constituée une société civile immobilière présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : CHORONIMO,

SIÈGE SOCIAL : 11 impasse des Renardières, ST DENIS DE PILE (Gironde)

OBJET : L'acquisition, l'administration et la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers et à titre exceptionnel la vente de biens immobiliers.

DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés.

CAPITAL : 1 000 euros

- Montant des apports en numéraire : 1 000 euros

- Montant des apports en nature : -

GERANCE :

- Madame Carine CHORON, demeurant 11 impasse des Renardières, ST DENIS DE PILE (Gironde),

- Monsieur Frédéric CHORON, demeurant 11 impasse des Renardières, ST DENIS DE PILE (Gironde),

AGREMENT DES CESSIIONS : Les parts sociales sont librement cessibles entre associés. Elles ne peuvent être cédées, à titre onéreux ou à titre gratuit, à des tiers étrangers à la société (y compris le conjoint et membre de la famille du cédant) qu'avec le consentement des associés, représentant plus des trois quarts des parts sociales.

IMMATRICULATION : Au registre du commerce et des sociétés de LIBOURNE.

Pour avis, le gérant
22EJ18801



GROUPE
CAEC
CONSEIL-AUDIT-EXPERTISE COMPTABLE
ARTIGUES - BORDAUX - LANGON - MÉRIGNAC

EXCI

Société Civile Immobilière
au capital de 1.000,00 euros
Siège Social : 5 Rue André
Maurois, 33700
MÉRIGNAC

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un ASSP en date à MÉRIGNAC du 11/07/2022, il a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes :

- Dénomination sociale : EXCI.

- Forme juridique : Société civile immobilière.

- Capital social : 1 000 €.

- Siège social : 5 Rue André Maurois, 33700 MÉRIGNAC.

- Objet social : l'acquisition, l'administration et la gestion par voie de location ou autrement, de tous immeubles et biens immobiliers, bâtis ou non bâtis, l'acquisition d'un terrain, l'exploitation et la mise en valeur de ce terrain pour l'édification d'un immeuble et l'exploitation par bail ou autrement de cette construction qui restera la propriété de la Société ; l'emprunt de tous fonds nécessaires à la réalisation de cet objet ; éventuellement et exceptionnellement la vente ou l'aliénation du ou des immeubles de la Société.

- Gérance : Monsieur Xavier, Jean, René HANIN, demeurant 5 Rue André Maurois, 33700 MÉRIGNAC, et Monsieur Etienne, Jacques, Pierre BLANCHET, demeurant 150 Avenue de la République 92120 MONTRouGE.

- Clause d'agrément : Les parts sociales sont librement cessibles entre associés et ne peuvent être cédées à titre onéreux ou à titre gratuit, à des tiers non associés, y compris aux ascendants ou descendants ou conjoint du cédant, qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant aux conditions de majorité requises pour toute décision collective extraordinaire.

- Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

La Société sera immatriculée au RCS Bordeaux.

POUR AVIS
22EJ18577



CWE - Maître Emmanuel
WIPLIER
60 rue Abbé de l'Épée
33000 BORDEAUX

Avis est donné de la constitution de la société " **SCI DES DEUX TILLEULS** ". Société Civile Immobilière - Capital : 1.000 € en numéraire - Objet : Acquisition d'immeubles et terrains ainsi que leur exploitation ; entretien, réparation, aménagement et édification de constructions - Siège social : GRADIGNAN (33170), 23 D rue du Serpolet - Durée : 99 ans - RCS BORDEAUX

COGERANTS : Monsieur Mathieu, Nicolas, Charles CLINKEMAILLIE, demeurant à GRADIGNAN (33170), 23 D rue du Serpolet et Monsieur Jean-Baptiste IRI-BARREN, demeurant à BORDEAUX (33000), 25 rue des Palanques.

Les parts sont librement cessibles entre associés, mais elles ne peuvent être transmises, à titre gratuit ou onéreux, à des tiers, même au profit du conjoint, d'un ascendant ou d'un descendant d'un associé qu'avec le consentement de l'unanimité des associés.

22EJ18648



CABINET D'AVOCATS
Laura BESSIAH
Avocat
24, avenue Jean Jaurès -
33150 CENON
Tél. 05 56 40 16 65
Fax. 09 57 27 73 94
laurabessiah.avocat@gmail.com

GRANDET VTC

Société par Actions Simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 3 Allée des Vignes
33240 CUBZAC-LES-PONTS
SOCIÉTÉ EN COURS DE
FORMATION

Aux termes d'un acte SSP en date à BORDEAUX du 28 juin 2022, il a été constituée une société ayant les caractéristiques suivantes :

- forme : SAS

- dénomination sociale : **GRANDET VTC**

- capital : 1 000 euros

- siège social : 3 Allée des Vignes 33240 CUBZAC-LES-PONTS

- objet social : activité de transport de personne en voiture de Transport avec Chauffeur (VTC)

- durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS

- présidence : Monsieur Rémi GRANDET demeurant 3 Allée des Vignes 33240 CUBZAC-LES-PONTS

- exercice du droit de vote : une action égale une voix

- cession actions : Libre entre associés soumise à agrément dans les autres cas

La société sera immatriculée au RCS de LIBOURNE.

Pour avis,
22EJ18638

SARL DE FAMILLE MARCELLE

Société à responsabilité limitée
au capital de 1000 €
Siège social : 9 avenue des
Landes
33680 LACANAU
En cours d'immatriculation

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature électronique DocuSign privée à Bordeaux le 11/07/2022, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : **SARL DE FAMILLE MARCELLE**

Siège social : 9 avenue des Landes - 33680 BORDEAUX

Objet social : La location meublée assortie ou non de prestations para-hôtelières, ainsi que l'acquisition, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, l'exploitation par bail ou autrement, la vente de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Durée de la Société : 99 ans

Capital social : 1000 €

Gérance : M. Jean Yves MAS, demeurant à LACANAU (33680) 9 avenue des Landes

Immatriculation de la Société au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,
22EJ18676



SUD-OUEST EXPERTS CONSEILS

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BORDEAUX du 28 juin 2022, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : SARL

Dénomination sociale : PLPB Architecture

Siège social : 60 rue des Terres de Borde, 33800 BORDEAUX

Objet social : la profession d'architecte et d'urbaniste, en particulier la fonction de maître d'oeuvre et toutes missions se rapportant à l'acte de bâtir et à l'aménagement de l'espace.

Durée de la Société : 99 ans

Capital social : 1 500 euros

Gérance : Monsieur Bryan DES-CHAMPS, demeurant 16 rue du Haut Tendu, 33700 MÉRIGNAC, Monsieur Paul-Loup ISSARTEI, demeurant 29 allée du Pas Douen, 33370 BONNETAN et Monsieur Philip GILES FERRIS demeurant 60 rue des Terres de Borde, 33800 BORDEAUX.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis La Gérance
22EJ18686

AVIS DE CONSTITUTION

Par Assp du 28/5/2022, il a été constituée une SAS dénommée : **ARIANA MARKET**. Capital : 4 000 €. Siège : 30, rue de Cursol à Bordeaux. Objet : l'alimentation générale, épicerie, vente de produits manufacturés non réglementés en gros, demi-gros et détail, export, import. Durée : 99 ans. Président : Mr Marouf Peyrouzi, demeurant à Périgueux, 35, rue Saint Fort. Directeur Général : Mr Abdul Azizi, demeurant à Périgueux, 56, Paul Louis Courrier. Immatriculation au RCS de BORDEAUX.

22EJ18748

AVIS DE CONSTITUTION

Par Assp du 20/6/2022, il a été constituée une SAS dénommée : **FOOD CITY**. Capital : 200 €. Siège : 125 bis, Cours Victor Hugo à Bordeaux. Objet : restauration rapide sur place ou à emporter, sans vente de boissons alcoolisées. Durée : 99 ans. Président : Mr Hichem Alloucha, demeurant à Bordeaux, 60, Av. Marcel Dassault. Immatriculation au RCS de BORDEAUX.

22EJ18653



Me Fanny BAUDOUIN
57 Cours Pasteur
33000 BORDEAUX

Avis est donné de la constitution de la société POULPIZZA, société à responsabilité limitée - Capital : 2.500 €, en numéraire - OBJET : activité de restauration sur place ou à emporter, et notamment pizzeria, vente de produits alimentaires, restauration itinérante et à domicile. - SIEGE : 10 Place des Halles 33620 LARUSCADE - DUREE : 99 ans - R.C.S. Libourne.

COGERANTS : M. Cédric CARDE, Né le 31 janvier 1980 à L'HAY-LES-ROSES (94), demeurant 17 rue Camille Goillot - 33700 MERIGNAC

Mme Alicia POISEAU, Née le 28 février 1991 à SAINT LOUIS (68), demeurant 17 rue Camille Goillot - 33700 MERIGNAC

Toutes les cessions sont soumises à l'agrément de la majorité des associés représentant au moins la moitié du capital social.

22EJ18657

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte sous seing privé en date à BORDEAUX du 11 juillet 2022, il a été institué une Société Civile présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION SOCIALE : SCI F2

CAPITAL : 200 €

SIEGE SOCIAL : 18 Lieudit Grand Retiveau - 33230 LAGORCE

OBJET : acquisition et gestion d'immeubles et de bien immobilier

DUREE : 99 années à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés

GERANCE : La Gérance est assurée par Madame Cynodie BLANCHIER épouse BRUN et Monsieur François-Xavier BRUN demeurant tous deux 18 Lieu dit Grand Retiveau - 33230 LAGORCE La Société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LIBOURNE.

22EJ18736

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte sous seing privé du 8 juillet 2022 a été constituée une société civile dont les caractéristiques suivent :

Dénomination : **SCCV 10 avenue Cantaranne**

Forme : société civile de construction-vente

Capital social : mille euros

Siège social : 7 impasse Rudolf Diesel, 33700 MERIGNAC

Objet social : acquisition de parcelles de terrain à PESSAC (Gironde), en vue de la maîtrise d'ouvrage-vente sur leur emprise d'un ensemble immobilier

Durée : 15 ans à dater de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés

Apports : mille euros, exclusivement en numéraire

Gérance : ont été nommés statutairement premiers gérants

La société SAFRAN IMMOBILIER, société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 €, dont le siège social est 83, avenue J.F. Kennedy à MERIGNAC (33700) identifiée sous les références 447 494 022 RCS Bordeaux, représentée par son Président, la société VALORIS, elle-même représentée par son Gérant Monsieur Stéphane LALANNE

Et la société CLEVER, société par actions simplifiées au capital de 1 000 000 €, dont le siège social est 63, rue Lucien Faure, BP 70157, à BORDEAUX (33042), identifiée sous les références 820 554 756 RCS Bordeaux, représentée par son Président, Monsieur Frédéric DEMAREST

Clause d'agrément : la cession de parts sociales à quiconque est soumise à l'agrément des Associés statuant en matière extraordinaire.

La Société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Bordeaux.

Pour la Société, ses Gérants
22EJ18754

Par acte SSP du 01/06/2022, il a été constitué une SCI dénommée : **AULA**
Siège social : 4 Rue des Carrayes, 33290 LUDON-MÉDOC Capital : 200€
Objet : L'acquisition, La location et la Gestion de tous biens mobiliers et immobiliers construits, à construire ou en cours de construction, en pleine propriété, nue-propriété ou usufruit ; la transformation, l'aménagement, la gestion par location ou autrement desdits biens acquis; l'emprunt de tous fonds nécessaires à la réalisation de cet objet social ainsi que l'octroi. Gérance : M. Alassane SESSOUMA, 4 Ruedes Carrayes, 33290 LUDON-MÉDOC, Mme Aude NONY, 4 Rue des Carrayes, 33290 LUDON-MÉDOC Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de BORDEAUX
22EJ18791



Etude de Maîtres Thibault SUDRE et Caroline JEANSON,
Notaires associés
Bordeaux (Gironde)
12 Place des Quinconces.

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu le 12/07/2022 par Maître Thibault SUDRE, Notaire Associé de la société "Thibault SUDRE et Caroline JEANSON, notaires associés d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial", à BORDEAUX (33000), 12 Place des Quinconces, a été constituée une société par actions simplifiée ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **SAS CARLOU**

Objet : Activité de marchand de biens et accessoirement, administration, gestion et location de divers biens immobiliers.

Siège social : BORDEAUX (33000), 2 Cours de Gourgue

Durée : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S.

Capital social: MILLE EUROS (1 000,00 EUR) constitué d'apports en numéraire

Cessions d'actions : Seules les cessions entre associés sont libres. Les autres sont soumises à l'agrément de la majorité en nombre des associés représentant au moins les deux tiers des actions.

Droit de vote : Chaque action donne le droit de participer aux décisions collectives des associés et donne droit à une voix.

Président : Madame Marie DI NAPOLI, épouse DUSHNIK, née à LA CALLE (ALGERIE) le 27/03/1951, demeurant à BORDEAUX (33000), 30 Rue de la Course

Directeur Général : Monsieur Patrick CARVIGAN, né à BORDEAUX (33000) le 08/07/1968, demeurant à POMPIGNAC (33370), 2 Domaine de Manial

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis

Le notaire,

22EJ18792

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 05/07/2022 il a été constitué la SAS à associé unique suivante. Dénomination: **TALD**. Capital: 24 000 Euros. Siège social: 35 Avenue Manon Cormier - 33530 BASSENS. Objet: Le transport national et international de toutes marchandises ou biens, le groupage et le dégroupage, la messagerie, la location de matériel, la manutention, la logistique, l'étude, la conception, la fabrication, la réparation, la location ainsi que le négoce et le courtage de tous produits, services ou matériels se rapportant à l'objet précité. Durée: 99 ans. Exercice du droit de vote et participation aux assemblées: Chaque action donne droit, dans les bénéfiques et l'actif social, à une part proportionnelle à la quotité du capital qu'elle représente. En outre, elle donne droit de vote et à la représentation dans les décisions collectives des associés dans les conditions légales et statutaires. Transmission des actions: Tout transfert des titres de l'associé unique est libre. Le transfert d'actions à un tiers ou à un autre associé, est soumise à l'agrément de la collectivité des associés résultant soit d'une notification, soit du défaut de réponse dans le délai de trois mois à compter de la demande. Président: **Jean ROBERT** demeurant 25 rue André Gide 33160 SAINT MEDARD EN JALLES. Directeur Général: **Nourredine ZIANE** demeurant 6 Clos la Chapelle 33360 LATRESNE.

La société sera immatriculée au **RCS de BORDEAUX**.
22EJ18690

MODIFICATIONS



20 rue de la Cabeyre
33240 St André de Cubzac
05 57 94 06 06
www.gbauditconseil.com

MANAGEVIA

S.A.S. au capital de 169 200 €
Siège social : 4 Route de
Bordeaux 33750 ST GERMAIN
DU PUCH
819 544 362 RCS LIBOURNE

Aux termes d'une délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle en date du 30/06/2022 il résulte que les mandats de la société NATHALIE PEREZ, Commissaire aux Comptes titulaire, et de Monsieur Guillaume BERTRAND, Commissaire aux Comptes suppléant, sont arrivés à expiration et qu'il n'est pas désigné de Commissaire aux Comptes. Pour avis. Le Président.

22EJ15606

Aux termes d'un ASSP en date du 8/04/2021, les associés de la société FAMILLE MANCHE DECHERF, SCI, dont le siège est situé au 2 Impasse du Vallon, 33450 MONTUSSAN, immatriculée RCS BORDEAUX 870 054 856, ont décidé et réalisé une augmentation du capital social de 87 000 euros par apports en numéraire, passant de 3 000 euros à 90 000 euros. En conséquence, les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés. Modification sera faite au GTC de BORDEAUX. Pour avis, la Gérance.

22EJ16469

MB CONSULTING SARL au capital social de 100 000 € 92 rue Blanqui 33300 Bordeaux RCS BORDEAUX 810 113 217
Aux termes du PV des décisions de l'associé unique en date du 22/06/2022, l'associé unique a décidé de transférer le siège social au 8 bis rue Chabrely 33100 Bordeaux à compter de ce jour. Les statuts sont modifiés en conséquence. Pour avis

22EJ17005



Société d'Expertise Comptable
Andernos - Cenon - Langon - Mérignac - Portets.
www.a3caudit.com

COTE MEKONG

SAS au capital de 3 000 €
Siège social : 10-12 RUE DE
PEYANDREAU, 33700
MERIGNAC
850 439 548 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération de l'AGO en date du 8/06/2022, il résulte la société KAYA, Société à responsabilité limitée au capital de 15 000 euros, dont le siège social est 95 BD ANTOINE GAUTIER, 33000 BORDEAUX, immatriculée sous le numéro 893 690 347 RCS BORDEAUX, représentée par Monsieur HAN KINDHA PHOU, son gérant, a été nommée en qualité de Présidente en remplacement de Madame Sreineang NUTH, démissionnaire.

22EJ17187



GROUPE
CAEC
CONSEIL - AUDIT - EXPERTISE COMPTABLE
ARTIGUES - BORDEAUX - LANGON - MERIGNAC

SCI DUMA
SCI au capital de 304,90 euros
Siège social : 15 BD DU
GÉNÉRAL LECLERC
RESIDENCE J.CARTIER
33120 ARCACHON
413 222 100 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIEGE - NOMINATION DE CO GERANT

L'AGE du 10/01/2022 a décidé de transférer le siège social du 15 BD DU GÉNÉRAL LECLERC, RESIDENCE J. CARTIER, 33120 ARCACHON au 7 RUE ALBERT 1er, 33120 ARCACHON à compter du 10/01/2022, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts, et de nommer Madame Elisabeth DUBASQUE, demeurant au 7Rue Albert 1er, 33120 ARCACHON, en qualité de cogérante à compter de cette date. Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX. Pour avis. La Gérance

22EJ17491

IMMOBILIERE DUBOSCOQ
Société Par Actions Simplifiée
au capital de 1 000,00€
Siège social : 4 place des
Marquises 33120 ARCACHON
807 851 712 R.C.S. BORDEAUX

MODIFICATION - TRANSFERT DE SIEGE SOCIAL

D'un procès-verbal de l'associé unique du 13 mai 2022, il résulte que le siège social a été transféré du 4 place des Marquises, 33120 ARCACHON au 1 place Roosevelt, 33120 ARCACHON, à compter du 13 mai 2022. En conséquence, l'article 4 des statuts a été modifié. Dépôt légal au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX. Pour avis, le Président.

22EJ17574

LV PATRIMOINE

Société Par Actions Simplifiée au capital de 1 000,00 €
Siège social : rue Robert Caumont
Immeuble P - Bureaux du Lac II
33300 BORDEAUX
849 724 117 RCS BORDEAUX

D'un procès-verbal de l'assemblée générale du 15 avril 2022, il résulte que :
- Le siège social a été transféré, à compter du 15/04/2022, de BORDEAUX (Gironde), rue Robert Caumont, Immeuble P - Bureaux du Lac II à MOUGINS (Alpes Maritimes), 246 chemin du Bosquet

En conséquence, l'article 4 des statuts a été modifié comme suit :

Nouvelle mention :

Le siège social est fixé à MOUGINS (Alpes Maritimes), 246 chemin du Bosquet. - L'objet social de la société a été modifié, à compter du 15/04/2022, aux activités et opérations suivantes :

Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX et CANNES.

Pour avis,
le représentant légal.
22EJ17835



SELARL MEYSSAN & ASSOCIES,
titulaire d'un office notarial à
BORDEAUX (Gironde),
44-50, Boulevard George V.

Avis est donné qu'aux termes d'une délibération en assemblée générale extraordinaire en date à ROYAN du 10 avril 2022 :

La société civile dénommée "DIJEAUX" dont le siège est à BORDEAUX (33000) 17 rue Auguste Brutaills Rés les Demeures de Longchamps, au capital de 232.300 euros, identifiée sous le numéro SIREN 797494101 et immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Objet social: acquisition, location, gestion d'immeubles et toutes opérations attachées à cet objet.

Durée : 99 ans.

A décidé du transfert de son siège social de BORDEAUX (33000) 17 rue Auguste Brutaills Rés les Demeures de Longchamps, à ROYAN (17200), 70 rue du Docteur Paul Métadier.

Précise que la nouvelle adresse du gérant, Monsieur Pascal LHERM est 70 rue du Docteur Paul Métadier à ROYAN (17200).

En conséquence, les mentions des statuts antérieurement publiées et relatives au siège social, et à l'adresse du gérant ont été modifiées.

POUR AVIS ET MENTION

Maître Camille GALEYRAND
22EJ17953



CABINET D'AVOCATS JOËLLE BORDY
42, cours Georges Clemenceau
33000 - BORDEAUX
Tel : 05.57.14.39.20 - Fax : 05.57.14.39.21
Mail : contact@cabinetbordy-avocats.com

GT RHONE-ALPES
Société par actions simplifiée
Au capital de 478.860 €
porté à 900.000 €
Siège social : 66 quai Français –
33530 BASSENS
378.605.687 RCS BORDEAUX

- Du procès-verbal des décisions de l'associée unique en date du 27-06-2022,

- Du certificat délivré le 27-06-2022 par le Commissaire aux Comptes de la société, constatant la libération d'actions nouvelles par compensation de créances liquides et exigibles sur la Société,

Il résulte que le capital social a été augmenté d'un montant de 421.130 € par émission de 183.100 actions nouvelles de numéraire et de 10 € par incorporation de réserves, pour être porté de 478.860 € à 900.000 €.

Les articles 6 et 7 des statuts relatifs aux apports et au capital ont été modifiés.
22EJ17963

CARROSSERIE
AUTOMOBILE
COOPERATIVE
Société à responsabilité limitée
au capital de 5 792,95 euros
Siège social : 53 Rue Guillaume
Leblanc 33000 BORDEAUX
457207090 RCS BORDEAUX

MODIFICATION DE LA GERANCE

Aux termes d'une Assemblée du 30 juin 2022, le mandat de Monsieur Fernando MESQUITA, gérant de la Société, n'a pas été renouvelé. Madame Nelly BORDES, dont le mandat a été renouvelé, est désormais la seule gérante de la Société.

Pour avis

La Gérance
22EJ17964

DAMIEN BARRE
Avocat
61 rue du Pr.
Lannelongue – BP 10062
33028 BORDEAUX CEDEX

DIGITAL PASSENGERS
SAS au capital de 6000 euros
Siège social : 53 rue des Menuts
33000 BORDEAUX
Transféré au
74 Rue Georges Bonnac – Tour
n° 2 – 33000 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 827 665 373

Suivant décisions des associés en date du 29 juin 2022 il a été décidé :

- à compter du 29 juin 2022, le transfert du siège social du 53 rue des Menuts - 33000 BORDEAUX au 74 Rue Georges Bonnac - Tour n° 2 - 33000 BORDEAUX.

L'article 4 des statuts est modifié en conséquence.

La Gérance
22EJ17975

SCV ASSURANCES
ENTREPRISES
Société À Responsabilité
Limitée au capital de 47 500,00 €
Siège social : 13 rue Cheminade
33000 BORDEAUX
750 927 998 RCS BORDEAUX

Suivant décisions de l'assemblée générale ordinaire du 1er avril 2022, Monsieur Maxime MORENO, demeurant 95 bis rue Jude, BORDEAUX (Gironde), a été nommé en qualité de co-gérant à compter du 1er avril 2022. Dépôt légal au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX. Pour avis, la Gérance.
22EJ17957

SCI OTM
Société civile immobilière
Capital de 19.818,37 €
Siège social : 10 rue Berthomé
33400 TALENCE
414 119 768 RCS BORDEAUX

Aux termes de l'Assemblée Générale extraordinaire en date du 10 juin 2022, les associés ont décidé le transfert du siège social du 2 rue Berthomé (33400) TALENCE au 10 rue Berthomé, (33400) TALENCE, à compter du 10 juin 2022.

Pour avis

Le gérant
22EJ17979

NOREALP AQUITAINE SASU au capital de 10 000 € Siège social 18, Avenue de Pythagore Domaine de Pelus Axis Business Park 33700 MERIGNAC 824 759 344 RCS Bordeaux Suivant décision du Président du 01/07/2022, il a été décidé de transférer le siège social au 5, Avenue Henri Becquerel, Parc d'Activité Kennedy-Bât F, 33700 MERIGNAC, à compter du 01/07/2022. Mention sera faite au RCS de Bordeaux.
22EJ17997

SOMME PLUS
Société civile immobilière
au capital de 7 622,45 euros
Siège social : Domaine des
Graves - Rue Charlin
33700 MERIGNAC
RCS BORDEAUX D 401 318 522

AVIS DE TRANSFERT DE SIEGE

Le 28 Juin 2022, la gérance a décidé de transférer le siège social du Domaine des Graves, Rue Charlin, 33700 MERIGNAC au 46 rue de la Benatte, 33000BORDEAUX à compter du jour de l'Assemblée, et de modifier en conséquence les statuts.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis

La Gérance
22EJ18005



5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

SCEA VIGNOBLES
LANDEAU
Société civile au capital de 323
912 Euros
Siège social : Lieudit
« Mondion »
33440 SAINT VINCENT DE
PAUL
RCS BORDEAUX 401 028 212

CHANGEMENT GERANCE

Au cours de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 30 juin 2022, Monsieur Xavier LANDEAU a démissionné de ses fonctions de gérant à compter du 30 juin 2022 minuit ; Madame Virginie CACHAU demeurant au 40, avenue Stephen Couperie – 33440 SAINT VINCENT DE PAUL a été nommée gérante à compter du 1er juillet 2022.

Pour avis
22EJ18034

AX-BAT
SARL au capital de 1 000 €
Siège social : 172 Cours du
Médoc
33300 BORDEAUX
878 660 190 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIÈGE

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire du 01/07/2022, il a été décidé de transférer le siège social au 15 Rue de Saint Romain 33240 CUBZAC LES PONTS à compter du 01/07/2022.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.

22EJ18023



Maître Nicolas NAVEILHAN
Avocat
105 rue Lecoq
33000 BORDEAUX
Tél : 09.72.64.81.15
Fax : 05.35.54.83.27

DR ANTOINE TREMBLAIS
Société d'exercice libéral à
responsabilité limitée de
chirurgiens-dentistes
Au capital de 70 000 euros
Siège social : 257 avenue de la
Marne 33700 MERIGNAC
RCS BORDEAUX n°845 397 405

AVIS DE MODIFICATION

Par décision du 30 juin 2022, l'associé unique a décidé de transférer le siège social de la société du 21 rue de Brantome 33700 MERIGNAC au 257 avenue de la Marne 33700 MERIGNAC, ce à compter du 23 juillet 2022.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux

Pour avis
22EJ18029



406, Boulevard Jean Jacques BOSCH
Cité numérique - Entrée 1 C
33130 BEGLES
Tél : 05.56.49.18.23
contact@desermet-avocats.fr
www.desermet-avocat.fr

SOCIETE FONCIERE
BOSCHET
Société à responsabilité limitée
au capital de 697.860 €
Siège social : (33700)
MERIGNAC – 11, Rue Bernard
Palissy
ZI du Phare
R.C.S. BORDEAUX – SIREN
830.190.534

TRANSFERT DU SIÈGE

Aux termes de l'assemblée générale en date du 15/06/2022, les associés ont décidé, à compter du même jour :

- de transférer le siège social de (33700) MERIGNAC – 11, Rue Bernard Palissy - ZI du Phare à (33000) BORDEAUX – 40, rue Emile Fourcand, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX

Pour avis
22EJ18102



CORNET VINCENT SEGUREL
Société d'Avocats
49 rue Camille Godard
33001 BORDEAUX CEDEX

Aux termes des décisions unanimes des associés en date du 01/07/2022 de la société C.F.M.-L, SAS, Capital : 40.829 euros, Siège social : 30 rue de Laseppe - 33000 BORDEAUX, RCS BORDEAUX n° 397 850 975, il a été décidé :

- De nommer en qualité de Directeur général, Madame Stéphanie GAUTIER épouse MARAIS-LAFOREGUE, demeurant 30 rue de Laseppe - 33000 BORDEAUX, à compter du 1er juillet 2022.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis.
22EJ18037

SYMBIOSE FINANCEMENT

Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 31 RUE
SAVORGNAN DE BRAZZA,
33520 BRUGES
913 571 956 RCS BORDEAUX

DÉMISSION DE DIRECTEUR GÉNÉRAL

Aux termes d'une décision en date du 09 juin 2022, l'associé unique a pris acte de la démission de la société ALF PATRIMOINE de ses fonctions de Directeur Général et a décidé de ne pas pourvoir à son remplacement.

POUR AVIS
Le Président
22EJ18047

SYMBIOSE PATRIMOINE

Société à responsabilité limitée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 31 RUE
SAVORGNAN DE BRAZZA
33520 BRUGES
881 873 376 RCS BORDEAUX

DÉMISSION DE CO-GÉRANT

Aux termes d'une décision en date du 09 juin 2022, l'associé unique a pris acte de la démission de Monsieur Lucas FERRAN de ses fonctions de gérant à compter du 09 juin 2022 et a décidé de ne pas procéder à son remplacement.

Pour avis
La Gérance
22EJ18056

KOESIO AQUITAINE

Société par actions simplifiée
au capital de 1 739 704,50 euros
Siège social : 13 avenue des
Mondaults, 33270 FLOIRAC
399 252 014 RCS BORDEAUX

Suite à la démission de M. Julien CATTIN de sa fonction de Directeur Général en date du 31 mars 2022 prenant effet au 30 juin 2022 et aux termes d'une décision du président du 1er juillet 2022, il résulte que :

La société ROMALIA, société à responsabilité limitée au capital de 1 500 dont le siège social se situe 113 rue Marius Lacroix 17000 LA ROCHELLE immatriculée au RCS de LA ROCHELLE sous le numéro 908 526 544 a été nommée en qualité de Directeur Général à compter du 1er juillet 2022 pour une durée indéterminée.
22EJ18007



O.M CONSULTING
Société à responsabilité limitée
au capital de 200 euros
Siège social : 55 Avenue Jean
Monnet Résidence Concerto
Bâtiment F 105
33700 MERIGNAC
481 080 406 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIÈGE

Aux termes d'une décision en date du 13 juin 2022, les associés ont décidé à l'unanimité de transférer le siège social du 55 Avenue Jean Monnet Résidence Concerto Bâtiment F 105, 33700 MERIGNAC au 147 Avenue de la Somme Immeuble le Sauternes 33700 MERIGNAC à compter du 1er juin 2022, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis. La Gérance
22EJ18050



19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

SITUATION DES MANDATS DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

L'Assemblée Générale Ordinaire du 30 mars 2022 de la société BERNARD MARGREZ - LUXURY HOTELS, société à responsabilité limitée au capital de 830.000 euros, Château Pape Clément, 216, Av du Docteur Nancel Pénard-33600 PESSAC, 792 571 754 RCS BORDEAUX, a décidé (i) de ne pas renouveler le mandat de commissaire aux comptes titulaire de la Monsieur Victor Louis CANO, et (ii) de ne pas renouveler le mandat de commissaire aux comptes suppléant de la société 3G AUDIT et de ne pas procéder à leur remplacement.

Pour avis.
22EJ18078



LDA
Société d'Avocat
57 cours Pasteur
33000 Bordeaux

Par AGE du 25.06.2022, les associés de la Société ENERGIES ALTERNATIVES & SOLAIRES SOLUTIONS -SARL - capital : 240.000 € - siège : FLOIRAC (33270) - 7 Avenue des Mondaults - RCS Bordeaux 509786 497 ont décidé :

- de transformer la Société en SAS à compter du 25.06.2022,

- de nommer en qualité de Président la Société PETIT-BRISSON - SC - capital : 866.054 € - siège : BORDEAUX (33200) - 16 Allée Louvois - RCS Bordeaux 914 702 428, représentée par M. Didier PETIT-BRISSON, gérant.

Chaque action donne accès aux assemblées générales avec droit de vote unitaire.

Les cessions d'actions sont libres entre associés et toutes les autres sont soumises à l'agrément du Président.
22EJ18089



Société d'Avocats
33, rue Raymond Poincaré
33110 LE BOUSCAT
05 56 02 89 90

HOLDING BIO IN LAB
SPFPL au capital de 693 200 €
Siège : 12 Avenue Pasteur
33185 Le Haillan.
RCS Bordeaux 801 889 510.

NOMINATION DE CO-GÉRANT

Aux termes d'une assemblée générale du 4 juillet 2022, il a été décidé de nommer en qualité de co-gérants M. Sébastien Degrange demeurant 9 rue Wilson 33200 Bordeaux et Mme Mahussi Fourquet demeurant 53 rue Blaise Pascal 33800 Bordeaux. Mention sera faite au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18100



Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupcf.com

COMPAGNIE MARITIME
SEAWAY
Société à responsabilité limitée
au capital de 200 000 euros
Siège social : 221 avenue André
Ampère
33260 LA TESTE DE BUCH
897 508 446 RCS BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATION

Aux termes d'une décision en date du 23 juin 2022, l'associé unique a décidé d'étendre l'objet social aux activités d'organisation de réception, location de salle de réunion, location de bateau avec ou sans équipage, organisation de croisière avec ou sans escale, bar, vente de boissons non alcoolisées, dégustation d'huîtres, restauration, organisation de visites touristiques, organisation de séjours, vente de souvenirs, vente de bateaux, entretien de bateaux, location de vélos et de voitures ; et en conséquence, de modifier l'article 2 des statuts. Pour avis. La Gérance
22EJ18109

SCI JEADO-DESMARIS

société civile immobilière
SIREN : 524 045 820
RCS DE BORDEAUX
Capital : 120 700,00€

MODIFICATION STATUTAIRE

Aux termes d'une délibération de l'assemblée générale extraordinaire en date du 6 juillet 2022, il a été décidé de transférer le siège social de la société du Lieudit Chauvelet 33760 ROMAGNE au 5 rue des Frères Lumières 33980 AUDENGE à compter du 6 juillet 2022, et de modifier les statuts en conséquence.

Pour avis
Le notaire
22EJ18123



406, Boulevard Jean Jacques BOSC
Cité numérique - Entrée 1 C
33130 BEGLLES
Tél : 05.56.49.18.23
contact@desermet-avocats.fr -
www.desermet-avocat.fr

SOCIETE JRC-APR
Société par Actions Simplifiée
au capital de 170.000 €
Siège social : (33700)
MERIGNAC - 11, Rue Bernard
Palissy - ZI du Phare à (33185)
SIREN 789 311 222 - R.C.S.
BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATION

Aux termes de l'assemblée générale en date du 15/06/22, les actionnaires ont décidé, à compter du même jour :

- de transférer le siège social de (33700) MERIGNAC - 11, Rue Bernard Palissy - ZI du Phare à (33185) LE HAILLAN - 8, rue de Betnoms, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts,

- de mettre fin au mandat de Monsieur Jean-Luc NEYRAUD, Commissaire aux comptes suppléant et de ne pas procéder à son remplacement.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX

Pour avis
22EJ18116

AQUAFOUDRE
SARL au capital de 150 000€
Siège social : 88 Avenue du
Docteur Henri Templier
33950 LEGE CAP FERRET
418 015 442 RCS BORDEAUX

NOMINATION DE CO-GÉRANT

Le 01.07.2022, l'AGE a :
- modifié la dénomination de la Société pour devenir : PTIT OLIVIER ;

- nommé Co-Gérant, Monsieur Frédéric MOREAU, demeurant 88 Avenue du Docteur Henri Templier 33950 LEGE CAP FERRET.

Pour avis.
22EJ18133



19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

SITUATIONS DES MANDATS DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Le 23 juin 2022, l'Associé unique de la société SECRET DES TEMPLIERS, société par actions simplifiée au capital de 152.500 euros, Château Pape Clément, 216, Av du Docteur Nancel Pénard-33600 PESSAC, 449 215 128 RCS BORDEAUX, a décidé (i) de ne pas renouveler le mandat de commissaire aux comptes titulaire de la Monsieur Victor Louis CANO, et (ii) de ne pas renouveler le mandat de commissaire aux comptes suppléant de la société 3G AUDIT et de ne pas procéder à leur remplacement.

Pour avis.
22EJ18126



CWE – Maître Emmanuel
WIPLIER
60 rue Abbé de l'Épée
33000 BORDEAUX



21 Ter Av. John Fitzgerald Kennedy
Bâtiment A 33700 MERIGNAC

SOCIÉTÉ D'AQUITAINE D'AGENCE ET DE DISTRIBUTION

Société par actions simplifiée
au capital de 17 600 euros
Siège social : 77 AV ROGER
CHAUMET, 33600 PESSAC
318 649 688 RCS bordeaux

FERMOTOR
SARL au capital de 340 000.00 €
Siège social : 5 rue Pierre et
Georges Latécoère Z.I. La
Rivière 33850 LEOGNAN
326 016 367 RCS BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 17/05/2022 et du procès-verbal de la gérance du 30/06/2022 :

- le capital social a été réduit de 51 100 euros pour le porter de 340 000 euros à 288 900 euros par voie de rachat et d'annulation de 511 parts sociales appartenant à certains associés, à la valeur unitaire de 147 euros.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence :

- Ancienne mention : 340 000 euros
- Nouvelle mention : 288 900 euros.

- Monsieur Nicolas LOMBANGE a été nommé cogérant à compter du 17/05/2022,

Dépôt légal au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis, la gérance
22EJ18191

Par AG en date du 24/06/2022, les associés de la SAS **STRAT MANAGEMENT**, Capital : 2.110.914 €, Siège : BORDEAUX (33000) 3 rue Foy, RCS Bordeaux 815 409 008 ont pris acte de l'arrivée du terme du mandat de M. Jean-Michel ROUBINET, commissaire aux comptes suppléant et ont décidé de ne pas procéder à la nomination d'un commissaire aux comptes suppléant.

Modification RCS BORDEAUX
22EJ18132

**SOCIÉTÉ CIVILE
D'EXPLOITATION
CHATEAU LESCART**
Société civile au capital de
279.000 euros
Siège social : 70 Chemin
Couvertaire 33450 SAINT
LOUBES
RCS BORDEAUX 378 160 717

CHANGEMENT DE DIRIGEANT

Aux termes d'une délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire en date du 1er juillet 2022, il résulte que :

La Société SAGEDIS DEVELOPPEMENT, Société par actions simplifiée au capital de 1 000 euros, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le numéro 914 135 256, dont le siège social se situe au 5 avenue Gabriele d'Annunzio à Pessac (33600), représentée par son Président Monsieur CUSSON Thibault, a été nommée en qualité de Présidente en remplacement de Monsieur Philippe SARRAUTE, démissionnaire.

POUR AVIS

Le Président
22EJ18167

NOMINATION DE CO- GÉRANT

Aux termes d'une assemblée générale du 30 mai 2022, il a été décidé de nommer en qualité de co-gérant M. Damien LAURENT, demeurant 70 Chemin de Couvertaire 33450 SAINT LOUBES.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis

22EJ18152



19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

SITUATIONS DES MANDATS DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Le 23 juin 2022 l'Associé unique de la société **CHATEAU PAPE CLEMENT**, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 1.471.655 euros, Château Pape Clément, 216, Av du Docteur Nancel Pénard-33600 PESSAC, 775 583 636 RCS BORDEAUX, a décidé (i) de ne pas renouveler le mandat de commissaire aux comptes titulaire de la Monsieur Victor Louis CANO, (ii) de nommer en remplacement le cabinet 3G AUDIT, Rue de la Blancherie, Aquilae, Immeuble Bistre, 33370 ARTIGUES PRES BORDEAUX, 480 258 342 RCS BORDEAUX et (iii) de ne pas renouveler le mandat de commissaire aux comptes suppléant de la société 3G AUDIT et de ne pas procéder à son remplacement.

Pour avis,
22EJ18137



CORNET VINCENT SEGUREL
Société d'Avocats
49 rue Camille Godard
33001 BORDEAUX CEDEX

A la suite des décisions unanimes des associés du 20 mai 2022 et des décisions du Président du 3 juin 2022 de la Société LocFi.fr, SAS, Capital : 3.200.018 euros, Siège social : 30 rue de Lassepe à BORDEAUX (33000), RCS BORDEAUX n° 907 477 392, il a été décidé :

- De procéder à une augmentation de capital en numéraire d'un montant de 384 626 euros, pour le porter de 3 200 018 euros à 3 584 644 euros par l'émission de 384 626 actions d'1 euro de valeur nominale chacune.

- De modifier les stipulations relatives à l'agrément des cessions d'actions. En conséquence, l'article 18 des statuts a été modifié comme suit : « Les cessions d'actions, à l'exception des cessions entre associés, ne peuvent intervenir qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité de 64% des voix des associés disposant du droit de vote ».

Les articles 7, 8, 18, 19 et 29 ont été modifiés en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,
22EJ18145

PAYSAGES RUSCADIENS
Société à responsabilité limitée
au capital de 2 000 euros
Siège social : 2, rue Verger de
Canne
33 620 LARUSCADE

AVIS DE MODIFICATIONS

Aux termes de procès-verbaux de l'assemblée générale extraordinaire du 28/03/2022 et du 6/06/2022, il résulte que :

- le capital social a été réduit de 500 euros pour le porter de 2000 euros à 1500euros par voie de rachat et d'annulation de 50 parts sociales appartenant à certains associés, à la valeur unitaire de 10euros.

Les articles 7 et 8 des statuts ont été modifiés en conséquence :

- Ancienne mention : 2 000 euros
- Nouvelle mention : 1 500 euros.

- le siège social a été transféré au 999, Route de Trigné – 33 620 LARUSCADE, à compter du 06/06/2022.

L'article «Siège social» des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS : LIBOURNE
Pour avis,
22EJ18156



21 Ter Av. John Fitzgerald Kennedy
Bâtiment A 33700 MERIGNAC



62 C avenue de Verdun
33127 Martignas sur Jalle

LA CUISINE A PIZZA SARL au capital de 1500 € Siège social : 3 AVENUE DE LA LIBERATION 33127 Martignas-sur-Jalle 892 710 419 RCS de Bordeaux L'AGE du 05/07/2022, a décidé de transformer la société en SAS, sans création d'un être moral nouveau, à compter du 05/07/2022 et a nommé Président M. VALENTIN Ludovic, demeurant 28, avenue Mozart 33138 Lanton. Accès aux assemblées et vote : Chaque actionnaire a droit de participer aux décisions et dispose d'un nombre de voix égal au nombre d'actions qu'il possède, sans limitation. Transmission des actions : Toute cession ou transmission est soumise à l'agrément préalable de la Société donné par décision collective des actionnaires prise à la majorité des voix Modification du RCS de Bordeaux
22EJ18194

PROFILS SANTE
SarL au capital de 2.000 euros
Siège social : 26 Rue Clément
Ader 33700 MERIGNAC
RCS BORDEAUX 792 747 594

TRANSFERT DU SIÈGE

Suivant décision de l'assemblée générale en date du 3 janvier 2022, il a été décidé de transférer le siège social au 26 Rue Clément Ader 33700 MERIGNAC à compter du 3 janvier 2022.

L'article 4 des statuts été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis.

22EJ18168



Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com



21 Ter Av. John Fitzgerald Kennedy
Bâtiment A 33700 MERIGNAC

FIDAL
31 avenue Jules Bastiat
BP 133, 40103 Dax Cedex

Par décision de l'associé unique du 4 juillet 2022 de la Société **SCIERIE CASTAGNE**, SAS au capital de 1.848.300 euros, sise 85 route de Lalanne 33840 Giscos 781 863 956 RCS Bordeaux (ci-après la « Société »), il a été décidé à compter du même jour la nomination d'un nouveau Président en remplacement de Monsieur Gérard CASTAGNE, démissionnaire. M. Paul LESBATS demeurant à Léon 40550, 217 avenue du Lac est nommé président de la société à compter de ce jour.

Mention sera faite au RCS : Bordeaux.

Pour avis
22EJ18160

CAILLYMAPY40
Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 9, avenue de
Pythagore - 33700 MERIGNAC
892 558 453 RCS BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATION

Par décisions du 5/07/2022, l'associé unique a décidé de transférer le siège social du « 9, avenue de Pythagore, 33700 MERIGNAC » au 340, rue des Bernaches – Le Bernon 2 - 40460 à Sanguinet » à compter du 01/07/2022 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts. POUR AVIS. Le Président
22EJ18190

PROFILS SANTE INTERIM
SAS au capital de 85.000 euros
Siège social : 19 Rue Campmas
33130 BEGLES
RCS BORDEAUX 893 252 726

TRANSFERT DU SIÈGE

Suivant décision de l'associée unique en date du 3 janvier 2022, il a été décidé de transférer le siège social au 26 Rue Clément Ader 33700 MERIGNAC à compter du 3 janvier 2022.

L'article 5 des statuts été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis.

22EJ18195

TECHNIGAZ

Société par actions simplifiée
au capital de 7.622,45 euros
Siège social : 111, Boulevard
de la République
33510 ANDERNOS-LES-BAINS
388 162 398 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision en date du 04 Juin 2022, les mandats de la Société COGEP AUDIT, Commissaire aux comptes titulaire, et de la Société COGEP, Commissaire aux comptes suppléant, n'ont pas été renouvelés et il n'a pas été désigné de nouveaux Commissaires aux comptes titulaire et suppléant.
22EJ18198

CAP PASSION

Société à responsabilité limitée
au capital de 124 800 euros
Siège social : 2 Rue Arago
ZI du Phare 33700 MERIGNAC
398 902 304 RCS BORDEAUX

**NOMINATION
COMMISSAIRES AUX
COMPTES**

Aux termes du procès-verbal en date du 17 juin 2022, l'assemblée générale, constatant l'expiration du mandat du commissaire aux comptes le cabinet ERECA PLURIEL, décide de ne pas renouveler le mandat.

L'assemblée générale nomme le cabinet EXCO ECAF situé 174 avenue du Truc -33700 MERIGNAC - RCS BORDEAUX n° 320 544 000, en remplacement, pour une durée de six exercices, soit à l'issue de l'assemblée appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31/08/2027.

Mention sera faite au RCS : BORDEAUX

Pour avis,
22EJ18205

LIBOURNE DISTRIBUTION

Société par actions simplifiée
au capital de 38 200 euros
Siège social : Avenue de la
Roudet - 33500 LIBOURNE
529 609 695 RCS LIBOURNE

**CHANGEMENT DE
COMMISSAIRE AUX
COMPTES**

Aux termes d'une délibération en date du 28 février 2022, l'Assemblée Générale Annuelle a constaté la fin du mandat de Monsieur Gilles MORLANS, commissaire aux comptes suppléant et n'a pas procédé à son remplacement.

POUR AVIS
Le Président
22EJ18216

SOFI-DB

Société par actions simplifiée
au capital de 90.000 euros
Siège social : 111, Boulevard de
la République
33510 ANDERNOS-LES-BAINS
814 392 932 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision en date du 04 Juin 2022, les mandats de la Société COGEP AUDIT, Commissaire aux comptes titulaire, et de la Société COGEP, Commissaire aux comptes suppléant, n'ont pas été renouvelés et il n'a pas été désigné de nouveaux Commissaires aux comptes titulaire et suppléant.
22EJ18223

SCI LOUS DROLLETS

Société civile immobilière au
capital de 300 euros
Siège social : 6 Place SAINT
PIERRE
33770 SALLES
480 575 919 RCS BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire du 1er juillet 2022 :

Monsieur Jean-Michel DUPIN, demeurant 6 rue du Château 33770 SALLES, a été nommé en qualité de gérant pour une durée indéterminée en remplacement de Monsieur Daniel DUPIN.

L'article 16 paragraphe 4 des statuts a été modifié en conséquence par la suppression du nom de Monsieur Daniel DUPIN sans qu'il soit procédé à son remplacement.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.
22EJ18222

GASTEUIL

Société par actions simplifiée
En cours de transformation en
société à responsabilité limitée
Au capital de 5 000,00 euros
Siège social : 54 Route de
Lignan - 33670 SADIRAC
852 899 855 R.C.S. BORDEAUX

Par décision du 13 juin 2022, l'associé unique a décidé la transformation de la Société en société à responsabilité limitée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées.

Le capital social reste fixé à la somme de 5 000,00 euros, divisé en 5 000 parts sociales d'1,00 euro chacune.

Cette transformation rend nécessaire la publication des mentions suivantes :

Sous sa forme de société par actions simplifiée, la Société était dirigée par :

Président :

Monsieur Sébastien GASTEUIL,
Demeurant 54 Route de Lignan - 33670 SADIRAC.

Sous sa nouvelle forme de société à responsabilité limitée, la Société est gérée par Monsieur Sébastien GASTEUIL, associé unique.

POUR AVIS.
22EJ18219



5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

SCEA LA FERME DU LOUP

Société civile au capital de 1 500
euros
Siège social : 120, Lotissement
Santa Monica
33470 GUJAN-MESTRAS
RCS BORDEAUX N° 884 386
574

**TRANSFERT SIÈGE
SOCIAL**

L'assemblée Générale Extraordinaire des associés en date du 16 juin 2022, a décidé de transférer le siège social au 37, rue du Docteur Duffourg - 33470 GUJAN MESTRAS et ce, à compter du 16 juin 2022.

Pour avis,
22EJ18231

2 GM SARL

S.A.R.L. au capital de 10.000,00€
Ancien Siège social : Parc
Ecchobloc - Chemin de
Bussaguet
33.320 LE TAILLAN-MEDOC
Nouveau Siège social : Lieudit
Passe 204 ZI Chaigneau
33460 ARSAC
R.C.S. 834 912 636 BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée générale extraordinaire du 08 Juillet 2022, il résulte que:

Le siège social a été transféré au « Lieudit Passe 204 - ZI Chaigneau - 33460 ARSAC », à compter du 1 Juillet 2022.

M Gérard MAZA a démissionné de la co-gérance

Les articles «Siège social» et « Désignation de la gérance » des statuts ont été modifiés en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,
22EJ18235

FASTENGO SAS au capital social de 5.000 euros Siège social : 9 rue de Conde 33000 Bordeaux 914 330 592 RCS BORDEAUX Suivant décisions de l'associé unique en date du 5 juillet 2022, il a été décidé de compléter l'adresse du siège social, en indiquant : Bureau 3. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence. Mention au RCS de Bordeaux.
22EJ18238

THINKDEEP AI

Société par Actions Simplifiée
Au capital de 147 598 €
Siège social : 109 Avenue Roul
Ecole Nationale Supérieure de
Cognitique - Bordeaux INP
33400 TALENCE
879 684 157 R.C.S. Bordeaux

**AUGMENTATION DE
CAPITAL**

Aux termes de l'AGE du 25/05/2022 et des décisions du Président du 25/05/2022, il résulte que le capital a été augmenté d'une somme en numéraire de 150 000€uros pour être porté à la somme de 297 598 euros.

Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux. Pour avis,
22EJ18247

In Extenso

SUD ATLANTIQUE
22 rue de Casablanca
40230 Saint-Vincent-de-Tyrosse

TWI

Société à responsabilité limitée
Au capital de 10.000 euros
Siège social : 10 rue du
Maréchal de Lattre de Tassigny
33120 Arcachon
RCS Bordeaux 912 562 634

Aux termes d'un acte sous signature électronique, la collectivité des associés a pris acte de la décision prise par Madame Margaux CORSIEZ-LACÈNE de démissionner de ses fonctions de gérant en date du 15 juin 2022 et a nommé en qualité de nouveau cogérant Monsieur Brice CORSELLO demeurant 2 rue du Clos d'Alby 33260 La Teste-de-Buch, pour une durée illimitée et ce avec effet rétroactif au 16 juin 2022.
22EJ18249

CHANTIERS MODERNES**SUD OUEST**

Société par actions simplifiée
au capital de 300.000 €
Siège social : 3, rue Gaspard
Monge ZAC de Pessac
Canéjan - 33600 PESSAC
451 022 453 R.C.S. BORDEAUX

Aux termes des décisions en date du 1er juillet 2022, l'Associé unique prenant acte de la démission du mandat de Président de VCF MANAGEMENT NOUVELLE AQUITAINE, décide de nommer Monsieur Gilles ABRAHAM (domicilié professionnellement : c/o CHANTIERS MODERNES SUD-OUEST - 3, rue Gaspard Monge - ZAC de Pessac Canéjan - 33600 PESSAC) en qualité de Président, à compter de cette même date.

Pour avis.
22EJ18271

**MODIFICATIONS
STATUTAIRES**

Acte de Me Matthieu VINCENS de TAPOL, notaire à PESSAC (33600), le 05 Juillet 2022, en cours de publication au SPF de BORDEAUX 1, il a été procédé à l'augmentation de capital de la SCI « B.L. A.V. », RCS de BORDEAUX n° 913 148425, siège : PESSAC (33600), 56 Avenue Pasteur, capital social initial de 100 €,

- Augmentation du capital : par apport en nature de : 1°) les 20 % en pleine propriété d'un immeuble sis à PESSAC (33600), 56 avenue Pasteur, évalués à 68.000 €, et 2°) les 20 % en pleine propriété des fractions dans un immeuble en copropriété situé à PESSAC (33600), 58 Avenue Pasteur, 2 rue Georges Trendel et rue Etienne Marcel, consistant en un parking intérieur formant le lot 61 - évalués à 2.000 €, pour porter le capital de 100 € à 70.100 €, divisé en 70.100 parts sociales de 1 € chacune.

Pour avis
22EJ18276

ASSISTANCE & COUPDE POUCE A DOMICILE SARL au capital de 21.030€ Siège social : 52 av de Magudas, 33700 MERIGNAC 514 417 690 RCS de BORDEAUX Suivant délibérations en date du 30/06/2022, l'associé unique a décidé de transférer le siège social au : 115 bd de la République, 33510ANDERNOS-LES-BAINS. Modification au RCS de BORDEAUX
22EJ18351



Cabinet Catherine BRUNET
Avocat
19 rue Jules Simon
35000 RENNES

TEXXALIS

SAS au capital social
de 100 000 €
Siège social :
13, Avenue Descartes
33370 ARTIGUES-PRES-
BORDEAUX
894 661 727 RCS BORDEAUX

**DÉMISSION DE
PRÉSIDENT
NOMINATION D'UN
NOUVEAU PRÉSIDENT**

Aux termes de décisions en date du 29.06.2022, la collectivité des associés a pris acte que M. Stéphane JAULT a démissionné de ses fonctions de Président à compter du 30.06.2022. La société FIGA (437 854 375 RCS RENNES) a été nommée Présidente de la Société pour une durée indéterminée à compter du 01.07.2022. Pour avis. Le Président
22EJ18278

DEIXIS EXPERTISE ET CONSEILS

Société à responsabilité limitée
Transformée en société par actions simplifiée
Au capital de 450.000 euros
Siège social : 4 bis chemin de la Croisière 33550 LE TOURNE
821 692 415 R.C.S. BORDEAUX

AVIS DE TRANSFORMATION

Aux termes d'une délibération en date du 8 juillet 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant dans les conditions prévues par l'article L. 227-3 du Code de commerce, a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées.

Le capital social reste fixé à la somme de 450 000 euros.

ADMISSION AUX ASSEMBLÉES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

Chaque associé a autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

TRANSMISSION DES ACTIONS : entièrement libre, sauf dispositions législatives ou réglementaires contraires.

Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la Société est dirigée par :

- Monsieur Nicolas de LAAGE de MEUX, demeurant à Bayaut - Route de Montignac - 33760 LADAUX en qualité de Président

- Monsieur Jean-Luc BEY, demeurant 60 rue Pauly 33130 BEGLES en qualité de Directeur Général.

Pour avis
Le Président
22EJ18287

M2 FABRICATIONS PUBLICITAIRES

Société par actions simplifiée unipersonnelle
au capital de 100.000 €
Siège social : 14, chemin du Chapitre 31100 TOULOUSE
RCS Toulouse 413 304 726

Par décision de l'associée unique du 30 juin 2022, le siège social de la société a été transféré au 3, rue du Commandant Cousteau à Bordeaux (33100) avec effet au 1er juillet 2022. Aucune activité n'est maintenue à l'ancien siège. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence. Par même décision, les mandats de la société ACTITUDES située à l'Union (31240) - 15bis Route de Bessières, commissaire aux comptes titulaire, et celui de la société ACTIF AUDIT située à Toulouse (31500) - 31, avenue Marcel Dassault, commissaire aux comptes suppléant, n'ont pas été renouvelés. Le dépôt légal sera effectué au Tribunal de commerce de Bordeaux. Pour avis.

22EJ18305

YOSADI

Société à responsabilité limitée
au capital de 7.500 €
Siège social : 17, rue des Hirondelles - Villa 4 - 33.350 Bruges
753 644 715 RCS BORDEAUX

Le 29 06 22 il a été mis fin aux mandats de co-gérants de Mme Ingrid Wolff et M. Jean Barailley.
22EJ18285

PHENINVEST

SAS au capital de 1.800 €
Siège social : 58 rue Mazarin - 33000 BORDEAUX
812 054 724 R.C.S. Bordeaux

Selon Procès verbal de l'AGE du 15 juin 2022 il a été décidé et constaté :

- Une augmentation de capital d'un montant de 148 200 euros par incorporation des réserves et création de 148 200 actions nouvelles d'une valeur de 1 euro, réparties entre les associés, pour le porter à la somme de 150 000 euros

L'article 8 des statuts est en conséquence

Mention au RCS de Bordeaux
22EJ18321

JADE

Société par actions simplifiée
au capital de 67 425 800 euros
Siège social : 31 rue Malleret, 33000 BORDEAUX
804.105.047 RCS BORDEAUX

NOMINATION D'UNE DIRECTRICE GENERALE

Aux termes d'une décision collective en date du 11 juin 2022, Madame Evelyne TEYCHENEY demeurant 31 rue Malleret 33000 Bordeaux a été nommée en qualité de Directrice Générale de la société.

POUR AVIS
Le Président
22EJ18322

CAMPING ERREKA

Société par actions simplifiée
au capital de 302 000 euros
Siège social : 14 avenue Descartes Parc Fontaudin, 33370 ARTIGUES PRES BORDEAUX
RCS BORDEAUX 801 837 725

CHANGEMENT DE PRESIDENT

Par décision de l'associé unique en date du 11 Juin 2022, la société SGR, Société par actions simplifiée au capital de 300 000 euros ayant son siège social 14 avenue Descartes Parc Fontaudin, 33370 ARTIGUES PRES BORDEAUX immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux sous le numéro 913 526 299, a été nommée en qualité de Présidente en remplacement de la société SEA GREEN RESORT, démissionnaire.

POUR AVIS
Le Président
22EJ18334

CLINIQUE ESPRITVET

Société d'exercice libéral à responsabilité limitée à associé unique au capital de 102.000 €
Siège : 112 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU 33500 LIBOURNE
538362146 RCS de LIBOURNE

Par décision de l'associé unique du 08/07/2022, il a été décidé de changer la dénomination sociale qui devient SELARL ESPRITVET. Mention au RCS de LIBOURNE
22EJ18388



www.delegem.com

LUX DESIGN

Société à responsabilité au capital de 16 780 euros
Siège social : 44 rue Saint Rémi 33000 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 500 842 752

AVIS DE MODIFICATION

Aux termes d'une décision de l'associé unique en date du 08 juillet 2022 il a été décidé de nommer pour une durée illimitée à compter de ce jour, Monsieur Eric LE GOFF, demeurant 10 route de Maron, 33370 FARGUES-SAINT-HILAIRE, en qualité de nouveau Gérant de la Société en remplacement de Monsieur Eric PARIS démissionnaire,

Pour avis Le Président
22EJ18354



5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

SCEA WORLD HARVEST INTERNATIONAL

Société civile au capital de 4 501 000 €
Siège social : 68 route de Grézard
33570 LES ARTIGUES DE LUSSAC
RCS LIBOURNE 792 918 963

TRANSFERT DU SIÈGE

L'assemblée Générale Extraordinaire des associés en date du 23 juin 2022 a décidé de transférer le siège social à compter du 23 juin 2022 au Lieudit « Brégné » - 33330 SAINT SULPICE DE FALEYRENS.

Pour avis,
22EJ18355



19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

SCI LA YASUDE

Société civile immobilière
au capital de 451.200 euros
Siège social : 2 Place Michelet 33113 SAINT SYMPHORIEN
488 639 550 RCS BORDEAUX

NOMINATION CO-GÉRANT

L'assemblée générale du 16 juin 2022 de la SCI LA YASUDE a décidé de nommer en qualité de co-gérante Madame Sandra PERROY, de nationalité française demeurant 3 Lapeyrouse - 33720 BUDOS à compter du même jour.
22EJ18360

ARGOS VETERINAIRE NOUVELLE AQUITAINE

SAS au capital de 7 280€
63 Avenue Thiers 33200 BORDEAUX
802 862 474 RCS BORDEAUX

Par décisions du président du 01/07/2022 suivant les décisions unanimes des associés du 24/06/2022 il a été décidé d'augmenter le capital social pour le porter à 7 282€ et ce à compter du 29/06/2022.
22EJ18365

S.G.I

Société Civile Immobilière au capital de 444 000,00 euros
Siège social : 1, rue de Lacoste - 33290 BLANQUEFORT
RCS BORDEAUX 509 067 849

Aux termes d'une délibération en date du 23/06/2022, l'Assemblée Générale a décidé une réduction du capital social d'une somme de 103 683,00 euros par voie de diminution de la valeur nominale des parts sociales.

Cette réduction du capital social entraîne la publication des mentions suivantes :

Ancienne mention
Capital social : 444 000,00 euros
Nouvelle mention
Capital social : 340 317,00 euros
Pour avis, la Gérance
22EJ18368

**IRISIOME**

SAS au capital de 123 587 €
Siège social : 11 avenue de Canteranne
Cité de la Photonique - Bâtiment Elnath, 33600 PESSAC
812 867 851 RCS BORDEAUX

AVIS DE NON DISSOLUTION

Aux termes d'une délibération en date du 23/06/2022, l'AGM des associés, statuant en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.
22EJ18376



Aux termes de la Décision en date du 1er Juillet 2022 de la Société par Actions Simplifiée " PROFEX OCCITANIE ", au capital de 235.400 Euros, dont le siège social est à BORDEAUX (Gironde) - M.I. N. de Bordeaux-Brienne - Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro 732 034 814 R.C.S. BORDEAUX - SIRET : 732 034 814 00028, l'associée unique a pris acte de la démission de Monsieur Jean-Hugues BELLAND de son mandat de Président et décidé de nommer en remplacement la Société à Responsabilité Limitée " HOLDING FINANCIERE BEL-LAND ", au capital de 316.350 Euros, dont le siège social est à BORDEAUX (Gironde) - M.I.N. de Bordeaux-Brienne - Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro 519 406 300 R.C.S. BORDEAUX. Pour Avis,
22EJ18378

CARDIO-DIAB
Société civile immobilière
au capital de 500 €
2 bis rue Pierre Curie
33150 CENON
531 648 129 RCS BORDEAUX

Suivant décisions de l'AGE du 07/07/2022, il a été décidé de réduire le capital social, anciennement fixé à 600 €, d'un montant de 100 € pour le fixer à 500 € par rachat et annulation de 100 parts sociales. Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence.

Pour avis,
La Gérance
22EJ18389

**SCEA DOMAINES
FAYAT-THUNEVIN**
Société civile
d'exploitation agricole
Au capital de 834 784 euros
Siège social : Lieudit Bourg
Neuf 33500 POMEROL
333 343 416 RCS LIBOURNE

Aux termes d'un procès-verbal des décisions du co-gérant en date du 24 janvier 2022, il résulte que :

Le siège social a été transféré de POMEROL (33500), Lieudit Bourg Neuf, à PAREMPUYRE (33290), Château Pichon à compter du 24 janvier 2022 et l'article 3 des statuts a été modifié en conséquence.

Monsieur Jean-Claude FAYAT demeurant 37 rue de Bordeaux - Château Clément Pichon, 33290 PAREMPUYRE et Monsieur Jean-Luc THUNEVIN demeurant 1 rue Vergnaud, 33300 Saint-Emilion, demeureront co-Gérant de la Société.

La Société, immatriculée sous le numéro 333 343 416 au Registre du Commerce et des Sociétés de LIBOURNE fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS
22EJ18398

**SCEA DOMAINES
FAYAT-THUNEVIN**
Société civile
d'exploitation agricole
Au capital de 834 784 euros
Siège social : Lieudit Bourg
Neuf 33500 POMEROL
333 343 416 RCS LIBOURNE

Par décision en date du 24 janvier 2022, le co-Gérant a décidé de transférer le siège social de la Société de POMEROL (33500), Lieudit Bourg Neuf, à PAREMPUYRE (33290), Château Pichon, à compter du 24 janvier 2022 et de modifier en conséquence l'article 3 des statuts.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis,
22EJ18399

DOMANI
SAS au capital de 1 081 €
Siège social : 17 rue Henri
Collignon
33200 BORDEAUX
888 394 285 RCS BORDEAUX

MODIFICATION

Aux termes de Réunion des associés du 02/06/2022, il a été décidé d'augmenter le capital social d'une somme de 240 € pour le porter de 1 081 € à 1 321 € par une augmentation par apport en numéraire à compter du 10/06/2022.

L'article 6 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.
22EJ18409



**A. ROBOREL DE CLIMENS
SAS en cours de transformation
en SARL**
au capital de 10 000 €
Siège social : 19 rue Guynemer
33200 BORDEAUX
848 310 645 RCS BORDEAUX

AVIS DE PUBLICATION

Par décision du 20/06/22, AGEX a décidé la transformation de la Société en SARL à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées.

Le capital social reste fixé à la somme de 10 000 €, divisé en 10000 parts sociales de 1 € chacune.

Cette transformation rend nécessaire la publication des mentions suivantes :

Sous sa forme de SAS, la Société était dirigée par son Président, Aymeric ROBOREL DE CLIMENS, demeurant 19 rue Guynemer, 33200 BORDEAUX

Sous sa nouvelle forme de SARL, la Société est gérée par Aymeric ROBOREL DE CLIMENS.
22EJ18408



**SCP D'INFIRMIERS
BORFIGA GALAR
GENESTAL GONZALEZ**
Société civile professionnelle
au capital de 244 euros
Siège social : 792 route de
Toulouse
33140 CADAUJAC
344 662 978 RCS BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATION

Aux termes d'une délibération en date du 16/06/2022, la collectivité des associés a : Nommé en qualité de cogérante Isabelle GONZALEZ demeurant à CADAUJAC (33140) 45 rue de Prémarchand, pour une durée illimitée, en remplacement de Monsieur Patrick UNGER, cogérant démissionnaire, sous condition suspensive de cession de parts sociales, réalisée le 01/07/2022 ; Modifié la dénomination sociale de la société en « SCP D'INFIRMIERS BORFIGA GALAR GENESTAL GONZALEZ », sous condition suspensive de cession de parts sociales, réalisée le 01/07/2022 ; Prorogé de 99 années la durée de la société, soit jusqu'au 13 mai 2137 et modifié l'article 5 des statuts en conséquence. Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.
22EJ18406

PREZ'APPS SAS au capital de 7 500 €
Siège social 118/130 Avenue Jean Jaurès
75019 PARIS 802 488 296 RCS Paris
Suivant décision de l'assemblée générale extraordinaire du 01/07/2022, il a été décidé de transférer le siège social au 16 Rue Léon Roches 33000 BORDEAUX à compter du 01/07/2022. PRÉSIDENT M. PREZAT STEPHANE demeurant 16 Rue Léon Roches 33000 BORDEAUX. La société fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du RCS de Bordeaux.
22EJ18416

**APLUS LACANAU
EXPLOITATION**
SARL au capital de 100.000 €
Siège social : Route du
Baganais
33 680 Lacanau Ocean
840 316 814 RCS BORDEAUX

Aux termes de la décision de l'associé unique du 1er juin 2022, M. François DUBOIS, demeurant 42 rue Gambetta, 83700 Saint-Raphaël, a été nommé gérant en remplacement de M. Marc DUBOIS, démissionnaire, à compter du 1er juin 2022. L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence. Formalités : RCS Bordeaux.
22EJ18436



CONTINUATION MALGRÉ LA PERTE DES CAPITAUX

NALOIS

Société à responsabilité limitée au capital de 10 000 euros

Siège social : "Les Portes du Delta" 5 Rue Louis Nicolas Robert 33380 BIGANOS

880 461 330 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision en date du 4 mars 2022, les associés, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, ont décidé à l'unanimité qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société. Pour avis. La Gérance
22EJ18423

ETHAN
Société Civile Immobilière
au capital de 1000 euros
Siège social : 57 Cité Tolbiac
33390 BLAYE
840 774 103 RCS LIBOURNE

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 21/06/2022, il résulte que :

- Le siège social a été transféré de 57 Cité Tolbiac, 33390 BLAYE à 3 Impasse La Cave, 33390 BLAYE à compter du 21 Juin 2022.

Les articles 5 et 18 ont été modifiés en conséquence.

Mention sera faite au RCS de LIBOURNE.

Pour avis,
22EJ18427

ÊTRE & VU
Société à responsabilité limitée
au capital de 2.000 €
13, rue Pierre Blanc,
69001 LYON
829 650 662 RCS LYON

AVIS DE MODIFICATION

Aux termes de la DUA du 28/06/2022, le siège social de la Société a été transféré au 3, côte du Paradis, 33390 PLASSAC, à compter du 28/06/2022.

PERSONNE HABILITEE A ENGAGER LA SOCIETE: M. Clément BOGHOSSIAN, domicilié au 3, côte du Paradis, 33390 PLASSAC, son Gérant. En conséquence, la Société qui est immatriculée au RCS de LYON sous le numéro 829 650 662 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au RCS de LIBOURNE. L'article « Siège social » des statuts a été modifié en conséquence. Mention sera faite au RCS de LIBOURNE,

Pour avis,
22EJ18456

TEE KLUB
Société à responsabilité limitée
au capital de 35 000 euros
Siège social : Immeuble Le
Colisée - 17 Rue
Thomas Edison
33600 PESSAC
911 786 945 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIEGE SOCIAL

Aux termes d'une délibération en date du 24 JUIN 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés a décidé de transférer le siège social de Immeuble Le Colisée - 17 Rue Thomas Edison, 33600 PESSAC à Immeuble le Colisée - La Pointe - 33610 CANEJAN à compter du cette même date et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis
La Gérance
22EJ18443

FINEHEART
SA au capital de 2.384.930 €
Siège social : 28 Avenue
Gustave Eiffel
33600 Pessac
519 375 356 RCS BORDEAUX

Le C.A. du 29 juin 2022 a constaté la réalisation définitive de l'augmentation du capital social d'un montant de 92.350 € en numéraire, décidée par le Conseil d'administration du 16 mai 2022 sur délégation de compétence conférée par l'AG Mixte du 12 mai 2021. Le capital est ainsi porté à 2.477.280 €. L'article 6 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention au RCS de Bordeaux.
22EJ18422

S.C.E.A. MAS ET FILS
Société civile d'exploitation
agricole
Capital : 100 000 euros
Lieudit Le Faure N°6
Mombadon Château des Faures
33570 PUISSEGUIN
480 248 095 RCS LIBOURNE

AVIS DE MODIFICATION

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire en date du 07/07/2022, il a été décidé de proroger la durée de la société de 49 ans à compter du 12/01/2055 soit jusqu'au 11/01/2104

Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Mention sera faite au RCS de LIBOURNE

Pour avis
22EJ18421



SAS CILAN au capital de 15 000 €
Siège social : 111, Av Jean Mermoz Bat B1 (33320) EYSINES 815 384 607 RCS BORDEAUX Par décision de l'associé unique du 07/07/2022, la SARLADEMAC au capital de 5 000 €, dont le siège social est 111, Av Jean Mermoz (33320) EYSINES, immatriculée au RCS BX 915 166 615a été nommée en qualité de Présidente en remplacement de la société SMART-PARTICIPATIONS, démissionnaire et la SARLJAZ CONSEILS au capital de 5 000 €, dont le siège social est 111, Av Jean Mermoz (33320) EYSINES, immatriculée au RCS BX 913 373 130 a été nommée Directrice Générale en remplacement de Mr Maxime MICHEL, démissionnaire.
22EJ18475

GIDEFI

**Société par actions simplifiée
au capital de 1.000 euros
Siège Social : 1 Clos Vignepied
33 370 TRESSÉS
823 648 944 R.C.S. BORDEAUX**

Aux termes des délibérations en date du 10/06/2022, il a été décidé de transférer le siège social antérieurement fixé au 1 Clos Vignepied - 33370 TRESSÉS au 6 rue Paul Gros - 33270 FLOIRAC à compter du 10/06/2022. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence. L'inscription modificative sera faite au RCS de BORDEAUX. Pour avis. Le Président.
22EJ18437

**SELARL AGORA VISION
au capital de 3 000 € porté à 400 000 €**

**Centre Ophtalmologique Agora
- 47 rue Lagrua Park Agora -
33260 LA TESTE-DE-BUCH
RCS BORDEAUX 848 472 825**

AUGMENTATION CAPITAL

Aux termes de l'AGM du 20/06/2022, il a été décidé l'augmentation du capital d'une somme de 397 000 € prélevé sur le compte Report à nouveau pour le porter à 400 000 €.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de Bordeaux

Pour avis, la gérance
22EJ18447

MUTATIONS INVEST Société Par Actions Simplifiée au capital de 400 000,00 €
Siège social : 90 avenue Thiers 33100 BORDEAUX 808 879 696 RCS BORDEAUX
AVIS DE PUBLICITE LEGALE
D'un procès-verbal de l'associé unique du 13 juin 2022, il résulte que l'objet social de la société a été étendu, à compter du 13 juin 2022, aux activités de : Prestations de services, de conseil, de management et d'assistance en matière organisationnelle, achat, commerciale, technique, financière, juridique, de ressources humaines, informatique et de gestion et toutes activités s'y rapportant En conséquence, l'article 2 des statuts a été modifié comme suit : Ancienne mention : « La Société a pour objet : La détention de participations dans d'autres sociétés, La gestion de ses filiales notamment par la fourniture de services administratifs, juridiques et financiers, La création, l'acquisition, la location, la prise de location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, se rapportant à l'activité de ses filiales, La prise, l'acquisition l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités, Et plus généralement, toutes opérations industrielles, commerciales et financières, mobilières et immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social et à tous objets similaires ou connexes pouvant favoriser son extension ou son développement ». Nouvelle mention : La Société a pour objet : L'activité de prestations de services, de conseil, de management et d'assistance en matière organisationnelle, achat, commerciale, technique, financière, juridique, de ressources humaines, informatique et de gestion et toutes activités s'y rapportant ; La détention de participations dans d'autres sociétés, La gestion de ses filiales notamment par la fourniture de services administratifs, juridiques et financiers, La création, l'acquisition, la location, la prise de location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, se rapportant à l'activité de ses filiales, La prise, l'acquisition l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités, Et plus généralement, toutes opérations industrielles, commerciales et financières, mobilières et immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social et à tous objets similaires ou connexes pouvant favoriser son extension ou son développement » Mention sera faite au RCS de Bordeaux. Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX.
22EJ18461

DUPUIS-BOUSCASSE&COSCI au capital de 5.000€
Siège social : 38 Hammeau de la Laurence, 33370 POMPIGNAC 914 368 378 RCS de BORDEAUX
Le 11/07/2022, l'AGE a décidé de transférer le siège social au : 48 Hammeau de la Laurence, 33370POMPIGNAC. Modification au RCS de BORDEAUX
22EJ18454



**VERTIGO 3
Société à responsabilité limitée
au capital de 7 200 euros
Siège social : 114 avenue du
Général de Gaulle BP 253
33500 LIBOURNE CEDEX
508 710 779 RCS LIBOURNE**

Par décision du 01/07/2022, l'associée unique a transféré le siège social à Zone de loisirs des Vauzelles, Rue de la Belle Allée - 16100 CHATEAUBERNARD à compter du même jour, et a modifié en conséquence l'article 4 des statuts.

La Société fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du RCS de ANGOULÊME.

Pour avis
22EJ18464

**ARGAM CONSEILS
Société par actions simplifiée
au capital de 217 685 euros
Siège social : 90 avenue Thiers
33 100 BORDEAUX
900 597 824 RCS BORDEAUX**

AVIS DE PUBLICITE LEGALE

D'un procès-verbal de l'associé unique du 29 juin 2022, il résulte que l'objet social de la société a été étendu, à compter du 29 juin 2022, à l'activité de prestations de services.

En conséquence, l'article 3 des statuts a été modifié comme suit :

Ancienne mention :

« La Société a pour objet en France comme à l'étranger : Conseil en investissement financier, gestion privée, stratégie et organisation patrimoniale, fusion acquisition, prévoyance, retraite, santé, investissement, placement, formation, courtage en opérations de banque et en services de paiement, courtage en assurance, intermédiaire en assurances ;

Transactions immobilières, vente ou achat de biens immobiliers et fonds de commerce, location et toutes prestations se rattachant à la gestion et l'administration de biens immobiliers, syndicat de copropriété, prestation d'autres services liés à l'immobilier tels que l'évaluation de biens, marchand de biens. »

Nouvelle mention :

« La Société a pour objet en France comme à l'étranger :

Conseil en investissement financier, gestion privée, stratégie et organisation patrimoniale, fusion acquisition, prévoyance, retraite, santé, investissement, placement, formation, courtage en opérations de banque et en services de paiement, courtage en assurance, intermédiaire en assurances ;

Transactions immobilières, vente ou achat de biens immobiliers et fonds de commerce, location et toutes prestations se rattachant à la gestion et l'administration de biens immobiliers, syndicat de copropriété, prestation d'autres services liés à l'immobilier tels que l'évaluation de biens, marchand de biens.

Activité de prestations de services »

Le reste de l'article est sans changement.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX.
22EJ18465

**D.A POLE DENTAIRE
Société d'exercice libéral à
responsabilité limitée
au capital de 100 000 euros
Siège social : 5 Route de Saint
Médard
33160 SAINT AUBIN DE
MEDOC
812 189 744 RCS BORDEAUX**

TRANSFERT DU SIÈGE

Par décision de l'associée unique en date du 27 juin 2022, il résulte que le siège social a été transféré au 50 bis, avenue de la Grande Conche - 17 200 ROYAN, à compter du 27/06/2022.

En conséquence, la Société qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX sous le numéro 812 189 744 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de SAINTES.

L'article «Siège social» des statuts a été modifié en conséquence.

Pour avis.
22EJ18449

**MUTATIONS IMMO INVEST
Société par Actions Simplifiée
au capital de 100 000 euros
Siège social : 90 Avenue Thiers
33 100 BORDEAUX
840 357 479 RCS BORDEAUX**

AVIS DE PUBLICITE LEGALE

D'un procès-verbal de l'associé unique du 13 juin 2022, il résulte que l'objet social de la société a été modifié, à compter du 13 juin 2022, aux activités de : détention et gestion de filiales.

En conséquence, l'article 2 des statuts a été modifié comme suit :

Ancienne mention :

« La société a pour objet :

l'activité de marchands de biens.

l'activité d'achat, vente, location de tous biens immobiliers ;

l'activité de transactions immobilières et commerciales, gestion locatives, administration de biens, cession et transmission d'entreprises, la création, l'acquisition, la prise en gérance libre de tous établissements commerciaux, agences immobilières et autres, la location ou l'achat de tous immeubles pouvant servir de manière quelconque à l'objet social;

Et plus généralement toutes opérations industrielles, commerciales, financières, mobilières ou immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ci-dessus spécifié ou à tout autre objet similaire ou connexe. l'achat, la vente, la prise à bail, la location, la gérance, la participation directe ou indirecte par tous moyens ou sous quelque forme que ce soit, à toutes entreprises et à toutes sociétés créées ou à créer, ayant le même objet ou un objet similaire ou connexe ; »

Nouvelle mention :

« La société a pour objet :

« La détention de participations dans d'autres sociétés,

La gestion de de ses filiales notamment par la fourniture de services administratifs, juridique et financiers.

La création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, se rapportant à l'activité de ses filiales

La prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités.

Et plus généralement, toutes opérations industrielles, commerciales et financières, mobilières et immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social et à tous objets similaires ou connexes pouvant favoriser son extension ou son développement »

Le reste de l'article reste inchangé.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX.
22EJ18474

COCERTO
Experts-comptables accompagnateurs
des créateurs et repreneurs d'entreprises
www.cocerto.fr

SAS RECOM au capital de 200 000 €
Siège social : 111, Av Jean Mermoz Bat B1, 33320 EYSINES 439 504 895 RCS BORDEAUX
Par une délibération de l'AGO du 07/07/2022 il résulte que la SARL ADEMAM au capital de 5 000 €, dont le siège social est 111, Av Jean Mermoz (33320) EYSINES, immatriculée au RCS BX 915 166 615 a été nommée en qualité de Présidente en remplacement de la société SMARTPARTICIPATIONS, démissionnaire et la SARLJAZ CONSEILS au capital de 5 000 €, dont le siège social est 111, Av Jean Mermoz (33320) EYSINES, immatriculée au RCS BX 913 373 130 été nommée Directrice Générale en remplacement de Mr Maxime MICHEL, démissionnaire.
22EJ18473



**5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr**

**OYSTER BAR LABAN
SARL au capital de 53 560
euros
Siège social : 5, rue du Port de
Larros - 33470 GUJAN
MESTRAS
RCS BORDEAUX 893 405 092**

CHANGEMENT GÉRANCE - DÉNOMINATION SOCIALE + TRANSFERT SIÈGE

Au cours de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 1er juillet 2022, Monsieur Olivier LABAN a démissionné de ses fonctions de gérant à compter du 30 juin 2022 minuit. Monsieur Sébastien CONDOM, demeurant au 17B, rue de la Mission - 33470 LE TEICH a été nommé gérant à compter du 1er juillet 2022, et ce pour une durée indéterminée.

La collectivité des associés a également décidé et ce, à compter du 1er juillet 2022 :

- de changer la dénomination sociale de la société qui devient : OYSTER BAR CONDOM ; de transférer le siège social au 17 B, rue de la Mission - 33470 LE TEICH

Les articles 3 et 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Pour avis
22EJ18512

**RESIDENCE CENTRAL
GARDEN
Société civile immobilière
de construction
vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de
Canteranne - 33608 PESSAC
818 869 935 RCS BORDEAUX**

Aux termes d'une délibération en date du 22 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis
La Gérance
22EJ18481

L'HORIZON

Société civile immobilière de construction
vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne - 33608 PESSAC
813 533 338 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 22 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis
La Gérance
22EJ18482

EVRY TETRIS

Société civile immobilière de construction
vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne - 33608 PESSAC
832 272 538 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 3 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis
La Gérance
22EJ18484

BEZONS LA PAIX

Société civile de construction
vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne - 33608 PESSAC
840 831 986 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 16 Mai 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis
La Gérance
22EJ18485

DE GAULLE

Société civile de construction
vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne - 33608 PESSAC
838 095 438 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 16 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis
La Gérance
22EJ18489

GAEC LA BORDA D'AMBROSI

Au capital de 129 220,00 euros
Siège social : SILLAS (Gironde)
Moulin neuf
RCS : Bordeaux 809 912 686

Aux termes d'une A.G.O en date du 30 juin 2022, les associés de la société GAEC LA BORDA D'AMBROSI ont pris acte de la démission de M. Guillaume CHAPERON de ses fonctions de cogérant à compter du 30 Juin 2022.

Aux termes d'une A.G.O en date du 1er juillet 2022, Mme Stéphanie BOUGUET, née ROY, demeurant à Sillas (Gironde) lieu-dit Moulin Neuf, a été nommée cogérante du GAEC LA BORDA D'AMBROSI pour une durée indéterminée à compter du 1er Juillet 2022.

L'article 16 est modifié en conséquence.

Toutes les autres mentions restent inchangées.

Pour avis, la Gérance
22EJ18508



EXPERTISE PLUS
Société à Responsabilité Limitée au capital de 7.500,00 €
Siège social : 389, Avenue d'Arès - 33200 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 451 166 078

CHANGEMENT DE GÉRANT

Par délibérations en date du 11/07/2022, la collectivité des associés de la Société a pris acte de la démission de Monsieur Laurent BOTELLA de ses fonctions de Co-gérant de la Société, à compter du même jour.

La collectivité des associés a décidé de ne pas procéder à son remplacement.

Pour avis, la Gérance.
22EJ18509

**COMMISSAIRE AUX COMPTES**

Dénomination : D2C.

Forme : SAS.

Capital social : 6000 euros.

Siège social : 493 Avenue MAL DE LATTRE DETASSIGNY, 33200 BORDEAUX.

839134921 RCS de Bordeaux.

Aux termes de l'AGE en date du 24 juin 2022, les associés ont décidé de nommer :

- AUDIT AQUITAINE COMMISSARIAT AUXCOMPTES, SARL sise 980 avenue Eloi Ducom, 40000 MONT-DE-MARSAN, immatriculée au RCS de MONT-DE-MARSAN 333485084. Par le biais de son établissement IN EXTENSO sis 19 boulevard Alfred Daney, 33028 BORDEAUX, immatriculé au RCS de Bordeaux 333 485 08400045.

En qualité de Commissaire aux comptes titulaire pour une durée qui expirera à l'issue de l'assemblée générale annuelle appelée à statuer sur les comptes de l'exercice qui sera clos en 2027.

Mention sera portée au RCS de Bordeaux.
22EJ18476

LES FLORALYS

Société civile immobilière de construction
vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne - 33608 PESSAC
821 671 526 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 22 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis
La Gérance
22EJ18466

SIGNLAND FILMS - PAGE 8 SARL à associé unique au capital de 7.500 €
Siège Social 80 chemin de la Billoire 06140 VENCE. RCS GRASSE 508 528 296. Suivant l'AGE du 15/06/2022 il a été décidé de transférer le siège social à compter du 15/06/2022 de 80 chemin de la Billoire 06140 VENCE à 14 rue Guiraude 33000 BORDEAUX. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Gérant M. LAROCHE Hervé demeurant 14 rue Guiraude 33000 BORDEAUX.

Le dépôt légal sera effectué au RCS de BORDEAUX.

Pour avis
22EJ18517

BNB

Société par actions simplifiée au capital de 15 900 euros
Siège social : 6 rue Bernard Palissy
33510 ANDERNOS LES BAINS
810 561 373 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 22/10/21, l'AGE des associés, statuant en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société. POUR AVIS. Le Président
22EJ18518

SCEA DOMAINE FAMILLE FORCATO
Siège social : 5 Lacombe 33580 SAINT VIVIEN DE MONSEGUR
RCS BORDEAUX : 750.708.901

MODIFICATION DE DIRIGEANT

Par assemblées générales extraordinaires en date du 13 et 27/06/2022, prenant effet au 31/12/2021, la collectivité des associés a, accepté le retrait de la société et la démission de la gérance de M. FORCATO David.

A compter du 31/12/2021, la société sera gérée et administrée par la SARL FORCATO dont le siège social est sis 5 Lacombe 33580 SAINT VIVIEN DE MONSEGUR en qualité de gérant unique pour une durée non limitée.

Les actes modificatifs seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX (33).

Pour avis et mention, la gérance.
22EJ18553

**W&B : KINE SPORT & SANTE**

Société civile de moyens au capital de 21 000 euros
Siège social : 73 boulevard Alcide Lançon
33290 BLANQUEFORT
821838695 RCS BORDEAUX

L'AGE du 01/07/2022 a décidé de proroger de 90 années la durée de la Société, soit jusqu'au 01/08/2112, et de modifier en conséquence l'article 5 des statuts.

Pour avis
22EJ18527

BOUCHERIE FORTIN SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE
AU CAPITAL DE 5 000 EUROS
6 PLACE DU GENERAL DE GAULLE
33240 ST ANDRE DE CUBZAC
530 892 876 RCS LIBOURNE

AVIS DE TRANSFORMATION

Aux termes d'un procès-verbal du 30 juin 2022, l'associé unique a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée unipersonnelle à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés. Le capital social reste fixé à la somme de 5 000 Euros, divisé en 100 actions.

Sous son ancienne forme, la Société était gérée par Christophe FORTIN, gérant

Sous sa nouvelle forme de SASU, la Société est dirigée par :

Président : Christophe FORTIN, demeurant 13 rue Guillou 33240 VIRSAC

Mention sera faite au RCS de LIBOURNE.

Pour avis
22EJ18529



Société d'Avocats
33, rue Raymond Poincaré
33110 LE BOUSCAT
05 56 02 89 90

« KIN ET CAD »
Société Civile de Moyens au capital statutaire de 1600,00 Euros
Siège social : 2 Rue Nègrevergne - 33700 Mérignac.
RCS Bordeaux 808 696 223

NOMINATION DE CO-GÉRANT

Aux termes d'une assemblée générale du 16 juin 2022, il a été décidé de nommer en qualité de co-gérant M. Thomas Labarchède demeurant 5 Bis, rue Julien Belloc 33130 Bègles à compter du 1er juillet 2022. Mention sera faite au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18530

406, Boulevard Jean Jacques BOSCH
Cité numérique - Entrée 1 C
33130 BEGLÈS
Tél : 05.56.49.18.23
contact@desermet-avocats.fr -
www.desermet-avocat.fr

SOCIÉTÉ CARTES & SERVICES

SAS au capital de 100.000 €
Siège social : (33185) LE HAILLAN
8, rue de Betnoms
520.626.136 – RCS BORDEAUX

CHANGEMENT DE COMMISSAIRE AUX COMPTES

Aux termes de l'assemblée générale en date du 15/06/22, les actionnaires constatant que les mandats des Commissaires aux comptes titulaire et suppléant sont arrivés à expiration, ont décidé, à compter du même jour :

- de nommer en qualité de Commissaire aux Comptes titulaire le Cabinet ASSOCIÉS AUDIT CONSEIL AQUITAINE (2AC AQUITAINE) SAS, représenté par Monsieur Bertrand LAFFORT, situé (33100) BORDEAUX – 123, quai de Brazza et immatriculé au RCS de BORDEAUX n° 384041349, en remplacement de la Société CAEC AUDIT,

- de ne pas renouveler le mandat du Commissaire aux Comptes suppléant et de ne pas procéder à son remplacement.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis
22EJ18532



208, Quai de Paludate
33800 Bordeaux

HBA

Société par actions simplifiée
au capital de 21.859.099 euros
Siège social : 160 avenue des Pyrénées
33140 Villenave d'Ornon
821 737 830 RCS BORDEAUX

Par Acte SSP en date du 11/07/2022, l'associé unique a décidé d'augmenter le capital social de la Société pour le porter de 11.673.850 à 21.859.099 euros. Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Pour avis
22EJ18537

SNC LA FONCIÈRE DE LUCE

Société en nom collectif
au capital de 1.372,49 €
Siège social : RN13 – ZI de Bonnières-sur-Seine, 78270 Bonnières-sur-Seine
RCS Versailles 428 691 919

Le 07.11.2022, l'associée unique a décidé de transférer le siège social du RN13 ZI de Bonnières-sur-Seine, 78270 Bonnières-sur-Seine au 2 Cours de l'Intendance, 33000 Bordeaux, à compter de ce jour. La Société qui est immatriculée au RCS de Versailles sous le n° 428 691 919 et gérée par Gp Développement (820 074 136), fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au RCS de Bordeaux. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Pour avis,
22EJ18539

BIP PARTNERS
Société par actions simplifiée
Au capital de 5.000 euros
Siège social : 27 Impasse de la Glassière, Villa n°31
270 CUGNAUX
RCS TOULOUSE 829 425 008

PERSONNE HABILITÉE A ENGAGER LA SOCIÉTÉ : Mme Stéphanie DUBOIS, Présidente, demeurant 12 Avenue de la gare 33610 Cestas. Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 30 juin 2022, il résulte que : Le siège social a été transféré au 12 Avenue de la gare 33610 Cestas, à compter du 5 juillet 2022. En conséquence, la Société qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Toulouse sous le numéro 829 425 008 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux. L'article 4 « Siège social » des statuts a été modifié en conséquence. Pour avis,
22EJ18546



FIDUCIAIRE EXPERTS CONSEILS
CONSEIL EN ENTREPRISES - EXPERTISE COMPTABLE

HAVRET BIJOUX
SARL au capital de 1 000 000 euros porté à 1 400 000 euros
Siège social : 234 cours de l'Yser, 33800 BORDEAUX
381.438.977 RCS BORDEAUX

Le 14 juin 2022 l'associé unique a décidé une augmentation du capital social de 400 000 euros pour le porter de 1 000 000 euros à 1 400 000 euros par prélèvement sur le poste « autres réserves ».

Pour avis
La Gérance
22EJ18551



BDA – Société d'Avocats
1, allée de Chartres
33000 BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale du 29.06.2022 de la société FRANCOIS LURTON, SA à Conseil d'Administration au capital de 4 880 070 € dont le siège social est situé Domaine de Poumeyrade, 33 870 VAYRES et immatriculée au RCS de LIBOURNE sous le n° 349 044 081, le mandat de M. Sébastien CRUEGE, Commissaire aux comptes suppléant, arrivant à expiration, n'a pas été renouvelé.

Mention sera faite au RCS de LIBOURNE.

Pour avis, le Président
22EJ18525

NP MEDICAL
Société par actions simplifiée
Au capital de 112.000 €
Siège social : 1 Place Lainé – 33000 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 833 474 869

Par décision en date du 11/07/2022, le Président a pris acte de la fin anticipée du mandat de M. Régis SENEGOU de ses fonctions de Directeur Général Délégué à compter du 08/07/2022. Il est décidé de ne pas pourvoir à son remplacement.

Pour avis,
22EJ18542



5 avenue de Vireocourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

TRANSBETAIL

SARL à associé unique au capital de 12 000 euros
Siège social : 686 Route de la Borie - 33220 LES LEVES ET THOUMEYRAGUES
RCS LIBOURNE 491 330 106

AUGMENTATION CAPITAL

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 13 juin 2022 l'associé unique a décidé d'augmenter le capital social de 38 000 € pour être porté de 12 000 € à 50 000 €. L'article 9 des statuts a été modifié en conséquence.

Pour avis,
22EJ18586

SCI ROC Société civile au capital de 20 000 euros Siège social : 2 Lieu-dit Montpezat 33350 BELVES DE CASTILLON RCS LIBOURNE 523 918 498
AVIS DE PUBLICITE Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 15 février 2022 : le capital a été augmenté en numéraire de 9 000 euros, pour être porté de 11 000 euros à 20 000 euros. L'article 8 des statuts a été modifié en conséquence. Ancienne mention : Capital : 11 000.00 euros. Nouvelle mention : Capital : 20 000.00 euros. 2. le siège social a été transféré à Pérols (33470) – 16 b avenue Louis Pasteur. L'article 5 des statuts a été modifié en conséquence. Ancienne mention : Le siège social de la société est fixé : 2 Lieu-dit Montpezat 33350 Belvès-de-Castillon. Nouvelle mention : Le siège social de la société est fixé 16b avenue Louis Pasteur (33470) PEROLS. OBJET : L'acquisition, l'administration et la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers, et plus précisément l'acquisition d'un immeuble sis 2, Montpezat à BELVES DE CASTILLON (33350) DUREE : La durée de la Société est fixée à 99 années à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés. Cette durée viendra donc à expiration en deux mille cent neuf, sauf les cas de prorogation ou de dissolution anticipée. La société fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au RCS de Montpellier Pour avis,
22EJ18605



FIDUCIAIRE EXPERTS CONSEILS
CONSEIL EN ENTREPRISES - EXPERTISE COMPTABLE

ETUDE IMMOBILIERE DU PYLA

SARL au capital de 10 000€
Siège social : 9 Avenue du Sablonney, Pyla sur Mer 33260 LA TESTE DE BUCH
531.302.255 RCS BORDEAUX

Le 16 mai 2022, l'associé unique a décidé à compter du même jour de transférer le siège social du 9 Avenue du Sablonney, Pyla sur Mer, 33260 LA TESTE DE BUCH au 6 Avenue de la Tramontane, PYLA SUR MER, 33115 LA TESTE DE BUCH.

Pour avis
La Gérance
22EJ18567

INSTITUT FABIENNE SURLANNE
SARL au capital de 7 622,45€
Siège social : 17 Passage Sarget 33000 BORDEAUX
412 923 138 RCS BORDEAUX

AVIS DE NON DISSOLUTION

Le 30.06.2022, l'AG a décidé la continuation de la société malgré les pertes constatées.

Pour avis,
22EJ18570

SEML ROUTE DES LASERS

Société Anonyme d'Economie Mixte Locale
Au capital de 21 615 600 euros
Siège social : Parc Scientifique et Technologique LASERIS 1, avenue du Médoc, Bâtiment HEGOA - 33114 LE BARP
RCS Bordeaux 477 578 058

AVIS D'AUGMENTATION DE CAPITAL

Il résulte du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires du 24 mars 2022 et de l'acte du Directeur général du 6 juillet 2022, que la Société a procédé à une augmentation de son capital social, d'un montant nominal de 6 680 600 euros pour le porter de 21 615 600 euros à 28 296 200 euros, par l'émission de 66 806 actions nouvelles d'une valeur nominale de 100 euros chacune, libérées en numéraire.

En conséquence, l'article 7 des statuts est modifié comme suit :

Ancienne mention :

Le capital social est fixé à la somme de VINGT ET UN MILLIONS SIX CENT QUINZE MILLE SIX CENTS EUROS (21 615 600 €). Il est divisé en 216 156 actions d'une seule catégorie de 100 euros chacune intégralement libérées.

Nouvelle mention :

Le capital social est fixé à la somme de VINGT-HUIT MILLIONS DEUX CENT QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE DEUX CENTS EUROS (28 296 200 €). Il est divisé en 282 962 actions d'une seule catégorie de 100 euros chacune intégralement libérées.

Cette décision prend effet au 6 juillet 2022.

Conformément aux dispositions de l'article L.233-8, I du Code de commerce, comme conséquence de l'augmentation de capital susvisée, il est porté à la connaissance des actionnaires que le nombre total de droit de vote de la Société s'élève à 282 962 à la date du 6 juillet 2022.

Pour avis,

Le Directeur Général, Vincent LA-ROQUE
22EJ18576

GSA CONSEIL SARL AU CAPITAL DE 60 000 EUROS
SIÈGE SOCIAL : 29 AVENUE DE LA LIBERATION 33440 AMBARES
RCS BORDEAUX
N° 352 920 920

DÉMISSION DE CO-GÉRANT

L'assemblée générale du 15 juin 2022 a pris acte de la démission de Francis GIULIARDI en qualité de co-gérant à compter du 15 juin 2022 et a décidé de ne pas procéder à son remplacement.

Pour avis
La Gérance
22EJ18592

REV'ANGE
SARL au capital de 112.200€
Siège social : 19 rue Rode
33000 BORDEAUX
RCS 799 461 546 BORDEAUX

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 11/07/2022 a transformé la société en SAS, sans création d'un être moral nouveau, à compter du 11/07/2022 et a nommé Président MANARF, RCS 848 900 825 BORDEAUX, SARL au capital de 412 000 €, dont le siège social est 44 rue Elisée RECLUS 33400 TALENCE. Le représentant permanent de MANARF est Monsieur Vincent MOLL, né le 18 décembre 1972 à Marseille, demeurant à la même adresse.

Admission aux assemblées et droits de vote : Tout actionnaire est convoqué aux assemblées. Chaque action donne un droit à une voix.

Clauses d'agrément : Les cessions d'Actions y compris entre les associés sont soumises à agrément de l'ensemble des associés.

Le reste demeure inchangé. Mention au RCS de BORDEAUX
22EJ18584

SNC DU HALAGE
Société en nom collectif au
capital de 1.524,49 €
Siège social : RN13 – ZI de
Bonnières-sur-Seine, 78270
Bonnières-sur-Seine
RCS Versailles 428 813 174

Le 07.11.2022, l'associée unique a décidé de transférer le siège social du RN13 ZI de Bonnières-sur-Seine, 78270 Bonnières-sur-Seine au 2 Cours de l'Intendance, 33000 Bordeaux, à compter de ce jour. La Société qui est immatriculée au RCS de Versailles sous le n° 428 813 174 et gérée par la Snc La Foncière de Luze (428 691 919), fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au RCS de Bordeaux. L'article 5 des statuts a été modifié en conséquence.

Pour avis,
22EJ18585

T&G DISTRIBUTION
SAS au capital de 6.300.000€
Siège social anciennement fixé :
20 rue Jean Duvert
33290 Blanquefort
792.702.359 R.C.S. Bordeaux

Il résulte des décisions de l'associée unique en date du 29/06/2022 que le siège social a été transféré au : 17 rue Louis Saillant, Zone Artisanale Est, 69120 Vaulx-en-Velin

L'article 4 « Siège Social » des statuts a été modifié corrélativement.

Pour avis
22EJ18623

LOQ AQUITAINE
Société à responsabilité limitée
Au capital de 5.100 euros
Siège social : rue du Pont Neuf
33520 Bruges
RCS de Bordeaux 823 272 414
« La Société »

AVIS DE TRANSFORMATION

Aux termes d'une décision unanime en date du 11 juillet 2022, la collectivité des associés a décidé de la transformation de la Société en société par actions simplifiée, sans création d'une personne morale nouvelle, à compter du même jour, et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La transformation entraîne la publication des mentions suivantes :

- Capital

Ancienne mention : le capital social est fixé à la somme de 5.100 euros. Il est divisé en 300 parts sociales, de 17 euros chacune entièrement libérées.

Nouvelle mention : le capital social est fixé à la somme de 5.100 euros. Il est divisé en 300 actions, de 17 euros chacune entièrement libérées.

- Forme

Ancienne mention : société à responsabilité limitée Nouvelle mention : société par actions simplifiée

- Administration

Ancienne mention : Gérant, Monsieur Yannick LAINEZ, né le 12 octobre 1963 à Tonneins, demeurant 11 rue André Dumerq 33150 Cenon, pour une durée indéterminée.

Nouvelle mention :

Président, Monsieur Yannick LAINEZ, né le 12 octobre 1963 à Tonneins, demeurant 11 rue André Dumerq 33150 Cenon, pour une durée indéterminée,

Directeur Général, Monsieur Arnaud QUERON, né le 7 juin 1973 à Bordeaux, demeurant 25 rue Ausone Bât F Porte 5 33520 Bruges pour une durée indéterminée.

- Agrément

Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Pour avis,

Le Président
22EJ18628



LABEL TOITURE
Société à responsabilité limitée
au capital de 4 000 euros
Siège social : 21 rue du Voisin
33380 MIOS
510 342 199 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

Aux termes d'une décision en date du 06 juillet 2022, l'associé unique a décidé de transférer le siège social du 21 rue du Voisin 33380 MIOS au 1 Chemin de Lamothe 33380 MIOS à compter de ce jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts. Pour avis. La Gérance
22EJ18600



MARLEX 33
Société à responsabilité limitée
au capital de 100 euros
porté à 340 100 euros
Siège social : 19 route de Hobre
33380 MIOS
910 585 959 RCS BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATION

Aux termes d'une décision en date du 19 avril 2022, l'associé unique a décidé d'augmenter le capital d'un montant de 340 000 euros par voie d'apport en nature, le capital étant ainsi porté de 100 euros à 340 100 euros. Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence. Pour avis. La Gérance
22EJ18616



19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

SAUJON CARS
Société civile immobilière
au capital de 1.000 euros
Siège social : Place Michelet
33113 SAINT SYMPHORIEN
480.970.979 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

L'assemblée générale du 17 février 2022 de la SCI SAUJON CARS a décidé de transférer, à compter du même jour, son siège social au 3 Lapeyrouse - 33720 BUDOS. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Pour avis,
22EJ18732

GROUPE FINANCIER JC PARINAUD
SARL au capital de 11.248.800 €
Siège social : 1 ter avenue
Jacqueline Auriol
33700 MERIGNAC
RCS BORDEAUX 397 928 235

AUGMENTATION DE CAPITAL

Aux termes de l'Assemblée Générale Mixte en date du 30/06/2022, le capital de la société a été augmenté de 8.752.700 € par incorporation de réserves, de primes et de bénéfices.

Le capital est ainsi porté de 11.248.800 € à 20.001.500 €.

L'article 8 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,
Le Gérant
22EJ18614



SOCIÉTÉ D'AVOCATS ETIC
Agen : 05 53 480 800
Bordeaux : 05 33 891 790
Pau : 05 59 82 82 83
Biarritz : 05 59 41 94 33
contact@avocats-etic.com

CHANGEMENT DE DÉNOMINATION

Aux termes d'une décision en date du 11 juillet 2022, l'associé unique de la Société V6CLOUD,

Société par actions simplifiée au capital de 10 000 euros, siège social sis 11, rue Duffour Dubergier, 33000 BORDEAUX, immatriculée sous le n°533 278 966 RCS BORDEAUX, a décidé de remplacer à compter du 11 juillet 2022 la dénomination sociale V6CLOUD par EDGE SECURITY et de modifier en conséquence l'article 3 des statuts.

POUR AVIS
Le Président
22EJ18563



www.dprc.fr

LAURENT DUCOU

Société à Responsabilité Limitée
au capital de 8 100 euros
Siège social : 5 avenue du
Chemin de la vie
33440 AMBARES-ET-LAGRAVE
480 996 610 RCS BORDEAUX

AVIS

Aux termes de l'assemblée générale mixte du 30/06/2022, les associés de la SARL LAURENT DUCOU ont pris la décision de poursuivre l'activité malgré la perte de la moitié du capital social et s'engage à rétablir la situation financière de la société de telle manière qu'à la clôture du second exercice suivant l'exercice en cours, le montant des capitaux propres soit redevenu au moins égal à la moitié du capital social.

Pour avis, la Gérance.
22EJ18618



SOCIÉTÉ D'AVOCATS
29 - 31 rue Ferrère - 33000 BORDEAUX
Parking : 32 rue Ferrère
Tél. 05 56 81 33 18 - Fax 05 56 44 97 59
www.jaso.fr

ELIOME
Société par actions simplifiée
au capital de 1 879 630 euros
Siège social : 2 Avenue Paul
Gauguin 33138 LANTON
891 547 135 RCS BORDEAUX

NOMINATION D'UN COMMISSAIRE AUX COMPTES

Aux termes d'une délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle en date du 30 juin 2022 il résulte que la Société CBP AUDIT, SARL immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro 507 978 385, dont le siège social est à MERIGNAC (33700) 05 Avenue Charles Lindbergh, a été nommée en qualité de Commissaire aux Comptes titulaire pour un mandat de trois exercices, soit jusqu'à l'issue de la consultation annuelle de la collectivité des associés appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024.

POUR AVIS
Le Président
22EJ18708

GFA DU CHAMPBRUN
Au capital de 165 712,08 euros
Siège social : Laruscade
(Gironde) 3903, Route de
Bordeaux
RCS : Libourne 350 345 518

Suite au décès du gérant M. Alban VIGÉAN, et aux termes d'une AGE en date du 11 juillet 2022, M. Pascal VIGÉAN, demeurant à Laruscade (Gironde) 3903, Route de Bordeaux, a été nommé gérant de la société GFA DU CHAMPBRUN pour une durée indéterminée à compter du 11 juillet 2022.

L'article 18 est modifié en conséquence.

Toutes les autres mentions restent inchangées.

Pour avis, la Gérance
22EJ18644

CODANIMA PRODUCTIONS
Société À Responsabilité Limitée au capital de 1 000,00 €
Siège social : 7 rue PASTEUR
92300 LEVALLOIS PERRET
752 020 586 RCS NANTERRE

Suivant décisions de l'associé unique du 18 mai 2022 :- Le siège social a été transféré, à compter du 18/05/2022, de 7 rue PASTEUR - 92300 LEVALLOIS PERRET au 7 Rue Jean Grondel -33200 BORDEAUX

En conséquence, l'article 4 des statuts a été modifié.

Dépôt légal au Greffe du Tribunal de commerce de NANTERRE. Gérant : Monsieur Matthieu GONET, demeurant 7 Rue Jean Grondel 33200 BORDEAUX

Pour avis, la gérance
22EJ18651



LEGISPHERE AVOCATS
Maître Raphael LOPEZ
Association d'avocats à Responsabilité Professionnelle Individuelle
inscrite au Barreau de Saintes
7 Cours du Maréchal Leclerc
17100 SAINTES

DELPLAST
Société par actions simplifiée
au capital de 325 000 euros
Siège social : 10, ZONE
D'ACTIVITES 33710 PUGNAC
489 612 796 RCS LIBOURNE

AVIS DE MODIFICATIONS

Aux termes d'une décision de l'associée unique en date du 15/06/2022, il résulte que Monsieur Jean-François LAR-CHER, né le 29 novembre 1977 à ROUEN (Seine-Maritime), demeurant 10bis rue Paul LANGEVIN 33700 MERIGNAC (Gironde), a été nommé Directeur Général de la Société DELPLAST.
22EJ18658

JURISTES ASSOCIES DU SUD-OUEST
SOCIÉTÉ D'AVOCATS
29 - 31 rue Ferrère - 33000 BORDEAUX
Parking : 32 rue Ferrère
Tél. 05 56 81 33 18 - Fax 05 56 44 97 59
www.jaso.fr

FLOKEV
Société par actions simplifiée
au capital de 133 200 euros
Siège social : Centre
Commercial MERIADECK
Rue du Château d'Eau et Rue
Claude Bonnier, 33000
BORDEAUX
883 238 842 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 04 Juillet 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé d'étendre l'objet social aux activités de :

- Pose à domicile (petits travaux de plomberie, serrurerie, maçonnerie, menuiserie, décoration d'intérieur et jardinage)
- Livraison de marchandises.

et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.

POUR AVIS
Le Président
22EJ18661

EQUIFORM BERTRAND
Société à responsabilité limitée
Au capital de 25.000 euros
Siège social : 261 avenue de
Saint Jacques de Compostelle
Lieudit Jauge 33610 Cestas
RCS Bordeaux n° 484 759 790

CHANGEMENT DE GÉRANT

De l'assemblée générale extraordinaire du 28 juin 2022, il résulte que Monsieur Jean Louis ZWICK demeurant 100 allée Bidaou 40700 Saint-Colombe, a été nommé en qualité de Gérant, en remplacement de Monsieur Thierry CRETEBEL-LIER DE LA CHAVIGNERIE.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.
22EJ18662

SOCIÉTÉ D'INSTALLATION, DE REPARATION ET D'ENTRETIEN DE MATERIEL DE STATION SERVICE
Société à responsabilité limitée
au capital de 100 000 euros
Siège social : Rue Jean
Giraudoux
33290 LE PIAN MEDOC
321.537.425 RCS BORDEAUX

Aux termes de la délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire en date du 30 juin 2022, il résulte que les mandats de la société @ COM.AUDIT, Commissaire aux Comptes titulaire, et de Monsieur Jean-Marc TONON, Commissaire aux Comptes suppléant, sont arrivés à expiration et qu'il n'est pas désigné de Commissaire aux Comptes.
22EJ18566

fe
FIDUCIAIRE EXPERTS CONSEILS
CENTRE DE GESTION - ENTREPRISE COMPTABLE

EXTERNALISATION PAIE ET RH CONSEILS
SARL au capital
de 10 000 euros
Siège social : 11 avenue de
Chavailles, bâtiment G
33520 BRUGES 812.052.090
RCS BORDEAUX

Le 20 mai 2022, les associés ont décidé de réduire le capital social d'une somme de 8 500 euros pour le ramener de 10 000 euros à 1 500 euros, par voie de rachat et annulation de 850 parts sociales. Aux termes d'un procès-verbal établi le 29 juin 2022, la gérance a constaté que la réduction de capital ainsi décidée se trouvait définitivement réalisée à cette même date du 29 juin 2022. Le 29 juin 2022, l'associée unique, à compter de cette même date :- a pris acte de la démission de Monsieur Gérard SELLAM de son mandat de gérant de la société et nommé en qualité de gérante, Madame Adeline LABARDE, demeurant 87 cours Edouard Vaillant, Résidence Ellington, Appartement 12, 33300 BORDEAUX, - a décidé de transférer le siège social de la société de BRUGES (33520), 11 avenue de Chavailles, bâtiment G, à BORDEAUX (33300), 87cours Edouard Vaillant, Résidence Ellington, Appartement 12. Pour avis La Gérance
22EJ18715

«ABM SUPPORT»
SOCIÉTÉ A RESPONSABILITÉ LIMITÉE
AU CAPITAL DE 20 000 EUROS
SIEGE SOCIAL : 691 AVENUE
DU LAS
33127 SAINT JEAN D'ILLAC
834 039 554 RCS BORDEAUX

AVIS DE TRANSFORMATION

Suivant décisions de l'AGEX du 08/07/2022, il a été décidé de la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées. Le capital social reste fixé à 20 000€.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Transmission des actions/Agrément : La cession des actions de l'associé unique est libre. Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Sous sa forme à responsabilité limitée, la Société était gérée par M. PM MAILLARD. Sous sa nouvelle forme, la Société est dirigée M. PM MAILLARD demeurant 3, Rue Joseph de Carayon Latour, Villa Rohan, Apt. 15, (33000) BORDEAUX

L'AGEX a pris acte de la démission de M. Arnaud BRILLON, de ses fonctions de gérant, avec effet au 30/06/22

Mention sera faite au RCS de Bordeaux,

Pour avis.
22EJ18717

CF
Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

NOEL FAMILY
SARL au capital de 40 000 €
Siège social : 33 rue Condorcet
33300 BORDEAUX
880 739 230 RCS BORDEAUX

AVIS DE TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

Aux termes d'une délibération en date du 22/06/22, l'AGEX des associés de la SARL NOEL FAMILY a décidé de transférer le siège social du 33 rue Condorcet, 33300 BORDEAUX au 1 rue du Lavois 33000 BORDEAUX à compter du 22/06/2022, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.
22EJ18719

AVIS DE NON DISSOLUTION

AQPRIM SAS au capital de 125 000 Euros
Siège social : 11-13
rue de Gironde 33300 BORDEAUX 537
676 884 RCS BORDEAUX

Le 30.06.2022, l'associée unique a décidé la continuation de la société malgré les pertes constatées.
Pour avis.
22EJ18751

BAILLET ESPACES VERTS SERVICES
Société à responsabilité limitée à associé unique
Au capital de 200 euros
Nouveau siège social : 106
Rue du Segues
33210 SAINT-PARDON-DE-CONQUES
821 743 846 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DU SIÈGE SOCIAL

Au terme d'une décision en date du 01/06/2022, l'associé unique a décidé de transférer le siège social du 2 Route de Mounic 33210 FARGUES DE LANGON, à 106 Rue du Segues, 33210 SAINT-PARDON-DE-CONQUES ce, à compter du 1er juin 2022, et d'en modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux.

Pour avis, la Gérance
22EJ18720

FIDAL
19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

NIMBL'BOT
Société par actions simplifiée
au capital de 36.050 euros
Siège social : 1 rue Jean-
Baptiste Greuze -33160 Saint-
Médard-en-Jalles
841 715 303 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DU SIÈGE SOCIAL

Par décisions du Président du 1/06/2022, il a été décidé de transférer le social de la société du 1 rue Jean-Baptiste Greuze - 33160 Saint Médard-en-Jalles, à l'adresse suivante : Parc Paola, ZA du Courneau - 7 Avenue de Guitayne - 33610 CANEJAN. L'article 3 des statuts a été modifié en conséquence.

Pour Avis.
22EJ18769

MARC GAUTHIER ET PLOU LACOSTE ARCHITECTES ASSOCIES
Société à responsabilité limitée
au capital de 7 622,46 euros
Siège social : 6 Impasse de
Filleau
33650 LA BREDE
377 981 147 RCS Bordeaux

TRANSFERT DU SIÈGE SOCIAL

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée générale extraordinaire du 30 juin 2022, il résulte que le siège social a été transféré au 10, rue du Soleil - 33650 SAINT SELVE à compter du 30 juin 2022.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.
22EJ18593



19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

OLERON CARS
Société civile immobilière
au capital de 4.573,47 euros
Siège social : Place Michelet
33113 SAINT SYMPHORIEN
401.444.104 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DE SIEGE SOCIAL

L'assemblée générale du 17 février 2022 de la SCI OLERON CARS a décidé de transférer, à compter du même jour, son siège social au 3 Lapeyrouse - 33720 BUDOS. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Pour avis,
22EJ18734



19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B. P. 50330
33695 MERIGNAC CEDEX

TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL ET AUGMENTATION DE CAPITAL

Le 30/06/2022, l'Associé unique de la société CENTRE D'ETUDES ET D'INFORMATION OENOLOGIQUES DE PAUILLAC, société par actions simplifiée au capital de 1.000€ dont le siège social est situé 7 Rue du Bois des Andrés, 33460 CUSSAC FORT MEDOC, 913 476 743 RCS BORDEAUX, a décidé d'augmenter le capital social d'un montant de deux cent vingt-six mille quatre cent euros (226.400 €) pour le porter de mille euros (1.000€) à deux cent vingt-sept mille quatre cent euros (227.400 €) au moyen de la création de 226.400 actions nouvelles de UN euro (1 €) de valeur nominale chacune, entièrement libérées et de transférer le siège social de la société au 19 Rue du Maréchal Juin - 33250 PAUILLAC.

Les articles 4, 6 et 7 des statuts sont modifiés.

22EJ18762



4 R CONCEPT
SAS au capital de 10 348 €
Siège social : 16 rue de la
Moulinatte 33130 BEGLES
808 368 997 RCS BORDEAUX

AVIS DE TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

Par AGEX du 29/06/2022, les associés ont décidé de transférer le siège social du 16 rue de la Moulinatte 33130 BEGLES à : Aéroport de Bordeaux, Zone de Fret, B01, 33700 MERIGNAC à compter du 29/06/2022 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

22EJ18753



B.L. 33
SAS au capital de 1 000 euros
913.687.935 RCS BORDEAUX

Le 30 juin 2022 l'associé unique a décidé de transférer le siège social 10 chemin de Cante-Gric, 33320 LE TAILLAN MEDOC au 24 avenue René Descartes, 33160 SAINT MEDARD EN JALLES à compter du même jour.

POUR AVIS
Le Président
22EJ18757



AUTO ECOLE ARTIGUES SARL
au capital de 1 000 €
Siège social : 27 avenue de
Virecourt
33370 ARTIGUES PRES
BORDEAUX
848 745 527 RCS BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATION

Par décision du 01/07/2022, l'associé unique a pris acte de la démission de Thierry BARASCUT de ses fonctions de cogérant à compter du même jour et a décidé de ne pas procéder à son remplacement. L'article 8 des statuts a été modifié en conséquence et la mention de Thierry BARASCUT a été supprimée.

22EJ18738

EVTRONIC
Société par actions simplifiée
au capital de 200 000 euros
Siège social : 34, rue Denis
Papin, 33850 LEOGNAN
500494984 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision en date du 31/05/22 l'associée unique, statuant en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société. POUR AVIS. Le Président

22EJ18772

SAS CAR
S.A.S. au capital
de 2000,00 Euros
Ancien Siège social : 41 B
Route de Saint-Hubert
33450 SAINT-SULPICE-ET-
CAMEYRAC
Nouveau Siège social : 36
Boulevard Sauvagnac
33500 LIBOURNE

Aux termes de la décision de l'associé unique du 07 Juillet 2022, il résulte que :

Le siège social a été transféré à 36 Boulevard Sauvagnac 33500 LIBOURNE, à compter du 01 Août 2022.

L'article « Siège social » des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de LI-BOURNE.

Pour avis,
22EJ18783



ALTIORE INVEST
SAS au capital de 2 600 €
Siège social : 9, rue Charles
Coulombs, ZA Arago - Bat. 9,
28000 CHARTRES
Transféré à : 294 Av. de la
Libération 33110 LE BOUSCAT
797 582 582 RCS BORDEAUX

Par décisions du 01/06/2022 l'associé unique a décidé de transférer le siège social au 294 Avenue de la Libération, 33110 LE BOUSCAT à compter du 01/06/2022 et de modifier l'article 4 des statuts.

La Société fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du RCS de BORDEAUX.

Président : M. Antoine FLEAU, demeurant 21A, Rue Caillavet 33290 PAREM-PUYRE.
22EJ18763

BAILLET ESPACES VERTS
Société à responsabilité limitée
à associé unique
Au capital de 1000 euros
Nouveau siège social : 106
Rue du Seguès
33210 SAINT-PARDON-DE-
CONQUES
820 452 175 RCS BORDEAUX

TRANSFERT DU SIÈGE SOCIAL

Au terme d'une décision en date du 01/06/2022, l'associé unique a décidé de transférer le siège social du 2 Route de Mounic 33210 FARGUES DE LANGON, à 106 Rue du Seguès, 33210 SAINT-PARDON DE CONQUES ce, à compter du 1er juin 2022, et d'en modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux.

Pour avis, la Gérance
22EJ18765

SOCIETE CIVILE D'EXPLOITATION AGRICOLE CHATEAU LES CARMES HAUT BRION
Société civile
au capital de 13 128 080 euros
Siège social : 20-24 avenue de
Canteranne - 33600 PESSAC
341 826 170 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 1ER juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis
La Gérance
22EJ18800

MALO DUNKERQUE
Société civile immobilière
de construction
vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de
Canteranne - 33608 PESSAC
838 993 269 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 3 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis
La Gérance
22EJ18788

SERRIS BOURG SA3
Société civile
de construction
vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de
Canteranne - 33608 PESSAC
842 481 665 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 22 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis
La Gérance
22EJ18797

SAINT GEORGES
Société civile immobilière
de construction
vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de
Canteranne - 33608 PESSAC
803 039 676 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 22 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis
La Gérance
22EJ18793

LE PATIO D'ICARE
Société civile
de construction
vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de
Canteranne - 33608 PESSAC
838 757 763 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 22 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis
La Gérance
22EJ18795

FUSIONS

INGELIANCE & CO
Société par actions simplifiée
au capital de 28 244 281 Euros
Siège social : ZA Saint-Exupéry
2 - 6, rue Nicolas Leblanc
33700 MERIGNAC
RCS BORDEAUX 881 692 263

AVIS DE FUSION

En date du 27/06/2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire de la société INGELIANCE & CO, SAS au capital de 28.244.281 €, dont le siège social est au 6, rue Nicolas Leblanc, ZA Saint-Exupéry 2, 33700 MERIGNAC, 881 692 263 RCS BORDEAUX :

A approuvé le projet de fusion établi le 19/05/2022 aux termes duquel la Sté GROUPE INGELIANCE (société absorbée) SAS au capital de 503.554 €, dont le siège social est au 6, rue Nicolas Leblanc, ZA Saint-Exupéry 2, 33700 MERIGNAC, 404 733 511 RCS BORDEAUX, a fait apport à titre de fusion à la Sté INGELIANCE & CO (société absorbante) de la totalité de son patrimoine, l'évaluation du patrimoine ainsi transmis et sa rémunération.

Etant propriétaire de la totalité des actions émises par la Sté GROUPE INGELIANCE depuis une date antérieure à celle du dépôt du projet de fusion au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX, il n'a pas été procédé ni à l'échange de titres ni à une augmentation de capital et, la Sté GROUPE INGELIANCE a été dissoute sans liquidation du seul fait de la réalisation définitive de la fusion.

Juridiquement, fiscalement et comptablement, la fusion a pris effet rétroactivement au 01/01/2022.

Les actifs apportés se sont élevés à 15.014.121 € euros pour un passif pris en charge de 10.830.212 € euros. La valeur nette apportée, après déduction du passif pris en charge, s'élève à 4.183.909 €.

A décidé de modifier l'objet social de la Sté INGELIANCE & CO à compter du 27/06/2022 comme suit :

« La Société a pour objet, tant en France que dans tous pays, directement ou indirectement :

(a) l'acquisition, la souscription, la détermination et la cession d'actions et/ou de valeurs mobilières de toute société ; la gestion des dites participations et l'administration des entreprises ; les activités de financement de groupe à des sociétés faisant partie du groupe de sociétés auquel la Société appartient ;

(b) l'assistance, les études, l'audit, le conseil et la formation, au profit de tous organismes publics ou privés, dans la conception et l'accomplissement de leurs missions, ainsi que dans les actions favorisant leur développement ou leur adaptation ; aide à la décision, études stratégiques, technico-économiques, d'environnement, audits d'organisation, audits qualités, actions de communication, de promotion, etc.,

(c) la conception, la réalisation, la commercialisation, la maintenance et la mise en œuvre de tous produits (matériels et logiciels), services ou prestations de services, quels que soient les domaines technologiques concernés.

(d) toutes prestations de service et de conseil en matières commerciale, administrative, juridique, comptable, fiscale, de ressources humaines, informatiques, financière, de management, de communication ou autres tant au profit et à destination des sociétés et entreprises liées à la Société qu'à des tiers, et en ce compris la participation active à la conduite de la politique des sociétés dans lesquelles la Société détient, directement et indirectement, des participations ;

(e) et, plus généralement, directement ou indirectement, toutes opérations, de quelque nature qu'elles soient, juridiques, économiques, financières, civiles, commerciales, industrielles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher, directement ou indirectement, pour son compte ou pour le compte de tiers, soit seule, soit avec des tiers, à cet objet social ou à tous objets similaires, connexes ou complémentaires susceptibles d'en favoriser le développement sous quelque forme que ce soit. »

L'article 2 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX

Pour avis,
22EJ18108

FRERES LUMIERE

Société civile de construction vente
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne - 33608 PESSAC
842 495 178 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 3 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance
22EJ18789

L'AMARINE

Société civile immobilière de construction
vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne - 33608 PESSAC
833 683 907 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 9 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance
22EJ18799

IMMO COM

Société civile
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne - 33608 PESSAC
499 650 406 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 1ER juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance
22EJ18809

"OHIKOM"

Société à responsabilité limitée
Au capital de 5 000 euros
Siège social : 29, rue de Billancourt
92100 BOULOGNE
BILLANCOURT
RCS NANTERRE 830 416 657

Aux termes d'une délibération du 17/06/2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé de transférer le siège social du 29, rue de Billancourt, 92100 BOULOGNE BILLANCOURT au 11, rue Charles Martin, 33300 BORDEAUX à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Radiation du RCS de NANTERRE, nouvelle immatriculation au RCS de BORDEAUX.

Gérance : Pierre BOUTIN, demeurant 11, rue Charles Martin, 33300 BORDEAUX.
22EJ18729

FAB & PLACALU
Société à Responsabilité Limitée

Au capital de 7500 €
32 Allée de Migelane
Z.A. les Pins Verts
33650 SAUCATS
753 604 750 RCS BORDEAUX

Aux termes des délibérations en date du 4 juillet 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé, à compter de ce jour :

- d'approuver la démission de ses fonctions de cogérant de Monsieur Fabien VESQUE, étant précisé que Monsieur Alexandre LE HUEC demeurera gérant ;

- de modifier la dénomination sociale qui devient : « PLACALU » et de modifier en conséquence l'article 3 des statuts ;
- de transférer le siège social de SAUCATS (33650) 32 allée de Migelane - Z. A. les Pins verts à SAINT CAPRAIS DE BORDEAUX (33880) 8 B rue de l'Eglise à compter de ce jour, et de modifier en conséquence l'article 5 des statuts.

Le dépôt légal sera effectué au RCS de BORDEAUX.

Pour avis, le Gérant.
22EJ18816



TEXXALIS

SAS au capital social de 100 000 €
Siège social :
13, Avenue Descartes
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
894 661 727 RCS BORDEAUX

Démission de Président

Nomination d'un nouveau Président

Aux termes de décisions en date du 29.06.2022, la collectivité des associés a pris acte que M. Stéphane JAULT a démissionné de ses fonctions de Président à compter du 30.06.2022. La société FIGA (437 854 375 RCS RENNES) a été nommée Présidente de la Société pour une durée indéterminée à compter du 01.07.2022.

Pour avis, Le Président
22EJ18827

LA COLOMBE

Société civile immobilière
au capital de 2 744,08 euros
Siège social : 20 PASSE
DU TOTTORAL
33780 SOULAC SUR MER
420 248 932 RCS BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 30 mars 2022 de la Société LA COLOMBE, il résulte que le siège social a été transféré au 126 RUE DU DOCTEUR CALMETTE - RESIDENCE FEMINA 59120 LOOS, à compter du 30/03/2022.

En conséquence, la Société qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX sous le numéro 420 248 932 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de LILLE METRO-POLE.

L'article «Siège social» des statuts a été modifié en conséquence.

Pour avis,
22EJ18828

ECHOS
JUDICIAIRES-GIRONDINS

ABONNEMENT

6 MOIS D'ABONNEMENT 39 € TTC SOIT 26 NUMÉROS
1 AN D'ABONNEMENT 69 € TTC SOIT 52 NUMÉROS
2 ANS D'ABONNEMENT 109 € TTC SOIT 104 NUMÉROS

NOM _____

PRÉNOM _____

ENTREPRISE _____

ADRESSE _____

EMAIL _____

TEL _____

Adresse de livraison si différente de l'adresse de facturation à compléter et à retourner, accompagné de votre règlement à l'ordre des ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS 106 rue Fondaudège CS 71900 - 33061 BORDEAUX Cedex

CONTACT : CATHERINE DEPETRIS

ABONNEMENT@ECHOS-JUDICIAIRES.COM / 05 57 14 07 55

DISSOLUTIONS

LE COUSSINET FRANÇAIS, SASU au capital de 100,0€. Siège social: 97 rue mathieu 33000 Bordeaux. 888196607 RCS BORDEAUX. Le 14/06/2022, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société, nommé liquidateur Mme Maud Madigou, 97 rue Mathieu 33000 Bordeaux, et fixé le siège de liquidation et l'adresse de correspondance au siège social de la Société. Modification au RCS de BORDEAUX.

22EJ15787

SCI DE LA ROQUETTE SARRAIN
Société Civile Immobilière
au capital de 200 Euros

Siège social :
27 B RUE DU CAPLANDE
33470 LE TECH

RCS BORDEAUX 799 666 086

Aux termes du procès-verbal extraordinaire du 30.06.2022, il résulte que :

Les associés ont décidés la dissolution anticipée de la SCI DE LA ROQUETTE SARRAIN à compter du 30.06.2022 et sa mise en liquidation amiable, a nommé comme Liquidateur Madame POULTIER Epouse SWORTZ Murielle demeurant 27 B RUE DU CAPLANDE - 33470 LE TECH avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est conservé à son siège, 27 B RUE DU CAPLANDE - 33470 LE TECH adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de Bordeaux.

Pour avis,
22EJ17919

TRANAGRI

Société à Responsabilité Limitée en liquidation
Au capital de 7 622,45 euros
Siège social et de liquidation : 2 bis sainte germaine, 33430 BERNOS BEAULAC
BORDEAUX B 388 162 992

DISSOLUTION ANTICIPÉE

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 30 juin 2021 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidatrice Madame Marion LASCROUX, demeurant Lieu-dit cantegrit, 2 les cultures, à Capiteux (33840), pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé au siège social de la Société. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de Bordeaux, en annexe au RCS.

Pour avis
Le Liquidateur
22EJ18254

SCI BAPTISTA
société civile immobilière
au capital de 1 000 €
siège social : 17 Rue Pierre
Renaudel - 33130 BEGLES
RCS Bordeaux D 507 886 414

Suivant décision du 23 juin 2022, l'assemblée des associés a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 23 juin 2022 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel. L'assemblée a désigné en qualité de liquidateur Monsieur Venancio CARVALHO BAPTISTA, actuel gérant de la société. Le siège de la liquidation a été fixé à Talence, 33400, 31 rue Gay, où la correspondance et tous actes et documents relatifs à la liquidation devront être adressés et notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux.

Pour avis, le liquidateur.
22EJ17970



GARAGE PRUNEAU PASCALE
Société à responsabilité limitée
au capital de 96 042,88 euros
Siège social : 6, avenue Saint
Aignan
33600 PESSAC
413 526 724 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Aux termes d'une décision en date du 30 juin 2022, l'associée unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 30 juin 2022 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Madame Pascale PRUNEAU, demeurant 11, rue des Chalets 33610 CESTAS, associée unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 6 avenue Saint Aignan 33600 PESSAC. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de Bordeaux, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis
Le Liquidateur
22EJ18009

HOKKAIDO
SARL au capital de 8 000 €
Siège social : 12 rue des
Augustins - 33000 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 807996483

Par décision Assemblée Générale Ordinaire du 05/07/2022, il a été décidé la dissolution anticipée de la société et sa mise en liquidation amiable à compter du 05/07/2022, il a été nommé liquidateur(s) M LI Guanyu demeurant au 12 allée des Fougères - 33700 MERIGNAC et fixé le siège de liquidation où les documents de la liquidation seront notifiés au siège social. Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.

22EJ18079



AJC AFFAIRES
Société par actions simplifiée
Au capital de 1 000 euros
Siège social : Résidence Parc
Stéhelin
24 rue Stéhelin, 33200
BORDEAUX
Siège de liquidation : Résidence
Parc Stéhelin
24 rue Stéhelin, 33200
BORDEAUX
881 942 510 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Aux termes d'une délibération en date du 30 juin 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 30 juin 2022 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Jean-Claude AUFRAY, demeurant 24 rue Stéhelin Résidence Parc Stéhelin 33200 BORDEAUX, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé au 24 rue Stéhelin Résidence Parc Stéhelin 33200 BORDEAUX. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis
Le Liquidateur
22EJ18013

GROUPE INGELIANCE
Société par actions simplifiée
au capital de 503 554 Euros
Siège social : ZA Saint-Exupéry
2 - 6, rue Nicolas Leblanc
33 700 MERIGNAC
RCS BORDEAUX 404 733 511

DISSOLUTION

Par décision en date du 27/06/2022, l'associé unique de la Sté GROUPE INGELIANCE, SAS au capital de 503.554 €, dont le siège social est au 6, rue Nicolas Leblanc, ZA Saint-Exupéry 2, 33700 MERIGNAC, 404 733 511 RCS BORDEAUX, Sté absorbée, a décidé :

- D'approuver le projet de fusion de la Sté GROUPE INGELIANCE par la Sté INGELIANCE & CO (Sté absorbante), SAS au capital de 28.244.281 €, dont le siège social est au 6, rue Nicolas Leblanc, ZA Saint-Exupéry 2, 33700 MERIGNAC, 881 692 263 RCS BORDEAUX. Selon ce projet établi le 19/05/2022, la Sté GROUPE INGELIANCE a transmis à la Sté INGELIANCE & CO la totalité de son patrimoine.

- Que par le seul fait de la transmission du patrimoine de la Sté absorbée et de la réalisation définitive de la fusion, la Sté GROUPE INGELIANCE se trouve dissoute de plein droit, sans liquidation. La fusion et la dissolution de la Sté GROUPE INGELIANCE sont devenues définitives le 27/06/2022, ainsi qu'il résulte des décisions de l'assemblée générale extraordinaire de la Sté INGELIANCE & CO du 27/06/2022.

Pour avis
22EJ18111

SCI MIRAMBEAU
Société Civile de Construction
Vente au capital de 400,00Euros
Siège social : 61 Rue Jean
Briaud
Immeuble Les Diamants n°1
33700 - MERIGNAC
480 660 117 R.C.S Bordeaux

TUP

Aux termes d'une décision en date du 27/06/2022, la Société SEVERINI-PIERRES ET LOISIRS au capital de 1 000 000 euros dont le siège social est 87 Rue de Richelieu 75002 PARIS, immatriculée au RCS de Paris sous le n°329 667 182, a en sa qualité d'associée unique de la société SCI MIRAMBEAU, décidé la dissolution anticipée de ladite société. Conformément aux dispositions de l'article 1844-5 alinéa 3 du Code civil et de l'article 8 alinéa 2 du décret n° 78-704 du 3 Juillet 1978, les créanciers de la société SCI MIRAMBEAU peuvent former opposition à la dissolution devant le Tribunal de Commerce de Bordeaux, dans un délai de trente jours à compter de la publication du présent avis. Cette dissolution mettra fin aux fonctions de SEVERINI PIERRES ET LOISIRS, Gérante. RCS Bordeaux, pour avis

22EJ18033

DOUAI COMTESSE
Société Civile de Construction
Vente au capital de 400,00Euros
Siège social : 61 Rue Jean
Briaud
Immeuble Les Diamants n°1
33700 - MERIGNAC
525 023 172 R.C.S Bordeaux

TUP

Aux termes d'une décision en date du 27/06/2022, la Société SEVERINI PIERRES ET LOISIRS au capital de 1 000 000 euros dont le siège social est 87 Rue de Richelieu 75002 PARIS, immatriculée au RCS de Paris sous le n°329 667 182, a en sa qualité d'associée unique de la société DOUAI COMTESSE, décidé la dissolution anticipée de ladite société. Conformément aux dispositions de l'article 1844-5 alinéa 3 du Code civil et de l'article 8 alinéa 2 du décret n° 78-704 du 3 Juillet 1978, les créanciers de la société SCCV DOUAI COMTESSE peuvent former opposition à la dissolution devant le Tribunal de Commerce de Bordeaux, dans un délai de trente jours à compter de la publication du présent avis. Cette dissolution mettra fin aux fonctions de SEVERINI PIERRES ET LOISIRS, Gérante. RCS Bordeaux, pour avis

22EJ18032

FMGA
Société Civile Immobilière
Au capital de 1 000 euros
Siège social : 4 Avenue du
Chergui
33115 PYLA SUR MER
527 949 424 R.C.S Bordeaux

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

L'AGEX du 30/06/2022 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable. M Francis GENOT, sis 4 Avenue du Chergui 33115 PYLA SUR MER, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé au siège social, adresse à laquelle toute correspondance devra être adressée, et, tous actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de Bordeaux.

Mention sera faite au RCS Bordeaux. Pour avis,
22EJ17968



Société d'Avocats
33, rue Raymond Poincaré
33110 LE BOUSCAT
05 56 02 89 90

**SCI DU 245 COURS
GAMBETTA**
Société Civile Immobilière au
capital de 1 600,00 Euros
Siège social : 4 bis rue Jean
Charcot – 33600 Pessac
RCS Bordeaux n°440.938.835

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 30 mai 2022, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la société SCI DU 245 Cours Gambetta. L'assemblée générale a nommé comme liquidateur M. Philippe NICOLAS demeurant 11 rue Calixte Camelle 33600 Pessac avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de liquidation est fixé 11 rue Calixte Camelle 33600 Pessac, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être envoyés. Le dépôt des actes et des pièces relatifs à la liquidation sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux. Mention sera faite au RCS de Bordeaux. Pour avis.
22EJ18428

Par PV du 5/4/2022, il a été décidé la dissolution anticipée de la société CONSTRUCTION BATIMENT NETTOYAGE AQUITAINE (C.B.N.A. SAS au capital de 100 €, ayant son siège social à Carbon Blanc, 1, av. de la Gardette, RCS 844 715 268, à compter de ce jour. Mr AZEDINE EL OUAFI demeurant à Cenon, 2, rue du Gard, a été désigné en qualité de liquidateur. Le siège de la liquidation est fixé à Carbon Blanc, 1, av. de la Gardette. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux. Le liquidateur.
22EJ18312

VJP
**Société à Responsabilité
Limitée en liquidation**
Au capital de 200 000 euros
Siège social et de liquidation :
13 rue des Poissonniers
33470 LE TEICH
491 372 652 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Aux termes d'une décision en date du 30 juin 2022, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 30 juin 2022 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Monsieur Jean-Pierre VIGUIE, demeurant 29 La Pinède de MIOS 33380 MIOS, associé unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 13 rue des Poissonniers, 33470 LE TEICH. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.
22EJ18390



Experts-comptables accompagnateurs
des créateurs et repreneurs d'entreprises
www.cocerto.fr

C.E.R.I.I. (CONCEPTION, ETUDES, REALISATIONS INGENIERIE INFORMATIQUE) SARL en liquidation Au capital de 7 622,45 € Siège social et de liquidation : Les Magnolias de Laurenzanne - Allée Gaston Rodrigues 33170 GRADIGNAN 398547125 RCS BORDEAUX Par décision du 30/06/2022 l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la Société et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel. Mr Franck GASPARTO, demeurant Les Magnolias de Laurenzanne Allée Gaston Rodrigues 33170 GRADIGNAN, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation. Le siège de la liquidation est fixé au siège social. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du TC de BORDEAUX.
22EJ18257



FIDUCIAL
SOFIRAL

Rue du Cardinal Richaud,
33000 BORDEAUX

NUMERO N'ŒUF
**Société par actions simplifiée
en liquidation**
Au capital de 1 000 euros
Siège social et Siège de
liquidation : 8 rue Carles Vernet,
33140 VILLENAVE D'ORNON
852 826 742 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision en date du 30/06/2022, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du jour même et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Monsieur Alain ARBOUCHE, demeurant 8 rue Carles Vernet, 33140 VILLENAVE D'ORNON, ancien président et associé unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 8 rue Carles Vernet 33140 VILLENAVE D'ORNON. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés. Pour avis, le Liquidateur
22EJ18520



Maître Céline RAINAUT
57 cours Pasteur
33000 Bordeaux

Par décision du 06.07.2022, les associés de la Société SC GAILLAN CENTRE BOURG, SCCV, capital : 1.000 €, siège : CENON (33150) – 2 rue René Martrenchar, RCS Bordeaux 449 414 043, ont décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de cette date et sa mise en liquidation.

M. Jean-Paul PLANTEY, né le 20 mars 1948 à SAINT SULPICE ET CAMEYRAC (33), de nationalité française, demeurant 2 rue Henri de Toulouse Lautrec 33150 CENON, a été nommé comme liquidateur pour toute la durée de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé à CENON (33150) – 2 rue René Martrenchar où seront notifiés les actes et documents concernant la liquidation.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué en annexe au RCS de Bordeaux.
22EJ18534

JOLIE AFRICAINE
SARL au capital de 1 000 €
Siège social : 15 COURS DE LA
MARNE
33800 BORDEAUX
791 721 269 RCS BORDEAUX

DISSOLUTION

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire du 30/06/2022, il a été décidé la dissolution anticipée de la société, à compter du 30/06/2022, et sa mise en liquidation.

A été nommé Liquidateur Mme Gnouenlou Marthe PETEL demeurant 18 RUE DES POISSONNIERS, 33470 LE TEICH avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 15 COURS DE LA MARNE 33800 BORDEAUX adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.
22EJ18549

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Dénomination : QGBA. Sigle : QGBA. Forme : EURL société en liquidation. Capital social : 1000 euros. Siège social : 203 avenue de la Côte d'Argent, 33380 Biganos, 847880796 RCS de Bordeaux. Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire en date du 31 mai 2021, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 31 mai 2021. Monsieur Bryan ARNAUD, demeurant 66 rue Joseph cruchon 33380 Biganos a été nommé liquidateur et lui a conféré les pouvoirs les plus étendus. Le siège de la liquidation est à l'adresse du liquidateur, adresse où doit être envoyée la correspondance.
22EJ18594

MARC GAUTHIER ET PIOUS LACOSTE ARCHITECTES ASSOCIES

**Société à responsabilité limitée
au capital de 7 622,46 euros**
Siège social : 6 Impasse de
Filleau
33650 LA BREDE
377 981 147 RCS BORDEAUX

DISSOLUTION DE SOCIETE

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 30/06/2022, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 30/06/2022 et sa mise en liquidation.

L'assemblée générale susvisée a nommé comme Liquidateur, monsieur Jean-Pierre LACOSTE, demeurant 10, Rue du Soleil – 33 650 SAINT SELVE, co-gérant de la Société, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 10, Rue du Soleil – 33 650 SAINT-SELVE, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de Commerce de BORDEAUX.

Mention sera faite au RCS : BORDEAUX.
22EJ18596

SC LOCA BORDEAUX
SCI au capital de 413 769 euros
Siège social : 4 rue du Palais
Gallien 33000 BORDEAUX
751 322 017 R.C.S. BORDEAUX

Aux termes de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 24/05/2022, il a été décidé de prononcer la dissolution anticipée de la société.

M. Thomas GUYONNET-DUPERAT, ancien gérant, demeurant Route de la Pointe Jacob Cap Est 97240 LE FRANCOIS, a été nommé en qualité de liquidateur. Le siège de la liquidation a été fixé au siège social de la société.

Le dépôt légal sera effectué au RCS de BORDEAUX.
22EJ18612



Grouppe CF
Société d'Expertise Comptable et
Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@grouppecf.com

FECH

**Société par actions simplifiée
en liquidation**
Au capital de 10 000 euros
Siège social : 1 Allée Pierre
Ortal - Box n° 7, 33680
LACANAU OCEAN
Siège de liquidation : 7 rue
Kléber Ferron 33160 ST
MEDARD EN JALLES
820 024 990 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Aux termes d'une délibération en date du 30 juin 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 30 juin 2022 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Madame Fabienne TRUF, demeurant 7 rue Kléber Ferron 33160 ST MEDARD EN JALLES, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 7 rue Kléber Ferron 33160 ST MEDARD EN JALLES.

C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.

Pour avis
Le Liquidateur
22EJ18740

IT 78

SAS au capital de 10 000 €
Siège social : 4 rue Georges
Lasserre 33400 TALENCE
RCS BORDEAUX 848432860

Par décision Assemblée Générale Ordinaire du 31/12/2021, il a été décidé la dissolution anticipée de la société et sa mise en liquidation amiable à compter du 31/12/2021, il a été nommé liquidateur(s) Mme TALOUZI Ines demeurant au 4 rue Georges Lasserre 33400 TALENCE et fixé le siège de liquidation où les documents de la liquidation seront notifiés chez le liquidateur. Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.
22EJ18813

LOPES VALARCOS, SARL
AU CAPITAL DE 7650 €,
603 C AVENUE DE
TOULOUSE-
33140 CADAUJAC, RCS
BORDEAUX 492742127

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale du 31/12/2021, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la société LOPES VALARCOS.

L'assemblée générale a nommé comme Liquidateur Mr José LOPES VALARCOS, demeurant au 603 C Avenue de Toulouse-33140 CADAUJAC, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé au 603 C Avenue de Toulouse-33140 CADAUJAC, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis

22EJ18745



VET'MOTION
Société par actions simplifiée
en liquidation
Au capital de 1 000 euros
Siège social : 144 Avenue René
Cassagne, Apt 304, 33150
CENON
Siège de liquidation : 144
Avenue René Cassagne, Apt
304, 33150 CENON
879 261 642 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

Aux termes d'une décision en date du 06/07/2022 au siège de la liquidation, l'associée unique, après avoir entendu le rapport du liquidateur, a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Madame Lucie DEVEUGLE, demeurant 144 Avenue René Cassagne, Apt 304 33150 CENON, de son mandat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et prononcé la clôture de la liquidation.

Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés et la Société sera radiée dudit registre.

22EJ18026

SARL MAISON BIELLE
NAVARRÉ
Société à responsabilité limitée
Au capital de 7622.45 euros
Siège de liquidation : Chemin
de Nice 33450 ST LOUBES
320005135 RCS BORDEAUX

L'assemblée Générale réunie le 07 juillet 2022 au siège de liquidation a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Fabrice BIELLE NAVARRÉ demeurant 2181 rue Claude MONNET 33560 Sainte-Eulalie de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour rétroactivement du 30 juin 2022.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX en annexe au Registre du Commerce et la société sera radiée dudit registre.

Pour avis

Le Liquidateur
 22EJ18233



SARL DOMAQUI
Société à Responsabilité
Limitée en liquidation
Au capital de 1 000 euros
Siège : 5, rue David Gradis,
33000 BORDEAUX
Siège de liquidation : « 5, rue
David Gradis - 33000
Bordeaux »
823 620 141 RCS Bordeaux

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

L'AGO du 20/10/2021 réunie au « 5, rue David Gradis - 33000 Bordeaux » a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé M. Léon MARTIN demeurant « 13 Rue du Baou 33260 - La Teste-de-Buch », de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés et la société sera radiée dudit registre.

Pour avis

Le Liquidateur
 22EJ18290



MINABALIE
Société civile en liquidation au
capital de 500 €
Siège social et de liquidation: 23
rue de la Croix d'Hins 33380
MARCHEPRIME
828946988 RCS BORDEAUX

L'AG du 15/06/2022 a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Mme Adriana COELHO, demeurant 23 rue de la Croix d'Hins 33380 MARCHEPRIME, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du 31/05/2022. Comptes de liquidation déposés au RCS de BORDEAUX.

22EJ18372



HOTELLERIE FAVREAU/
LIBERTY
SARL en liquidation au capital
de 7 622,45 euros
Siège : 107, rue de la Pelouse de
Douet, 33000 BORDEAUX
Siège de liquidation : 38 avenue
de Montardon, 64000 PAU
393.473.285 RCS BORDEAUX

Le 30 avril 2022, les associés ont approuvé le compte définitif de liquidation en date du 30 avril 2022, déchargé Monsieur Laurent FAVREAU, demeurant 38 avenue de Montardon, 64000 PAU, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du 30 avril 2022. Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés. Pour avis Le Liquidateur

22EJ18309



Cabinet d'Expertise Comptable et de
Commissariat aux Comptes
 9 rue Théodore Blanc -
 33049 Bordeaux Cedex
 6 route de Bordeaux -
 33340 Lesparre Médoc
 32 Avenue de Tausat -
 33510 Andernos les Bains
 Tél : 05.56.69.81.26 - Fax : 05.56.69.81.19
 cab-bordeaux@cab.experts-comptables.fr

SITE WEB MEDOC
Société à Responsabilité
Limitée en liquidation
Au capital de 3 000 Euros
Siège : 2 Cours Edouard Branly,
33340 LESPARRÉ MEDOC
Siège de liquidation : 2 cours
Edouard Branly
33340 LESPARRÉ MEDOC
BORDEAUX 531763233

L'Assemblée Générale réunie le 30 juin 2022 au 2 cours Edouard Branly 33340 LESPARRÉ MEDOC a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Dimitri CHARLIER, demeurant 2 Cours Edouard Branly 33340 LESPARRÉ MEDOC, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés et la société sera radiée dudit registre.

Pour avis

Le Liquidateur
 22EJ18448

CLÔTURE DE LIQUIDATION

Le 11 juillet 2022, l'associé unique de ALIAC IMMOBILIER, SASU en liquidation au capital de 5.000 €, 9 Bis chemin du roupic, 33370 SALLEBOEUF, 799 085 600 RCS BORDEAUX, a arrêté les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur et déchargé de son mandat, prononcé la clôture de la liquidation au 30 juin 2022. Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du TC de BORDEAUX.

22EJ18472

LIQUIDATIONS

NATURAKAPS, SASU au capital de 100,0€. Siège social: 19 rue de marlacca 33620 Cavignac. 839533676 RCS LIBOURNE. Le 26/10/2021, l'associé unique a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur, M. Désiré LOUGE, 1 Square des Bosquets 33700 Mérignac, de son mandat et constaté la clôture des opérations de liquidation. Radiation au RCS de LIBOURNE.

22EJ15660



ERIALC
SARL en liquidation
au capital de 90 000 €
Siège social : 4 Rue Dupuy
Cadet 33730 VILLANDRAUT
Siège de liquidation :
Lotissement Fleur d'Oranger,
Lieudit Andrivet 33430 LE
NIZAN
521 114 330 RCS BORDEAUX

CLÔTURE DE LIQUIDATION

Par décision du 6/07/2022 l'associé unique a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Bernard LANDREAU, demeurant Lotissement Fleur d'Oranger Lieudit Andrivet 33430 LE NIZAN, de son mandat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et a prononcé la clôture de la liquidation. Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du TC de BORDEAUX, en annexe au RCS et la Société sera radiée dudit registre.

22EJ18118

HEBERGEMENT FAMILIAL
DU GRAND BOURG
Société civile en liquidation
Au capital de 152,45 euros
Siège social : EYSINES
33320 21, rue du couvent
Siège de liquidation : 21 rue du
couvent 33320 EYSINES
411013881 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

L'Assemblée Générale réunie le 31 décembre 2021 au siège social a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Didier CUVELIER, demeurant 21 rue du couvent à EYSINES (33320), de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.

Pour avis

Le Liquidateur
 22EJ17971

CLÔTURE DE LIQUIDATION

Par PV du 5/4/2022, la collectivité des associés de la société CONSTRUCTION BATIMENT NETTOYAGE AQUITAINE - C.B.N.A., SAS au capital de 100 €, ayant son siège social à Carbon Blanc, 1, av. de la Gardette, RCS 844 715 268, après avoir entendu le rapport de Mr Azzedine EL OUAFI demeurant à Cenon, 2, rue du Gard, a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur et l'a déchargé de son mandat et a prononcé la clôture des opérations de liquidation. Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX. Le liquidateur.

22EJ18313

GALSO
SARL à associé unique au
capital de 7.775€
Siège de liquidation : Lartigue
de Haut
33430 GAJAC
382 750 164 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

Par décision en date du 04 juillet 2022, M. ALLAIN Jean-Claude, associé unique et liquidateur, a approuvé le compte définitif de liquidation et prononcé la clôture des opérations de liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis,
22EJ18613



DUPAIN CHANONIER
29 BIS Avenue Jean Macé
33700 MERIGNAC
Tél : 05 5 56 34 95 93

GATD

Société par actions simplifiée
En liquidation
au capital de 3 000 euros
Siège social : 2 Place Carros
33640 ARBANATS
789 563 038 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

Suivant l'assemblée générale extraordinaire en date du 30 juin 2022, les associés ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, l'ont déchargé de son mandat, et ont prononcé la clôture des opérations de liquidation à compter du 30 juin 2022 de la société GATD.

Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX.

22EJ18582

Pour avis

BB SITTER
Société par actions
simplifiée en liquidation
Au capital de 1 256 euros
Siège social : 4, rue Saint
Philippe du Roule, 75008 PARIS
Siège de liquidation : 4 rue Saint
Philippe
75008 PARIS
804 355 790 RCS PARIS

L'Assemblée Générale Ordinaire réunie le 08 juillet 2022 au 4, rue Saint Philippe du Roule 75008 PARIS a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Madame Amalia WOLFF, demeurant 20 rue Ernest Renan - 33000 BORDEAUX, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de PARIS, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis, Le Liquidateur
22EJ18602



SCI ENCELADE IMMO
Société civile immobilière en
liquidation
Au capital de 100 euros
Siège social : ST ANDRE DE
CUBZAC

33240 910 Chemin de l'Estalot
Siège de liquidation : 910
chemin de l'Estalot
33240 ST ANDRE DE CUBZAC
889 979 332 RCS LIBOURNE

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

L'Assemblée Générale réunie le 01/01/2022 au 910 chemin de l'Estalot 33240 ST ANDRE DE CUBZAC a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Johan ENCELADE, demeurant 910 Chemin de l'Estalot 33240 ST ANDRE DE CUBZAC, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de LIBOURNE, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

22EJ18746



**SOCIETE D'EXERCICE
LIBERAL A
RESPONSABILITE
LIMITEE A ASSOCIEE
UNIQUE DE PHARMACIEN
- PHARMACIE MALARTIC**
Société d'exercice libéral à
responsabilité limitée à
associée unique de Pharmacien
en liquidation

Au capital de 50 000 euros
Siège social : Centre
Commercial Malartic
33170 GRADIGNAN
Siège de liquidation : 12, Allée
des Rouges Gorges
Piraillan
33950 LEGE CAP FERRET
803 846 310 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

Aux termes d'une décision en date du 20 juin 2022, au siège de liquidation, l'associée unique a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Mme Marie-Emmanuelle BATS, demeurant 12 Allée des Rouges Gorges, Piraillan 33950 LEGE CAP FERRET, de son mandat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et a prononcé la clôture de la liquidation.

Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au RCS et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis Le Liquidateur
22EJ18677

STEEL SPIRIT
SCCV en liquidation au capital
de 1 000 euros

Siège social et siège de la
liquidation : 5 rue Lafayette,
33000 BORDEAUX
820.140.259 RCS BORDEAUX

Le 25 mai 2021 les associées ont approuvé le compte définitif de liquidation en date du 31 décembre 2020, déchargé la société ACQUIPIERRE DEVELOPEMENT de son mandat de liquidateur, donné à cette dernière quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du 25 mai 2021. Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce BORDEAUX, en annexe au RCS.

Pour avis - Le Liquidateur
22EJ18573



MIRMONTEX SAS
Société par actions simplifiée
en liquidation

Société à capital variable
Au capital plancher de 1 000
euros
Siège social : 3 Avenue de
Mirmont
33200 BORDEAUX
Siège de liquidation : 3 Avenue
de Mirmont 33200 Bordeaux
887 870 483 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

L'Assemblée Générale Ordinaire réunie le 28 JUN 2022 au 3 Avenue de Mirmont 33200 BORDEAUX a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Hervé de BIGAULT DE CASANOVE, demeurant 3 Avenue de Mirmont 33200 BORDEAUX, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis
Le Liquidateur
22EJ18741

PGT CONSULTING
Société par actions simplifiée
en liquidation
Au capital de 3 000 euros
Siège social : 23 rue pasteur,
33110 LE BOUSCAT

Siège de liquidation : 23 rue pasteur,
33110 LE BOUSCAT 903 242 014 RCS
BORDEAUX

Aux termes d'une décision en date du 15/07/2022 au siège de liquidation de la Société, l'associé unique, après avoir entendu le rapport du liquidateur, a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Pierre Tournois, demeurant 23 rue pasteur, 33110 LE BOUSCAT, de son mandat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et prononcé la clôture de la liquidation. Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis Le Liquidateur
22EJ18671



SUD-OUEST EXPERTS CONSEILS

L'ART DU BOIS
SARL en liquidation au capital
de 70 000 euros
Siège social et siège de
liquidation : 18 Chemin
Barateau - Z.I. La Lande
33452 SAINT LOUBES
418.408.597 RCS BORDEAUX

Le 30 juin 2022 les associés ont approuvé le compte définitif de liquidation en date du 31 mars 2022, déchargé Monsieur Dorian MOREAU, demeurant 48 rue des Fauvettes, 33560 SAINTE EULALIE, de son mandat de liquidateur, lui ont donné quitus de sa gestion et prononcé la clôture de la liquidation. Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce BORDEAUX en annexe au RCS et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis
Le Liquidateur
22EJ18756



LAURA MAI Société civile en liquidation
Au capital de 152,45 € Siège social
et de liquidation : 22, Av du Maréchal
Leclerc 33470 GUJAN MESTRAS439576083
RCS BORDEAUX L'Assemblée Générale
du 04/07/2022 a approuvé le compte
définitif de liquidation, déchargé Mr Gilles
ABERKANE de son mandat de liquidateur
donné à ce dernier quitus de sa gestion
et constaté la clôture de la liquidation à
compter du jour de ladite assemblée. Les
comptes de liquidation seront déposés au
greffe du TC de BORDEAUX
22EJ18802



FIDUCIAIRE EXPERTS CONSEILS
CONSEIL EN ENTREPRISE - EXPERTISE COMPTABLE

**HOTELLERIE DE MARTIN/
LIBERTY**
SARL en liquidation au capital
de 7 622,45 euros
Siège social : 107, rue de la
Pelouse de Douet,
33000 BORDEAUX
Siège de liquidation : 4 avenue
Montilleul, 64140
BILLÈRE
393.473.251 RCS BORDEAUX

Le 30 avril 2022, les associés ont approuvé le compte définitif de liquidation en date du 30 avril 2022, déchargé Monsieur Alfio DE MARTIN, demeurant 4 avenue Montilleul, 64140 BILLÈRE de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du 30 avril 2022.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis
Le Liquidateur
22EJ18826

FMGA
Société Civile Immobilière
Au capital de 1 000 euros
Siège social : 4 Avenue du
Chergui
33115 PYLA SUR MER
527 949 424 R.C.S Bordeaux

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

L'assemblée générale du 08/07/2022 a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé M Francis GENOT de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de Bordeaux en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis
Le Liquidateur
22EJ17969

CLOTURE DE LIQUIDATION

Le 8 juillet 2022, l'associé unique de GYL CONSULT, SASU en liquidation au capital de 1.000 €, 9 Rue de Condé, 33064 BORDEAUX CEDEX, 841 431 349 RCS BORDEAUX, a arrêté les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur et déchargé de son mandat, prononcé la clôture de la liquidation au 30 juin 2022. Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du TC de BORDEAUX
22EJ18298

FONDS DE COMMERCES



SOCIÉTÉ JURIDIQUE ET FISCALE
Moyart Dupourqué Barale & Associés
Société d'Avocats
27 Cours Evrard de Fayolle
33000 BORDEAUX
Tél. 05 56 01 99 77

VENTE DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte SSP en date à la Teste de Buch du 24.06.2022, enregistré au Service départemental de l'enregistrement de Bordeaux le 1er/07/2022, dossier 2022 00026832, référence 3304P61 2022 A 06871

La société **PHARMACIE DURAND EROLES CASTAGNET**, Société en Nom Collectif au capital de 3.811,23 euros dont le siège social est 18 rue du Port -33260 La Teste de Buch immatriculée au RCS de Bordeaux sous le n° 331 250 258, a cédé à :

La société **PHARMACIE DU PORT**, Société d'Exercice Libéral par Actions Simplifiée au capital de 200.000 euros dont le siège social est 18 rue du Port 33260 La Teste de Buch, Immatriculée au RCS de Bordeaux sous le n° 914 501 713,

le fonds de commerce d'officine de pharmacie, exploité 16-18 rue du Port 33260 LA TESTE DE BUCH, identifié à l'INSEE sous le n° 331 250 258 00018, moyennant le prix de 2.400.000 €, se décomposant comme suit : 2.380.000 € aux éléments incorporels, 20.000 € aux éléments corporels.

La prise de jouissance a été fixée au 27/06/2022.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues chez la SOCIÉTÉ JURIDIQUE ET FISCALE MOYART DUPOURQUÉ BARALE & ASSOCIÉS, site 27 cours Evrard de Fayolle, CS 91007, 33076 BORDEAUX CEDEX.

Elles devront être faites au plus tard dans les 10 jours qui suivent la dernière en date des publications prévues.

Pour avis.
22EJ18262

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Par ASSP en date du 25/3/2022, enregistré au Pôle Enregistrement de BORDEAUX le 28/3/2022, Dossier 2022 00012347 Référence 3304P61 2022 A 03178, Mr Abderrahman HAMMY demeurant à Lormont, 1 bis, rue Jacques Thibault, RCS Bordeaux 803 716 117, a cédé à la société **ARIANA MARKET**, ayant son siège social à Bordeaux, 30, rue de Cursol, en cours de constitution, un fonds de commerce de alimentation générale, épicerie, exploité à Bordeaux, 30, rue de Cursol, moyennant le prix de 8 000 €, s'appliquant à concurrence de 6 000 € aux éléments incorporels et 2 000 € aux éléments corporels. L'entrée en jouissance a été fixée au 25/3/2022. Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale, à l'adresse du fonds cédé, à Bordeaux, 30, rue de Cursol, où domicile est élu. Elles devront être faites dans les dix jours qui suivront la dernière en date des publications prévues. Pour avis.
22EJ18749

SCM DE BOSREDON GIRY Société civile de moyens au capital de 1.000€ Siège social : 330 avenue Thiers – 33100 BORDEAUX RCS BORDEAUX N°877 764 787

Aux termes d'une délibération en date du 24 mars 2022, la collectivité des associés a pris acte du projet de cession de parts sociales entre le Docteur Quentin de BOSREDON COMBRAILLES et la SELARL DR DE BOSREDON. Les associés ont ainsi agréé la SELARL DR DE BOSREDON en qualité de nouvel associé. La cession étant intervenue par acte sous seing privé du 31 mars 2022, les articles 6, 7 et 9 des statuts de la SCM DE BOSREDON GIRY ont été modifiés en conséquence. Le dépôt légal des modifications intervenues sera effectué au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX. La Gérance POUR AVIS
22EJ18721



SCP Jean-Charles BOUZONIE, Nicolas INGUERE et Nathalie FESTAL
Notaires associés
1 rue Franklin
33000 BORDEAUX

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Aux termes d'un acte reçu par Me Jean-Charles BOUZONIE, en date du 04/07/2022, enregistré au SDE de BORDEAUX, le 07/07/2022, n° 2022 N 03411.

A été constatée la cession par la société "COIN CUISINE BV", SARL au capital de 10.000,00 €, dont le siège social est à BORDEAUX (33000), 56 rue du Pas Saint-Georges, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le SIREN 502 850 613.

Au profit de la société "MARUYA", SAS au capital de 10.000,00 €, dont le siège social est à BORDEAUX (33000), 46 rue du Pas Saint-Georges, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le SIREN 912 065 323.

D'UN FONDS DE COMMERCE de restaurant et traiteur, exploité à BORDEAUX (33000) 56 rue du Pas Saint Georges, pour l'exploitation duquel le CEDANT est immatriculé au RCS de BORDEAUX sous le SIREN 502 850 613.

PRIX : 400.000,00 €, s'appliquant aux éléments incorporels pour 356.000,00 € et au matériel et au mobilier pour 44.000,00 €.

Entrée en jouissance à compter de l'obtention du récépissé d'enregistrement de la déclaration de mutation de licence par la mairie.

Opposition chez le notaire dans les 10 jours suivant l'insertion ou la publicité au Bulletin Officiel des Annonces Commerciales.

POUR INSERTION
Me Jean-Charles BOUZONIE
22EJ18445

Suivant acte reçu par Me Nicolas CABARROUY, notaire à BRANNE, le 04 Juillet 2022, enregistré, Monsieur Bruno Gérard VUILLERMOZ et Madame Emmanuelle Michelle Véronique PARIS, demeurant ensemble à MERIGNAS (33350), 3 Le Galouchey, Ont cédé à La société dénommée **CÔTE FRUITS**, Société par actions simplifiée, dont le siège social est à SAINT LOUBES (33450), 112 avenue de la République, le fonds de commerce de VENTE DE FRUITS ET LEGUMES, ARTICLES DE CREMERIE, EPICERIE FINE, exploité à SAINT LOUBES (33450), 112 avenue de la République, connu sous le nom de "COTE FRUITS", immatriculé au RCS de BORDEAUX, sous le n° 913 592 580, moyennant le prix de 100.000,00 €, savoir : éléments incorporels 90.500,00 €, matériels, mobiliers, agencements pour 9.500,00 €. La date d'entrée en jouissance a été fixée au jour de l'acte. Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les 10 jours de la dernière en date des publications légales en l'étude de Me Nicolas CABARROUY, notaire à BRANNE, où domicile a été élu à cet effet.
22EJ18295

Suivant acte reçu par Me Thomas BU-GEAUD, le 15 Juin 2022, enregistré au Service départemental de l'enregistrement de BORDEAUX, le 27 juin 2022, dossier 00027503 référence 3304P61 2022N03402.

La société **FT CONSEILS**, Société par actions simplifiée, dont le siège social est à BLANQUEFORT (33290), 8 rue d'Espagne, a cédé à la société dénommée **OHVAPOTEUR**, Société à responsabilité limitée, au capital de TROIS MILLE EUROS (3.000,00 €), dont le siège social est à BLAYE (33390), 2 cours Vauban.

Le fonds de commerce de commercialisation, vente en ligne, importation, exportation de cigarettes électroniques et de tous équipements et produits dérivés, et sa succursale, exploité à PESSAC (33600), 145 avenue Pasteur, connu sous le nom de ASTON CIGARETTES ELECTRONIQUES.

Moyennant le prix de 17.500,00 €, savoir pour les éléments incorporels : 16.900,00€ et pour les matériel et mobilier commercial : 600,00€.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les 10 jours de la dernière en date des publications légales en l'étude de Me Thomas BUGEAUD, notaire à BLANQUEFORT, où domicile a été élu à cet effet.
22EJ18204

LOCATIONS GÉRANCES



Guillaume HARPILLARD
Avocat à la Cour
21 bis Cours Pasteur
33000 Bordeaux
05 56 06 66 70

LOCATION GÉRANCE

Par un acte sous seing privé du 20 avril 2021, il a été décidé de résilier la location-gérance du fonds de commerce de vente de tous produits alimentaires à consommer sur place ou à emporter, exploité 157 boulevard Maréchal Leclerc 33000 BORDEAUX, consentie depuis le 11 juillet 2018 par la SARL BARDO, capital : 80.000 euros, siège social : 157 boulevard Maréchal Leclerc 33000 BORDEAUX, RCS BORDEAUX 413 223 058, au profit de la SAS VALDOMM-LT, capital : 2.000 euros, siège social : 157 boulevard Maréchal Leclerc 33000 BORDEAUX, RCS BORDEAUX 840 793 350. La résiliation a pris effet à compter du 20 avril 2021.
22EJ18601

JURISTES ASSOCIÉS
DU SUD-OUEST
SOCIÉTÉ D'AVOCATS
29 - 31 rue Ferrère - 33000 BORDEAUX
Parking : 32 rue Ferrère
Tél. 05 56 81 33 18 - Fax 05 56 44 97 59
www.jso.fr

LOCATION-GÉRANCE D'UN FONDS DE COMMERCE

Suivant acte sous seing privé en date du 29 juin 2022, la Société LE SWAG, Société par Actions Simplifiée au capital de 1000 euros, dont le siège se situe 11 Bis rue Roland Dorgeles, LESPARRÉ-MEDOC (33340), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BLOIS sous le numéro 400 230 637,

a donné en location-gérance, pour une durée ayant commencé à courir à compter du 29 juin 2022 pour s'achever le 31 décembre 2022, à la Société L'ECUME, Société à responsabilité limitée à associé unique au capital de 5 010 Euros dont le siège se situe 51 rue Leybardie - Bâtiment D - Appartement 416, à BORDEAUX (33300) immatriculé au RCS de BORDEAUX sous le numéro 897 857 025, le fonds de commerce de café, restauration, pizzeria, traiteur, magasin multiservices y compris quincaillerie, décoration, produits régionaux, licence IV, situé 64 Route de l'Océan à GRAYAN-ET-L'HOPITAL (33590) pour lequel la Société LE SWAG est immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro 803 518 653.

En vertu de ce contrat, la Société L'ECUME exploitera ce fonds à ses risques et périls et sous son entière responsabilité et la Société LE SWAG ne sera tenue d'aucune dette ni d'aucun des engagements contractés par le gérant et le fonds de commerce ne pourra en aucun cas être considéré comme gage des créanciers du locataire.

Pour avis,
22EJ18787

AVIS D'INSERTION – LOCATION-GÉRANCE

Suivant acte reçu par Maître Bertrand DAVID, Notaire associé à BORDEAUX (Gironde), 55 Cours Georges Clémenceau, le 5 juillet 2022,

La Société dénommée « **OCEAN HOTEL AMELIE** », Société à responsabilité limitée au capital de 8.000 Euros, dont le siège social est à SOULAC-SUR-MER (33780), Lieu-dit l'Amélie, identifiée au SIREN sous le numéro 420290959 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX,

A donné en location-gérance à la Société dénommée « 20PINS », Société par actions simplifiée au capital de 20.000 Euros, dont le siège social est à SOULAC-SUR-MER (33780), 92 Boulevard de l'Amélie, identifiée au SIREN sous le numéro 890173412 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX,

Un fonds de commerce de HOTEL sis à SOULAC SUR MER (33780), L'Amélie, 33 C boulevard Guy Albospeyre, lui appartenant, connu sous le nom commercial OCEAN HOTEL AMELIE, pour une durée allant jusqu'au 10 octobre 2022 à compter de ce jour, renouvelable par tacite reconduction.

Pour avis
Le notaire.
22EJ18790

Aux termes d'un SSP en date du 11/07/2022 à Bordeaux, M Yves SEREMPIQUOUX demeurant 16 rue François Girardon, 33700 MERIGNAS, a donné en location-gérance à M Laurent SANS demeurant 13 rue des pêcheurs, 33270 FLOIRAC, un fonds de commerce de taxi, autorisation de stationnement n°350, situé à Bordeaux 33000, pour une durée de 1 an à compter du 01/08/2022, renouvelable par tacite reconduction par période de 12 mois.
22EJ18643

FIN LOCATION GÉRANCE

La location-gérance du fonds de commerce de restauration rapide sur place et à emporter, exploité à Bordeaux, 125 bis, cours Victor Hugo consignée par ASSP en date à Bordeaux du 16/10/2019, par la société ADAM, ayant son siège social à Bordeaux, 125 bis, cours Victor Hugo, RCS Bordeaux 837 704 766, propriétaire du fonds, à la société LES OASIS, EURL au capital de 200 €, dont le siège social est Bordeaux, 125 bis, cours Victor Hugo, RCS Bordeaux sous le numéro 878 302 876, a pris fin à la date du 22 mai 2022. Pour insertion.
22EJ18820

LOCATION GÉRANCE

Par ASSP du 23/5/2022, la SAS ADAM, au capital de 1 000 €, dont le siège social est 125 bis, cours Victor Hugo à BORDEAUX, immatriculée au RCS Bordeaux 837 704 766, a donné en location-gérance à la société FOOD CITY, SAS au capital de 200 €, dont le siège social est 125 bis, cours Victor Hugo à BORDEAUX, en cours de constitution au RCS de Bordeaux, un fonds de commerce de restauration rapide, à consommer sur place ou à emporter, connu sous la dénomination commerciale « Best of », exploité 125 bis, cours Victor Hugo à BORDEAUX, pour une durée de deux années à compter du 23/5/2022 pour se terminer le 22/5/2024, renouvelable ensuite par tacite reconduction, sauf dénonciation. Pour avis.
22EJ18655

NAKA SARL
Société à responsabilité limitée
au capital de 8.000 euros
Siège social : 11 rue des Plantes
33.620 CUBNEZAIS
915 405 245 RCS LIBOURNE

AVIS DE PUBLICITE

Suivant contrat de mandat-gestion en date du 06 Mai 2022 : la société GIF MAG, société par actions simplifiée, au capital de 104 342 108 €, dont le siège social est situé à ZONE INDUSTRIELLE LA BARBIERE -VILLENEUVE SUR LOT (47300), immatriculée au RCS de Agen (478 725 625) a donné gérance-mandat à

SARL NAKA, SARL au capital de 8 000 €, dont le siège social est situé 11 rue des PLANTES 33620 CUBNEZAIS (33620), immatriculée au RCS de Libourne (915 405 245) D'un établissement situé : 4, rue Louis de FUNES 33140 VILLENAVE D'ORNON

Activité : L'exploitation en gérance mandat d'un fonds de commerce de prestations de services, produits d'équipement de la maison et de bien-être de la personne, culture et loisirs ;

Prise d'effet : 14 Juillet 2022

L'établissement sera immatriculé au registre du commerce et des sociétés de Bordeaux

Pour avis, La Gérance
22EJ18667

RÉGIMES MATRIMONIAUX

Suivant acte de Me BETOUS, Notaire à BORDEAUX (33800), 143 cours de la Somme, le 8/07/2022, Monsieur Quantin MAGNOU né à LESPARRÉ-MEDOC (33340) le 16/01/1991 et Madame Amélie DORÉ née à BORDEAUX (33000) le 28/02/1990, demeurant ensemble à BEGLES (33130) 15 rue Louis Denis Mallet, mariés à BEGLES (33130) le 12/09/2020, initialement soumis à la communauté d'acquêts ont opté pour le régime français de la séparation de biens. Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les 3 mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet (CRPCEN 33176)
22EJ18363

55 CLEMENCEAU
NOTAIRES

Etude de Maître Bertrand DAVID
Notaire à BORDEAUX (Gironde)
55 Cours Georges Clemenceau

AVIS DE CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Aux termes d'un acte reçu par Me DAVID, Notaire à Bordeaux, 55 Crs Georges Clemenceau en date du 01/07/2022, Monsieur Antony Alain Ernest GAY, né à TALENCE le 13/11/1979 et Madame Coraline Marie FAUCHIER, son épouse, née à TALENCE le 30/09/1980, demeurant ensemble à LEOGNAN (33850) 5 Ter avenue de Cadaujac, initialement mariés sous le régime de la communauté d'acquêt ont adopté le régime de la SEPARATION DE BIENS.

Opposition à adresser dans les trois mois de la parution des présentes par recommandé avec AR ou par acte d'huissier auprès de Me DAVID, notaire à Bordeaux, 55 Crs Georges Clemenceau.

Pour avis, Me Bertrand DAVID.
22EJ18030

Suivant acte reçu par Maître Colin-Pierre PREVOT, Notaire, titulaire d'un Office Notarial à CESTAS, 3, Chemin de Pujau, CRPCEN 33156, le 7 juillet 2022, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle avec clause d'attribution intégrale au survivant des époux, entre Monsieur Georges Paul Laurent MORVAN, retraité, et Madame Catherine Mariette CHAMPAGNE, retraitée, demeurant ensemble à SAINT-SYMPHORIEN (33113) 1 Petit Gaillin.

Monsieur est né à TALENCE (33400) le 5 mai 1936, Madame est née à PAU (64000) le 24 juillet 1951. Mariés à la mairie de PESSAC (33600) le 1er octobre 1970 sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Jean-Claude FABRE, notaire à BORDEAUX, le 18 septembre 1970.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion
Le notaire.
22EJ18098



SCP LAMAINÈRE-BRUN,
notaires associés à SALLES
(Gironde) 5 Rue du Château,

CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Noms : Bruno BERNAT - Béatrice DUTHIL

Domicile : 78 rue Eugène Ténot - 33000 BORDEAUX

Date et lieu de mariage : 29 juin 1972 à BORDEAUX (33000)

Régime matrimonial avant modification : Régime de la communauté universelle avec clause d'attribution intégrale au survivant

Modification du régime matrimonial opérée : Régime de la communauté universelle sans clause d'attribution intégrale au survivant

Notaire rédacteur : Me Etienne LAMAINÈRE

Date de l'acte : 4 juillet 2022

Élection de domicile pour les oppositions : par lettre recommandée AR ou par acte d'huissier de justice dans un délai de trois mois au notaire rédacteur de l'acte.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial au tribunal de grande instance.
22EJ18201



SCP Ph. LAVEIX, J.-Y. DÉCHE, S. ROULIÈRE
1 rue du 11 Novembre
33210 LANGON

CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte en date du 7 juillet 2022 dressé par Maître Marie-Pierre BECUWE, Notaire au sein de la Société Civile Professionnelle dénommée 'Philippe LAVEIX, Jean-Yves DÉCHE, Sandrine ROULIÈRE et Claudino RAZAFIKOANIMBOLANIVO, notaires, membres d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial' dont le siège est à LANGON (Gironde), 1 rue du 11 Novembre, sous sign., Monsieur Pierrick-Louis Fernand COUDERC né (e) le 24 septembre 1959 à CONSTANTINE (Algérie).

Et

Madame Caroline Marie-Pierre COUDERC née FECELLE, né(e) le 21 avril 1964 à SAINT DENIS (Seine Saint Denis).

Demeurant ensemble 11, route de Branne, 33760 Targon.

Mariés le 23 juin 1984 par devant l'officier de l'Etat civil de MEULAN EN YVELINES (Yvelines) sous le régime de la communauté réduite aux acquêts. Ont décidé de changer de régime matrimonial et d'adopter pour l'avenir le régime de la communauté universelle.

Les créanciers peuvent s'opposer à la modification dans les trois mois suivant la présente publication en l'étude de l'office notarial où domicile a été élu à cet effet, conformément à l'article 1397 alinéa 3 du Code civil.

22EJ18519



SOCIÉTÉ TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL À BORDEAUX
23 AVENUE DU JEU DE PAUME

AVIS AMÉNAGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Aux termes d'acte reçu par Maître Olivier LASSERRE, Notaire de la SOCIÉTÉ TITULAIRE D'OFFICES NOTARIAUX, à BORDEAUX (Gironde), 23 Avenue du Jeu de Paume et à PARIS (2ème arrondissement), 32 rue Etienne Marcel, CRPCEN 33015, le 8 juillet 2022

Monsieur Francis STEPHAN et Madame Fabienne Madeleine Marie HEISER, demeurant ensemble à LE HAILLAN (33185) 66 rue de la Morandière

Nés, monsieur à BERGERAC (24100) le 6 avril 1963 et madame à BESANCON (25000) le 15 août 1964.

Mariés à la mairie de LA ROCHE-SUR-YON (85000) le 1er juillet 1989 sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Anne-Marie TEFFAUD-MAROC, notaire à LA ROCHE-SUR-YON (85000), le 15 juin 1989.

Ont convenu d'aménager leur régime matrimonial actuel en y adjoignant une société d'acquêts avec établissement d'un avantage matrimonial en pleine propriété.

Les oppositions des créanciers à cet aménagement de régime matrimonial, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'Office Notarial de Maître Olivier LASSERRE, notaire à BORDEAUX (Gironde) 23 avenue du Jeu de Paume, où domicile a été élu à cet effet conformément à l'article 1397 alinéa 3 du Code Civil.

Pour insertion
Le notaire.
22EJ18435



Etude de Maître
Arnaud BRISSON,
notaire à Bordeaux
(Gironde),
20 cours Georges
Clemenceau

CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Catherine PITON, notaire associé de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée "BRISSON & ASSOCIÉS" titulaire d'un Office notarial à BORDEAUX, 20, cours Georges Clemenceau, le 23 février 2021 a été reçu l'aménagement du régime matrimonial de séparation de biens pure et simple entre :

Monsieur Alexis JOUSSAUME, ingénieur, et Madame Mélanie Jeannine Nicole LEMETTRE, ergothérapeute, demeurant ensemble à LE HAILLAN (33185) Place François Mitterrand Résidence Les Météores apt 16.

Monsieur est né à ORLEANS (45000) le 17 décembre 1992,

Madame est née à MONTMORENCY (95160) le 5 novembre 1993.

Mariés à la mairie de LE HAILLAN (33185) le 4 mai 2019 sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Arnaud BRISSON, notaire à BORDEAUX, le 12 mars 2019.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

Portant modification ci-après qui se substitue aux conditions civiles originaires :

ADJONCTION D'UNE SOCIÉTÉ D'ACQUETS comprenant un terrain sis à LE HAILLAN (33185), 23 rue Hustin cadastré section AM n°284 et le tiers indivis de la parcelle cadastrée section AM n°282, le tout apporté par Monsieur Alexis JOUSSAUME.

Les oppositions des créanciers à cet aménagement partiel du régime matrimonial s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'Office Notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion
Le Notaire.
22EJ18633

AMÉNAGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Stéphan YAIGRE notaire de la société YAIGRE NOTAIRES ASSOCIÉS sarl titulaire d'offices notariaux dont le siège est à BORDEAUX 14 rue de Grassi le 5 juillet 2022

Mr Christian Jacques VABRE, et Mme Monique Marie PUJOS, demeurant ensemble à SAINT-MEDARD-EN-JALLES (33160) 32 avenue Edouard Manet, nés savoir : Mr à BORDEAUX (33000) le 3 novembre 1943 et Mme à BORDEAUX (33000) le 8 juin 1944.

Mariés à la mairie de BORDEAUX (33000) le 5 mars 1966 actuellement sous le régime de la communauté universelle en vertu d'un acte de changement de régime reçu par Maître Alain DELFOSSE, Notaire à BORDEAUX, le 14 janvier 2002, Lesquels ont décidé d'aménager leur régime matrimonial en remplaçant l'article 3 du changement de régime, par la « Clause de partage inégal de communauté » indiquant notamment (...): les biens mobiliers et immobiliers composant la communauté appartiendront pour la moitié en toute propriété et pour l'autre moitié en usufruit au conjoint survivant et pour le surplus en nue-propriété aux ayants droit de l'époux prédécédé. Le passif de communauté sera supporté dans les mêmes proportions (...) et « reprise des apports en cas de divorce ».

Les oppositions à cet aménagement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion le notaire.
22EJ18187



Office Notarial d'Andernos les Bains
91, boulevard de la république
33510 Andernos les Bains

CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Elysa EHRHART-OHRENSSTEIN, Notaire Notaire associé de la Société d'exercice libéral à responsabilité limitée « SELARL OFFICE NOTARIAL D'ANDERNOS LES BAINS », titulaire d'un Office Notarial à ANDERNOS-LES-BAINS (Gironde), 91 Boulevard de la République, (CRPCEN 33028), le 13 juillet 2022, a été effectué un apport à communauté aménageant le régime matrimonial. ENTRE:

Monsieur François Henri René RAS-SAT, Retraité, et Madame Chantal Evelynne MAUD, Retraîtée, demeurant ensemble à MONTIGNY-LE-BRETONNEUX (78180) 24rue Marcel Pagnol.

Monsieur est né à CASABLANCA (MAROC) le 3 avril 1951,

Madame est née à BORDEAUX (33200) le 6 juillet 1952.

Mariés à la mairie de SAINT-MEDARD-EN-JALLES (33160) le 24 juillet 1976 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable. Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

Tous deux de nationalité française et Résidents au sens de la réglementation fiscale.

Modification opérée: apport de la pleine propriété d'un bien immobilier sis à ANDERNOS-LES-BAINS - 16 rue Marcel Pagnol, par Monsieur RASSAT à la communauté.

Les oppositions des créanciers pouvant exister sur le bien apporté, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet. Pour insertion Le notaire.
22EJ18817



Maître Philippe ESTANSAN
47, avenue de
l'Entre Deux Mers
33370 FARGUES ST
HILAIRE

CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Franck DAVID, Notaire à FARGUES-SAINT-HILAIRE(33370), 47, avenue de l'Entre Deux Mers, en l'Office Notarial dont est titulaire la société « YAIGRE NOTAIRES ASSOCIÉS » Société à responsabilité limitée titulaire d'Offices Notariaux ayant son siège à BORDEAUX (Gironde) 14 rue de Grassi, CRPCEN 33215, le 12 juillet 2022, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle entre :

Monsieur Christian Pierre PEYRON-NIN, retraité, et Madame Moïsette VIGNON, retraitée, demeurant ensemble à MONPRIMBLANC (33410) 149 Route de Cadillac. Monsieur est né à MONPRIMBLANC (33410) le 1er février 1942. Madame est née à GABARNAC (33410) le 5 juillet 1941.

Marié à la mairie de GABARNAC (33410) le 4 avril 1964 sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Jean SALLES, notaire à CÂDILLAC (33410), le 1er avril 1964. Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification. Monsieur est de nationalité Française.

Madame est de nationalité Française.

Résidents au sens de la réglementation fiscale.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion

Le notaire,
22EJ18750



SCP Jean-Charles
BOUZONIE,
Nicolas INGUÈRE
et Nathalie FESTAL
Notaires associés
1 rue Franklin
33000 BORDEAUX

CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Jean-Charles BOUZONIE, notaire à BORDEAUX (33000), 1 rue Franklin, le 8 juillet 2022, a été reçu le changement de régime matrimonial portant adoption du régime de la communauté universelle de biens présents et à venir par

Mr GENETAY Jean-Paul Louis, né à CRETEIL (94000) le 14/06/1943 et Mme GENETAY Mireille Jeanne, née à SAINT MAUR DES FOSSES (94100) le 08/08/1939, son épouse, demeurant ensemble à TRESSES (33370), 13 hameau de Fabre, initialement mariés sous le régime légal de la communauté d'acquêts.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial, par lettre recommandée avec avis de réception ou par acte d'huissier de justice. En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial à M. le Juge aux Affaires Familiales du Tribunal de Grande Instance compétent

Pour avis et mention, Me J-Ch. BOUZONIE, notaire,
22EJ18554



SELARL LNCA
Maître Pierre-Jean LARBODIE
1 rue du stade
33350 PUJOLS

AVIS D'ACCEPTATION DE SUCCESSION A CONCURRENCE DE L'ACTIF NET

"1°) Suivant acte reçu par Me Pierre-Jean LARBODIE, notaire à PUJOLS, le 12 juillet 2022, Madame Anaïs Prune Amaia LASSALLE, née à BAYONNE, le 25 avril 1985, demeurant à RUCH (33350), 1 lieudit Fongoudin, célibataire, agissant tant en son nom personnel qu'en sa qualité d'administratrice légale, seule investie de l'autorité parentale, au nom et pour le compte de sa fille mineure, Mademoiselle Rose Maï Shanti LASSALLE, demeurant à RUCH (33350), 1 lieudit Fongoudin, mineure, née à LA TESTE DE BUCH (33115), le 12 mai 2005,

A déclaré tant en son nom qu'au nom de sa fille mineure sus-nommée, accepter à concurrence de l'actif net la succession de Madame Marie Danièle LASSALLE, née à BORDEAUX, le 18 août 1946, demeurant à RUCH (33350), 3 La Haille, divorcée de Monsieur Daniel Gabriel FOURCADE, décédée à RUCH, le 29 mars 2022.

"2°) Suivant acte reçu par Me Vanessa MOULENQ, notaire à PAUILLAC (33250), le 11 juillet 2022 Monsieur David Laurent LASSALLE, pompier, demeurant à LES-PARRE MEDOC (33340), 11 bis rue Roland Dorgeles, né à LE BOUSCAT (33110), le 14 décembre 1970, époux de Madame Sylvie DUPOUY,

A déclaré accepter à concurrence de l'actif net la succession de Madame Marie Danièle LASSALLE, née à BORDEAUX, le 18 août 1946, demeurant à RUCH (33350), 3 La Haille, divorcée de Monsieur Daniel Gabriel FOURCADE, décédée à RUCH, le 29 mars 2022.

Les oppositions sont à former en l'étude de Me Pierre-Jean LARBODIE, notaire à PUJOLS (33350), 1, rue du Stade, notaire chargé du règlement de la succession."
22EJ18706



MAITRE Florence LEBLOND,
NOTAIRE
ETUDE VINCENS de TAPOL,
LEBLOND et JOUANDET
notaires associés

Par testament olographe du 13 septembre 2006, Madame Ginette Yvonne VALLADE, née à PESSAC, le 10 octobre 1935, demeurant à PESSAC (33600), 121 avenue Pasteur, veuve de Monsieur Jean Claude SARROCA, décédée à PESSAC, le 28 décembre 2021, a institué un ou plusieurs légataires universels. Ce testament a été déposé au rang des minutes de Me Jennifer HENRY, suivant procès-verbal en date du 27 juin 2022, dont une copie authentique a été reçue par le tribunal judiciaire de BORDEAUX le 1er juillet 2022.

Les oppositions sont à former en l'étude de Me Jennifer HENRY, notaire à PESSAC (33600), 74 avenue Pasteur, notaire chargé du règlement de la succession.

Pour avis - Me Jennifer HENRY
22EJ18395

RECTIFICATIFS

MINORIA SYSTEM
Société par actions simplifiée
au capital de 30 000 euros
Siège social : 2 Place
Montesquieu,
33650 LA BREDE
820 817 625 RCS BORDEAUX

RECTIFICATIF / ADDITIF

Rectificatif) à l'annonce n° 22EJ13672 parue le 27/05/2022, concernant la société MINORIA SYSTEMS, il a lieu de lire :

Aux termes d'une décision en date du 19 mai 2022, l'associée unique a décidé :

- de transférer le siège social 2 Place Montesquieu, 33650 LA BREDE au 16 route de La Brède 33650 SAUCATS à compter du 19 mai 2022 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

au lieu de Aux termes d'une décision en date du 19 mai 2022, l'associée unique a décidé :

- de transférer le siège social 2 Place Montesquieu, 33650 LA BREDE au 16 avenue de La Brède 33650 SAUCATS à compter du 19 mai 2022 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

POUR AVIS

Le Président
22EJ17966

AVIS RECTIFICATIF

Dans l'annonce EJU211588 N° 22EJ16014 concernant la société **SCI SOLMAZ** parue le 24/06/2022 dans ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS, il fallait lire :

Siège social: 9000 Avenue Manon Cormier 33530 BASSENS

Gérance : M. Mustafa SOLMAZ demeurant 17 RUE JEROME DURET, 33310 LORMONT

en lieu et place de

Siège social: 17 B Avenue Manon Cormier 33530 BASSENS

Gérance : M Bekir SOLMAZ demeurant 2 AVENUE DE LA RESISTANCE BAT 3, 33310 LORMONT

M. Mustafa BEKIR demeurant 17 RUE JEROME DURET, 33310 LORMONT.

Le reste est sans changement.

22EJ18383

Rectificatif à l'annonce 22EJ17797 parue le 08.07 ; concernant le capital, au lieu de "1000€", il fallait lire "100€"
22EJ18619



5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

RECTIFICATIF / ADDITIF

ADDITIF de l'annonce 2022EJ17207 parue dans l'édition du 8 juillet 2022 concernant le transfert du siège social de la SCEA DU JOLLE, il fallait que le siège social est transféré au 43, Lieudit « Sainte-Hélène » au lieu du 1260, route de Vendays - 33990 HOURTIN.
22EJ18179

Rectificatif à l'annonce référencée n° 22EJ17929, parue le 8 juillet 2022 concernant la SAS PRESTIGE RENOVATION, société par actions simplifiée au capital de 3000 €, dont le siège est fixé 5 rue Darnal 33000 BORDEAUX, il faut lire s'agissant de la dénomination sociale « PRESTIGE RENOVATION 33 » au lieu de « PRESTIGE RENOVATION », et il faut lire s'agissant du capital « 3000 euros » au lieu de « 5000 euros ».
22EJ18502

**POUR RECEVOIR
LE SERVICE RÉGULIER DE NOTRE JOURNAL**

ABONNEZ-VOUS !

SERVICE ABONNEMENT

TÉL. 05 57 14 07 55

abonnement@echos-judiciaires.com

WWW.ECHOS-JUDICIAIRES.COM

OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE
LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 06 juillet 2022)

Par jugement en date du 08 Juillet 2022 le Tribunal prononce la conversion du redressement judiciaire en liquidation judiciaire à l'égard de : **Association ASS DEVELOPPT EDUC PHYSIQUE ARTISTIQUE (ADEPA)**

Activité : activités de club de sports Entrée C Résidence Topaze2 rue Jean Bonnardel 33140 VILLENAVE D ORNON SIRET: 452 207 319 00040 qui met fin à la période d'observation.

Nomme SELARL LAURENT MAYON, 54 cours Georges Clémenceau-33000 BORDEAUX, en qualité de liquidateur et désigne Me MAYON pour la représenter dans l'accomplissement du mandat qui lui est confié. Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains de Me MAYON dans le délai de DEUX MOIS de la publication du jugement d'ouverture au BODACC ou sur le portail électronique à l'adresse <http://www.crediteurs-services.com>
22EJ18297

Par jugement en date du 08 Juillet 2022, Le Tribunal prononce la clôture pour insuffisance d'actif de la procédure de liquidation judiciaire de :

Association LE BOOTLEG Activité : gestion salle de concert 38 cours du Maréchal Juin 33000 BORDEAUX

Liquidateur : SELARL PHILAE 123 avenue Thiers 33100 BORDEAUX
22EJ18299

Par jugement en date du 08 Juillet 2022, le Tribunal prononce la clôture pour insuffisance d'actif de la procédure de liquidation judiciaire simplifiée de :

Association **PASSION RIDE** Activité : autres activités récréatives et de loisirs 6 lieu dit Neujons Est 33580 MONSÉGUR SIRET : 839 793 692 00014

Liquidateur : Me MAYON SELARL LAURENT MAYON 54 cours Georges Clémenceau 33000 BORDEAUX
22EJ18301

Par jugement en date du 8 Juillet 2022, le tribunal rectifie le jugement arrêtant le plan de cession du 15 Avril 2022 de :

Association **CENTRE AIDE FAMILIALE**, Activité Aide à domicile, 160 cours du Médoc 33300 Bordeaux, SIRET 781 848 346 00024

au profit de : Association **INSTITUT DON BOSCO**, 181 Rue Saint François Xavier, 33170 GRADIGNAN, SIRET 781 903 521

de la façon suivante :

Il convient de lire en page 11 :

Ordonne le transfert à l'association **DON BOSCO** des 33 contrats de travail identifiés de la façon suivante :

- Responsable de secteur (CDI) : 2
- Secrétaire (CDI) : 1
- TISF (CDI) : 25
- AES (CDI) : 5

Commissaire à l'exécution du plan : Maître Mandon, SARL EKIP, 2 rue de Caudéran, BP 20709, 33007 Bordeaux Cedex

Administrateur Judiciaire : Maître Caviglioli, SCP Caviglioli Baron Fourquie, 58 rue Saint Genes, 33000 Bordeaux
22EJ18575

SARL EURO B, 8 Rue des Frères Lumières, Zone Industrielle la Mouline, 33560 Carbon Blanc, RCS BORDEAUX 424 832 459. Achat et vente de Menuiseries, huisseries, volets, portails à des professionnels, pose (accessoirement). Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 20 juin 2022, désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujot 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454559

SARL NOWAK FONCIER, 5 Rue Edmond Rostand, 33185 le Haillan, RCS BORDEAUX 449 435 270. Lotisseur, marchand de biens et Aménageur foncier. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 31 mai 2022, désignant liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clémenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454566

SARL SOLUTIONS TO NET, 335 Rue Georges Bonnac, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 482 378 320. Commercialisation de solutions techniques et services liés à internet et aux télécommunications. prestations de services en Ingénierie gestion et traitement de bases de données, Intermédiation en financement Participatif. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 20 juin 2022, désignant liquidateur Selarl Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454569

SAS PHENIX AEDEN, 6 Chemin des Peupliers, Cestas, 33610 Cestas, RCS BORDEAUX 812 276 806. Animations ludiques et touristiques. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 29 juin 2022, désignant liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clémenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454585

SARL ALPAS, Rue des Terres Neuves, Bâtiment 59, 33130 Bègles, RCS BORDEAUX 817 663 040. Brasserie, restauration, vente à emporter. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 31 mai 2022, désignant liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clémenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454588

SARL DJCO, 12 Rue Esprit des Lois, Buro Connexion, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 822 722 039. Négoce de biens alimentaires et non alimentaires dans la distribution et l'import-export, conseil et formation auprès des entreprises. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 6 janvier 2021, désignant

liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clémenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454592

SAS PLATRERIE 33, 41 Rue du Professeur Calmette, Bp 50145, 33151 Cenon Cedex, RCS BORDEAUX 824 248 637. Non communiquée. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 31 janvier 2021, désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujot 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454595

SAS SPEED DEPANNAGES SERVICES AQUITAINE, 55 Avenue de la Libération, 33700 Mérignac, RCS BORDEAUX 838 940 435. Plomberie, chauffage, climatisation, toutes prestations de services de dépannage dans l'habitat, assainissement, vente de matériel sur les biens et équipements de la maison. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 31 mai 2022, désignant liquidateur Selarl Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454601

SARL LOLIAEST, 16 Avenue Louis de Broglie, 33600 Pessac, RCS BORDEAUX 842 188 591. Restaurant bar avec exploitation de licence Iv. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 31 décembre 2021, désignant liquidateur Selarl Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454608

SAS ELETECH AQUITAINE, Avenue du Médoc, 33114 le Barp, RCS BORDEAUX 877 480 103. Tableautier, fabrication, installation et maintenance de tableaux électriques et tous appareillages électriques. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 11 mai 2022, désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujot 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454615

DUCOURNEAU Damien, Guillaume, 15 Route de Boutin, 33750 Beychac-Et-Caillau, RCS BORDEAUX 890 973 886. Ambulant : Achat Revende De Fromages. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 22 octobre 2021, désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujot 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454618

SAS D-T BATIMENT, 15 Rue Francis Garnier, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 881 635 718. Travaux de peinture carrelage plâtrerie toutes Opérations industrielles et commerciales se rapportant à la création acquisition location prise en location gérance de tous fonds de commerce la prise à bail l'installation l'exploitation de tous établissements fonds de commerce usines ateliers prise acqui-

sition exploitation ou cession de tous procédés et brevets participation directe ou indirecte de la société dans tout. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 18 mai 2021, désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujot 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454621

OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE
REDRESSEMENT JUDICIAIRE

(Jugement du 06 juillet 2022)

SARL TRAVAUX RENOVATION MACONNERIE GIRONDINS (TRMG), 1 Avenue du Périgord Lot N°3, Zone d'Activité du Périgord, 33370 Pompignac, RCS BORDEAUX 803 460 252. Plâtrerie, carrelage, peinture, maçonnerie. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 1 juillet 2022 désignant administrateur SELAS Ascarne Aj 46 rue des Trois Conils 33000 Bordeaux mandataire judiciaire Selarl Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454579

SARL ATOUTS SERVICES 33, 35 Rue Bourbon, 33300 Bordeaux, RCS BORDEAUX 830 286 951. Petits travaux de bricolage et réparation, fabrication et vente d'objets et accessoires en lien avec les trains. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 31 mars 2022 désignant mandataire judiciaire SCP Silvestri-Baujot 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454598

SAS GR UCS FINANCIAL & BUSINESS, 4 Rue Joachim du Bellay, 33310 Lormont, RCS BORDEAUX 899 180 525. Activités spécialisées, Intégrations, scientifiques et techniques diverses. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 15 juin 2022 désignant mandataire judiciaire SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454625

JUGEMENT PRONONÇANT
LA RÉSOLUTION DU PLAN DE
REDRESSEMENT ET LA LIQUIDATION
JUDICIAIRE

(Jugement du 06 juillet 2022)

SOURIC Joël, Lieu-dit Menaut, 33720 Cerons, RM 379 952 716. Non Communiquée. Jugement prononçant la résolution du plan de redressement et la liquidation judiciaire, désignant liquidateur SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.
13302521454630

SA HAPPYDOO, 3 Rue du Golf, Parc Innolin, 33700 Mérignac, RCS BORDEAUX 434 223 293. Commercialisation de solutions techniques, de services, liés à internet télécommunications permettant à des tiers de conclure des Transactions commerciales. prestations de services-ingénierie, gestion, traitement de bases de données et de comptes clients,

conseil, prise et gestion de participations, prestations d'assistance, conseil, contrôle, management. Jugement prononçant la résolution du plan de redressement et la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 20 juin 2022, désignant, liquidateur Selarl Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302521454562

THIERRY Seguin, 21 Rue Pierre Lavergne, 33680 Lacanau Océan, RM 384 322 467. Non Communiquée. Jugement prononçant la résolution du plan de redressement et la liquidation judiciaire, désignant, liquidateur SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302521454628

MODIFICATION DU PLAN DE REDRESSEMENT

(Jugement du 06 juillet 2022)

SARLU CARRELETS DU PATRI-MOINE, 275 Rue Turenne, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 808 535 926. Fabrication réparation entretien de cabanes de pêche «carrelets», menuiserie et charpente diverses conseil et sensibilisation du grand public sur la faune et la flore des fleuves et estuaires. Jugement modifiant le plan de redressement.

13302521454582

DÉPÔT DE L'ÉTAT DE COLLOCATION

(Dépôt du 07 juillet 2022)

CARRIERE André Barthélémy, 12 Impasse de la Gravette, 33125 Louchats, RM 412 079 709. Couverture Zinguerie Travaux De Charpente. L'état de collocation a été déposé au greffe du tribunal devant lequel s'est déroulé la procédure. Les contestations seront recevables dans un délai de trente jours à compter de la date de la publication au BODACC auprès du greffe du juge de l'exécution du tribunal judiciaire de Bordeaux. La publicité a été faite dans le journal d'annonces légales LES ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS le 15 juillet 2022.

13302521454576

CLÔTURE POUR EXTINCTION DU PASSIF

(Jugement du 06 juillet 2022)

SNC PHARMACIE DES CHAR-TRONS, 16 Cours Portal, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 324 861 020. Pharmacie. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour extinction du passif.

13302521454554

CLÔTURE DE LA PROCÉDURE DE SAUVEGARDE

(Jugement du 07 juillet 2022)

SARL EPIMETHEENNE, 13 Rue du Temple, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 844 578 294. Restauration, vente de vins et boissons. Jugement prononçant la clôture de la procédure de sauvegarde.

13302521454611

TRIBUNAL DE COMMERCE D'EVRY

PLAN DE REDRESSEMENT

(Jugement du 01 juillet 2022)

SAS LODING, 15 Avenue Gustave Eiffel, 91420 Morangis, RCS EVRY 420 178 550. Commerce de détail chaussures habillement. Jugement du tribunal de commerce de Evry en date du 1 juillet 2022, arrêtant le plan de redressement, durée du plan 10 ans, nomme commissaire à l'exécution du plan SELARL Selarl Fides en la personne de Maître Bernard Corre 5 Rue Palestro 75002 Paris, met fin à la mission de l'administrateur La Selarl Ajassociés, prise en la personne de Me Lesly Miroite, Administrateur Judiciaire Associée 90 Bld Flandrin 75116 PARIS, maintient mandataire judiciaire Selarl Fides en la personne de Maître Bernard Corre 5 R Palestro 75002 PARIS.

13302521451457

TRIBUNAL DE COMMERCE DE DAX

JUGEMENT PRONONÇANT LA RÉOLUTION DU PLAN DE SAUVEGARDE ET LA LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 06 juillet 2022)

SARL LETEURTRE DIFFUSION EUURL, 162 Rue Philibert Delorme, Village d'Entreprise, 40990 Saint-Paul-Lès-Dax, RCS DAX 439 150 640. Répartition, livraison et vente de journaux quotidiens logistique de la communication directe et/ou écrite fournissant aux entreprises la gestion informatisée de fichiers et/ou d'adresses conditionnement groupage routage de catalogues de documents de gestion de messages publicitaires façonnage des documents fournis Colisage expédition. Jugement du tribunal de commerce de Dax prononçant en date du 06 Juillet 2022 la résolution du plan de sauvegarde et la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 10 Juin 2022 et désignant liquidateur EKIP' en la personne de Me François LEGRAND 6, place Saint-Vincent - BP 20085 - 40102 Dax.

13302521451629

TRIBUNAL DE COMMERCE DE NANTERRE

OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 06 juillet 2022)

SAS ADAPTER SA MAISON (ASM-COM), 1 Place Paul Verlaine, 92100 Boulogne-Billancourt, RCS NANTERRE 884 520 735. Commercialisation et installation système d'énergie travaux de plomberie et installation sanitaire. Jugement du tribunal de commerce de Nanterre prononce en date du 6 juillet 2022, la liquidation judiciaire sous le numéro 2022J00422, date de cessation des paiements le 31 décembre 2021, désigne liquidateur Selarl Herbaut-Pecou Mission Conduite Par Me Alexandre Herbaut 125 TERRASSE DE L'UNIVERSITE CS 40152 92741 Nanterre Cedex, les déclarations de créances sont à déposer au liquidateur dans les deux mois de la publication au Bodacc. Le liquidateur devra déposer la liste des créances dans les 12 mois à compter du terme du délai de déclaration des créances.

13302521451719

TRIBUNAL DE COMMERCE DE NANTERRE

CONVERSION EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 28 juin 2022)

SNC PHENIX EVOLUTION, 3 Rue Joseph Monier, 92500 Rueil-Malmaison, RCS NANTERRE 344 176 672. La construction, la commercialisation de maisons individuelles toutes opérations de rénovations réhabilitation amélioration et service après-vente toutes opérations de maintenance et d'entretien et toutes réparations portant sur des maisons individuelles construites par la société ou d'autres constructeurs. Jugement du tribunal de commerce de Nanterre en date du 28 juin 2022 a prononcé la liquidation judiciaire, sous le numéro 2022J00332 désigne liquidateur la SELARL C. BASSE mission conduite par Me Christophe BASSE 171 AVENUE CHARLES DE GAULLE 92200 NEUILLY SUR SEINE et la SELARL HERBAUT-PECOU mission conduite par Me Alexandre HERBAUT 125 TERRASSE DE L'UNIVERSITE 92200 NEUILLY SUR SEINE, met fin à la mission de l'administrateur la SELARL FHB mission conduite par Me Hélène BOURBOULOUX 176 AVENUE CHARLES DE GAULLE 92200 NEUILLY SUR SEINE et la SELARL AJRS mission conduite par Me Thibaut MARTI-

NAT 3 AVE DE MADRID 92200 NEUILLY SUR SEINE.

13302521451374

TRIBUNAL DE COMMERCE DE LE HAVRE

OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE SAUVEGARDE

(Jugement du 01 juillet 2022)

SAS INTERIOR'S, 144 Boulevard Jules Durand, 76600 le Havre, RCS LE HAVRE 311 058 838. Achat vente remise en état transformation de tous meubles objets antiques et de collection objets de décoration bijoux et cadeaux création et fabrication de tous luminaires objets de décoration fabrication négoce de tous objets relatifs à l'aménagement de la maison. Jugement du Tribunal de Commerce du Havre en date du 01/07/2022 ouvrant la procédure de sauvegarde, Mandataire judiciaire : SELARL Catherine VINCENT 20 rue Casimir-Perier 76600 Le Havre, Administrateur judiciaire : SELARL FHB Prise en la personne de Maître Cécile DUR 35 Rue du 129^{ème} Ri 76600 Le Havre mission : assister le débiteur dans tous les actes concernant la gestion.

13302521451403

AVIS DE CRÉANCES SALARIALES

AVIS DE DÉPÔT D'ÉTAT DE CRÉANCES SALARIALES

Conformément aux dispositions des articles L. 625-1 & R. 625-1 du Code de commerce, la SELARL EKIP', Mandataire Judiciaire des affaires suivantes :

Greffe n° NOM de l'Affaire - Adresse : Date Jugt

TRIBUNAL DE COMMERCE DE BORDEAUX LIQUIDATION JUDICIAIRE SIMPLIFIÉE

2022 J00233 SARL Pomponettes des Boulevards, 200 Bd du Président Wilson, 33000 BORDEAUX 13/04/2022

2022 J00170 SAS AIR PROPLETE, 220 Av de la Libération, 33110 LE BOUSCAT 16/03/2022

2022 J00275 SARL GRAVEY Charpente Couverture, 2001 Rte de Castelnau 33160 SAINT AUBIN DE MEDOC 27/04/2022

2022 J00218 SAS HELLO PRIMEUR, 3 Chemin du Brondeau 33370 POMPIGNAC 06/04/2022

2022 J00045 SARL DE SOUSA DE BARROS, 24 Lieu dit Aillas Le Grand, 33124 AILLAS 26/01/2022

2022 J00234 SARL NES, 139 Cours Lamarque de Plaisance 33120 ARCACHON 13/04/2022

TRIBUNAL DE COMMERCE DE BORDEAUX LIQUIDATION JUDICIAIRE

2022 J00261 SAS CNC DISTRIB, 1051 Bd de l'Industrie 33260 LA TESTE DE BUCH 20/04/2022

2022 J00199 SAS WIIDII, 208 Quai de Paludate, Bât B 33800 BORDEAUX 27/04/2022

2022 J00032 SARL BRISSEAU Frédéric, 14D Rte de Douat 33490 SAINT PIERRE D'AURILLAC 19/01/2022

2022 J00089 SAS GROUPE NEMESIS, Av du Médoc, Parc Laséris 1, Bât Sonora, 33114 LE BARP 09/02/2022

2022 J00091 SARL ENR & CO PAYS BASQUE, Av du Médoc Parc Laséris 1, Bât Sonora, 33114 LE BARP 09/02/2022

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX LIQUIDATION JUDICIAIRE

21/07933 Association Les Fées Papillons, Rés du Lac, Entrée R Appt 289, Av de Laroque, 33300 BORDEAUX 19/11/2021

TRIBUNAL DE COMMERCE DE LIBOURNE LIQUIDATION JUDICIAIRE SIMPLIFIÉE

2021 001721 SAS F.P.T.P, 25 Lieu-dit Brillant 33390 ANGLADE 13/12/2021

Vous informe que l'ensemble des relevés de créances salariales a été déposé au Tribunal de Commerce de Bordeaux, au Tribunal Judiciaire de Bordeaux et au Tribunal du Commerce de Libourne.

Rappelle que le délai de forclusion prévu à l'article L.625-1 du Code de Commerce court à compter de la présente publicité. Le salarié dont la créance ne figure pas en tout ou partie sur un relevé, peut saisir, à peine de forclusion, le Conseil des Prud'hommes dans un délai de deux mois à compter de la publicité.

L2201553

REDRESSEMENTS/LIQUIDATIONS



Maître JACQUES DE LATUDE - MANDATAIRE JUDICIAIRE
14 RUE BOUDET 33000 BORDEAUX



À VENDRE

dans le cadre de la liquidation judiciaire d'une société

UN FONDS DE COMMERCE DE LIBRAIRIE - PÂTISSERIE - SALON DE THÉ

Précédemment exploité sous le nom commercial LIBRAIRIE DES MARQUISES
Situé à Arcachon (33120) Place des Marquises et composé de :
- Droit au bail de locaux (750 m² et terrasse) affectés à l'exploitation de toute activité commerciale ou artisanale à l'exclusion de toute activité bruyante, malodorante, dangereuse ... - Matériel et agencement garnissant les locaux - Clientèle, achalandage et nom commercial

Dossier de commercialisation complet comprenant notamment la cahier des charges et inventaire du commissaire priseur à réclamer par mail : contact@mjd.fr

Date limite de dépôt des offres : vendredi 29 juillet 2021 à 17 h à l'étude

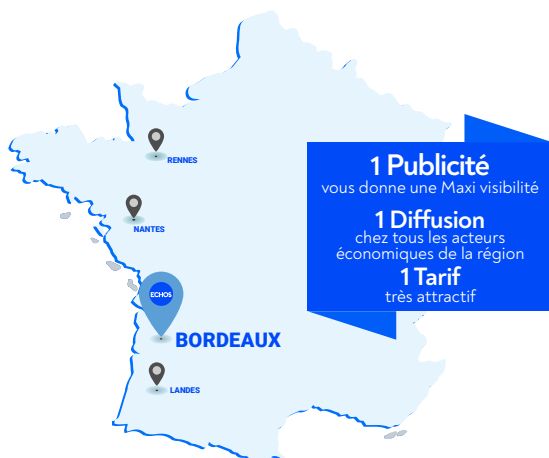
M^E JACQUES DE LATUDE À BORDEAUX

ECHOS

JUDICIAIRES - GIRONDINS

SE CHARGENT
DE VOTRE
PUBLICITÉ

LA PARUTION
DANS NOTRE JOURNAL
TOUS LES VENDREDIS



POUR VOTRE COMMUNICATION
PUBLICITAIRE

Tél. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

REDRESSEMENTS/LIQUIDATIONS



BORDEAUX MANDATAIRES JUDICIAIRES - BMJ

SELARL LAURENT MAYON - MANDATAIRE JUDICIAIRE,
54 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33081 BORDEAUX CEDEX

À VENDRE

UN FONDS DE COMMERCE

DE : RESTAURATION TRADITIONNELLE

À : ORIGNE (33113)
22 LE BOURG

Vous pouvez adresser toute demande par courrier à l'adresse indiquée ci-dessus, ou par mail à : astie.mayon@orange-business.fr
Les offres pourront être déposées à l'Étude jusqu'au :
vendredi 29/07/2022 à 12h

DESCRIPTIF SUR LE SITE WWW.MJ-SO.COM

REDRESSEMENTS/LIQUIDATIONS



BORDEAUX MANDATAIRES JUDICIAIRES - BMJ

SELARL LAURENT MAYON - MANDATAIRE JUDICIAIRE,
54 COURS GEORGES CLEMENCEAU
33081 BORDEAUX CEDEX

À VENDRE

UN FONDS DE COMMERCE

DE : PIZZERIA

À : VILLENAVE D'ORNON (33)
17 BIS RUE COLETTE BESSON

Vous pouvez adresser toute demande par courrier à l'adresse indiquée ci-dessus, ou par mail à : astie.mayon@orange-business.fr
Les offres pourront être déposées à l'Étude jusqu'au :
vendredi 05/08/2022 à 12h

DESCRIPTIF SUR LE SITE WWW.MJ-SO.COM

POUR VOTRE
COMMUNICATION PUBLICITAIRE

TÉL. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

BAISSE DU CHIFFRE D'AFFAIRES ET LICENCIEMENT ÉCONOMIQUE

La Cour de cassation précise à quelle date doit être appréciée une baisse du chiffre d'affaires pour pouvoir justifier un licenciement pour cause économique.

La loi Travail du 8 août 2016 a fixé des critères objectifs permettant d'apprécier les difficultés économiques de l'entreprise pouvant justifier un licenciement économique.

L'article L 1233-3 du Code du travail précise ainsi que les difficultés économiques doivent se caractériser par l'évolution significative d'un indicateur, tel qu'une baisse du chiffre d'affaires ou des commandes, des pertes d'exploitation, une dégradation de la trésorerie ou de l'excédent brut d'exploitation, ou par tout autre élément de nature à justifier de ces difficultés.

La baisse du chiffre d'affaires ou des commandes s'apprécie sur des périodes différentes selon l'effectif de l'entreprise : un trimestre dans les entreprises de moins de 11 salariés, deux trimestres dans les entreprises de moins de 50 salariés, trois trimestres ou quatre trimestres selon que l'effectif dépasse ou non 300 salariés.

La Cour de cassation vient d'apporter des précisions sur la date de ces périodes trimestrielle pour apprécier la baisse de chiffre d'affaires ou des commandes.

Dans cette affaire, une entreprise de plus de 300 salariés justifiait une baisse de son chiffre d'affaires pendant quatre trimestres consécutifs sur l'année 2016 par

rapport à 2015, dû à l'arrêt de la commercialisation d'une marque de vêtements à la suite de la perte de sa licence d'exploitation.

Le salarié, licencié au deuxième trimestre 2017, contestait son licenciement en faisant valoir qu'entre 2016 et 2017, le chiffre d'affaires n'avait pas baissé, mais augmenté (de 0,50 %). À la date de son licenciement, la baisse du chiffre d'affaires ne pouvait donc pas être établie sur les quatre trimestres consécutifs exigés.

La cour d'appel déboute le salarié en relevant que l'augmentation du chiffre d'affaires au premier trimestre 2017 n'était pas suffisante pour signifier une amélioration de la situation de l'entreprise.

La Cour de cassation censure ce jugement en rappelant que le juge doit se placer à la date du licenciement pour apprécier son motif. La période de quatre trimestres à prendre en compte devait donc s'étendre sur les quatre trimestres précédents, de juillet 2016 à juin 2017, pour être comparée à la période de juillet 2015 à juin 2016.

Référence

Cass. soc. 1^{er} juin 2022, n° 20-19.957

INDICE DES LOYERS COMMERCIAUX		
	EN NIVEAU	ÉVOLUTION ANNUELLE EN %
2020 T3	115,70	+ 0,09 %
2020 T4	117,79	- 0,32 %
2021 T1	116,73	+ 0,43 %
2021 T2	118,41	+ 2,59 %
2021 T3	119,7	+ 3,46 %
2021 T4	118,59	+ 2,42 %

source : INSEE

Selon la Loi 2014-626 du 18 juin 2014 (article 9) qui modifie l'article L145-34 du Code de commerce, deux indices peuvent être utilisés pour la révision des baux commerciaux :
- l'indice des loyers commerciaux pour les activités commerciales ou artisanales ;
- l'indice des loyers des activités tertiaires pour les activités autres que commerciales.

SÉCURITÉ SOCIALE PLAFOND MENSUEL

2022 : 3 428 €

Le nouveau montant du plafond est valable toute l'année, le gouvernement ayant décidé de fixer désormais un seul plafond par an (41 136 €)

BARÈME KILOMÉTRIQUE 2022			
VOITURES	DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL		
PUISSANCE FISCALE	JUSQU'À 5 000 KM	DE 5 001 À 20 000 KM	AU-DELÀ DE 20 000 KM
3 CV	d x 0,502	(d x 0,3) + 1 007 €	d x 0,35
4 CV	d x 0,575	(d x 0,323) + 1 262 €	d x 0,387
5 CV	d x 0,603	(d x 0,339) + 1 320 €	d x 0,405
6 CV	d x 0,631	(d x 0,355) + 1 382 €	d x 0,425
7 CV et plus	d x 0,661	(d x 0,374) + 1 435 €	d x 0,446
VÉLO-MOTEUR	DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL		
CYLINDRÉE	JUSQU'À 2 000 KM	DE 2 001 À 5 000 KM	AU-DELÀ DE 5 000 KM
moins de 50 cm ³	d x 0,272	(d x 0,064) + 416 €	d x 0,147
MOTOS	DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL		
PUISSANCE	JUSQU'À 3 000 KM	DE 3 001 À 6 000 KM	AU-DELÀ DE 6 000 KM
1 ou 2 CV	d x 0,341	(d x 0,085) + 768 €	d x 0,213
3, 4 ou 5 CV	d x 0,404	(d x 0,071) + 999 €	d x 0,237
plus de 5 CV	d x 0,523	(d x 0,068) + 1 365 €	d x 0,295

INDICE DES PRIX (BASE 100 EN 2015 À PARTIR DE 2016) CE CHANGEMENT DE BASE N'AFFECTE EN RIEN LE NIVEAU DE L'INDICE ET SON ÉVOLUTION			
	AVRIL 2021	AVRIL 2022	AUGMENTATION SUR UN AN
INDICE D'ENSEMBLE	105,86	110,97	+ 4,8 %
INDICE HORS TABAC	105	110,19	+ 4,9 %
INDICE DE RÉFÉRENCE DES LOYERS - IRL			
TRIMESTRE DE RÉFÉRENCE	IRL DES LOYERS	VARIATION ANNUELLE EN %	
3 ^e TRIMESTRE 2021	131,67	+ 0,83 %	
4 ^e TRIMESTRE 2021	132,62	+ 1,61 %	
1 ^{er} TRIMESTRE 2022	133,93	+ 2,48 %	
SMIC			
HORAIRE		MENSUEL (35 H)	
10,85 €		1 645,58 €	

TENDANCES BOURSE



**SÉBASTIEN
HÉNIN**

Directeur de la Gestion Privée
Alienor Capital



**GESTION PRIVÉE, GRANDS MANDATS
ET GESTION DE FONDS**

18 allées d'Orléans, 33000 Bordeaux – Tel : **05 56 81 17 22**
www.alienorcapital.com

INDICES ACTIONS							
	Dernier cours	Variation depuis			Extrêmes 2022		Pays
		1 mois	le 31/12	1 an	+ haut	+ bas	
CAC 40	6 044,20	-2,3%	-15,5%	-7,9%	7 376,37	5 794,96	France
SBF 120	4 679,81	-2,7%	-15,6%	-8,9%	5 706,97	4 482,66	France
EURO STOXX 50	3 487,05	-3,1%	-18,9%	-14,8%	4 392,15	3 359,83	Europe
S&P 500	3 856,00	-1,2%	-19,1%	-12,1%	4 796,56	3 666,77	USA
NASDAQ 100	11 855,66	0,2%	-27,4%	-20,3%	16 501,77	11 127,57	USA
FOOTSIE 100	7 209,86	-1,5%	-2,4%	1,2%	7 672,40	6 959,48	Royaume-Uni
DAX 30	12 905,48	-6,2%	-18,8%	-18,3%	16 271,75	12 401,20	Allemagne
SMI	11 069,83	-0,1%	-14,0%	-8,4%	12 939,17	10 451,31	Suisse
NIKKEI	26 336,66	-5,3%	-8,5%	-7,8%	29 332,16	24 717,53	Japon
SSE COMPOSITE	3 281,47	-0,1%	-9,8%	-7,5%	3 639,78	2 886,43	Chine

VALEURS RÉGIONALES							
	Dernier cours	Variation depuis			Extrêmes 2022		Rendement 2021
		1 mois	le 31/12	1 an	+ haut	+ bas	
AELIS FARMA	10,92	-7,8%	N/A	N/A	14,02	10,92	-
AIR MARINE	1,06	11,6%	-41,8%	-38,0%	1,99	0,69	-
ASHLER ET MANSON	2,78	3,0%	27,5%	27,5%	2,78	2,18	-
BLUE SHARK PS	3,78	0,0%	0,0%	-20,9%	3,78	3,78	-
CERINNOV GROUP	1,11	-3,5%	-17,8%	-18,6%	1,74	1,04	-
CHEOPS TECHNOLOGY	78,00	0,0%	1,3%	74,1%	81,00	73,00	6,4%
DOCK.PETR.AMBES AM	448,00	-6,7%	-3,9%	-6,7%	496,00	426,00	7,4%
EAUX DE ROYAN	91,00	-5,7%	-1,6%	-17,3%	104,00	86,00	7,0%
EUROPLASMA	0,00	-66,1%	-98,3%	-99,6%	0,13	0,00	-
FERMENTALG	2,10	-14,1%	-32,5%	-18,9%	3,14	2,05	-
GASCOGNE	3,20	-11,6%	-14,4%	-34,7%	3,86	2,82	-
GPE BERKEM	8,17	-6,7%	-19,9%	N/A	10,50	8,08	0,7%
GPE PAROT (AUTO)	1,76	-13,7%	-32,3%	-40,3%	2,66	1,70	-
HYDROGENE DE FRANCE	26,80	-6,6%	1,3%	-10,2%	33,00	25,20	-
HUNYVERS	11,98	-0,5%	N/A	N/A	12,35	11,80	-
I.CERAM	13,35	-7,9%	-18,6%	-56,1%	17,80	10,20	-
I2S	5,80	-9,4%	18,4%	61,1%	6,40	4,60	2,4%
IMMERSION	5,00	-6,4%	-16,7%	190,7%	7,08	4,30	-
IMPLANET	0,18	-23,3%	-40,5%	-77,1%	0,40	0,13	-
KLARSEN DATA	2,12	-15,2%	-9,4%	-20,3%	2,89	1,78	-
LECTRA	34,70	-6,1%	-17,4%	6,3%	44,20	33,90	1,0%
LEGRAND	73,14	-4,1%	-28,9%	-20,7%	103,80	68,90	2,3%
MULTIMICROCLOUD	0,30	-31,8%	-45,5%	57,9%	0,71	0,20	-
O SORBET D'AMOUR	2,32	8,4%	16,0%	-53,6%	2,48	1,37	-
OENEO	14,10	-2,8%	2,6%	11,4%	15,50	13,52	1,4%
POUJOLAT	85,00	-0,6%	70,7%	129,7%	91,00	49,60	0,7%
SERMA TECH.	312,00	0,0%	2,6%	-11,9%	488,00	292,00	4,7%
UV GERMI	4,58	11,6%	-39,4%	-52,8%	8,53	3,51	-
VALBIOTIS	6,46	2,5%	-5,7%	-2,7%	7,35	4,20	-

MARCHÉ DE L'OR				MARCHÉ DES CHANGES (/€)			
	Dernier cours	Var. 31/12	Prime sur l'or fin		Dernier cours	Var. 31/12	Pays
LINGOT 1 KG	55 010,00	10,5%	-0,7%	DOLLAR USD	1,00	-11,7%	Etats-Unis
NAPOLÉON 20 F 5,81 G	349,00	16,6%	8,7%	LIVRE GBP	0,85	-5,7%	Royaume-Uni
PIÈCE 20 DOLLARS 30,09 G	1 930,00	12,9%	15,8%	FRANC SUISSE CHF	0,99	-8,5%	Suisse
PIÈCE 10 DOLLARS 15,04 G	1 070,00	25,9%	28,4%	DOLLAR CAD	1,31	-16,2%	Canada
PIÈCES 50 PESOS 37,50 G	2 209,75	17,7%	6,4%	YEN JPY	137,31	8,6%	Japan(100)
SOUVERAIN 7,32 G	440,00	14,0%	8,7%	COURONNE DKK	7,44	0,0%	Danemark
PIÈCE LATINE 20 F 5,80 G	330,10	9,4%	2,8%	COURONNE SEK	10,63	5,9%	Suède
PIÈCE 10 FLORINS 6,05 G	346,10	12,1%	3,3%	RAND ZAR	17,15	-4,8%	Afrique du Sud
PIÈCE SUISSE 20 F 5,81 G	345,90	16,5%	7,7%	DOLLAR AUD	1,49	-6,3%	Australie
KRUGERRAND 31,10 G	1 876,50	12,0%	9,0%	YUAN RMB	6,78	-14,7%	Chine

Sources : Euronext, Banque de France, CPoR

« Les renseignements inclus au présent avis ne constituent en aucune sorte une offre, sollicitation ou recommandation d'achat ou de vente, de placement ou d'engagement dans toute autre transaction. Aucune information contenue ou à laquelle il est fait référence dans cet avis ne peut être considérée comme créatrice de droits ou d'obligations. »



Lola

**APPRENDRE
LE GRAFF
CHILLER
DANS LES RUES
DE NEW-YORK
DEVENIR
ASTRONAUTE**

Soignée pour un sarcome

**Il n'y a pas
de petits rêves,
il n'y a pas
de petits dons**

**C'est le cancer qui doit renoncer,
pas les malades.**

**Votre entreprise est prête à s'engager ?
Quelle que soit sa taille et ses capacités
financières, votre entreprise peut
contribuer à la lutte contre le cancer**

