ECHOS
JUDICIAIRES GIRONDINS

VENDREDI 25 NOVEMBRE 2022 - 2,20 €

N° 6978 - 6979

BORDEAUX / NEW YORK
Deux hôpitaux américains partenaires de Synapse Medicine

NOUVELLE-AQUITAINE
21 lauréats dans le NA20

TENDANCE
Le must pour Noël : un jouet d'occasion ?

AXEL **CHAMPEIL**,
Président de Bordeaux Place Financière et Tertiaire

FINANCEMENT DES ENTREPRISES
LE GRAND AJUSTEMENT

© Atelier Gallien - Échos Judiciaires Girondins

LA COUVERTURE SOCIALE DES AUTO-ENTREPRENEURS

Jeudi 1er décembre à 11h

CE WEBINAIRE SERA ANIMÉ PAR

Me Constance d'Hennezel
Avocat au Barreau de Bordeaux

ET

Yannick Dupont
Animateur du marché Professionnels au CIC Sud Ouest

Pour vous inscrire, rendez-vous sur
https://urlz.fr/jRFc

RETROUVEZ TOUS NOS ÉVÉNEMENTS SUR LA PAGE LINKEDIN CIC SUD OUEST

CIC

ORDRE DES AVOCATS
BARREAU DE BORDEAUX

SOMMAIRE

RÉGION ACTU

30 **ECHOS EN RÉGION**

34 **LANDES**
Distillerie Havion,
le goût de la Gascogne

38 **LOT-ET-GARONNE**
Congrès nationaux :
Agen dans la course

TENDANCES BUSINESS

40 **CRISE ÉNERGÉTIQUE**
L'alerte du Medef

42 **ENTREPRISES**
Exotec, première licorne
industrielle française

44 **DROIT**
Contrôle Urssaf et
documents dématérialisés

46 **COLLECTIVITÉS**
Pour une réforme du financement

48 **INTERVIEW**
Le must pour Noël :
un jouet d'occasion ?

GIRONDE ACTU

4 **INTERVIEW**
Financement des entreprises :
le grand ajustement

12 **L'ACTU PRÈS DE CHEZ VOUS**

20 **LE COUP DE CŒUR DE PHILIPPE**
Chateau des Laurets,
quand le vin devient art !

22 **CHRONIQUE**
Loi marché du travail,
adoption définitive

26 **TENDANCES VINS**
C'est fête, on bulle !

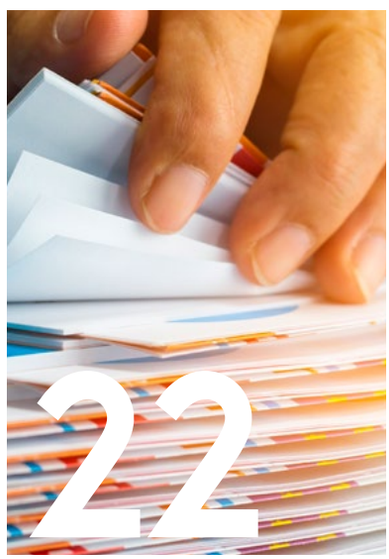
CULTURE & SPECTACLES

50 **CINÉMA**
Les Miens

54 **SORTIR EN GIRONDE**
Graffitis poétiques

55 **CHRONIQUE**
Les coraux, de tout cœur

57 **ANNONCES LÉGALES**
VENTES AU TRIBUNAL
APPELS D'OFFRES
AVIS D'ENQUÊTES PUBLIQUES
VIE DES SOCIÉTÉS
MANDATAIRES JUDICIAIRES
IMMOBILIER



ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS Édités par la Société ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS - SAS au capital de 45 000 € - Siège social : 108 rue Fondaudège CS 71900 - 33081 Bordeaux Cedex • SIRET 456 200 476 00038 • 05 56 52 32 13 • Réunion des cinq journaux d'informations judiciaires : **AFFICHES BORDELAISES** (fondées en 1904) **ANNALES DÉPARTEMENTALES** (fondées en 1933) **ANNONCES DU SUD-OUEST** (fondées en 1924) **INFORMATEUR JURIDIQUE** (fondé en 1948) **PETITES AFFICHES DE LA GIRONDE** (fondées en 1848) • Directeur de la publication : Guillaume **LALAU** • Directeur adjoint : Nicolas **THOMASSET** • Directeur des opérations : Laurent **RAFFALLI** • Rédacteur en chef : Vincent **ROUSSET** • Direction artistique : David **PEYS** • Maquettistes : Sarah **ALBERT** & Noëllie **SANZ** • Secrétaire général des rédactions : Michel **CASSE** • Rédaction : Nathalie **VALLEZ**, Jennifer **WUNSCH** & Marie-Amélie **HUSSON** • Responsable Organisation et Systèmes d'Information : Ophélie **BROUTTIER** • Chargée de Webmarketing et Community Manager : Cyrielle **MORFEA** • Assistante Communication Digitale : Magalie **RICCETTI** • Responsable Annonces Légales : Emmanuelle **GESLAIN** • Service Annonces légales : Nicolas **KARNAY**, Adèle **BROCHARD**, Sandrine **CARCENAC** & Estelle **MENAUT** • Direction financière et administrative : Katia **DE STEFANO** • Responsable comptabilité : Florence **MANOEUVRIER** • Service abonnement : Catherine **DEPETRIS** • Service comptabilité : Élodie **VIGNEAU** • Service commercial annonces légales : Anthony **BLUTEAU**, Christophe **CLERTEAU** & Franck **DUPERIÉ** • Secretariat : Khedidja **OUIS** • **PUBLICITÉ** : Guillaume **LALAU** & Christine **SABOURIN** • Tél. 05 56 52 32 13 • publicite@echos-judiciaires.com • Dépôt légal à parution Hebdomadaire - Parution le vendredi • Impression : **ROTIMPRES** Carrer del Pla de l'Estany, sn, 17181 Aiguaviva, Girona, Espagne • Routage **SUD MAILING** • Commission paritaire n° 0223 I 82797 ISSN 0420-4360 • Prix unitaire : 2,20 € • Abonnement 1 an : 69 € au 05 57 14 07 55

FINANCEMENT DES ENTREPRISES LE GRAND AJUSTEMENT

Après l'euphorie et les records de levées de fonds en 2022, le financement des entreprises devrait marquer le pas en 2023. La remontée des taux d'intérêt et la conjoncture économique tendue ont rendu les investisseurs plus sélectifs. Les entreprises qui s'adapteront aux nouvelles conditions de marché pourront néanmoins tirer leur épingle du jeu. Explications avec le financier bordelais Axel Champeil.

Propos recueillis par Jennifer WUNSCH

© Shutterstock

Échos Judiciaires Girondins : L'accès au financement semble plus difficile pour les entreprises actuellement. Comment cela s'explique, selon vous ?

Axel Champeil : « Tout d'abord, il faut rappeler que le financement des entreprises se fait de deux façons : en fonds propres et en bas de bilan, ce qui correspond à la dette. Or plusieurs éléments sont intervenus sur l'octroi des crédits. D'une part, les taux d'intérêt ont monté sous l'effet de la politique monétaire, ce qui a renchéri le coût du crédit. D'autre part, on entre dans une période d'incertitude sur le plan économique avec une hausse des coûts, des difficultés d'approvisionnement et donc de potentielles baisses de marges… Cela rend les entreprises un peu plus à risques, et participe également à la hausse des taux d'intérêt, puisque les banques rémunèrent le risque.

Pour se garantir du remboursement des dettes, elles sont ainsi plus exigeantes dans l'analyse des dossiers. Enfin, des contraintes sont venues s'ajouter avec la mise en place de la taxonomie, qui impose des critères environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG), notamment. Tout cela a rendu le financement un peu plus difficile d'accès. »

EJG : Et sur la partie fonds propres ?

A. C. : « Ce contexte a eu un impact sur l'appréciation par les investisseurs

AXEL CHAMPEIL
PARCOURS

Économiste et analyste financier de formation, Axel Champeil a rejoint la société familiale fondée par son père Jean-Louis en 2007. « Nous sommes issus d'une charge d'agent de change, des officiers ministériels ayant le monopole des transactions boursières jusqu'à la fin des années 1980. » Le Palais de la Bourse était alors le lieu des transactions boursières pour les sociétés régionales cotées jusqu'à la fermeture de la Bourse de Bordeaux en 1991. Spécialisée dans les investissements sur les marchés financiers et l'intermédiation boursière, pour une clientèle privée et patrimoniale, Champeil SA a développé ces dernières années une activité de conseil pour les entreprises cotées en bourse, souhaitant se coter ou se financer par les marchés financiers. Axel Champeil est aujourd'hui PDG de la société qui œuvre à Paris, Toulouse et Bordeaux, son siège social. Il a également été administrateur de l'association de business angels girondins Finaqui, dont il reste un investisseur. Et il préside depuis 2 ans l'association Bordeaux Place financière et tertiaire. « Notre but est de promouvoir les métiers de la finance et du tertiaire supérieur et les compétences régionales en la matière. »

© Atelier Gallien - Echos Judiciaires Girondins

« Dans ce **contexte incertain**, les **banques** sont plus **exigeantes** dans l'**analyse des dossiers** »

de la valorisation des entreprises. Tandis qu'il y avait beaucoup de concurrence entre les fonds, qui investissaient sur des valorisations élevées, avec des levées de fonds très importantes, on constate un resserrement. L'argent étant devenu plus cher, les investisseurs vont eux aussi demander des rétributions supplémentaires pour rémunérer le risque. Après plusieurs années avec des taux d'intérêt à zéro, ces derniers sont aujourd'hui autour de 2 ou 3 %. Pour autant, avec une l'inflation qui se situe entre 6 et 10 % en zone euro et en France, les taux d'intérêt réels (moins l'inflation) sont encore largement négatifs, ce qui reste un facteur de soutien à l'investissement et aux valorisations. Mais la remontée des taux d'intérêt a fait mécaniquement baisser les valorisations. À investissement égal, l'investisseur prendra une part plus importante du capital. D'autre part, dans un contexte économique tendu, les business plans présentés par les entreprises, qui servent à calculer leur valorisation, sont plus questionnés. »

EJG : Dans ce contexte, quels critères font la différence pour obtenir des financements ?

A. C. : « La société est en train d'évoluer et les critères extra-financiers deviennent omniprésents dans l'analyse des dossiers. La réglementation est d'ailleurs là pour accélérer ce phénomène, car le monde de la finance a été considéré comme un maillon essentiel de ces transitions.

Les investisseurs sont ainsi obligés de tenir compte des critères ESG, de les analyser et d'expliquer

© Shutterstock

dans quelle mesure ils en tiennent compte. Ils doivent également établir une politique RSE en interne. D'ailleurs, l'ensemble des fonds d'investissement en capital qui se créent actuellement sont dits « ISR » (investissement socialement responsable). C'est la même chose pour le crédit, les banques s'étant fortement engagées à accompagner le processus de transition écologique. Donc une entreprise qui ne serait pas dans une démarche vertueuse en termes RSE et ESG aurait factuellement beaucoup de difficultés à se financer. Tout cela est appuyé par le fait que l'on constate qu'une entreprise active en matière de transition écologique, de bien-être des salariés et de respect des actionnaires dans la gouvernance aura une plus grande pérennité de ses équipes et de son business model. C'est difficile à valoriser à court terme, c'est pourquoi il existe une réglementation contraignante. »

EJG : Quels secteurs sont les plus avantagés en matière de financement ?

A. C. : « Ces dernières années, il y avait un attrait pour l'investissement dans les entreprises à fort potentiel de croissance et innovantes. Aujourd'hui, l'argent se dirige davantage vers des entreprises plus matures ou avec un peu de rentabilité et un business model déjà trouvé. Néanmoins, les innovations de rupture et la technologie trouveront toujours à se financer, mais à des niveaux de valorisation revus à la baisse. Sur les marchés financiers, c'est paradoxal

« Les **investisseurs** sont **obligés de tenir compte** des **critères ESG** »

© Shutterstock

RENCONTRES INVESTISSEURS-ENTREPRENEURS DE GIRONDE

En cette fin 2022, les acteurs du territoire restent mobilisés en faveur du financement des entreprises. Ainsi le Fund Connect, organisé par Bordeaux Technowest fin octobre, a réuni des start-ups et 13 fonds d'investissement venus présenter « leurs conditions de recrutement » de projets innovants. À la clé : 9 rendez-vous qualifiés qui pourraient aboutir à des levées de fonds. Le 15 novembre, à la Grande Poste, avait lieu la 8e édition du Bordeaux Invest Day de l'association Mayaj (ex-Bordeaux Entrepreneurs), qui a réuni une centaine de participants, dont 23 start-ups et 9 fonds d'investissement. 104 rendez-vous entre entreprises et fonds d'investissement à la recherche de futures pépites ont eu lieu. Fin novembre, l'événement French Tech Rise réunira quant à lui à Paris les start-ups régionales sélectionnées par les Capitales et Communautés French Tech pour rencontrer les investisseurs nationaux. La deep-tech bordelaise Luos, qui souhaite mobiliser 3 millions d'euros pour développer sa technologie open-source destinée à l'électronique embarquée, représentera la Nouvelle-Aquitaine.

mais les secteurs qui connaissent les plus fortes hausses et les meilleures valorisations sont ceux qui profitent de la crise, comme les énergies fossiles. La mondialisation est en train de se refermer et tout ce qui participe à l'autonomie stratégique et à la souveraineté de l'Europe fonctionne également, comme les énergies renouvelables et la défense. »

EJG : Faut-il selon vous attendre une normalisation des conditions de marché pour rechercher des financements ?

A. C. : « Il n'est pas certain que les conditions soient plus favorables demain. Nous sommes dans une logique de hausse des taux, le coût du capital devrait donc continuer d'augmenter. Et si l'on entre en récession, l'analyse du risque par les investisseurs va continuer de se durcir. C'est pourquoi si une entreprise en a les besoins et la capacité, elle a plutôt intérêt à ne pas attendre pour se financer, même si elle considère que les conditions ne sont pas optimales. L'entreprise doit défendre ses intérêts, et si elle ouvre son capital, elle ne doit pas trop se diluer ou se valoriser à la casse, mais elle ne doit pas perdre de vue quel est son projet et la nécessité de le financer. D'autant que si elle est dans une logique de croissance et de financement, le coût du crédit n'impactera pas ses marges. Une entreprise dont les activités sont plus cycliques aura quant à elle intérêt à aller demander de l'argent au moment où elle n'en a pas besoin, et surtout pas lorsqu'elle a le dos au mur. Il faut également garder à l'esprit qu'un processus de levée de fonds doit être engagé le plus en amont possible, afin d'être mené dans les meilleures conditions : choix des investisseurs, timing, temps de négociation... »

« L'argent se dirige davantage vers des entreprises plus matures »

EJG : Quel type de financement faut-il privilégier ?

A. C. : « Le financement doit être choisi en fonction du projet. Les taux d'intérêt ayant été très bas ces dernières années, les entreprises françaises ont privilégié le crédit. Résultat : elles sont globalement sous-capitalisées en fonds propres et trop endettées. Elles vont donc devoir renforcer leurs fonds propres, c'est une contrainte que vont leur imposer les investisseurs et les banques. Toute dette doit se rembourser - le sujet est d'autant plus d'actualité avec les PGE. Des fonds propres, en revanche, ça ne se rembourse pas. Il s'agit d'un « capital patient » qui apporte de la sérénité dans les affaires. L'autre intérêt, c'est de ne pas être contraint par une rémunération. C'est pourquoi les investisseurs en capitaux, notamment en fonds propres, sont exigeants en termes de valorisation car ils espèrent vendre plus cher. Mais il n'y a aucune garantie sur la liquidité et sur la rémunération, qui passe par le dividende. En pratique cependant, notamment dans l'investissement en private equity, il y a toujours un pacte d'actionnaires dont la principale clause est la clause de liquidité, qui permet aux investisseurs de récupérer leur argent à terme. Ils s'engagent pour plusieurs années, en moyenne entre 5 et 7 ans, ce sont des investisseurs un peu plus actifs et un peu plus investis dans l'entreprise. En contrepartie, ils veulent un retour sur investissement, c'est pourquoi ils essaient d'organiser la liquidité le mieux possible. En Bourse, les actions des entreprises sont quant à elles totalement liquides, associées à un risque de volatilité. »

EJG : Le rapport de force semble s'être inversé au profit des investisseurs…

A. C. : « La Bourse a corrigé au niveau mondial jusqu'à 20 %, 30 % et même 35 % pour les valeurs technologiques du Nasdaq durant l'année. Si les marchés remontent ces dernières semaines, cette correction est réelle, on l'a constatée sur les marchés financiers où les ajustements sont quasiment instantanés. Cette réalité est en train de se diffuser au marché du capital-investissement, moins liquide, où cela a pris plus de temps. Cet ajustement n'a pas encore été totalement intégré du côté des demandeurs de capitaux. Il y a un décalage entre d'un côté des investisseurs plus prudents, plus sélectifs et qui cherchent du rendement, et de l'autre des entreprises qui découvrent les nouvelles conditions de marché. Nous sommes dans une période transitoire où domine une logique d'attentisme. Mais cela va repartir, car d'une part, il y a encore de l'argent détenu par des banquiers ou des investisseurs qui a vocation à être prêté ; et d'autre part, il y a tout intérêt à investir en période de crise, les conditions ne pouvant que s'améliorer. Il existe encore beaucoup de possibilités et une entreprise qui s'adapte aux conditions de marché pourra se financer sans trop de difficultés. Un financier finance l'avenir, il anticipe. Ce que nous vivons est un ajustement de l'offre et de la demande, qui est aujourd'hui un peu plus à l'avantage des investisseurs. »

© Atelier Gallien - Echos Judiciaires Girondins

LEVÉES DE FONDS

2022, ANNÉE D'EXCEPTION

Les montants levés par les start-ups françaises et néo-aquitaines sont historiques en 2022, selon le baromètre In Extenso Innovation Croissance/Essec. Après l'euphorie, « l'ajustement des valorisations devrait gripper le système », selon l'expert Rodolphe Lilamand.

Par Jennifer WUNSCH

L'année 2022 est celle de tous les records. « On constate une explosion des montants levés en France et en Nouvelle-Aquitaine, en particulier au premier trimestre 2022. L'Hexagone passe ainsi devant l'Allemagne et se positionne au 2e rang européen derrière le Royaume-Uni, en termes de montants et de nombre d'opérations », précise Rodolphe Lilamand, expert des levées de fonds chez In Extenso Innovation Croissance à Bordeaux. L'agence de conseil en innovation du groupe In Extenso, qui vient de publier son baromètre des levées de fonds pour les 3 premiers trimestres 2022 en collaboration avec l'Essec [1], comptabilise 11,5 milliards d'euros de fonds levés en France pour 665 opérations en 9 mois.

La Nouvelle-Aquitaine, qui se place au 4e rang français, enregistre 368 millions d'euros levés pour 28 opérations, dont 21 en Gironde (288 millions d'euros), avec un ticket moyen à 13,2 millions d'euros.

250 MILLIONS DE PLUS QU'EN 2021

Comme au niveau national, « cette augmentation du montant des levées de fonds en Nouvelle-Aquitaine, supérieur de 250 millions d'euros par rapport à 2021 (+ 210 %), s'explique en fait par quelques opérations emblématiques au-delà de 50 millions d'euros », pointe Rodolphe Lilamand. Le top 3 local des 3 premiers trimestres 2022 se compose de Nfinite avec 105 millions d'euros, de Telecom Design avec 70 millions d'euros et de Sellsy avec 55 millions d'euros levés.

« Les secteurs les plus porteurs sur le territoire sont le digital/marketing, la sécurité et la santé. Ils disposent d'un vivier régional et d'un écosystème mature », analyse-t-il. Après l'euphorie, un ralentissement a commencé à se faire sentir à partir du 2e trimestre, dans la droite ligne de ce qui s'est passé un peu plus tôt aux États-Unis, « en particulier sur les séries C et les très gros tours de table. L'activité d'investissement se concentre désormais plutôt sur des opérations d'amorçage ou early stage », estime Rodolphe Lilamand, « la forte baisse de certaines valorisations boursières incitant de nombreux acteurs du late stage à la prudence ».

> Les **secteurs les plus porteurs** sur le territoire sont **le digital/marketing**, **la sécurité** et **la santé**

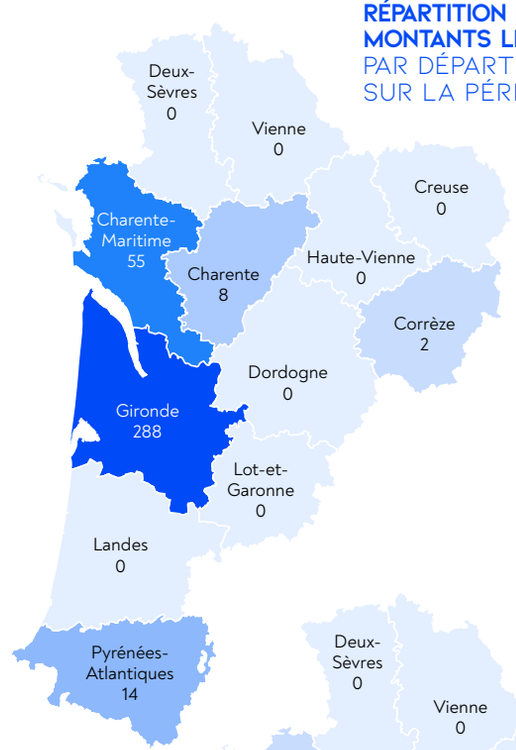
DIFFICULTÉS À VENIR

Les perspectives restent encourageantes au 4e trimestre, où deux belles levées de fonds sont déjà enregistrées en Gironde : Shiro Games dans le jeu vidéo avec 50 millions d'euros et Tehtris dans la cybersécurité avec 44 millions d'euros. En revanche, en 2023, « l'ajustement des valorisations devrait gripper le système. Les fonds sont toujours là, mais rien ne garantit qu'ils seront investis », tranche Rodolphe Lilamand. Si l'activité devrait se maintenir dans le digital, les fintech, les deeptech

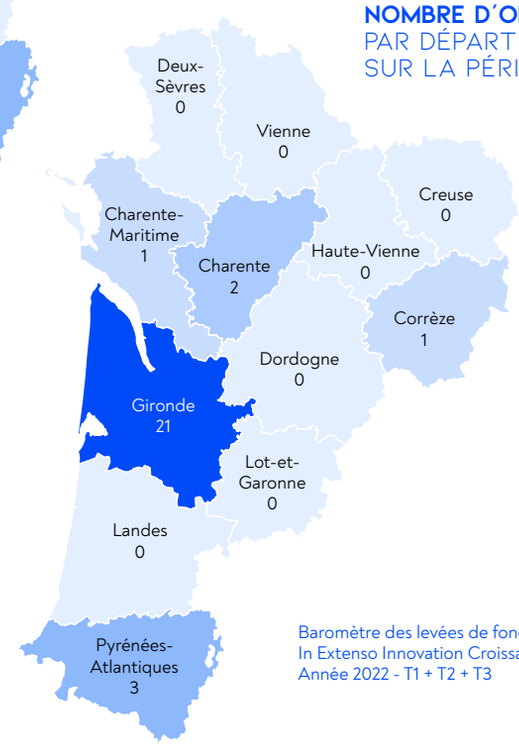
et autres secteurs à fort potentiel de croissance, « des difficultés sont à venir pour les sociétés qui ont fait de grosses levées de fonds en série A. Elles risquent de devoir décaler leurs prochaines levées ou de faire un bridge avec leurs investisseurs historiques, avec un effet de ciseau entre la valorisation, les performances opérationnelles et les coûts fixes », prévient-il.

(1) L'étude In Extenso Innovation Growth a été menée avec l'Essec Business School. Les données utilisées, issues de Dealroom, ne sont pas exhaustives et ne comptabilisent pas les levées inférieures à 500 000 euros.

RÉPARTITION DES MONTANTS LEVÉS EN M€ PAR DÉPARTEMENT SUR LA PÉRIODE



RÉPARTITION DU NOMBRE D'OPÉRATIONS PAR DÉPARTEMENT SUR LA PÉRIODE



Baromètre des levées de fonds - In Extenso Innovation Croissance & ESSEC Année 2022 - T1 + T2 + T3

TOP 5 DES LEVÉES DE FONDS SUR LES TROIS PREMIERS TRIMESTRES EN NOUVELLE-AQUITAINE

1 — **105 M€** Nfinite Media Marketing

2 — **70 M€** Telecom Design Security

3 — **55 M€** Sellsy Marketing

4 — **25 M€** Synapse Medicine Health

5 — **22 M€** Okahina Wave Sport

Baromètre des levées de fonds - In Extenso Innovation Croissance & ESSEC - Année 2022 - T1 + T2 + T3

LES LEVÉES DE FONDS T1-T2-T3 2022 EN CHIFFRES

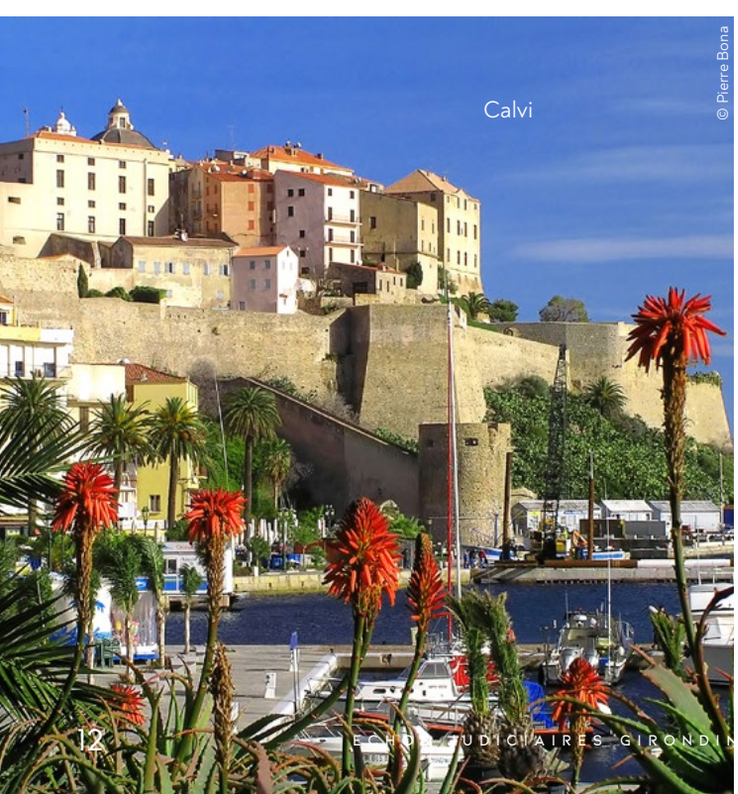
	Montants levés	Opérations	Ticket moyen	Rang
Europe	61,8 milliards d'euros	4 489 deals	13,77 millions d'euros	
France	11,5 milliards d'euros	665 deals	18,17 millions d'euros	2e en Europe
Nouvelle-Aquitaine	368 millions d'euros	28 deals	13,2 millions d'euros	4e en France
Gironde	288 millions d'euros	21 deals	13,7 millions d'euros	1re en Nouvelle-Aquitaine

Source Baromètre In Extension Innovation Growth / ESSEC - Trimestre 1-2-3 2022

L'ACTU PRÈS DE CHEZ VOUS

BORDEAUX
DEUX NOUVELLES DESTINATIONS POUR VOLOTEA

La compagnie espagnole Volotea poursuit sa croissance sur le territoire bordelais en étoffant son offre avec deux nouvelles destinations pour l'année prochaine. La Corse sera desservie par une quatrième escale : Calvi, avec des vols tous les samedis à partir du 6 mai 2023. Quatrième destination également vers la Grèce, avec Héraklion, ville principale de la Crète, qui sera reliée tous les mercredis et samedis à partir du 6 mai 2023. Ces nouvelles routes sont d'ores et déjà disponibles sur le site de Volotea à partir de 29 €. Elles viennent renforcer le réseau de la compagnie à Bordeaux, qui atteindra l'an prochain 23 destinations dont 7 exclusives : Cagliari, Santorin, Corfou, Dubrovnik, Split, Florence et Strasbourg. Volotea est la 3e compagnie aérienne de l'aéroport de Bordeaux en termes de réseau.



© Pierre Bona

© Implanet

MARTILLAC
ACCORD DE DISTRIBUTION EN CHINE POUR IMPLANET

Implanet vient de signer un contrat de distribution en Chine avec Sanyou Medical ainsi qu'un partenariat technologique pour le développement d'une nouvelle gamme de produits. Dans le prolongement de l'augmentation de capital réalisée avec le soutien de Sanyou Medical, l'accord de distribution permettra la commercialisation de l'ensemble de la gamme JAZZ® d'Implanet en Chine, premier marché mondial en volume pour les chirurgies du rachis. Le partenariat technologique des deux groupes doit permettre le développement conjoint d'une nouvelle gamme européenne inédite d'un système de fixation hybride, incluant les toutes dernières avancées et innovations en matière de chirurgie du rachis (système de traitement de la déformation, gamme mini-invasive, robotique, intelligence artificielle, etc.). La société martillacaise a annoncé un chiffre d'affaires de 6 M€ au 30 septembre 2022, en croissance de 37 %, une hausse du chiffre d'affaires portée par l'activité en France et dans le reste du monde, connaissant respectivement une croissance de 40 % et de 73 %

ANDERNOS-LES BAINS
LE RETOUR DES CABANES EN FÊTE

Après deux années d'absence la manifestation Cabanes en fête fait son grand retour au port ostréicole d'Andernos-les-Bains. Cabanes en fête revient ainsi, le 3 décembre, de 11 h à 23 h, avec ses fameuses huîtres et son bon vin d'Entre-deux-Mers. Le temps d'une journée, les 45 cabanes typiques et colorées du port s'ouvrent au public. Cuisinés directement sur place, les mets sont l'œuvre de chefs étoilés venus spécialement pour la journée. Au cours de leur promenade, les visiteurs pourront aussi découvrir ici et là des orchestres, des peintres et des photographes faisant part de leurs créations aux passants, tandis que les eaux seront le théâtre de défilé des bateaux traditionnels de la région.
Entrée libre. Pass dégustation : 10 €.

MÉRIGNAC
AUDIENCES WEB : XITI, C'EST FINI

Lancé en 2000 et utilisé durant 22 ans par tous les acteurs du web, le service de mesure d'audience gratuit XiTi « s'apprête à tirer sa révérence » le 31 mars 2023, annonce sur son blog Mathieu Llorens, directeur général d'AT Internet. Basé à Mérignac, le leader européen de l'analyse de données d'audience AT Internet, racheté en 2021 par la plateforme américaine d'optimisation de l'expérience client Piano, se voit contraint de suspendre son service.
« Malheureusement, pour des raisons techniques, la maintenance de ce service qui nous tient à cœur n'est plus possible », précise-t-il. Les équipes continueront néanmoins de développer en Gironde une solution analytique « soucieuse d'une privacy qui a toujours été notre cheval de bataille », « utilisée par les clients les plus exigeants, avec les volumes les plus impressionnants, en France et aux quatre coins du globe ».

Gregory Lebon avec son trophée

SAINT-MÉDARD-EN-JALLES
UN PLOMBIER MEILLEUR ARTISAN DE FRANCE

Grégory Lebon, artisan saint-médardais de 38 ans qui a fait ses armes chez les Compagnons du Devoir, a obtenu la médaille d'or du Meilleur artisan de France dans la catégorie « plomberie-chauffage » lors de la finale des Meilleurs artisans de France RMC qui s'est déroulée les 3 et 4 octobre au Mondial du bâtiment à Paris. Déjà vainqueur du Trophée de l'Installateur en France en 2017, Grégory Lebon s'est également illustré sur la scène européenne en 2019 en remportant le Trophée Européen de l'Installateur dans la catégorie « le Pro de la salle de bains ». Son prix lui avait été remis à Francfort dans le cadre du salon mondial ISH en présence des plus hautes autorités de la profession dans laquelle il excelle. La Ville de Saint-Médard-en-Jalles lui a décerné sa médaille le 18 novembre dernier.

Thierry Salou au milieu de l'équipe de La Direction

© D.R.

BORDEAUX
« LA DIRECTION » OUVRE UN BUREAU À TOULOUSE

Après une expérience d'ingénieur, Thibault Salou s'est tourné vers un mastère spécialisé en ingénierie financière de l'EM Lyon et a travaillé chez Macquarie, ou le cabinet de conseil Finegan Advisory. En 2020, il crée, à Bordeaux, La Direction, service de direction administrative et financière (DAF) externalisée à destination des entreprises tech et digitales, qu'elles soient start-up ou PME. La Direction propose un service de gestion financière déléguée : modélisation de prévisionnels financiers et budgets, mise en place de reporting investisseurs, d'outils de pilotage pour les dirigeants, aide à la mise en place de l'organisation qui permettra d'atteindre les objectifs de croissance des dirigeants, accompagnement dans le cadre d'opérations stratégiques… Dans la continuité de son développement à Bordeaux, le cabinet lance son maillage territorial et annonce l'ouverture d'un bureau à Toulouse. « L'antenne toulousaine a été une évidence ; c'est également une ville avec une très forte dynamique d'innovation. Nous voulons être proche des écosystèmes, proche de nos clients et de nos partenaires. Avec ce nouveau bureau, nous poursuivons notre développement pour répondre à un besoin très présent sur le territoire », confie Thibault Salou.

© D.R.

CARNET

Par décret du Président de la République en date du 25 octobre 2022, **Aurore LE BONNEC** a été nommée sous-préfète, secrétaire générale de la préfecture de la Gironde, sous-préfète de Bordeaux. Elle a pris officiellement ses fonctions le lundi 21 novembre. Diplômée de l'école des hautes études ensanté publique, elle occupait depuis septembre 2020 la fonction de sous-directrice de la prévention et de la qualité de vie au travail à la préfecture de police de Paris. Elle a également occupé plusieurs postes en cabinets ministériels, en préfecture et sous-préfectures ainsi que dans des structures hospitalières. Âgée de 42 ans, elle succède à ce poste à **Christophe NOËL DU PAYRAT**.

© Amble Wine

Box tubes de dégusation

Léa Gatinois, fondatrice d'Amble Wine, et Clara Jacquot, responsable du développement

© Amble Wine

BORDEAUX
AMBLE WINE DÉMOCRATISE L'ŒNOLOGIE

Créée en 2021 à Bordeaux, la start-up Amble Wine, accompagnée par Unitec et l'incubateur de Bernard Magrez, est spécialisée dans le développement de supports éducatifs à destination des passionnés du monde du vin. Cahiers d'exercices, affiches, box de dégustation à l'aveugle, la jeune entreprise a déjà formé plus de 7 000 adeptes dans 26 pays. Elle lance un nouveau produit de dégustation au format « tube » de 6 cl pour enrichir l'expérience de dégustation. « Pour apprendre, rien de tel que la pratique », affirme en effet Léa Gatinois, fondatrice d'Amble Wine, qui a étudié à l'École hôtelière de Lausanne et à la Wine School de Kedge Bordeaux, et possède un diplôme niveau 4 du Wine & Spirit Education Trust (WSET). Rejointe récemment par Clara Jacquot, en tant que responsable du développement, Léa Gatinois a accueilli en octobre son premier collaborateur.

© D.R.

CARNET

Antoine THOMAS a rejoint le groupe Pichet en qualité de directeur régional Promotion pour la Direction régionale de Bordeaux. Il aura pour mission de renforcer le leadership du groupe sur le marché girondin. interviendra sur les secteurs géographiques historiques du Groupe (Bordeaux Métropole et le Bassin d'Arcachon) et développera également une offre additionnelle et plurielle sur l'ensemble des territoires limitrophes (Gironde, Charente, Dordogne, etc.). Âgé de 43 ans et titulaire d'un DESS en droit de l'immobilier et de l'urbanisme, il a fait toute sa carrière dans la promotion immobilière, que ce soir chez Icade, Les Senioriales et, enfin, le groupe Legendre.

BORDEAUX
LA RÉGION SOUTIENT LES BORNES DE RECHARGE ÉLECTRIQUES

Be-Trom Solutions Environnementales, créée en 2017 et située à Bordeaux, est une entreprise d'assemblage de solutions techniques et environnementales, à destination d'entreprises privées ou de collectivités. Depuis 2019, la société se positionne sur la mobilité électrique en proposant l'investissement et l'exploitation de bornes de recharge proches de zones commerciales ou d'activités, et généralement situées à proximité de sorties d'autoroute ou de rocade. Le modèle de financement repose à la fois sur la vente d'électricité aux usagers de véhicules électriques, et la location de bornes de recharge aux gestionnaires des zones commerciales ou d'activités. La Région Nouvelle-Aquitaine lui a accordé une aide de 657 000 euros afin d'assurer un meilleur amortissement des investissements des bornes de recharge innovantes ultra-rapides qui présentent un surcoût par rapport aux autres bornes plus lentes. Elle permet ainsi d'abaisser le coût de la recharge pour l'usager et d'être compétitif face aux carburants fossiles. Le coût de recharge pour des bornes de forte puissance (300 km d'autonomie en 20 minutes) est de 0,8 euro/kWh sans aide, et passe à 0,55 euro/kWh avec l'aide régionale.

© D. R.

BORDEAUX
SANTÉ : PREMIÈRE PROMO DU « BORDEAUX CARE LAB »

Sept start-ups e-santé ont été sélectionnées par Unitec, le CHU de Bordeaux et le pôle de compétences régional ALLIS-NA pour entrer dans la première promotion de l'incubateur santé « Bordeaux Care Lab ». **G5 Digital**, qui édite une suite logicielle sécurisée dédiée aux professionnels de santé ; **E-Hospit**, l'assistant numérique pour simplifier les démarches préopératoires ; **P'tit bout de lumière**, pour faciliter les soins pédo-dentaires ; **Vulgaroo**, cloud de comptes-rendus d'examens médicaux vulgarisés ; **Emagina**, un ballon vaginal gonflable pour femmes enceintes ; **Myotact**, dispositif médical pour réduire les douleurs du membre fantôme ; et enfin **Louise**, plateforme numérique dédiée à l'accompagnement des professionnels de santé de la PMA, sont les 7 lauréates. Elles bénéficieront d'une mise en relation précoce avec les utilisateurs finaux de leurs solutions : patients, professionnels de santé et établissements de santé.

© D. R.

BORDEAUX
POOOL LÈVE 4 MILLIONS D'EUROS

Le spécialiste bordelais de la conversion et de la monétisation des audiences annonce avoir bouclé une levée de fonds de 4 millions d'euros, réalisée notamment auprès de SWEN Capital Partners, GSO Innovation, Crédit Agricole Aquitaine Expansion, Aquiti Gestion, ainsi que plusieurs business angels. Comptant déjà une quarantaine de collaborateurs entre Bordeaux et Paris, la start-up créée en 2016 s'adressant aux créateurs de contenus en ligne leur permet de favoriser la création de comptes, la souscription d'abonnements, ainsi que leur rétention. « Ce financement nous permettra de renforcer notre suite logicielle (...) ; de nous développer sur de nouvelles verticales et adresser l'ensemble des créateurs de contenus, dont les marques (...) ; et enfin d'accroître notre présence à l'international, avec une solution déjà présente dans 10 pays », précisent les équipes de Poool dans un communiqué.

© CMA Nouvelle-Aquitaine

De gauche à droite : Jean-François Clédel, président de la CCI Nouvelle-Aquitaine, Fabienne Buccio, préfète de région et Gérard Gomez, président de la CMA.

NOUVELLE-AQUITAINE
LES CCI ET CMA RÉGIONALES CONFORTENT LEUR PARTENARIAT

Comme les y invite la loi Pacte (Plan d'action pour la croissance et la transformation des entreprises), du 22 mai 2019, les présidents des deux établissements consulaires régionaux, Jean-François Clédel pour la chambre de commerce et d'industrie (CCI) et Gérard Gomez pour la chambre de métiers et de l'artisanat (CMA), ont signé un plan quinquennal d'actions à mutualiser ou pouvant donner lieu à des coopérations renforcées, sous l'égide de la préfète de région Nouvelle-Aquitaine, Fabienne Buccio, le 7 novembre. Parmi les objectifs : la mutualisation des lieux d'accueil des entreprises, la mise en œuvre d'actions conjointes « appui aux territoires » et « entrepreneuriat » et le renforcement d'actions communes pour favoriser l'orientation et l'insertion. La CCI Nouvelle-Aquitaine et la CMA Nouvelle-Aquitaine mettront en place une animation régionale de ce plan d'actions, afin de suivre l'avancement des cinq objectifs fixés dans ce document.

Louis Letinier, Alicia Bel-Létoile et Clement Goehrs, cofondateur de Synapse

© D.R.

BORDEAUX - NEW YORK
DEUX HOPITAUX AMÉRICAINS PARTENAIRES DE SYNAPSE MEDICINE

Ils sont considérés comme les deux meilleurs hôpitaux américains. Et ils ont accepté de participer à une vaste étude clinique afin d'évaluer l'utilisation et l'efficacité de la plateforme Synapse par les pharmaciens hospitaliers, en vue de réduire les risques médicamenteux. « La collaboration avec Brigham and Women's Hospital (hôpital de la Harvard Medical School, NDLR) et Vanderbilt University Medical Center nous permet de démontrer comment notre technologie d'aide à la décision améliore la qualité et la pertinence des soins. En faisant gagner du temps aux soignants, cela leur permet surtout de consacrer plus de temps aux soins délivrés aux patients », commente dans un communiqué le Dr Clément Goehrs, dirigeant et cofondateur de Synapse, qui a développé une plateforme de Medication Intelligence dédiée au bon usage du médicament.

DELPHINE
SABATEY
nouvelle présidente
du Conseil de l'Ordre des
experts-comptables
de Nouvelle-Aquitaine

© Atelier Gallien - Echos Judiciaires Girondins

NOUVELLE-AQUITAINE
L'AVENIR DES EXPERTS-COMPTABLES

Le Conseil de l'Ordre des experts-comptables de Nouvelle-Aquitaine a élu comme nouvelle présidente Delphine Sabatey. La Bordelaise succède ainsi à Mikaël Hugonnet qui occupait ce poste au moment de la réforme territoriale et qui a souhaité écourter son mandat. Delphine Sabatey, qui occupait les fonctions de vice-présidente, est installée depuis 2017 à Pessac. La nouvelle présidente entend inscrire son action dans la continuité de son prédécesseur et se fixe 2 priorités : l'attractivité de la profession et la transmission d'entreprise. Réunis à cette occasion au Futuroscope, les 400 professionnels issus des 12 départements ont suivi également une « Journée du numérique » consacrée à la facturation électronique. Une obligation de dématérialisation qui concernera bientôt toutes les entreprises, quels que soient leur taille et leur secteur d'activité. Les experts-comptables qui guident leurs clients dans cette transition y voient une opportunité de simplifier leur tâche pour encore mieux les accompagner et les conseiller.

© D.R.

GIRONDE
DYNAMIQUE DU TRI DES EMBALLAGES

En 2021, la Nouvelle-Aquitaine s'impose comme la 4e région pour le tri des emballages. Chaque habitant de la région Nouvelle Aquitaine a trié en moyenne 85,3 kg d'emballages ménagers et de papiers, nettement au-dessus de la moyenne nationale qui est de 69 kg. Cependant le département de la Gironde n'est pas dans le peloton de tête puisque ici, chaque habitant a trié 75 kg d'emballages ménagers et papiers, avec en tête les emballages légers, suivis du verre puis du papier. Les performances globales du recyclage, à l'échelle nationale, ont progressé de 3 points. Des résultats qui s'expliquent par les efforts continus des consommateurs et par la simplification du geste de tri, permettant de trier tous les emballages, sans distinction.

© La French Tech Bordeaux

START-UPS
21 LAURÉATS DANS LE NA20

À l'occasion du French Tech Day qui a réuni 2 000 personnes environ le 22 novembre au Palais de la Bourse, les écosystèmes French Tech de Nouvelle-Aquitaine ont présenté leur promotion 2022 du NA20. Dont l'objectif est de rendre plus visibles les initiatives entrepreneuriales du territoire qui concilient performances économiques et impact positif. Pour cette édition, ce ne sont pas 20 mais 21 start-ups qui ont été sélectionnées. API Distribution (Charente-Maritime), App'Ines (Corrèze), Atoptima (Gironde), B2G (Dordogne), BlueNav (Gironde), Carbon Waters (Gironde), Ethypik (Gironde), FineHeart (Gironde), Hello RSE (Gironde), Hool (Gironde), InSiLiBio (Haute-Vienne), iQspot (Gironde), Le Plastique Français (Gironde), Lucine Therapeutics (Gironde), MaForêt (Gironde), Materrup (Landes), Sanodev (Haute-Vienne), Satelia (Gironde), Sodium Cycles (Pyrénées-Atlantiques), Valoregen (Lot-et-Garonne), We go greenR (Gironde).

© D.R.

BLANQUEFORT
BERKEM EXTRAIT UN ACTIF DE LA FEUILLE DE KIWI

Après dix années de recherche et développement, le goupe Berkem, industriel expert en chimie du végétal, lance un nouvel actif, Ki'Leaft®. Il s'agit d'un extrait de feuilles de kiwi certifié cosmos 100 % d'origine naturelle, upcyclé et issu d'une production locale proche de l'usine d'extraction du groupe Berkem, en Dordogne. Riche en sucres et contenant des polyphénols, cet actif répond aux besoins du marché avec ses propriétés antioxydantes, raffermissantes, régénérantes et de renforcement de la fonction barrière de la peau. « Fort de 30 ans d'expérience en extraction végétale, le groupe Berkem, intégrateur de la chimie végétale, cherche sans cesse à être précurseur dans l'élaboration de solutions innovantes, notamment dans le domaine de la santé, de la beauté et de la nutrition », a déclaré Charlène Martin, responsable marketing du groupe.

CHÂTEAU DES LAURETS

QUAND LE VIN DEVIENT ART !

Acquise en 2003 par Benjamin de Rothschild, cette vaste propriété, à cheval sur les appellations Puisseguin et Montagne Saint-Émilion, est entrée dans une nouvelle ère.

© D.R.

Sous l'impulsion d'Ariane de Rothschild, épouse de Benjamin, ce vignoble, entièrement rénové et doté d'un outil technique dernier cri, produit un vin de grande facture à l'instar des meilleurs crus de ses voisins prestigieux Pomerol et Saint-Émilion. Sur les 72 hectares composant le domaine, 4 hectares parmi les plus anciennes parcelles de merlot (70 ans d'âge moyen) sont minutieusement sélectionnés et consacrés à la cuvée Sélection Parcellaire Baron Edmond. Un hommage non dissimulé à l'implication du baron dans la construction du patrimoine viticole de cette grande famille. Pour ce vin, en tout point exceptionnel, les vendanges sont manuelles, le tri des raisins drastique, les vinifications en cuves bois et l'élevage en barriques pour un assemblage final à peine quelques semaines avant sa mise en bouteilles. Une mise en bouteille dans un flacon collector pour ce millésime 2018 !

C'est en observant des bouteilles qui émergent sous un étoilement de moisissures et de champignons, témoins blanchâtres d'une force à l'œuvre dans l'ombre de la cave, valorisant la notion du temps qu'Ariane de Rothschild a eu l'idée de cette création. Elle en confie la réalisation au maître verrier Gilles Chabrier qui imagine un flacon dont la partie basse reproduit l'effet de voile, presque sédimentaire, du vieillissement en cave. Le résultat est saisissant de réalisme. En partie haute, il enroule une bague en laiton sur laquelle il grave des symboles temporels anciens évoquant autant le passé que l'avenir. Selon l'auteur, la frise met en scène « la maîtrise de l'homme sur le temps, son action dans l'élevage d'un grand vin ».

© D.R.

36 magnums et 36 doubles magnums ont été réalisés et constituent le troisième volet d'une collection d'objets d'art uniques, et le premier volet vers le Web 3.0, via le développement d'un NFT (jeton non-fongible). Que les collectionneurs se tiennent à carreau, l'exception et la rareté ont un prix : 1 260 € le magnum et 2 520 € le double magnum.

Pour ceux qui veulent déguster ce délicieux 2018, ils peuvent aussi s'offrir la bouteille à un prix plus raisonnable.

Château des Laurets 2018
www.epicerie.edmonddero-thschildheritage.com

© Atelier Gallien - EJG

Par Philippe MAURANGE,
Directeur de l'agence
OZCO BORDEAUX

Par Maître Maryline LE DIMEET, avocate spécialiste en droit du travail, droit de la Sécurité Sociale et de la Protection Sociale, à Bordeaux

© Atelier Gallien - Echos Judiciaires Girondins

LOI MARCHÉ DU TRAVAIL ADOPTION DÉFINITIVE

Le projet de loi portant mesures d'urgence relatives au fonctionnement du marché du travail et en vue du plein emploi a été définitivement adopté le 17 novembre 2022. Pour autant, la loi n'est pas encore en vigueur puisqu'elle a été déférée au Conseil Constitutionnel le 18 novembre et il faudra donc attendre la promulgation et la publication au *Journal Officiel* puis la parution de décrets d'application.

VOLET 1 : LA VALIDATION DE LA PRÉSOMPTION DE DÉMISSION EN CAS D'ABANDON DE POSTE

L'abandon de poste recouvre des réalités très diverses et peut ainsi intervenir lorsqu'un salarié entend quitter son emploi, sans démissionner, le cas échéant après un refus opposé à sa demande de rupture conventionnelle. Cette situation peut générer des problèmes d'organisation dans les entreprises, en particulier des plus petites et contraindre l'employeur à engager une procédure de licenciement.

Pour limiter les salariés à la pratique de l'abandon de poste, la loi institue une présomption de démission.

Démission présumée à l'issue d'une procédure de mise en demeure de l'employeur

Ainsi, le salarié sera présumé avoir démissionné lorsqu'il abandonne volontairement son poste et ne reprend pas le travail après mise en demeure de son employeur adressée par lettre recommandée ou par lettre remise en main propre contre décharge.

La mise en demeure demande au salarié de justifier son absence et de reprendre son poste dans un délai fixé par l'employeur qui ne pourra être inférieur à un minimum qui sera fixé par décret. À l'expiration de ce délai, le salarié sera présumé avoir démissionné s'il ne reprend pas son poste.

Contestation en justice possible par le salarié de la présomption de démission

La présomption de démission en cas d'abandon de poste n'est qu'une présomption simple que le salarié peut renverser en saisissant le Conseil de Prud'hommes. L'affaire est directement portée devant le Bureau de Jugement qui se prononce sur la nature de la rupture et les conséquences associées dans un délai d'un mois. En pratique, le salarié devra établir que son absence n'est pas un abandon volontaire de poste et qu'elle est justifiée. Si le salarié parvient à renverser la présomption de démission, le juge requalifiera la rupture du contrat en un licenciement, lequel faute de motif sera alors sans cause réelle et sérieuse.

Pas de droit aux allocations chômage pour le salarié en cas de démission établie

Le salarié qui abandonne son poste pour quitter son emploi et qui est licencié pour ce motif peut bénéficier du droit à l'indemnisation alors qu'un salarié qui démissionne en est privé.

○○○

Si le salarié est reconnu démissionnaire parce qu'il n'a pas repris son poste à l'issue du délai fixé par l'employeur et qu'il n'agit pas en justice ou parce qu'il échoue à renverser la présomption de démission, il n'aura pas droit aux allocations chômage.

VOLET 2 : LES SALARIÉS ASSIMILÉS À L'EMPLOYEUR DOIVENT AUSSI POUVOIR VOTER AUX ÉLECTIONS DU CSE

Le Conseil Constitutionnel a remis en cause par une décision du 19 novembre 2021 la jurisprudence de la Cour de cassation qui interdisait aux salariés susceptibles d'être assimilés à l'employeur, de voter à l'élection des membres du CSE. Cette décision a pris effet le 31 octobre 2022. Dans le cadre de la loi marché du travail, les dispositions relatives à l'électorat et à l'éligibilité ont été remodelées de telle manière que les salariés susceptibles d'être assimilés à l'employeur puissent voter tout en demeurant inéligibles.

CDD, intérim : réactivation de l'expérimentation du contrat de remplacement unique

Dans certains secteurs d'activité qui restent à définir par décret, les entreprises pourront à nouveau remplacer plusieurs salariés avec un seul CDD ou une seule mission d'intérim alors qu'il faut en principe un contrat ou une mission par remplacement.

VOLET 4 : LA RÉFORME DE LA MODULATION DE L'ASSURANCE CHÔMAGE

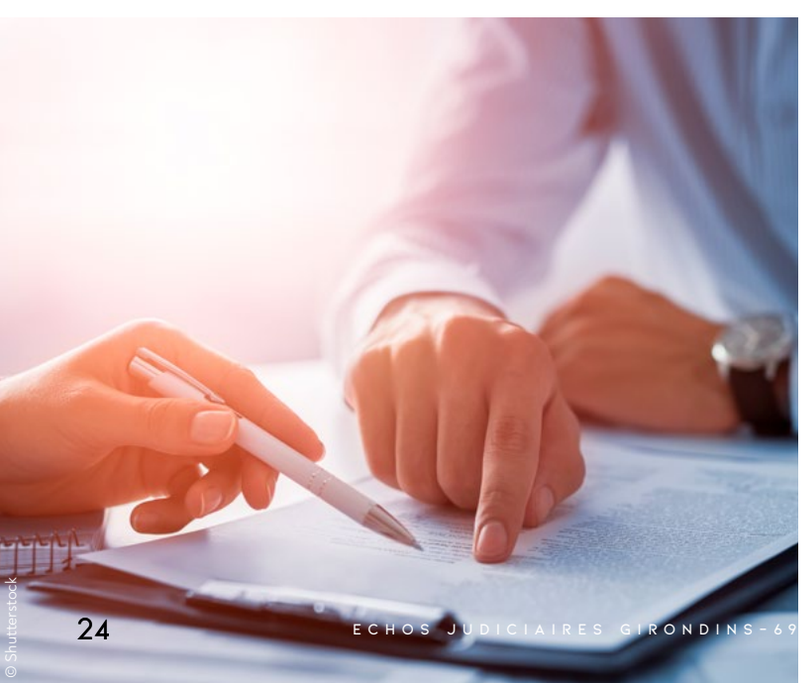
Le principe est de moduler l'annualisation du chômage en fonction de la conjoncture économique et de la situation du marché du travail. La réforme est prévue pour la seule année 2023 pour l'instant.

Pour **limiter les salariés** à la pratique de l'**abandon de poste**, la loi institue une **présomption de démission**

VOLET 3 : LE CONTRAT PRÉCAIRE

Pas de limite à la durée totale des missions du CDI intérimaire

Les entreprises de travail temporaire ont la possibilité d'embaucher des intérimaires en contrat de travail à durée indéterminée, ce qui permet dans le cadre d'un même contrat, de faire exécuter au salarié plusieurs missions successives. Dans cette configuration, la durée totale d'une mission ne peut excéder 36 mois. Désormais, il n'y aurait plus de limite à la durée de mission d'un travailleur temporaire employé dans le cadre d'un CDI intérimaire.



© Shutterstock

VOLET 5 : LE REFUS OPPOSÉ PAR UN SALARIÉ D'UN CDI APRÈS UN CDD OU UNE MISSION D'INTÉRIM

Dans un contexte de forte tension sur le marché du travail et afin de limiter le caractère désincitatif de l'assurance chômage, les salariés en CDD ou en mission d'intérim qui refusent un CDI à l'échéance de leur contrat peuvent se voir priver d'indemnisation chômage.

Les formalités à suivre par l'employeur qui propose un CDI après un CDD ou une mission d'intérim

La loi prévoit que l'employeur qui propose à un salarié en CDD que la relation se poursuive à l'issue de son contrat sous la forme d'un CDI pour occuper le même emploi ou un emploi similaire assorti d'une rémunération au moins équivalente, pour une durée de travail équivalente, relevant de la même classification et sans changement du lieu de travail, notifie cette proposition par écrit au salarié. De même, s'agissant d'un intérimaire pour l'entreprise utilisatrice. En cas de refus du CDI de la part du salarié, l'employeur ou l'entreprise utilisatrice en informe Pôle emploi en justifiant du caractère similaire de l'emploi proposé.

Le salarié est privé d'indemnisation chômage à la suite de deux refus de CDI

S'il est constaté qu'un demandeur d'emploi a refusé à deux reprises au cours des 12 mois précédents un CDI

© Shutterstock

tel que proposé dans les conditions précitées, il perd le droit au bénéfice de l'allocation chômage. Cette exclusion de l'indemnisation chômage ne s'applique pas si le salarié a été employé en CDI au cours de cette même période et qu'il a été involontairement privé (exemple : licenciement).

VOLET 6 : FAVORISER L'ACCÈS À LA VALIDATION DES ACQUIS DE L'EXPÉRIENCE

Premiers pas d'une réforme

La loi Marché du travail pose les premiers « jalons » d'une réforme de plus grande ampleur visant à développer la VAE dans l'objectif poursuivi d'attendre le plein emploi.

Principes d'une VAE ouvert à tous

La loi pose le principe selon lequel toute personne est en droit de faire valider des acquis de son expérience. Ainsi, la VAE sera ouverte à toute personne justifiant d'une activité en rapport avec le contenu de la certification.

Possibilité d'acquérir un bloc de compétences d'une certification

La VAE pourra permettre d'acquérir un bloc de compétences d'une certification.

Doublement de la durée du congé de VAE

La durée du congé de VAE sera doublée puisqu'elle passera de 24 h à 48 h par cession de validation.
Cette durée pourra être augmentée par un Accord collectif.

Les salariés en CDD qui refusent un CDI à l'échéance de leur contrat peuvent se voir priver d'indemnisation chômage

Expérimentation en 3 ans pour associer l'alternance et la VAE via le Contrat de Professionnalisation

La loi pose les bases d'une expérimentation visant à favoriser l'accès à la certification et à l'insertion professionnelle dans les secteurs rencontrant des difficultés particulières de recrutement. Ainsi, pour une durée de 3 ans et au plus tard à compter du 1er mars 2023, les contrats de professionnalisation du secteur privé pourront comporter des actions en vue de la Validation des Acquis de l'Expérience.

CONCLUSION

La loi Marché du travail contient de nombreuses mesures qui intéresseront les employeurs comme les salariés :
- Création d'une présomption de démission en cas d'abandon de poste.
- Privation des allocations chômage en cas de proposition ou de refus d'un CDI à l'issue d'un CDD ou d'une mission d'intérim pour le même employeur ou un emploi similaire.
- En matière d'assurance chômage, base nécessaire à la mise en place par le décret d'un mécanisme de « contrat cyclicité » (conditions d'accès à l'assurance chômage plus strictes quand la situation de l'emploi est bonne pour inciter à la reprise d'emploi et au contraire plus souple quand la conjoncture est moins favorable).
- Prolongation jusqu'au 31 août 2024 du dispositif du bonus-malus sur la cotisation patronale d'assurance chômage.
- Droit de vote aux élections du CSE accordé aux salariés assimilés à l'employeur à partir du 31 octobre 2022.
- Réforme et simplification du dispositif de validation des acquis de l'expérience.
- Assouplissement du régime du CDI intérimaire.
- En matière de CDD ou d'intérim, relance de l'expérimentation du contrat « multi-remplacement ».

© Shutterstock

C'EST FÊTE, ON BULLE !

Les fêtes de fin d'année se profilent et chacun aura à cœur d'accompagner ces moments de retrouvailles de quelques « effervescents » bien choisis. Les champagnes seront naturellement aux premières loges mais l'inflation pourrait amener une partie des Français à arbitrer leurs achats vers d'autres effervescents comme des crémants, des prosecco ou une blanquette de Limoux.

Par Gaël HERROUIN

« Il y a belle lurette » que les vins effervescents accompagnent les Français bien au-delà des moments festifs. Les vins de Champagne se sont largement démocratisés et coulent à flot même pour un simple apéro à deux. La progression des ventes partout dans le monde est extraordinaire. En Val de Loire, le segment des « fines bulles » avait déjà bondi de 120 % sur la période 1994/2004. Depuis, le rythme reste soutenu. En 2020, les trois appellations ligériennes, Saumur, Vouvray et Crémant de Loire dopent particulièrement l'export de la région avec une progression de 16 % en volume et 25 % en valeur.

Même une région comme la Bourgogne, « ultra-starisée » sur ses vins rouges et blancs, n'échappe pas à la règle. En 1975 se produisaient 4 millions de bouteilles sous l'étiquette de Crémant de Bourgogne. En

En 1975, le Crémant de Bourgogne produisait 4 millions de bouteilles. En 2021, 21 millions !

2021, la barre des 21 millions aura été franchie. Vous l'aurez pourtant constaté, tous ces vins n'impriment pas en bouche les mêmes sensations, notamment en termes de sucrosité et de puissance de la bulle.

MÉTHODE CHAMPENOISE

La grande majorité des vins effervescents produit dans le monde est élaborée selon la méthode dite « traditionnelle », appelée longtemps méthode champenoise. On y range les champagnes et les crémants, entre autres. Ces vins sont le produit d'une double fermentation. Pour faire simple, on produit d'abord un vin blanc tranquille (sans gaz), appelé vin de base. Pour la « prise de mousse », il faut donc nécessairement créer une deuxième fermentation en bouteille. Cette prise de mousse nécessite l'addition d'une liqueur de tirage contenant une préparation à base de sucre et de levures.

VIEILLISSEMENT SUR LATTES

Le vin est alors mis en bouteille, puis vieillit entre plusieurs mois (neuf mois minimum pour un Saumur) et plusieurs années, comme pour les grands Champagnes. Ce temps de vieillissement sur lattes, où le vin va se concentrer en gaz carbonique, grâce à la dissolution des sucres et des levures, va largement conditionner la qualité du vin produit et la finesse de ses bulles. Avant le bouchage définitif, on ajoute au vin une liqueur dite de dosage (ou liqueur d'expédition) qui permet d'ajuster le taux de sucre, et donc de réaliser, par exemple, des Bruts (6 à 12 grammes de sucre par litre ajoutés) ou des Demi-secs (plus de 35 grammes de sucre ajoutés).

© Shutterstock

VERS DES VINS EFFERVESCENTS MOINS DOSÉS

Une tendance se dessine depuis peu vers des vins effervescents moins dosés, comme des Extra-bruts (moins de 6 grammes) voire des Brut zéro ou Brut nature (sans aucun sucre ajouté) laissant la place à une sensation de vivacité accrue.
Pour créer les Champagnes tels qu'on les connaît maintenant, il aura fallu que les Anglais donnent un « coup de pouce » à Dom Pérignon, en créant à la fois le verre épais, afin de résister à la pression du gaz, et en ayant l'idée de rajouter du sucre pour la reprise de fermentation.
On attribue aux Phéniciens, 6 000 ans avant notre ère, le premier vin effervescent. Un vin certainement logé dans un contenant étanche, sans que toutes les levures aient fini leur processus de transformation des sucres en alcool, créant ainsi un dégagement gazeux. Ces premiers vins effervescents sont issus d'une méthode dite méthode ancestrale.

© Shutterstock

l'expression du raisin avec un faible degré d'alcool et une sucrosité en bouche, tous les sucres n'étant pas transformés. Se rangent dans cette catégorie, le Cerdon (Bugey), la Clairette de Die mais aussi une nouvelle catégorie de vins appelée « pétillants naturels » ou plutôt « pet nat » pour les intimes.
Il est toujours amusant de constater comme un changement de nom modifie les perceptions. Alors que les méthodes ancestrales traditionnelles peinent à sa vendre, jugées trop sucrées, ces « pet nat » cartonnent aujourd'hui dans les bars à vins. Leur dimension festive, leur fréquente origine bio et leur orientation « jus de fruit » peu alcoolisé, facile à boire, séduisent jeunes et « branchés ». Le look des bouteilles participe aussi beaucoup à leur succès grâce à des étiquettes « décalées » et souvent un bouchage-capsule.

ITALIE CHAMPIONNE

Vous l'aurez compris à travers ces 2 noms, l'Italie est la championne incontestée de l'usage de cette méthode, avec un succès non démenti ces dernières années.
En fonction des plats servis, il y a des occasions d'accords pour tous ces types de vins effervescents. Pour ma part je sais déjà que le Gaillac doux méthode ancestrale du domaine René Rieux fera de nouveau merveille sur mon foie gras, accompagné d'un chutney de pommes, la bulle dégraissant partiellement le gras du foie et l'accord autour de la note de pomme étant magique.

Les « pet nat » cartonnent aujourd'hui dans les bars à vins

PROCESSUS FERMENTAIRE

À l'inverse de la méthode traditionnelle, une seule fermentation ici. Le principe est simple, on laisse démarrer la fermentation puis on refroidit la cuve pour bloquer cette fermentation, les températures basses bloquant l'action des levures. Après plusieurs mois, on place le vin en bouteilles et avec le retour de températures plus chaudes, le processus fermentaire reprend en bouteilles, laissant naitre un dégagement gazeux, assez faible cependant.
Ici pas de liqueur de tirage ou de dosage utilisée. C'est simplement

© Shutterstock

MÉTHODE CHARMAT

Il existe une dernière catégorie de vins effervescents, peu ou pas exploitée en France, la méthode Charmat (du nom de l'ingénieur français qui la créa) ou méthode « en cuve close ».
Cette méthode est très proche de la méthode traditionnelle mais plus économique. À la place des bouteilles, on recourt ici à des grandes cuves pour l'élaboration des vins. La durée de vieillissement se limite aussi à quelques mois, avec la possibilité de jouer sur le niveau de sucrosité des vins, par refroidissement des cuves pour bloquer la fermentation. C'est ainsi que l'on peut produire des Moscati d'Asti à la sucrosité présente, comme des Prosecco Brut.

© D.R.

GAËL **HERROUIN**

Expert gradé et assermenté près le Tribunal de Commerce de Paris

Membre de la Compagnie des **Courtiers-Jurés-Experts** en vins (Association créée en 1322, reconnue d'utilité publique par l'État)

Gérant de la société **Les Vins Dévoilés**, créateur d'événements autour de la dégustation de vins rares.

Tél. **06 68 32 91 69**
contact@lesvinsdevoiles.com

LES ECHOS EN RÉGION

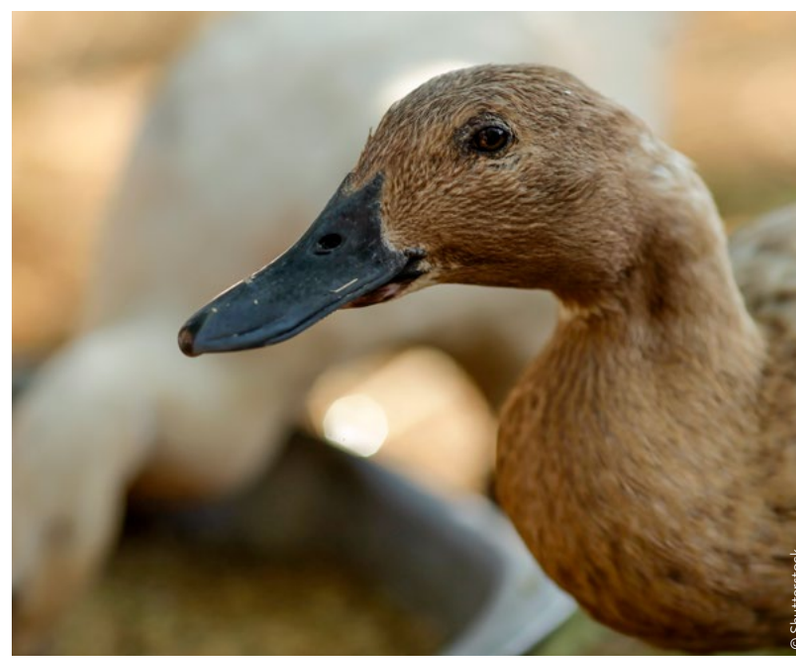
© Shutterstock

LANDES
PHOENIX RACHÈTE OCP RÉPARTITION

Le distributeur spécialisé en santé OCP Répartition, implanté à Saint-Martin-de-Seignanx depuis le printemps dernier pour livrer en médicaments 200 pharmaciens des Landes et du Pays basque, s'apprête à passer sous le giron du groupe familial allemand Phoenix, leader européen du commerce pharmaceutique. Ce projet d'acquisition, encore soumis à l'approbation des autorités de la concurrence européenne et à la consultation préalable des instances représentatives du personnel des deux entités, doit leur permettre « d'améliorer leurs infrastructures de distribution et d'enrichir leurs offres de services pour mieux accompagner les pharmaciens dans leurs nouvelles missions de santé, dont le digital ».

INFLUENZA AVIAIRE
PLAN DE BIOSÉCURITÉ RENFORCÉ

Alors que le niveau de risque d'influenza aviaire a été porté de « modéré » à « élevé », le 11 novembre, sur l'ensemble du territoire national, le groupe Maïsadour invite ses adhérents, éleveurs de volailles et de palmipèdes, à renforcer les mesures de biosécurité et à déployer le « plan Adour », travaillé à l'échelle du Sud-Ouest par l'ensemble des parties prenantes des filières. Le dispositif passe par une réorganisation de la production qui vise à baisser la densité des élevages et à disposer d'un nombre limité d'animaux dans 61 communes les plus à risque, notamment en Chalosse, mais aussi dans le Gers, et les Pyrénées-Atlantiques. Sur l'ensemble du territoire, la diminution du nombre de canards est estimée à 500 000 et à 100 000 pour les volailles. « Il faut impérativement stopper ces crises à répétition ! (...) Nous sommes convaincus de l'intérêt de ce plan de prévention qui, en complément du futur vaccin, apporte une solution à nos éleveurs qui vivent ce cauchemar depuis quatre ans », soulignait Michel Prugue, président de Maïsadour, à l'occasion des assemblées générales des Organisations de producteurs palmipèdes et volailles du groupe, le 8 novembre dernier.


© Shutterstock

LOT-ET-GARONNE
16 MILLIONS D'EUROS POUR LE BIO

L'agence Bio Nouvelle-Aquitaine et Interbio saluent l'annonce de la Région et de son président, Alain Rousset, d'un soutien exceptionnel aux agriculteurs bio sous la forme d'une aide de 16 millions pour l'année 2023. La mesure visant à stabiliser la production biologique en région aura des répercussions positives pour la pérennité et le développement de toute la filière. L'aide de 16 millions est réservée aux fermes 100 % bio, elle est plafonnée à 6 000 € par exploitation et cumulable sous certaines conditions avec l'écorégime. Bio Nouvelle-Aquitaine et Interbio sont aussi impliquées, à côté de la Région, de l'État et des autres partenaires, dans la construction du futur Pacte régional bio 2023-2027 qu'elles souhaitent ambitieux afin de répondre aux besoins de développement de l'agriculture biologique.

© Valoregen

© Valoregen

LOT-ET-GARONNE
17 MILLIONS D'EUROS POUR VALOREGEN

L'entreprise dirigée par Thierry Perez vient de lever plus de 17 millions d'euros pour lancer son site de production à Damazan. Positionnée sur le recyclage de matières plastiques souples à base de polyéthylènes, Valoregen bénéficie du soutien de plusieurs partenaires financiers : Amundi Finance et Solidarité, le fonds à impact social d'Amundi, GSO Innovation et le Crédit Agricole Aquitaine Expansion (fonds régionaux du Crédit Agricole), ainsi que Jean-Christophe Kugler, ancien membre du comité exécutif du groupe Renault. Lauréate du plan France Relance et accompagnée par la Région Nouvelle-Aquitaine, la société bénéficie également de l'appui de plusieurs banques (pool bancaire de crédit-bail emmené par le Crédit Coopératif, suivi de la caisse régionale du Crédit Agricole du Lot-et-Garonne et la Banque Populaire) pour financer les machines.
Dow, leader mondial de la pétrochimie, participe également à l'aventure en étant le principal partenaire commercial destinataire des plastiques recyclés.

LANDES
LE MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR CHOISIT EUROPLASMA

Le groupe Europlasma, spécialiste des solutions de dépollution, annonce qu'après l'Assemblée nationale, le ministère de l'Intérieur vient de confier le traitement des déchets d'amiante de l'un de ses sites, à sa filiale Inertam, à Morcenx-la-Nouvelle. Pour rappel, le procédé de vitrification des déchets d'amiante, mis au point par Inertam via la technologie de torche à plasma consiste à introduire dans un four tout type de déchets d'amiante préalablement broyés, avant de les porter en fusion à 1 500°C. Après refroidissement à l'air libre, le sous-produit obtenu, le Cofalit®, est totalement inerte et peut être valorisé dans des travaux de BTP.

© Europlasma

LANDES
UNE NOUVELLE ADRESSE PARISIENNE POUR LA MAISON DUBERNET

Fondée en 1864 à Saint-Sever, la Maison Dubernet est l'une des plus anciennes maisons spécialisées dans la production artisanale de foie gras, charcuterie et plats cuisinés. Reprise en 2018 par le groupe Arcadys, la marque dont l'atelier de fabrication est désormais installé à Bellocq (Pyrénées-Atlantiques), poursuit son déploiement dans la capitale. Après une première boutique parisienne en 1971, rue Augereau (VIIe arrondissement), puis un comptoir de dégustation et épicerie ouvert en 2019 aux Galeries Lafayette Le Gourmet, la Maison Dubernet s'implante cet automne, rue Lecourbe, dans le XVe. La nouvelle boutique parisienne rend hommage à la cuisine du Sud-Ouest à travers l'intégralité de la gamme d'épicerie fine de la marque.

© Arcadys

LOT-ET-GARONNE
UN HÔTEL 4 ÉTOILES AU CŒUR D'AGEN

À l'automne 2023, un hôtel 4 étoiles viendra pallier la carence de l'offre hôtelière agenaise en hôtellerie milieu et haut de gammes. Trois entrepreneurs du territoire se sont associés pour monter un projet d'ampleur dont ils espèrent qu'il soit accompagné par les acteurs économiques : transformer l'ancien EPHAD Saint-Jean à Agen en un établissement de standing avec 51 chambres à destination d'une clientèle d'affaires, d'une clientèle d'événements sportifs ou culturels et d'une clientèle de loisirs. Cet hôtel comprendra plusieurs catégories de chambres, quelques suites, et également une offre de logements pour les cadres et les familles. Il vise aussi à être un lieu de rencontre, de travail et de convivialité (espace de séminaires, salles de réunion, espace de coworking, bar, espace bien-être, salle de sport.). 3 700 m² dont une partie datant du XVIIe siècle seront réhabilités. 20 emplois sont à la clé !

Lancement de la semaine de l'emploi alimentaire à l'Agropole.
© D.R.

LOT-ET-GARONNE
LA SEMAINE DE L'EMPLOI ALIMENTAIRE LANCÉE À L'AGROPOLE

Le 14 novembre, le Lot-et-Garonne a marqué le coup d'envoi régional d'une semaine dédiée aux métiers du secteur agroalimentaire avec une conférence de presse organisée par Pôle emploi, Aria et Apec Nouvelle-Aquitaine et l'Agropole. En présence de Delphine Eychenne, conseillère régionale déléguée à l'accès à l'emploi et à la sécurisation des parcours, il a été rappelé que la filière agroalimentaire en Nouvelle-Aquitaine représente 13 % de l'emploi régional, ce qui équivaut à 33 000 emplois. Méthode de recrutement par simulation, démarche collaborative, leviers d'évolution ou encore marque employeur, de nombreux sujets d'innovation ont été abordés au cours de cette conférence de lancement. Autant d'éléments qui prouvent le dynamisme et l'attractivité du secteur agroalimentaire dont l'Agropole est le fer de lance en Lot-et-Garonne.

Lévignac-de-Guyenne
© D.R.

LOT-ET-GARONNE
AUGMENTATION DE LA CAPACITÉ DE BIOGAZ

Depuis 2020, six exploitations agricoles spécialisées dans l'élevage et la commune de Lévignac-de-Guyenne ont investi, via la SAS Levingergie, dans une unité agricole territoriale qui traite des effluents d'élevage, des coproduits d'entreprises locales de l'agro-alimentaire. La chaleur produite par le moteur de cogénération bénéficie à la commune pour le chauffage de ses bâtiments (école, bibliothèque, salle polyvalente et salle des sports). De nouveaux investissements sont prévus avec une technologie éprouvée de digestion circulaire en béton en remplacement des poches souples. Ce système plus performant permettra d'augmenter la capacité de production de biogaz. En termes de valorisation énergétique, le site sera réorienté vers l'injection présentant un meilleur rendement. 118 Nm³/h de biométhane seront injectés annuellement dans le réseau de distribution distant de 11 km du site.

DISTILLERIE HAVION

LE GOÛT DE LA GASCOGNE

© D.R.

À Vieux-Boucau, la distillerie Havion propose aux amateurs comme aux curieux de découvrir du gin, du whisky, de la vodka, du rhum, du calvados et de l'armagnac made in Gascogne. Aux manettes de cette jeune entreprise, Léo Havion, 24 ans, qui poursuit avec panache l'histoire familiale de Vasconia Spirits.

Par Isabelle TRANCOEN

Passionné de surf, il aurait pu travailler dans l'univers de la glisse, mais c'est le monde des spiritueux qui a finalement happé Léo Havion à la sortie de l'école de commerce. Il faut dire qu'il est tombé dans l'alambic quand il était encore tout petit : « Dans les années 1970, mon grand-père travaillait pour une maison armagnacaise, à Castelnau-d'Auzan : la maison Damblat. Un jour, il a eu l'opportunité de la racheter et il a saisi sa chance. Depuis, nous sommes éleveurs et négociants en armagnac. Avec mon père, nous avons pris la relève de mon grand-père. Lui est dans le Gers où il s'occupe du vieillissement et de l'affinage de l'armagnac. Et moi, je travaille depuis trois ans sur ce projet de distillerie qui a ouvert ses portes au début de l'été. »

© Bernard Dugros

L'objectif du jeune Landais reste de proposer des « produits qui ont une âme et une histoire »

LÉO
HAVION

© Bernard Dugros

Un alambic de 60 litres trône depuis peu au milieu de la distillerie

LE TERROIR AVANT TOUT

La distillerie Havion est aujourd'hui le prolongement de l'entreprise familiale Vasconia Spirits. La mise en bouteilles – notamment pour les grosses commandes – est effectuée dans le Gers. À Vieux-Boucau, l'idée est de faire vieillir les spiritueux dans différents types de fûts : du rhum dans d'anciens fûts de calvados ou d'armagnac, du whisky dans des fûts d'acacia. « Cela offre aux spiritueux une certaine typicité », explique Léo Havion qui, pour les fûts de chêne, a choisi de travailler avec la tonnellerie Bartholomo, la dernière tonnellerie landaise. Une démarche qui illustre la volonté du jeune entrepreneur de privilégier, dès qu'il le peut, les artisans locaux et les circuits courts.

Mais le projet ne se cantonne pas au vieillissement des différents distillats. Un alambic de 60 litres trône en effet depuis peu au milieu de la distillerie implantée dans un ancien hangar de La Maison de l'Espadrille. Mais ce n'est qu'une première étape. « Nous en avons commandé un de 500 litres. Avec celui-ci, on pourra produire plus et proposer plus facilement nos spiritueux à l'étranger », s'enthousiasme Léo Havion qui souligne toutefois la complexité d'obtenir les autorisations obligatoires pour pouvoir faire de la distillation en France. En attendant de recevoir l'imposante machine de cuivre tant espérée, il va s'atteler à concevoir une nouvelle recette de gin pour le printemps prochain.

Léo Havion et son associé, Benoît Creton

© Bernard Dugros

© D.R.

DISTILLER ET PARTAGER

En parallèle de la production, la distillerie Havion a aussi été pensée comme un lieu de convivialité. Elle propose en effet un point de vente et un espace de dégustation. Si des aménagements sont encore prévus, il est déjà possible de découvrir les spiritueux Havion, estampillés d'une jolie pin-up aviatrice, un logo imaginé par Roch Tastet, un artiste illustrateur local.

Des projets plein la tête, Léo Havion trace son chemin avec détermination dans le monde exigeant et concurrentiel des spiritueux. Un monde qui a connu un certain déclin mais qui, depuis quelques années, profite du boom de la mixologie et de l'engouement pour les cocktails pour se renouveler et attirer une clientèle plus jeune. Mais l'objectif du jeune Landais reste de proposer des distillats haut de gamme mêlant terroir et savoir-faire, des « produits qui ont une âme et une histoire ». Le pari semble réussi puisque ses breuvages ont déjà séduit plusieurs acteurs locaux comme le restaurant étoilé La Villa de L'Étang Blanc de David Sulpice à Seignosse ou encore le bistronomique Diu Biban à Hossegor.

« IL FAUT ÊTRE PATIENT »

LE FINANCEMENT

Léo HAVION : Ce projet de distillerie est une extension de notre maison armagnacaise familiale. Nous ne sommes pas partis de zéro. Pour le financement, nous avons eu recours à un emprunt classique.
On a également demandé une aide pour l'acquisition de l'alambic, mais nous attendons toujours la réponse. Pour les travaux, nous avons tout fait nous-mêmes.

LA COMMUNICATION

L. H. : C'est un aspect sur lequel nous sommes un peu démunis. Ce n'est pas notre point fort. Nous avons une page Instagram et cet été nous avons distribué pas mal de flyers. Nous avons également un site internet vitrine qui renvoie vers notre site de vente en ligne qui, lui, est antérieur au projet de la distillerie. La communication est vraiment un axe d'amélioration.

LE CONSEIL ENTREPRENEURIAL

L. H. : C'est difficile de donner un conseil puisque c'est un projet familial et que la société mère a porté le projet de la distillerie de Vieux-Boucau. Ce qui est sûr, c'est qu'il faut être patient et ne pas se décourager. Il nous a fallu trois ans pour que le projet se concrétise. On a rencontré des difficultés, on a presque failli abandonner. Mais finalement, la distillerie a pu voir le jour grâce notamment à un ami qui nous a trouvé ce local.

CONGRÈS NATIO
AGEN DANS LA

Doté depuis 2014 d'un centre de congrès moderne et fonctionnel, Agen entend se faire une place dans la course aux événements nationaux. Pour y parvenir, la Ville s'appuie sur l'expertise d'un nouveau délégataire bien implanté dans le Sud-Ouest : l'entreprise Miharu.

Par Mathieu DAL'ZOVO

Agenais de naissance, et naturellement supporter du SUA Rugby même s'il est également partenaire du Stade Toulousain, Jean-François Renac et son agence Miharu ont pris les rênes du centre de congrès, en succédant au groupe la Dépêche du Midi, depuis le 1er septembre dernier en tant que délégataires avec une stratégie bien définie : « Nous allons d'abord inscrire la ville dans la carte des congrès et conventions au niveau national (on a une équipe dédiée qui gère cela dans toute la France et qui connaît bien le marché) en misant sur les nombreux atouts de la destination que sont : une belle ville accessible en train (3h de Paris) ou en avion avec de l'hébergement, une restauration marquée Sud-Ouest, des partenaires techniques locaux très compétents, une excellente situation géographique et un outil (le centre de congrès) moderne à des prix très intéressants. Nous allons aussi démarcher les acteurs locaux pour l'organisation de petits événements ou séminaires d'une centaine de personnes avec des offres de traiteur ou d'animation. Les entreprises locales doivent savoir que le centre de congrès n'est pas réservé qu'aux grands événements. Si on est bon sur le local, on le sera sur le national ! », explique Jean-François Renac qui a créé la société Miharu (qui signifie yeux grands ouverts en japonais) avec sa femme Nathalie en 2015.

L'équipe du Centre des Congrès

© D.R.

UN STUDIO TV HAUTE DÉFINITION EN PROJET

Alors que les premiers contacts commerciaux semblent trouver un véritable écho chez les organisateurs de salons et congrès, Miharu travaille en parallèle sur de nouveaux projets afin de renforcer l'attractivité de la destination Agen. Bénéficiant d'une grande expérience dans l'événementiel, l'agence toulousaine va ainsi créer, dans le hall du centre, un studio de télévision de haute qualité technique et d'une superficie de 50 m² pour permettre la diffusion en direct de visioconférences ou émissions spéciales lors des différents événements. « On va entrer dans la course », avertit Jean-François Renac. « Sur le marché des congrès, il y a plusieurs catégories de villes et certaines ont des spécificités. Sur le marché des villes moyennes, où l'on retrouve par exemple Pau, Perpignan ou Narbonne, Agen a une capacité d'accueil de 500 à 1 500 personnes dans de bonnes conditions, avec une nouvelle offre hôtelière haut de gamme, une

« Nous estimons pouvoir **accueillir 5 ou 6 congrès nationaux ou conventions** d'entreprises »

NAUX COURSE

gare TGV et surtout une capacité d'accueil d'un salon à côté de l'espace congrès (5 500 m² en plus de disponibles). L'outil a été bien pensé et nous estimons pouvoir accueillir 5 ou 6 congrès nationaux ou conventions d'entreprises sur la centaine qui se déroule en France chaque année ».

ÉQUIPE AGENAISE DÉJÀ EN PLACE ET RECRUTEMENT

S'appuyant sur les équipes agenaises déjà en place, renforcées par le récent recrutement d'une responsable commerciale, Miharu apporte ainsi au centre des congrès toute son expertise acquise au fil des années. Après une longue expérience dans le tourisme d'affaires à Toulouse, où il fut directeur du centre de congrès Diagora (Labège) puis des espaces Vanel au centre-ville avant de lancer en 2009 la marque « So Toulouse » afin de défendre la candidature de la ville rose à l'international, Jean-François Renac s'est lancé dans l'entrepreneuriat en 2015 aux côtés de sa compagne Nathalie en créant Miharu : « Nous souhaitions évoluer sur un projet plus autonome avec nos compétences respectives, Nathalie pour le marketing et moi sur l'exploitation de sites événementiels. Très vite, nous avons répondu et gagné des appels d'offres de groupes comme Airbus ou Crédit Agricole pour l'organisation d'événements internes. Face aux géants du secteur, nous nous sommes démarqués en proposant un concept global où nous faisions nous-mêmes les investissements des sites. Cela nous a permis d'être référencés comme un bon opérateur événementiel dans toute l'Occitanie. Notre champ d'action va aujourd'hui de Bordeaux à Montpellier ».

© Julien Domec

JEAN-FRANCOIS **RENAC**
directeur de l'agence Miharu

© D.R.

« Les entreprises locales doivent savoir que **le centre de congrès n'est pas réservé qu'aux grands événements** »

DIVERSIFICATION POST-COVID

En pleine ascension, Miharu subira ensuite l'effet du Covid mais trouvera les ressources pour se diversifier en se lançant notamment dans la restauration haut de gamme (*Le Manoir du Prince* à Francazal) et la production d'événements : « En 2020 nous avons alors décidé d'avoir une stratégie à plus long terme avec une levée de fonds et des investissements afin de répondre à des appels d'offres et avoir ainsi une vision sur 5 ans. Nous venons ainsi de remporter l'appel d'offres national de la SNCF pour la rénovation de ses grandes gares (Saint-Jean à Bordeaux et Matabiau à Toulouse pour le sud de la France) dans lesquelles seront intégrées des espaces événementiels », ajoute Jean-François Renac.

MARQUE « AGEN TOURISME D'AFFAIRES »

En charge désormais de 6 sites (5 à Toulouse plus le centre de congrès d'Agen pour une durée de 10 ans), Miharu a de l'ambition pour développer la marque « Agen tourisme d'affaires ». L'entreprise affichait un chiffre d'affaires de 3,5 M avant covid, frôle les 5 M cette année et vise les 10 M dans 5 ans. Alors qu'elle comptait 20 salariés il y a 1 an, elle s'appuie aujourd'hui sur une équipe de 40 collaborateurs.

L'ALERTE DU MEDEF

Au-delà de ses conséquences de court terme, la crise énergétique rebat fondamentalement les cartes de l'économie mondiale au détriment des entreprises françaises, alerte le Medef. Son président plaide pour une solution européenne et un réajustement des aides publiques nationales.

Par Anne DAUBRÉE

« C'est le sujet de préoccupation numéro un des entrepreneurs », pointe Geoffroy Roux de Bézieux, président du Medef, Mouvement des entreprises de France. Le 16 novembre, il tenait une conférence de presse consacrée à la « crise énergétique, tensions sur toute la ligne », à Paris. Il s'agissait, en fait, d'un véritable cri d'alerte sur les conséquences de la flambée des prix de l'énergie sur le tissu économique. « Il existe un risque général de compétitivité pour l'Europe vis-à-vis de la Chine, de l'Asie et des États-Unis », estime le dirigeant patronal, qui constate un rapport de 1 à 10 entre le prix de l'énergie aux États-Unis et en France. C'est un véritable « changement de paradigme », d'après le Medef : en effet, le prix de l'énergie devient un important facteur de compétitivité qui joue en défaveur de l'Europe (et de la France). Le risque ? À moyen terme, une possible délocalisation des entreprises. « Ce sont des solutions qui prennent plusieurs mois à être élaborées, mais ces phénomènes risquent de se produire », prévient Geoffroy Roux de Bézieux. Déjà, il constate des « signaux faibles » qui vont en ce sens. À l'image des verriers qui commencent à voir arriver en France les produits de compétiteurs chinois dont les prix deviennent plus compétitifs, en raison de la hausse des prix de l'énergie en France. Et pour le Medef, l'échelle européenne est la plus pertinente pour élaborer des solutions à la crise.

À ce niveau, « la bonne solution réside dans le fait de repenser les règles du marché » de l'énergie, juge Geoffroy Roux de Bézieux. Plusieurs options pourraient être explorées, dont le mécanisme mis en place dans la péninsule ibérique qui permet de découpler les prix de l'électricité de ceux du gaz. Las, pour l'heure, l'Union européenne est loin d'avoir trouvé une position commune. À rebours, chaque pays adopte ses propres mesures pour faire face à la crise de l'énergie. En particulier, France, Italie et Allemagne ont mis sur pied des plans de soutien à leurs économies. L'ampleur de celui de Bonn (124 milliards d'euros), qui n'a officiellement pas reçu l'approbation de Bruxelles, fait polémique. « On ne comprend pas pourquoi les grandes entreprises allemandes bénéficient d'autant d'aides, qui leur permettent de bénéficier d'un prix de l'électricité plafonné à 130 euros par MWh, alors qu'en France on nous dit qu'on ne peut avoir droit à un tel système (...). Je ne peux pas imaginer que la Commission européenne laisse perdurer cela », pointe Geoffroy Roux de Bézieux.

Au niveau national, le Medef plaide pour des « ajustements opérationnels » des mesures d'aides déjà prises par le gouvernement. En effet, les conséquences de la flambée des prix se font déjà lourdement sentir. « Cela peut engendrer un recul de l'activité, car les entreprises peuvent choisir de subir le

> Le risque, à moyen terme, d'une possible **délocalisation des entreprises**

Geoffroy Roux de Bézieux, président du Medef et Christophe Beaux, directeur général

© Anne Daubrée

poids de la facture d'énergie en mettant en danger leur compte d'exploitation, ou alors réduire la voilure en matière de production », explique Christophe Beaux, directeur général du Medef. Les situations sont très diverses selon la nature de l'activité de l'entreprise, plus ou moins énergivore, celles industrielles étant les plus impactées.

UNE ÉCONOMIE « DE CASINO »

Mais le modèle économique compte aussi : « pour certaines professions, l'énergie représente un pourcentage limité de leur chiffre d'affaires, mais comme leur rentabilité est plus faible, l'impact de l'augmentation de ces coûts est plus rapide », pointe Geoffroy Roux de Bézieux. C'est le cas notamment des restaurateurs. Laurent Ceccarini, propriétaire de deux restaurants à Marseille (4,2 millions d'euros de chiffre d'affaires et 50 salariés) en témoignait lors d'une vidéo diffusée au cours de la conférence de presse. Il prévoit que la part de sa facture en énergie dans son chiffre d'affaires passera de 1,2 %, à 3 %, voire 4 %. Résultat, « la première année, je peux gérer car j'ai de la réserve grâce au coup de boost post Covid. Sur le moyen terme, cela m'inquiète fortement », explique Laurent Ceccarini. Autre témoignage, celui de Patrick Coquelet, PDG de Polytechs, une entreprise énergo-intensive (2 500 kVa de puissance installée), sise à Cany-Barville en Normandie. Pour 2022, il s'attend à un quasi-doublement de ses frais d'énergie qui s'élevaient à 1,2 million d'euros en 2021. « Le gros problème, c'est qu'il est quasiment impossible de répercuter une hausse aussi importante auprès des clients. Cette situation est de nature à affaiblir Polytechs. Les aides de l'État sont les bienvenues, mais je ne pense pas qu'elles changent significativement l'avenir des entreprises », juge Patrick Coquelet.

Pour ce chef d'entreprise, nous sommes rentrés dans l'ère d'une « économie casino ». Cette dernière est le fruit de la conjonction de plusieurs dynamiques qui se sont renforcées. Tout a commencé vers la fin de l'année 2021, avec un « double choc » rappelle Christophe Beaux. À ce moment, la hausse des prix a commencé sur les marchés spot (de gros, de court terme). Importante, cette augmentation a aussi eu pour effet de mettre fin à une longue période de stabilité. Ensuite, les prix « futurs » de l'énergie, ceux proposés aux entreprises à un, deux ou trois ans, se sont envolés au moment où les sociétés devaient souscrire un contrat avec leur fournisseur. Le gaz naturel a suivi une tendance similaire. Mais pour Christophe Beaux, « ces évolutions ne sont pas seulement liées à la crise géopolitique actuelle ». En effet, rappelle-t-il, dès l'automne 2021, la forte demande d'énergie, liée à la puissante reprise en sortie de Covid, a induit des tensions sur les approvisionnements en gaz. Les prix de ce dernier ont explosé : + 360 % entre septembre 2021 et 2022. La guerre en Ukraine a ensuite engendré un « choc d'offre négatif » sur le marché de l'énergie, du fait des sanctions européennes sur les hydrocarbures russes et de la fermeture du robinet par le Kremlin plus rapide qu'escompté. Et la situation déjà tendue sur le marché de l'énergie a été aggravée par les phénomènes spéculatifs… Enfin, pour la France, s'ajoute une autre difficulté : l'état du parc nucléaire avec ses 24 réacteurs à l'arrêt et un calendrier de remise en état dont le caractère réaliste ne pourra être confirmée que par les faits.

EXOTEC, PREMIÈRE LICORNE INDUSTRI

Comment obtenir un chiffre d'affaires de 105 millions d'euros en sept ans ? En posant des briques « saines » dès le départ, témoigne Julien Perrin, Chief Industry Officer d'Exotec, entreprise spécialisée dans la logistique industrielle, à BIG Inno Génération, rassemblement d'entrepreneurs.

Par Anne DAUBRÉE

Sa fierté ? « Être la première licorne industrielle » de France. Le 7 octobre dernier, à Paris, dans le cadre de BIG Inno Génération, rassemblement d'entrepreneurs, Julien Perrin, Chief Industry Officer, la quarantaine, témoignait de la trajectoire hors normes d'Exotec, fondée en 2015 par Romain Moulin et Renaud Heitz. Sept ans après sa création, celle-ci affiche un chiffre d'affaires de 105 millions d'euros (en 2021) et compte des clients comme Monoprix, Décathlon ou Gap…L'entreprise œuvre dans le domaine de la logistique industrielle : elle fabrique notamment des flottes de robots télécommandés qui vont récupérer des bacs situés sur les racks, y compris en grimpant pour accéder à ceux en hauteur. L'avantage concurrentiel est net : « en manuel, on peut réaliser 100 pickings par heure. Avec notre système, 400 », précise Julien Perrin. Le métier de l'opérateur aussi change – en mieux . « C'est moins fatigant et assez sympa de jouer avec un système robotisé », estime-t-il.

À l'origine de l'aventure, une idée partagée par ses deux fondateurs, ingénieurs pour qui la robotique n'a pas de secrets : « révolutionner l'entrepôt industriel ». Tout va aller très vite. Cela commence dans un immeuble au cœur de Lille, dans une ambiance « start-up ». L'équipe d'une vingtaine de personnes réalise un premier pilote pour Cdiscount, dans la région bordelaise. « Nous avons fabriqué une dizaine de robots. Chacun d'entre eux était différent… Nous nous sommes dit que pour en produire des milliers, il fallait qu'ils soient identiques. Le défi consistait à transformer l'idée en réalité industrielle », se souvient Julien Perrin. La société change alors de dimension. L'équipe, qui double ses effectifs, s'installe dans vaste entrepôt à Croix, près de Roubaix (Nord) et pose ses bases industrielles : installation de lignes de montage, mise au point de process de fabrication rigoureux…Les clients affluent, dont Carrefour, et, dès 2018, 100 robots sortent de l'usine.

ROBOTS DANS LE FROID, ET LEVÉE DE FONDS À 335 MILLIONS D'EUROS

Les deux années qui suivent voient l'entreprise se développer encore : il faut embaucher pour satisfaire la demande des clients, laquelle augmente et se diversifie. Par exemple, Carrefour commande 150 robots, dont 40 destinés à fonctionner dans un environnement à zéro degré. En 2020, la pandémie ne stoppe pas l'élan pris pris par Exotec. Durant trois mois, l'usine a stoppé sa production, mais 600 robots ont été fabriqués durant l'année et la maintenance auprès des clients a été assurée.

Depuis, Exotec a poursuivi son expansion. En 2021, son chiffre d'affaires a atteint 105 millions d'euros et l'année 2022 a démarré en fanfare : en janvier, la société a levé 335 millions d'euros auprès de fonds d'investissements. De quoi poursuivre son expansion mondiale déjà initiée au Japon, Canada, USA…

La clé de cette croissance accélérée réussie ? « Au départ, nous avons mis en place des briques saines qui ont servi de base à la croissance industrielle », explique Julien Perrin. Aujourd'hui encore, il continue de miser sur la qualité des process, y consacre beaucoup de moyens : Exotec prévoit de recruter 500 ingénieurs en recherche et développement, d'ici 2025. Le duo de jeunes entrepreneurs a aussi su éviter les écueils liés aux ressources humaines, inhérents à ce type de croissance très rapide. Ils se sont entourés de professionnels du sujet. L'enjeu reste majeur : si la notoriété de la société la rend attractive aux yeux des recrues qu'il faut aujourd'hui impérativement trouver, il faut attirer à Lille des profils avec des compétences très diverses. Et aussi, composer avec les cultures japonaises, américaines… qui font désormais partie de la licorne française.

ELLE FRANÇAISE

© Exotec

CONTRÔLE URSSAF ET DOCUMENTS DÉMATERIALISÉS

À une heure où les données sont de plus en plus dématérialisées, il n'est pas inutile de s'interroger sur le traitement opéré dans le cadre d'un contrôle Urssaf. Pratiquement, deux voies sont ouvertes pour les organismes de recouvrement : le traitement peut être effectué soit sur le matériel de l'entreprise, soit sur celui de l'inspecteur.

Par François TAQUET, avocat, spécialiste en droit du travail et protection sociale

TRAITEMENT EFFECTUÉ SUR LE MATÉRIEL DE L'ENTREPRISE (ARTICLE R 243-59-1 DU CODE DE LA SÉCURITÉ SOCIALE)

Lorsque les documents et les données nécessaires à l'agent chargé du contrôle sont dématérialisés, ce dernier peut recourir au traitement automatisé (conditions cumulatives) :

- après avoir informé le cotisant par écrit ;
- au moyen du matériel informatique utilisé par le cotisant, avec la possibilité de recourir, à sa demande, à un utilisateur habilité pour réaliser les opérations sur ce matériel.

De son côté, le cotisant a la possibilité de s'opposer par écrit au traitement automatisé par l'inspecteur sur le matériel de l'entreprise, dans un délai de 15 jours à compter de la réception de la demande de l'inspecteur. Dans ce cas, il peut :

- soit mettre à la disposition de l'agent chargé du contrôle les copies des documents, des données et des traitements nécessaires à l'exercice du contrôle, au format défini par l'inspecteur ;
- soit prendre en charge lui-même tout ou partie des traitements automatisés, selon les instructions consignées de l'inspecteur.

À défaut de réponse de la personne contrôlée dans le délai précité de 15 jours, l'inspecteur peut procéder aux opérations de contrôle par la mise en

© Shutterstock

place de traitements automatisés sur le matériel de la personne contrôlée.
Reconnaissons que cette procédure est lourde et peu utilisée.

TRAITEMENT EFFECTUÉ SUR LE MATÉRIEL DE L'INSPECTEUR

La charte du cotisant contrôlé, prévue à l'article R. 243-59 du Code de la sécurité sociale pour les organismes en charge du recouvrement des cotisations et contributions sociales, et dont le modèle a été a été mis à jour au 1er janvier 2022 (approuvé par arrêté du 31 mars 2022, JO du 13 avril 2022) prévoit un mécanisme qui n'est pas envisagé par le Code de la sécurité sociale.
Lorsque les documents et les données nécessaires à l'agent chargé du contrôle sont dématérialisés, les opérations de contrôle peuvent être réalisées par la mise en œuvre de traitements automatisés « sur son matériel professionnel ». Dans ce cadre, le cotisant devra mettre à sa disposition les copies des documents, des données et des traitements nécessaires à l'exercice du contrôle. Ces copies doivent être réalisées au format informatique demandé par l'inspecteur.

La charte du cotisant contrôlé fixe les droits et obligations en cas de contrôle

Ce n'est qu'en cas de refus écrit, ou « d'impossibilité avérée » que le cotisant devra :
- soit réaliser lui-même les traitements sur son propre matériel, puis produire les résultats au format et dans les délais indiqués par l'agent en charge du contrôle ;
- soit autoriser l'agent à procéder lui-même (ou par l'intermédiaire d'un utilisateur désigné par le cotisant), sur le matériel de l'entreprise, aux opérations de contrôle par la mise en place de traitements automatisés.

Les copies fournies des fichiers transmis sont détruites par la suite, au plus tard lors de l'envoi de la mise en demeure ou lors de la notification de l'absence de redressement.
Ceci étant, dans ce dernier cas, rien n'est explicité : comment le cotisant est-il informé de la faculté de s'opposer au traitement des dossiers dématérialisés sur le matériel de l'inspecteur ? La destruction des fichiers fournis fera-t-elle l'objet d'une attestation ? Quelle sera la sanction en cas d'absence d'information… ?

Rappel : la charte du cotisant contrôlé fixe les droits et obligations en cas de contrôle. Les dispositions que contient ce document sont opposables aux organismes effectuant le contrôle (article R 243-59 I al 5 du CSS).

POUR UNE RÉFORME DU FINANCEMENT

Recentrer la fiscalité locale sur le bloc communal

© Shutterstock

Éclairage sur les propositions de réforme du financement des collectivités territoriales suggérées par la Cour des comptes, à la demande de la commission des Finances du Sénat.

Par Miren LARTIGUE

Le premier président de la Cour des comptes, Pierre Moscovici, a présenté, le 12 octobre dernier, devant la commission des Finances du Sénat les résultats de l'enquête sur le financement des collectivités territoriales que les sénateurs avaient commandée aux magistrats financiers pour éclairer les débats dans le cadre du projet de loi de programmation des finances publiques pour 2023-2027.

Alors que la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales et la baisse des impôts de production ont « profondément modifié le panier des recettes de toutes les catégories de collectivités », le retour de l'inflation, qui pèse sur leurs achats, et la hausse du point d'indice des fonctionnaires créent « une tension et, disons-le, une inquiétude nouvelle, sur le budget des collectivités », a-t-il souligné, avant de présenter les grandes lignes du rapport de la Cour.

DÉFINIR UNE TRAJECTOIRE SOUTENABLE DES FINANCES PUBLIQUES

Afin de définir « une trajectoire soutenable » des finances publiques, les magistrats financiers ont étudié plusieurs évolutions possibles des modalités de financement des collectivités territoriales, et ainsi réformer un système devenu « peu compréhensible », source « d'inégalités entre collectivités », et « assez unanimement critiqué ». Les trois critères retenus pour élaborer ce nouveau scénario de financement sont « l'équilibre, pour garantir la soutenabilité des finances locales, la territorialisation des ressources, pour renforcer le lien avec les contribuables et la capacité d'action des collectivités, et la solidarité, pour réduire les inégalités entre territoires ». De façon globale, le schéma proposé par la Cour des comptes conduit « à recentrer la fiscalité locale sur le bloc communal, pour plus d'autonomie et de responsabilité, à mettre en place un système plus solidaire de financement des départements, pour leur permettre de faire face à leurs dépenses sociales, et à renforcer le financement des régions par la fiscalité économique nationale ».

DMTO DÉLOCALISÉS, DOTATION D'ACTION SOCIALE…

Ainsi, les communes continueraient de bénéficier de la taxe foncière, de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires et de l'imposition forfaitaire des entreprises de réseau (IFER). Quant aux droits de mutation à titre onéreux (DMTO), ils seraient transformés en un impôt national affecté au bloc communal, selon des critères de répartition basés sur des caractéristiques socio-économiques, et non plus sur le lieu des transactions immobilières.

Au niveau des départements, le scénario suggère de leur affecter un panier d'impôts nationaux (la taxe spéciale sur les conventions d'assurance et une fraction de la TVA et de l'impôt sur le revenu) et de créer une dotation d'action sociale pour sécuriser le financement de ces dépenses. Enfin, les régions seraient financées par deux impôts économiques partagés : la TVA et l'impôt sur les sociétés. Dans ce schéma, la part de la TVA affectée aux collectivités territoriales passerait de 20 % à 24 %, les départements se partageraient 10 % de l'impôt sur le revenu et les régions 12 % de l'impôt sur les sociétés.

RENOUVELER LA GOUVERNANCE DES FINANCES PUBLIQUES LOCALES

« Ce scénario a été présenté aux associations d'élus » et « nous avons senti un point de sensibilité particulier concernant la proposition de transformer les DMTO en impôt national partagé », a précisé le président de la Cour des comptes. Les DMTO sont une ressource « très instable », car très liée au contexte économique, et « c'est un impôt qui crée de fortes inégalités car l'assiette territoriale est très inégalement répartie, malgré les dispositifs de péréquation horizontale », a-t-il ajouté pour justifier cette proposition de réforme.

De façon plus générale, ce scénario doit être vu comme « un cadre de référence en vue d'un ajustement progressif des règles de financement » et la conduite d'un tel projet impliquerait de « renouveler la gouvernance des finances publiques locales », en mettant en place des instances de dialogue et de concertation et en favorisant le partage de données. La réforme du financement des collectivités territoriales est « un sujet complexe, qui divise », et c'est pourquoi les propositions sur l'évolution de la gouvernance « sont essentielles ».

« Nous aurons un débat avec les associations d'élus avant de rendre un rapport sur ce sujet », a conclu le président de la commission des Finances du Sénat, Claude Raynal (Haute-Garonne, PS), à l'issue de l'audition. « C'est un sujet impossible, nous le savons tous », a-t-il ajouté. « On rafistole le système depuis des années pour sauver des collectivités en difficulté » mais « dès que l'on touche à quelque chose, c'est non ». Il est « très difficile d'ouvrir ce débat » et c'est pourquoi « il est important de remettre le parlement dans la boucle des négociations ».

ANNE
BARROY
fondatrice de Graffiti
© Graffiti

LE MUST POUR NOËL UN JOUET D'OCCASION ?

Anne Barroy, fondatrice de Graffiti, s'est inventé un métier éthique et très actuel : elle tient la version numérique d'une petite boutique de proximité, qui propose des articles pour enfants soigneusement sélectionnés. Produits d'occasion compris. Elle répond à trois questions…

Par David FEUGEY

Comment est née laboutiquegraffiti.com, en 2019 ?

J'avais envie de monter une entreprise qui porte mes valeurs. Pendant environ 15 ans, j'ai travaillé pour de grands groupes. Y trouver sa place est difficile, alors le mieux est encore de la créer ! Par ailleurs, ayant déménagé à Aix-en-Provence, j'ai constaté après la naissance de ma fille qu'il était difficile de trouver de petites boutiques mignonnes pour l'enfance, celles que l'on trouve dans les centre-ville des grandes agglomérations. Avec mon mari, nous avons réfléchi à un modèle qui prenne le contre-pied de la grande distribution : la boutique de proximité. Au démarrage, nous pensions ouvrir un point de vente physique puis, avec la pandémie, nous avons revu notre copie en full digital. Mais le principe reste inchangé : nous sommes des commerçants, pas une plateforme. Nous réalisons une sélection très soignée de produits que nous achetons auprès de marques choisies suivant des critères d'écologie, de Made In France, Montessori… Certaines sont connues comme Djeco, et d'autres plus confidentielles à l'image de Pirouette Cacahuète, ou Ratatam qui propose des ballons à paillettes.

Les femmes sont-elles vos clientes principales ?

Graffiti s'adresse principalement aux parents, des personnes entre 25 et 45 ans, avec des petits qui ont de zéro à dix ans. L'ensemble de notre clientèle sont des personnes qui sont engagées dans leur consommation. Parmi elles, huit sur dix sont… des mamans. Notamment les « digital mums », ces mamans qui trouvent des idées et de l'inspiration sur Instagram, échangent des recommandations en ligne… L'analyse géographique montre que la clientèle parisienne est très loin d'être majoritaire. Au contraire, nos clientes sont réparties un peu partout en France et plutôt hors des grandes villes où se trouvent plus facilement des concept stores. À coté de cette clientèle principale de mamans, 10 % des acheteuses sont des mamies. Dans la moitié des cas, elles offrent des livres à leurs petits-enfants. Et enfin, nous comptons 10 % d'hommes parmi nos clients. Ce sont plutôt les tontons, parrains, copains… Nous avons conçu notre site de manière à ce qu'un public qui n'est pas particulièrement inspiré trouve rapidement le cadeau adapté à chaque occasion, avec plusieurs tarifs. Par exemple, pour l'anniversaire d'un neveu de 4 ans.

À Noël, vous allez proposer aussi des produits d'occasion, pourquoi ?

L'industrie du jouet est loin d'être un champion de l'écologie ! Aujourd'hui, 110 000 jouets sont jetés, chaque jour, en France. La durée de vie moyenne d'un jouet est de six mois, et pour l'essentiel, ceux en plastique ne sont quasiment pas recyclables.. Il s'agit d'un sujet qui nous tient à cœur depuis longtemps, car nous-mêmes essayons d'avoir une consommation responsable. Et les clients nous le demandaient aussi. Aujourd'hui, pour 1 800 références de jouets et livres neufs, nous en avons 700 de seconde main, en matières naturelles, bois, coton… que nous vendons à moitié prix du neuf. Bien entendu, il est possible de mettre les deux types de produits dans le même panier. Cela fait deux mois que avons démarré cette démarche, après avoir rencontré Laura Bos, fondatrice de Lady Cocotte : elle s'occupe de chercher les jouets d'occasion, de les contrôler et les remettre en état. Elle s'assure que les roues de la voiture tournent bien… C'est le partenariat parfait : nous sommes géographiquement proches et nous partageons les mêmes valeurs.

CINÉMA par Pascal LE DUFF

LES MIENS

PORTRAIT DE FAMILLE

Moussa n'a jamais pu exprimer à voix haute ce qu'il pense ou ressent sincèrement. Directeur financier au bord du burn-out, il se retrouve soudain seul, sa femme l'ayant quitté sans explication. Son frère aîné Ryad, célèbre animateur d'une émission sur le football, se voit accusé lors d'un déjeuner familial de ne penser qu'à lui. Moussa, admiratif de son parcours, le défend, préférant garder pour lui ses reproches. Lors d'une soirée festive, Moussa est victime d'un lourd traumatisme crânien. Son comportement change du tout au tout. Il passe ses journées à dormir et n'hésite plus à dire leurs quatre vérités à ses trois frères, à sa sœur et à ses enfants. Montré d'abord comme un homme fondamentalement triste, Moussa va se libérer de sa réserve naturelle et petit à petit, se brouiller avec

© D.R.

tout le monde. Seul Ryad, conscient de ne pas avoir été assez présent, reste à ses côtés... Comme Gad Elmaleh avec *Reste un peu* (dans lequel il faisait d'ailleurs une apparition) Roschdy Zem transpose dans la fiction, dans un registre plus dramatique, des éléments de son authentique famille, invitant, au passage, sa propre fille Nina Zem dans le rôle de sa nièce.

« L'élément déclencheur est l'accident arrivé à mon jeune frère. Après un choc à la tête, cet homme si gentil est devenu quelqu'un au franc-parler désinhibé et féroce. Cet événement a créé un cataclysme au sein de ma famille, à la fois très soudée et en proie aussi à des conflits... comme toutes les familles. Tout ce qui constitue cet accident nous a bouleversé. »

Tel un fantôme, Sami Bouajila est impressionnant d'effacement et prouve une nouvelle fois sa versatilité. On s'étonne de rire de certains éléments de ce qui reste une tragédie intime. Car si certaines piques prononcées par Sami Bouajila sont cruelles, elles apportent une touche d'humour inattendue tant elles sont directes et imagées.

« Ce ton s'est imposé naturellement. Une des personnes à qui j'ai raconté en premier l'évolution de mon frère, c'était Arnaud Desplechin. Il trouvait cela dramatique et drôle à la fois. Quand j'en parlais, les gens souriaient tout en étant affectés. Sa personnalité tout à coup sans filtre et le bouleversement que ses réactions provoquent sont tels que l'on passe sans cesse du drame à la comédie. On rit parfois, on est choqué souvent. On devait retrouver ces aspects, à la manière de certaines comédies italiennes que je regardais enfant. Ettore Scola ou Vittorio De Sica traitaient les événements dramatiques en déclenchant le sourire et le rire. J'ai par ailleurs beaucoup lu sur le changement de personnalité et l'évolution du cerveau humain. C'est fascinant et parfois comique, il y a du burlesque dans les réactions nouvelles et inattendues d'un personnage qui n'est plus celui qu'on connaissait. »

Ses réactions sont parfois trop épidermiques donc, mais on le comprend souvent, notamment dans ses rapports déplorables avec ses enfants. Son fils, supposé s'occuper de lui, passe ses journées vissé sur ses écrans et à seriner ses théories complotistes. Sa fille a l'air plus attentive mais lui demande avec insistance de financer ses études au Canada alors qu'il est loin d'être remis.

« Pour cette génération, ce qui peut paraître effrayant, c'est cet aspect chronophage et addictif, à quel point elle ne se passe plus des nouvelles technologies. C'est un constat mais certainement pas un procès, car si je pense à ma génération, nous c'était la télé qui nous rendait accro. C'est intéressant de voir comment pour le personnage du jeune fils, la communication avec les autres se fait davantage à travers un jeu vidéo de guerre, avec ceux qui partagent la même passion que la sienne et qu'au fond il ne connaît pas. »

Ce n'est pas un hasard s'il a écrit le scénario avec Maïwenn qui joue sa compagne et a certainement accentué les aspérités de ces êtres contradictoires. Meriem Serbah, Rachid Bouchareb (le réalisateur d'*Indigènes* et de *Nos frangins* bientôt en salles) et Abel Jafri complètent cette fratrie, chacun semblant moins que les autres. Roschdy Zem prend soin de nuancer leurs portraits car, au-delà des disputes qui pourraient paraître définitives, on ressent beaucoup d'affection, même s'ils ne savent pas bien prêter l'oreille à leurs souffrances respectives.

« Maïwenn m'a permis d'écrire rapidement, de façon instinctive. Jusqu'à présent dans mon processus d'écriture, l'intellect prenait beaucoup le dessus. Avec elle, on est tout de suite dans la chair. On théorise peu et on va à l'essentiel. Je savais ce que j'allais raconter, sans chercher à expliquer pourquoi tel ou tel personnage fait ou dit cela. Seuls les faits comptaient, il fallait les retranscrire. Ce que j'ai aimé avec Maïwenn, c'est qu'on n'a pas cherché à être plus intelligents que nos personnages. »

La dernière scène, plus solaire, rappelle l'effet cathartique apaisant de la fin de *Drunk*, avec un morceau musical qui atténue les douleurs exprimées au sein d'une famille en crise certes mais sacrément attendrissante.

En salle depuis le 23 novembre
Un film de Roschdy Zem
Avec Sami Bouajila, Roschdy Zem, Meriem Serbah

AUCUN OURS

Liberté sous conditions

Installé en toute discrétion dans un petit village à la frontière de la Turquie, Jafar Panahi met en scène à distance son nouveau film sur un couple cherchant à quitter l'Iran. Soupçonné d'avoir pris une photo d'un couple illégitime, il est pressé de la donner au fiancé de la jeune fille, promise à lui contre son gré. Il nie avoir un tel document mais personne ne le croit. Constamment harcelé, il peine à venir à bout du tournage compromis par le sort de ses acteurs qui jouent peu ou prou leur propre histoire… Condamné à six de prison en 2010, Jafar Panahi a été incarcéré cet été peu après avoir achevé ce projet. Le sujet reflète, une nouvelle fois, après *Taxi Téhéran* ou *Trois visages*, ses conditions de (sur)vie, son ingéniosité pour travailler en pirate malgré la censure et comment il résiste à sa manière à la pression de la République islamiste. Une tragicomédie terrifiante sur la difficulté pour un artiste de s'exprimer sans trahir ses valeurs, au sein d'une dictature. Avec cette fiction qui évoque indirectement son authentique quotidien kafkaïen, Jafar Panahi (qui tient son propre rôle dans un cadre fictif) signe un témoignage désespéré sur l'état de son pays.

© D.R.

© D.R.

SAINT OMER

Le procès d'un infanticide

Rama, jeune écrivaine, se rend à Saint-Omer pour suivre le procès de Laurence Coly qui a reconnu avoir tué sa fille de quinze mois. Témoignages et plaidoiries vont éclairer ses motivations… Alice Diop a écrit sa première fiction avec Marie Ndiaye, auteure de *La vengeance m'appartient* sur ce même fait divers authentique. Il s'inscrit dans la continuité de ses documentaires, les propos retranscrits étant fidèles à la réalité. La réalisatrice avait suivi l'affaire car elle s'était reconnue dans cette femme, Sénégalaise comme elle. Rama, jouée avec conviction par Kayije Kagame, est clairement son double. Guslagie Malanda est impressionnante en accusée consciente de la gravité d'un geste qu'elle n'explique pas vraiment, se justifiant péniblement en évoquant un envoûtement. Elle est animée par une intelligence évidente, une ambition diffuse et par les regrets sur ses rapports décevants avec sa mère ou le père de son enfant. Les prises de paroles sont valorisées par la mise en scène qui les laisse s'épanouir pour parvenir à rendre une forme de justice. L'écoute est tout autant au premier plan de ce grand film, très pertinent sur la misère, concrète comme culturelle, ou le féminisme.

EN BREF

DEADPOOL RETROUVE WOLVERINE !

Ryan Reynolds a confirmé le tournage de *Deadpool 3* et s'est réjoui d'avoir enfin réussi à convaincre Hugh Jackman de se joindre à lui pour reprendre le rôle de Wolverine après de nombreuses tentatives de séduction. Les deux héros s'étaient croisés dans le légitimement vilipendé *X-Men Origins: Wolverine* sorti en 2009, les deux premiers épisodes de *Deadpool* faisant régulièrement référence à cette rencontre artistiquement ratée. Ce premier volet depuis la fusion Disney / Fox, sera réalisé par Shawn Levy qui a dirigé Ryan Reynolds dans *Free Guy* et Hugh Jackman dans *Real Steel*. Le X-Man aux longues griffes est bien mort dans *Logan* en 2017, mais l'histoire se situait dans un futur lointain. De toute façon, dans cet univers, tout est possible !

LA NAISSANCE SORDIDE DES CHIPPENDALES

Dev Patel jouera Somen Banerjee, Indien émigré en Californie attiré par le rêve américain dans le film *Chippendales* de Craig Gillespie qui s'annonce dans la même veine que son *Moi, Tonya*. Il a débuté comme propriétaire de station-service avant d'acheter une boîte de nuit qu'il transformera en club de strip-tease où va naître cette troupe d'hommes se déshabillant pour conquérir le public féminin : les Chippendales. Seth Rogen sera leur chorégraphe Nick De Noia et Elle Fanning la playmate et actrice Dorothy Stratten, une des inspiratrices de leur tenue particulière. Elle fut assassinée par son compagnon Paul Snider, un des cofondateurs de la troupe. Banerjee a fini en prison pour avoir commandité plusieurs meurtres et autres tentatives pour conserver seul la mainmise sur son entreprise florissante. Une part de leur histoire moins sexy que leurs numéros !

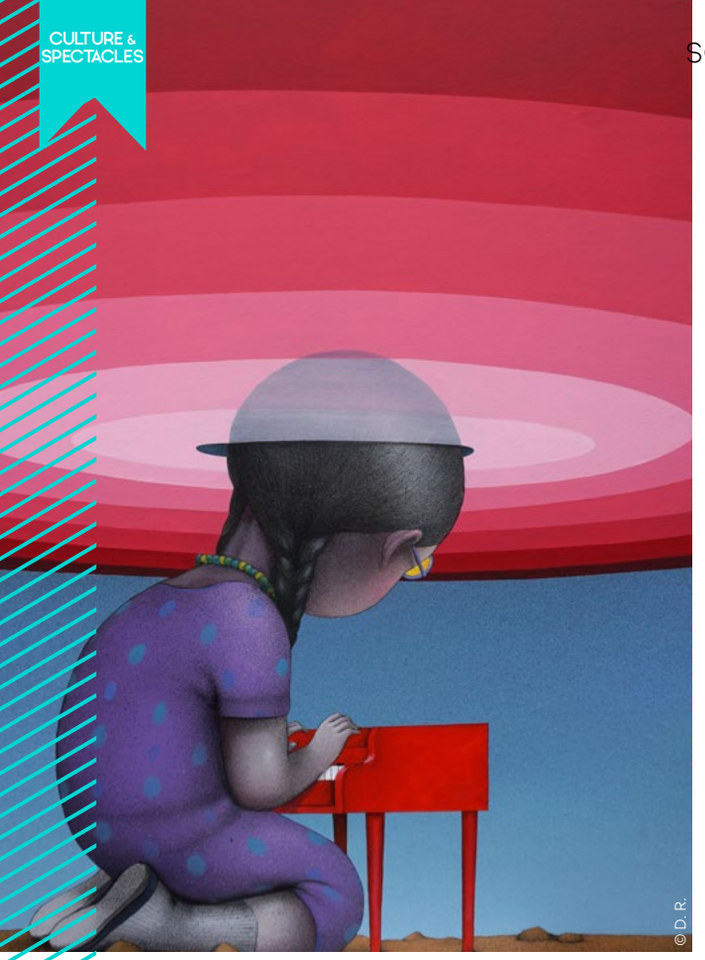
JAMES FRANCO RÉVOLUTIONNE CUBA

L'acteur sera Fidel Castro dans *Alina de Cuba* de Miguel Bardem (le frère de Javier) qui se focalisera en premier lieu sur la vie de sa fille illégitime, née d'une relation adultère qu'il aurait eu durant son premier mariage. On suivra le parcours d'Alina Fernandez à partir de la Révolution Cubaine de 1958-1959 jusqu'à sa fuite clandestine pour la Floride en 1993 avec sa mère. Elle s'illustra alors comme écrivaine et animatrice de radio, mais surtout comme une opposante farouche au régime castriste. L'acteur n'étant pas hispanique, son recrutement a été regardé avec circonspection mais la propre fille du Lider Maximo soutient ce casting.

JOHNNY DEPP repassera derrière la caméra plus de 25 ans après *The Brave* où il se dirigeait aux côtés de Marlon Brando. Il mettra en scène un biopic sur le peintre italien *Modigliani*, produit par Al Pacino. On l'attend comme simple acteur en roi Louis XV aux côtés de Maïwenn qui vient de réaliser *Jeanne du Barry* dont elle tient aussi le rôle-titre de cette maîtresse du monarque.

Fraîchement sorti de *Top Gun Maverick* en héritier de Tom Cruise, **MILES TELLER** ne se repose pas sur ses lauriers. Il sera la vedette de *The Gorge* de Scott Derrickson (le premier *Doctor Strange* et *Black Phone*). Le synopsis n'a pas encore été dévoilé, mais il s'agira d'une histoire d'amour à la croisée des genres, entre action, romance et fantastique, et il en partagera l'affiche avec l'actrice montante Anya Taylor-Joy.

MORGAN FREEMAN sera un musicien de blues dans *Hate to see you go*. Malgré son âge, il refuse de prendre sa retraite et part faire une dernière tournée avec son groupe. Il partagera l'affiche avec Common, acteur et musicien oscarisé pour la chanson du film *Selma*. L'histoire est librement inspirée de la vie de l'harmoniciste Rob Stone qui a participé au scénario.


© D. R.

GRAFFITIS POÉTIQUES

Du 26 novembre au 22 janvier, l'Institut Bernard Magrez met à l'honneur l'artiste Seth, et ses peintures et graffitis qui ont fait le tour du monde à travers l'exposition « Face aux murs ».

Par Nathalie VALLEZ

Seth, artiste urbain, investit la galerie de l'Institut Bernard Magrez, avec une nouvelle exposition « Face aux murs ». Cette présentation, qui met à l'honneur peintures et photographies, est programmée en même temps que la sortie de son nouvel ouvrage du même nom : *Face aux murs*. Première monographie de l'artiste globe-painter, elle retrace 10 ans de voyages et de créations. Du Donbass en guerre aux quartiers en destruction de Shanghai, des camps de réfugiés palestiniens aux écoles d'Haïti, ses peintures enfantines parlent de zones sensibles. Ses personnages et ses vortex de couleur s'étalent sur les murs du monde entier : garçons et filles jouent, lisent, se cachent, s'abandonnent et se répondent dans un univers hors du temps, particuliers mais universels.

DE SHANGHAI À MIAMI

L'exposition à l'Institut Magrez propose un parallèle entre peintures et photographies : chaque œuvre peinte ou sculptée est assortie d'une photo représentant le même sujet ou motif peint sur le mur d'une ville à travers le monde. L'artiste invite ainsi au voyage en créant un écho entre l'œuvre et sa reproduction sur un mur. Ainsi *Ukraine en marche* se retrouve à Paris, *Dans ma maison* à Shanghai, *L'Échelle* s'élève sur les toits de Paris et la fresque multicolore *Human Kind* s'étale à Miami. L'œuvre ainsi révélée dialogue avec son contexte. Sous leur apparente douceur, ces enfants représentés de trois quarts nous transportent dans un univers introspectif qui éclaire sur ce qui l'entoure.

© D. R.

MONDES IMAGINAIRES

Julien Malland, dit Seth, est un artiste parisien qui s'est fait connaître dans le milieu du graffiti en se spécialisant dans la peinture de personnages. Son terrain de prédilection : le 20e arrondissement, lui a permis de s'exprimer dès le milieu des années 90. Il a travaillé dans la publicité, les dessins animés et la BD avant de se dédier entièrement à son art. Peindre sur les murs lui a permis de s'ancrer dans le réel. Ses œuvres poétiques interrogent autant qu'elles font rêver. Ses vortex sont autant de portes ouvertes vers des mondes imaginaires. L'exposition de l'Institut Bernard Magrez est une de ces portes ouvertes pour découvrir un monde enfantin, coloré et énigmatique.

Exposition « Face aux murs », Galerie de l'Institut Bernard Magrez du 26 novembre au 22 janvier 2023

LES CORAUX DE TOUT CŒUR

Stephanie Lerner, alias SK Lerner, a exposé son œuvre collaborative *Polo le Poulpe* à Bord'eau Village en septembre, avec des ateliers créatifs grand public. Avec *Reef Saver*, dévoilé à Biomim'Expo, « l'artiviste » franco-américaine oriente nos regards vers la dégradation des récifs coralliens.

Par Suzanne BOIREAU-TARTARAT

L'œuvre a été propulsée fin octobre à la Cité des Sciences, à Paris, dans le cadre de Biomim'Expo, un art textile et digital destiné à sensibiliser aux impacts du réchauffement climatique sur la biodiversité à travers le sort des récifs coralliens. Ces écosystèmes subtils souffrent du réchauffement climatique et de la pollution plastique de l'industrie de la pêche. En s'inspirant directement de la nature pour métamorphoser 3 500 mètres de fil de pêche nylon, l'artiste pose la question de notre rôle dans la disparition de ces récifs, le plus vaste d'entre eux, la Grande Barrière au large de l'Australie, étant la seule structure vivante de la planète visible depuis l'espace. Le titre *Reef Saver*, allusion à *life saver* (bouée de sauvetage), se veut à la fois un signal d'alarme et une solution.

REPRÉSENTATION ARTISTIQUE D'UN NAUFRAGE ANNONCÉ

Résolument circulaire, dans la forme et sur le fond, cette œuvre conçue avec des filets de pêche usagés récupérés auprès de pêcheurs artisanaux de sole et de daurade en Région Sud (1 000 tonnes par an sont envoyées en déchetterie) sera recyclée dans une filière spécifique de valorisation de filets de pêche : les objets qui en seront issus, numérotés et accompagnés d'un livret explicatif, seront vendus au profit d'une association investie dans la préservation des récifs coralliens. Un documentaire permettra de garder une trace de toute la démarche.

« Ma recherche artistique a un but précis : provoquer une prise de conscience et une remise en question du système de consommation dans lequel nous vivons. Le déchet plastique est le symbole de notre ère, de notre société du jetable, d'une société qui ne sait plus gérer ses propres déchets tellement elle en produit », insiste l'artiste, qui espère actionner ainsi un levier de changement.

Plus sur https://slerner-beachart.com/REEF-SAVER

TABLEAU ET MIROIR

Cette sculpture murale de 1,60 m de diamètre et 0,40 m de profondeur a demandé plus de 800 heures de travail. Réalisée à partir de filets de pêche usagés en nylon, elle présente au centre un miroir en perspex bleuté. Une boucle d'animation numérique est projetée pour mettre en scène le blanchissement et visualiser concrètement la décoloration au regard de la hausse des températures à l'ère industrielle, selon le scénario du GIEC. L'œuvre se regarde ainsi comme un tableau ou un miroir. De face, la perspective interroge notre façon de regarder. La forme circulaire, référence aux bouées comme à la planète, évoque aussi les couronnes funéraires : on se reflète au milieu de ce récif pour mieux s'interroger sur notre rôle dans le drame en cours.

L'ENTREPRISE ET LES SALARIÉS

François TAQUET, avocat, spécialiste en droit du travail et protection sociale

REVUE DE RÉCENTES DÉCISIONS DE LA COUR DE CASSATION EN MATIÈRE DE DROIT DU TRAVAIL

CONTRAT DE TRAVAIL : REPRISE

L'obligation à laquelle est tenu le nouvel employeur, en cas de reprise du contrat de travail du salarié d'une entreprise par application volontaire de l'article L 1224-1 du Code du travail, de maintenir à son bénéfice les droits qui lui étaient reconnus chez son ancien employeur au jour du transfert, justifie la différence de traitement qui en résulte par rapport aux autres salariés. (Cass. Soc., 28 septembre 2022, pourvoi n° 20-23613).

RÉMUNÉRATION : COEFFICIENT

Dans l'hypothèse de l'attribution à un salarié d'un coefficient hiérarchique supérieur, l'employeur n'est tenu qu'au paiement d'un salaire correspondant au salaire minimum conventionnel afférent à ce coefficient. (Cass. Soc., 28 septembre 2022, pourvoi n° 21-14194)

LICENCIEMENT : PROCÉDURE

Le délai d'un mois pour notifier le licenciement pour motif disciplinaire expirant le jour du mois suivant celui de l'entretien préalable au licenciement, la cour d'appel constatant que la salariée a été convquée à un entretien préalable au licenciement fixé au 21 novembre aurait dû déduire que le délai expirait le 21 décembre à minuit : la notification du licenciement intervenue le 22 décembre était tardive. (Cass. Soc., 28 septembre 2022, pourvoi n° 21-15136)

LIBERTÉ D'EXPRESSION DU SALARIÉ

Une cour d'appel ne peut pas débouter le salarié de ses demandes tendant à ce que sa démission, notifiée après qu'il a fait l'objet d'un avertissement pour avoir dit son désaccord avec la direction, lors d'une réunion de travail, soit déclarée imputable à l'employeur et produise les effets d'un licenciement sans cause réelle et sérieuse, alors que l'expression publique d'un désaccord avec l'employeur, en des termes qui ne sont ni injurieux, diffamatoires ou excessifs, ne caractérise pas un abus dans la liberté d'expression du salarié. (Cass soc., 28 septembre 2022, pourvoi n°20-21499)

Sauf abus, le salarié jouit, dans l'entreprise et en dehors de celle-ci, de sa liberté d'expression et il ne peut être apporté à celle-ci que des restrictions justifiées par la nature de la tâche à accomplir et proportionnées au but recherché.
(Cass. Soc., 28 septembre 2022, pourvoi n° 21-14814)

LICENCIEMENT : INDEMNITÉ

En l'absence de dispositions conventionnelles prévoyant que les absences pour maladie sont prises en compte dans le calcul de l'ancienneté pour déterminer le montant de l'indemnité conventionnelle de licenciement, il n'est pas possible de tenir compte d'un arrêt « maladie » dans ce calcul.
(Cass soc., 28 septembre 2022, pourvoi n° 20-18218)

CADRE DIRIGEANT : CRITÈRES

Le cadre dirigeant se caractérise par de grandes responsabilités, une forte autonomie et un haut niveau de rémunération. Dès lors que ces critères sont réunis, le salarié a bien la qualité de cadre dirigeant. Peu importe que ce statut n'ait jamais donné lieu à un accord exprès entre l'employeur et le salarié.
(Cass. Soc., 28 septembre 2022, n° 21-12059)

RÉMUNÉRATION : HEURES SUPPLÉMENTAIRES

Une prime d'ancienneté, en ce qu'elle n'est pas directement rattachée à l'activité du salarié, ne peut pas être prise en compte dans la base de calcul des majorations liées aux heures supplémentaires.
(Cass soc., 28 septembre 2022, n° 21-15034)

BORDEAUX **VENTES DU 15 DÉCEMBRE 2022, À 15 H**

N° ROLE	DÉTAIL DE LA VENTE	AVOCAT	NATURE DES BIENS	COMMUNE	ADRESSE	MISE À PRIX
21/48	EJG 28-10-2022	ELIGE	IMMEUBLE EN PIERRE AVEC UN ÉTAGE	LESPARRE-MÉDOC	7 cours du Général-De-Gaulle et 5 rue du Docteur-Bos	**100 000 €**

LIBOURNE **RÉSULTATS DES VENTES DU 18 NOVEMBRE 2022, À 14 H**

N° ROLE	AVOCAT	NATURE DES BIENS	COMMUNE	ADRESSE	MISE À PRIX	ADJUGÉ
	AARPI MONTESQUIEU AVOCATS	MAISON D'HABITATION	CUBNEZAIS	22 lieudit Canton Nord	**7 000 €**	**33 000 €** **Me DUVAL-VERON**

E-mail : annonces-legales@echos-judiciaires.com
Plateforme : annoncelegalepro.echos-judiciaires.com

Les ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS, hebdomadaire habilité à publier les Annonces Légales et Judiciaires sur le département de la Gironde.

Toute reproduction même partielle des avis, annonces et insertions publiées sous cette rubrique, est formellement interdite, sous quelque forme que ce soit, sous peine de poursuites judiciaires.

Selon l'arrêté du 19 Novembre 2021 relatif à la tarification et aux modalités de publication des annonces judiciaires et légales (https://www.legifrance.gouv.fr/jorf/id/JORFTEXT000044378066) :

Les annonces judiciaires et légales font l'objet d'une tarification au caractère. Le tarif pour le département de la Gironde est de 0.183 euro HT le caractère.

Par dérogation aux dispositions de l'article précédent, les annonces mentionnées ci-dessous font l'objet en 2022 d'une tarification forfaitaire, selon les modalités suivantes :

- Le tarif des annonces légales relatives à la constitution de sociétés commerciales prévues par l'article R. 210-3 du code de commerce et à la constitution de sociétés civiles prévues par l'article 22 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978 relatif à l'application de la loi n° 78-9 du 4 janvier 1978 modifiant le titre IX du livre III du code civil est établi suivant la forme de la société, comme mentionné dans l'article 3 de l'arrêté
- Le tarif des annonces légales relatives à la constitution des groupements agricoles d'exploitation en commun prévues par l'article R. 323-14 du code rural et de la pêche maritime et de sociétés demeure déterminé conformément aux dispositions de l'article 1er de l'arrêté ;
- Le tarif des annonces légales relatives à l'acte de nomination des liquidateurs des sociétés commerciales prévues à l'article R. 237-2 du code de commerce et des sociétés civiles prévues à l'article 27 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978 relatif à l'application de la loi n° 78-9 du 4 janvier 1978 modifiant le titre IX du livre III du code civil est de 149 euros HT pour le département de la Gironde ;
- Le tarif des annonces légales relatives à l'avis de clôture de la liquidation des sociétés commerciales prévues à l'article R. 237-8 du code de commerce et des sociétés civiles prévues à l'article 29 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978 relatif à l'application de la loi n° 78-9 du 4 janvier 1978 modifiant le titre IX du livre III du code civil est de 108 euros HT pour le département de la Gironde
- Le tarif des annonces légales relatives aux jugements d'ouverture des procédures collectives régies par les titres II, III et IV du livre VI du code de commerce est de 64 euros HT pour le département de la Gironde.
- Le tarif des annonces légales relatives aux jugements de clôture des procédures collectives régies par les titres II, III et IV du livre VI du code de commerce est de 35 euros HT pour le département de la Gironde.
- Les tarifs visés à l'article 1er sont réduits de 70 % pour les annonces faites par les personnes qui bénéficient de l'aide juridictionnelle ou lorsque les demandes d'annonces sont formulées par les juridictions en vue de satisfaire à une obligation de publication mise à la charge de personnes bénéficiant de l'aide juridictionnelle. Ils sont réduits de 50 % pour les annonces prescrites dans le cadre des procédures prévues par le livre VI du code de commerce, à l'exception des annonces faisant l'objet d'une tarification forfaitaire en application des 4° et 5° de l'article 3 de l'arrêté.

Les annonces relatives aux sociétés et fonds de commerce font l'objet d'une centralisation sur la base de données numérique centrale mentionnée au deuxième alinéa de l'article 1er de la loi du 4 janvier 1955 susvisée et régie par le décret du 28 décembre 2012 susvisé.

CRÉATEURS D'ENTREPRISES
POUR ÊTRE BIEN INFORMÉS
ABONNEZ-VOUS !

MAITRE ALEXIS GAUCHER-PIOLA
AVOCAT A LA COUR
20 avenue Galliéni - 33500 LIBOURNE - TEL : 05.57.55.87.30 - FAX : 05.57.51.73.64
Courriel : gaucher-piola@avocatline.com
Site rubrique «Ventes aux enchères» : www.dynamis-europe.com

VENTE AUX ENCHERES

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LIBOURNE 22 RUE THIERS

MAISON D'HABITATION

sise à ST SULPICE DE FALEYRENS (33330),
Lieudit Court d'Argent, 386 Court d'Argent

MISE A PRIX : 65.000 €

LE VENDREDI 6 JANVIER 2023 À 14 HEURES

POURSUIVANT : BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, Société au capital de 546 601 552 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 542 097 902, dont le siège social est 1, Boulevard Haussmann 75009 PARIS, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, venant aux droits de l'UNION DE CREDIT POUR LE BATIMENT, ayant pour avocat postulant Maître Alexis GAUCHER -PIOLA et pour avocat plaidant Maître Carolina CUTURI-ORTEGA de la SCP JOLY-CUTURI, AVOCATSDYNAMISEUROPE, 27 rue Boudet - 33000 BORDEAUX

DESIGNATION : cadastrée section ZN numéro 148 pour 28a 82ca

DESCRIPTION SOMMAIRE : 1ère partie : cuisine, salon/salle à manger, WC, 2 sdb, garage, 3 chambres / 2ème partie : pièce principale avec cuisine, WC, sdb, chambre / jardin

IMPORTANT : Cahier des conditions de la vente consultable au greffe du juge de l'exécution ou au cabinet d'avocats poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de LIBOURNE pourra porter les enchères.

Renseignements sur le site www.dynamis-europe.com rubrique «Ventes aux enchères»

VISITES : 13/12/2022 de 10h à 12h & 20/12/2022 de 10h à 12h

RG : 21/00014

L22EJ08356

POUR RECEVOIR
LE SERVICE RÉGULIER DE NOTRE JOURNAL
ABONNEZ-VOUS !

SERVICE ABONNEMENT
TÉL. 05 57 14 07 55
abonnement@echos-judiciaires.com

Me Manuel DUCASSE - SELARL DUCASSE NICOLAS SICET avocat,
68 Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX - Tel 05 56 52 14 41

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

À l'audience des Criées du TRIBUNAL JUDICIAIRE de BORDEAUX
30 rue des Frères Bonie - 33077 BORDEAUX CEDEX

IMMEUBLE à USAGE D'HABITATION

à LEGE CAP FERRET, 9 boulevard des Mimosas lieudit Le Canon

MISE A PRIX : UN MILLION D'EUROS

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 19 JANVIER 2023 À 15 HEURES

A la requête de la SA BNP PARIBAS -RCS PARIS n° 662 042 449 au capital de 2 499 597 122, dont le siège social est 16 Boulevard des Italiens - 75009.

Ayant pour Avocat Me Manuel DUCASSE - SELARL DUCASSE NICOLAS SICET, Avocat au Barreau de BORDEAUX y exerçant 68 Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

DESIGNATION : Immeuble sis à LEGE CAP FERRET,9 Boulevard des Mimosas, cadastré KL 182 pour 19 a 54 ca , type landais édifié sur la dune derrière le Village du Canon comprenant au rez de chaussée cuisine, séjour avec cheminée, buanderie, 2 WC, une chambre avec salle de bain attenante, une autre avec salle d'eau, à l'étage WC, 2 salles d'eau , 3 chambres , garage, terrasse, jardin

IMPORTANT : le cahier des conditions de vente (RG 21/125 peut être consulté au Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de BORDEAUX et au cabinet de l'avocat poursuivant. Pour de plus amples renseignements s'adresser à Me DUCASSE. Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat au Barreau de BORDEAUX par toute personne solvable.

Visites : mardi 3 janvier 2023 de 10 h à 12 h

mardi 10 janvier 2023 de 14 h à 16 h

L22EJ07461

SELARL C.A.B, représentée par **Maître Sylvaine BAGGIO**
Avocat à la Cour 21, rue Bouffard - 33000 BORDEAUX Tél 05.64.31.24.95
Email : contact.sbaggio.avocat@gmail.com

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR SURENCHÈRE

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX
30, RUE DES FRÈRES BONIE - 33000 BORDEAUX

MAISON ANCIENNE EN MOELLONS DE PIERRE AVEC DÉPENDANCE

À SAINT SEURIN DE CADOURNE (Gironde)
333 route du Trale - 5 Passage des Noisettines

MISE À PRIX : 149 600 €

ADJUDICATION : LE 12 JANVIER 2023 À 15 H

POURSUIVANT : Monsieur Jean-Louis LARROQUE, né le 29 décembre 1952 à MAULÉON (64), de nationalité française, retraité, et son épouse, Madame Martine GOUINAUD, née le 14 juillet 1954 à PAUILLAC (33), de nationalité française, retraitée, demeurant ensemble 4, route des Ormes à 33180 SAINT ESTEPHE, ayant pour avocat la SELARL C.A.B, représentée par Maître Sylvaine BAGGIO.

DESCRIPTION : Immeuble comprenant grand séjour avec cheminée, cuisine, réserve, trois chambres dont deux avec cheminée marbre, salle de bains, WC, véranda, garage et jardin.

Cadastre : section C numéro 1624 d'une contenance de 36a 72ca

IMPORTANT : Cahier des conditions de la vente consultable au greffe du juge de l'exécution ou au cabinet d'avocat poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de BORDEAUX pourra porter les enchères.

RG 22/00049

L22EJ07726

Maître Nicolas DROUAULT
86 cours des Girondins - 33500 LIBOURNE
TEL : 05.57.74.42.43
conseil@drouault-avocat.com

VENTE AUX ENCHERES

au TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LIBOURNE au Palais de Justice - 22 rue Thiers

DES PARCELLES EN NATURE DE VIGNES ET TERRE

Chemin de Saint Jean - 33420 NAUJAN ET POSTIAC
La Borie de Moutic, Bonhoste Sud, La Bonne et Bois Redon - 33420 SAINT JEAN DE BLAIGNAC
A Clavette - 33420 SAINT VINCENT DE PERTIGNAS

MISE A PRIX : 42.000 €

ADJUDICATION LE 20 JANVIER 2023 À 14 HEURES

A LA REQUETE DE : LA BANQUE POPULAIRE AQUITAINE CENTRE ATLANTIQUE - BPACA, société coopérative de banque à forme anonyme et capital variable, régie par les articles L. 512-2 et suivants du code monétaire et financier et l'ensemble des textes relatifs aux Banques Populaires et aux établissements de crédit, SIRET 75550159000680, R.C.S. BORDEAUX 755.501.590, dont le siège social se situe 10, quai des Queyries - 33072 BORDEAUX CEDEX, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour avocat l'Avocat ci-dessus désigné.

DESIGNATION : Des parcelles en nature de vignes et terre, sises à :

- NAUJAN ET POSTIAC (33420), cadastrées ZB 114 (Chemin de Saint Jean) pour 01ha50a28ca,

- SAINT JEAN DE BLAIGNAC (33420), cadastrées ZC 13 (La Borie de Moutic) pour 85a50ca, ZC 30 (Bonhoste Sud) pour 01ha97a80ca, ZC 55 (La Bonne) pour 01ha87a00ca, ZC 99 (Bois Redon) pour 02ha27a20ca, ZC 111 (Bois Redon) pour 01ha04a50ca, ZC 112 (Bois Redon) pour 96a10ca, ZC 124 (Bonhoste Sud) pour 26a84ca,

- SAINT VINCENT DE PERTIGNAS (33420) cadastrées ZI 8 (A Clavette) pour 77a30ca, ZI 9 (A Clavette) pour 47a10ca

IMPORTANT : Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution - ventes - du Tribunal judiciaire de LIBOURNE RG N° 22/00028. Avis rédigé par l'avocat poursuivant la vente lequel comme tous les avocats inscrits au Barreau de LIBOURNE pourra être chargé d'enchérir pour toute personne solvable.

VISITES SUR PLACE : VISITES LIBRES

L22EJ08271

MAITRE ALEXIS GAUCHER-PIOLA
AVOCAT A LA COUR
20 avenue Galliéni - 33500 LIBOURNE - TEL : 05.57.55.87.30 - FAX : 05.57.51.73.64
Courriel : gaucher-piola@avocatline.com
Site rubrique «Ventes aux enchères» : www.dynamis-europe.com

VENTE AUX ENCHERES

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LIBOURNE 22 RUE THIERS

MAISON D'HABITATION

sise à ST SULPICE DE FALEYRENS (33330),
Lieudit Court d'Argent, 386 Court d'Argent

MISE A PRIX : 65.000 €

LE VENDREDI 6 JANVIER 2023 À 14 HEURES

DESIGNATION : cadastrée section ZN numéro 148 pour 28a 82ca

IMPORTANT : Cahier des conditions de la vente consultable au greffe du juge de l'exécution ou au cabinet d'avocats poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de LIBOURNE pourra porter les enchères.

Renseignements sur le site www.dynamis-europe.com rubrique «Ventes aux enchères»

VISITES : 13/12/2022 de 10h à 12h & 20/12/2022 de 10h à 12h

RG : 21/00014

L22EJ08357

APPELS D'OFFRES - AVIS D'ENQUÊTE

AVIS DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL

LE PORGE

La Commission Départementale d'Aménagement Commercial de la Gironde du 09/11/2022 a autorisé par avis du 16/11/2022 à la SCI GREEN PLANT PARK dont le siège social est situé 8 Chemin de Patrille à LE PORGE (33680) représentée par M. Alexandre GASSIAN son gérant, pour l'extension d'une jardinerie sous l'enseigne «DELBARD» d'une surface de vente de 673 m², situé 8 Chemin de Patrille à LE PORGE (33680). Le texte de cet avis est publié au recueil des actes administratifs de la gironde et peut être consulté à la DDTM 33/SUPEM secrétariat CDAC.

L22EJ07550

AVIS DE MARCHE

FOURNITURES

Commune de Carcans 2 A route de Hourtin 33 121 CARCANS

1-Pouvoir Adjudicateur

1.1 Nom et Adresses

Commune de Carcans ,2 A route de Hourtin, 33121 Carcans N° Siret : 21330097300129

Téléphone : 05 56 03 90 20 Courriel : manouvrier.d@mairie-carcans.fr

Code Nuts : FRI12

1.2 Communication

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet : https://www.marches-securises.fr

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues

Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées : https://www.marches-securises.fr

1.3 Type du pouvoir adjudicateur

Autorité régionale ou locale

1.4 Activité principale

Services généraux des administrations publiques

2-Objet

2.1 Etendue du marché

Marché de fournitures

ACQUISITION D'UN TRACTEUR FORESTIER ET D'UN BROYEUR

Code CPV Principal : 16700000

Division en lots : oui

2.2 Description

Lot 1 : Acquisition d'un tracteur forestier neuf

Code CPV : 16700000

Lieu de livraison : Ateliers Municipaux 10 route de la Résine 33121 Carcans

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés sur les documents du marché (règlement de la consultation)

Lot 2 : Acquisition d'un Broyeur Neuf

Code CPV : 16700000

Lieu de livraison : Ateliers Municipaux 10 route de la Résine 33121 Carcans

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés sur les documents du marché (règlement de la consultation)

3-Renseignements d'ordre juridique

Conditions de participation : les candidats devront produire les documents suivants à l'appui de leur candidature :

I. Lettre de candidature, sous forme libre ou la forme de la dernière version de l'imprimé DC1 ou de tout document libre sur papier à en-tête,

II. Déclaration du candidat ou du membre du groupement sous une forme libre ou la forme de la dernière version de l'imprimé DC2 ou de tout document libre. En cas de groupement, chaque membre du groupement fournit cette déclaration. Cette déclaration inclut les informations suivantes :

o La déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du marché, réalisés au cours de ces trois dernières années disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ;

o La déclaration appropriée des banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels,

o La déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune de ces trois dernières années ;

o Une liste de références pour des prestations similaires, exécutées au cours des trois dernières années, précisant le montant et la date de l'opération, les caractéristiques principales de l'opération, le type de mission et le destinataire public de l'opération.

4-Procédure

4.1 Type de procédure

Procédure adaptée ouverte

4.2 Langues pouvant être utilisée

Français

4.3 Modalités d'ouverture des offres

Lieu : Commune de Carcans

Date limite de remise des plis (candidature + offres) : le lundi 12 décembre 2022 à 12h00

5-Renseignements complémentaires

5.1 Renouvellement

Il s'agit d'un marché non renouvelable

5.2 Procédures de recours

Tribunal Administratif de Bordeaux 9 rue Tastet 33000 Bordeaux

E-mail : greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Adresse Internet: http://bordeaux.tribunal-administratif.fr

5.2 Service auprès duquel des informations peuvent être obtenues sur les procédures de recours :

Greffe du Tribunal Administratif de Bordeaux 9 rue Tastet BP 947 33063 BORDEAUX CEDEX

Tél : 05 56 99 38 00 Télécopie : 05 56 24 39 03

Courriel : greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

5.3 Organe chargé des procédures de médiation :

Adresse postale :

CCIRA de Bordeaux DREETS Nouvelle-Aquitaine - Pôle C Immeuble Le Pôle 11, avenue Pierre Mendès France 33700 MERIGNAC

Contact :

Stéphanie MARCON

Secrétariat du CCIRA de Bordeaux

Tél. : 05 55 12 20 47

Courriel : dreets-na.polec@dreets.gouv.f

L22EJ07383

PRÉFÈTE DE LA GIRONDE

Liberté Égalité Fraternité

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES TERRITOIRES ET DE LA MER

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

pour le projet d'implantation d'une centrale photovoltaïque au sol

COMMUNE DE PORTE-DE-BENAUGE

Une enquête publique est prescrite sur le territoire de la commune de PORTE-DE-BENAUGE du lundi 21 novembre 2022 au mardi 20 décembre 2022 inclus, afin de recueillir l'avis du public sur le projet d'implantation d'une centrale photovoltaïque au sol dans cette commune.

Le projet de centrale solaire photovoltaïque se situe en totalité sur la commune de Porte-de-Benauge à environ 2 km au nord-est du bourg de Cantois, sur une ancienne carrière d'argile. Le projet occupe une surface d'environ 22,7 ha clôturée en deux ensembles distincts, pour une puissance installée d'environ 20,02 MWc et une production estimée à 24122 Mwh/an.

Le responsable du projet photovoltaïque est la société ARKOLIA INVEST 85, 16 Rue des Vergers ZA du Bosc 34130 MUDAISON. Les informations relatives au projet peuvent être demandées au représentant du maître d'ouvrage, Monsieur Quentin BONNEAUD, Chef de projets, à l'adresse mail : qbonneaud@arkolia-energies.com ou par téléphone au n° 07.86.93.38.19.

Le public pourra consulter le dossier d'enquête, comprenant le dossier de permis de construire, avec une étude d'impact, l'avis de l'autorité environnementale et le mémoire en réponse du pétitionnaire ainsi que les divers avis émis sur ce projet, à la mairie de PORTE-DE-BENAUGE, située 844 Le Bourg Sud-Arbis

33760 PORTE-DE-BENAUGE, où il pourra faire part de ses observations sur un registre d'enquête ouvert à cet effet.

Le dossier d'enquête sera également consultable sur le site internet des services de l'État en Gironde à l'adresse suivante : www.gironde.gouv.fr, rubriques «publications», «publications légales», «Enquêtes publiques et consultations du public».

Le public pourra transmettre ses observations à l'attention du commissaire enquêteur à l'adresse mail : ddtm-spe2@gironde.gouv.fr, en veillant à identifier l'objet de l'enquête. Elles seront consultables sur le site internet des services de l'État en Gironde. Les observations pourront aussi être adressées par correspondance au commissaire enquêteur à la mairie concernée, en veillant à identifier l'objet de l'enquête. Elles seront annexées au registre d'enquête et tenues à la disposition du public. Pendant toute la durée de l'enquête, un accès gratuit au dossier est ouvert au public sur le poste informatique situé dans le bâtiment dédié à l'accueil du public (DDTM) à la cité administrative - 2 rue Jules Ferry à Bordeaux, aux jours et heures ouvrés d'accueil du public.

Le commissaire enquêteur, Madame Virginie BELLIARD-SENS, consultante en environnement, se tiendra à la disposition du public à la mairie de PORTE-DE-BENAUGE pour recevoir les observations, les :

- lundi 21 novembre, 9h-12h
- vendredi 2 décembre, 14h30-17h30
- jeudi 8 décembre, 9h30-12h30
- mardi 20 décembre, 16h-19h

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront consultables pendant un an, à la mairie de PORTE-DE-BENAUGE, à la DDTM de la Gironde et sur le site internet des services de l'État de la Gironde :

http://www.gironde.gouv.fr/Publications/Publications-légales.

La Préfète de la Gironde, est compétente pour statuer sur la demande de permis de construire déposée par la société ARKOLIA INVEST 85.

L22EJ05926

POUR VOTRE
COMMUNICATION PUBLICITAIRE

TÉL. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

PRÉFÈTE DE LA GIRONDE
Liberté
Égalité
Fraternité

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES TERRITOIRES ET DE LA MER

SERVICE DES PROCÉDURES ENVIRONNEMENTALES

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

OPÉRATION D'INTÉRÊT NATIONAL BORDEAUX-EURATLANTIQUE

REALISATION DE LA ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTE «BORDEAUX SAINT- JEAN BELCIER» SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE BORDEAUX

ENQUETE PUBLIQUE UNIQUE PREALABLE :

- A LA DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE MODIFIEE DU PROJET
- à l'autorisation au titre de la loi sur l'eau en vertu des articles L 181-1 et suivants du code de l'environnement

Par arrêté préfectoral en date du 17 novembre 2022, la Préfète de la Région Nouvelle-Aquitaine, Préfète de la Gironde, a prescrit une enquête publique unique, au sens des articles L 123-6 et L 181-10 du code de l'environnement afin de recueillir l'avis du public sur la déclaration de l'utilité publique du projet et sur l'autorisation au titre de la Loi sur l'eau.

Cette enquête aura lieu du lundi 12 décembre 2022 au jeudi 12 janvier 2023 inclus. Son déroulement devra tenir compte de l'évolution de la situation sanitaire et des mesures barrières en vigueur.

Le projet, présenté pour le compte de l'Établissement d'Aménagement Public «EPA Bordeaux Euratlantique», maître d'ouvrage, consiste en une modification de la déclaration d'utilité publique (DUP) délivrée le 31 mars 2014 et a nécessité le dépôt d'un nouveau dossier d'autorisation environnementale :

Depuis 2014, le passage à la phase opérationnelle du projet d'aménagement a induit plusieurs ajustements. Il a également créé une dynamique de projet qui a modifié les paramètres initiaux.

Ainsi, des parcelles initialement considérées comme non mutables ont finalement pu être acquises ou faire l'objet de projets d'initiative et maîtrise privées. La surface aménagée ou réaménagée par l'EPA au sein de la ZAC a ainsi augmenté de 50%, tout en restant dans le périmètre initial du projet. La programmation a augmenté de manière similaire, mais les équilibres initiaux entre logements, bureaux, équipements et commerces, n'ont pas évolué.

Ces évolutions justifient, d'une part, une modification de la DUP, dont la portée augmente mais dont les caractéristiques principales ayant fondé l'utilité publique demeurent : un projet de renouvellement urbain s'appuyant principalement sur des friches industrielles, ferroviaires et commerciales) et, d'autre part, l'étude d'une nouvelle demande dossier d'autorisation environnementale (DAE) intégrant des modifications considérées comme substantielles :

- Une mise à jour des aménagements liés à la ZAC (espaces publics et programmation) ;

- Les nouveaux paramètres hydrauliques entrants, liés à la révision en cours du plan de prévention du risque inondation (PPRI) de l'Agglomération bordelaise ;

- La Construction d'un nouveau modèle numérique, avec un maillage plus fin que celui de 2013 ;

- L'ajout d'un volet Espèces protégées (déplacement et destruction accidentelle d'espèces protégées).

L'EPA Bordeaux Euratlantique a souhaité initier une actualisation de l'ensemble des documents réglementaires liés à la ZAC, afin d'en informer les élus et habitants des évolutions à venir sur le territoire.

Le dossier modifié proposé actualise l'ensemble des pièces de la DUP, il intègre les évolutions du projet mais ne permet ni une extension du périmètre de la DUP ni sa prolongation dans le temps.

Des informations relatives au projet peuvent être obtenues auprès de l'Établissement Public d'Aménagement Bordeaux Euratlantique et plus particulièrement de Monsieur Joël ORNAGHI (Téléphone : 05 57 14 44 77 - courriel : joel.ornaghi@bordeaux-euratlantique.fr) à l'adresse suivante : EPA Bordeaux Euratlantique - 140 rue des Terres de Borde - CS 41717 - 33081 BORDEAUX Cedex).

Le public aura la possibilité pendant la période indiquée ci-dessus de prendre connaissance du dossier d'enquête comprenant notamment les avis des collectivités concernées, le résumé non technique, une étude d'impact, une évaluation environnementale, l'avis unique de l'autorité environnementale, la réponse du maître d'ouvrage à cet avis, le bilan de la concertation publique et les avis recueillis lors de la phase d'examen de l'autorisation environnementale :

- à la Mairie de Bordeaux (siège de l'enquête) : à la Cité Municipale, 4 rue Claude Bonnier, boxe n° 27 (du lundi au vendredi de 9h à 17h) ;

- à la Mairie de quartier Bordeaux-Sud : à l'accueil de la mairie 6 cours de la Marne 33800 Bordeaux, (les lundi, mardi, mercredi et vendredi de 9h00 à 12h30 et de 13h15 à 17h00 et le jeudi de 13h15 à 19h00) ;

- à la Maison de Projet : à la salle d'exposition, 74 rue Carle Vernet 33800 Bordeaux, arrêt de tramway Carle Vernet, (les mardi jeudi et vendredi, de 14h à 18h30, en continu le mercredi de 10h à 20h et le samedi de 10h à 12h et de 14h à 18h30. La maison du projet sera fermée du lundi 19 décembre 2022 au lundi 2 janvier 2023 inclus,

et depuis le poste informatique en accès libre mis à disposition par la Direction Départementale des Territoires et de la Mer de la Gironde les lundi, mercredi et vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h00 et les mardi et jeudi de 8h30 à 12h00. Actuellement en travaux, le poste informatique se trouve dans le bâtiment préfabriqué faisant office d'accueil temporaire 2 rue Jules Ferry à Bordeaux.

Par ailleurs, dans les mêmes conditions de délai, le dossier sera consultable sur l'application nationale www.projets-environnement.gouv.fr et sur le site

https://www.registre-numerique.fr/dup-modificative-et-loi-sur-l-eau-euratlantique

Pendant toute la durée de l'enquête, des observations et propositions pourront aussi être adressées, avant clôture de la consultation le 13 janvier 2023, au commissaire enquêteur :

- par écrit, sur les registres d'enquêtes ouverts à cet effet dans les lieux d'enquête précités,

- par correspondance : à la mairie de Bordeaux (siège de l'enquête), Cité Municipale, 4 rue Claude Bonnier,

- par voie électronique, sur le registre d'enquête dématérialisé accessible à l'adresse suivante : dup-modificative-et-loi-sur-l-eau-euratlantique@mail.registre-numerique.fr et ce du 1er jour de l'enquête à 9h00 au dernier jour à 17h00.

Les observations et propositions du public transmises par voie postale, ou communiquées au commissaire enquêteur désigné lors de ses permanences, seront consultables au siège de l'enquête (commune de Bordeaux).

Les observations et propositions du public transmises par voie électronique seront consultables sur le site : https://www.registre-numerique.fr/dup-modificative-et-loi-sur-l-eau-euratlantique

Toute personne pourra, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication, auprès de la Préfète de la Gironde, autorité organisatrice (Direction Départementale des Territoires et de la Mer - Service des Procédures Environnementales - Cité administrative - 2 rue Jules Ferry, BP 90 - 33090 BORDEAUX Cedex) du dossier d'enquête publique, dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête, et des observations formulées par le public pendant toute la durée de celle-ci.

Par décision du 10 novembre 2022 de la Présidente du tribunal administratif de Bordeaux, Monsieur Henri BETBEDER, Ingénieur Territorial retraité, a été désigné pour conduire cette enquête.

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations :

Permanences Lieux Dates et horaires

Mairie de Bordeaux Box 27, 4 rue Claude Bonnier 33000 Bordeaux

Lundi 12 décembre 2022 de 9h30 à 12h00 - Mardi 27 décembre 2022 de 14h00 à 17h00 - Jeudi 12 janvier 2023 de 14h00 à 17h00

Mairie annexe Bordeaux Sud-Ouest 6 cours de la Marne 33800 Bordeaux

Jeudi 22 décembre 2022 de 15h00 à 18h30 - Mardi 3 janvier 2023 de 14h00 à 17h00 - Lundi 9 janvier 2023 de 9h00 à 12h30

Maison de Projet 74 Rue Carle Vernet 33800 BORDEAUX, (arrêt de tramway Carle Vernet).

Vendredi 16 décembre 2022 de 14h00 à 17h30 - Vendredi 6 janvier 2023 de 15h00 à 18H30

Le rapport et les conclusions de la commissaire enquêteur resteront à la disposition du public, pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête, à la Direction Départementale des Territoires et de la Mer, sur le site internet des services de l'État en Gironde www.gironde.gouv.fr et dans les mairies concernées.

Ces documents seront communiqués à toute personne qui en fera la demande à la Préfète de la Gironde.

Le présent avis sera mis en ligne sur les sites internet www.gironde.gouv.fr et https://www.registre-numerique.fr/dup-modificative-et-loi-sur-l-eau-euratlantique. Il sera également affiché à la mairie de Bordeaux, à la mairie annexe de Bordeaux-Sud, à la maison de Projet Bordeaux Euratlantique ainsi que sur les lieux des travaux.

L22EJ07986

MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX

1. Organisme qui passe le marché :

SIAEPA de Castelnau de Médoc, 227 Avenue de la Gironde - 33480 MOULIS EN MEDOC

2. Mode de passation du marché :

Procédure adaptée en application du Code de la Commande Publique

3. **Objet et caractéristiques des travaux : Travaux AEP et Assainissement**

Lot 1 - Accord Cadre mono-attributaire à Bons de Commande : Travaux courants de réseau d'AEP et d'Assainissement - Extension et renouvellement - durée un an renouvelable trois fois - Montant maximal au bout des quatre ans 2 500 000,00 € H.T

Lot 2 - Réhabilitation de la station de reprise La Pailleyre et étanchéification du sous -sol du bâtiment sur le territoire de la commune de Castelnau de Médoc comprenant :

- Etanchéification du sous-sol du bâtiment par cuvelage

- Ravalement du bâtiment

- Travaux d'assainissement eaux usées

- Réhabilitation du réseau eau pluviale par chemisage structurant

4. Obtention de dossiers :

Dossier de Consultation téléchargeable sur le profil d'acheteur du maître d'ouvrage disponible sur le site : http://www.e-marchespublics.com/

5. Visite de site

Pour le lot 2, la visite du site de la station de reprise est obligatoire.

Elle aura lieu le mercredi 30 novembre 2022 entre 10h et 12h - Les candidats doivent obligatoirement informer par mail le maître d'œuvre de leur intention de participer à la visite : adama.bah@socama.fr

6. Critères de sélection des candidatures et des offres :

Les critères figurent dans le règlement de consultation téléchargeable sur le profil d'acheteur

7. Date d'envoi de l'avis à la publication : Lundi 21 novembre 2022

8. Date limite de remise des offres : Vendredi 23 décembre 2022 à 12 h 00

L22EJ08043

AEROPORT DE BORDEAUX

AVIS A MANIFESTATION D'INTERET

EXPLOITATION POINT DE VENTE PATISSERIES REGIONALES SATELLITE 3

La SA ADBM envisage de lancer une consultation visant à l'attribution d'une Autorisation d'occupation temporaire du Domaine Public, pour l'exploitation d'une activité de vente de pâtisseries régionales dans un local situé dans le satellite 3 de l'Aéroport, d'une surface de 25 m².

Les entreprises intéressées pouvant justifier d'une bonne santé financière et d'une expérience dans l'exploitation de ce même type d'activité, peuvent manifester leur intérêt à participer à cette procédure de consultation par courrier recommandé avec accusé de réception avant le 21 décembre 2022 à 12H00 au plus tard à l'adresse suivante :

Aéroport de Bordeaux Mérignac
Service immobilier et commerces
NE PAS OUVRIR
Cidex 40
33700 MERIGNAC

- ou en main propre contre récépissé au secrétariat du lundi au vendredi de 10h à 12h et de 14h à 16h à la même adresse.

La composition du dossier :

• Une lettre de candidature argumentée

• Un document de présentation de la société et du groupement auxquels elle appartient

• Un extrait Kbis de la société

• Le bilan et comptes de résultat des 3 derniers exercices

• Les références dans le domaine d'activité

Seules les sociétés ayant transmis tous les documents exigés et répondant aux critères précités seront admises à participer à la consultation.

L22EJ07741

AVIS DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL

SAUVETERRE-DE-GUYENNE

La Commission Départementale d'Aménagement Commercial de la Gironde du 09/11/2022 a autorisé par avis du 16/11/2022 à la SCI MOULIN BOYER dont le siège social est situé au 317 route de Libourne à SAUVETERRE-DE-GUYENNE (33540) représentée par M. Roger BEAUX son gérant, pour l'extension d'un ensemble commercial sous l'enseigne «SUPER U» d'une surface de vente de 511 m² et la reconfiguration (réduction) du drive, situé route de Libourne à SAUVETERRE-DE-GUYENNE (33540). Le texte de cet avis est publié au recueil des actes administratifs de la gironde et peut être consulté à la DDTM 33/SUPEM secrétariat CDAC.

L22EJ07545

ECHOS JUDICIAIRES-GIRONDINS

ABONNEMENT

6 MOIS D'ABONNEMENT 39 € TTC SOIT 26 NUMÉROS
1 AN D'ABONNEMENT 69 € TTC SOIT 52 NUMÉROS
2 ANS D'ABONNEMENT 109 € TTC SOIT 104 NUMÉROS

NOM .....
PRÉNOM .....
ENTREPRISE .....
ADRESSE .....
EMAIL .....
TEL .....

Adresse de livraison si différente de l'adresse de facturation à compléter et à retourner, accompagné de votre règlement à l'ordre des ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS 108 rue Fondaudège CS 71900 - 33081 BORDEAUX Cedex

CONTACT : CATHERINE DEPETRIS
ABONNEMENT@ECHOS-JUDICIAIRES.COM / 05 57 14 07 55

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE - PROCÉDURE DE CONCESSION

Section I - Pouvoir adjudicateur

I.1) Nom et adresse

Nom : **SIAEPA de Saint Selve**

Adresse postale : En Mairie - 1 place Saint Antoine - 33650 SAINT SELVE

Tel : 05 56 72 21 44

Mail : siaepa.st.selve@gmail.com

I.3) Communication

Les documents du marchés sont disponibles gratuitement en accès direct et complet à l'adresse : https://www.e-marchespublics.com

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues : Société ICARE, Mr SALIN-MARTY ; icare.salin@gmail.com

Les candidatures et les offres doivent être envoyées via la plateforme de dématérialisation

I.6) Activité principale de l'entité adjudicatrice : eau potable et assainissement eaux usées

Code CPV principal : 90410000-4, 90420000-7 et 90480000-5

Type de marchés : marchés de services et accessoirement de travaux

Section II - Objet

II.1) Étendue du marché

Concession par délégation du service public de l'assainissement

II.2.4) Description des prestations

a) Durée du contrat :

Solution de base : durée de 7.5 ans du 1er juillet 2023 au 31 décembre 2030

b) Prestations principales

Principales caractéristiques des prestations : gestion des ouvrages de collecte, de refoulement et de traitement des eaux usées, entretien et renouvellement, recherche des fuites, gestion clientèle, astreinte, documents réglementaires, information de la collectivité, diagnostic permanent. La facturation est assurée par le service de l'Eau Potable dans le cadre d'une convention.

Le service comporte actuellement (données du RAD 2021) :

• Nombre total d'abonnés : 1 826 dont aucun avec des conventions de déversement

• Le volume d'eau facturée en 2021 est de 202 880 m³.

• Le réseau comprend 36 km de canalisation dont environ 28 km de réseau gravitaire et 8 km de canalisations de refoulement.

• Il est composé de 3 branches principales reliées chacune à une station d'épuration à savoir :

- Station de Saint Michel de Rieuffret : boues activées de 1 000 eq.hab refaite en 2021

- Station de Saint Selve : boues activées de 3 000 eq.hab en fin d'extension à 4 500 eq.hab

- Station de Saint Morillon : boues activées construite en 2003

• Le réseau comporte aussi 19 postes de refoulement.

II.2.5) Critères d'attribution

La concession est attribuée sur la base des critères énoncés dans les documents du marché

Section III - Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) Conditions de participation

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

Les fiches en annexes du règlement de consultation doivent impérativement être utilisées pour présenter la candidature.

Section IV - Procédure

IV.2.2) Date limite de remise des candidatures et des offres

Date limite : Mercredi 8 février 2023 à 12 heures

Section VI - Renseignements complémentaires

VI.3) Renseignements complémentaires

Type de procédure : La procédure est de type ouverte.

Les candidats doivent transmettre en une seule fois les pièces de candidature et d'offres.

Une visite des installations est prévue le vendredi 2 décembre à 9 heures

VI.4) Procédures de recours

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif de Bordeaux 9 Rue Tastet CS 21490 33063 Bordeaux Cedex

Tél. : 05 56 99 38 00 - Fax : 05 56 24 39 03 - greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

VI.5) Date d'envoi du présent avis : 18 Novembre 2022

Publicité transmise au JOUE le 18 Novembre 2022

Publicité transmise aux Échos Judiciaires Girondins le 18 Novembre 2022

L22EJ07965

24H/24H

PUBLICATION DE VOTRE ANNONCE LÉGALE EN LIGNE VIA NOTRE PLATEFORME INTERNET

CONSTITUTIONS

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte SSP en date du 11 novembre 2022,il a été constitué une Société Civile Immobilière dénommée :

DENOMINATION : S.C.I DE SEZE & BLANCHY

Objet social : Acquisition d'un appartement situé au 1er étage d'un immeuble sisà BORDEAUX (Gironde) 79 rue Lafaurie de Monbadon, l'administration, l'exploitation par bail, location ou autrement dudit immeuble et de tous immeubles bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement. Eventuellement et exceptionnellement l'aliénation des immeubles devenus inutiles à la société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la société.

Siège social : 79 rue Lafaurie de Monbadon, 33000 BORDEAUX

Capital : 1000 €

Gérance : M. Stéphane de SEZE demeurant 49 avenue de la République, 33200 BORDEAUX et M. Wladimir BLANCHY, demeurant 8 impasse Maubourguet 33000 BORDEAUX

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX

22EJ25501

BIENVENUE Société à responsabilité limitée Au capital de 1 500 euros iège social : 9 lieudit Cirette 33190 MORIZES AVIS DE CONSTITUTION Aux termes d'un acte SSP en date à Morizes (Gironde) du 16 novembre 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme sociale : Société à responsabilité limitée. Dénomination sociale : BIENVENUE - Siège social : 9 lieudit Cirette 33190 MORIZES. Objet social : - Hébergement touristique - Toutes ventes et prestations se rapportant à cette activité. Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS. Capital social : 1 500 euros. Gérance : Madame Isabelle GAVOILLE demeurant 9 lieudit Cirette 33190 MORIZES. Immatriculation de la Société au RCS de Bordeaux. Pour avis La Gérance

22EJ25524

Par acte sous seing privé en date du 19/10/2022, a été constitué l'EURL UNICOM, capital 500€, 22 RUE CAMILLE MAUMEY 33520 BRUGES , est nommé gérant Daniel Ladevèze sis 22 RUE CAMILLE MAUMEY 33520 BRUGES, objet :Publicité et communication , durée 99 ans, conditions de cession : agrément à la majorité des deux tiers pour les tiers. Immat rcs Bordeaux.

L22EJ05431

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à SAINT-JEAN-D'ILLAC du 07/10/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : **LE HANGAR BORDELAIS**

Siège : Rue André Marie Ampère, 33127 SAINT-JEAN-D'ILLAC

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS

Capital : 20 000 euros

Objet : L'achat, la vente et la location de véhicules terrestres à moteur neufs et occasions toutes marques, l'importation de véhicules

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : M. Paul MARECHAL, demeurant 12 Rue Maizonnobe, 33160 ST MEDARD EN JALLES

Directeurs généraux :

M. Hubert LAFON, demeurant 8 Rue Constantin, 33000 BORDEAUX

M. Alexandre FAVRE, demeurant 1122 Avenue de Toulouse, 33140 CADAUJAC

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS

Le Président

L22EJ05946

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à BARSAC en date du 06/10/2022, il a été constitué une société par actions simplifiée présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION :

ATHENA,

SIEGE SOCIAL : 17 jeanlaive, BARSAC (Gironde)

OBJET : en France et à l'étranger, directement ou indirectement, la négociation et la conclusion de contrats d'achats et de ventes pour le compte d'autrui (agence commerciale) ; le commerce de gros, sans production, de tous articles textiles et accessoires de mode ; le négoce d'articles textiles ;

Conseils et prestations en matière d'administration des ventes auprès des entreprises et des particuliers.

DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS.

CAPITAL : 1 000 euros

PRESIDENTE : Patricia RINERO, demeurant 17 jeanlaive, BARSAC (Gironde), AGREMENT : En cas de pluralité d'associés, toutes les cessions d'actions à des tiers seront soumises à l'agrément des associés.

IMMATRICULATION : au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis, le Président ou le représentant légal

L22EJ06192

Aux termes d'un Acte Sous Seing Privé en date du 18/08/2022, il a été constitué une Société Civile Immobilière ayant pour dénomination : **SCI PAIVA FAMILY**, siège social : 10 lotissement le domaine de Peychon, 33370 Tresses, durée : 99 ans, capital : 100 €, objet : location, acquisition, mise en valeur de tous biens mobiliers et immobiliers. Gérant : Bivala PAIVA demeurant 10 lotissement le domaine de Peychon, 33370 Tresses. Les cessions de parts sont libres entre associés, descendants et ascendants, toute autre cession est soumise à agrément. Immatriculation RCS Bordeaux

L22EJ06903

TAXI MV
137 AVENUE DE LA LIBERATION
RESIDENCE LES PICTURALES - PAVILLON 8
33700 MERIGNAC

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution d'une Société présentant les caractéristiques suivantes :

DENOMINATION : TAXI MV

FORME : Société par Actions Simplifiée Unipersonnelle

SIEGE SOCIAL : 137 avenue de la Libération – Résidence les Picturales – Pavillon 8 – 33700 MERIGNAC

OBJET : Toutes activités et notamment transport public de personnes, Transport Assis Professionnalisé (TAP), Transport de Personnes à Mobilité Réduite (TPMR), Transport léger de marchandises, au moyen de véhicules n'excédant pas neuf places y compris le conducteur

DUREE : 99 ans

CAPITAL : 500 euros

Présidente : Madame Maud VIGNOL, demeurant 137 avenue de la Libération – Résidence les Picturales – Pavillon 8 – 33700 MERIGNAC, née le 4 juin 1978 à Verdun (55), de nationalité Française

IMMATRICULATION RCS de BORDEAUX. Pour avis,

L22EJ07012

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 11 novembre 2022, à LACANAU.

Dénomination : **JOJO FAMILY**.

Forme : Société à responsabilité limitée.

Siège social : 1 rue Jules FERRY, 33680 Lacanau.

Objet : La restauration traditionnelle notamment mauricienne, sur place et à emporter.

Durée de la société : 99 année(s).

Capital social fixe : 1000 euros

Gérant : Monsieur Jonathan BERTANI, demeurant 29 rue du Maréchal LECLERC, 33680 Lacanau

La société sera immatriculée au RCS de Bordeaux.

Pour avis.

LA GERANCE

L22EJ07164

Avis est donné de la constitution, le 02/08/2022, d'une société présentant les caractéristiques suivantes : - DENOMINATION : **SAS ORNON PYRENEES** - FORME : Société par Actions Simplifiée - CAPITAL : 5.000 € souscrit en numéraire - SIEGE : 12, clos du Guillan – 33670 SADIRAC - OBJET : acquisition, exploitation et vente de tous biens immobiliers ; division et construction d'immeubles ; vente en totalité ou par fractions des immeubles construits ; cautionnement hypothécaire des associés de la Société à la garantie de tous prêts hypothécaires souscrits pour permettre la réalisation de l'objet social ; la participation directe ou indirecte de la Société dans toutes opérations commerciales ou industrielles pouvant se rattacher à l'objet - DUREE : 99 années - ASSEMBLEES : Accès libre aux assemblées, une voix étant attachée à chaque action. - TRANSMISSIONS D'ACTIONS : sauf entre associés, soumises à autorisation de l'Assemblée Générale - Droit de préemption ouvert au profit des associés pour toute cession y compris entre associés - PRESIDENT : M. Eric GROISILLIER, demeurant 12, clos du Guillan – 33670 SADIRAC - IMMATRICULATION : RCS BORDEAUX.

L22EJ07391

Société d'Expertise Comptable
Bordeaux

JOSEPHINE
Société à responsabilité limitée
au capital de 360 400 euros
Siège social : 6 chemin du Mandagot
33360 QUINSAC

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à QUINSAC du 15.11.2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : JOSEPHINE

Siège social : 6 chemin du Mandagot, 33360 QUINSAC

Objet social :

- La gestion d'un portefeuille de titres ci-après apportés à la Société ;
- La prise de participation dans toutes sociétés, détention de titres de participation, gestion d'un portefeuille de titres et de droits sociaux ;
- L'exercice de mandats et fonctions de direction dans les sociétés détenues ;
- Conseil et animation stratégique des sociétés détenues, prestations de services réalisées au bénéfice de celles-ci, notamment dans les domaines administratif, commercial, financier, ressources humaines, communication ou autres.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 360 400 euros

Gérance : Monsieur Jérémy DEISS, demeurant 6 chemin du Mandagot 33360 QUINSAC, assure la gérance

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX (33).

L22EJ07404

HB CONSEILS
Société par actions simplifiée unipersonnelle
Au capital de 1 000 euros
Siège social : 1 AVENUE DU GRAND CROHOT, 33950 LEGE CAP FERRET

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LEGE CAP FERRET du 15/11/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : HB CONSEILS

Siège : 1 AVENUE DU GRAND CROHOT, 33950 LEGE CAP FERRET

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 1 000 euros

Objet : L'activité de conseil aux particuliers et entreprises en matière immobilière ; dans le domaine de la construction ; dans le domaine de la décoration ; l'activité d'apporteur d'affaires ;

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Président : Monsieur Hadrien BARTHEROTTE, demeurant 63 rue Notre Dame 33000 BORDEAUX.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

L22EJ07418

WWW.ECHOS-JUDICIAIRES.COM

K.L.G COMPTOIR

Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 5 Allée de Tourny,
33000 BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BORDEAUX du 10/11/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : K.L.G COMPTOIR

Siège : 5 Allée de Tourny, 33000 BORDEAUX

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 1 000 euros

Objet : le commerce de meubles, literies et objets de décoration. Mandataire d'intermédiaire d'opérations de banque et services de paiement, mandataire d'intermédiaire d'assurance

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président :

Monsieur Gaylord KASONGO LONGANGE demeurant 31 Cours Saint Louis - Apt 107 - 33300 BORDEAUX

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

L22EJ07507

GARRIGUES CHARPENTE

Société à responsabilité limitée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 69 Rue de Campet
33480 CASTELNAU DE MEDOC

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à CASTELNAU DE MEDOC du 28 octobre 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée à associé unique

Dénomination sociale : **GARRIGUES CHARPENTE**

Siège social : 69 Rue de Campet, 33480 CASTELNAU DE MEDOC

Objet social : Tous travaux de toiture, charpente, couverture, zinguerie, isolation, étanchéité ainsi que la mise en place des éléments d'évacuation des eaux pluies et tous travaux de second œuvre nécessaires à la réalisation de l'objet.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros

Gérance : Monsieur Clément GARRIGUES, demeurant 69 Rue de Campet 33480 CASTELNAU DE MEDOC, assure la gérance.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07521

Aux termes d'un acte SSP du 31/10/2022, il a été constitué une SASU présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **AU VIEUX CAMPEUR BORDEAUX**

Objet : l'achat, la vente, l'importation, l'exportation de tous articles de sport et de camping, produits, marchandises et accessoires s'y rapportant et leur réparation.

Siège social : Hangar n° 16 - Quai des Chartrons - 33300 BORDEAUX

Capital : 150.000 Euros

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S BORDEAUX

Président : M. Jacques-Yves de RORTHAYS de SAINT HILAIRE, 37 Rue Frédéric Chopin - 92160 ANTONY

Commissaire aux Comptes : Société JPA, 7 rue Galilée 75116, - Paris France, 412 528 150 RCS PARIS Commissaire aux comptes titulaire

Cession des actions : Cession par l'Associé Unique libre ; agrément par décision des associés en cas de pluralité d'associés

Directeurs Généraux : M. Ludovic de RORTHAYS DE SAINT-HILAIRE, 30 Rue Blin - 91370 VERRIERES LE BUISSON, et M. Aymeric de RORTHAYS DE SAINT -HILAIRE, 13 Rue Paul Couderc - 92330 SCEAUX

Conditions d'admission aux Assemblées d'associés et d'exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

L22EJ07523

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à Bruges du 16/11/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société par Actions Simplifiée

DENOMINATION : **LOCATHIM**

SIEGE SOCIAL : 14 B Rue Crabeyres 33520 BRUGES

OBJET : La location de tous véhicules et matériels de transport et de tout autre matériel industriel ; Accessoirement l'achat, la vente et la réparation de ces matériels

DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS.

CAPITAL : 2 000 €.

PRESIDENT : SL2N, Société Civile au capital de 126 500 € sis 3 Allée Rembrandt 33290 PAREMPUYRE, immatriculée au RCS de Bordeaux n°844 711 754

DIRECTEUR GENERAL : COCOTHI, Société Civile au capital de 126 500 euros sis 27 Cité Dutrey 33000 BORDEAUX, immatriculée au RCS de Bordeaux n°844 712 927

ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROITS DE VOTE :

En cas de pluralité d'associé, tout associé peut participer aux assemblées.

Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

AGREMENT : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés

PREEMPTION : Chaque associé dispose d'un droit de préemption en cas de projet de cession d'actions.

IMMATRICULATION : Au RCS de BORDEAUX

Pour avis,

Le représentant légal

L22EJ07524

AVIS DE CONSTITUTION

LISYA COIFFURE Entreprise Unipersonnelle à Responsabilité Limitée au capital de 1 500 euros Siège Social : 19, rue Principale, 33820 Etauliers. Aux termes d'un acte sous seings privés en date à Etauliers du 09/11/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme : Entreprise Unipersonnelle à Responsabilité Limitée. dénomination sociale : LISYA COIFFURE. nom commercial : LISYA COIFFURE. nom de l'enseigne : LISYA COIFFURE. Siège social : 19, rue Principale, 33820 Etauliers Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. Capital : 1 500 euros Objet : en France et à l'étranger : coiffure homme et femme, vente en magasin de bijoux et de produits cosmétiques. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente de parts sociales. Transmission des parts sociales : La cession des parts sociales de l'associée unique est libre. Agrément en cas de pluralité d'associés : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés. Gérante : Madame Marina BONNEAUD demeurant au 4 rue du 19 MARS 1962 - 33240 VAL DE VIRVEE La Société sera immatriculée au R.C.S. de Libourne. POUR AVIS. La gérante

L22EJ07530

Aux termes d'un ASSP en date du 10/11/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination :

JUVICSI22

Forme: Société civile immobilière

Objet social : L'acquisition par voie d'acquisition, d'apport, d'échange ou autrement, la propriété et-ou la détention directe ou indirecte ainsi que la mise en valeur, la transformation, l'aménagement, la gestion, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous biens et droits immobiliers qu'ils soient bâtis ou non bâtis, de tous biens mobiliers, que la société possède ou non, de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers ou mobiliers en question.

Siège social : 3 rue Clairefontaine, 33200 BORDEAUX.

Capital : 1 000 €.

Gérance : LEONARD Eric demeurant 3 rue Clairefontaine 33200 BORDEAUX;

Cession des parts : Clauses d'agrément

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX.

L22EJ07537

extencia
2 Rue Jean Bonnardel
entrée A Immeuble topaze
33140 VILLENAVE D'ORNON
TEL : 05 56 87 06 24

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 16 novembre 2022 à Villenave d'Ornon

FORME : S.A.R.L

DENOMINATION : **LABEL'ENERGY**

SIEGE SOCIAL : 38T Rue des Anciens Combattants d'AFN 33140 VILLENAVE D'ORNON

OBJET : La vente et l'installation d'appareils d'économie d'énergie de climatisations et structures permettant des économies d'énergie, la vente et l'installation de panneaux solaires photovoltaïques, les services et conseils relatifs la réalisation d'études de toute solution optimisant l'utilisation de l'énergie et permettant la réduction des dépenses énergétiques, Travaux d'installation électricité générale dans tous locaux, neuf, rénovation et entretien, courants forts et faibles, réseau informatique, domotique et automatisme

DUREE : 99 années à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés

CAPITAL : 2 000 euros

GERANTS : LAFRANQUE Enzo demeurant 38T Rue des Anciens Combattants D'AFN 33140 VILLENAVE D'ORNON

BELENO Luis-Alejandro demeurant 3 Rue des Anciens Combattants d'AFN 33140 VILLENAVE D'ORNON

GUTIERREZ Bastien demeurant 1 Rue Albert Camus 33140 VILLENAVE D'ORNON

IMMATRICULATION : au registre du commerce et des sociétés de Bordeaux

Pour avis, le gérant

L22EJ07553

HONORAT

SNC
au capital de 1.000 €
BORDEAUX (33200)
178, Rue Stéhélin et 24, Rue Fragonard

Aux termes d'un acte sous-seing privé en date à BORDEAUX du 15/11/2022, il a été constitué une Société en nom collectif présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **HONORAT**

Siège social : 178, Rue Stéhélin et 24, Rue Fragonard , 33200 Bordeaux

Capital : 1.000 €

Objet : Exercice de l'activité de débit de tabacs manufacturés et l'exercice de l'activité de débit de boissons et de petite restauration, vente de papeterie, de journaux et de cadeaux. Bazar. Jeux de loterie et PMU.

Gérance : Mr Alexandre Antony HONORAT - demeurant (33800) Bordeaux - 15, rue Billaudel et Mme Marie Christine HONORAT - demeurant (33600) PESSAC - 17 Rue de Compostelle - Résidence Compostelle Appartement C221D.

Associés en nom : Mr Alexandre Antony HONORAT - demeurant (33800) Bordeaux - 15, rue Billaudel et Mme Marie Christine HONORAT - demeurant (33600) PESSAC - 17 Rue de Compostelle - Résidence Compostelle Appartement C221D

Durée : 99 années à compter de son immatriculation auprès du RCS de BORDEAUX

L22EJ07563

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 18 octobre 2022, à Artigues près Bordeaux.

Dénomination : **VM CENON.**

Forme : Société civile immobilière.

Siège social : 21 Ter Avenue Desclaux, 33370 Artigues Pres Bordeaux.

Objet : L'acquisition, l'administration et la gestion par bail, location ou toute autre forme de tous immeubles et biens immobiliers,.

Durée de la société : 99 année(s).

Capital social fixe : 100 euros

Montant des apports en numéraire : 100 euros.

Cession de parts et agrément : Les parts sociales ne peuvent être cédées, à titre onéreux ou à titre gratuit, quelle que soit la qualité du cessionnaire, qu'avec le consentement de la majorité des associés représentant au moins la moitié des parts sociales.

Gérant : Monsieur VELI MINKAN, demeurant 21 Ter Avenue Desclaux, 33370 Artigues Pres Bordeaux

La société sera immatriculée au RCS de Bordeaux.

Pour avis.

L22EJ07590

POUR RECEVOIR LE SERVICE RÉGULIER DE NOTRE JOURNAL ABONNEZ-VOUS !

ECHOS JUDICIAIRES-GIRONDINS

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 19 octobre 2022, à Artigues près Bordeaux.

Dénomination : **VM MARKET CENON**.

Forme : Société par actions simplifiée.

Siège social : 21 Ter Avenue Desclaux, 33370 Artigues Pres Bordeaux.

Objet : Activité de commerce d'alimentation générale, ventes de meubles et de tapis et activités annexes.

Durée de la société : 99 année(s).

Capital social fixe : 1000 euros divisé en 100 actions de 1 euros chacune, réparties entre les actionnaires proportionnellement à leurs apports respectifs.

Cession d'actions et agrément : Toute transmission et cession d'actions même au profit d'un associé, du conjoint d'un associé, du partenaire PACSÉ d'un associé est soumise à l'agrément préalable des associés décidé à la majorité des associés présents ou représentés. Cet agrément peut également résulter d'une décision unanime des associés dans un acte..

Admission aux assemblées générales et exercice du droit de vote : Dans les conditions statutaires et légales. Tout actionnaire peut participer aux assemblées : chaque action donne droit à une voix.

Ont été nommés :

Président : Monsieur VELI MINKAN 21 T Avenue Desclaux 33370 Artigues Pres Bordeaux.

La société sera immatriculée au RCS de Bordeaux.

Pour avis.

L22EJ07591

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 24 octobre 2022, à TRESSES.

Dénomination : **VEYNAT MOTORS & EQUIPMENTS**.

Forme : Société par actions simplifiée.

Objet : - la location de tous véhicules motorisés ou non ; - la location de tout matériel industriel ; - la maintenance de tous véhicules et tout matériel industriel ; - l'activité d'achat et de vente de tous véhicules et matériel industriel ; - l'activité de production événementielle ; - la participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce ou établissements, la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités ; - et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.

Durée de la société : 99 années.

Capital social fixe : 500 000 euros divisé en 500 000 actions de 1 euro chacune, réparties entre les actionnaires proportionnellement à leurs apports respectifs.

Cession d'actions et agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Siège social : 62 avenue de Branne - 33370 TRESSES.

La société sera immatriculée au RCS BORDEAUX.

Admission aux assemblées générales et exercice du droit de vote :

Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.

Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

A été nommé :

Président : GROUPE FAMILIAL VEYNAT, SAS 62 avenue de Branne- 33370 TRESSES immatriculée au RCS BORDEAUX sous le numéro 909 557 233.

Représentant permanent : Monsieur Pierre-Olivier VEYNAT.

Pour avis.

L22EJ07596

GROUPE CAEC
CONSEIL • AUDIT • EXPERTISE COMPTABLE
ARTIGUES • BORDEAUX • LANSON • MÉRIGNAC
www.groupecaec.fr

RAMUNTXO
SAS au capital de 10 000€
Siège social : 11 Allée Arago, Résidence Les Terrasses du Golf, 33200 Bordeaux

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un ASSP en date à Bordeaux du 16/11/2022, il a été constitué RAMUNTXO, SAS au capital de 10 000€, dont le siège social est situé au 11 Allée Arago, Résidence Les Terrasses du Golf, 33200 Bordeaux. Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS. Objet social : la détention et la gestion directe ou indirecte de toutes participations ; la prise de participation minoritaire ou majoritaire dans toutes entreprises industrielles, commerciales, civiles, mobilières ou immobilières, françaises ou étrangères, quelles que soient leurs formes juridiques, leurs activités, leurs objets, cotées ou non cotées, soit par voie d'achat, de création de sociétés, d'apports à des sociétés, de fusion, d'association en participation et, plus généralement, par tous moyens ; la réalisation à titre purement interne au groupe, de prestations de services spécifiques, notamment en matière de comptabilité, de services administratifs, de ressources humaines, d'informatique, de service achats, de services financiers, de service marketing et commercial, de services stratégiques et organisationnels ; la réalisation desdites prestations de services au profit de toutes autres sociétés dans lesquelles la Société a ou pourra avoir directement ou indirectement des intérêts commerciaux et/ou financiers ; la mise en œuvre de la politique générale et l'animation des sociétés qu'elle contrôle ou sur lesquelles elle exerce une influence notable en participant à la définition de leurs objectifs économiques ; l'assistance administrative, financière et comptable et plus généralement le soutien en matière de gestion à toutes les sociétés du groupe par tous moyens techniques existants ou à mettre en place. Président : Franck PAYEN, demeurant 6 Rue de Belzunce, 64500 Saint-Jean-de-Luz. Directeur Général : Thierry DUCOS, demeurant au 60 Rue Poujeau, 33200 Bordeaux. La Société sera immatriculée au RCS Bordeaux.
POUR AVIS
Le Président

L22EJ07613

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

LES CHALANDS DU CAP
Société à responsabilité limitée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 46, rue du Littoral
33950 LEGE CAP FERRET
RCS BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LEGE CAP FERRET du 16/11/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :Forme sociale : Société à responsabilité limitée Dénomination sociale : LES CHALANDS DU CAP Siège social : 46, rue du Littoral, 33950 LEGE CAP FERRETObjet social : La location de bateaux à moteur ou à voile, avec ou sans Skipper ou accompagnateur ; La location de tous accessoires, matériel ou objets se rapportant à l'activité nautique ; L'organisation et la réception de tout évènement ; Achat et revente de tous objets, souvenirs, livres, produits régionaux ou de l'artisanat ; L'achat, la vente, l'import et l'export de bateaux ; Vente d'espaces publicitaires ; L'apport d'affaires Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés Capital social : 1 000 euros Gérance : Monsieur Olivier BARREAU, demeurant 46, Rue du Littoral - 33950 Lege Cap Ferret, assure la gérance Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux. Pour avis La Gérance

L22EJ07626

CERFRANCE GIRONDE
5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte sous seing privé en date du 17 novembre 2022, il a été constitué une société par actions simplifiée, présentant les caractéristiques suivantes :
Dénomination : MAUPERIER
Forme : société par actions simplifiée
Siège social : 1, Lieudit « Mauperier « - 33350 LES SALLES DE CASTILLON
Objet social : La société a pour objet, en France et dans tous pays :
A titre principal : L'activité de commerce de vins et spiritueux et toutes boissons, en gros ou au détail, et toutes opérations y attachées.
Durée : 99 années à compter de l'immatriculation de la société au Registre du commerce et des sociétés, sauf le cas de dissolution anticipée ou de prorogation.
Capital social : 10 000 € divisé en 1 000 actions de 10 €
Président de la société : Madame Ana RUSSO, demeurant au 1, Lieudit « Mauperier » - 33350 LES SALLES DE CASTILLON.
La société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de LIBOURNE.
Pour avis,

L22EJ07631

DARWIN WOODSTOCK

Société par actions simplifiée
Au capital de : 10 000 euros
Siège social : 87 quai des Queyries - 33100 BORDEAUX
RCS BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 14 novembre 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par Actions Simplifiée (SAS)

Dénomination : DARWIN WOODSTOCK

Siège social : 87 Quai des Queyries, 33100 Bordeaux

Durée : quatre-vingt-dix-neuf ans à compter de l'immatriculation au registre du commerce et des sociétés

Capital social : 10 000 euros

Objet social :

(i)La conception, études techniques et design portant sur l'agencement d'espaces, et plus largement la maîtrise d'œuvre et toutes missions se rapportant à l'acte de construire et à l'aménagement de l'espace, ainsi que la coordination technique du montage d'installations événementielles diverses ;

(ii)la conception, création, fabrication, installation, vente, réparation et restauration d'objets, de mobilier et d'éléments liés à l'aménagement de l'espace principalement en bois et en métal, en faisant appel en priorité à des matériaux réutilisés, à travers l'approvisionnement et l'exploitation d'une matériauthèque composée de matériaux récupérés et/ou issus de la déconstruction de bâtiments et mobiliers divers, dans une logique d'économie circulaire ;

(iii)la participation de la Société, par tous moyens, à toutes entreprises ou sociétés, créées ou à créer, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social et à tous objets similaires ou connexes, notamment aux entreprises ou sociétés dont l'objet serait susceptible de concourir à la réalisation de l'objet social, et ce, par tous moyens, notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apports, fusions, alliances ou associations en participations ou groupements d'intérêt économique ;

(iv)et plus généralement, toutes opérations industrielles, commerciales ou financières, mobilières et immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social et à tous objets similaires ou connexes

Président : la société DARWIN EVOLUTION, dont le siège social est situé 87 quai des Queyries, 33100 Bordeaux, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Bordeaux sous le numéro 491 981 544, représentée par son Directeur Général, Jean Benoit Perello

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.

Pour avis et mention,

Le Président

L22EJ07636

Par acte SSP du 17/11/2022, il a été constitué une SARL dénommée : **SARL GLATH FRERES** Siège social : 7 LIEU-DIT LUBAT, 33690 MARIONS Capital : 5.000€ Objet : TRAVAUX DE MACONNERIE GENERALE ET GROS OEUVRE DE BATIMENT (NEUF OU RENOVATION) ; TERRASSEMENT ; ASSAINISSEMENT; TAILLE DE PIERRE Gérance : M. GLATH SEBASTIEN, 7 LD LUBAT, 33690 MARIONS, M. GLATH ALEXANDRE, 256 RTE DU LAC, 47250 GRÉZET-CAVAGNAN Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de BORDEAUX

L22EJ07644

Par ASSP en date du 10/11/2022, il a été constitué une SARL dénommée : **SARL LE GARAGE DES COPAINS LE MAGASIN** Siège social : 4 rue Henri Le Chatelier 33600 PESSAC Capital : 1000 € Objet social : Vente de pièces neuves pour motocycles, vente d'équipements neufs et d'occasions pour la moto et le motard, vente de pièces détachées et accessoires neufs et d'occasions pour motocycles, mise à disposition de l'atelier de réparation pour les clients qui souhaitent entretenir eux-mêmes leur motocycle. Gérance : Mme Gwenaëlle DUFAU demeurant 20 allée Sisley Résidence Macédo, Appt 1 33600 PESSAC Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX.

L22EJ07653

ECHOS JUDICIAIRES-GIRONDINS
POUR VOTRE COMMUNICATION PUBLICITAIRE
TÉL. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

Suivant acte sous seing privé en date du 28 juin 2022, a été constituée la société de participations financières de professions libérales constituée sous forme de société par actions simplifiée dénommée «**HOLDING AIELLO NOTAIRE**», siège social : LESPARRE (33340), 11 cours Georges Mandel.

Capital social : 1000€, divisé en 100 actions de DIX EUROS (10,00 €) chacune, numérotées de 1 à 100,

Objet social :-la prise de participations et d'intérêts à la gestion de ces participations et intérêts dans des sociétés d'exercice libéral (SEL) ou dans des sociétés de droit commun relevant de l'article 63 de la loi n°2015-990 du 6 août 2015 pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques ayant pour objet l'exercice de la profession de notaire , ainsi que toute activité indissolublement liée à la gestion desdites participations.

-la fourniture de différentes prestations liées à l'activité de la ou des sociétés filiales et permettant ainsi leur développement,

-et plus généralement, toutes opérations de quelque nature que ce soit, juridique, économique et financière se rattachant à l'objet sus-indiqué, de nature à favoriser directement ou indirectement le but poursuivi par la société, son extension ou son développement d'activité des sociétés qu'elle contrôle.

Durée : 88 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de BORDEAUX (Gironde)

Cessions de parts soumises à l'agrément des associés.

Nommé président de ladite société :

-Monsieur Stéphane AIELLO, notaire assistant, époux de Madame Marie BOULIN, demeurant à BLANQUEFORT (33290), 40 rue du Cardinal Lecot.

Né à GENNEVILLIERS (92) le 18 juin 1988.

L22EJ07684

Me Fanny Baudouin
16 cours Portal
33000 BORDEAUX

Avis est donné de la constitution de la société **HANGAR 28B** société par actions simplifiée à associé unique au capital de 4.000€ - Nom commercial : Les berges de la lune - Siège Social : 28 rue Pierre Baour 33000 Bordeaux - OBJET : La mise à disposition de locaux, la gestion, l'animation et le développement d'espaces de travail partagés (coworking) et la mise à disposition d'outils de télécommunication et d'outils bureautiques - DUREE : 99 Ans - R.C.S. BORDEAUX - PRESIDENT : Laura DIDIER, née le 31 janvier 1999 à BORDEAUX (33), de nationalité française, demeurant 79 Quai des Queyries, Hall J APP 104, 33100 BORDEAUX - DIRECTEUR GENERAL : Nicolas DIDIER, né le 25 décembre 1988 à BORDEAUX (33), de nationalité française, demeurant 13 Clos du Château - 33370 POMPIGNAC.

Les cessions d'actions sont soumises à agrément des associés.

L22EJ07706

Avis est donné de la constitution, le 25/10/2022, de la société LACOUR PIEROT, Société Civile - CAPITAL SOCIAL : 1.000 € souscrit en numéraire - OBJET : Propriété directe ou indirecte et la gestion, à titre civil, de tous biens mobiliers et immobiliers ; acquisition, entretien, réparation, réfection, rénovation, aménagement et édification de tous immeubles ; tous travaux de transformation, amélioration, installations nouvelles ; administration, mise en valeur et exploitation par bail ou autrement des biens sociaux ; consentir tout prêt ou garantie, contracter tous emprunts, et ce, tant pour elle-même qu'au profit des associés ; toutes opérations d'acquisition et/ou vente à titre occasionnel de tous immeubles, biens et droits immobiliers, ainsi que la souscription de tout emprunt avec ou sans sûreté réelle - SIEGE SOCIAL : BORDEAUX (33000), 16, rue Levieux - DUREE : 99 ans - R.C.S. BORDEAUX.

GERANTE : Mme Clotilde LACOUR, demeurant à BORDEAUX (33000), 16, rue Levieux.

Il est précisé que les cessions entre vifs ou par décès à d'autres personnes que les associés ne peuvent devenir définitives qu'après autorisation donnée par décision collective extraordinaire.

Pour avis.

L22EJ07717

Aux termes d'un ASSP en date du 14/11/2022, il a été constitué une SC ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **SCI TOULZA**

Objet social : Propriété et gestion de biens immobiliers

Siège social : 50 rue Amédée Berqué, 33130 BEGLES

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS BORDEAUX

Gérance : Madame TOULZA Corinne, demeurant 50 rue Amédée Berqué, 33130

L22EJ07728

Par acte SSP du 15/11/2022, il a été constitué une EURL ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination :

TORRAO PLOMBERIE

Objet social : La réalisation de tous travaux de plomberie, chauffage, climatisation, installation de tout équipement sanitaire et la réalisation de tous travaux en lien avec les énergies renouvelables,La vente de tout matériel et équipement de chauffage, de ventilation, de climatisation ainsi que de tout équipement sanitaire et électrique et de tout matériel et installation en lien avec les énergies renouvelables

Siège social :

13 CAMINOT 33720 Illats.

Capital : 1000 €

Durée : 99 ans

Gérance : M. VAZ TORRAO André, Filipe, demeurant 13 Caminot 33720 Illats

Immatriculation au RCS de Bordeaux

L22EJ07730

LATA

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à PESSAC du 14/11/2022, il a été constitué une société par actions simplifiée présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : LATA

Siège : 2 Rue Galilée, 33600 PESSAC

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS

Capital : 47 250 euros (numéraire)

Objet : La prise d'intérêt, sous quelque forme que ce soit, et notamment par souscription, achat, apport, location de titres ou droits sociaux (parts sociales, actions et/ou valeurs mobilières, obligations), dans la société HAPIIX, (918 582 511 RCS Bordeaux), et /ou de toutes sociétés contrôlées par cette dernière, au sens de l'article L.233-3 du code de commerce ;Toutes opérations de gestion et mise en valeur de ces participations ;Toutes prestations de conseil, expertise, management, formation et accompagnement desdites sociétés, en matière de développement commercial et stratégique et en appui technique ; le pilotage et la mise en oeuvre de toutes actions, solutions et prestations attachées à ces activités, sous toutes leurs formes.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Inaliénabilité des actions : Les actions sont inaliénables pendant une durée de dix-huit (18) mois à compter de l'immatriculation de la Société au RCS ou à compter de leur souscription en cas d'augmentation de capital.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés. Préemption des associés dans tous les cas.

Président : Mr Laurent ORLIANGES, demeurant 20 Avenue du Maréchal Foch, 33140 VILLENAVE d'ORNON

Directeurs généraux :

Mr Anthony BASILE demeurant 395, Chemin de Pourradel, 31620 FRONTON

Mr Anthony MARTIN demeurant 11 b, Route Jean de Ramon, 33650 MARTILLAC

Mr Thibaud TELLINI demeurant 23 Rue Jeanne Jugan, 13004 MARSEILLE

La Société sera immatriculée au RCS de Bordeaux.

POUR AVIS

Le Président

L22EJ07732

ACTUARIEL EXPERTISE
Société d'expertise comptable
Conseil en création d'entreprises
Lormont - Tél. 05 57 54 49 84
La Brède - Tél. 05 56 78 56 32
www.actuariel-expertise.com

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seings privés en date du 17 NOVEMBRE 2022 à ST GENES DE LOMBAUD, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :- Forme : Société par actions simplifiée unipersonnelle- Dénomination : JACOTTE- Siège : 596 Route de Loursionne 33670 ST GENES DE LOMBAUD- Durée : quatre-vingt dix-neuf années à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés- Capital : 1000 euros- Objet : la société a pour objet en France et à l'étranger : L'administration et la gestion par location soit autrement de tous immeubles et biens immobiliers dont l'entreprise est propriétaire. Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions. Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés. Présidente : Madame Juliette PLANCHARD demeurant 596 Route de Loursionne 33670 ST GENES DE LOMBAUD. La société sera immatriculée au R.C.S. de BORDEAUX.

L22EJ07737

Aux termes d'un ASSP en date du 10/11/2022, il a été constitué une SASU ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **THDD 33**

Objet social : MACONNERIE GENERALE , TOUS TRAVAUX ANNEXES DE CONSTRUCTION (PLATRERIE, PEINTURE, DEMOLITION, REVETEMENT DES SOLS SOUPLES ET DURS

Siège social : RueROBERT CAUMONT, IMMEUBLE P Les bureaux du lac II, 33049 BORDEAUX CEDEX

Capital initial : 2 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS BORDEAUX

Président : DEDE Tayfun, demeurant 13 Rue GEORGES JEROME DURET, BAT G APT 406, 33310 LORMONT FRANCE

Admission aux assemblées et droits de votes : Chaque associé dispose autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Clause d'agrément : Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts

DEDE TAYFUN

L22EJ07787

Par acte SSP du 17/11/2022, il a été constitué une SASU dénommée :

LE CHEVEULIER

Siège social : 33 rue de Cursol, 33000 BORDEAUX

Capital : 2.000€

Objet : La coiffure en salon et notamment la pose et la vente de perruques; l'achat et la vente de tous produits connexes.

Président : M. JEFFREY GUILLOT, 15 RUE BONNEFIN, 33100 BORDEAUX.

Admissions aux assemblées et droits de vote : Tout Actionnaire est convoqué aux Assemblées. Chaque action donne droit à une voix.

Clauses d'agréments : Les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés.

Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de BORDEAUX

L22EJ07813

ROBIN'S WOOD

Société par actions simplifiée
au capital de 2 000 euros
Siège social : 31 Avenue du Périgord
33370 POMPIGNAC

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à POMPIGNAC du 9 novembre 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : **ROBIN'S WOOD**

Siège : 31 Avenue du Périgord, 33370 POMPIGNAC

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 2 000 euros

Objet : La fabrication, transformation, montage et usinage de meubles, mobiliers, objets de décoration, articles meublants et tous articles d'agencement. L'achat, la vente et la pose de ces produits. La vente de bois massif et de contreplaqué.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : M. Robin ESTAGER, demeurant 1 Allée Lafitte 33370 ARTIGUES -PRES-BORDEAUX.

Directeur général : M. François ESTAGER, demeurant 1 Allée Lafitte 33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS

Le Président

L22EJ07821

SERVICE PUBLICITÉ
TÉL. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

AMAÉ IMMOBILIER

Société par actions simplifiée
au capital de 10 000 €uros
Siège social : 9 rue Théodore Blanc
33049 BORDEAUX CEDEX

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BORDEAUX CEDEX du 17 novembre 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : **AMAÉ IMMOBILIER**

Siège : 9 rue Théodore Blanc, 33049 BORDEAUX CEDEX

Durée : quatre-vingt-dix-neuf ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 10 000 €uros

Objet : l'activité d'agent immobilier, toute transaction portant sur des immeubles et fonds de commerce, la gestion de patrimoine immobilier, le conseil et l'assistance dans ces domaines d'activité, le développement de réseaux de mandataires

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Eric ARNAUD, demeurant 25 Rue Frantz Liszt, 33510 ANDERNOS LES BAINS

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.

POUR AVIS

Le Président

L22EJ07825

Aux termes d'un ASSP en date du 22/04/2022, il a été constitué une SAS ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **MAKEAVENIR**

Objet social : Réalisation d'opérations de marchand de biens et de promotion immobilière, en France et à l'étranger.

Siège social : 9 Rue du Général de Gaulle, 33740 ARES

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX

Président : Mme BAILLET Sabine, demeurant 9 Rue du Général de Gaulle, 33740 ARES

Directeur général : Mme BAILLET Maryse, demeurant 9 Rue du Général de Gaulle, 33740 ARES

Admission aux assemblées et droits de votes : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Chaque associé dispose autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Pour avis

L22EJ07850

ARCAM

Société civile immobilière
Au capital de 1.000,00 €
Siège social : 3 rue du Repos
33290 - BLANQUEFORT

Par acte sous-seing privé signé sous forme électronique en date du 18 novembre 2022, il a été constitué une société civile présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière

Dénomination sociale : **ARCAM**

Siège sociale : 3 rue du Repos - 33290 BLANQUEFORT

Objet social : L'acquisition, l'administration, la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers et la vente de tous immeubles et biens immobiliers.

Toutes opérations financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à cet objet et susceptibles d'en favoriser la réalisation, à condition toutefois d'en respecter le caractère civil.

Durée de la société : 99 ans

Capital social :1.000,00€

Gérance : Société MEYNARD, société à responsabilité limitée au capital de 10.000,00€, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX sous le numéro 512 347 394, dont le siège social est 489 avenue du Maréchal De Lattre de Tassigny - 33200 BORDEAUX, représentée par son gérant.

Clause d'agrément : les cessions des parts sociales, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés

L22EJ07852

AVIS DE CONSTITUTION

SARL GIL INVEST

Société à responsabilité limitée

Au capital de 100 €

Siège social : 333 Route du Capon 33550 TABANAC

Les associés de la SARL GIL INVEST ont enregistré les statuts de la société à responsabilité limitée avec les caractéristiques suivantes :

Dénomination : GIL INVEST

Objet : La Société a pour objet l'acquisition de biens immobiliers, la gestion de biens immobiliers, la location meublée de ces biens, leur cession éventuelle

Capital : 100 Euros

Durée : 99 ans

Siège social : 333 Route du Capon 33550 TABANAC

Gérant : Monsieur Cédric GIL 333 Route du Capon 33550 TABANAC

Immatriculation au RCS de BORDEAUX

L22EJ07867

CERFRANCE GIRONDE

5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte sous seing privé en date du 18 novembre 2022, il a été constitué une société par actions simplifiée, présentant les caractéristiques suivantes :
Dénomination : VIGNOBLES DIGNAC
Forme : société par actions simplifiée
Siège social : 19, chemin de Jean Lande – 33500 POMEROL
Objet social : La société a pour objet, en France et dans tous pays :
A titre principal : L'activité de commerce de vins et spiritueux et toutes boissons, en gros ou au détail, et toutes opérations y attachées.
Durée : 99 années à compter de l'immatriculation de la société au Registre du commerce et des sociétés, sauf le cas de dissolution anticipée ou de prorogation.
Capital social : 15 000 € divisé en 150 actions de 100 €
Président de la société : Monsieur Stéphane DIGNAC, demeurant au 23, rue des Bordes – 33500 LIBOURNE.
La société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de LIBOURNE.
Pour avis,

L22EJ07878

SM APPRO

Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 6 rue de Condé,
33000 BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BORDEAUX du 16/11/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : SM APPRO

Siège : 6 rue de Condé, 33000 BORDEAUX

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 1 000 euros

Objet : centrale d'achat de tous produits alimentaires et non alimentaires

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président :

La société, Smash Smash Développement au capital de 1 000 euros, dont le siège social est 6 rue de Condé, 33000 BORDEAUX, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro 905 286 829, représentée par la société GK INVEST elle-même représentée par Kadir GUCLU, Président.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

L22EJ07888

OFFICE NOTARIAL D'ANDERNOS-LES-BAINS

Office Notarial d'Andernos les Bains
91, boulevard de la république
33510 Andernos les Bains

Suivant acte reçu par Maître Elysa EHRHART-OHRENSSTEIN, Notaire associé de la Société d'exercice libéral à responsabilité limitée « SELARL Office Notarial d'Andernos Les Bains», 91 Boulevard de la République, le 17 novembre 2022, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :
La société a pour objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.
La dénomination sociale est : SCI LAMBERT-CERVETTI.
Le siège social est fixé à : LEGE CAP FERRET (33950) 30 rue Berrontin Berron
La société est constituée pour une durée de 99 années
Le capital social est fixé à la somme de : 125.100,00 EUROS.
toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.
Les gérants sont Monsieur Rémi LAMBERT et Madame Sandra LAMBERT CERVETTI, son épouse, demeurant ensemble à REMIRE-MONTJOLY (97354) 6 impasse Citronnelle .
La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.
Pour avis

L22EJ07899

AVIS DE CONSTITUTION

FORME : Société civile immobilière

DENOMINATION : **LA MOULINE 14**

SIEGE SOCIAL 2B rue de la Mouline 33560 CARBON BLANC

OBJET : acquisition, construction, gestion location vente (exceptionnelle) de tous immeubles bâtis

DUREE : 99 années

CAPITAL : 100 euros

APPORTS EN NUMERAIRE : 100 Euros

GERANCE Monsieur Serhad KARADUMAN demeurant 8 rue François Villon 33150 CENON

Les cessions de parts sont librement cessibles entre associés et soumises à agrément pour toute autre personne

IMMATRICULATION : au RCS de BORDEAUX

Pour avis

L22EJ07906

Par un acte SSP en date du 4 novembre 2022 à PAREMPUYRE, il a été constitué une EURL dénommée **JEAN JACQUES REYGADES CONSULTING** présentant les caractéristiques suivantes : SIEGE SOCIAL : PAREMPUYRE (33290) 102 rue de Landegrand ; OBJET : le conseil et la recherche en financement public, audit de projet, sélections des aides publiques, montage et sécurisation du dossier de financement, accompagnement à l'émergence du projet, coordination de réseaux, accompagnement certification, mise en place et suivi de certifications privées, apporter des services, expertises auprès des acteurs économiques dans différentes filières (industrie, environnement, associatif, agriculture, fruits et légumes), la formation d'équipe de production, d'exploitation, accompagnement pour une mise en marché de fruits et légumes ou produits du secteur agricole (import-export) ; DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX ; CAPITAL : 500 euros ; GERANCE : Monsieur Jean REYGADES, demeurant à PAREMPUYRE (33290) 102 rue de Landegrand.

L22EJ07975

L.V.A AMEUBLEMENT

Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social :
9 rue de Condé 33064 BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : **L.V.A AMEUBLEMENT**

Siège : 9 rue de Condé, 33064 BORDEAUX

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 1 000 euros

Objet : le commerce de meubles, literies et objets de décoration. Mandataire d'intermédiaire d'opérations de banque et services de paiement, mandataire d'intermédiaire d'assurance

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Alexis LEVERRIER, demeurant 4 rue Castéja, 33000 BORDEAUX

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

L22EJ07978

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

LB CONSEILS ET FINANCEMENTS
Société par actions simplifiée au capital de 1 000 euros
Siège social : 7, rue Félix Faure
33400 TALENCE

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à TALENCE du 18 novembre 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : LB CONSEILS ET FINANCEMENTS

Siège : 7 rue Félix Faure 33400 TALENCE

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 1 000 euros

Objet :

Intermédiaire en opérations bancaires et Services de paiement,

L'exécution de prestation de tous services, de conseil, d'animation à caractère financier, commercial, technique et stratégique,

L'activité d'apporteur d'affaires auprès de toutes entreprises,

Toute activité de conseil d'entreprise en matière de gestion administrative, financière ou sociale dans le domaine de l'immobilier

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Présidente :

Madame Lauriane BOUILLY, demeurant 7 rue Félix Faure 33440 TALENCE

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS

La Présidente

L22EJ07988

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution d'une Société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : Société à Responsabilité Limitée

DENOMINATION : «**CKS Holding**»

SIEGE SOCIAL : 69 Rue des Ecus, Pavillon A (33110) LE BOUSCAT

OBJET :

- la prise de participation dans le capital social de toutes sociétés par la souscription, l'acquisition ou la vente de titres négociables ou non négociables ;

- la gestion, l'administration, le contrôle et la mise en valeur des titres dont elle est ou pourrait devenir propriétaire par achat, apport ou tout autre moyen ;

- l'animation du groupe formé par la société et ses filiales et sous-filiales notamment la participation active à la politique du groupe ainsi que le contrôle des filiales et sous-filiales

- la fourniture a ses filiales, sous-filiales et à toutes personnes physiques ou morales de prestations de services et le conseil relatif à la politique générale du groupe, du marketing, de la stratégie, l'administration générale, juridique, comptable, fiscale et ressources humaines

DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS.

CAPITAL : 350 000 euros (apport en nature)

GERANCE : Mme Satomi CHAN-KANAI et M Kai-Sheng CHAN, demeurant en ensemble 69 Rue des Ecus, pavillon A (33110) LE BOUSCAT

IMMATRICULATION : Au RCS de BORDEAUX

Pour avis,

Le représentant légal

L22EJ08022

SAS NOTAIRES RIVE DROITE
41 avenue Thiers
33100 BORDEAUX

Aux termes d'un acte reçu par Maître Sébastien AYET, notaire à BORDEAUX, le 17 novembre 2022, il a été constitué la société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **SARL FLOROMANT**

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Siège social : FLOIRAC (33270), 36 rue Luis Bunuel

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS

Objet social : L'acquisition, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tous les immeubles bâtis ou non bâtis, dont la société pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, d'apport, d'échange ou autrement.

Capital social : 1.001,00 €, divisé en 1.001 parts sociales de 1,00 € chacune, numérotées de 1 à 1.001.

Apports : 1.001,00 € en numéraire.

Gérant : Madame Florence CLEMENT, divorcée VIGNEAU, demeurant à CAMBES (33880), 7 rue Caillibot

Cessions de parts soumises à l'agrément des associés.

Immatriculation : RCS de BORDEAUX

L22EJ08041

LEGIGARONNE
Avocats à la Cour
Spécialistes en Droit des Sociétés en Droit Fiscal et Droit Social
9 rue Pontarique
47000 Agen

AVIS DE CONSTITUTION

DENOMINATION : **L'HEXAGONE**

FORME : Société en nom collectif

CAPITAL : 1.000 Euros.

SIEGE : 998, Avenue de Toulouse - 33140 CADAUJAC

OBJET : L'exercice d'une activité de bar, café (Licence IV), snack, presse, vente d'articles de fumeurs et vente d'articles et produits pour vapotage, carterie, confiserie, bimbeloterie, loto et jeux divers, auquel est annexée la gérance d'un débit de tabac exploité dans le même local à CADAUJAC (33140), 998, avenue de Toulouse ; toutes prestations de services administratives et notamment de reprographie.

DUREE : Cinquante années, à compter de l'immatriculation, sauf prorogation ou dissolution anticipée.

ASSOCIES TENUS INDEFINIMENT AUX DETTES SOCIALES : M. Bernard JEANNE et Mme Virginie AUBLE, demeurant ensemble à 14190 SAINT SYLVAIN, 10, rue Froide.

GERANCE : exercée par M. Bernard JEANNE, associé

La société sera immatriculée au Greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX.

L22EJ08052

VOXEL
Société d'Avocats
29 Rue Robert Caumont
Les Bureaux du Lac II
Bâtiment S
33000 BORDEAUX
Tél : 05 33 09 15 15
www.voxel-avocats.fr

SELARL DU DOCTEUR TARDIVEL

Société d'Exercice Libéral A Responsabilité Limitée au capital de 1.000 euros
Siège social : Centre médico-chirurgical
14 B boulevard Javal 33740 ARES
R.C.S. BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé, à ARES, en date du 18 novembre 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : SELARL DU DOCTEUR TARDIVEL

Forme sociale : Société d'Exercice Libéral A Responsabilité Limitée

Siège social : Centre médico-chirurgical - 14 B boulevard Javal - 33740 ARES

Objet social : L'exercice de la profession de Médecin spécialisé en Radiologie

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au R.C.S.

Capital social : 1.000 euros

Gérance : Madame Anne-Marie TARDIVEL, demeurant 327 boulevard Wilson - 33200 BORDEAUX

Immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX.

Pour avis. La Gérance.

L22EJ08055

MMLB3
Société par actions simplifiée à associé unique au capital de 1 000 euros
Siège social : 18 Rue Anatole France
33700 MERIGNAC

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à MERIGNAC du 21 novembre 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée à associé unique,

Dénomination : MMLB3,

Siège : 18 Rue Anatole France 33700 MERIGNAC,

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés,

Capital : 1 000 euros,

Objet : Intermédiation sur achat et vente de véhicules occasion et neuf entre particuliers ou neufs,

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions,

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre,

Agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés,

Président : M. Mickael MOULINEAU demeurant 18 Rue Anatole France 33700 MERIGNAC,

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

POUR AVIS

Le Président

L22EJ08057

Par acte SSP du 17/11/2022, il a été constitué une SAS dénommée : **HONOKAA** Siège social : 5, rue Robert Ballion, 33700 MÉRIGNAC Capital : 324.237€ Objet : L'étude d'investissements ou de prises de participations sous toutes formes dans toutes les affaires ou entreprises industrielles, commerciales, financières ou immobilières, créées ou à créer, l'acquisition sous toutes formes de titres et de valeurs de sociétés constituées, la prise de tous intérêts dans toutes affaires et entreprises, la gestion de ces participations ou intérêts, la réalisation de placements financiers de toute nature Président : Mme Diane LEBEL, 5, rue Robert Ballion, 33700 MÉRIGNAC. Directeur Général : M. Nicolas REBILLARD, 5, rue Robert Ballion, 33700 MÉRIGNAC. Admissions aux assemblées et droits de vote : Tout Actionnaire est convoqué aux Assemblées. Chaque action donne droit à une voix. Clauses d'agréments : Sur agrément de l'AGE Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de BORDEAUX

L22EJ08075

WeRise
AVOCATS D'AFFAIRES

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé

Dénomination : **SP POUR TOI**.

Forme : EURL.

Siège social : 51/53 rue Bouquière, 33000 Bordeaux.

Objet : conception et vente de vêtements, dépôt-ventes, de galerie et de salon de thé.

Durée de la société : 99 année(s).

Capital social fixe : 1000 euros

Gérant : Monsieur Steven PLANCHE, demeurant 2 place du Palais, 33000 Bordeaux

La société sera immatriculée au RCS de Bordeaux.

L22EJ08107

POUR RECEVOIR
LE SERVICE RÉGULIER DE NOTRE JOURNAL

ABONNEZ-VOUS !

SERVICE ABONNEMENT

TÉL. 05 57 14 07 55
abonnement@echos-judiciaires.com

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BORDEAUX du 21 novembre 2022, il a été constitué une Société Civile Immobilière présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **MARVHL**

Siège social : 74 boulevard Albert Brandenburg - 33000 BORDEAUX

Objet social : L'acquisition (en pleine propriété, nue-propriété ou usufruit) de tous immeubles, terrains ou locaux, ainsi que tous droits susceptibles d'en constituer les accessoires.

L'administration et l'exploitation par bail, location, sous-location ou autrement desdits immeubles et de tous autres dont la société pourrait devenir ultérieurement propriétaire par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement. Leur mise en valeur par la construction et l'aménagement d'immeubles ou autres.

L'obtention de toutes ouvertures de crédit, prêts, facilités de caisse ou crédit -bail immobilier, avec ou sans garantie hypothécaires destinés au financement des acquisitions ou au paiement des coûts d'aménagement, de réfection ou autres à faire dans les immeubles de la société. Le tout soit au moyen de capitaux propres soit au moyen de capitaux d'emprunt, ainsi que de l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel, de toutes garanties.

Eventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS de BORDEAUC

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : Arnaud MAZON demeurant 74 boulevard Albert Brandenburg, 33000 BORDEAUX et Valérie LE FLOCH demeurant 2 Rue des Vignobles - 33700 MERIGNAC

Clauses relatives aux cessions de parts : dispense d'agrément pour cessions entre associés, agrément représentant au moins les trois quarts du capital social pour tout autre cession.

L22EJ08134

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous-seing privé en date du 21/11/2022 à LATRESNE (33), il a été constitué une Société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **GUSTAVE (E)**

Forme : Société par Actions Simplifiée

Siège : 23 chemin d'Arcins 33360 LATRESNE

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S.

Capital : 10.000 Euros

Objet : Toute activité de promotion immobilière, construction, ventes, rénovations de bâtiments ; marchands de biens, investissements immobiliers directement ou indirectement

Admission aux assemblées et droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives et dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions

Transmission des actions : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés

Présidente : Monsieur Antoine DA ROCHA DIAS demeurant 5 chemin de Jeandey à LATRESNE (33360)

Directeur général : Monsieur Olivier COUDERT demeurant 1 avenue du Sablonney Pyla sur Mer 33115 LA TESTE DE BUCH

Immatriculation au R.C.S. de BORDEAUX

Pour avis,

Le Président

L22EJ08153

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Olivier QUANCARD, Notaire à Auros (33124) 2 Place de la Mairie, le 21 Novembre 2022, Il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **SCI DU DRUILLET**

Forme : société civile immobilière

Siège social : AUROS (33124) 2 Le Druillet

Objet : L'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'admnistration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Durée : 99 années à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

Capital social : Le capital est fixé à la somme de VINGT-DEUX MILLE EUROS (22.000 €)

Apports en numéraire : DEUX MILLE EUROS (2.000 €).

Apports en nature : un bien immobilier situé à AUROS (33124) Lieudit Le Druillet, consistant en un hangar agricole avec parcelle de terre d'une valeur de VINGT MILLE EUROS (20.000 €).

Gérance : Madame Céline DULUC épouse CASTEGNARO, demeurant à AUROS (33124) 2 Le Druillet et Monsieur Romain CASTEGNARO, demeurant à AUROS (33124) 1 Route de Grignols.

Clauses relatives aux cessions de parts : Toutes cessions de parts sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés de Bordeaux.

Pour Avis

L22EJ08161

Groupe Morlans
expertise comptable - audit - conseil

Aux termes d'un ASSP en date du 26/10/2022, il a été constitué une SCI ayant les caractéristiques suivantes :
Dénomination sociale : SOIN SANTE SPORT MIQUELOTS
Objet social : L'acquisition, la propriété, l'aménagement, la mise en valeur, l'administration, la construction et l'exploitation par bail, location ou autrement, de tout bien immeuble que ce soit à usage commercial ou d'habitation.

Siège social : Boulevard des Miquelots, Centre Commercial des Miquelots,33260 LA TESTE DE BUCH
Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX
Co-gérance : M. CLAVIJO Thomas, demeurant 23 Allées des Champs de La Lande, 33470 GUJAN MESTRAS et M. BARBE Paul, demeurant 66 Rue Jules BARAT, 33470 GUJAN MESTRAS et M. LAVILLE Benoît, demeurant 3 Avenue du Hameau des Barons, 33260 LA TESTE DE BUCH

L22EJ08232

SELARL AQUITAINE AVOCATS
Société d'Avocats inscrite au Barreau de Bayonne
Maître Denis MAZELLA -
Maître François MADDEDU
Espace Rive Gauche - 66 allées Marines -
64100 BAYONNE
e-mail : selarl@aquitaine-avocats.fr
Tel : 05-59-31-13-26

Avis est donné de la constitution d'une société qui sera immatriculée au RCS de Bordeaux, présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **VINIROTEK**

Forme : Société à responsabilité limitée à associé unique

Capital : 375.000 euros

Siège social : 11 avenue des 4 Pavillons - 33150 CENON

Objet : la prise de participation dans toutes entreprises

Durée : 99 années

Gérant : Madame Virginie POUGET demeurant 11 avenue des 4 Pavillons - 33150 CENON

Pour avis.

L22EJ08255

FIDAL
19, avenue du Président
John Fitzgerald Kennedy - B.P. 50
33695 MERIGNAC CEDEX

Avis est donné de la constitution par acte ssp en date du 15.11.2022, pour une durée de 99 années à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux, de la société M8, SAS au capital de 1.000 € ayant son siège social au 23 rue du Tapis Vert – 33520 BRUGES, avec pour objet l'acquisition, l'exploitation par bail ou autrement de tous immeubles bâtis ou non bâtis ; toutes opérations de construction, rénovation, aménagement d'immeubles commerciaux ; l'acquisition, la souscription, la détention, la cession, l'échange de toutes valeurs mobilières et plus généralement de toutes participations, directes ou indirectes, dans le capital de sociétés françaises ou étrangères ayant pour objet l'exploitation de tous biens immobiliers. Le Président de la société est Marie-Céline MILER née MARSAN, demeurant à 23 Rue du Tapis Vert – 33520 BRUGES.
Tout associé peut participer aux décisions collectives par lui-même ou par un mandataire.
Les cessions sont libres entre associés, toute autre cession est soumise à l'agrément préalable donné par décision collective des associés statuant à la majorité de 76% des voix des associés disposant des droits de vote.

L22EJ08274

SELARL AQUITAINE AVOCATS
Société d'Avocats inscrite au Barreau de Bayonne
Maître Denis MAZELLA -
Maître François MADDEDU
Espace Rive Gauche - 66 allées Marines -
64100 BAYONNE
e-mail : selarl@aquitaine-avocats.fr
Tel : 05-59-31-13-26

Avis est donné de la constitution d'une société qui sera immatriculée au RCS de Bordeaux, présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **JRM**

Forme : Société à responsabilité limitée à associé unique

Capital : 125.000 euros

Siège social : 108 Bis Cours Saint Louis - Résidence Les Jardins des Chartrons Bâtiment C Appartement 4 - 33300 BORDEAUX

Objet : la prise de participation dans toutes entreprises

Durée : 99 années

Gérant : Monsieur Jérôme CHEVALET demeurant 108 Bis Cours Saint Louis - Résidence Les Jardins des Chartrons Bâtiment C Appartement 4 - 33300 BORDEAUX

Pour avis.

L22EJ08276

culture COMPTABLE
42 Chemin d'ornon
33610 CANEJAN
Tél : 05 56 78 00 00

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 08/11/ 2022, il a été constitué sous la dénomination sociale **Confluence & Terroir**, une société à responsabilité limitée présentant les caractéristiques suivantes : nom commercial: Confluence Capital social : 1 000 euros, Siège social : 28, grand rue - 33640 PORTETS Objet social : Achat, fabrication et commercialisation en gros et au détail de boissons, boissons alcoolisées et spiritueux (grossistes) , de produits et services divers Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au R.C.S. Les parts sociales ne peuvent être cédées à des tiers étrangers à la Société qu'avec le consentement de la majorité des Associés représentant au moins la moitié des parts sociales.Co - Gérance : Monsieur Zacharie GADDOUMI Demeurant au 28, grand rue - 33640 PORTETS. Monsieur Xiaodong JIANG Demeurant au 10 Avenue Georges LASSERRE - Apt B104 - 33400 Talence. Monsieur Jorge GIL BRANDIN Demeurant au 2bis B , lieu dit SANSON - 33420 Saint Jean de Blaignac

Immatriculation : La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.Pour avis et mention,La gerance

L22EJ08286

augus avocats

Aux termes d'un ASSP en date du 22/11/2022, il a été constitué une SAS ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **IDOINE PROMOTION**

Objet social : L'acquisition et la cession de biens et droits immobiliers bâtis ou non bâtis ; La construction, la rénovation, la démolition, et la restructuration d'immeubles en vue de leur cession, y compris par voie de vente en l'état futur d'achèvement, ou location y compris par emphytéose, la réalisation de tous travaux, la mise en location notamment par voie de contrat de bail ou convention d'occupation précaire, l'exploitation, la gérance, l'administration, la maintenance de tous biens meubles ou immeubles existant ou à exister en totalité ou par lots avant ou après achèvement, ainsi que de tous droits qui peuvent y être associés et notamment les droits à construire.

Siège social : 19 allée de la Clairière, 33740 ARES

Capital : 1 000 €

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX

Président : ALTER EGO EXPANSION, SASU au capital de 10 000 €, ayant son siège social 19 allée de la Clairière, 33740 ARES, RCS de BORDEAUX n°824 657 662

Admission aux assemblées et droits de votes : Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives, personnellement ou par mandataire, ou à distance, par voie électronique, dans les conditions prévues par la loi et les présents statuts, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède. Il ne sera tenu compte d'aucun Transfert de propriété des actions intervenant pendant un délai de 3 jours ouvrés précédant la décision collective des associés.

L22EJ08313

POUR RECEVOIR
LE SERVICE RÉGULIER DE NOTRE JOURNAL

ABONNEZ-VOUS !

Aux termes d'un ASSP en date du 21/11/2022, il a été constitué une SASU ayant les caractéristiques suivantes :
Dénomination : SYTEK
Objet social : Conseil pour les affaires et autres conseils de gestion
Siège social : 15 avenue du Pontet, 33600 PESSAC
Capital : 500 €
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BORDEAUX
Président : M. SOULIE Jean-François, demeurant 15 avenue du Pontet, 33600 PESSAC
Admission aux assemblées et droits de votes : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque action donne droit à une voix.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Pour avis
Le Président

L22EJ08315

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 16 Novembre 2022 à Léognan, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **PARO IMMO**

Forme sociale : Société Civile Immobilière

Siège social : 6A Route de la Morelle 33650 Martillac

Durée de la société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros

Objet social : - L'acquisition, l'administration et la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers

Le gérant de la société :Monsieur Peter Payraudeau, demeurant 6A Route de la Morelle 33650 Martillac, né le 21 Avril 1986 à Bègles (33), de nationalité française

Immatriculation : La société sera immatriculée au R.C.S de Bordeaux

Pour avis, le Gérant

L22EJ08319

ARROW PATRIMOINE

Société par actions simplifiée
au capital de 10 000 euros
Siège social : 5, rue Esprit des lois
33000 BORDEAUX

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BORDEAUX du 19/11/2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : ARROW PATRIMOINE

Siège : 5, rue Esprit des lois - 33000 BORDEAUX

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 10 000 euros

Objet : La propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, la rénovation, l'aménagement, l'entretien et l'exploitation, par voie de location ou autrement de tous biens et droits immobiliers, bâtis ou non bâtis, l'achat en vue de la revente de tous biens, immeubles, fonds de commerces, actions ou parts de sociétés, en tant que marchand de biens ou autrement

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Vincent MOREAU, demeurant 31, rue Colbert à BORDEAUX (33000)

Directeur général : Monsieur Pascal BELOT, demeurant 2 ter, passage de Bouclon à SAINT-SULPICE-ET-CAMEYRAC (33450).

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX

L22EJ08331

MODIFICATIONS

INCUBEO SARL unipersonnelle au capital de 1 000 € Siège social 7 RUE PEY BERLAND 33270 BOULIAC 833 567 662 RCS Bordeaux Suivant décision de l'assemblée générale extraordinaire en date du 22/10/2022, il a été décidé la transformation de la société en S.A.R.L. unipersonnelle à compter du même jour sans création d'un être moral nouveau. Cette transformation entraîne les modifications suivantes : Nouveau gérant(s) : M. PARVEAUX CYRIL demeurant 7 RUE PEY BERLAND 33270 BOULIAC, M. FRAISSE GREGORY demeurant 4 BIS ROUTE DE LENS 62223 STE CATHERINE. Il a été mis fin au mandat de Présidence de M. PARVEAUX CYRIL, et au mandat de directeur général de M. FRAISSE GREGORY. Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.
22EJ25371

ALPHA ELEC LIZAN

Société à responsabilité limitée à associé unique

au capital de 500 €

siège social : 56 rue Mexico

33200 BORDEAUX

528 946 189 RCS BORDEAUX

Suivant décision en date du 21 novembre 2022, l'Associée Unique, a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée unipersonnelle à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la Société, son siège social, sa durée, son objet social et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés. Le capital reste fixé à la somme de 500 euros. M. Philippe ALEFSEN de BOISREDON, gérant, a cessé ses fonctions du fait de la transformation de la Société. Sous sa nouvelle forme, la Société a nommé : M. Philippe ALEFSEN de BOISREDON, demeurant 56 rue Mexico (33200) BORDEAUX, en qualité de Président. Les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote. Tout associé, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède, a le droit d'assister aux assemblées générales personnellement ou par mandataire. Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX. Pour avis. La Gérance.
22EJ25526

PLANET OUTDOOR EURL au capital de 40 000 € Siège social 5 RUE GAMBETTA 59350 ST ANDRE LEZ LILLE 831 266 218 RCS Lille-Métropole Suivant décision de l'assemblée générale extraordinaire du 07/09/2022, il a été décidé de transférer le siège social au 28 RUE EDMOND DAUBRIC ESPACE DULOU 33470 GUJAN MESTRAS à compter du 07/09/2022. Gérant M. Millot François demeurant 8bis allée du Sable 33470 GUJAN MESTRAS. La société fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du RCS de Bordeaux.
22EJ25518

ALPHA-ELEC-LAPARTENS

Société à responsabilité limitée à associé unique

au capital de 1.000 €

siège social : 56 rue Mexico

33200 BORDEAUX

512 225 665 RCS BORDEAUX

Suivant décision en date du 21 novembre 2022, l'Associée Unique, a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée unipersonnelle à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la Société, son siège social, sa durée, son objet social et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés. Le capital reste fixé à la somme de 1.000 euros. M. Philippe ALEFSEN de BOISREDON, gérant, a cessé ses fonctions du fait de la transformation de la Société. Sous sa nouvelle forme, la Société a nommé : M. Philippe ALEFSEN de BOISREDON, demeurant 56 rue Mexico (33200) BORDEAUX, en qualité de Président. Les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote. Tout associé, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède, a le droit d'assister aux assemblées générales personnellement ou par mandataire. Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX. Pour avis. La Gérance.
22EJ25525

ALPHA ELEC SAINT ISIDORE

Société à responsabilité limitée à associé unique

au capital de 500 €

siège social : 56 rue Mexico

33200 BORDEAUX

534 568 662 RCS BORDEAUX

Suivant décision en date du 21 novembre 2022, l'Associée Unique, a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée unipersonnelle à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la Société, son siège social, sa durée, son objet social et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés. Le capital reste fixé à la somme de 500 euros. M. Philippe ALEFSEN de BOISREDON, gérant, a cessé ses fonctions du fait de la transformation de la Société. Sous sa nouvelle forme, la Société a nommé : M. Philippe ALEFSEN de BOISREDON, demeurant 56 rue Mexico (33200) BORDEAUX, en qualité de Président. Les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote. Tout associé, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède, a le droit d'assister aux assemblées générales personnellement ou par mandataire. Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX. Pour avis. La Gérance.
22EJ25527

ALPHA-ELEC-MARQUIS

Société à responsabilité limitée à associé unique

au capital de 1.000 €

siège social : 56 rue Mexico

33200 BORDEAUX

523 996 692 RCS BORDEAUX

Suivant décision en date du 21 novembre 2022, l'Associée Unique, a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée unipersonnelle à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la Société, son siège social, sa durée, son objet social et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés. Le capital reste fixé à la somme de 1.000 euros. M. Philippe ALEFSEN de BOISREDON, gérant, a cessé ses fonctions du fait de la transformation de la Société. Sous sa nouvelle forme, la Société a nommé : M. Philippe ALEFSEN de BOISREDON, demeurant 56 rue Mexico (33200) BORDEAUX, en qualité de Président. Les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote. Tout associé, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède, a le droit d'assister aux assemblées générales personnellement ou par mandataire. Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX. Pour avis. La Gérance.
22EJ25528

AU RENARD

Société à responsabilité limitée à associé unique

au capital de 500 €

siège social : 56 rue Mexico

33200 BORDEAUX

529 175 002 RCS BORDEAUX

Suivant décision en date du 21 novembre 2022, l'Associée Unique, a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée unipersonnelle à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la Société, son siège social, sa durée, son objet social et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés. Le capital reste fixé à la somme de 500 euros. M. Philippe ALEFSEN de BOISREDON, gérant, a cessé ses fonctions du fait de la transformation de la Société. Sous sa nouvelle forme, la Société a nommé : M. Philippe ALEFSEN de BOISREDON, demeurant 56 rue Mexico (33200) BORDEAUX, en qualité de Président. Les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote. Tout associé, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède, a le droit d'assister aux assemblées générales personnellement ou par mandataire. Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX. Pour avis. La Gérance.
22EJ25529

A-VENIR 33, SASU au capital de 1000€, Siège social : 65 rue Mozart 33100 BORDEAUX, 892 185 091 RCS BORDEAUX. D'une décision de l'associée unique du 08-08-2022, il résulte que l'associée unique, statuant dans le cadre des dispositions de l'article L.225-248 du code de commerce, a décidé de ne pas dissoudre la société. Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ03021

SOUB VISUALS, SARL à associé unique au capital de 1000 €, Siège social : 18 rue Brion 33210 LANGON 914 216 569 RCS BORDEAUX. D'une décision de l'associée unique du 20/09/2022, le siège social a été transféré au 97 rue des Gonthières 17140 LAGORD, à compter du 20/09/2022. Modification des statuts en conséquence. Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ03031

ITE, SARL à associé unique, au capital de 1 500€, Siège social : 98B Boulevard du Maréchal Juin 33510 ANDERNOS LES BAINS, 789 701 448 RCS BORDEAUX. D'une Décision de l'Associé Unique du 01/10/2022, le siège social a été transféré au Route du Pont des Chèvres 33138 LANTON à compter du 01/10/2022. Modification des statuts en conséquence. Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ03239

TLM CONSULTING, SASU au capital de 1000.0 euros, Siège social : 68 rue de Marly 33700 MERIGNAC, 842169039 RCS BORDEAUX. D'une décision de l'associé unique du 1 octobre 2022, il résulte que le siège social a été transféré au 4 rue François Girardon 33700 MERIGNAC à compter du 1 octobre 2022. En conséquence, la Société qui est immatriculée au RCS de BORDEAUX fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au RCS de BORDEAUX. Modification des statuts en conséquence. Mention au RCS de BORDEAUX

L22EJ03894

VITAMINES, SASU au capital de 1000€, 52 Avenue Périé - Bât B1 Apt 402 - 33520 BRUGES, 881 525 166 RCS BORDEAUX. D'un PV des décisions de l'associée unique du 21/09/2022, le siège social a été transféré au 1 rue Gustave Flaubert 33320 EYSINES à compter du 21/09/2022. Modification des statuts en conséquence. Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ04238

CELI TEAM Société par actions simplifiée au capital de 1 000 Euros 157 Avenue du Général de Gaulle 33500 LIBOURNE 888 412 749 RCS LIBOURNE. Aux termes d'un Procès-Verbal d'Assemblée Générale Extraordinaire du 01/07/2022, il résulte que la Société a été transformée en SARL à compter du 01/07/2022, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la Société, son objet, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées. Le capital social reste fixé à la somme de 1 000 euros, divisé en 1 000 parts sociales de 1 euro de nominal. Cette transformation rend nécessaire la publication des mentions suivantes : Ancienne mention : Président : Mme. ANGELINIADIS Cécile, demeurant 89 Avenue de la Liberté 33440 AMBARES-ET-LAGRAVE, Directeur Général : Mme. DUGENE Aurélie demeurant 121C Avenue de l'Eglise Romane 33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX. Nouvelle mention : Gérants : Mme. ANGELINIADIS Cécile, demeurant 89 Avenue de la Liberté 33440 AMBARES-ET-LAGRAVE ; Mme. DUGENE Aurélie demeurant 63 Boulevard Feydeau - Appt D204 - Résidence Les Naturelles 33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX. Mention sera faite au RCS : LIBOURNE.

L22EJ04325

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

ATELIER D'ARCHITECTURES FERRET
Société à responsabilité limitée d'architectes
au capital de 400 000 euros
Siège social : 17 rue du Commandant Cousteau
33100 BORDEAUX
507 521 920 RCS BORDEAUX

Aux termes de la délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire en date du 20/12/2018, il résulte que les mandats du CABINET TOUTON ET ASSOCIES, Commissaire aux Comptes titulaire, et de Isabelle FUSTER, Commissaire aux Comptes suppléante, arrivés à expiration n'ont pas été renouvelés et qu'il n'a pas été désigné de nouveau Commissaire aux Comptes.

L22EJ04642

STUDIO BRUT, SAS au capital de 1 000€, Siège social : 3 Impasse du Couvent 33000 BORDEAUX 914 634 985 RCS BORDEAUX. Aux termes d'un PV d'AGM du 01/09/2022, il résulte qu'à compter du 01/09/2022 : - l'objet social a été étendu à l'activité de dispense de cours de yoga par le biais de sous traitants ; - Mme Carla SEGUES-VASSAL a démissionné de ses fonctions de Directrice Générale. Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ04813

ANOKA CONSULTING, EURL au capital de 2500€, 103 rue Bourbon 33300 BORDEAUX, 819 884 826 RCS BORDEAUX. D'une décision de l'associée unique du 06/10/2022, il résulte qu'à compter du 06/10/2022 : - l'objet social a été étendu aux activités suivantes : la création de supports de communication graphiques digitaux et print (plaquettes, dépliants, adhésifs, flyers, infographies) ; la création graphique et production de vidéos (filmées ou en motion design) ; la création, gestion et développement de sites internet ; le conseil et assistance opérationnelle apportés aux organisations en matière de communication et marketing ; - la dénomination sociale a été modifiée et devient : ANOKA ; - Le siège social a été transféré au 31 rue Armand Dulamon 33300 BORDEAUX. Modification des statuts en conséquence. Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ04836

IMMOCALL, SARL à associé unique au capital de 1 000 €, 5 Allée de Tourny 33000 BORDEAUX, 835 039 249 R.C.S. BORDEAUX. D'une décision de l'associé unique du 20/10/2022, il résulte la transformation de la Société en Société par actions simplifiée unipersonnelle à compter du 20/10/2022. Cela entraîne la publication des mentions suivantes : Forme : Ancienne mention : SARL à associé unique, Nouvelle mention : SAS unipersonnelle. Administration : Anciennes mentions : Gérant : Jean-Claude BRILLOUET, 7B Allée Giocchino Rossini 33470 GUJAN-MESTRAS, Nouvelles mentions : PRESIDENT : Jean-Claude BRILLOUET, 7B Allée Giocchino Rossini 33470 GUJAN-MESTRAS. ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Chaque action donne droit à une voix. AGREMENT : Les cessions d'actions de l'associé unique sont libres ; en cas de pluralité d'associés, les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés. Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

L22EJ04881

FRONTSIDE,SASU au capital de 1000€, siège social : 2B rue Bertrand de Goth - 33980 AUDENGE, 900 040 346 RCS BORDEAUX. D'une Décision de l'Associée Unique du 01/06/2022, La société GREENFELT, SASU au capital de 80000€, siège social est au 5 Allée de Tourny 33000 BORDEAUX 914 581 319 RCS BORDEAUX, a été nommée Présidente en remplacement de M. Florent ALLAIN, démissionnaire à compter du 01/06/2022. Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ04977

YING TAO, SASU au capital de 1000.0 euros, Siège social : 187, Rue de la Benauge 33100 BORDEAUX, 848776043 RCS BORDEAUX. D'une décision de l'associé unique du 1 octobre 2022, il résulte que le siège social a été transféré au 35 B rue du Professeur Daguin 33800 BORDEAUX à compter du 1 octobre 2022. Modification des statuts en conséquence. Mention au RCS de BORDEAUX

L22EJ05464

L'Ecureuil, SARL au capital de 5000.0 euros, Siège social : 1 Bois de Chollet 33540 SAINT SULPICE DE POMMIERS, 902184266 RCS BORDEAUX. Aux termes d'un procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 1 octobre 2022, il résulte que le siège social a été transféré au 7 Cours Evrard de Fayolle 33000 BORDEAUX à compter du 1 octobre 2022. . Modification des statuts en conséquence. Mention au RCS de BORDEAUX

L22EJ05727

---

le 12/09/2022, l'associé unique de la SAS STEPHANE POMAREL ,3 Carpet 33124 BROUQUEYRAN, capital 100€, rcs Bordeaux 824 383 582, transfère le siège au 148 cours du 14 juillet 33210 LANGON à compter du 12/09/2022. rcs Bordeaux.

L22EJ05742

IROKO

SAS au capital de 5 000 €
Siège social : Lieu Dit Le Casse,
33670 SADIRAC
RCS de BORDEAUX n°830 092 185

AVIS DE POURSUITE D'ACTIVITÉ

L'AGE du 15/10/2019 a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la société bien que les capitaux propres soient inférieurs à la moitié du capital social.
Mention au RCS de BORDEAUX

L22EJ05998

ECHOS JUDICIAIRES-GIRONDINS

SERVICE DEPANNAGE ASSISTANCE

Société Par Actions Simplifiée
au capital de 500,00 €
Siège social : 1612 route des Côtes
33490 VERDELAIS
914 917 315 RCS BORDEAUX

AVIS DE PUBLICITE LEGALE - MODIFICATION - OBJET SOCIAL

D'un procès-verbal de l'associé unique du 2 novembre 2022, il résulte que l'objet social de la société a été étendu aux activités suivantes : « le rachat et la vente de véhicules d'occasion et l'entretien de véhicules légers ». L'article 2 des statuts a été modifié en conséquence. Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis, le Président.

L22EJ06542

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

WEBIZA
Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 36 Allée du Grand Bois,
33450 ST SULPICE ET CAMEYRAC
882 321 193 RCS BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATIONS

Aux termes d'une délibération en date du 09/11/2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés de la société par actions simplifiée WEBIZA a décidé de transférer le siège social du 36 Allée du Grand Bois, 33450 ST SULPICE ET CAMEYRAC à rue de la Blancherie - Bâtiment Dorian - entrée Nord, 33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX à compter du ce jour et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

L22EJ07422

Mindeo France
Société par actions simplifiée au capital
de 100 euros
Siège social : 10 Avenue des Alouettes,
33320 EYSINES
907 818 967 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision en date du 10 novembre 2022, l'associé unique a :
- transféré le siège social du 10 Avenue des Alouettes, 33320 EYSINES au 66 Avenue des Champs-Elysées 75008 PARIS à compter du 10 novembre 2022 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts,
- nommé M. Cédric JACOT-DESCOMBES en qualité de Président en remplacement de la société HEXCELLIUM CONSEIL, démissionnaire et de nommer M. Grégory GENY en qualité de Directeur Général en remplacement de M. Cédric JACOT-DESCOMBES démissionnaire à compter du 10 novembre 2022.
POUR AVIS
Le Président

L22EJ07482

OFFICE NOTARIAL SUD GIRONDE
Stéphane HADDAD
37 cours du Maréchal Foch
33720 PODENSAC

TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

Dénomination : **LELE NACRE**.

Forme : SARL.

Capital social : 5000 euros.

Siège social : 16 route d'Allas, 17500 St Simon de Bordes.

919644146 RCS de Saintes.

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire en date du 31 octobre 2022, les associés ont décidé, à compter du 31 octobre 2022, de transférer le siège social à 3bis rue Sophie et Paul Wallerstein, 33740 Ares.

L''article 4 des statuts est modifiés

Radiation du RCS de Saintes et immatriculation au RCS de Bordeaux.

La gérance

L22EJ07511

LE SALON DE CAUDERAN

Société à responsabilité limitée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 4 rue de l'Eglise Bordeaux
33200 BORDEAUX
789 385 465 RCS BORDEAUX

MODIFICATIONS STATUTAIRES

Aux termes du procès-verbal des décisions de l'associée unique du 27 octobre 2022, il résulte qu'à compter du 27 octobre 2022:

- La dénomination sociale a été modifiée et devient STEPHANIE CORDON. En conséquence, l'article 3 des statuts a été modifié comme suit : Ancienne mention : LE SALON DE CAUDERAN

Nouvelle mention : STEPHANIE CORDON

- Le siège social a été transféré au 1 lieu-dit Chapeau - 33 540 CASTELVIEL. En conséquence l'article 4 a été modifié.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,

L22EJ07515

ETSE

Société Par Actions Simplifiée au capital
de 10 000,00 €
Siège social : 151 rue Bouthier
33100 BORDEAUX
811 183 912 RCS BORDEAUX

AVIS DE PUBLICITE LEGALE

D'un procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 15 avril 2022, il résulte que :

Monsieur Romain Paillaugue demeurant au 73 cours Portal, 33000 BORDEAUX (Gironde), a été nommé Président, en remplacement de Monsieur Jean Paul Chambard, Président démissionnaire. En conséquence l'article 1 du titre X des statuts a été modifié.

Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis, le Président

L22EJ07516

LGM DECO SAS au capital de 5 000 € Siège social : 37 avenue de Général de Gaulle 77420 CHAMPS-SUR-MARNE 789 128 048 RCS MEAUX Par AGE du 01/11/2022 : Transfert du siège social du 37 avenue de Général de Gaulle, 77420 CHAMPS-SUR-MARNE au 87 avenue des Pyrénées 33140 VILLENAVE D'ORNON à compter du même jour Président : M. Patrice ALONSO 87 avenue des Pyrénées 33140 VILLENAVE D'ORNON Statuts mis à jour au RCS de BORDEAUX devenu compétent

L22EJ07519

ABONNEZ-VOUS !

Christophe ROUSSELI
Expertise Audit advisory
Société d'expertise comptable et de commissariat aux comptes
www.expertiseauditadvisory.com

SCI OPERA

Société civile immobilière
Au capital de 1.000,00 euros
Siège social : 7, rue de la Fontaine d'Arlac
33700 MERIGNAC
RCS BORDEAUX 825.138.571

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 15 Novembre 2022 :

Il a été décidé la transformation de la Société en Société à responsabilité limitée à compter du même

jour. Cette transformation entraîne la publication des mentions suivantes :

Forme

Ancienne mention : Société Civile immobilière

Nouvelle mention : SARL

Mandats : Organes de direction de la Société

Anciennes mentions :

La gérance de la société est assurée par monsieur Joël MONROY ou madame Jocelyne MONROY avec

faculté d'agir ensemble ou séparément, pour une durée illimitée.

Nouvelles mentions

Monsieur Joël MONROY et madame Jocelyne MONROY, demeurant ensemble au 7 La fontaine

d'Arlac 33700 MERIGNAC, ont été nommés comme gérant pour une durée indéterminée avec la

faculté d'agir ensemble ou séparément.

Durée de la Société - Siège social - Objet social

Les mentions antérieures sur la durée de la Société, son objet et son siège social restent inchangées.

Capital social

Le capital social reste fixé à la somme de 1.000 euros. Il sera désormais divisé en 100 parts sociales

de 10 euros chacune, entièrement libérées, et attribuées aux associés actuels en échange des 100

parts sociales qu'ils possèdent.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX

Pour avis

Le Gérant

L22EJ07520

DDA - Société d'Avocats
333 boulevard du Président Wilson 33200 Bordeaux
Téléphone : 05 57 22 90 90
Email: avocats@ddaconseils.fr

Par jugement du Tribunal Judiciaire d'AGEN du 8 novembre 2022, il a été ordonné la révocation immédiate pour justes motifs de Monsieur Laurent DELAGE de son mandat de cogérant au sein de la «SCI 2ADI», société civile au capital de 1.000 Euros, siège social : BORDEAUX (33200), 333 Boulevard Wilson, R.C.S Bordeaux 448 612 820. Monsieur Philippe DARQUEY en demeure le seul gérant.

L22EJ07531

POUR RECEVOIR
LE SERVICE RÉGULIER
DE NOTRE JOURNAL

ABONNEZ-VOUS !

culture COMPTABLE
42 Chemin d'ornon
33610 CANEJAN
Tél : 05 56 78 00 00

AVIS DE TRANSFORMATION

LA TOUCHE D'AURÉ

Société par Actions Simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège Social : 115 rue Notre Dame
33000 BORDEAUX
904 461 480 R.C.S. BORDEAUX

Aux termes d'un procès-verbal du 27/09/2022, la collectivité des associés a décidé la transformation de la Société en société à responsabilité limitée à compter du 01/07/2022, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés.Le capital social reste fixé à la somme de 1 000 euros, divisé en 1 000 parts sociales de 1 euro chacune.Sous son ancienne forme, la Société était dirigée par Madame Aurélie THOMAS, Sous sa nouvelle forme de SARL, la Société est gérée par Madame Aurélie THOMAS demeurant au 21, cours Edouard Vaillant - 33300 BORDEAUX Mention sera faite au RCS de Bordeaux. Pour avis

L22EJ07548

SANTÉ LAUTREC

Société civile immobilière
au capital de 150,00 euros
Immatriculée au R.C.S d' AGEN
numéro 583 467 439

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire réunie le 30 Juin 2020, les associés ont décidé, à compter de ce jour, de transférer le siège social de la société de CASTELJALOUX (47700) 97 Route de Villefranche Lieud-dit Mouchet à LANGON (33210) 1 Rue Toulouse Lautrec.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence. L'objet de la société est l'acquisition et la gestion de biens immobiliers. Sa durée est de 99 ans depuis son immatriculation le 30 août 2019.

La société sera radiée au R.C.S. d'AGEN et immatriculée au R.C.S. de Bordeaux.

Pour avis.

L22EJ07561

SOCIETE JURIDIQUE ET FISCALE
MOYAERT BARALE ET ASSOCIES
Société d'Avocats
27 Cours Evrard de Fayolle
33000 BORDEAUX
Tél. 05 56 01 99 77

F.L. HOLDING

Société par actions simplifiée
au capital de 690 210 euros
Siège social : 137, rue Achard, 33300 BORDEAUX (ancien siège social)
428 630 628 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision du Président et d'une assemblée générale extraordinaire en date du 30/06/2022, la collectivité des associés a décidé de transférer le siège social du 137, rue Achard, 33300 BORDEAUX au 2 rue de l'Hermite, zone Technobruges, 33520 BRUGES, à compter du 30/06/2022, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis

Le Président

L22EJ07562

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

ARTs Holding
Société à responsabilité limitée
au capital de 40 000 euros
Siège social : 133 Boulevard du Président Wilson
33 000 BORDEAUX
794 530 451 RCS BORDEAUX

AVIS DE PUBLICITÉ

Aux termes de la décision de l'associé unique du 15/11/2022, il résulte que le siège social a été transféré depuis le 133 Boulevard du Président Wilson – 33 000 BORDEAUX vers la Zone Commerciale de la Croix Blanche – Avenue du Général de Gaulle - Parking Jardiland – 16 800 SOYAUX, et ce à compter du 15/11/2022.

L'article 4 - «Siège social» des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite aux RCS d'Angoulême.

Pour avis,

L22EJ07580

AVOLIS AVOCATS
Le Forum 15 Rue Raoul Perpère
64100 BAYONNE
94 Avenue de la Libération – 33320 EYSINES
Tél : 05 59 31 21 21
Courriel : contact@avolis-avocats.fr

SOH RENOVATION

Société à responsabilité limitée
au capital de 9 800,00 euros
Siège social : 13 Route Citon Cénac
33670 SADIRAC
852 899 855 R.C.S. BORDEAUX

Par décision du 1er novembre 2022, l'associé unique a décidé, avec effet à compter du même jour : 1. De modifier la dénomination sociale, anciennement GASTEUIL, laquelle devient SOH RENOVATION ; 2. De transférer le siège social, anciennement sis au 54 Route de Lignan - 33670 SADIRAC, pour le fixer au 13 Route Citon Cénac - 33670 SADIRAC ; 3. De nommer Monsieur Jean-Marc RIGAL, né le 6 août 1970 à BORDEAUX (33), de nationalité française, demeurant 38 Avenue de Champagne - 33600 PESSAC, en qualité de co-gérant ; 4. D'augmenter le capital social par apport en numéraire de 4 800,00 €, pour le porter de 5 000,00 € à 9 800,00 € et d'agréer l'apporteur en qualité de nouvel associé.

Les statuts de la Société ont été modifiés en conséquence.

POUR AVIS.

L22EJ07583

Notaire
RODOLPHE MORLION
NOTAIRE A RIBERAC
(DORDOGNE)
37-39 RUE DU 26 MARS 1944

MODIFICATION STATUTAIRE

SCI LILLETTA

au capital de 100€.
Siege social : MIOS (33380)
lieu-dit Escails.
RCS DE BORDEAUX 901 929 869.

Par acte recu par Maitre Rodolphe MORLION le 7 septembre 2022 a été constatèe la modification des statuts suivante :

Nouvelle mention article 7 :

Le capital social est fixe a la somme de : CENT EUROS (100,00 EUR). Il est divise en 100 parts, de UN EURO (1,00 EUR) chacune, numerotées de 1 a 100 attribuées aux associes en proportion de leurs apports, savoir :

- Monsieur Joel LUST a concurrence de 45 parts en nue-propriete, portant les numeros 1 a 45, et de 55 parts en usufruit, portant les numeros 46 a 100.

-Madame Christine DESGRANGE a concurrence de 1 part en nue-propriete, portant le numero 100, et de 45 parts en usufruit, portant les numeros 1 a 45.

- Madame Gaia SCHMIDT a concurrence de 54 parts en nue-propriete, portant les numeros 46 a 99.

Pour avis, le notaire

annonces

L22EJ07584

SAS 10% ENVIRONNEMENT

SAS au capital de 5 000 euros
Siège social : 8 Bis Rue Gutenberg
33450 SAINT-LOUBES
538 869 934 RCS BORDEAUX

Aux termes de la décision de l'associé unique du 17 Novembre 2022, il résulte que :

Le siège social a été transféré à 98 Rue Gustave Carde 33.100 BORDEAUX, à compter du 14 Novembre 2022.

L'article « Siège social » des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,

L22EJ07586

DeltA Avocats

IMAGORI ARCHITECTURE

Société par actions simplifiée
au capital de 1 000,00 euros
Siège social : 7, rue Jean-Philippe Rameau
33600 PESSAC
RCS BORDEAUX 851 267 419

Aux termes de décisions en date du 14/11/2022, en application des statuts de la Société, le Président a décidé de transférer le siège social du 27, rue de Fleurenne à BLANQUEFORT (33290) au 26, rue des Platanes à PESSAC (33600), à compter du même jour, et a modifié l'article 4 des statuts en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis, le représentant légal.

L22EJ07593

ECHOS JUDICIAIRES - GIRONDINS
POUR VOTRE COMMUNICATION PUBLICITAIRE
TÉL. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

TAX TEAM ET CONSEILS
SOCIÉTÉ D'AVOCATS
TAXTEAM.FR
61 rue du Pr Lannelongue - BP 10062 - 33028 BORDEAUX Cedex - France

TAX TEAM ET CONSEILS
Société d'Avocats
61 rue du Pr.Lannelongue
BP 10062
33028 Bordeaux Cedex

IMMOBILIERE VAILLANT V

Société par actions simplifiée
au capital de 328.000 euros
Siège social : 23 Cours Edouard Vaillant
33300 BORDEAUX
R.C.S. BORDEAUX 520 016 387

OFFRE D'ACHAT D'ACTIONS

Les associés sont informés de ce qu'aux termes d'une décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 29 juin 2022, il a été décidé de réduire le capital social d'un montant de 323.000 euros par rachat, au prix de 330 euros par action, de 323 actions de 1.000 euros de valeur nominale chacune.

Les associés intéressés disposent d'un délai de 20 jours à compter de la publication de la présente offre d'achat pour présenter leur demande de rachat au siège social de la Société en indiquant leur identité, leur adresse, le nombre total d'actions qu'ils proposent à la vente et le nombre total d'actions dont ils sont propriétaires.

A l'expiration du délai ci-dessus, le Président arrêtera le nombre des actions rachetées et constatera la réalisation de la réduction de capital.

Le prix des actions effectivement achetées sera payé par chèque bancaire au siège social dans un délai de 30 jours, à compter de la date d'expiration des offres.

Pour avis

Le Président

L22EJ07604

La SCCV **VILLA 95** au capital de 1 000 euros dont le siège social est à Bordeaux 6 bis cours de Gourgue immatriculée au RCS de Bordeaux sous le numéro 900 643 339

Aux termes d'une délibération de l'assemblée générale du 16 Novembre 2022, les associés ont décidé de nommer gérante la société AMEN PROMOTION SASU au capital de 8 000 euros immatriculée au RCS de Bordeaux 518 496 831 et siège social 6 bis cours de Gourgue, représentée par la société GROUPE AMEN SAS RCS Bordeaux 513 353 656 et siège social 6 bis cours de Gourgue A Bordeaux 33000 elle-même représentée par son président Johann AMEN et ce en remplacement de Monsieur Johann AMEN

L22EJ07614

---

fe
FIDUCIAIRE EXPERTS CONSEILS

SCCV VIEUX BOUCAU ESTRELLA

Société civile de construction vente au capital de 1 000 euros
Siège social : 5 rue Lafayette,
33000 BORDEAUX
852.647.692 RCS BORDEAUX

Le 17 novembre 2022 les associées ont décidé à compter du même jour d'adopter :

- comme nouvelle dénomination sociale «**SCCV FORTVILLE BRIANÇON**»,

- comme nouvel objet social : «L'achat d'un ensemble de parcelles de terrains à bâtir situé à BRIANÇON (05100), 12B Chemin de Fortville en vue de la construction sur lesdits terrains de tous immeubles de toutes destinations ; la vente à tous tiers, sous quelque forme que ce soit, en totalité ou par lots, de ces biens, en totalité ou par fractions, à terme, en l'état futur d'achèvement, ou après achèvement.»

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07630

KHORS

Société À Responsabilité Limitée
au capital de 2 000 euros
Siège social : Sangué
58700 LURCY LE BOURG
812 724 789 RCS NEVERS

Par décision de l'associée unique en date du 31/10/2022, le siège social a été transféré au 33, place Gambetta - 33000 BORDEAUX.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Gérante associée : Natalia KHILKEVICH, demeurant 5, rue Poquelin Molière - 33000 BORDEAUX.

Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis,

le représentant légal.

L22EJ07640

Par décision du 11.10.2022, la société GROUPE LE VILLAIN, associée unique de la société ROBERT-GLV, SC au capital de 1 000 €, dont le siège est à LE ROBERT (97420), Parc d'Activité de la Caraibe, immatriculée au RCS de FORT DE FRANCE sous le n°451 491 369 a décidé la dissolution anticipée de ladite Société.

Cette dissolution entraîne la transmission universelle du patrimoine de la société ROBERT-GLV au profit de la société GROUPE LE VILLAIN, société par actions simplifiée au capital de 4 511 250 € dont le siège est au 138 Rue Cours Victor Hugo – 33000 BORDEAUX, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX sous le numéro 341 747 863, associée unique personne morale, sans qu'il y ait lieu à liquidation, sous la réserve qu'à l'issue du délai d'opposition accordé par la loi aux créanciers sociaux, lesdits créanciers n'aient pas formé opposition à la dissolution ou, en cas d'opposition, que celles-ci soient rejetées en première instance ou que le remboursement des créances ait été effectué ou les garanties constituées.

Les oppositions seront reçues au Tribunal Mixte de Commerce de FORT DE FRANCE : 38 Rue de la Clairière- 97200 FORT DE FRANCE

Mention sera faite au RCS de FORT DE France.

Pour avis le Gérant

L22EJ07652

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

GALYON
Société à responsabilité limitée
au capital de 1 500 euros
Siège social : 3 Ter Bâtiment I avenue de la république
33138 LANTON
809 664 998 RCS BORDEAUX

RÉDUCTION DU CAPITAL SOCIAL

Par délibération en date du 30 mai 2022, l'assemblée générale extraordinaire des associés a décidé de réduire le capital social de 1 500 euros à 1 000 euros par voie de rachat de 50 parts sociales. Aux termes d'un procès-verbal établi le 7 novembre 2022, la gérance a constaté que la réduction de capital ainsi décidée se trouvait définitivement réalisée à cette même date. Les statuts ont été modifiés en conséquence. Mention au RCS de BORDEAUX. Pour avis. La Gérance

L22EJ07659

ETUDES ET REALISATIONS LE BAIL

Société civile immobilière
de construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
852 529 312 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 3 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07666

MARTIGUES CROIX SAINTE

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
840 373 229 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une décision en date du 27 mai 2022, l'Associé unique a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07667

LE JARDIN MAJORELLE

Société civile immobilière
de construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
853 375 996 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 3 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07670

LOREDEN REIMS CORMONTREUIL

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
884 227 752 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 8 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07673

LOT D NOUVEAU QUARTIER SAINT ROCH

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
878 928 902 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 30 mai 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07676

LE HAVRE FRISSARD

Société civile immobilière
de construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
879 258 275 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 9 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07677

PEPINIERE LOT F

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
851 381 715 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 27 mai 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07680

NOUE CAILLET

Société civile immobilière
de construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
852 678 820 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 27 mai 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07683

FREYCINET

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
- 33608 PESSAC
880 956 255 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 8 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07685

PARMENTIER - BON AVENIR

Société civile immobilière
de construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
843 326 844 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 27 mai 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07686

GRADIGNAN ROUTE DE CANEJAN

Société civile immobilière
de construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
892 564 485 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 8 Juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07687

SARTROUVILLE 131 MAURICE BERTEAUX

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
853 575 298 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 27 mai 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07688

LES JARDINS FLEURY

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
- 33608 PESSAC
900 092 206 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 8 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07689

SAINT LIEVIN

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
851 724 955 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 27 mai 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07692

LES TERRASSES CAUCHOISES

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
879 329 589 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 30 mai 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07693

LES TERRASSES SAINT NICOLAS

Société civile immobilière
de construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
884 297 409 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 8 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07695

48-50 RUE DES MINES

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
- 33608 PESSAC
847 592 920 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 2 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07696

VILLA FORMOSE

Société en nom collectif
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
847 852 910 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 3 octobre 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire réunie extraordinairement a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices

Pour avis

La Gérance

L22EJ07698

VILLEJUIF BIZET

Société civile immobilière
de construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
851 363 242 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 23 mai 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07701

LES JARDINS DE MIVILLE

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
- 33608 PESSAC
850 611 518 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 1er juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT, société par actions simplifiée au capital de 650 000 euros, dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 68 Quai de Paludate, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX, sous le numéro 494 030 182, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07722

SCI EN TRANSFERT

SCI GERARD au capital de 900.000,00 euros, 80 rue Gambetta (33200) Bordeaux, 501 468 821 RCS Bordeaux

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire en date du 3 octobre 2022, il a été pris la décision de transférer le siège de la société, à compter du 3 octobre 2022, au 24 rue Stéhélin immeuble C (33200) Bordeaux.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis, le gérant.

L22EJ07731

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

A.C.S DIFFUSIONS
SARL au capital de 141 100 €
Siège social : 1, avenue de Paris 33310 LORMONT
Transféré au : 34-36, avenue du Docteur Schinazi
33300 BORDEAUX
503 257 487 RCS BORDEAUX

Par AGE en date du 20.09.2022, il a été décidé de transférer le siège social du 1, avenue de Paris, 33310 LORMONT au 34-36, avenue du Docteur Schinazi 33300 BORDEAUX à compter rétroactivement du 29.08.2022, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

L22EJ07738

les avocats
Maître Nicolas NAVEILHAN
Avocat
105 rue Lecocq - 33000 BORDEAUX
Tél : 09.72.64.81.15 - Fax : 05.35.54.83.27

HOME-THERMIQUE

Société à responsabilité limitée
à associé unique
au capital de 500 €
Siège social : 15 route De Mourey
33430 LE NIZAN
RCS Bordeaux 887 752 673

NOUVELLE ADRESSE DU SIEGE

Par décisions du 7 novembre 2022, l'associé unique a modifié l'adresse du siège social à la suite d'opérations de mise en place d'une dénomination et numérotation des voies par délibération du conseil municipal de la commune de LE NIZAN. Ainsi, l'adresse du siège initialement fixé au 1 Peous 33430 LE NIZAN est désormais fixée au 15 route De Mourey 33430 LE NIZAN

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux

Pour avis

L22EJ07747

ECHOS JUDICIAIRES-GIRONDINS
POUR VOTRE COMMUNICATION PUBLICITAIRE
TÉL. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

DISTRI GINE 3

SASU au capital de 5 000 euros
Siège social : 55 Esplanade du Belvédère
92130 ISSY-LES-MOULINEAUX
902 661 131 RCS Nanterre

TRANSFERT DE SIEGE SOCIAL

Aux termes d'une décision en date du 1er mars 2022, l'associé unique à décidé, à compter du 1er mars 2022, de transférer le siège social au 4 Cours de l'Intendance 33000 BORDEAUX.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Président : Monsieur Hugo FRADIN, demeurant 20 Rue Adrien Nouzarède 33130 BEGLES.

Radiation du RCS de Nanterre et immatriculation au RCS

de Bordeaux.

L22EJ07749

PRÉSIDENT

Dénomination : **RANK**.

Forme : SAS.

Capital social : 1000 euros.

Siège social : 49 Cours PASTEUR, 33000 BORDEAUX.

834 854 598 RCS de Bordeaux.

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire en date du 30 septembre 2022, à compter du 1 octobre 2022, l'associé unique a décidé de nommer en qualité de president Madame noura omari, demeurant 20 rue binaud, 33000 Bordeaux en remplacement de Ata Kadbsha.

Mention sera portée au RCS de Bordeaux.

L22EJ07785

GAM

Société civile
Au capital de 237.495 euros
Siège social : 44 avenue de Magellan
33600 Pessac
RCS Bordeaux 425 021 615

TRANSFERT DU SIÈGE SOCIAL

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée générale extraordinaire des associés en date du 16 novembre 2022, il a été décidé de transférer le siège social de la Société au 44 B avenue de Magellan 33600 Pessac à compter du même jour.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de Bordeaux.

L22EJ07790

AVIS DE DISSOLUTION SANS LIQUIDATION

Aux termes d'une décision en date du 17 novembre 2022, la Société **TALIS EDUCATION GROUP**, SAS au capital de 45.180 €, dont le siège social est situé 112 avenue Paul Doumer 24100 BERGERAC, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BERGERAC sous le numéro 401 384 813, a, en sa qualité d'associée unique de la Société **ECOLE DES METIERS DU SPORT PROFESSIONNEL « EMSP »,** SARL au capital de 20.000 €, ayant son siège social 58 rue de Marseille 33000 BORDEAUX, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX sous le numéro 522 972 314, décidé la dissolution anticipée sans liquidation de ladite société par la transmission universelle de son patrimoine à la Société TALIS EDUCATION GROUP, la déclaration de dissolution étant intervenue le 17 novembre 2022.

Conformément aux dispositions de l'article 1844-5 alinéa 3 du Code civil et de l'article 8 alinéa 2 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978, les créanciers de la Société ECOLE DES METIERS DU SPORT PROFESSIONNEL « EMSP « peuvent faire opposition à la dissolution dans un délai de trente jours à compter de la publication du présent avis. Ces oppositions doivent être présentées devant le Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Le dépôt légal sera effectué au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis

L22EJ07791

Redlink NOUVELLE-AQUITAINE

LOGIFI
SAS au capital de 1 000 000 €
Siège social : 250 rue des Droits de l'Homme, ZAC de la Garosse
33240 SAINT ANDRE DE CUBZAC
RCS de LIBOURNE n°403 011 638

L'assemblée générale du 31/10/2022 a nommé à compter du 31/10/2022 en qualité de commissaire aux comptes suppléant la société CIRON PERRET & ASSOCIES, SARL au capital de 1 000 euros, ayant son siège social 5 cours d'Alsace Lorraine, 33000 BORDEAUX, immatriculée sous le n°790 248 363 au RCS de BORDEAUX.
Mention : RCS de LIBOURNE

L22EJ07798

CF Compagnie Fiduciaire — Groupe CF, Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes, www.compagnie-fiduciaire.com, contact@groupecf.com

TCHANQUE SERVICE
Société à responsabilité limitée
au capital de 100 euros
Siège social : 55 cours de Verdun
33470 GUJAN MESTRAS
880 305 792 RCS BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATION

Suite à décision du 15/11/2022, l'associé unique a décidé de transférer le siège social du 55 cours de Verdun 33470 GUJAN MESTRAS au 180 avenue Denis Papin 33260 LA TESTE DE BUCH à compter du 05/12/2022 et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts. Pour avis. La Gérance

L22EJ07800

SELARL DE CHIRURGIENS-DENTISTES DU FORUM

Société d'exercice libéral
à responsabilité limitée
au capital de 2 000,00 euros
Siège social : 245 Cours Gambetta
33400 TALENCE
852 218 445 RCS BORDEAUX

AUGMENTATION CAPITAL SOCIAL

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 28 octobre 2022, le capital a été augmenté de 198 000 euros, pour être porté à 200 000 euros, par incorporation de réserves. L'article 2.2 des statuts a été modifié en conséquence

Ancienne mention Capital : 2 000 euros

Nouvelle mention Capital : 200 000 euros

Mention sera faite au RCS : BORDEAUX.

L22EJ07817

CF Compagnie Fiduciaire — Groupe CF, Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes, www.compagnie-fiduciaire.com, contact@groupecf.com

SECRET DES PLANTES
Société à responsabilité limitée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 6 rue Marie Debrousse
33260 LA TESTE DE BUCH
909 442 717 RCS BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATIONS

L'AGE du 16/11/2022 a décidé de transférer le siège social du 6 rue Marie Debrousse, 33260 LA TESTE DE BUCH au 105 avenue de la Côte d'Argent 33380 BIGANOS à compter du 16 novembre 2022 ; et d'étendre l'objet social aux activités de « d'achat, vente, import et export de cigarettes électroniques, accessoires, e-liquides et dérivés; notamment en magasin, par internet, sur les marchés et en commerce ambulant ; fabrication et vente de e-liquides pour cigarettes électroniques ; organisation de tout évènement et la vente d'espaces publicitaires ; réception et mise à disposition de colis « et de modifier en conséquence les articles 2 et 4 des statuts, Pour avis. La Gérance

L22EJ07828

MODIFICATION STATUTAIRE

SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE SOBEJE

Société civile immobilière
Capital : 16.080,00 Euros
Siège social :
28 avenue du Général de Gaulle 3
3360 QUINSAC
RCS BORDEAUX 451 283 485

Aux termes d'un procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire en date à QUINSAC du 08 septembre 2022, a été constaté, savoir :

Changement de gérance

Le retrait par démission de Monsieur Jean AMIEL en sa qualité de co-gérant, et ce à compter de 08 septembre 2022, et le maintien de Madame Sophie AMIEL épouse LAMY en sa qualité de gérante.

Par suite, il y a lieu de modifier les statuts de la manière suivante :

Ancienne mention ARTICLE 13 - NOMINATION ET DUREE DES FONCTIONS

(...)

La gérance est assurée par Monsieur Jean AMIEL, et Madame Sophie AMIEL épouse LAMY en leurs qualités de co-gérants statutaires, pour une durée égale à celle de la société. Il pourra être révoqué par les autres associés statuant en la forme et conditions de majorité des décisions extraordinaires.

(...)

Nouvelle mention ARTICLE 13 - NOMINATION ET DUREE DES FONCTIONS

(...)

La gérance de la société est assurée par Madame Sophie AMIEL épouse LAMY en sa qualité de gérant statutaire, pour une durée étale à celle de la Société. Il pourra être révoqué par les autres associés statant en la forme et conditions de majorité des décisions extraordinaires.

(...)

Transfert de siège social dans le même ressort

Le transfert du siège social de la société dont s'agit à l'adresse suivante : QUINSAC (33360) 28 avenue du Général de Gaulle et à ce compter du 08 septembre 2022.

Par suite, il y a lieu de modifier les statuts de la manière suivante :

Ancienne mention ARTICLE 4 - SIEGE SOCIAL

Le siège social est fixé à QUINSAC (Gironde) 1 rue Ville sur Haine.

Il pourra être transféré en tout autre endroit de la même ville ou des villes ou communes limitrophes par simple décision de la gérance et partout ailleurs en vertu d'une décision extraordinaire de la collectivité des associés.

Nouvelle mention ARTICLE 4 - SIEGE SOCIAL

Le siège social est fixé à QUINSAC (33360) 28 avenue du Général de Gaulle.

Il pourra être transféré en tout autre endroit de la même ville ou des villes ou communes limitrophes par simple décision de la gérance et partout ailleurs en vertu d'une décision extraordinaire de la collectivité des associés.

Pour avis.

La gérance.

L22EJ07833

BALGUERIE

SAS au capital de 557.750 €
Siège social : 447, boulevard Alfred Daney – 33075 BORDEAUX CEDEX
RCS Bordeaux B 464 200 369

Aux termes d'une décision du Comité de Direction en date du 7 Novembre 2022, la société BALGUERIE, a décidé

«de nommer Monsieur Antoine THOMAS comme personne ayant la qualité de gérer, diriger ou engager à titre habituel la société et ce en qualité de représentant de la société BALGUERIE GESTION et PARTICIPATION, Présidente.

«de nommer Monsieur Jérôme BORDES comme membre du Comité de Direction et Directeur Général de la société.

Pour avis,

L22EJ07834

SELARL MEYSSAN & ASSOCIES

Société d'exercice libéral à responsabilité limitée titulaire d'un
Office Notarial
au capital de 483 000 euros
Siège social : 44 boulevard George V
Immeuble George V
33000 BORDEAUX
830437307 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 28 octobre 2022, la collectivité des associés a nommé en qualité de co gérante Madame CAZORLA-BONNAMIE Marion, demeurant 9 chemin du Hameau de Peyre - 33610 Cestas, pour une durée illimitée, à effet rétroactif au 17 août 2022.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07835

24H/24H
PUBLICATION DE VOTRE ANNONCE LÉGALE EN LIGNE VIA NOTRE PLATEFORME INTERNET

ÉNÉAL

Société Anonyme d'Habitations
à Loyer Modéré
Au capital de 234 213 488 euros
Siège social : 12, rue Chantecrit
CS 62035 - 33071 BORDEAUX cedex
461 201 337 R.C.S. Bordeaux

AUGMENTATION DE CAPITAL ET MODIFICATIONS STATUTAIRES

Les actionnaires d'Éneal, réunis en Assemblée Générale Extraordinaire le 21 juin 2022, ont autorisé l'augmentation de capital social de la SA d'HLM Éneal d'un montant de 125 000 000 € (cent vingt-cinq millions d'euros).

Le conseil d'administration réuni le 25 octobre 2022 a constaté la réalisation de l'augmentation du capital social d'Éneal qui porte capital de la société de de 109 213 488 € à 234 213 488 soit 14 638 343 actions de 16 € chacune et a validé les modifications statutaires comme énoncé ci-dessous.

Article 6 : Composition et modification du capital social

Le capital social est fixé à la somme de 234 213 488 €. Le capital social de la société Éneal est composé de 14 638 343 actions nominatives de 16 euros chacune, entièrement libérées.

Article 19 : Admission aux assemblées - voix

… Dans les assemblées générales de la société, le nombre total des voix dont disposent les actionnaires est égal à dix fois le nombre des actions de la société, soit 146 383 430 voix…… Sous réserve du dernier alinéa du III de cet article, le nombre de voix attribuées à la catégorie des communautés de communes de plus de 50 000 habitants …., est fixé à 33 668 189 voix. Sous la même réserve, le nombre de voix attribuées à la catégorie des représentants des locataires est fixé à 10% du nombre total de voix, soit 14 638 343 voix.

Le Conseil d'Administration.

L22EJ07847

VINS ALCOOLS ET SPIRITUEUX DE FRANCE « VASF »

Société par actions simplifiée
au capital de 45 000 euros
Siège social : 24, rue Georges Guynemer
33290 BLANQUEFORT (Gironde)
394 452 270 RCS BORDEAUX

Suivant Acte constatant les décisions de l'Associé unique du 07/11/2022, il résulte que l'objet social a été étendu aux activités suivantes :

- La vente, y compris la vente en ligne, de toutes prestations de services se rapportant aux études de marketing, études de consommation et études de marché sur Internet, dans le domaine de la vigne, des vins et spiritueux, des cocktails, et de la gastronomie. La réalisation de vidéos promotionnelles et vidéos « live shopping « en direct ou en différé, dans le domaine de la vigne, des vins et spiritueux, des cocktails, et de la gastronomie.

En conséquence, l'article 5 des statuts a été modifié comme suit :

Ancienne mention :

La Société a pour objet, en France et dans tous pays :

- L'acquisition, de quelque manière que ce soit autorisée par la réglementation en vigueur, de l'intégralité, d'une fraction du capital conférant le contrôle, d'une participation ou d'une fraction moindre du capital ou des actifs de toutes sociétés ou entreprises et d'une manière générale toutes opérations d'investissement et de placement dans toutes affaires financières, commerciales, industrielles, agricoles, immobilières ou mobilières créées ou à créer ;

- Le tout directement ou indirectement, pour son compte ou pour le compte de tiers, soit seule, soit avec des tiers, par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de commandite, de souscription, d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion, d'alliance, d'association en participation ou de prise ou de dation en location ou en gérance de tous biens ou droits, ou autrement ;

- La vente d'espace publicitaire sur son site internet (en qualité d'éditeur) dans le domaine de la vigne et du vin, ainsi que de la gastronomie ;

- L'affiliation : utilisation par un annonceur du site internet affilié appartenant à la Société, qui par le biais d'une publicité ou d'un lien dirigera les internautes vers son propre site internet (le site affilié étant rémunéré par une commission sur chaque vente qu'une visite engendrera sur le site de l'annonceur) ;

- La vente en ligne de vins et spiritueux.

Nouvelle mention :

La Société a pour objet, en France et dans tous pays :

- L'acquisition, de quelque manière que ce soit autorisée par la réglementation en vigueur, de l'intégralité, d'une fraction du capital conférant le contrôle, d'une participation ou d'une fraction moindre du capital ou des actifs de toutes sociétés ou entreprises et d'une manière générale toutes opérations d'investissement et de placement dans toutes affaires financières, commerciales, industrielles, agricoles, immobilières ou mobilières créées ou à créer ;

- Le tout directement ou indirectement, pour son compte ou pour le compte de tiers, soit seule, soit avec des tiers, par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de commandite, de souscription, d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion, d'alliance, d'association en participation ou de prise ou de dation en location ou en gérance de tous biens ou droits, ou autrement ;

- La vente d'espace publicitaire sur son site internet (en qualité d'éditeur) dans le domaine de la vigne et du vin, ainsi que de la gastronomie ;

- L'affiliation : utilisation par un annonceur du site internet affilié appartenant à la Société, qui par le biais d'une publicité ou d'un lien dirigera les internautes vers son propre site internet (le site affilié étant rémunéré par une commission sur chaque vente qu'une visite engendrera sur le site de l'annonceur) ;

- La vente en ligne de vins et spiritueux ;

- La vente, y compris la vente en ligne, de toutes prestations de services se rapportant aux études de marketing, études de consommation et études de marché sur Internet, dans le domaine de la vigne, des vins et spiritueux, des cocktails, et de la gastronomie ;

- La réalisation de vidéos promotionnelles et vidéos « live shopping « en direct ou en différé, dans le domaine de la vigne, des vins et spiritueux, des cocktails, et de la gastronomie.

Dépôt légal au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis, le représentant légal.

L22EJ07849

Office Notarial Des Allées
MAÎTRE VICTOR MARIN,
NOTAIRE À LIBOURNE
(GIRONDE),
3, RUE CHANZY

SCI ANNE SOPHIE

MODIFICATION ASSOCIE

Aux termes d'un acte de notoriété reçu par Me TEISSIER, notaire à BORDEAUX, le 15 juillet 1996, suite au décès de Monsieur Maurice Gabriel BERGERES le 1er juin 1996 et d'un PV d'AG en date du 18 novembre 2022, a été constaté la modification des statuts de la société dénommée SCI ANNE SOPHIE immatriculée au RCS de BORDEAUX et identifié sous le numéro 377 947 742 ayant son siège à BORDEAUX (33200), Résidence Les Terrasses du Golf, appartement B, 15 à 17, allée Arago. Les statuts sont modifiés ou complétés comme suit : «CAPITAL SOCIAL : 550 parts à Monsieur BERGERES Maurice Christian numérotées de 1 à 550». Pour avis le notaire.

L22EJ07902

ETAMPES 19 RUE REVERSELEUX

Société en nom collectif
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
880 220 355 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 3 octobre 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire réunie extraordinairement a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07908

DOMAINE DU VAL

Société civile immobilière de
construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
852 683 523 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 2 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07910

L'ECRIN

Société civile immobilière
de construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
843 704 925 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 21 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07911

LE DOMAINE DE L'ORME

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
- 33608 PESSAC
880 951 207 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 8 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07936

LE DOMAINE DE BONNARCHE

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
- 33608 PESSAC
884 738 964 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 8 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07937

DAMMARIE JAURES

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
843 703 653 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 2 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07938

COULEUR CEZANNE

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
903 505 329 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 3 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07939

CHEMIN DES PEPINIERES

Société civile immobilière de construction
- vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
890 672 470 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 3 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07941

COTE D'ORMOY

Société civile immobilière de construction - vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
893 359 125 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 3 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07942

80 CHEMIN DES MOINES

Société civile immobilière de construction - vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
852 658 053 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 2 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07948

E-CAR MOBILITE EURL au capital de 10.000 € Siège social : 1 chemin de Padouens, 33670 SADIRAC 907 443 642 RCS de BORDEAUX. Le 18/11/2022, l'associé unique a décidé de : - modifier l'objet social comme suit : l'entretien, mécanique et électricité de véhicule - porter le capital social à 1.000€ Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ07950

LE CLOS DES LYS

Société civile immobilière de construction - vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
887 697 969 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 8 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07951

LE CLOS DES BRUYERES

Société civile immobilière de construction - vente au capital de 1 525 euros
Siège social :
20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
844 406 801 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 21 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07952

CONVERGENCE

Société civile immobilière de construction - vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
834 275 984 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 16 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07953

COLOMBUS LOT 31

Société civile immobilière
de construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social :
20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
847 592 342 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 2 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07955

COLOMBUS LOT 29

Société civile immobilière
de construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social :
20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
844 235 143 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 2 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07956

8 AVENUE MERLEAU PONTY

Société civile immobilière de construction - vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
848 373 551 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 2 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07958

COLOMBUS LOT 28

Société civile immobilière
de construction - vente
au capital de 1 525 euros
Siège social :
20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
842 219 461 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 2 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07959

ARBOR&CENS

Société civile immobilière de construction - vente au capital de 1 525 euros
Siège social : 20/24 avenue de Canteranne
33608 PESSAC
807 947 593 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 16 juin 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé, la société MAZARS, société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 8 320 000 euros, dont le siège social est à COURBEVOIE (92400) Tour Exaltis - 61, rue Henri Regnault, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, sous le numéro 784 824 153, en qualité de commissaire aux comptes titulaire, pour une période de six exercices.

Pour avis

La Gérance

L22EJ07960

Groupe Morlans
expertise comptable - audit - conseil

XAVIER JARNAGE

EURL au capital de 160 000 €
Siège social : 228 rue de Pessac
33000 BORDEAUX
RCS de BORDEAUX n°518 525 332

L'AGE du 01/11/2022 a décidé le transfert du siège social au 232 RUE DE PESSAC, 33000 BORDEAUX à compter du 01/11/2022.

L22EJ07963

LAD REASEAUX

EURL au capital de 1000 €
19B rue Jean Mermoz
335630 BASSENS
RCS Bordeaux 811 003 938

L'AGE du 08/11/2022 a décidé de transférer le siège social de la société au 28 rue des Frères Lumière 33560 CARBON BLANC, et de modifié également l'objet social

Ancien objet social : Dépannage et création de ligne téléphonique et ADSL. Installation de réseaux informatiques. Dépannages sur courants faibles.

Nouvel objet social : Service d'installation de télécommunication et réseaux câble. Installation réseaux informatiques. Dépannages sur courants faibles

L'article 2 des statuts a été modifié en conséquence

Modification au RCS de Bordeaux

L22EJ07969

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

ALP LOISIRS
Société à Responsabilité Limitée
Au capital de 1 000 euros
Siège : 143 route des Lacs
33470 GUJAN MESTRAS
829 707 652 RCS BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATIONS ET DE DISSOLUTION

L'AGE du 17/11/2022 a décidé : de transférer le siège social du 143 route des Lacs, 33470 GUJAN MESTRAS au Lac de la Magdeleine - Chemin du Loup 33470 GUJAN MESTRAS à compter du 17/11/2022, et de modifier en conséquence l'article 5 des statuts ; de procéder à la dissolution anticipée de la Société à compter du 17/11/2022 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.Elle a nommé comme liquidateur M. Stephan PEY, demeurant Lac de la Magdeleine – Chemin du Loup 33470 GUJAN MESTRAS, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation. Le siège de la liquidation est fixé Lac de la Magdeleine – Chemin du Loup 33470 GUJAN MESTRAS. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BOREDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.Pour avisLe Liquidateur

L22EJ08002

ERECApluriel
Société d'Expertise Comptable
Bordeaux

ERECApluriel CONSULTING & RESTRUCTURING
SARL au capital de 1 000 €
Siège social : 48 rue Furtado - 33800 BORDEAUX
844 837 674 RCS BORDEAUX

Les associés ont, le 7-11-2022, décidé de transférer à compter du même jour le siège social actuel au 10 rue Furtado, 33800 BORDEAUX et de modifier les statuts en conséquence.

L22EJ08018

ECHOS JUDICIAIRES-GIRONDINS
SERVICE ABONNEMENT
TÉL. 05 57 14 07 55
abonnement@echos-judiciaires.com

CABINET AUDIT ET EXPERTISE COMPTABLE POUBLAN ET POUSSE

SARL au capital de 240 000 €
Siège social : 15BIS CHEMIN ENTRE LES LAGUNES 33610 CESTAS
RCS de BORDEAUX n°531 936 649

L'AGE du 31/10/2022 a décidé à compter du 01/11/2022 de nommer en qualité de gérant M. POUSSE RENAUD, demeurant 1 ROUTE DU MOULIN A VENT - PIQUEPOCHE, 33760 FRONTENAC en remplacement de M. POUBLAN DOMINIQUE, pour cause de démission.

Modification au RCS de BORDEAUX

Pour avis

LA GERANCE

L22EJ08020

AGENCE D'ALBRET

Société à responsabilité limitée
transformée en société
par actions simplifiée
Au capital de 422 004 euros
Siège social : 83, Cours d'Albret
33000 BORDEAUX
380 651 711 RCS BORDEAUX

AVIS DE TRANSFORMATION

Aux termes de décisions constatées dans un procès-verbal en date du 17/11/2022 l'associé unique a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées. Le capital social reste fixé à la somme de 422 004 euros. Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions. Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Sous sa forme à responsabilité limitée, la Société était gérée par M. Thierry GUERIN.

Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la Société est dirigée par : PRÉSIDENT DE LA SOCIÉTÉ : M. Thierry GUERIN demeurant 22, rue Desfourniel 33000 BORDEAUX. Pour avis. La Gérance

L22EJ08028

Aux termes d'une délibération en date du 27 juillet 2022, la collectivité des associés de la société **CLONIK**, Société à responsabilité limitée au capital de 353 681,72 euros ayant son siège social : 71, avenue CHAPELLE FORESTIERE - 33115 PYLA SUR MER, immatriculée sous le numéro 424 017 275 RCS BORDEAUX, a pris acte de la démission de Monsieur Aymeric DEL NIBBIO et de Monsieur Cédric DEL NIBBIO de leurs fonctions de cogérant à compter du 27 juillet 2022 et a décidé de ne pas procéder à leur remplacement. Pour avis Le Gérant

L22EJ08031

PATRI ONE

CONSEIL ET GESTION DE PATRIMOINE
SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE
A ASSOCIE UNIQUE
AU CAPITAL DE 9 000 EUROS
SIEGE SOCIAL : IMMEUBLE « OPUS 33 « 61 QUAI DE PALUDATE - 33800 BORDEAUX
527 867 162 RCS BORDEAUX

Aux termes des décisions de l'Associé unique en date du 08/11/2022 a décidé de transférer le siège social de l'immeuble « OPUS 33 , 61, quai de Paludate (33800) BORDEAUX au 3, rue Pierre et Marie Curie- Parc de Chavailles (33520) BRUGES et ce à compter du 7/11/2022, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Modification sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis, La Gérance

L22EJ08047

LES BUFAJASSES

Société civile immobilière
au capital de 8 350 euros
Siège social : 1291 Port de Grima
33140 CADAUJAC
490 586 625 RCS BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée générale extraordinaire du 12 Novembre 2022, il résulte que le siège social a été transféré au 18, Chemin de Lourqueyre - 33360 CAMBLANES ET MEYNAC à compter du 12 Novembre 2022.

L'article 5 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX

L22EJ08078

LES MARRONNIERS

Société à responsabilité limitée
au capital de 76 224 euros
Siège social : 1291 Port de Grima
33140 CADAUJAC
434 121 521 RCS BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée générale extraordinaire du 12 Novembre 2022, il résulte que le siège social a été transféré au 18, Chemin de Lourqueyre - 33360 CAMBLANES ET MEYNAC à compter du 12 Novembre 2022.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX

L22EJ08082

TOF TRANS

Société à responsabilité limitée
au capital de 1003 716 euros
Siège social : 1291 Rue Port de Grima
33140 CADAUJAC
478 026 008 RCS BORDEAUX

AVIS DE PUBLICITE

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée générale extraordinaire du 12 Novembre 2022, il résulte que le siège social a été transféré au 18, Chemin de Lourqueyre - 33360 CAMBLANES ET MEYNAC à compter du 12 Novembre 2022.

L'article 5 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX

L22EJ08086

POUR RECEVOIR
LE SERVICE RÉGULIER DE NOTRE JOURNAL
ABONNEZ-VOUS !

AMP | CONSEILS
AMP CONSEILS
Jean-Philippe RASSINOUX
Avocat à la Cour
24 cours du Maréchal Foch
30000 Bordeaux
Tél : 05 56 00 72 40

SELA
SARL au capital de 893.300 €
22 rue de l'Hermite - 33520 Bruges
751.977.844 R.C.S. Bordeaux

L'associée unique, le 21/11/2022, décidé de transformer la société en SAS, sans création d'un être moral nouveau et d'adopter le texte des statuts qui régiront désormais la société.
Son objet, sa dénomination sociale, sa durée, ses dates d'ouverture et de clôture d'exercice social ainsi que son siège social demeurent inchangés. Le capital reste fixé à 893.300 € divisé en 100.000 actions.
Sous sa nouvelle forme de SAS, la société est dirigée par :
Président : M. Serge LAMBERT - 30 rue Grangeneuve - 33000 Bordeaux (ancien Gérant)
Mention sera faite au RCS de Bordeaux
Pour avis

L22EJ08087

SOCIETE LA PERRAUDIERE

Société civile immobilière
au capital de 8 350 euros
Siège social : 1291 Port de Grima
33140 CADAUJAC
479 195 554 RCS BORDEAUX

AVIS DE PUBLICITE

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée générale extraordinaire du 12 Novembre 2022, il résulte que le siège social a été transféré au 18, Chemin de Lourqueyre - 33360 CAMBLANES ET MEYNAC à compter du 12 Novembre 2022.

L'article 5 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX

L22EJ08091

MODIFICATION

Par PV du 1/10/2022, l'AGE de la société **KALEZON**, ayant son siège social à 33000 Bordeaux, 10, rue Permentade - RCS BORDEAUX 897 530 481, a décidé d'adjoindre l'activité de la location de véhicules avec chauffeur, à l'objet social. L'article 3 des statuts a été modifié en conséquence. Pour avis.

L22EJ08098

SILFINE

SAS au capital de 1 200,00 €
Siège social : 52 rue Molinier
47000 AGEN
877 778 613 RCS AGEN

Personne habilitée à engager la société : VIGNAU Marie-Hélène, Présidente, 7 Moureou - 33210 COIMERES

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 07/11/2022, il résulte que :

Le siège social a été transféré au 7 Moureou - 33210 COIMERES, à compter du 07/11/2022.

En conséquence, la Société qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Agen sous le numéro 877 778 613 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Pour avis,

L22EJ08099

PISCINE ENTRETIEN NETTOYAGE

Société à responsabilité limitée
au capital de 100 euros
Siège social : 28 ter, rue de Bourriche
33460 SOUSSANS
819 923 616 RCS BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 4 octobre 2022 et du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 05/11/2022, le capital social a été réduit d'une somme de 900 euros, pour être ramené de 100 euros à 100 euros par rachat et annulation de 90 parts sociales. Les articles 7 et 8 des statuts ont été modifié en conséquence.

Par décisions en date du 05/11/2022, les associés ont nommé Monsieur Gabriel ROBERT demeurant 6C rue des Tastes - 33460 SOUSSANS comme gérant pour une durée indéterminée en remplacement de Monsieur Didier GABORIT, gérant démissionnaire.

Par décisions en date du 05/11/2022, les associés ont décidé de transférer le siège du 28 ter rue de Bourriche - 33460 SOUSSANS au 36C rue des Tastes - 33460 SOUSSANS. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Par décisions en date du 05/11/2022, les associés ont décidé d'étendre les activités de la société aux activité suivantes :

- L'étude, la conception, la réalisation et la commercialisation de piscines et d'équipements de loisirs et sportifs,

- Travaux de terrassement par la conduite d'engins (pelle, tractopelle) pour projet de construction de piscines

- Remplacement, réparation et maintenance d'appareil de pompes à chaleurs type air/eau ou air/air ainsi que tout autre appareil de chauffage (réchauffeur, chaudières au gaz, chauffe-eau au gaz

- Détection et réparation de fuites sur tous types de réseaux d'eau et tout ce qui s'y rapporte

L'article 2 des statuts a été modifié en conséquence.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX.

L22EJ08105

AMP | CONSEILS
AMP CONSEILS
Jean-Philippe RASSINOUX
Avocat à la Cour
24 cours du Maréchal Foch
30000 Bordeaux
Tél : 05 56 00 72 40

IC-TP
SARL au capital de 30.000 €
4 Rue René Martrenchar - 33150 Cenon
841.405.574 R.C.S. Bordeaux

L'AGE a, le 11/10/2022, décidé de nommer en qualité de Gérant M. Dominique AGRAFFEL, demeurant à Le Bourg - 24240 Pomport, en remplacement de M. Didier DEMONCHY, démissionnaire, à compter du même jour.
Les articles 8 et 17 statuts ont été modifiés.
Mention sera faite au R.C.S. de Bordeaux.
Pour avis.

L22EJ08112

ECHOS
JUDICIAIRES-GIRONDINS
SERVICE ABONNEMENT
TÉL. 05 57 14 07 55
abonnement@echos-judiciaires.com

TAX TEAM ET CONSEILS
Société d'Avocats
61 rue du Pr.Lannelongue
BP 10062
33028 Bordeaux Cedex

IMMOBILIERE VAILLANT VI

Société par actions simplifiée
Au capital de 5.039.600 € ramené à 4.939.700 €
Siège social : 23 Cours Edouard Vaillant
33300 BORDEAUX
RCS de BORDEAUX 537 732 992

Suite aux décisions de l'Assemblée Générale Extraordinaire de la Société IMMOBILIERE VAILLANT VI en date du 30 juin 2022, aux termes desquelles il a été décidé, sous la condition suspensive de l'absence d'oppositions des créanciers sociaux, de procéder à la réduction du capital de la Société d'une somme de 100.000 € par voie de rachat d'actions et à la modification consécutive des statuts de la Société, le Président a constaté par décision du 15 novembre 2022 la réalisation de la condition suspensive affectant la réduction du capital et la réalisation définitive de la réduction de capital d'une somme de 99.900 €. En conséquence, les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés et les mentions suivantes sont publiées :

Ancienne mention : Capital social : 5.039.600 euros

Nouvelle mention : Capital social : 4.939.700 euros

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Le Président

L22EJ08114

TAX TEAM ET CONSEILS
Société d'Avocats
61 rue du Pr.Lannelongue
BP 10062
33028 Bordeaux Cedex

IMMOBILIERE VAILLANT VII

Société par actions simplifiée
Au capital de 4.454.400 € ramené à 4.354.700 €
Siège social : 23 Cours Edouard Vaillant
33300 BORDEAUX
RCS de BORDEAUX 788 487 858

Suite aux décisions de l'Assemblée Générale Extraordinaire de la Société IMMOBILIERE VAILLANT VII en date du 28 juin 2022, aux termes desquelles il a été décidé, sous la condition suspensive de l'absence d'oppositions des créanciers sociaux, de procéder à la réduction du capital de la Société d'une somme de 100.000 € par voie de rachat d'actions et à la modification consécutive des statuts de la Société, le Président a constaté par décision du 16 novembre 2022 la réalisation de la condition suspensive affectant la réduction du capital et la réalisation définitive de la réduction de capital d'une somme de 99.700 €. En conséquence, les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés et les mentions suivantes sont publiées :

Ancienne mention : Capital social : 4.454.400 euros

Nouvelle mention : Capital social : 4.354.700 euros

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Le Président

L22EJ08116

S.A.R.L. VALRIC

Société A Responsabilité Limitée
au capital de 420.000 euros
Siège social : 81 avenue de l'Océan
33930 VENDAYS-MONTALIVET
Transféré 1 place d'Antioche
17740 SAINTE-MARIE-DE-RE
499 812 162 R.C.S. BORDEAUX

Aux termes d'une délibération en date du 14 novembre 2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés de la Société A Responsabilité Limitée VALRIC a décidé de transférer le siège social du 81 avenue de l'Océan - 33930 VENDAYS MONTALIVET au 1 place d'Antioche - 17740 SAINTE-MARIE-DE-RE à compter du même jour.

Pour avis, La Gérance.

L22EJ08138

SOCIETE JURIDIQUE ET FISCALE
MOYAERT BARALE ET ASSOCIES
Société d'Avocats
27 Cours Evrard de Fayolle
33000 BORDEAUX
Tél. 05 56 01 99 77

CABINET D'ELECTRO RADIOLOGIE CASTINEL-GARSON -REVEL-VALAT-LATOURTE-CHAULIN -GUIBERT

Société civile de moyens
au capital de 121.959,21 euros
Siège social : 118 Cours Alsace Lorraine
33000 BORDEAUX
RCS BORDEAUX 781 830 492

Par décision du 18 novembre 2022, la Société IMAGERIE MEDICALE BORDEAUX CENTRE « I.M.B.C «, société d'exercice libéral à responsabilité limité de médecins au capital de 11.400 euros, ayant son siège social situé 118 cours Alsace Lorraine, 33000 Bordeaux, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le numéro 893 990 341, a, en sa qualité d'associée unique de la société CABINET D'ELECTRO RADIOLOGIE CASTINEL - GARSON - REVEL - VALAT - LATOURTE - CHAULIN-GUIBERT, décidé la dissolution anticipée de ladite Société.

Conformément aux dispositions de l'article 1844-5 du Code civil et de l'article 8 alinéa 2 du décret n°78-704 du 3 juillet 1978, les créanciers peuvent faire opposition à la dissolution dans un délai de trente jours à compter de la publication du présent avis. Ces oppositions doivent être présentées devant le tribunal de grande instance de Bordeaux.

Pour avis

La Gérance

L22EJ08142

SCI LA BUSSIERE

Société Civile Immobilière
Au capital de 152, 45 euros
Siège social : 1291 Port de Grima
33140 CADAUJAC
484 557 228 RCS BORDEAUX

AVIS DE PUBLICITÉ

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée générale extraordinaire du 12 Novembre 2022, il résulte que le siège social a été transféré au 18, Chemin de Lourqueyre - 33360 CAMBLANES ET MEYNAC à compter du 12 Novembre 2022.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX

L22EJ08150

SCI GAS OIL

Société Civile Immobilière
Au capital de 1 000 euros
Siège social : 1291 Port de Grima
33140 CADAUJAC
484 557 228 RCS BORDEAUX

AVIS DE PUBLICITÉ

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée générale extraordinaire du 12 Novembre 2022, il résulte que le siège social a été transféré au 18, Chemin de Lourqueyre - 33360 CAMBLANES ET MEYNAC à compter du 12 Novembre 2022.

L'article 5 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX

L22EJ08159

Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

SECRET DES PLANTES
Société à responsabilité limitée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 6 rue Marie Debrousse
33260 LA TESTE DE BUCH
909 442 717 RCS BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATIONS

L'AGE du 16/11/2022 a décidé de transférer le siège social du 6 rue Marie Debrousse, 33260 LA TESTE DE BUCH au 105 avenue de la Côte d'Argent 33380 BIGANOS à compter du 16 novembre 2022 ; et d'étendre l'objet social aux activités de « d'achat, vente, import et export de cigarettes électroniques, accessoires, e-liquides et dérivés; notamment en magasin, par internet, sur les marchés et en commerce ambulant ; fabrication et vente de e-liquides pour cigarettes électroniques ; organisation de tout évènement et la vente d'espaces publicitaires ; réception et mise à disposition de colis « et de modifier en conséquence les articles 2 et 4 des statuts, Pour avis. La Gérance

L22EJ08165

Société d'Expertise Comptable
Bordeaux

L'associé unique de la SARL URBAN 360 au capital de 690 000 €, sise 7 rue de Lisleferme, 33000 BORDEAUX, (794 403 410 RCS BORDEAUX) a, le 1er-12-2021, décidé de transférer son siège social au 24 rue Frédéric CHOPIN, 33290 BLANQUEFORT à compter dudit jour, et de modifier en conséquence les statuts.

L22EJ08181

MALAFOSSE-VEDEL
Société d'avocats
28 Rue Pharaon
31000 TOULOUSE

ALIENOR PARTNERS

Société à Responsabilité Limitée
au capital de 5880 €
Siège social : 40 ALL D ORLEANS
33000 BORDEAUX
RCS de BORDEAUX 525 146 262

Par décision des associés du 18/11/2022, il a été décidé de transférer le siège social à compter du 18/11/2022 au 5 rue Foy 33000 BORDEAUX.

Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ08187

AMP CONSEILS
Jean-Philippe RASSINOUX
Avocat à la Cour
24 cours du Maréchal Foch
30000 Bordeaux
Tél : 05 56 00 72 40

VRD CONCEPTION AUVERGNE RHONE-ALPES
SAS au capital de 1.000 €
4 allée de la Crabette - 33600 Pessac
918.799.115 R.C.S. Bordeaux

L'associé unique a, le 04/11/2022, décidé de transférer, à compter de cette même date, le siège social anciennement sis 4 allée de la Crabette - 33600 Pessac, au 149 rue des Merisiers - 74000 Annecy, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Modification au RCS de Bordeaux, Nouvelle immatriculation au RCS d'Annecy

Pour avis

L22EJ08192

DUPHIL-PRUVOST
SOCIÉTÉ D'AVOCATS

SELARL DUPHIL-PRUVOST AVOCATS
127, Rue de la Croix de Seguey,
33000 BORDEAUX
www.duphil-pruvost-avocats.com

BP CLIM

Société à responsabilité limitée
au capital de 1 000 euros
Siège Social : 7 Avenue Frédéric Mistral
13650 MEYRARGUES
RCS AIX-EN-PROVENCE 884 230 491

Suivant un acte sous seing privé constatant l'adoption de décisions prises par l'associé unique en date du 21/11/2022, il a été décidé de transférer le siège social à Le cloître de Ségur 2, 202 rue de Pessac, bâtiment C, appartement 27, 33000 BORDEAUX à compter du 21/11/2022 et de modifier l'article 4 des statuts en conséquence.

La Société a une durée de 99 ans.

La Société a pour objet l'exercice d'une activité de travaux de construction spécialisés : clim, chauffage, pompe à chaleur.

La société sera désormais immatriculée au RCS de BORDEAUX.

Pour avis.

L22EJ08200

RMC&A société d'avocats

DEMISSION CO-GERANT

Aux termes de l'AGE du 17/10/22, les associés de la société **KINGREEN GENERAL BEVERAGES - KGB**, SARL au capital de 750.000 € dont le siège social est sis 20 rue Jacques Prévert 33700 Mérignac ont décidé de constater la démission de Monsieur Johan AULONG de ses fonctions de co-gérant de la société à compter du 17/10/22. Mention est faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis,

L22EJ08212

SERVICE ABONNEMENT
TÉL. 05 57 14 07 55
abonnement@echos-judiciaires.com

JURISTES ASSOCIES DU SUD-OUEST
SOCIÉTÉ D'AVOCATS
29 - 31 rue Ferrère - 33000 BORDEAUX
Parking : 32 rue Ferrère
Tél. 05 56 81 32 18 - Fax 05 56 44 97 59
www.jass.fr

PATROUILLAT

Société par actions simplifiée
au capital de 700 000 euros
Siège social : 21 rue de la République,
33250 PAUILLAC
523 642 866 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle en date du 30 Juin 2022 il résulte que la STE D'AUDIT ET DE COMMISSARIAT AUX COMPTES DE LA ROCHELLE ET DU CENTRE OUEST AUDICO, domiciliée Rue François Hennebique, ZAC LES GREFFIÈRES, 17140 LAGORD, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LA ROCHELLE sous le numéro 339 424 079, a été nommée en qualité de co -commissaire aux Comptes titulaire, pour un mandat de six exercices, soit jusqu'à l'issue de la consultation annuelle de la collectivité des associés appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 Décembre 2027.

POUR AVIS

Le Président

L22EJ08217

SYNAPSE MEDICINE

Société par actions simplifiée au capital de
35 370,89 euros
Siège social : 3, rue Lafayette, 33000
Bordeaux
827 466 590 R.C.S. Bordeaux

Par décisions du Président du 21/11/2022, le capital a été augmenté de 32,55€ pour le porter à 35.403,44€. Les articles 7 et 8 des statuts ont été modifiés.

Le dépôt légal sera effectué au RCS de Bordeaux.

L22EJ08222

les avocats
Yves MOUNIER
Avocat à la Cour
6 bis, rue de la Croix de Seguey 33000 BORDEAUX
Tél : 05.56.52.74.60

A L'OSTAL
Société Civile Immobilière au capital de
20 000 €
Siège social : 10 Place du XIV juillet, 33130
BEGLES
RCS BORDEAUX 424 996 593

TRANSFERT DE SIEGE, EXTENSION D'OBJET SOCIAL, CHANGEMENT DE FORME

Aux termes d'une assemblée générale en date du 7 novembre 2022, la collectivité des associés a décidé de transférer le siège social au 6 rue François Sagan, Résidence Terre d'Ô, Appt. 231, 33140 VILLENAVE D'ORNON, à compter du 7 novembre 2022.

Aux termes de la même assemblée, la collectivité des associés a décidé d'étendre l'objet social à la prise de participation dans tous types de sociétés.

Aux termes de la même assemblée, la collectivité des associés a décidé de transformer la Société Civile Immobilière en Société Civile.

La Gérance

L22EJ08235

ABONNEZ-VOUS !

SARL MOSSI

SARL au capital de 2 000.00 €
Siège social : 5 rue Esprit des Lois
33000 BORDEAUX
RCS de BORDEAUX n°840 532 824

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 28/10/2022 a décidé le transfert du siège social au 10 cours d'Albret 33000 BORDEAUX à compter du 28/10/2022.

Signataire : TOLEDANO Maurice

L22EJ08243

SCI AVANIM

SCI au capital de 1 500.00 €
Siège social : 5 rue Esprit des Lois
33000 BORDEAUX
RCS de BORDEAUX n°813 296 076

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 28/10/2022 a décidé le transfert du siège social au 10 cours d'Albret 33000 BORDEAUX à compter du 28/10/2022.

Signataire : TOLEDANO Maurice

L22EJ08247

SCI SANDRAVI

SCI au capital de 22 867.35 €
Siège social : 5 rue Esprit des Lois
33000 BORDEAUX
RCS de BORDEAUX n°424 859 262

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 28/10/2022 a décidé le transfert du siège social au 10 cours d'Albret 33000 BORDEAUX à compter du 28/10/2022.

Signataire : TOLEDANO Maurice

L22EJ08249

SARL KEROZENE

SCI au capital de 230 000 €
Siège social : 5 rue Esprit des Lois
33000 BORDEAUX
RCS de BORDEAUX n°341 697 688

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 28/10/2022 a décidé le transfert du siège social au 10 cours d'Albret 33000 BORDEAUX à compter du 28/10/2022.

Signataire : TOLEDANO Maurice

L22EJ08252

VIA CARLA

SARL au capital de 1000 €
Siège social : 5 rue Esprit des Lois
33000 BORDEAUX
RCS de BORDEAUX n°482 390 960

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 28/10/2022 a décidé le transfert du siège social au 10 cours d'Albret 33000 BORDEAUX à compter du 28/10/2022.

Signataire : TOLEDANO Maurice

L22EJ08253

AFFAIRES ET GESTION

SASU au capital de 1 000 €
Siège social :
16, avenue de l'Europe
33700 MERIGNAC
RCS de BORDEAUX 514 331 073

AVIS DE MODIFICATION

L'AGE du 11/11/2022 a décidé à compter du 12/11/2022 de :

- Transférer le siège social de la société au 17, avenue Montaigne, 24400 MUSSIDAN.

Modification au RCS de BORDEAUX

Pour avis

Le Président : CANOT Jean-Michel

L22EJ08280

OMNIUM NETTOYAGE

SAS au capital de 1 000 €
Siège social : 16, avenue de l'Europe
33700 MERIGNAC
RCS de BORDEAUX 518 071 717

AVIS DE MODIFICATION

L'AGE du 11/11/2022 a décidé à compter du 12/11/2022 de :

- Modifier la dénomination sociale de la société anciennement OMNIUM NETTOYAGE qui devient OMNIUM MDB.

- Transférer le siège social de la société au 17, avenue Montaigne, 24400 MUSSIDAN.

- Modifier l'objet social anciennement - Le nettoyage et l'entretien de tous locaux industriels, commerciaux et d'habitation - Le nettoyage d'espaces verts - Les prestations multi services de petits travaux qui devient - l'achat, la vente, l'échange, la location, l'exploitation sous quelque forme que ce soit de tous immeubles bâtis ou non bâtis, immeubles à construire, parts ou actions de sociétés immobilières ou sociétés dont l'actif comprend un immeuble ou un fonds de commerce, programmes immobiliers, droits immobiliers, fonds de commerce et de tous droits et/ou obligations y afférent, en qualité de marchand de biens.

L'article 2 des statuts a été modifié en conséquence.

Modification au RCS de BORDEAUX

Pour avis

Le Président CANOT Jean-Michel

L22EJ08291

SHAKE THAT

Société À Responsabilité Limitée
au capital de 5 000 €
Siège social : 16, rue Fernand PHILLIPART
33000 BORDEAUX
835 036 724 RCS BORDEAUX

Suivant décisions du 22/11/2022, l'associée unique, statuant dans le cadre des dispositions de l'article L.223-42 du Code de commerce, a décidé de ne pas dissoudre la société.

Dépôt légal au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis, la gérance

L22EJ08314

L'AUTRE PETIT BOIS

Société à responsabilité limitée
à associé unique au capital de 6 750 euros
Siège social : 12 Place du Parlement
33000 BORDEAUX
508 317 112 RCS BORDEAUX

Suivant décisions du 22/11/2022, l'associée unique, statuant dans le cadre des dispositions de l'article L.223-42 du Code de commerce, a décidé de ne pas dissoudre la société.

Dépôt légal au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis, la gérance

L22EJ08317

ECHOS JUDICIAIRES-GIRONDINS
POUR VOTRE COMMUNICATION PUBLICITAIRE
TÉL. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

JURISTES ASSOCIES DU SUD-OUEST
SOCIÉTÉ D'AVOCATS
29 - 31 rue Ferrère - 33000 BORDEAUX
Parking : 32 rue Ferrère
Tél. 05 56 81 32 18 - Fax 05 56 44 97 59
www.jass.fr

JABALA
SAS au capital de 225 056 €
Siège social : 37, Hameau d'Epsom -
33270 BOULIAC
499 117 943 RCS AGEN

Aux termes de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 30/06/22, il a été décidé de transférer le siège social du Lieudit Quartier de la Gare -ZAC de Saint Pardoux Isaac, 47 800 ST PARDOUX ISAAC au 37, Hameau d'Epsom - 33270 BOULIAC, et de modifier en conséquence les statuts.

Pour avis
Le Président

L22EJ08329

SOCIETE DE PARTICIPATION D'INVESTISSEMENT ET DE CONSTRUCTION REGION AQUITAINE

Société par actions simplifiée
au capital de 100 000 euros
Siège social : 5 Cours de Gourgue
33000 BORDEAUX
882 968 266 RCS BORDEAUX

MODIFICATION DE DIRIGEANT

Aux termes d'une délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire en date du 19 Octobre 2022, il résulte que Monsieur Florian BARIL, demeurant 141 Rue Barreyre, 33000 BORDEAUX a été nommé en qualité de Président en remplacement de la Société SOCIETE DE PARTICIPATION D'INVESTISSEMENT ET DE CONSTRUCTION, démissionnaire, et que cette dernière a été nommée Directrice Générale.

POUR AVIS

Le Président

L22EJ08336

SOÏKOS SERVICES

Société par actions simplifiée
Au capital de 50 000€
16-20 rue Henri Expert
33300 BORDEAUX
912 628 278 RCS BORDEAUX

Aux termes d'une Assemblée Générale ordinaire en date du 8 novembre 2022, Monsieur Emmanuel PICARD demeurant 3 rue de Bernescut 33240 CUBZAC LES PONTS a été nommé Président de la Société en remplacement de Monsieur Bernard LAYAN démissionnaire. En conséquence, Monsieur Emmanuel PICARD a démissionné de ses fonctions de Directeur Général de la Société à compter de ce jour.

Pour avis

L22EJ08338

AVP IMMO

SAS au capital de 1 000 €
Siège social : 43 Ter Rte de Cantois
33760 LADAUX
RCS de BORDEAUX n°898 747 944

L'AGE du 01/11/2022 a décidé le transfert du siège social au 3 Ldt Carriau, 33490 SAINT MARTIAL à compter du 01/11/2022.

L22EJ08340

ECHOS JUDICIAIRES-GIRONDINS

CABINET STEPHANE CHAPUS
51 Avenue Du Général de Gaulle
33650 La Brède

GAS IMMO
S.A.S. au capital de 40 000,00 Euros
Siège social : 8 Chemin de Curtaut
33650 LA BREDE
R.C.S : 379 424 203 BORDEAUX

AVIS DE MODIFICATION

Suivant la décision de l'assemblée générale extraordinaire du 07/11/2022, il a été décidé la transformation de la société en SAS à compter du même jour sans création d'un être moral nouveau. Cette transformation entraine les modifications suivantes :

- Il a été mis fin au mandat de Gérant de Monsieur Raymond MONTEIL, demeurant 8 chemin de Curtaut 33650 LA BREDE
- Il a été mis fin au mandat de Gérant de Madame Marie Christine MONTEIL, demeurant 8 chemin de Curtaut 33650 LA BREDE
- Nomination en qualité de Président de Monsieur Raymond MONTEIL, demeurant 8 chemin de Curtaut 33650 LA BREDE pour une durée illimitée.
- Nomination en qualité de Directrice Générale de Madame Marie Christine MONTEIL, demeurant 8 chemin de Curtaut 33650 LA BREDE pour une durée illimitée.
- Modification de la dénomination sociale pour : GAS IMMO
- Modification de l'objet social pour :

« La société a pour nouvel objet, en France et à l'étranger :

- L'acquisition, l'administration, l'entretien, la construction, l'exploitation, par bail ou autrement, de tous immeubles ;
- Toute opération de maîtrise d'œuvre et de construction vente mais également de gestion immobilière pour compte propre ;
- L'obtention de toutes ouvertures de crédit avec ou sans garanties hypothécaires, en vue de réaliser l'objet social et de permettre à la société d'acquitter toutes les sommes dont elle pourrait être débitrice à quelque titre et pour quelque cause que ce soit ;
- La vente exceptionnelle des biens mobiliers et immobiliers appartenant à la société ;
- La propriété, l'acquisition et la gestion de valeurs mobilières et de tous autres instruments financiers, côtés en bourse ou non côtés, français ou étrangers, y compris la prise de participation dans le capital de toutes sociétés ;
- La participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes les opérations pouvant se rattacher à son objet ;
- Et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.

Ces activités pouvant être exercées directement ou indirectement et notamment par voie de création de nouveaux établissements, d'apport, de prise en location-gérance.

La société ne peut procéder à une offre au public de titres financiers sous réserve des exceptions visées à l'article L. 227-2 du code de commerce ou à l'admission aux négociations sur un marché réglementé de ses actions. «

Mention sera faite au RCS : BORDEAUX

Pour avis,

L22EJ08349

DISSOLUTIONS

Soulas Financement, Société par actions simplifiée à associé unique en liquidation au capital de 1 000 euros, 2 rue Robert Pitangue - Rés.Boulogne-Bat A - Appt 35 - 33520 BRUGES, 894 034 487 RCS BORDEAUX. Par décision du 21 septembre 2022, l'associée unique, statuant au vu du rapport de la liquidatrice, a approuvé les comptes de la liquidation au 31 août 2022, donné quitus à la liquidatrice et l'a déchargée de son mandat et a prononcé la clôture des opérations de liquidation au 31 août 2022. Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ03218

Webaconsult International, Société par actions simplifiée à associé unique en liquidation au capital de 1 000 euros, 50 Avenue Fernand Granet - 33140 VILLENAVE-D'ORNON, 898 015 250 RCS BORDEAUX. Par décision du 30 juin 2022, l'associé unique, statuant au vu du rapport du liquidateur, a approuvé les comptes de la liquidation au 30 juin 2022, donné quitus au liquidateur et l'a déchargé de son mandat et a prononcé la clôture des opérations de liquidation au 30 juin 2022. Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ03988

TDY, SARL à associé unique en liquidation au capital de 1 500 euros, 37 rue Morion, Bât A - 33800 BORDEAUX, 890 521 586 RCS BORDEAUX. D'une décision de l'associé unique du 31/05/2022, l'associé unique, statuant au vu du rapport du Liquidateur, a approuvé les comptes de liquidation au 31/05/2022, donné quitus au Liquidateur et l'a déchargé de son mandat ; et a prononcé la clôture des opérations de liquidation avec effet au 31/05/2022. Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ03991

JEOLPI

SARL au capital de 7 500 €
Siège social : 4 Avenue de Bordeaux, ,
33680 LE PORGE
RCS de BORDEAUX n°449 702 554

L'assemblée générale extraordinaire du 31/12/2021 a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M. COUDIERE Jean-Pierre de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 31/12/2021.

Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis
Jean-Pierre COUDIERE

L22EJ05109

LA VOIX DANS LA MACHINE

SASU au capital de 1 000 €
Siège social : 134 Avenue Alsace Lorraine
33200 BORDEAUX
RCS de BORDEAUX n°828 782 839

L'assemblée générale extraordinaire du 30/06/2022 a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M. BLANCHARD Olivier de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 30/06/2022.

Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis
Olivier BLANCHARD

L22EJ05110

L'AGE de la **SCI 2 VICTOIRE**, capital 1000euros, siège social 35 rue Jehenne, 33120 BORDEAUX, SIREN 848 904 652 RCS BORDEAUX en date du 30/09/2022 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter 30/09/2022 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée. Elle a nommé comme liquidateur Mme Danielle MALLET, demeurant 292 boulevard de la plage, 33120 ARCACHON, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation. Le siège de la liquidation est fixé 292 boulevard de la plage, 33120 ARCACHON là où la correspondance devra être envoyée et où les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au RCS. Pour avis.

L22EJ05598

LES PETITS AVIATEURS, SAS en liquidation au capital de 3 000 euros, Siège social : 339 rue du Jardins Public Bâtiment B 33300 BORDEAUX. L'AGO des associés du 22/08/2022, après avoir entendu le rapport du Liquidateur, a approuvé les comptes de liquidation au 30/06/2022, donné quitus au Liquidateur et l'a déchargé de son mandat, et a prononcé la clôture des opérations de liquidation à compter du 30/06/2022. Mention faite au RCS de BORDEAUX.

L22EJ05688

JOMANA, Société par actions simplifiée à associé unique en liquidation au capital de 1 000 euros, 127 Cours du Médoc - Résidence Côte d'Argent Porte 210 Bât D - 33300 BORDEAUX, 894 387 828 RCS BORDEAUX. Par décision du 20 septembre 2022, l'associée unique, statuant au vu du rapport de la liquidatrice, a approuvé les comptes de la liquidation au 30 juin 2022, donné quitus à la liquidatrice et l'a déchargée de son mandat et a prononcé la clôture des opérations de liquidation au 30 juin 2022. Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ05846

PEPPER & CO, Société par actions simplifiée à associé unique au capital de 1 000 euros, 31 rue Huguerie - 33000 BORDEAUX, 909 288 979 RCS BORDEAUX. Par décision du 31 octobre 2022, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 31 octobre 2022 et sa mise en liquidation. A été nommé liquidateur, Guillaume LEPOIVRE, demeurant 31 rue Huguerie 33000 BORDEAUX. Tous actes et documents relatifs à la liquidation seront notifiés au siège social de la liquidation. Le siège de la liquidation et l'adresse de correspondance sont fixés au 31 rue Huguerie 33000 BORDEAUX. Mention au RCS de BORDEAUX

L22EJ06255

FREE UP PRO, Société par actions simplifiée à associé unique en liquidation au capital de 1 000 euros, 68 Avenue Roul - 33400 TALENCE, 883 097 370 RCS BORDEAUX. Par décision du 24 octobre 2022, l'associé unique, statuant au vu du rapport du liquidateur, a approuvé les comptes de la liquidation au 30 juin 2022, donné quitus au liquidateur et l'a déchargé de son mandat et a prononcé la clôture des opérations de liquidation au 30 juin 2022. Mention au RCS de BORDEAUX.

L22EJ06399

Société d'Expertise Comptable
Andernos - Cenon -Langon
Mérignac - Portets
www.a3caudit.com

ABC EXPERTISE
Société À Responsabilité Limitée au capital de 7 622,45 €
Siège social : ZONE HAUT MADERE RUE EUGENE FREYSSINET
33140 VILLENAVE D ORNON
422 457 051 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire du 30/09/2021, les associés ont approuvé le traité de fusion en date du 06/09/2021, prévoyant l'absorption de ABC EXPERTISE par A3 CONCEPT EXPERTISE, société par actions simplifiée, au capital de 15.000 euros, immatriculée RCS BORDEAUX 811 696 707, dont le siège social est situé à VILLENAVE D ORNON (33140) 4 rue Eugène Freyssinet,

En conséquence, l'assemblée générale a décidé la dissolution anticipée, sans liquidation de ABC EXPERTISE au 30/09/2021, son passif étant pris en charge par la société absorbante et les parts sociales émises par cette dernière au titre de la fusion étant directement attribuées aux associés de la société absorbée.

L'assemblée générale extraordinaire des associées de A3 CONCEPT EXPERTISE, société absorbante, réunie le 30/09/2021, ayant approuvé la fusion et procédé à l'augmentation corrélative de son capital, la fusion et la dissolution de ABC EXPERTISE sont devenues définitives à cette date.

Dépôt légal au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis, la gérance

L22EJ06520

Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

FLORIC
Société par actions simplifiée en liquidation
Au capital de 15 000 euros
Siège social : 74, Rue des Trois Conils,
33000 BORDEAUX
Siège de liquidation : 74, Rue des Trois Conils, 33000 BORDEAUX
519 728 729 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION

Aux termes d'une décision en date du 08/11/2022, l'associée unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 08/11/2022 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel. Monsieur Eric DELAPORTE, demeurant 25 rue Saint Fort, 33000 BORDEAUX, a été nommé en qualité de liquidateur, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé au siège social. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés ; a pris acte de la démission de Madame Florence DELAPORTE de ses fonctions de Présidente. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

L22EJ06791

SCI DU PIN SEC

Société civile immobilière
En liquidation
au capital de 2 000.00 euros
Siège social : 12 Route du Luc Blanc
33340 GAILLAN-EN-MEDOC
794 270 355 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION

La société SCI DU PIN SEC sus-désignée a été dissoute et mise en liquidation à compter du 17 novembre 2022 par déclaration du même jour souscrite par l'associé unique.

A été nommé Liquidateur Elodie AUBERT, demeurant 17 Rue du Champ de foire aux boissons 76000 ROUEN, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 12 Route du Luc Blanc 33340 GAILLAN-EN-MEDOC, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis,

L22EJ07446

POUR VOTRE
COMMUNICATION PUBLICITAIRE
TÉL. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

SCI DU PIN SEC

Société civile immobilière
En liquidation
au capital de 2 000.00 euros
Siège social : 12 Route du Luc Blanc
33340 GAILLAN-EN-MEDOC
794 270 355 RCS BORDEAUX

Par décision du 17 Novembre 2022, l'associé unique, agissant également en qualité de Liquidateur a :

- approuvé les comptes de liquidation ;

- donné quitus au Liquidateur et déchargé ce dernier de son mandat ;

- prononcé la clôture des opérations de liquidation.

Les comptes de liquidation seront déposés au RCS de BORDEAUX.

Pour avis, le Liquidateur

L22EJ07448

SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE PAJUD

Société civile immobilière
au capital de 3 048.98 €
Siège social : 1 Avenue de Bordeaux
Zone Artisanale 33980 AUDENGE
384 484 374 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPÉE

Suivant décisions unanimes des associés du 26/10/2022, il a été :

- décidé la dissolution anticipée de la société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable

- nommé liquidateur, Mme Dominique SERRIE, demeurant TAUSSAT (33148) - 2 Allée des Ecluses

- désigné le siège de liquidation à TAUSSAT (33148) - 2 Allée des Ecluses.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis

L22EJ07460

SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE PAJUD

Société civile immobilière au capital de 3 048.98 €
Siège social : 1 Avenue de Bordeaux
Zone Artisanale 33980 AUDENGE
384 484 374 RCS BORDEAUX

Par décisions unanimes des associés du 27/10/2022, il a été :

-approuvé les comptes de liquidation ;

-donné quitus au Liquidateur et déchargé ce dernier de son mandat ;

-prononcé la clôture des opérations de liquidation.

Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis,

L22EJ07462

Groupe Morlans
expertise comptable - audit - conseil

SAS L'AFTER SCHOOL

SAS au capital de 3 000 €
Siège social : 25 RUE DU NOTAIRE
33380 MIOS
RCS de BORDEAUX n°838 577 997

L'assemblée générale extraordinaire du 30/06/2021 a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 30/06/2021. Elle a nommé pour une durée illimitée en qualité de liquidateur Mme MILON-LEROY GERALDINE, demeurant 25 AVENUE DE LA REPUBLIQUE, 33380 MIOS et a fixé le siège de la liquidation au siège social de la société.

C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et des pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

L22EJ07528

Notaire
Maîtres Pomme DUPLANTIER et Marianne FIGUET
Notaires associés
58 av rené cassagne
33150 CENON

SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE GUILGAL

SCI au capital de 1 000 €
Siège social : Lieu-dit 15 Hameau de Curton
33420 DAIGNAC
RCS de LIBOURNE n°481 516 706

L'assemblée générale extraordinaire du 09/11/2022 a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur Mme EYMERIE VEUVE BOST Nelly Jane de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 09/11/2022.

Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de LIBOURNE.

L22EJ07543

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

TOURNEFEUILLE MARQUISAT
Société civile de construction vente
Au capital de 1 000 euros
Siège social : 60 Boulevard Pierre 1er,
33000 BORDEAUX
885 408 674 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLOTURE DE LIQUIDATION

Suivant l'Assemblée Générale en date du 31 janvier 2022, les associés ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, l'ont déchargé de son mandat, et on prononcé la clôture des opérations de liquidation à compter du 31 janvier 2022 de la Société TOURNEFEUILLE MARQUISAT. Les comptes de liquidations seront déposés au Greffe du Tribuna de Commerce de Bordeaux.

L22EJ07579

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

PAREMPUYRE OLIVES 2
Société Civile de construction vente en liquidation
Au capital de 1 000 euros
Siège social : 60 Boulevard Pierre 1er
33000 BORDEAUX
853 674 091 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLOTURE DE LIQUIDATION

Suivant l'Assemblée Générale en date du 31 janvier 2022, les associés ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, l'ont déchargé de son mandat, et ont prononcé la clôture des opérations de liquidation à compter du 31 janvier 2022 de la Société PAREMPUYRE OLIVES 2. Les comptes de liquidations seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux.

L22EJ07589

RENEGADES LEGACY VINTAGE, SARL au capital de 25 000€, siège social sis 44 Route Du Grand Verger, 33290 LUDON MEDOC, 914713201 RCS BORDEAUX. Par PV d'AG du 14.11.2022 il a été décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 30.11.2022 suivie de sa mise en liquidation. A été nommé comme liquidateur Monsieur Baptiste MAYERAS, demeurant à BORDEAUX (33 000) 12 Rue Albert De Mun. Le siège de la liquidation est fixé au 12 Rue Albert De Mun, 33000 BORDEAUX. Dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation GTC de BORDEAUX.

L22EJ07600

CGIA BORDEAUX
Imm. 'Le Lac Sud'
9, rue Théodore Blanc
33520 BRUGES

LE CRIQUET SNC

Société en nom collectif
Au capital de 80 036 euros
Siège social : 9 Avenue d'Aquitaine
33520 BRUGES
RCS BORDEAUX 419 646 658

L'AGE du 15/10/2022 a décidé à compter du même jour :

- la dissolution anticipée de la Société et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée ;
- de nommer Madame Olga ROUSSE demeurant 195 Chemin de l'Estey – 40460 SANGUINET, liquidateur ;
- de fixer le siège de la liquidation au domicile du liquidateur.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.
Pour avis
Le Liquidateur

L22EJ07633

CGIA BORDEAUX
Imm. 'Le Lac Sud'
9, rue Théodore Blanc
33520 BRUGES

LE CRIQUET SNC

Société en nom collectif en liquidation
Au capital de 80 036 euros
Siège social : 9 Avenue d'Aquitaine
33520 BRUGES
RCS BORDEAUX 419 646 658

L'AGO du 15/10/2022 a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Madame Olga ROUSSE de son mandat de liquidateur, donné à cette dernière quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter de ce même jour.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

L22EJ07635

TEC.GE.FI

SARLU HERON EMMANUEL

Société à Responsabilité Limitée à Associé Unique en Liquidation
Au capital de 5.000 euros
Siège social : 39 avenue de la Côte d'Argent 33470 Teich
831 414 313 RCS Bordeaux

AVIS DE DISSOLUTION

Aux termes des décisions de l'associé unique en date du 27/10/2022 :

Il a été décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 27/10/2022 et sa mise en liquidation.

L'associé unique, Emmanuel HERON, demeurant 186 rue des Damiseles 40600 Biscarrosse, exercera les fonctions de Liquidateur durant la période de Liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé au domicile du liquidateur, adresse à laquelle toute correspondance devra être

envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux.

Mention sera faite au RCS : Bordeaux

Pour avis,

L22EJ07727

ERECApluriel
Société d'Expertise Comptable
Bordeaux

TRINIT3
Société par actions simplifiée au capital de 3 333 euros
Siège social et de liquidation : 50 rue Françin, 33800 BORDEAUX
822476677 RCS BORDEAUX

DISSOLUTION

Aux termes d'une décision en date du 15 novembre 2022, l'associé unique a décidé de la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour, et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts. Monsieur Julien MERCIER, demeurant BORDEAUX 33800 50 rue Françin, associé unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé 50 rue Françin, 33800 BORDEAUX. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

L22EJ07794

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

ONA
Société par actions simplifiée en liquidation
Au capital de 8 000 euros
Siège social : 3 bis rue Sophie et Paul Wallerstein
33740 ARES
Siège de liquidation :111 route de l'ancienne gare
33125 LE TUZAN
821 244 019 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION

Aux termes d'une délibération en date du 10/11/2022, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 10/11/2022 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Madame Claire VALLEE, demeurant 111 route de l'ancienne gare 33125 LE TUZAN, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 111 route de l'ancienne gare 33125 LE TUZAN.

C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.
Pour avis
Le Liquidateur

L22EJ07805

CERFRANCE GIRONDE

5 avenue de Virecourt
33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX
05 57 54 26 00
www.gironde.cerfrance.fr

L'OSTREA
Société à responsabilité limitée au capital de 7 622,45 €uros
Siège social : 73 bis, rue du Général de Gaulle
33740 ARES
RCS BORDEAUX 408 221 554

DISSOLUTION ANTICIPÉE

L'assemblée Générale Extraordinaire des associés en date du 28 octobre 2022 a décidé de transférer le siège social et ce, à compter du 28 octobre 2022 à l'adresse suivante : 17, rue du Général de Gaulle – 33740 ARES.

La collectivité des associés a également ouvert la liquidation de la Société et ce, à compter du 28 octobre 2022.

Madame Eve CHAPUZET demeurant au 17, rue du Général de Gaulle – 33740 ARES a été nommé liquidateur, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de liquidation est fixé au 17, rue du Général de Gaulle – 33740 ARES.

Pour avis,

L22EJ07839

BRASSERIE GUILLEM - SASU au capital de 5 000 euros sis à CENON (Gironde) 11, Rue Aristide Briand. 842 858 821 au RCS de Bordeaux. L'associé unique en date du 18/11/2022 a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur et l'a déchargé de son mandat, et a constaté la clôture des opérations de liquidation. Liquidateur : M. Guillaume, Gabriel CALAIS, demeurant à LORMONT (Gironde) 4, Impasse des Charmes. Avis au RCS de Bordeaux

L22EJ07859

SCI RED TOULOUSE ASSOCIES

Société civile en liquidation
au capital de 1 000 €
Siège social et de liquidation :
3 Cours du Chapeau Rouge
33000 BORDEAUX
889 688 297 RCS BORDEAUX

AVIS DE CLOTURE DE LIQUIDATION

L'Assemblée générale réunie le 12 septembre 2022 a approuvéle compte définitif de liquidation, décharge M. Joël Etienne MOREAU, demeurant 107 Rue Saint Genès - 33000 BORDEAUX, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constate; la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée. Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au RCS.

Pour avis

Le Liquidateur

L22EJ07889

ECHOS JUDICIAIRES-GIRONDINS

SONIBAT

SASU au capital de 5 000 €
Siège social : 13 RUE DU 8 MAI 1945
33150 CENON
RCS de BORDEAUX n°839 152 741

L'assemblée générale extraordinaire du 31/08/2022 a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur Mme SOGAN NURHAN de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 31/08/2022.

Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis
SOGAN NURHAN

L22EJ07927

ERECApluriel
Société d'Expertise Comptable
Bordeaux

RND Investissement SARL
SARL en liquidation au capital de 8 000 €
Siège social et de liquidation : 11 Rue d'Aquitaine, 33990 HOURTIN
N°425 119 948 RCS BORDEAUX

Les associés ont, le 10-11-2022 décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du même jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée. Elle a nommé comme liquidateur M. Richard DUPOUY, demeurant 11 rue d'Aquitaine, 33990 HOURTIN, jusqu'alors gérant, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation. Le siège de la liquidation est fixé à l'adresse du siège social. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

L22EJ07964

RENO 33 NOUVELLE AQUITAINE

SAS au capital de 3 000 €
Siège social : 42 RUE DE TAUZIA
33800 BORDEAUX
RCS de BORDEAUX n°853 474 419

L'assemblée générale extraordinaire du 31/03/2022 a approuvé les comptes de liquidation, déchargé le liquidateur M. DALLALI BASSEM de son mandat, lui a donné quitus de sa gestion et a constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 31/03/2022.

Les comptes de la liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX.

Pour avis
DALLALI BASSEM

L22EJ07971

SARL JEAN-MICHEL ROUX

S.A.R.L. au capital de 7 000,00 Euros
Siège social : 1 Avenue de l'europe
33930 VENDAYS MONTALIVET
R.C.S : 482459021

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 18 novembre 2022, il résulte que :

Les associés ont décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 18 novembre 2022 et sa mise en liquidation.

L'assemblée générale susvisée a nommé comme Liquidateur Mme Sylvette ROUX, demeurant 10, avenue Maurice Martin à VENDAYS MONTALIVET (33930), avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé au 10, avenue Maurice Martin à VENDAYS MONTALIVET (33930), adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de Bordeaux.

Mention sera faite au RCS : BORDEAUX.

Pour avis,

L22EJ07972

SCP Dominique CINTAS & Delphine DETRIEUX
Notaires associées à LA REOLE
(33190)
34 rue Gambetta

DISSOLUTION ANTICIPÉE

Dénomination : **SCI CANOVA.**

Forme : SCI société en liquidation.

Capital social : 100 euros.

Siège social : 9 Rue de l'Ecole, 33190 LA REOLE.

800548240 RCS de Bordeaux.

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire en date du 19 novembre 2022, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 19 novembre 2022. Madame Véronique CANOVA, demeurant 3 Clté Francis Paris 33190 LA REOLE a été nommé liquidateur et lui a conféré les pouvoirs les plus étendus.

Le siège de la liquidation est à l'adresse du liquidateur, adresse où doit être envoyée la correspondance.

Pour avis.

Maître Delphine DETRIEUX

L22EJ07989

AL BARAKA

SAS en liquidation
au capital de 1 000 EUROS
Siège social : 5 rue de la Toucarre
33340 LESPARRE MEDOC
810 502 930 RCS BORDEAUX

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire du 31 octobre 2022, l'assemblée générale des associés a :

- approuvé les comptes de liquidation arrêtés au 31 octobre 2022 ;

- donné quitus au Liquidateur, Monsieur Pascal LAPOULE, demeurant 366 lieu-dit Gorgelian 33930 VENDAYS MONTALIVET et l'a déchargé de son mandat ;

- constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du 31 octobre 2022.

Mention sera faite au RCS de BORDEAUX

L22EJ08000

ECHOS
JUDICIAIRES-GIRONDINS
POUR VOTRE COMMUNICATION PUBLICITAIRE
TÉL. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

SELARL DALÉAS-HAMTAT-GABET
Avocats associés
1 Avenue du Président Pierre Angot
64000 PAU

GYROLLING

Société par actions simplifiée
en liquidation
au capital de 15 000 euros
Siège social : 4 Quai du Capitaine Allègre
33120 ARCACHON
Siège de liquidation :
10 Chemin Lapeyrade
64260 REBENACQ
812 381 028 RCS BORDEAUX

L'Assemblée Générale Ordinaire réunie le 15 septembre 2022 au 10 Chemin Lapeyrade 64260 REBENACQ a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Julien NAUD, 10 Chemin de Lapeyrade, 64260 REBENACQ, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du 30 juin 2022.

Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis

Le Liquidateur

L22EJ08033

GOUPEMENT FONCIER AGRICOLE DE LA GIROUETTE

Groupement Foncier Agricole
au capital de 60000 euros
Siège social : 11 Chemin de la Girouette
33390 FOURS
515 266 468 RCS LIBOURNE

Aux termes des décisions de l'associé en date du 30 Septembre 2022, il résulte que :

Par décision du 30 Septembre 2022, l'associé, statuant au vu du rapport du Liquidateur ont,

- approuvé les comptes de liquidation ;

- donné quitus au Liquidateur Monsieur BISCH Thierry, demeurant 11 Chemin de la Girouette, 33390 FOURS, et l'ont déchargé de son mandat ;

- décidé la répartition du mali de la liquidation ;

- prononcé la clôture des opérations de liquidation.

Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du tribunal de commerce de Libourne.

Mention sera faite au RCS : LIBOURNE.

Pour avis,

L22EJ08143

VALUATIS

Société par actions simplifiée
Au capital de 2 000 euros
Siège : ALLEE DE LA FORESTIERE
33750 BEYCHAC ET CAILLAU
822 851 887 R.C.S. BORDEAUX

L'Assemblée Générale Ordinaire réunie le 31/10/2022 ayant clôturé la liquidation, a approuvé le compte définitif de liquidation arrêtés au 31/10/2022, déchargé M. Bernard POUCHUCQ de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du même jour.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de Commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis

Le Liquidateur

L22EJ08149

TERRE DE VRAC

Société à Responsabilité Limitée en liquidation
Au capital de 2 000 euros
Siège social : 196 avenue Pasteur
33185 LE HAILLAN
Siège de liquidation : 4 rue Jacqueline Auriol, Résidence Cassiopée 01
Bât I, 33127 MARTIGNAS SUR JALLE
844 504 381 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPEE

Aux termes d'une décision en date du 30/09/2022, l'associée unique a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du même jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Madame Estelle GAYON, demeurant 4 Rue Jacqueline Auriol, Résidence Cassiopée 01 Bât I, 33127 MARTIGNAS SUR JALLE, associée unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 4 Rue Jacqueline Auriol, Résidence Cassiopée 01 Bât I, 33127 MARTIGNAS SUR JALLE. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis

Le Liquidateur

L22EJ08215

SCI C.I.A.E

Société civile immobilière
au capital de 10000 euros
Siège social : 43 Rue Pierre Bouyé
33820 SAINT CIERS SUR GIRONDE
444 053 029 RCS LIBOURNE

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 13 Septembre 2022, il résulte que :

Les associés ont décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 13 septembre 2022 et sa mise en liquidation.

L'assemblée générale susvisée a nommé comme liquidateur Monsieur BILLIERES Eric, demeurant 43 Rue Pierre Bouyé, 33820 SAINT CIERS SUR GIRONDE, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle -ci.

Le siège de la liquidation est fixé 43 Rue Pierre Bouyé, 33820 SAINT CIERS SUR GIRONDE, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de LIBOURNE

Mention sera faite au RCS : LIBOURNE

Pour avis,

L22EJ08310

SCEA PERRON DE LA GRAVE

SCEA au capital de 7620,00 euros
Siège social : Soulignac (Gironde)
Bourg est
RCS : Bordeaux 403 776 701

Aux termes d'une AGE en date du 16 novembre 2022, les associés de la société SCEA PERRON DE LA GRAVE ont décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 1er décembre 2022 et sa mise en liquidation amiable.

Les associés ont nommés en qualité de liquidateur M. Giuseppe PATRONAGGIO, demeurant à Soulignac (Gironde), Bourg est et lui ont conféré les pouvoirs les plus étendus à cette fin.

La correspondance, les actes et documents concernant la liquidation doivent être adressés et notifiés au lieu du siège social de la société.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du Tribunal de commerce de Bordeaux.

Pour avis, le liquidateur

L22EJ08323

GOUPEMENT FONCIER AGRICOLE DE LA GIROUETTE

Groupement Foncier Agricole
au capital de 60000 euros
Siège social : 11 Chemin de la Girouette
33390 FOURS
515 266 468 RCS LIBOURNE

Aux termes des décisions de l'associé en date du 30 Septembre 2022, il résulte que :

Par décision du 30 Septembre 2022, l'associé, statuant au vu du rapport du Liquidateur ont,

- approuvé les comptes de liquidation ;

- donné quitus au Liquidateur Monsieur BISCH Thierry, demeurant 11 Chemin de la Girouette, 33390 FOURS, et l'ont déchargé de son mandat ;

- décidé la répartition du mali de la liquidation ;

- prononcé la clôture des opérations de liquidation.

Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du tribunal de commerce de Libourne.

Mention sera faite au RCS : LIBOURNE.

Pour avis,

L22EJ08327

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPEE DE LA SCI PLAUD-MUGNIER

Forme juridique : Société civile Immobilière

Dénomination : PLAUD-MUGNIER

Capital social : 2 000 euros composé exclusivement d'apports en numéraire

Siège social : 120 rue Lagrange 33000 BORDEAUX

Numéro RCS BORDEAUX : 821 241 312

Par décision du 22 novembre 2022 l'assemblée générale extraordinaire a décidé de la dissolution anticipée de la SCI PLAUD-MUGNIER à compter du 25 novembre 2022, désigné Monsieur Camille Mugnier demeurant 69 rue Général de Castelnau 33200 BORDEAUX comme liquidateur amiable et fixé le siège de liquidation et l'adresse de correspondance chez le liquidateur.

Mention en sera faite au RCS de BORDEAUX.

Pour avis

L22EJ08328

Figec
EXPERTISE-COMPTABLE
COMMISSARIAT AUX COMPTES

2 rue Le Bret
24107 BERGERAC CEDEX

BCG

Société civile immobilière en liquidation
Au capital de 1.524,49 euros
Siège social et de liquidation :
16 Allée des Floralies
33120 ARCACHON
353 764 087 RCS BORDEAUX

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 21 novembre 2022 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 21 novembre 2022 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Monsieur Charles GHYSELS, demeurant 16 Allée des Floralies - 33120 ARCACHON, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 16 Allée des Floralies - 33120 ARCACHON. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de BORDEAUX, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

Pour avis

Le Liquidateur

L22EJ08341

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

LSF ASSURANCE SOURDS
SAS en liquidation au capital de 1 000 €
Siège social : 83 avenue Georges Clémenceau 33140 VILLENAVE D ORNON
Siège de liquidation : 83 avenue Georges Clémenceau 33140 VILLENAVE D'ORNON
894 605 435 RCS BORDEAUX

AVIS DE DISSOLUTION

Par AGEX du 03/10/2022, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée. Elle a nommé comme liquidateur Dominique DUMAS, demeurant 83 avenue Georges Clémenceau 33140 VILLENAVE D'ORNON, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation. Le siège de la liquidation est fixé 83 avenue Georges Clémenceau 33140 VILLENAVE D'ORNON. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au GTC de BX, en annexe au RCS..

Pour avis
Le Liquidateur

L22EJ08343

BODYFORM CONCEPT

SARL au capital de 1000 euros
Siège social : 42 rue de Tauzia
33800 Bordeaux
RCS Bordeaux : 883 506 321

Aux termes du procès-verbal de l'AGE du 31/12/20, il résulte que : les associés ont décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 31/12/2020 et sa mise en liquidation. L'assemblée générale susvisée a nommé comme Liquidateur Monsieur HAMRANI Moustapha demeurant 36 rue Louis Beydts 33310 Lormont, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé 36 rue Louis Beydts 33310 Lormont, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de Bordeaux.

Mention sera faite au RCS : Bordeaux.

L22EJ08346

LOCATIONS GERANCES

Cabinet E.QUERAUX SARL
Expertise-Comptable
Tél Mérignac 05.56.42.07.90
Tél Castelnau 05.56.58.24.79
Tél Le Canon 05 64 37 16 10

LOCATION GERANCE

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 14 novembre 2022 fait à Pauillac (33250), la société GRAND FAUBOURG SUD, Société par Actions Simplifiée au capital de 1000 euros, dont le siège social est 109 Rue du Cherche Midi 75006 PARIS, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le n° 920 516 119 a confié à la société LE FOURNIL DES VIGNOBLES, Société à Responsabilité Limitée au capital de 1000 euros, dont le siège social est 17 Rue Aristide Briand 33250 PAUILLAC, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Bordeaux, sous le n° 920 902 178, l'exploitation à titre de location-gérance de trois fonds de commerce de Boulangerie, Pâtisserie, confiserie, chocolaterie, fabrication de pâtisseries, produits glacés, plats à emporter, traiteur, vente de boissons, salon de thé situés 17 Rue Aristide Briand 33250 Pauillac, 5 Quai Albert Pichon 33250 Pauillac et 115 Route de Cagnon 33250 Pauillac connu sous le nom de «LE FOURNIL DU BON PAIN», pour une durée de deux ans à compter du 14 novembre 2022 renouvelable ensuite d'année en année par tacite prolongation sauf dénonciation. Toutes les marchandises nécessaires à l'exploitation du fonds de commerce dont il s'agit seront achetées et payées par le gérant, et il en sera de même de toutes sommes quelconques et charges dues à raison de l'exploitation dudit fonds, qui incomberont également au gérant, le bailleur ne devant en aucun cas être inquiété ni recherché à ce sujet.

L22EJ07671

FIN DE CONTRAT DE LOCATION-GÉRANCE

Suivant acte sous seing privé en date du 31 mai 2022 à Bordeaux, enregistré en date du 10 juin 2022 auprès du service de l'enregistrement de Bordeaux, dossier 2022 00023000 référence 3304P61 2022 A 06127,

Madame Danielle GORDO

Demeurant 7 rue des Teinturin, 33470 ARTIGUES PRES BORDEAUX

Née le 30 avril 1948 à Bordeaux

A cédé un fonds de commerce de bar, débit de boissons, à l'enseigne « Milo's Bar » exploité 21 rue du Parlement Saint Pierre, 33000 BORDEAUX à

L'**EURL LE BAR**

Au capital de 7.622,45 € n° RCS 420 476 624

Siège social 21 rue du Parlement Saint Pierre, 33000 BORDEAUX.

Par le biais de cette vente il a été mis fin au contrat de location-gérance ayant eu cours entre les parties du 15 janvier 1998 au 31 mai 2022.

L'adresse d'exploitation du fonds de bar, débit de boissons demeure au 21 rue du Parlement Saint Pierre, 33000 BORDEAUX.

Pour avis

L22EJ07721

LOCATION - GERANCE

Par ASSP du 21/10/2022, la société **ARIGH**, SAS au capital de 500 €, dont le siège social est 33, rue du Loup à Bordeaux, immatriculée au RCS Bordeaux 907 738 447, a donné en location-gérance à la société **FOOD SERVICES**, SASU au capital de 500 €, dont le siège social est è Bordeaux, 14 B, rue Chauffour, RCS Bordeaux 919 590 133, **un fonds de commerce de restauration rapide, à consommer sur place ou à emporter, exploité 33, rue du Loup à Bordeaux**, pour une durée de 22 mois à compter du 1er/11/2022 pour se terminer le 31/8/2024, non renouvelable par tacite reconduction. Pour avis.

L22EJ08097

RMC&A société d'avocats

FIN DE LOCATION GERANCE

Suivant acte SSP en date du 23/11/22, il a été décidé de résilier la location gérance du fonds de commerce d'achats, ventes, réparations et constructions de machines agricoles, sis et exploité 2 route de Queyzans 33340 Saint Yzans de Médoc, consentie par acte SSP en date 30/09/1983, par Monsieur Alexandre SOUSLIKOFF, décédé depuis, et repris par **Monsieur Dominique SOUSLIKOFF** demeurant 3 route de Queyzans 33340 Saint Yzans de Médoc, propriétaire du fonds, au profit de la société **SOUSLIKOFF ET CIE**, SAS au capital de 24.000€ sis 2 route de Queyzans 33340 Saint Yzans de Médoc, immatriculée au RCS de Bordeaux n°328 458 278. La résiliation a pris effet à compter du 23]/11/22.

Pour avis.

L22EJ08342

FONDS DE COMMERCE

Notaire

SCP A NAVARRI, L MARSANT & J-B de GIACOMONI
Notaires associés
24 Avenue Jean Jaurès
CS 80021 33152 Cenon Cedex

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte sous condition suspensive reçu par Maître Jean-Baptiste de GIACOMONI, Notaire à CENON, 24 Avenue Jean Jaurès, le 27 octobre 2022, enregistré à SDE BORDEAUX, le 2 novembre 2022, Dossier 2022 44246, réf 3304P61 2022 N 5591, et suivant acte réalisant la condition suspensive reçu par Maître Alexandra PORCHERON, Notaire à CENON, 24 Avenue Jean Jaurès, le 9 novembre 2022, enregistré à SDE BORDEAUX le 10/11/2022, Dossier 2022 45224, réf 3304P61 2022 N 5678, a été cédé un fonds de commerce par Monsieur Gérard LURI, et Madame Christine Dominique ROBERT, demeurant ensemble à SAINT-LOUBES (33450) 46 route d'Yvrac. A Monsieur Matthieu LURI, demeurant à CENON (33150) 64 rue de l'armistice.

Un fonds de commerce de LIBRAIRIE, PAPETERIE, ARTICLES FUMEURS, JOUETS, DEPOT DE JOURNAUX ET PUBLICATIONS AUQUEL EST ANNEXEE LA GERANCE D'UN DEBIT DE TABAC sis à BORDEAUX (33000), 23 Quai de la Monnaie, connu sous le nom commercial DU CONSERVATOIRE., immatriculé au RCS de BORDEAUX sous le n° 392260329.

La cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de CENT CINQUANTE MILLE EUROS (150 000,00 EUR), s'appliquant :

- aux éléments incorporels pour CENT QUARANTE-CINQ MILLE EUROS (145 000,00 EUR),
- au matériel pour CINQ MILLE EUROS (5 000,00 EUR).

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'office notarial de Maître de GIACOMONI, Notaire, 24 Avenue Jean Jaurès à CENON Cedex (33152) où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion

Le notaire.

L22EJ07560

les avocats

Yves MOUNIER
Avocat à la Cour
6 bis, rue de la Croix de Seguey 33000 BORDEAUX
Tél : 05.56.52.74.60

Suivant acte sous seing privé en date à Bordeaux du 10 et 17 novembre 2022 enregistré au service des impôts de Bordeaux le 17 novembre 2022, dossier 2022 00045779, réf. 3304P61 2022 A 11643,

La Société ALPAS, SARL au capital de 115 000,00 €, dont le siège social est sis Bat. 59, allée des Terres Neuves, 33130 BEGLES, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le numéro 817 663 040, représentée par la SELARL EKIP', Mandataire Judiciaire auprès des Tribunaux de la Cour d'Appel de BORDEAUX, élisant domicile en son étude sise 2 rue de Caudéran, CS 41176, 33001 BORDEAUX CEDEX, agissant es qualité de Mandataire Judiciaire de la liquidation judiciaire de la SARL ALPAS dans le cadre des dispositions de l'article L 642-19 du Code de Commerce, nommé à cette fonction par jugement rendu par le Tribunal de Commerce de Bordeaux le 5 octobre 2022, et spécialement autorisé en vertu d'une ordonnance en date du 19 octobre 2022,

A CEDE A

Monsieur Nicolas BASILE, né le 30 juillet 1968 à DAX (40), de nationalité française, demeurant 5 bis rue des Ecoles, 33320 EYSINES, célibataire

LES ELEMENTS D'UN FONDS DE COMMERCE de brasserie, restauration, vente à emporter, sis Bat. 59, allée des Terres Neuves, 33130 BEGLES, moyennant le prix de QUARANTE CINQ MILLE QUATRE CENT QUARANTE TROIS EUROS (45 443,00 €), s'appliquant comme suit :

- aux éléments incorporels, pour la somme de 27 293,00 €
- aux éléments corporels, pour la somme de 18 000,00 €
- aux marchandises en sus, pour la somme de 150,00 €

La prise de possession et l'exploitation effective par l'acquéreur ont été fixées au 20.10.22.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publicités légales, et toutes les correspondances, à la SELARL EKIP', 2 rue de Caudéran – CS 41176 – 33001 BORDEAUX CEDEX

Pour avis

L22EJ07707

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Maître Pierre Jean MEYSSAN, Notaire associé de la société «SELARL MEYSSAN & ASSOCIES», titulaire d'un Office Notarial à BORDEAUX, 44-50, Boulevard George V, le 14 novembre 2022, enregistré à SIE BORDEAUX, le 17 novembre 2022, refs : 3304P61 2022N 05798, a été cédé par :

La Société dénommée **LE 4 JUILLET**, Société à responsabilité limitée à associé unique au capital de 5000 €, dont le siège est à BORDEAUX (33800), 19 place Canteloup, identifiée au SIREN sous le numéro 840905699 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX.

A la Société dénommée **BATITI**, Société à responsabilité limitée au capital de 5000 €, dont le siège est à BORDEAUX (33000), 7 allée de Chartres, identifiée au SIREN sous le numéro 883529208 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX..

Le fonds de commerce de restauration traditionnelle, traiteur, caviste, épicerie sis à BORDEAUX (33800) 19 place Canteloup, connu sous le nom commercial LE BISTROT DU CACHALOT, pour lequel il est immatriculé au RCS de BORDEAUX, sous le numéro 840905699.

Le cessionnaire est propriétaire du fonds vendu à compter du jour de la signature de l'acte. L'entrée en jouissance a été fixée dès avant ce jour par la qualité de locataire-gérant du cessionnaire.

La cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de CENT SOIXANTE-DIX MILLE EUROS (170 000,00 EUR), s'appliquant :

• aux éléments incorporels pour SOIXANTE-CINQ MILLE HUIT CENT SOIXANTE-NEUF EUROS (65 869,00 EUR),

• au matériel pour CENT QUATRE MILLE CENT TRENTE ET UN EUROS (104 131,00 EUR).

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

L22EJ07745

ABONNEZ-VOUS !

AVIS DE CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Maître Lucie AUDEBERT-CÔME, Notaire à LIBOURNE (33500), le 10 novembre 2022, enregistré au SDE de BORDEAUX, le 16 novembre 2022, réf 2022 N 05793,

Madame Isabelle **FOURNIER**, épouse de Madame Cindy Nancy **BLANCHETON**, demeurant à LE PIZOU (24700) 38 route de Montpon, a cédé au profit de: La Société dénommée SARL TRAD' é VRAC, dont le siège est à SAINT-CHRISTOPHE-DES-BARDES (33330) 33 lieu-dit Le Bourg, identifiée au SIREN sous le numéro 920352770 et immatriculée au RCS de LIBOURNE.

Un fonds de commerce d'épicerie exploité à SAINT-CHRISTOPHE-DES-BARDES (33330) lieudit Le Bourg, connu sous le nom commercial L'EPI S'RIT et pour l'exploitation duquel la cédante est immatriculée au RCS de LIBOURNE sous le n°850 061 714. Comprenant les éléments incorporels : l'enseigne, le nom commercial, la clientèle, l'achalandage y attachés, le droit au bail pour le temps restant à courir des locaux sis à SAINT CHRISTOPHE DES BARDES (33330) Le Bourg, où le fonds est exploité. Et les éléments corporels : le mobilier commercial, les agencements et le matériel servant à son exploitation dont un inventaire a été établi le 3 mai 2022 et annexé audit acte, et le stock des marchandises.

Moyennant le prix principal de QUATRE-VINGT-CINQ MILLE EUROS (85?000,00 EUR), s'appliquant aux éléments incorporels pour SOIXANTE-DIX-NEUF MILLE HUIT CENT QUARANTE EUROS (79?840,00 EUR) et au matériel pour CINQ MILLE CENT SOIXANTE EUROS (5?160,00 EUR). A l'exclusion de la valeur de toutes marchandises non comprise dans le prix.

L'entrée en jouissance a été fixée au jour de l'acte authentique.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'office notarial de Maître Lucie AUDEBERT-CÔME Notaire associée SELARL LE TREFLE, 119 avenue du Général de Gaulle, BP 38 , 33503 LIBOURNE CEDEX, où domicile a été élu à cet effet.

L22EJ08108

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Maître Véronique SARRAZIN-MATOUS, Notaire Associé à CADILLAC (Gironde), 25 Allée du Parc, le 16 novembre 2022, enregistré au SDE de BORDEAUX le 21 Novembre 2022 bordereau 2022N5883, a été cédé un fonds de commerce par :

La Société dénommée **MAJI**, dont le siège est à BORDEAUX (33000) 284 rue Judaïque, identifiée au SIREN sous le numéro 803 909 506 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX.

A :

La Société dénommée **SOCIETE OUVRARD ET COMPAGNIE**, dont le siège est à LEGE-CAP-FERRET (33950) 4 rue des Pionniers, identifiée au SIREN sous le numéro 394 274 955 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX.

Désignation du fonds : fonds de commerce de restaurant sis à BORDEAUX (33000) 282-284-284 bis rue Judaïque, connu sous le nom commercial Restaurant LECO.

La cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de CINQUANTE-CINQ MILLE EUROS (55 000,00 EUR),

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la publication de la cession au BODACC, en l'Etude de Maître Véronique SARRAZIN-MATOUS, Notaire à CADILLAC (Gironde) où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion

Le notaire.

L22EJ08162

Trassard & Associés
AVOCATS A LA COUR

2 allées d'Orléans - 33000 Bordeaux
Tél. 05 56 23 87 20 - Fax 05 56 23 87 25
Email :
ptrassard@trassard-avocatsconseils.fr

CESSION FONDS DE COMMERCE

Suivant acte sous seing privé en date du 25 octobre 2022 à BORDEAUX

Enregistré au Service départemental de l'enregistrement de BORDEAUX le 08 novembre 2022 - Dossier 2022 00044792 - Référence 3304P61 2022 A 11538.

La société **SALVAMICA**, société à responsabilité limitée, au capital de 1000,00 euros, immatriculée au Registre de commerce et des sociétés de BORDEAUX sous le n° 802 341 529, dont le siège social est sis 17 Quai Louis XVIII - 33000 BORDEAUX, représentée aux présentes par la SCP SILVESTRI-BAUJET, Mandataire Judiciaire auprès des Tribunaux de la Cour d'Appel de Bordeaux, dont le siège social est situé 23, rue du Chai des Farines - 33000 BORDEAUX,

Représentée par Maître Bernard BAUJET, agissant es qualité de Mandataire Judiciaire de la Liquidation de la société SALVAMICA, dans le cadre des dispositions de l'article L.642-19 du Code de commerce, nommé à cette fonction par jugement rendu par le Tribunal de Commerce de BORDEAUX le 15 juin 2022, et spécialement autorisé en vertu d'une Ordonnance en date du 29 septembre 2022 du Tribunal de Commerce de Bordeaux.

A CEDE A :

La société **LOUIS XVIII**, société par action simplifié à associé unique au capital de 1000,00 euros, immatriculée au Registre de commerce et des sociétés de Bordeaux sous le n° 920 268 703, dont le siège social est sis 26 rue Pascal Triat, 33520 BRUGES,

Les éléments d'un fonds de commerce de Restauration et Brasserie exploité sous l'enseigne « GIRO PIZZA », sis 17, Quai Louis XVIII, 33000 BORDEAUX,

Moyennant le prix de : 205.000,00 euros s'appliquant comme suit :

- Eléments incorporels : 60 000,00 euros
- Eléments corporels : 145 000,00 euros

L'entrée en jouissance a été fixée au 30 septembre 2022.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publicités légales, et toutes les correspondances, à la SCP SILVESTRI-BAUJET sise 23, rue du Chai des Farines -33000 BORDEAUX

Pour avis

L22EJ08164

ECHOS JUDICIAIRES-GIRONDINS
POUR VOTRE COMMUNICATION PUBLICITAIRE
TÉL. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

Yves MOUNIER
Avocat à la Cour
6 bis, rue de la Croix de Seguey 33000 BORDEAUX
Tél : 05.56.52.74.60

CESSION FONDS DE COMMERCE

Suivant acte sous seing privé en date à Bordeaux du 21 novembre 2022 enregistré au service des impôts de Bordeaux le 22 novembre 2022, dossier 2022 00046432, réf. 3304P61 2022 A 11845,

La Société BAR PLACE GAMBETTA, SAS au capital de 500,00 €, dont le siège social est sis 2 cours Xavier MOREAU, 33720 PODENSAC, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le numéro 881 836 894, représentée par la SELARL EKIP', Mandataire Judiciaire auprès des Tribunaux de la Cour d'Appel de BORDEAUX, élisant domicile en son étude sise 2 rue de Caudéran, CS 41176, 33001 BORDEAUX CEDEX, agissant es qualité de Mandataire Judiciaire de la liquidation judiciaire de la SAS BAR PLACE GAMBETTA dans le cadre des dispositions de l'article L 642-19 du Code de Commerce, nommé à cette fonction par jugement rendu par le Tribunal de Commerce de Bordeaux le 20 juillet 2022, et spécialement autorisée en vertu d'une ordonnance en date du 28 septembre 2022,

A CEDE A

Monsieur Toufik FILALI, né le 7 septembre 1991, de nationalité algérienne, demeurant 21 rue Raymond Poincaré, 33100 BORDEAUX, marié depuis le 31 mars 2019 à Madame Margot MART sans contrat de mariage préalable

LES ELEMENTS D'UN FONDS DE COMMERCE de restaurant vente de boissons, sur place ou à emporter, sis 2 cours Xavier MOREAU, 33720 PODENSAC, moyennant le prix de SIX MILLE EUROS (6 000,00 €), s'appliquant comme suit :

- aux éléments incorporels, pour la somme de 5 500,00 €
- aux éléments corporels, pour la somme de 400,00 €
- aux marchandises en sus, pour la somme de 100,00 €

La prise de possession et l'exploitation effective par l'acquéreur ont été fixées au 21.11.22.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publicités légales, et toutes les correspondances, à la SELARL EKIP', 2 rue de Caudéran – CS 41176 – 33001 BORDEAUX CEDEX

Pour avis

L22EJ08171

Me Matthieu BARANDAS
Selarl TGB
Avocat à la Cour
55 Rue du Loup - 33000 BORDEAUX
☎ 05.35.14.00.81 - 05.35.14.00.90
Case : 865
Cabinet secondaire :
21 Rue de Bonnel – 69003 LYON

ACS DIFFUSION

SARL au capital de 141 100 euros
Siège social : 1 Avenue de Paris
33310 LORMONT
RCS BORDEAUX 503 257 487

Suivant acte sous seing privé du 29 août 2022, enregistré le 7 septembre 2022 au SIE de BORDEAUX, dossier 2022 00037233, référence 3304P61 2022 A 10641 :

La SARL **ACS DIFFUSION**, société à responsabilité limitée au capital de 141 100 euros, dont le siège social est situé 1 Avenue de Paris 33 310 LORMONT, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le n°503 257 487,

A cédé à

La **SAS PIERRE 1er**, société par actions simplifiée au capital de 20 000 euros, dont le siège est situé 11 Boulevard Pierre 1er 33 110 LE BOUSCAT, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le n° 844 203 620,

Un fonds de commerce de restauration connu sous l'enseigne « ANGELO PIZZA » sis et exploité 1 avenue de Paris 33 310 LORMONT comprenant : la clientèle, l'achalandage, le droit au bail des locaux dans lesquels le fonds est exploité, le droit au renouvellement du bail, le mobilier commercial, le matériel et outillage, les agencements et les installations servant à son exploitation ;

Moyennant le prix 210 000 euros.

La date d'entrée en jouissance est fixée au 29 août 2022.

Election de domicile : 55 rue du Loup 33 000 BORDEAUX.

L22EJ08359

REGIMES MATRIMONIAUX

Nicolas PEYRE,
Marie-Céline CROQUET,
Romain ILLHE
Notaires associés à
Ambarès et Lagrave, Gironde

Société Titulaire de deux Offices Notariaux
Successeurs de
Mes Georges et Philippe GERBAULT
Michel PEREZ, François LIGEOIX
96, RUE EDMOND-FAULAT
33440 AMBARES-ET-LAGRAVE

CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Marie-Céline CROQUET, Notaire associé membre de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée "Nicolas PEYRE, Marie-Céline CROQUET et Romain ILLHE, Agnès NUGÈRE", dont le siège est à AMBARES-ET-LAGRAVE (Gironde), 96, rue Edmond-Faulat, titulaire de deux offices notariaux, à AMBARES-ET-LAGRAVE (Gironde), 96, rue Edmond-Faulat et à BORDEAUX, 1 Place Nansouty, CRPCEN 33039, le 15 novembre 2022, a été effectué un apport à communauté existant entre elle et son époux, d'un bien immobilier propre par :

Madame Josette FONTENEAU, retraitée, épouse de Monsieur Michel RIFLADE, retraité, demeurant ensemble à BASSENS (33530) 33 rue du Printemps.

Monsieur est né à BORDEAUX (33000) le 24 juin 1938,

Madame est née à BASSENS (33530) le 11 mai 1940.

Mariés à la mairie de BASSENS (33530) le 7 mars 1964 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

les oppositions des créanciers pouvant exister sur le bien apporté, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

22EJ25509

CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Guillaume MOGA, Notaire membre de la Société à Responsabilité Limitée « Office Notarial B'A » à la résidence d'ARCACHON (Gironde), 14, Boulevard Général Leclerc, CRPCEN 33059, le 16 novembre 2022, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la COMMUNAUTE UNIVERSELLE entre :

Monsieur Jean Claude BEGU, et Madame Dominique BOUDET , demeurant ensemble à LA-TESTE-DE-BUCH (33260) 7 rue Peyjehan.Monsieur est né à LA TESTE-DE-BUCH (33260) le 13 juin 1947,Madame est née à HARFLEUR (76700) le 13 avril 1952.

Mariés à la mairie de LA TESTE-DE-BUCH (33260) le 7 octobre 1972 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion

Le notaire.

L22EJ07594

AMÉNAGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Stéphane AIELLO, de la société civile professionnelle « Karine DENIS et Grégory ROUSSEAUD, Notaires associés », titulaire d'un Office Notarial à LESPARRE (Gironde), 11 Cours Georges Mandel, CRPCEN 33100, le 14 novembre 2022, a été conclu l'aménagement du régime matrimonial contenant apport d'un bien propre appartenant à Monsieur Francis SAMOUILLAN à la communauté d'acquêts entre :

Monsieur Francis **SAMOUILLAN**, charpentier-menuisier, et Madame Marilyn Henriette **FONTALIRAND**, garde malade, demeurant ensemble à SAINT-GERMAIND'ESTEUIL (33340) 3 route de Liard.

Monsieur est né à VERTHEUIL (33180) le 28 mars 1957,

Madame est née à BORDEAUX (33000) le 23 juillet 1959.

Mariés à la mairie de LESPARRE-MEDOC (33340) le 20 octobre 1979 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ledit bien sis 3 route de Liard, Artiguillon à SAINT GERMAIN D'ESTEUIL cadastré section E n°2134.

Les oppositions des créanciers pouvant exister sur le bien apporté, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion

Le notaire.

L22EJ07605

CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Me Bruno CARMENT, Notaire associé de la société à responsabilité limitée à associé unique « BRUNO CARMENT « titulaire d'un office notarial à la résidence d'ARES, (Gironde), 53 Quater Rue du Général de Gaulle , CRPCEN 33151, le 14 novembre 2022, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle avec clause d'attribution intégrale entre :

Monsieur Gérard Jean André **GARO**, retraité, et Madame Marie-France **THEZE LASSUS**, sans profession, demeurant ensemble à LEGE-CAP-FERRET (33950) 3 allée des Aoudets.

Monsieur est né à CENON (33150) le 2 octobre 1950,

Madame est née à BORDEAUX (33000) le 5 mars 1949.

Mariés à TALENCE (33400) le 21 mars 1970 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

De nationalité française.

Résidents au sens de la réglementation fiscale.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion

Le notaire.

L22EJ07651

CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Hervé DESQUEYROUX, Notaire associé de la SOCIETE TITULAIRE D'OFFICES NOTARIAUX, à BORDEAUX (Gironde), 23 Avenue du Jeu de Paume et à PARIS (2ème arrondissement), 32 rue Etienne Marcel, CRPCEN 33015, le 15 novembre 2022, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté de biens réduite aux acquêts

entre :

Monsieur Christophe François **PAVIA**, en recherche d'emploi, et Madame Isabelle Monique Bernadette **BERTRAND**, présidente de société, demeurant

ensemble à BORDEAUX (33200) 114 Allée des Orangers.

Monsieur est né à RODEZ (12000) le 20 novembre 1963,

Madame est née à CHELLES (77500) le 29 janvier 1962.

Mariés à la mairie de LE BOUSCAT (33110) le 21 avril 2001 sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Hervé DESQUEYROUX, notaire à BORDEAUX, le 5 mars 2001.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion

Le notaire.

L22EJ07657

Monsieur Olivier Sahel Rolland **LAHEMAR**, commerçant, né à SAINT MANDE (94160), le 11 décembre 1967 et Madame Sandrine Marie-Louise **TUCHAA**, coiffeuse, née à BORDEAUX (33000), le 11 janvier 1967, demeurant ensemble à AVENSAN (33480), 3 chemin des Deux Chênes, mariés à la Mairie de LE BOUSCAT (33110), le 14 septembre 1991, initialement sous le régime légal de la communauté réduite aux acquêts, ont procédé à un changement de régime matrimonial afin d'adopter le régime de la communauté universelle avec attribution intégrale au conjoint survivant.

L'acte a été reçu par Me Elodie CHANCEAULME DE SAINTE CROIX, notaire à CASTELNAU DE MEDOC, le 22 novembre 2022.

Les oppositions seront reçues en l'étude de Me Elodie CHANCEAULME DE SAINTE CROIX, notaire à CASTELNAU DE MEDOC, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial auprès du juge aux affaires familiales du tribunal judiciaire compétent

Pour insertion conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil - Me Elodie CHANCEAULME DE SIANTE CROIX

L22EJ08259

POUR VOTRE
COMMUNICATION PUBLICITAIRE
TÉL. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

OFFICE NOTARIAL D'ANDERNOS-LES-BAINS

Office Notarial d'Andernos les Bains
91, boulevard de la république
33510 Andernos les Bains

Avis est donné de la modification du régime matrimonial par :

Monsieur Olivier Jean-Baptiste **HERRMANN**, Chargé de clientèle et Madame Delphine **DELOUBES**, Assistante maternelle, son épouse demeurant ensemble à AUDENGE (33980) 19 rue des Sourbets.

Né savoir

Monsieur HERRMANN à TALENCE (33400) le 11 juillet 1972.

Madame DELOUBES à ARES (33740) le 25 septembre 1970.

Mariés à la mairie de AUDENGE (33980) le 11 juillet 1998 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

De nationalité française. Résidents en France

Modification opérée : adoption du régime de la communauté universelle établi par l'article 1526 du Code civil, avec clause d'attribution intégrale de la communauté au survivant des deux époux.

Notaire rédacteur de l'acte : Maître Pascale BURGAUD, notaire à Andernos les Bains (33510) 91, Boulevard de la République.

Date de l'acte : 21/11/2022

Les oppositions éventuelles doivent être faites auprès du notaire rédacteur de l'acte à l'adresse mentionnée ci dessus.

POUR AVIS ET MENTION

Maître Pascale BURGAUD

L22EJ08265

ADDITIFS RECTIFICATIFS

CF Compagnie Fiduciaire
Groupe CF
Société d'Expertise Comptable et Commissariat aux Comptes
www.compagnie-fiduciaire.com
contact@groupecf.com

PHARMACIE SUBRA
Société d'exercice libéral par actions simplifiée
au capital de 9 146,94 euros
Siège social : 172 RUE JULES FERRY
33 200 BORDEAUX
343 648 044 RCS BORDEAUX

Additif à l'annonce n° L22EJ05564 DU 11-11-2022 : Aux termes d'un procès-verbal des décisions en date du 28/08/2022, l'AGE a nommé la SARL VINCENT GUILLEMIN en qualité de CAC suppléant en remplacement de Monsieur William LEVEQUE.

L22EJ07601

Rectificatif à insertion L22EJ05902 parue le 4 novembre 2022 sur Echos Judiciaires Girondins, concernant AVIS DE CONSTITUTION de JUPALIJEAN

Supprimer

Premier directeur général : Marion RIVAL demeurant BORDEAUX (33800), 119 rue Amédée St Germain. Durée de ses fonctions une année renouvelable tacitement

L22EJ07719

BMPP & IMMO

Rectificatif de l'annonce parue sous le n°22EJ25235 dans l'édition du 20/10/2022.
Il fallait lire : Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 17 octobre 2022 à Langon, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme sociale : Société civile immobilière Dénomination sociale : BMPP & IMMO Siège social : 9 route de Bordeaux, 33210 LANGON

Objet social : La propriété, l'administration, l'entretien et l'exploitation par bail ou autrement de tout immeuble

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : Madame Audrey MARTIN demeurant 21 rue Gambetta 33410 CADILLAC et Madame Jeanne PERRON demeurant 2 Lieu-dit Le Bourg 33490 ST MARTIAL

Clauses relatives aux cessions de parts :

agrément requis dans tous les cas

agrément obtenu à l'unanimité des associés

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX.

Pour avis
La Gérance

L22EJ08119

RECTIFICATIF à l'annonce n°L22EJ05337 concernant la **SNC PIESSEC**, parue le 28/10/2022, il fallait lire que les oppositions doivent être présentées devant le Tribunal de Commerce de Bordeaux au lieu du Tribunal de Grande Instance de Bordeaux.

L22EJ08216

AUTRES ANNONCES

AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil
Article 1378-1 Code de procédure civile
Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016

Suivant testament olographe en date du 7 mars 2014,

Madame Rose-Marie PONTALIER, en son vivant retraitée, demeurant à ILLATS (33720) 97 le bourg EHPAD des Graves, Résidence médicalisée.

Née à LANGON (33210), le 17 mai 1935.

Veuve de Monsieur Jean PICAPER et non remariée.

Non liée par un pacte civil de solidarité.

De nationalité Française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

Décédée à ILLATS (33720) (FRANCE) en son domicile, le 3 octobre 2022.

A consenti un legs universel.

Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Clément DUBOST, Notaire Associé de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée « DUBOST NOTAIRES «, titulaire d'un Office Notarial à LANGON (Gironde), 53, Cours Sadi Carnot , le 16 novembre 2022, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession : Maître Clément DUBOST, notaire à LANGON (33210) 53 cours Sadi Carnot, référence CRPCEN : 33136, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de BORDEAUX de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

L22EJ07508

ABONNEZ-VOUS !

Notaire
SCP DAL DOSSO - PICHON
Notaires associés
6 rue des Prés Riants
73100 AIX-LES-BAINS

AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL DELAI D'OPPOSITION

Par testament olographe en date du 12 juillet 2007, **Madame Denise Jeanne Blanche ROBERT**, en son vivant retraitée, demeurant SOULAC-SUR-MER (33780), 7 boulevard Marsan de Montbrun Résidence LE REPOS MARIN (33780), le 23 avril 1924,

veuve de Monsieur Marcel DUPAS

et non remariée, décédée à SOULAC - SUR-MER (33780), le 7 aout 2022 a consenti un legs universel.

Ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Valérie PICHON Notaire associé de la SCP DAL-DOSSO et PICHON à AIX-LES-BAINS le 24 octobre 2022. Le contrôle de saisine du légataire a été constaté par Maître Valérie PICHON le 24 octobre 2022.

Les oppositions pourront être formées auprès de Maître Valérie PICHON susnommée, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de BORDEAUX de l'expédition de l'acte de procès-verbal de dépôt et de description du testament et de contrôle de la saisine des légataires universels soit le 10 novembre 2022.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

Pour avis

L22EJ07840

OFFICE NOTARIAL ARCACHON

Etude de Maîtres DUCOURAU, DURON, LANDAIS et MOREAU-LESPINARD,
notaires associés à Arcachon, 169 Boulevard de la Plage.

AVIS RELATIFS AUX SUCCESSIONS

Avis de dépôt de compte définitif d'une succession à concurrence de l'actif net effectué au près du TGI de BORDEAUX (Gironde) conformément aux articles 790 et suivants du code civil. Défunt DELATTRE Daniel Alexandre Fleury né le 07/08/1946 à TEMPLEMARS (59175) dmt 10 Lotissement du Boutineau (33620) MARSAS décédé le 11/10/2019 à LIBOURNE(33500) Domicile élu des héritiers Maître Jérôme DURON Notaire à ARCACHON (33120) 169 Bd de la Plge.

L22EJ08017

Redlink NOUVELLE-AQUITAINE

La P'tite Boulangerie de FONDAUDEGE
Société par actions simplifiée au capital de 10 000€
Siège social : 124 allée du bois Doré
33127 SAINT JEAN D'ILLAC
RCS BORDEAUX 889 581 468

Par décision en date du 28 octobre 2022, l'associée unique a décidé la continuation de la société malgré un actif inférieur à la moitié du capital social.
Mention au RCS de BORDEAUX

L22EJ08049

GROUPE FRANCE NOTAIRE

Maître Stéphanie BLIN

ENVOI EN POSSESSION

Par testament olographe du 07/07/2019, **M. MENNERET Robert Jacques**, demeurant à ST SEURIN/ISLE (33), né à ST CHRISTOPHE DE DOUBLE (33) le 25/08/29, décédé à STE FOY LA GRANDE (33) le 08/03/22, a consenti un legs universel. Ce testament a été déposé au rang des minutes de Me Stéphanie BLIN, notaire à MONTPON (24700), 10 rue Foix de Candalle, le 15/11/22, dont une copie authentique a été reçue par le Tribunal Judiciaire de LIBOURNE le 18/11/22. Les oppositions sont à former en l'étude de Me BLIN dans le mois suivant la réception par le greffe de l'expédition du PV d'ouverture de testament.

Pour avis, Me BLIN.

L22EJ08115

OFFICE NOTARIAL ARCACHON

Etude de Maîtres DUCOURAU, DURON, LANDAIS et MOREAU-LESPINARD,
notaires associés à Arcachon, 169 Boulevard de la Plage.

ENVOI EN POSSESSION

Par testaments en date des 23/06/2015 et 09/08/2020 M. André LACROIX dmt à GUJAN MESTRAS (33470) 62 Allée du Haurat né le 13/06/1931 à BORDEAUX (33000) et décédé à GUJAN MESTRAS le 23/07/2021 a institué un ou plusieurs légataires universels. Ces testaments ont été adressés au TGI de BORDEAUX. Les oppositions sont à former dans les conditions de l'article 1007 du Code Civil auprès de Me HADDA Notaire à PONDENSAC (33720) Crs du Maréchal Foch en sa qualité de Notaire chargé du règlement de la succession. En cas d'opposition le légataire seras soumis à la procédure d'envoi en possession.

L22EJ08168

AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil
Article 1378-1 Code de procédure civile
Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016

Suivant testament olographe en date du 18 juin 2014, **Madame Ida TUMBARELLO Veuve NERCAM**, née à CASABLANCA (MAROC), le 7 février 1930, domiciliée en son vivant à GRADIGNAN (33170), EHPAD Résidence Retraite Douceur de France, a consenti un legs universel. Ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Géraud MALLET, Notaire, le 22 novembre 2022, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.

Les oppositions pourront être formées en l'étude de Maître Edouard BENTEJAC, notaire à BORDEAUX (33200) 23 avenue du Jeu de Paume, dans le mois suivant la réception par le greffe du TGI de BORDEAUX de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

Pour avis - Maître Edouard BENTEJAC
L22EJ08207

MAITRE Matthieu VINCENS de TAPOL
NOTAIRE
ETUDE VINCENS de TAPOL, LEBLOND et JOUANDET
notaires associés

Par testament olographe du 27 janvier 2018, **Monsieur Michel PLAT**, né à SAINT FORT SUR GIRONDE, le 09 décembre 1936, demeurant à ARCACHON (33120), 4 avenue Michelet, veuf de Madame Marie -Noëlle Georgette Yvonne CHAUVIN, décédée à LA TESTE DE BUCH, le 08 août 2022, a institué un ou plusieurs légataires universels. Ce testament a été déposé au rang des minutes de Maître Marc TOURNIER, Notaire à SAINT-MAURE-DES -FOSSES (94100), suivant procès-verbal en date du 12 octobre 2022, dont une copie authentique a été reçue par le tribunal judiciaire de BORDEAUX (33000).

Les oppositions sont à former en l'étude de Me Matthieu VINCENS de TAPOL, notaire à PESSAC (33600), notaire chargé du règlement de la succession

L22EJ08288

OFFICE NOTARIAL ARCACHON

Etude de Maîtres DUCOURAU, DURON, LANDAIS et MOREAU-LESPINARD,
notaires associés à Arcachon, 169 Boulevard de la Plage.

CHANGEMENT REGIMES MATRIMONIAUX

Suivant acte authentique du 21/11/2022 reçu par Me Alexandre MOREAU-LESPINARD, Notaire à ARCACHON, M. Michel Antoine Ignace LOPEZ, né le 04/06/1946 à PARIS (75016) et Mme Corinne CRUZIN, née le 19/03/1962 à BORDEAUX (33000) dmt ensemble à ANDERNOS-LES-BAINS (33510) 2 rue des Arbousiers, mariés le 07/07/1994 à BORDEAUX (33000) sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Anne DOUCET, notaire à BORDEAUX, le 23/06/1994 ont convenu de changer entièrement de régime matrimonial et d'adopter le régime de la COMMUNAUTE UNIVERSELLE de biens meubles et immeubles, présents et à venir, tel qu'il est établi par l'article 1526 du Code civil avec clause d'attribution intégrale au survivant en cas dissolution de la communauté par décès de l'un d'eux. Les oppositions seront reçues dans les 3 mois en l'Office Notarial, 169 bd de la Plage à ARCACHON (33120) où domicile a été élu à cet effet. Pour avis, Le Notaire.

L22EJ08290

AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil
Article 1378-1 Code de procédure civile
Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016

Suivant testament olographe en date du 9 février 2016, **Madame Lydie CLUCHET**, en son vivant retraitée, demeurant à LANGON (33210) 2, allée des Pins, née à LANGON (33210), le 17 août 1932, veuve non remariée de Monsieur Louis GUTIERREZ et non remariée, non liée par un pacte civil de solidarité, de nationalité française, décédée à LANGON (33210) (FRANCE), le 7 novembre 2022, a consenti un legs universel.

Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Olivier QUANCARD , Notaire à AUROS (33124) 2 place de la Mairie, le 22 novembre 2022, duquel il résulte que les légataires remplissent les conditions de sa saisine.

Opposition à l'exercice de leurs droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession : Maître Olivier QUANCARD, notaire à AUROS (33124) 2, place de la Mairie, référence CRPCEN : 33063, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de BORDEAUX de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

L22EJ08345

TRIBUNAL DE COMMERCE DE BORDEAUX

OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 25 mai 2022)

BOUZZARIA Saïd, 6 Chemin de la Briqueterie, 33610 Canéjan. Travaux De Menuiserie Metallique Et Serrurerie. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 1 janvier 2021 , désignant liquidateur Selarl Laurent Mayon 54 Cours Georges Clemenceau 33000 BORDEAUX. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530066885

(Jugement du 15 novembre 2022)

SAS ALDEA Développement, 7 Rue Buscaillet, 33110 le Bouscat, RCS BORDEAUX 802 198 689. Ingénierie sous forme d'études techniques générales et spécialisées. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 6 octobre 2022 , désignant liquidateur Me De Latude Jacques 14 Rue Boudet 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530071584

SAS Les Cabanes du Haillan, 5 Rue Edmond Rostand, 33185 le Haillan, RCS BORDEAUX 909 506 925. L'accueil de jeunes enfants sous la forme de micro crèche, la garde d'enfants. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 8 septembre 2022 , désignant liquidateur Me De Latude Jacques 14 Rue Boudet 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530071610

SAS L.V.M.I, 26 Avenue de l'Aquitaine, 33560 Sainte-Eulalie, RCS BORDEAUX 852 931 351. L'import, l'export, l'achat, la vente, l'échange de tous éléments mobiliers et accessoires se rapportant à l'équipement de la maison. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 4 novembre 2022 , désignant liquidateur Me De Latude Jacques 14 Rue Boudet 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530071600

SARL BIODAFRAIS, 2 Rue Roger Mirassou, 33800 Bordeaux, RCS BORDEAUX 883 019 556. Vente de gros fruits et légumes bio, épicerie fine bio, produits transformés bio. vente et location de logiciel informatique. prestation de service. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 26 octobre 2022 , désignant liquidateur Me De Latude Jacques 14 Rue Boudet 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530071607

SAS SOCIALIZE STUDIO, 5 Allée de Tourny, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 848 914 347. La création, la production, l'édition et la promotion de jeux vidéo. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 19 octobre 2022 , désignant liquidateur Me De Latude Jacques 14 Rue Boudet 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530071594

(Jugement du 16 novembre 2022)

SARL PUBLIANCE, 22 Rue Mal Gallieni, 33140 Villenave-D'Ornon, RCS BORDEAUX 488 480 518. Veille, collecte, traitement et diffusion des annonces des marchés publics et privés et de toutes autres opportunités d'affaires. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 3 novembre 2022 , désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujet 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170641

SARL LA CAVE DE GAJAC, 25 Avenue Montaigne, Saint-Médard en Jalles, 33160 Saint-Médard-En-Jalles, RCS BORDEAUX 537 597 197. Vente à emporter de vin alcools spiritueux produits alimentaires. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 26 septembre 2022 , désignant liquidateur SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170647

SAS AQUITAINE DE BATIMENT, 335 Rue Georges Bonnac, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 813 807 013. Achat vente et revente de tous matériel relevant du bâtiment, entreprise générale du bâtiment. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 13 octobre 2022 , désignant liquidateur SELARL Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170661

SAS ROY ELEVATION, 1 Chemin de Méric, 33360 Camblanes-Et-Meynac, RCS BORDEAUX 819 642 844. Commercialisation de tous systèmes ou produits à tendance mécanique, électromécanique, ascenseurs, monte-charges, chaise, monte-escaliers, plateforme et toutes solutions de mobilité et systèmes d'automatismes - sous-traitance de l'installation et de la maintenance desdits systèmes ou produits. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 1 août 2022 , désignant liquidateur SELARL Firma 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170664

SAS AVF PISCINES, 880 Avenue Gustave Eiffel, 33260 la Teste-De-Buch, RCS BORDEAUX 833 192 826. La vente et la pose de piscines, spas, terrasses en bois, bétonnés et dallages; vente d'accessoires, de produits d'entretien de piscines, produits dérivés et équipements de plein air. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 20 mai 2021 , désignant liquidateur SELARL Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170672

ECHOS
JUDICIAIRES - GIRONDINS

SE CHARGENT DE VOTRE PUBLICITÉ
LA PARUTION DANS NOTRE JOURNAL TOUS LES VENDREDIS

POUR VOTRE COMMUNICATION PUBLICITAIRE
Tél. 05 56 52 32 13
publicite@echos-judiciaires.com

SAS V LEASING, 21b Rue du Transvaal, 33600 Pessac, RCS BORDEAUX 834 786 907. Activité de courtage en opérations de banque et services de paiement ainsi que toutes prestations de conseil aux particuliers et professionnels dans les domaines de l'Intermédiation bancaire, l'Intermédiation en assurance en vue de servir de garantie, à titre accessoire, au remboursement d'un prêt. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 21 octobre 2022 , désignant liquidateur SELARL Firma 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170675

SAS A R 4 J C R, 4 Rue Arago, 33150 Cenon, RCS BORDEAUX 835 319 963. Maçonnerie pour particuliers et professionnels sous Traitance. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 10 octobre 2022 , désignant liquidateur SELARL Firma 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170678

SARL CHEZ MARINA, 4 Allée Alban Hostein, 33480 Brach, RCS BORDEAUX 882 735 988. Fabrication de plats à emporter ou à consommer sur place consommation de boissons alcoolisées uniquement en accompagnement de produits alimentaires. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 15 septembre 2022 , désignant liquidateur SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170693

SAS Ô'Ptit Paradis, 18 Rue Pierre Paul de Riquet, 33610 Canéjan, RCS BORDEAUX 899 826 887. Accueil de jeunes enfants sous la forme de crèche. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 29 juin 2022 , désignant liquidateur SELARL Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170700

SARL SPORT MEDIC, 13 Bis Rue Louis et Auguste Lumi, 33670 Créon, RCS BORDEAUX 901 298 307. Exploitation salle de sport et activités suivantes : fitness, aérobic, stretching, renforcement musculaire, musculation, relaxation. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 31 octobre 2022 , désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujet 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170703

SAS PAPILLETTE, 25 Rue George Mandel, 33700 Mérignac, RCS BORDEAUX 814 421 590. Toutes activités de commerce et de vente, y compris en ligne, de produits et accessoires de puériculture ; vente de produits d'épicerie et de produits alimentaires pour nourrissons et jeunes enfants. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 31 octobre 2022 , désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujet 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170706

SARL LES PANIERS D'ANEL, 21 Centre Commercial le Clos du, 33410 Béguey, RCS BORDEAUX 908 222 797. Le commerce de détail de fruits et légumes, épicerie. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 25 octobre 2022 , désignant liquidateur SELARL Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170709

SAS PARIS AQUITAINE DISTRIBUTION (P.A.D.), 14 Rue des Bruyères, Zone Industrielle de la Lande, 33450 Saint-Loubès, RCS BORDEAUX 424 442 143. Commissionnaire de transports transports routiers de marchandises pour autrui, loueur de véhicules de transports. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 30 septembre 2022 , désignant liquidateur SELARL Firma 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux. Les déclarations des créances sont à adresser au liquidateur ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170635

OUVERTURE D'UNE PROCÉDURE DE REDRESSEMENT JUDICIAIRE

(Jugement du 15 novembre 2022)

SAS SILVER FORM, 61 Rue Camille Pelletan, Cedex 10, 33150 Cenon, RCS BORDEAUX 877 685 933. Mise à disposition d'appareils et de ses accessoires permettant une activité physique favorisant la rééducation et la réadaptation. achat vente d'appareils et de ses accessoires permettant une activité physique sportive favorisant la rééducation et la réadaptation. conseil/Consulting, ingénierie en matière d'affaires dans le cadre du parcours de soins des patients atteints d'une affection de longue durée. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 20 septembre 2022 désignant mandataire judiciaire Me De Latude Jacques 14 Rue Boudet 33000 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530071603

(Jugement du 16 novembre 2022)

SAS APIVI, 140 Avenue Montaigne, 33160 Saint-Médard-En-Jalles, RCS BORDEAUX 838 458 057. Construction d'immeubles à usage d'habitation ou d'immeubles à usage professionnel et d'habitation, quel qu'en soit le système constructif, après conclusion avec le maître de l'ouvrage d'un contrat soumis aux dispositions de l'article l 231-2 du code de la construction et de l'habitation. promotion immobilière comprenant la commercialisation de programmes immobiliers neufs et la gestion de sociétés, l'achat, la construction et la vente de tous immeubles et terrains à usage d'habitation, commercial, industriel ou professionnel, l'activité de marchand de biens et d'agent commercial, la création de tous lotissement. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 13 juillet 2022 désignant mandataire judiciaire SCP Silvestri-Baujet 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170681

SARL EMBE, 19 Avenue des Eiders, 33970 Lège-Cap-Ferret, RCS BORDEAUX 405 320 425. Gestion d'immeubles. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 20 septembre 2022 désignant mandataire judiciaire SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170684

SARL CHEZ DESEV, 71 Rue des Fonderies Local 120, 33380 Biganos, RCS BORDEAUX 840 573 927. Petite restauration, pain, pâtisserie, viennoiserie, Snacking. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 2 janvier 2022 désignant mandataire judiciaire SELARL Firma 54 Cours Georges Clemenceau 33000 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170687

SAS LA GRANDE CALECHE D'OR, Zone Artisanale Landegrand, 33290 Parempuyre, RCS BORDEAUX 849 911 508. Restaurant, traiteur, glacier ; à titre accessoire, Évènementiel, soirée et repas d'affaires. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 2 novembre 2022 désignant mandataire judiciaire SCP Silvestri-Baujet 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

13302530170690

JUGEMENT ARRÊTANT LE PLAN DE SAUVEGARDE

(Jugement du 16 novembre 2022)

SARL L'OLEA, 2 Bis Rue André Brun, 33114 le Barp, RCS BORDEAUX 825 161 136. Vente de produits alimentaires à emporter sans vente de boissons alcoolisées et restauration traditionnelle, Pizzéria, plats à emporter. Jugement arrêtant le plan de sauvegarde, durée du plan 120 mois nommant Commissaire à l'exécution du plan SCP Silvestri-Baujet 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux.

13302530170669

JUGEMENT DE REPRISE DE LA PROCÉDURE DE LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 16 novembre 2022)

SARL LES 3 A INTERIM, 1 Rue du Port, 33980 Audenge, RCS BORDEAUX 429 151 996. Entreprise de travail temporaire d'insertion. Jugement prononçant la reprise de la procédure de liquidation judiciaire, liquidateur désigné SELARL Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux.

13302530170638

SAS AIR PROPRETE, 220 Avenue de la Libération, 33110 le Bouscat, RCS BORDEAUX 752 392 472. Entreprise de nettoyage, entretien et petit jardinage d'espaces verts. Jugement prononçant la reprise de la procédure de liquidation judiciaire, liquidateur désigné SELARL Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux.

13302530170650

PLAN DE REDRESSEMENT

(Jugement du 16 novembre 2022)

SARL T. IMMO, 9 Avenue Pythagore, 33700 Mérignac, RCS BORDEAUX 517 678 777. Transaction de tous biens et droits mobiliers et immobiliers. Jugement arrêtant le plan de redressement, durée du plan 6 ans nomme Commissaire à l'exécution du plan SELARL Philae 123 Avenue Thiers 33100 Bordeaux.

13302530170644

CONVERSION EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 15 novembre 2022)

SAS OPERA ALOUETTE, 4 Allée de la Crabette, 33600 Pessac, RCS BORDEAUX 823 458 559. Exploitation commerce de boulangerie pâtisserie petite restauration sur place à emporter point presse épicerie fine primeur commerce de bouche rôtisserie commercialisation d'objets d'art et déco administration et exploitation par bail location ou autrement de locaux à usage d'habitation. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur Me De Latude Jacques 14 Rue Boudet 33000 Bordeaux.

13302530071587

SAS OPERA MONDESIR, 4 Allée de la Crabette, 33600 Pessac, RCS BORDEAUX 832 023 295. Exploitation et gestion d'un commerce de boulangerie pâtisserie sur place et à emporter chocolaterie Snacking, traiteur épicerie et primeur librairie presse commerce de bouche à emporter rôtisserie à emporter. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur Me De Latude Jacques 14 Rue Boudet 33000 Bordeaux.

13302530071591

(Jugement du 16 novembre 2022)

SARL A2M, 3 Rue des Frères Lumière, 33320 Eysines, RCS BORDEAUX 853 209 815. Activité de gestion administrative d'entreprises, gestion commerciale et marketing des entreprises. activité d'apporteur d'affaires dans tout secteur d'activité. fourniture et installation de systèmes de chauffage de type pompe à chaleur, etc. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SCP Silvestri-Baujet 23 Rue du Chai des Farines 33000 Bordeaux.

13302530071597

PACAUT Cédric, 60 Cours Hericart de Thury, 33120 Arcachon. Non Communiquée. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux.

13302530170712

SARL ZIMA, 9 Rue de Condé, Bureau 3, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 790 068 738. Vente de chalet et maison bois en kit, produits de finition, bardage, terrasse, produits et matériaux Liès aux constructions, équipement de la maison et au bâtiment, négoce import export usinage, courtage en travaux de bâtiment et E.commerce ou en complément toutes prestations liées à Ces activités. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux.

13302530170653

SARL INVEST 2B, 5 Rue de Condé, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 805 160 892. Transactions immobilières, conseils en investissements. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux.

13302530170658

SAS AGRISTAFF, 7 Allée de Chartres, 7th Coworking, 33000 Bordeaux, RCS BORDEAUX 892 477 100. Toutes prestations de service agricole. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL Ekip' 2 Rue de Caudéran BP 20709 33007 Bordeaux.

13302530170697

CLÔTURE POUR EXTINCTION DU PASSIF

(Jugement du 16 novembre 2022)

VEDRENNE Philippe Jean, 10, Place Jean Jaurès, 33240 Peujard, RCS BORDEAUX 414 677 328. Boulangerie, Pâtisserie. Jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour extinction du passif.

13302530170632

TRIBUNAL DE COMMERCE DE PARIS

CONVERSION EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 15 novembre 2022)

SA CNIM Groupe, 58 Avenue de Wagram, 75017 Paris 17e Arrondissement, RCS PARIS 662 043 595. Stockage et maintenance industrielle en matière de chaudière industrielle. Le Tribunal de Commerce de PARIS a prononcé en date du 15/11/2022 la liquidation judiciaire sous le numéro P202200118, désigne liquidateur SCP BTSG en la personne de Me Stéphane Gorrias 15 rue de l'Hôtel de Ville 92200 Neuilly-sur-Seine, Selarl pellier - les mandataires - en la personne de me marie -sophie pellier Villa Lesterelle 61 avenue du XVe Corps 83600 Fréjus,. Maintient M. Laurent Caniard juge commissaire, maintient SCP d'Administrateurs Judiciaires Abitbol & Rousselet en la personne de Me Frédéric Abitbol 38 avenue Hoche 75008 Paris, SELARL THEVENOT PARTNERS en la personne de Me Christophe Thévenot 42 rue de Lisbonne 75008 Paris, dans ses fonctions d'administrateur judiciaire.

13302530064716

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX

Par ordonnance en date du 17 Novembre 2022 La Juge déléguée aux règlements amiables, Prononce la suspension provisoire des poursuites à l'égard de :

G.A.E.C. DE JAD Activité : Viticulture 9 la Vignague Ouest 33190 MORIZES RCS : 533 619 151 SIRET : 533 619 151 00020

pour une durée de deux mois.

Cette décision suspend ou interdit toute action en justice de la part de tous les créanciers dont la créance a son origine antérieurement à ladite décision et tendant :

- à la condamnation du débiteur au paiement d'une somme d'argent,

- à la résolution d'un contrat pour défaut de paiement d'une somme d'argent.

Elle arrête ou interdit également toute voie d'exécution de la part de ces créanciers, tant sur les meubles que sur les immeubles.

Les délais impartis à peine de déchéance ou de résolution des droits sont suspendus.

Sauf autorisation du président du tribunal, cette décision interdit au débiteur, à peine de nullité, de payer, en tout ou partie, une créance quelconque née antérieurement à cette décision, ou de désintéresser les cautions qui acquitteraient des créances nées antérieurement, ainsi que de faire un acte de disposition étranger à la gestion normale de l'exploitation ou de consentir une hypothèque ou un nantissement.

Conciliateur : S.E.L.A.R.L. EKIP' prise en la personne de Me Christophe MANDON 2 rue de Caudéran BP 20709 33007 BORDEAUX CEDEX

L22EJ07606

Par jugement en date du 18 Novembre 2022 Le Tribunal, Prononce l'ouverture de la procédure de redressement judiciaire à l'égard de :

SCCV ETOILE DE LA MAYE Activité : acquisition d'une propriété et construction en vue de vente Bureau du Tasta Ilot C4 - 2 Boulevard du Parc des Expositions 33520 BRUGES RCS de BORDEAUX : 800 274 466.

Fixe provisoirement au 07 Octobre 2022 la date de cessation de paiements.

Nomme la SCP SILVESTRI-BAUJET, 23 rue du Chai des Farines - 33000 BORDEAUX, en qualité de mandataire judiciaire et désigne Me BAUJET pour la représenter dans l'accomplissement du mandat qui lui est confié. Fixe à douze mois le délai dans lequel Me BAUJET devra établir la liste des créances déclarées conformément à l'article L 624-1 du code du commerce. Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains de Me BAUJET dans le délai de DEUX MOIS de la publication du jugement d'ouverture au BODACC ou sur le portail électronique à l'adresse http://www.creditors-services.com

L22EJ07944

Par jugement en date du 18 Novembre 2022 Le Tribunal, Prononce l'ouverture de la procédure de liquidation judiciaire à l'égard de :

SCI D'AUSSY BOUSCAT Activité : location de terrains et d'autres biens immobiliers Domaine «du Luc» 33880 CAMBES RCS de BORDEAUX : 333 170 488 SIRET : 333 170 488 00014

Fixe provisoirement au 05 Octobre 2022 la date de cessation de paiements.

Nomme la SELARL PHILAE, 123 avenue Thiers - 33100 BORDEAUX, en qualité de liquidateur et désigne Maître LUCAS-DABADIE pour la représenter dans l'accomplissement du mandat qui lui est confié. Fixe à douze mois le délai dans lequel Me LUCAS-DABADIE devra établir la liste des créances déclarées conformément à l'article L 624-1 du code du commerce. Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains de Me LUCAS-DABADIE dans le délai de DEUX MOIS de la publication du jugement d'ouverture au BODACC ou sur le portail électronique à l'adresse http://www.creditors-services.com

L22EJ07945

Par jugement en date du 18 Novembre 2022 Le Tribunal, Prononce l'ouverture de la procédure de redressement judiciaire à l'égard de :

S.C.E.A. CHATEAU HAUT BRIGNON Activité : Culture de la vigne 17 avenue Julien Ducourt 33610 CESTAS RCS de BORDEAUX : 327 233 862 SIRET : 327 233 862 00033

Fixe provisoirement au 13 Juillet 2022 la date de cessation de paiements.

Nomme la SELARL FIRMA, 54 cours Georges Clemenceau - 33000 BORDEAUX, en qualité de mandataire judiciaire et désigne Me MAYON pour la représenter dans l'accomplissement du mandat qui lui est confié. Fixe à douze mois le délai dans lequel Me MAYON devra établir la liste des créances déclarées conformément à l'article L 624-1 du code du commerce. Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains de Me MAYON dans le délai de DEUX MOIS de la publication du jugement d'ouverture au BODACC ou sur le portail électronique à l'adresse http://www.creditors-services.com

L22EJ07947

Par jugement en date du 18 Novembre 2022 Le Tribunal, Prononce l'ouverture de la procédure de liquidation judiciaire simplifiée à l'égard de :

Madame Karine DEGRAVE Profession : Agent commercial immobilier 31 chemin du Pujeau 33770 SALLES, immatriculée au RCS de Bordeaux, sous le numéro : 491 596 128 Entrepreneur individuel

Fixe provisoirement au 18 mai 2021 la date de cessation de paiements.

Nomme la SELARL EKIP', BP 20709 - 2 rue de Caudéran - 33007 BORDEAUX CEDEX, en qualité de liquidateur et désigne Me MANDON pour la représenter dans l'accomplissement du mandat qui lui est confié. Fixe à six mois le délai dans lequel Me MANDON devra établir la liste des créances déclarées conformément à l'article L 624-I du code du commerce. Les créanciers sont invités à déclarer leurs créances entre les mains de Me MANDON dans le délai de DEUX MOIS de la publication du jugement d'ouverture au BODACC ou sur le portail électronique à l'adresse http://www.creditors-services.com

L22EJ07949

MANDATAIRES ADMINISTRATEURS JUDICIAIRES

Notaires de france immo Interactif

VENTE EN IMMO-INTÉRACTIF

VAUX SUR MER (17640)

10 Bd de la Côte de Beauté "Résidence La Frégate"

STUDIO À RÉNOVER

Studio à rénover de 24 m² env.

1ère offre possible : 59.000 €
Visites sur place et sans rendez-vous :
JEUDI 1er DECEMBRE 2022 de 11h à 12h30
LUNDI 5 DECEMBRE 2022 de 11h à 12h30
MERCREDI 14 DECEMBRE 2022 de 11h à 12h30

ROYAN (17200)

82 avenue de Rochefort "Résidence Mare Strea"

APPARTEMENT T2

Appartement T2 de 40m² env.

1ère offre possible : 104.000 €
Visites sur place et sans rendez-vous :
JEUDI 1er DECEMBRE 2022 de 14h à 15h30
LUNDI 5 DECEMBRE 2022 de 14h à 15h30
MERCREDI 14 DECEMBRE 2022 de 14h à 15h30

Inscription pour participer sur immobilier.notaires.fr

Rubrique vente IMMO-INTERACTIF

Me Sébastien CETRE - Bordeaux
05 56 42 41 85

ECHOS
JUDICIAIRES-GIRONDINS
JOURNAL D'INFORMATIONS JUDICIAIRES ET LÉGALES

SE CHARGENT DE VOS
APPELS D'OFFRES & AVIS D'ENQUÊTE

WWW.ECHOS-JUDICIAIRES.COM

BAISSE DES COTISATIONS SOCIALES

DES MICRO-ENTREPRISES

Les cotisations sociales des micro-entrepreneurs diminuent à compter d'octobre 2022.

Le taux des cotisations sociales des travailleurs indépendants relevant du régime des micro-entreprises (ou auto-entrepreneurs) est réduit à compter du 1er octobre 2022.

La mesure a pour objet de rétablir l'équivalence avec les salariés et les travailleurs indépendants de droit commun qui ont bénéficié d'une réduction de leur cotisation maladie-maternité (loi sur la protection du pouvoir d'achat du 16 août 2022).

La baisse des cotisations des micro-entreprises s'applique à compter de la déclaration du chiffre d'affaires du mois d'octobre 2022 (déclaration à effectuer en novembre 2022 ou en janvier 2023 pour la déclaration trimestrielle du quatrième trimestre 2022).

Au régime des micro-entreprises, les cotisations sociales sont calculées sur la base du chiffre d'affaires et non sur le bénéfice.

L'activité de location de meublés de tourisme classés ne bénéficie pas de la baisse de cotisation. Le taux des cotisations demeure ainsi fixé à 6 %.

La baisse de la cotisation n'a aucun effet sur le niveau des prestations.

S'agissant des prestations en espèces, le projet de loi de financement de la sécurité sociale pour 2023 prévoit en outre de reconduire le dispositif prévu dans le cadre de la crise sanitaire. Les prestations en espèces pour 2022 peuvent ainsi être calculées sur le chiffre d'affaire avant des déductions « Covid » qui ont pu être pratiquées sur les déclarations mensuelles de février à juillet 2022 ou des déclarations trimestrielles effectuées en avril et juillet 2022. Les prestations concernées sont les prestations maladie, maternité, paternité, invalidité, retraite de base et complémentaire.

TAUX DES COTISATIONS SOCIALES DES MICRO-ENTREPRISES

Secteur d'activité	Jusqu'en septembre 2022	À compter d'octobre 2022
Achat/revente de marchandises, vente de denrées à consommer sur place, prestations d'hébergement (BIC)	12,80 %	12,30 %
Prestations de services commerciales et artisanales (BIC)	22,00 %	21,20 %
Autres prestations de services (BNC)	22,00 %	21,10 %
Professions libérales relevant de la CIPAV	22,20 %	21,20 %

INDICE DES LOYERS COMMERCIAUX

	EN NIVEAU	ÉVOLUTION ANNUELLE EN %
2021 T1	116,73	+ 0,43 %
2021 T2	118,41	+ 2,59 %
2021 T3	119,7	+ 3,46 %
2021 T4	118,59	+ 2,42 %
2022 T1	120,61	+ 3,32 %
2022 T2	123,65	+ 4,43%

source : INSEE

Selon la Loi 2014-626 du 18 juin 2014 (article 9) qui modifie l'article L145-34 du Code de commerce, deux indices peuvent être utilisés pour la révision des baux commerciaux :
- l'indice des loyers commerciaux pour les activités commerciales ou artisanales ;
- l'indice des loyers des activités tertiaires pour les activités autres que commerciales.

SÉCURITÉ SOCIALE

PLAFOND MENSUEL

2022 : 3 428 €

Le nouveau montant du plafond est valable toute l'année, le gouvernement ayant décidé de fixer désormais un seul plafond par an (41 136 €)

BARÈME KILOMÉTRIQUE 2022

VOITURES	DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL		
PUISSANCE FISCALE	JUSQU'À 5 000 KM	DE 5 001 À 20 000 KM	AU-DELÀ DE 20 000 KM
3 CV	d x 0,502	(d x 0,3) + 1 007 €	d x 0,35
4 CV	d x 0,575	(d x 0,323) + 1 262 €	d x 0,387
5 CV	d x 0,603	(d x 0,339) + 1 320 €	d x 0,405
6 CV	d x 0,631	(d x 0,355) + 1 382 €	d x 0,425
7 CV et plus	d x 0,661	(d x 0,374) + 1 435 €	d x 0,446
VÉLO-MOTEUR	DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL		
CYLINDRÉE	JUSQU'À 2 000 KM	DE 2 001 À 5 000 KM	AU-DELÀ DE 5 000 KM
moins de 50 cm³	d x 0,272	(d x 0,064) + 416 €	d x 0,147
MOTOS	DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL		
PUISSANCE	JUSQU'À 3 000 KM	DE 3 001 À 6 000 KM	AU-DELÀ DE 6 000 KM
1 ou 2 CV	d x 0,341	(d x 0,085) + 768 €	d x 0,213
3, 4 ou 5 CV	d x 0,404	(d x 0,071) + 999 €	d x 0,237
plus de 5 CV	d x 0,523	(d x 0,068) + 1 365 €	d x 0,295

INDICE DES PRIX

(BASE 100 EN 2015 À PARTIR DE 2016) CE CHANGEMENT DE BASE N'AFFECTE EN RIEN LE NIVEAU DE L'INDICE ET SON ÉVOLUTION

	SEPTEMBRE 2021	SEPTEMBRE 2022	AUGMENTATION SUR UN AN
INDICE D'ENSEMBLE	106,81	112,74	+ 5,6 %
INDICE HORS TABAC	105,97	111,99	+ 5,7 %

INDICE DE RÉFÉRENCE DES LOYERS - IRL

TRIMESTRE DE RÉFÉRENCE	IRL DES LOYERS	VARIATION ANNUELLE EN %
4e TRIMESTRE 2021	132,62	+ 1,61 %
1er TRIMESTRE 2022	133,93	+ 2,48 %
2er TRIMESTRE 2022	135,84	+ 3,6 %

SMIC

HORAIRE	MENSUEL (35 H)
11,07 €	1 678,95 €

TENDANCES **BOURSE**

INDICES ACTIONS							
	Dernier cours	Variation depuis			Extrêmes 2022		Pays
		1 mois	le 31/12	1 an	+ haut	+ bas	
CAC 40	6 657,53	10,3%	-6,9%	-6,3%	7 376,37	5 676,87	France
SBF 120	5 107,04	10,1%	-7,9%	-7,5%	5 706,97	4 367,41	France
EURO STOXX 50	3 929,90	13,0%	-8,6%	-9,4%	4 392,15	3 279,04	Europe
S&P 500	3 976,53	6,0%	-16,6%	-15,1%	4 796,56	3 577,03	USA
NASDAQ 100	11 614,75	2,7%	-28,8%	-29,1%	16 501,77	10 690,60	USA
FOOTSIE 100	7 452,84	6,9%	0,9%	2,7%	7 672,40	6 826,15	Royaume-Uni
DAX 30	14 422,35	13,3%	-9,2%	-10,5%	16 271,75	11 975,55	Allemagne
SMI	11 074,30	6,3%	-14,0%	-11,5%	12 939,17	10 072,62	Suisse
NIKKEI	28 115,74	4,6%	-2,3%	-5,6%	29 332,16	24 717,53	Japon
SSE COMPOSITE	3 088,94	1,6%	-15,1%	-13,8%	3 639,78	2 886,43	Chine

VALEURS RÉGIONALES							
	Dernier cours	Variation depuis			Extrêmes 2022		Rendement 2021
		1 mois	le 31/12	1 an	+ haut	+ bas	
AELIS FARMA	8,97	-4,6%	N/A	N/A	14,02	8,70	-
AIR MARINE	1,07	0,0%	-41,2%	-43,7%	1,99	0,69	-
ASHLER ET MANSON	3,28	16,3%	50,5%	46,4%	3,28	2,18	0,9%
BLUE SHARK PS	3,78	0,0%	N/A	N/A	0,00	0,00	-
CERINNOV GROUP	1,05	3,3%	-21,9%	-23,4%	1,74	1,00	-
CHEOPS TECHNOLOGY	54,50	0,0%	-29,2%	-2,7%	81,00	48,60	9,2%
DOCK.PETR.AMBES AM	452,00	-1,3%	-3,0%	-3,8%	496,00	426,00	7,3%
EAUX DE ROYAN	80,00	0,0%	-13,5%	-23,8%	104,00	79,00	7,8%
EUROPLASMA	0,00	-33,3%	-99,8%	-99,9%	0,13	0,00	-
FERMENTALG	1,64	5,1%	-47,3%	-44,2%	3,14	1,48	-
GASCOGNE	3,87	6,6%	3,5%	4,0%	3,98	2,82	-
GPE BERKEM	5,29	1,7%	-48,1%	N/A	10,50	5,15	1,1%
GPE PAROT (AUTO)	2,11	5,5%	-18,8%	-24,4%	2,66	1,60	-
HYDROGENE DE FRANCE	24,50	-1,0%	-7,4%	-16,4%	33,00	24,05	-
HUNYVERS	11,55	5,5%	N/A	N/A	12,35	10,80	-
I.CERAM	11,50	0,0%	-29,9%	-46,5%	17,80	10,20	-
I2S	6,30	1,6%	28,6%	42,5%	6,40	4,60	2,2%
IMMERSION	4,74	-3,7%	-21,0%	-47,3%	7,08	4,20	-
IMPLANET	0,18	-9,7%	-42,5%	-56,8%	0,40	0,13	-
KLARSEN DATA	1,91	2,8%	-18,4%	-31,8%	2,89	1,73	-
LECTRA	34,35	16,6%	-18,2%	-16,7%	44,20	27,20	1,0%
LEGRAND	79,16	8,9%	-23,1%	-20,4%	103,80	64,96	2,1%
MULTIMICROCLOUD	0,43	0,0%	-21,8%	-15,7%	0,71	0,20	-
O SORBET D'AMOUR	1,41	-34,7%	-29,5%	-48,2%	2,48	1,12	-
OENEO	13,80	-0,7%	2,6%	6,3%	16,16	13,24	2,2%
POUJOULAT	22,60	-7,4%	81,5%	73,8%	25,25	12,40	1,0%
SERMA TECH.	312,00	0,0%	2,6%	-0,6%	488,00	292,00	3,6%
UV GERMI	3,77	-16,4%	-50,1%	-45,0%	8,53	3,51	-
VALBIOTIS	3,65	-17,6%	-46,7%	-46,6%	7,35	3,55	-

ALIENOR
CAPITAL

GESTION PRIVÉE, GRANDS MANDATS
ET GESTION DE FONDS
18 allées d'Orléans, 33000 Bordeaux – Tel : **05 56 81 17 22**
www.alienorcapital.com

Sources : Euronext, Banque de France, CPoR
« Les renseignements inclus au présent avis ne constituent en aucune sorte une offre, sollicitation ou recommandation d'achat ou de vente, de placement ou d'engagement dans toute autre transaction. Aucune information contenue ou à laquelle il est fait référence dans cet avis ne peut être considérée comme créatrice de droits ou d'obligations. »

VOLVO

REDÉCOUVREZ LA LIBERTÉ

LA LOCATION SANS ENGAGEMENT PAR VOLVO (1)

Profitez d'une offre qui s'adapte à votre vie :
selon vos besoins, restituez votre véhicule sans contrainte au bout de 6 mois, ou continuez à profiter de votre Volvo en toute liberté (1).

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

(1) Location avec option d'achat 36 mois avec 1er loyer majoré ou sans apport, sur la gamme Volvo neuve (Hors XC40 Recharge START et C40 Recharge START). Restitution possible **à compter du 7e mois** - avec paiement de frais de remise à l'état standard et du kilométrage excédentaire éventuel (prorata temporis du kilométrage contractuel), réservé aux particuliers dans le réseau participant, non cumulable avec d'autres offres en cours, **jusqu'au 31/12/2022.** Sous réserve d'acceptation par Volvo Car Finance, département de COFICA BAIL - RCS Paris 399 181 924. Détails sur www.volvocars.fr
Modèle présenté : XC60 Plus B4 Micro-hybride Diesel Dark avec options peinture métallisée et jantes alliage 20 pouces.

Gamme Volvo XC60. Consommation en cycle mixte WLTP (L/100 km) : 1 - 6.4.
CO_2 rejeté en cycle mixte WLTP (g/km) : 23 - 169.
Valeurs données selon le cycle mixte WLTP avec jantes de série, hors options et accessoires qui peuvent varier selon la conduite et l'environnement. Données en cours d'homologation. Depuis le 1er septembre 2018, les véhicules légers neufs sont réceptionnés en Europe sur la base de la procédure d'essai harmonisée pour les véhicules légers (WLTP), procédure d'essai permettant de mesurer la consommation de carburant et les émissions de CO_2, plus réaliste que la procédure NEDC précédemment utilisée.

RCS BORDEAUX 407 511 658

VOLVOCARS.FR

Pour les trajets courts, privilégiez la marche ou le vélo. #SeDéplacerMoinsPolluer

sipa automobiles

VOLVO SIPA AUTOMOBILES BORDEAUX
Rive Gauche - MÉRIGNAC
Rive Droite - LORMONT